

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA

No. 1

## INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>OBRA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF GRUPO 6</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-ATICBF-O-082-2022-01</i>
<b>DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:</b>	<i>ICBF GRUPO 6 – CENTRO DE FORMACIÓN JUVENIL BUEN PASTOR EN CALI – VALLE DEL CAUCA.</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSORCIO OBRAS COLOMBIA integrado por: (I) DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO - 45%, (II) DIEGO FERNANDO POLANÍA S.A.S. - 5% INGENIEROS CONTRATISTAS INGECON S.A.S - 50%</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>CONSORCIO INTER-BIENESTAR Integrantes: (I) BALER INGENIERÍA S.A.S - 33% (II) GEAGOR S.A.S - 33% CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO - 34%</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>DIANA CAROLINA SUAREZ VILLALBA</i>
<b>PLAZO INICIAL DE LA ETAPA 1</b>	<i>TRES (3) MESES</i>
<b>VALOR INICIAL DEL PROYECTO ETAPA 1</b>	<i>CIENTO DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$ 117.806.780) M/CTE</i>
<b>FECHA DE INICIO DE LA ETAPA 1 DEL PROYECTO</b>	<i>28 de noviembre de 2022.</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DE LA ETAPA 1 DEL PROYECTO</b>	<i>28 de febrero de 2023</i>

## NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

		Desde	Hasta
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	N/A		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	Un (1) mes.	

### NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	Un (1) mes.	
<b>ADICIONES</b>	Adición No 1	N/A
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A	

### CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

<b>PLAZO EJECUTADO ETAPA 1</b>	Cuatro (4) meses y dos (2) días
<b>VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	<i>CIENTO DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SEIS MIL SETECIENTOS OCHENTA PESOS (\$ 117.806.780) M/CTE</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN FINAL</b>	30 de marzo de 2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de obra No. *PAF-ATICBF-O-082-2022-01* cuyo objeto es *ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF GRUPO 6*, para el proyecto CENTRO DE FORMACIÓN JUVENIL BUEN PASTOR EN CALI, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la etapa No. 1, se recibe por parte del contratista, los productos o servicios, los cuales quedaran sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Diseño arquitectónico y urbano bajo criterios de normativa vigente.	Recibido pendiente subsane memorias descriptivas.
2	Memoria descriptiva del alcance real del proyecto y los ajustes realizados.	Recibido con observaciones.
3	Estudio de suelos	Recibido y aprobado.
4	Diseño estructural	Recibido con observaciones.
5	Diseño hidrosanitario, Red Contra Incendios y Gas	Recibido con observaciones
6	Diseño Eléctrico, Telefónico, Voz y Datos	Recibido con observaciones
7	Presupuesto detallado, especificaciones técnicas y cronograma	Recibido con observaciones
8	Plan de Manejo Ambiental.	Recibido y aprobado.
9	Plan de trabajo SISO y protocolo de bioseguridad.	Recibido y aprobado.

<b>10</b>	Plan de Gestión Social y Reputacional.	Recibido y aprobado.
<b>11</b>	Gestión con Empresas de Servicios Públicos, Entidades Municipales o Departamentales	Trazabilidad Se aclara que, si bien se realiza gestión con las empresas, no se requiere certificado de disponibilidad de servicio para dar inicio a las actividades de obra, toda vez que ya se cuenta con el servicio en el centro.
<b>12</b>	Plan de manejo de tránsito	Se recibe. Pendiente respuesta por parte del organismo o autoridad de tráfico del Municipio.
<b>13</b>	Licencia de construcción modalidad de reforzamiento.	Pendiente atención a observaciones y aprobación de diseño estructural para radicación ante curaduría urbana.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **quince (15)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **treinta (30)** días del mes de **marzo** del año **2023**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR




**Firma**  
**RICARDO DUSSAN COBADELA**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO OBRAS COLOMBIA

**Firma**  
**LADY AGUIRRE ORTIZ**  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO INTER-BIENESTAR