

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA
FIDUCIARIA POPULAR S.A. – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ATICBF-O-079-2022

OBJETO: CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4”

Siendo las dos de la tarde (02:00 p.m.) del veintitrés (23) de septiembre de 2022, se da inicio a la Audiencia de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF-ATICBF-O-079-2022**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resultaron habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el 22 de septiembre del año 2022.

ASISTENTES:

PROPONENTE	EN REPRESENTACIÓN:
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.	STEFANY VELASQUEZ – C.C. 1016066038
CONSORCIO CCA-079	-
SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN SAS	JAIME HERNANDEZ – C.C. 1.033.694.118
CONSORCIO ICBF PACÍFICO	NINI JOHANA MAZO – C.C. 1.076.384.392

VALOR OFERTA ECONÓMICA:

PROPONENTE	OFERTA ECONÓMICA
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA.	\$4.167.440.395
CONSORCIO CCA-079	\$4.160.607.600
SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN SAS	\$4.211.362.582
CONSORCIO ICBF PACÍFICO	\$4.140.001.519


OBSERVACIONES: a. CONSORCIO CCA-079: La oferta no cuenta con clave de acceso.

Siendo las 02:10 p.m. se da por terminada la audiencia.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes en ella intervinieron.

Joelly Ian
Sanchez
Barrera
Ian Sanchez Barrera
Profesional de Negocios Fiduciarios
Fiduciaria Popular S.A.

Firmado digitalmente
por Joelly Ian Sanchez
Barrera
Fecha: 2022.09.23
14:25:45 -05'00'


Edwin Arteaga Lopez
Abogado Senior
Fiduciaria Popular S.A.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA FIDUCIARIA POPULAR S.A.

CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA ICBF

CONVOCATORIA No. PAF-ATICBF-O-079-2022

PRODUCTO:

“ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS,
ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS
OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS
INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO
COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR –
ICBF - GRUPO 4”.

PROPUESTA ECONÓMICA ORIGINAL

PRESUPUESTO OFICIAL

“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4”

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL CONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.096.242,00	\$ 15.218.285,98	\$ 95.314.527,98
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 95.314.527,98
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	923.024.423	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	22,53%	\$ 207.957.402,50
	Imprevistos (%)	1%	\$ 9.230.244,23
	Utilidad (%)	5%	\$ 46.151.221,15
	IVA Sobre la Utilidad	19%	\$ 8.768.732,02
	VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 272.107.599,90
	VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.195.132.023
	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTILCONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA	B	\$ 1.234.895.663
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 39.763.640
	(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 1.290.446.551

B. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.096.242,00	\$ 15.218.285,98	\$ 95.314.527,98
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 95.314.527,98

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		896.140.217
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 204.409.583,50
	Imprevistos (%)	\$ 8.961.402,17
	Utilidad (%)	\$ 44.807.010,85
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 8.513.332,06
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 266.691.328,58
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.162.831.546
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA		B \$ 1.201.520.506
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 38.688.960
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN % 3%

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)

\$ 1.258.146.074

C. HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.096.242,00	\$ 15.218.285,98	\$ 95.314.527,98
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 95.314.527,98

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		532.290.000
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 156.546.489,00
	Imprevistos (%)	\$ 5.322.900,00
	Utilidad (%)	\$ 26.614.500,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5.056.755,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 193.540.644,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 725.830.644
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA		B \$ 749.980.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 24.149.356
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN % 3%

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)

\$ 821.145.172

D. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 85.305.861,00	\$ 16.208.113,59	\$ 101.513.974,59
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 101.513.974,59

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		507.611.100
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 153.298.552,20
	Imprevistos (%)	\$ 5.076.111,00
	Utilidad (%)	\$ 25.380.555,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.822.305,45
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 188.577.523,65
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 696.188.624
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ		B \$ 719.351.750
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 23.163.126
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN % 3%

D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 797.702.598
--	-----------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D)	\$ 4.167.440.395
---	-------------------------



CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN
C.C. 19.460.521

PRESUPUESTO OFICIAL
“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4”

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL CONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 82.761.151,26	\$ 15.724.618,74	\$ 98.485.770,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 98.485.770,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		918.208.063,00	
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración (%)	23,00%	\$ 211.187.854,00
	Imprevistos (%)	0,53%	\$ 4.866.503,00
	Utilidad (%)	5%	\$ 45.910.403,00
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.722.977,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 270.687.737,00
	VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.188.895.800,00
	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTILCONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA	B	\$ 1.234.895.663,00
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 45.999.863,00
	(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,72%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 1.287.381.570,00

B. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 82.761.151,26	\$ 15.724.618,74	\$ 98.485.770,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 98.485.770,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		891.464.139,00	
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración (%)	23,00%	\$ 205.036.752,00
	Imprevistos (%)	0,81%	\$ 7.220.860,00
	Utilidad (%)	5%	\$ 44.573.207,00
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.468.909,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 265.299.728,00
	VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.156.763.867,00
	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA	B	\$ 1.201.520.506,00
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 44.756.639,00

PRESUPUESTO OFICIAL
“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4”

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA		
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,73%

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 1.255.249.637,00
--	---------------------

C. HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 82.761.151,26	\$ 15.724.618,74	\$ 98.485.770,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 98.485.770,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	529.512.500,00
		En porcentaje
	Administración (%)	30,00%
	Imprevistos (%)	0,41%
	Utilidad (%)	5%
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 192.530.745,00
	VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A \$ 722.043.245,00
	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA	B \$ 749.980.000,00
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A) \$ 27.936.755,00
	(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN % 3,73%

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 820.529.015,00
--	-------------------

D. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 88.144.100,84	\$ 16.747.379,16	\$ 104.891.480,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 104.891.480,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	504.962.375,00
		En porcentaje
	Administración (%)	31,00%
	Imprevistos (%)	0,20%
	Utilidad (%)	5%
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%
		Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 156.538.336,00
	Imprevistos (%)	\$ 1.009.925,00
	Utilidad (%)	\$ 25.248.119,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.797.143,00

PRESUPUESTO OFICIAL
“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4”

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA		
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 187.593.523,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 692.555.898,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ	B	\$ 719.351.750,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 26.795.852,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,72%
D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS TÉCNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCIÓN OBRAS)		\$ 797.447.378,00

VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D)	\$ 4.160.607.600
---	-------------------------

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Nota 2: En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

Nota 3: EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECE ESTÁ ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

Nota 4: La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

Nota 5: El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

Nota 6: Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.



CONSORCIO CCA-079
 ELKIN JAIR AZUERO ORJUELA
 REPRESENTANTE LEGAL

PRESUPUESTO OFICIAL
"ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA "ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS
PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4"

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL CONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.940.405,93	\$ 15.378.677,13	\$ 96.319.083,06
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.319.083,06
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$	932.752.517,04
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración (%)	22,53%	\$ 210.149.142,09
	Imprevistos (%)	1%	\$ 9.327.525,17
	Utilidad (%)	5%	\$ 46.637.625,85
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.861.148,91
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$	274.975.442,02
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.207.727.959,06
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL CONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA		B	\$ 1.234.895.663
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 27.167.704
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	2,20%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 1.304.047.042

B. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.940.405,93	\$ 15.378.677,13	\$ 96.319.083,06
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.319.083,06
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$	905.584.968,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración (%)	22,81%	\$ 206.563.931,20
	Imprevistos (%)	1%	\$ 9.055.849,68
	Utilidad (%)	5%	\$ 45.279.248,40
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.603.057,20
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$	269.502.086,48
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.175.087.054,48
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA		B	\$ 1.201.520.506
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 26.433.452
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	2,20%
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 1.271.406.138

C. HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.940.405,93	\$ 15.378.677,13	\$ 96.319.083,06
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.319.083,06

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 537.900.000,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 158.196.390,00
	Imprevistos (%)	\$ 5.379.000,00
	Utilidad (%)	\$ 26.895.000,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5.110.050,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 195.580.440,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		\$ 733.480.440,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA		\$ 749.980.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		\$ 16.499.560
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		2,20%

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 829.799.523
---	-----------------------

D. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 86.204.930,62	\$ 16.378.936,82	\$ 102.583.867,44
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 102.583.867,44

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		512.961.000
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 154.914.222,00
	Imprevistos (%)	\$ 5.129.610,00
	Utilidad (%)	\$ 25.648.050,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.873.129,50
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 190.565.011,50

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 703.526.012
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ	B	\$ 719.351.750
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 15.825.739
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	2,20%

D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 806.109.879
---	----------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D)	\$ 4.211.362.582
--	------------------

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Nota 2: En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

Nota 3: EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECEERÁ ESTA ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

Nota 4: La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

Nota 5: El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

Nota 6: Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.



FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ
Representante Legal
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.

PRESUPUESTO OFICIAL

"ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA "ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4"

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL CONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 79.568.880,00	\$ 15.118.087,00	\$ 94.686.967,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 94.686.967,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		916.947.131	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	22,53%	\$ 206.588.188,61
	Imprevistos (%)	1,00%	\$ 9.169.471,31
	Utilidad (%)	5,00%	\$ 45.847.356,55
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.710.997,74
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	28,53%	\$ 270.316.014,22
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.187.263.145,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTILCONSOTA DE PEREIRA - RISARALDA		B	\$ 1.234.895.663,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 47.632.518,0
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	3,85721%

A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 1.281.950.112
--	-------------------------

B. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 79.568.880,00	\$ 15.118.087,00	\$ 94.686.967,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 94.686.967,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		890.239.933	
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	22,81%	\$ 203.063.728,72
	Imprevistos (%)	1,00%	\$ 8.902.399,33
	Utilidad (%)	5,00%	\$ 44.511.996,65
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 8.457.279,36
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	28,81%	\$ 264.935.404,06
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1.155.175.337
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE PEREIRA - RISARALDA		B	\$ 1.201.520.506
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 46.345.169
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	3,85721%

B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 1.249.862.304
--	-------------------------

C. HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 79.568.880,00	\$ 15.118.087,20	\$ 94.686.967,20
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 94.686.967,20

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		528.785.345
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 155.515.769,96
	Imprevistos (%)	\$ 5.287.853,45
	Utilidad (%)	\$ 26.439.267,25
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5.023.460,78
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 192.266.351,44
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 721.051.696
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DEL MUNICIPIO DE PRADERA VALLE DEL CAUCA	B	\$ 749.980.000
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 28.928.304
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,85721%

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)

\$ 815.738.664

D. HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 84.744.198,00	\$ 16.101.398,00	\$ 100.845.596,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 100.845.596,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	504.268.934
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 152.289.218,07
	Imprevistos (%)	\$ 5.042.689,34
	Utilidad (%)	\$ 25.213.446,70
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.790.554,87
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 187.335.908,98
	VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A \$ 691.604.843
	PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EL JARDÍN DE QUIBDÓ Y CUARTO DE RESIDUOS SÓLIDOS PARA EL CAE DE QUIBDÓ	B \$ 719.351.750
	DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A) \$ 27.746.907
	(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN % 3,85721%

D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 792.450.439
--	-----------------------

VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D)	\$ 4.140.001.519
---	-------------------------

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

Nota 1: Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

Nota 2: En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

Nota 3: EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMES Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECE ESTÁ ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

Nota 4: La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

Nota 5: El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

Nota 6: Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.



CARMELO SANJUANES MEDINA
Representante Legal
CONSORCIO ICBF PACIFICO