

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Mar-2024 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. II

INFORMACIÓN DEL CONTRATO	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBA
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 4
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATICBF-O-079-2022-01
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	ETAPA II EJECUCIÓN DE OBRA- HOGAR INFANTIL ALFREDO POSADA DE PRADERA- VALLE DEL CAUCA
CONTRATISTA	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA Nit. 830.085.683-6 R/L LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN C.C. 19.460.521
INTERVENTOR	CONSORCIO CR 04 Nit. 901.646.244-1 R/L DARÍO JESÚS MEZA ANDRADE C.C. 1.017.126.160 (Integrado por: Jose Francisco Rosero Mojica C.C. 12.977.514 – 50 de participación; Administración pública cooperativa de departamentos y municipios de Colombia – CODENCO Nit. 820.003.227-3 – 50% participación R/L Jose Antonio Álvarez Delgado C.C. 91.237.454)
SUPERVISOR	NICOLÁS FRANKLIN GIRALDO
PLAZO INICIAL PROYECTO ETAPA II	CUATRO (4) MESES
VALOR INICIAL PROYECTO ETAPA II	SEISCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES CIENTO OCHENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS VEINTITRÉS PESOS M/CTE (\$696.188.623)
FECHA DE INICIO PROYECTO ETAPA II	25 DE JULIO DE 2024

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	NUEVE (9) MESES QUINCE (15) DÍAS
VALOR TOTAL EJECUTADO	DOS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO MILLONES VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS DIECISÉIS PESOS M/CTE (\$ 2.688.027.916)
FECHA DE TERMINACIÓN	10 DE MAYO DE 2025

Una vez verificados los productos objeto de la **Etapa II del Proyecto Hogar Infantil Alfredo Posada de Pradera-Valle del Cauca, ejecutado mediante el contrato PAF-ATICBF-O-079-2022-01**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas posibles, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de

terminación suscrita el **diez (10)** del mes de **mayo** del año **2025**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de la **Etapa II del Proyecto Hogar Infantil Alfredo Posada de Pradera- Valle del Cauca, ejecutado mediante el contrato PAF-ATICBF-O-079-2022-01** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las siguientes cantidades.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT FINAL	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES, PROVISIONALES DE OBRA Y DEMOLICIONES.			
1.1	ACTIVIDADES PRELIMINARES			
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES PARA ALMACENAMIENTO O PARA DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.			
1.2.2	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MOBILIARIOS FIJOS Y MÓVILES.			
1.2.2.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE MESONES EN CONCRETO (INDIFERENTE DE SUS MEDIDAS), INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	26,90	\$ 545.064,43
1.2.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.			
1.2.3.3	DESMONTE MANUAL DE MARCO DIVISIONES Y VIDRIOS DE VENTANAS METÁLICAS (INDIFERENTE DEL TAMAÑO). INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	80,20	\$ 1.768.408,33
1.2.3.5	DESMONTE MANUAL DE MARCO Y HOJA DE PUERTA (DE UNA HOJA / HOJA SENCILLA) (INDIFERENTE DEL MATERIAL Y TAMAÑO). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	U	28,00	\$ 1.100.002,51
1.2.3.10	DESMONTE MANUAL DE REJAS METÁLICAS EN VANOS DE VENTANAS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE.	M2	30,60	\$ 307.178,79
1.2.3.20	DESMONTE MANUAL DE REJA METÁLICA EXISTENTE FABRICADA EN BARROTES Y/O VARILLAS DE ACERO, E INSTALADA EN CIELO RASOS O BAJO CUBIERTAS, INCLUYENDO SU ESTRUCTURA MENOR DE APOYO, PULIENDO LOS PUNTOS DE SOLDADURA Y RETIRANDO LAS PIEZAS EMBEBIDAS EN MUROS Y/O CONCRETO. NO INCLUYE EL RETIRO DE NINGÚN OTRO ELEMENTO. NO INCLUYE REPARACIONES DE MUROS POSTERIOR AL DESMONTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M2	75,50	\$ 1.210.234,83
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.			
1.2.4.2	DESMONTE MANUAL DE CANAL DS.<=50 CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA CANAL. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	M	70,60	\$ 1.049.702,27
1.2.4.3	DESMONTE MANUAL DE BAJANTE Ø.<=4" CM INDIFERENTE DE SU MATERIAL (POLÍMERO, LÁMINA DE ACERO NEGRO O GALVANIZADO, ARCILLA, ETC.), INCLUYENDO EL RETIRO DEL SISTEMA DE SOPORTERÍA RELACIONADO A LA BAJANTE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS	M	70,00	\$ 867.260,77

	EN ALTURA, EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.			
1.2.4.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE LA IMPERMEABILIZACIÓN EXISTENTE Y DE SU RESPECTIVO ALISTADO DE SUPERFICIE (INDIFERENTE DEL ESPESOR Y COMPOSICIÓN). INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	3,60	\$ 39.602,06
1.2.4.6	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE BARRO DE CUBIERTA, SUS CUMBRERAS, LIMAHOYAS Y LIMATEZAS (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO), Y SU CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA), DEMOLICIÓN DEL ALISTADO DE LAS TEJAS Y DE LA ESTERILLA DE GUADUA. INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	844,20	\$ 16.642.316,35
1.2.4.7	DESMONTE MANUAL DE TEJAS DE ASBESTO CEMENTO Y/O FIBROCEMENTO DE CUBIERTA (INDIFERENTE DEL TIPO Y TAMAÑO) Y SUS CORRESPONDIENTES LISONES, CABIOS, Y CORREAS DE APOYO (SIEMPRE Y CUANDO ESTAS ÚLTIMAS NO SEAN DE CARGA). INCLUYE ELEMENTOS DE SOPORTE NECESARIO PARA LA CUBIERTA DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA LABOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	183,20	\$ 2.273.145,01
1.2.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.			
1.2.5.8	DEMOLICIÓN MANUAL DE ALISTADO DE PISO Y MATERIAL DE ACABADO DE TIPO LIVIANO (CERÁMICO, ARCILLA, GRES, O BALDOSAS LIVIANAS DE CEMENTO) CON E.<=10 CM. INCLUYE CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	806,60	\$ 9.682.138,44
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.			
1.2.6.1	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA HIDRÁULICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE DE LA RED E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA 1", GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE DEMOLICIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	1,00	\$ 133.430,89
1.2.6.2	SUSPENSIÓN DEL SERVICIO DE ACOMETIDA ELÉCTRICA AL INGRESO DEL EDIFICIO Y POSTERIOR AL MEDIDOR, MEDIANTE CORTE CONTROLADO DEL SERVICIO DE ENERGÍA, DESCONEXIÓN / CORTE DEL CABLEADO, MOVIMIENTO DE LA ACOMETIDA HASTA TABLERO PROVISIONAL, Y REACTIVACIÓN DEL SERVICIO PARA EL RESTO DEL ESTABLECIMIENTO, GARANTIZANDO QUE LA RED CON SERVICIO NO ENTORPEZCA LAS LABORES POSTERIORES DE DEMOLICIÓN. NO INCLUYE DESMONTE O DEMOLICIÓN DE INSTALACIONES.	U	1,00	\$ 392.850,23
1.2.6.5	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS HIDRÁULICOS EXISTENTES DE 1/2" A 1,1/2" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M, CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	41,00	\$ 2.024.900,30
1.2.6.6	DEMOLICIÓN MANUAL Y RETIRO DE PUNTOS SANITARIOS EXISTENTES DE 2" A 4" EN PARED O PISO, INCLUYENDO LA DEMOLICIÓN DE LA SUPERFICIE EN EL RECORRIDO DEL PUNTO INCLUYENDO UNA LONGITUD HASTA DE 1,50 M, CORTE DE LA TUBERÍA, INSTALACIÓN DE TAPÓN SOLDADO, REPARACIÓN DE DEMOLICIÓN CON CONCRETO CON GRAVILLA FINA F'C=3000, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	U	53,00	\$ 3.619.519,32
1.2.6.20	DESMONTE MANUAL DE TANQUE PLÁSTICO PARA RESERVA DE AGUA, CONTEMPLANDO TAMAÑOS DESDE 250 L HASTA 1000 L. INCLUYE DESCONEXIÓN DE LA ENTRADA Y SALIDA DE AGUA, DEMONTAJE DEL FLOTADOR RELACIONADO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE RETIRO DE TUBERÍAS, VÁLVULAS, U OTROS RELACIONADOS.	U	3,00	\$ 368.896,66
1.2.6.22	DESMONTE MANUAL DE APARATOS SANITARIOS DE TIPO CERAMICO (INDIFERENTE DE SI ES SANITARIO LAVAMANOS ORINAL ETC., TAMAÑO,	U	31,00	\$ 1.270.633,96

	UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EN EL CASO DE LAVAMANOS Y/O LAVAPLATOS INCLUYE SU GRIFERÍA SI ES DE SOBREPONER. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES. NO INCLUYE DESMONTE DE GRIFERÍAS INCRUSTADAS EN MURO.			
1.2.6.31	DESMONTE MANUAL COMPLETO DE DUCHA NO ANTIVANDÁLICA (INDIFERENTE DE TAMAÑO, UBICACIÓN, O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES), EJECUTANDO LA DEMOLICIÓN NECESARIA, DESMONTE DEL GRIFO ACTUAL Y TODAS SUS PIEZAS INCLUYENDO EL POMO DE LA DUCHA. INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	3,00	\$ 106.069,62
1.2.6.34	DESMONTE MANUAL DE LUMINARIAS (INDIFERENTE DEL TIPO TAMAÑO UBICACIÓN O CARACTERÍSTICAS PARTICULARES). INCLUYE EMBALAJE CON POLIETILENO DE BURBUJA Y RECUBRIMIENTO FINAL CON LÁMINAS DE CARTÓN CORRUGADO RESPECTIVAMENTE AMARRADAS CON ZUNCHO, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS MENORES.	U	86,00	\$ 2.027.080,29
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.			
1.2.8.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE MUROS SENCILLOS EN MAMPOSTERÍA DE CONCRETO E.<=15,0 CM, INCLUYE (EN CASO DE APLICAR) EL PAÑETE Y EL ENCHAPE ASOCIADO. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	1431,30	\$ 46.221.842,28
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.			
1.2.9.4	DESMONTE Y/O DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA DE MADERA DE SOPORTE DE CUBIERTA. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DE CADA PIEZA.	M	1046,40	\$ 9.426.080,13
1.2.9.6	DEMOLICIÓN MANUAL DE ESTRUCTURA EN CONCRETO REFORZADO (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). NO INCLUYE CIMENTACIÓN. INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR M3 SERÁ MEDIDO EN LA FIGURA ORIGINAL DEMOLIDA. NO EN EL VOLUMEN RETIRADO EN LA VOLQUETA (EL ÍTEM YA INCLUYE PORCENTAJE DE EXPANSIÓN).	M3	51,00	\$ 16.530.610,39
1.2.9.7	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE ENTREPISO MACIZA E.>10,1<=25,0 CM(INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE APUNTALAMIENTOS TÉCNICOS Y CUALQUIER OTRA TAREA DE SOPORTE PROVISIONAL SEGÚN SOLICITUD DE CARGA Y COMPORTAMIENTO EN SITIO, COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	3,70	\$ 143.485,53
1.2.9.14	CORTES DE PLACA MACIZA E.<=15,0 CM, CON MÁQUINA CORTADORA Y DISCO DIAMANTADO, TRASPASANDO EL DISCO HASTA LA CARA CONTRARIA DE LA PLACA. NO INCLUYE DEMOLICIONES.	M	1236,40	\$ 16.262.639,85
1.2.9.16	DEMOLICIÓN MANUAL DE PLACA DE CONTRAPISO H.<=15 CM (INDIFERENTE DE LA RESISTENCIA). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M2	720,20	\$ 34.636.368,30
1.2.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS.			
1.2.10.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE LAVAMANOS, LAVADERO Y ORINALES CORRIDOS (INDIFERENTE DEL MATERIAL). INCLUYE COMPRESORES NEUMÁTICOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL ELEMENTO EN SU COSTADO CONTRA EL MURO.	M	2,40	\$ 55.062,44

2	MOVIMIENTOS DE TIERRAS, CIMENTACIONES, Y OTROS ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS DE TIPO ESTRUCTURAL.			
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.			
2.1.5	EXCAVACIÓN MANUAL EN TERRENO CONGLOMERADO (MATERIAL COMÚN COMPACTADO Y PEDAZOS MENORES DE ROCA) H.<=2,00M. INCLUYE ENTIBADO EN AMBOS COSTADOS, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL.	M3	303,60	\$ 33.166.446,52
2.1.11	RELLENO MANUAL CON RECEBO COMÚN COMPACTADO. INCLUYE EXTENDIDO, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	M3	264,24	\$ 28.702.644,47
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.			
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.			
2.2.1.1	CONCRETO POBRE DE LIMPIEZA /SOLADO E.= 5 CM F'C=2000 PSI.	M2	124,80	\$ 3.984.410,93
2.2.1.5	ZAPATAS EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	27,80	\$ 22.031.615,29
2.2.1.12	PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E.>10,1<=12,5 CM F'C=3000 PSI. INCLUYE POLIETILENO CAL.4 NEGRO EN DOBLE CAPA COMO AISLANTE E IMPERMEABILIZANTE CONTRA RELLENOS, EJECUCIÓN DE DILATACIONES INDUCIDAS CON LISTONES DE MADERA UBICADOS SEGÚN PLANOS DE DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS NI MALLAS ELECTROSOLDADAS.	M2	611,37	\$ 66.869.748,89
2.4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.			
2.4.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	4541,00	\$ 31.436.660,03
2.4.2	MALLAS ELECTROSOLDADAS. INCLUYE CORTE Y FIJACIÓN.	KG	1742,60	\$ 11.454.442,64
3.2.6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.			
3.2.6.6	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 60X60X60 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	10,00	\$ 5.472.899,38
3.2.6.7	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAMPOSTERÍA 80X80X80 CM (A X L X H) MEDIDAS INTERNAS ÚTILES. INCLUYE BASE EN CONCRETO F'C=3000 PSI Y MALLA ELECTROSOLDADA, CAÑUELA, LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN, TAPA EN CONCRETO F'C=3000 PSI CON MARCO Y CONTRAMARCO METÁLICO, PAÑETADO LISO IMPERMEABILIZADO 1:4 INTERNO COMPLETO. NO INCLUYE EXCAVACIONES NI RELLENOS.	U	3,00	\$ 2.377.556,39
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.			
4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.			
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.			
4.1.2.1	VIGAS AÉREAS EN CONCRETO A LA VISTA F'C=3000 PSI, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS.	M3	53,40	\$ 51.169.670,67
4.3	ACEROS DE REFUERZO PARA ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y RELACIONADOS.			
4.3.1	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	13712,00	\$ 94.926.113,72
4.4.3	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.			
4.4.3.1	SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE DE ESTRUCTURA METÁLICA PARA CUBIERTA Y COMPLEMENTARIOS. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, PERFILERÍA, PERNOS DE ANCLAJE, TORNILLERÍA, SOLDADURA, ANTICORROSIVO, PINTURA DE ACABADO MEZCLA ESPECIAL FABRICADA Y APLICADA EN TALLER, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS (A TODO COSTO). PERFILERÍA SEGÚN DISEÑO. EL PRECIO POR KG YA INCLUYE LA INJERENCIA DE SOLDADURAS Y TORNILLERÍA, POR LO QUE NO DEBEN CONTEMPLARSE COMO KG ADICIONAL EN LA SUMATORIA.	KG	7673,36	\$ 93.427.271,87
4.7	OTROS RELACIONADOS A LA ESTRUCTURA.			
4.7.1	PUENTE DE ADHERENCIA DE CONCRETO FRESCO A CONCRETO ENDURECIDO CON PRODUCTO DE ADHESIÓN EPÓXICA DE ALTO RENDIMIENTO, RESISTENTE A LA HUMEDAD, CON ADHERENCIA A SUPERFICIES HÚMEDAS, FORMA BARRERA DE VAPOR, ALTA RESISTENCIA MECÁNICA, LIBRE DE SOLVENTES, MEZCLA RESULTADO DE DOS COMPONENTES, TIPO SIKADUR-32 HI-MOD LPL DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE (LIMPIEZA Y ABUSARDADO EN CASO DE REQUERIRSE), SUMINISTRO Y APLICACIÓN.	M2	131,20	\$ 9.123.784,45
4.8	REFORZAMIENTOS, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE ESTRUCTURAS.			

4.8.1.2	ESCARIFICACIÓN DE SUPERFICIE DE CONCRETO DE COLUMNAS PARA REFORZAMIENTO (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIALES A SITIOS AUTORIZADOS) E = 7 CM	M2	133,40	\$ 2.416.521,64
4.8.1.6	CONCRETO F' C= 21 MPA 3000 PSI GRAVILLA FINA AUTO COMPACTANTE DE BAJA RETRACCION PARA RECALCE DE COLUMNAS . INCLUYE FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC. NO INCLUYE ACEROS	M3	30,20	\$ 34.622.184,47
4.8.2.2	ANCLAJE EPÓXICO CON DIAMETROS MENORES A 5/8" PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES (PROFUNDIDAD DE ANCLAJE <=15CM Y/O DE ACUERDO CON NSR-10) INCLUYE PERFORACIÓN CON TALADRO PERCUTOR CON BROCA CON MEDIDA SUPERIOR AL DIÁMETRO DE LA BARRA, PRODUCTO DE ANCLAJE EPÓXICO TIPO SIKA ANCHORFIXS 300ML O SIMILAR. NO INCLUYE ACERO	U	6218,00	\$ 85.667.439,18
NP-01	APUNTALAMIENTO DE MUROS, VIGAS, DINTELES, COLUMNAS, CERCHAS EN PARALES TELESCOPICOS METALICOS	M2	844,20	\$ 27.643.329,00
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.			
5.2	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.			
5.3	OTROS MAMPUESTOS.			
5.3.2	POCETA DE ASEO MEDIDAS 60X60X40 CM (A X L X H) FABRICADA EN BLOQUE DE ARCILLA NO.4, SUPERFICIE ESTRIADA; LAS CARAS INTERNAS Y EXTERNAS RECUBIERTAS CON PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE LAS CUATRO CARAS EN MAMPOSTERÍA, MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE, FILOS Y DILATACIONES DEL PAÑETE SEGÚN DISEÑO. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI ENCHAPE.	U	1,00	\$ 113.840,25
5.4	ELEMENTOS ESTRUCTURALES RELACIONADOS CON LA MAMPOSTERÍA.			
5.5	ACEROS DE REFUERZO PARA MAMPOSTERÍA Y RELACIONADOS.			
5.5.6	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	1424,48	\$ 9.861.429,59
6	ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES PREFABRICADOS Y/O FUNDIDOS EN SITIO.			
6.1	PREFABRICADOS EN OBRA O FUNDIDOS EN SITIO.			
6.1.1	ALFAJÍAS.			
6.1.1.1	ALFAJÍAS EN CONCRETO A.>15<=25 H.<=10 CM F' C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	97,30	\$ 4.015.805,68
6.1.2	DINTELES.			
6.1.2.2	DINTEL EN CONCRETO A.>20<=25 H.>15<=25 CM F' C=3000 PSI, ACABADO A LA VISTA EN TODAS SUS CARAS, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. INCLUYE DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DONDE CORRESPONDA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	48,20	\$ 5.428.912,72
6.1.5	MESONES EN CONCRETO.			
6.1.5.3	MESONES CON SUPERFICIE EN PLAQUETA DE CONCRETO Y APOYOS EN MAMPOSTERÍA; PLAQUETA EN CONCRETO F' C=3000 PSI A.=0,75 M E.=0,12 M, ACABADO INFERIOR Y LATERALES A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS; APOYOS EN MAMPOSTERÍA CON LADRILLO PORTANTE PRENSADO 29X12X9 CM CELDA CIRCULAR COLOR NATURAL TIPO SANTAFÉ O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, EN FORMA TRAPEZOIDAL SEGÚN DISEÑO H.=0,80 M A1.=0,60 M A2.=0,70 M, CON DISTANCIA MÁXIMA ENTRE EJES DE APOYOS DE 1,50 M. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE PARA LA MAMPOSTERÍA, DESENCOFRANTE Y CURADOR PARA EL CONCRETO, MONTAJE DE LA PLACA EN CASO DE SER PREFABRICADA. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO NI SISTEMA DE DOVELADO, NI PAÑETE DE APOYOS, NI ACABADO EN GRANITO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL MESÓN (MEDIDA DE UN SOLO COSTADO).	M	22,20	\$ 5.189.980,65
6.1.6	POYOS PARA MUEBLES.			
6.1.8.1	CARCAMO EN CONCRETO SECCIÓN 20X35 CM (H X A, MEDIDAS EXTERNAS) E.=10 CM F' C=3000 PSI BAJA PERMEABILIDAD MEZCLA DE PLANTA, SEGÚN DISEÑO, ACABADO A LA VISTA, FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZO.	M	5,30	\$ 780.788,53

6.1.10.6	LAVADERO DE ROPA CORRIDO CON TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA INFERIOR, MODULADO EN CONJUNTOS DE 2,60 M DE LARGO PARA INDEPENDENCIA DE TANQUES (70-60-70-60 CM LIBRE-SUPERFICIE-LIBRE-SUPERFICIE); SUPERFICIE DE TRABAJO FABRICADA EN CONCRETO BAJA PERMEABILIDAD F'C=3000 PSI PIEZA MACIZA, MEDIDAS EXTERNAS TOTALES 26X93X11X60 CM (ALTO ESPALDAR X FONDO X ALTO FRONTAL X ANCHO) E.=9,0 CM, MEDIDAS INTERNAS FINALES 17X87X60 CM (ALTO ESPALDAR X FONDO X ANCHO), SUPERFICIE EN DESNIVEL PARA ACUMULACIÓN DE AGUA CON FALSA EN EL FONDO, CON CONTENCIÓNES LATERALES, TODAS LAS CARAS ACABADAS A LA VISTA PUES NO REQUIERE PAÑETADO POSTERIOR, INSTALADO A H.=90 (BORDE FRONTAL), FORMALETA TABLERO LISO AGLOMERADO E.=19 MM TIPO FORMALETA T DE TABLEMAC, CON BORDES ACHAFLANADOS; APOYADO SOBRE MURETES DE PERIMETRALES FORMANDO EL TANQUE INFERIOR, DANDO MEDIDAS INTERNAS ÚTILES ANTES DE PAÑETADO DE 71X63/73 CM (A X H), FABRICADOS CON LADRILLO TOLETE RECOCIDO COMÚN 20X10X6 CM, INCLUYENDO MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE; BASE DEL TANQUE EN PLACA DE CONCRETO MACIZA BAJA PERMEABILIDAD F'C=3000 PSI E.=5,0 CM. MEDIDAS Y DISPOSICIÓN DE ELEMENTOS SEGÚN PLANOS DE DETALLE. NO INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA, NI PAÑETES, NI DOVELADO DE MUROS, NI ENCHAPE DE LAS SUPERFICIES. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO POR LA LONGITUD DEL CONJUNTO EN PLANTA.	M	3,50	\$ 1.116.975,12
6.2	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.			
6.2.3	ACERO DE 60.000 PSI 420 MPA. INCLUYE CORTE, FIGURADO Y FIJACIÓN.	KG	547,50	\$ 3.790.260,16
7	CONSTRUCCIÓN LIVIANA EN SECO (Cielos rasos, divisiones, otros).			
7.3	CIELOS RASOS.			
7.3.7	CIELO RASO EN SISTEMA DRYWALL CON LÁMINAS DE YESO RESISTENTE A LA HUMEDAD E.=1/2" TIPO SUPERPLACA RH DE GYPLAC O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, DANDO ACABADO LISO, CONSTRUIDO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26 PERIMETRAL, OMEGAS Y VIGUETAS GALVANIZADAS ROLADAS EN CAL.26, SOPORTADO CON ÁNGULO GALVANIZADO CAL.26, ESTRUCTURA ANCLADA MUROS Y ESTRUCTURA CON CHAZO DE EXPANSIÓN O CON TIROS. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLERÍA, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON CINTA DE MALLA, ESQUINEROS CON CINTA FILO METÁLICO, MASILLADO LIJADO Y PINTADO UNA (1) CAPA CON VINILO TIPO 2.	M2	109,00	\$ 5.827.743,28
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIOS, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).			
8.1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.			
8.1.2	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.			
8.1.2.1	TUBERÍA PVC 1/2" RDE 9, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	75,33	\$ 1.659.774,16
8.1.2.5	TUBERÍA PVC 3/4" RDE 11, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	66,60	\$ 1.790.257,11
8.1.2.9	TUBERÍA PVC 1" RDE 13,5, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE REGATA NI RESANE, NI ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	41,40	\$ 1.251.070,66
8.1.2.18	TUBERÍA PVC 1,1/2" RDE 21, INSTALADA SUBTERRÁNEA Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE SUMINISTRO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, UNIONES CODOS TÉS Y DEMÁS ACCESORIOS PARA EL CORRECTO TENDIDO Y FUNCIONAMIENTO DE LA TUBERÍA. NO INCLUYE ACCESORIOS ESPECIALES COMO TÉS DOBLES, BRIDAS DE CONEXIÓN, U SIMILARES QUE EXCEDAN DE MANERA CONSIDERABLE EL COSTOS DE LOS ACCESORIOS ORDINARIOS.	M	41,50	\$ 1.673.933,90
8.1.4	PUNTOS HIDRÁULICOS DE AGUA FRÍA.			
8.1.4.1	PUNTO AF LAVAMANOS PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS,	U	16,00	\$ 741.729,42

	COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.			
8.1.4.2	PUNTO AF LAVAPLATOS / POCETA / VERTEDERO PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	4,00	\$ 185.432,36
8.1.4.3	PUNTO AF LAVADEROS PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	3,00	\$ 139.074,27
8.1.4.4	PUNTO AF SANITARIO DE TANQUE PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	17,00	\$ 788.087,51
8.1.4.6	PUNTO AF ORINAL PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	6,00	\$ 278.148,53
8.1.4.7	PUNTO AF DUCHAS PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	3,00	\$ 139.074,27
8.1.4.8	PUNTO AF LLAVE MANGUERA PVC 1/2", TUBULAR VERTICAL / PARAL HASTA 1,50 M, INSTALADO SUBTERRÁNEO Y/O A NIVEL Y/O EN ALTURAS HASTA 10,00 M. INCLUYE CÁMARA DE AIRE, TUBERÍA, ACCESORIOS, COMPLEMENTARIOS, REGATA Y RESANE. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	U	1,00	\$ 46.358,09
8.1.7	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.			
8.1.8.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADOR MECÁNICO 1" PARA TANQUE DE ALMACENAMIENTO. INCLUYE ACCESORIO DE CONEXIÓN CON EMPAQUE PARA EMPALMAR LA ENTRADA DEL AGUA Y EL FLOTADOR EN LA PARED DEL TANQUE.	U	1,00	\$ 175.839,21
8.1.8.9	TANQUE PLÁSTICO CAP.=5000 L DE USO ESPECÍFICO PARA CONTENCIÓN DE AGUA POTABLE, CON FLOTADOR MECÁNICO 1/2", UNIVERSALES PARA ENTRADA SALIDA Y REBOSE, TUBERÍA Y ACCESORIOS PARA CONEXIÓN L.=1,00M. INCLUYE SUMINISTRO, ACCESORIOS, FLOTADOR, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, MONTAJE Y CONEXIÓN PARA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE VÁLVULAS DE CONTROL.	U	1,00	\$ 3.192.407,44
8.2	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO.			
8.2.4	APARATOS CONTRA INCENDIO.			
NP-02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR CLASE ABC 10 LB	U	8,00	\$ 758.856,00
NP-03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN EXTINTOR CLASE K 10 LB	U	1,00	\$ 397.957,00
8.5	GENERALES DE LAS REDES.			
8.5.4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.			
8.5.4.19	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	4,00	\$ 245.042,31
8.5.4.20	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 3/4", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	5,00	\$ 378.954,72
8.5.4.21	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 1", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	4,00	\$ 439.440,77

8.5.4.23	VÁLVULA REGISTRO TIPO CORTINA / PASO DIRECTO (PD) PESADO 1,1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 200 PSI, CON CUERPO Y CUELLO Y VASTAGO Y DISCO (TODOS) EN BRONCE, TIPO 206 DE RED WHITE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	4,00	\$ 854.565,62
8.5.4.38	VÁLVULA CHEQUE TIPO CORTINA / HORIZONTAL EN BRONCE 1,1/2", PRESIÓN DE TRABAJO 150 PSI, ROSCAS NPT, SELLO METÁLICO, TIPO HICC DE HELBERT O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, SELLANTE LÍQUIDO PARA LAS ROSCAS, UNIVERSAL Y LOS DOS (2) ADAPTADORES MACHO LATERALES EN PVC.	U	1,00	\$ 268.259,45
9.4.7	SUMINISTRO B. SUMERGIBLES			
9.4.1.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PRESIÓN DE AGUA POTABLE. INCLUYE DOS (2) BOMBAS CON MOTORES ELÉCTRICOS DE 2 HP A 220 V 60 HZ, VÁLVULAS Y ACCESORIOS DE ALTA CALIDAD QUE FUNCIONEN EN LOS RANGOS DE PRESIÓN Y CAUDAL DETERMINADOS PARA EL SISTEMA (35-55 PSI; 80GPM), TABLERO DE CONTROL DISEÑADO PARA EL ACCIONAMIENTO DE LAS BOMBAS PARA EL SUMINISTRO DE AGUA EN FUNCIONAMIENTO AUTOMÁTICO, ACCIONADAS POR LA SEÑAL DE LOS SWITCHES FLOTADORES DE ACUERDO AL ESTADO DE NIVEL DE LOS TANQUES ELEVADOS, ELEMENTOS DE MONITOREO DEL ESTADO DEL SISTEMA Y PROTECCIONES A LOS MOTORES, TANQUE HIDROACUMULADOR VERTICAL CON MEMBRANA DE MÍNIMO 200 L, TUBERÍA DE CONEXIÓN ENTRE BOMBAS Y TANQUE Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	1,00	\$ 10.926.464,99
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).			
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.			
NP-05	ACOMETIDA EN 1X8 +1X8 +10T THW -AWG 3/40 " PVC BOMBAS	M	78,70	\$ 2.567.115,30
NP-06	ACOMETIDA 2X10 + 1X10 T AWG-THW LSHF CORAZA AMERICANA 1"	M	3,20	\$ 126.473,60
10.2.3	TABLEROS BT.			
10.2.3.18	SUMINISTRO E INSTALACION TABLERO DE DISTRIBUCIÓN MONOFÁSICO DE 8 CIRCUITOS	U	1,00	\$ 265.698,54
10.2.3.30	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO TRIFASICO DE DISTRIBUCIÓN DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR Y PUERTA	U	1,00	\$ 1.232.628,61
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.			
10.2.4.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR MONOPOLAR DE 1X20 A, TIPO ENCHUFABLE	U	18,00	\$ 697.176,27
10.2.4.23	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TRIPOLAR DE 3X70 A, TIPO ENCHUFABLE	U	1,00	\$ 144.272,26
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.			
10.2.5.1	SALIDA PARA LUMINARIA EN TUBERIA PVC INCLUYE 12 METROS DE CABLEADO EN 2 NO.12 AWG + 1 NO.12T, TUBERIA PVC, CODOS, UNIONES, TERMINALES, APLIQUES, TOMA DE 15A Y DEMAS ACCESORIOS Y ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO.	U	89,00	\$ 16.084.234,07
10.2.5.7	SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN 3 NO.12 AWG PVC 3/4: INCLUYE 0,5 M DE TUBERIA PVC REGATEADA POR PARED, RESANE Y ACABADOS, EL INTERRUPTOR, CAJA 5800 EN ALUMINIO, ELEMENTOS DE FIJACION Y DEMAS ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CORRECTA INSTALACION Y FUNCIONAMIENTO	U	38,00	\$ 3.409.569,84
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.			
10.2.6.3	SALIDA DE TOMACORRIENTE DOBLE CON POLO A TIERRA, SE REALIZAN EN 2 NO.12 AWG + 1NO. 12, INCLUYE DUCTERÍA PVC REGATEADA POR PARED, RESANES,CAJA RECTANGULAR Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.(LONGITUD PROMEDIO POR SALIDA 0,5 M.)	U	71,00	\$ 5.326.027,14
10.2.7	APARATOS ELÉCTRICOS			
10.2.7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOMACORRIENTE DOBLES NORMALES CON POLO A TIERRA MAS TAPA INCLUYE TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	71,00	\$ 1.246.905,03
10.2.7.5	TOMACORRIENTE PARA CIRCUITO NORMAL GFCI (CON INTERRUPTOR DE CIRCUITO DE FALLA A TIERRA PARA ZONAS HÚMEDAS) INCLUYE CAJA,ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TODOS LOS ELEMENTOS Y ACCESORIOS PARA SU ADECUADO FUNCIONAMIENTO	U	1,00	\$ 105.691,64
10.2.7.6	DESMONTE DE TOMACORRIENTES NORMALES CON POLO A TIERRA	U	43,00	\$ 218.390,12
NP-7	VARILLA COOPERWELD 2,44M X 5/8" CU INCLYE SOLDADURA EXOTERMICA 115G	U	1,00	\$ 280.434,00
10.6	RED CABLEADO ESTRUCTURADO PARA VOZ Y DATOS.			
10.6.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS DE VOZ Y DATOS.			

10.6.2.6	CABLE UTP CAT 6	M	122,80	\$ 835.853,22
10.6.3	SALIDAS DE VOZ Y DATOS.			
10.6.3.2	SALIDAS DE DATOS INCLUYE CERTIFICACION	U	7,00	\$ 316.302,34
10.6.4	APARATOS Y EQUIPOS VOZ Y DATOS.			
10.6.4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCH DE 8 PUERTOS 10/100	U	1,00	\$ 474.320,68
10.6.4.3	GABINETE LÓGICO DE 60X60X60CM PARA RACK DE COMUNICACIONES, INCLUYE MULTITOMA VERTICAL DE 6 PUNTOS, 2 BANDEJAS PORTA EQUIPOS, 2 VENTILADORES EXTRACTORES DE 4" DE USO CONTINUO, PUERTA DELANTERA EN ACRÍLICO Y TRASERA EN LAMINA TOTALMENTE DESMONTABLES.	U	1,00	\$ 998.336,84
10.6.4.8	PATCH PANEL DE 24 PUERTOS CAT 6	U	1,00	\$ 780.913,65
10.6.4.10	ORGANIZADORES DE CABLEADO	U	1,00	\$ 117.799,79
10.6.4.11	FACE PLATE	U	6,00	\$ 78.052,00
13	PAÑETES, REVOQUES Y REPELOS.			
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.			
13.1.11	PAÑETE LISO COMÚN 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	2206,70	\$ 50.177.164,24
13.1.12	PAÑETE LISO COMÚN 1:4 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	560,60	\$ 10.196.253,01
13.1.20	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M2	256,70	\$ 6.292.793,42
13.1.21	PAÑETE LISO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:4 E.=2 CM, LINEAL ENTRE 0,50 Y 1,00 M. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES SEGÚN DISEÑO.	M	62,80	\$ 1.231.335,46
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.			
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.			
14.1.1	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	866,60	\$ 24.760.826,07
14.1.3	ALISTADO DE PISOS CON MORTERO IMPERMEABILIZADO INTEGRALMENTE 1:3 H.<=4 CM, SIN PENDIENTE.	M2	269,90	\$ 9.164.711,50
14.2	ACABADO DE PISOS.			
14.2.1.3	ACABADO DE PISO CON TABLÓN DE GRES GRAFILADO ANTIDESLIZANTE DE 30X30 CM E.=12 MM TRÁFICO 5 COLOR, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE MORTERO DE PEGA 1:3.	M2	429,30	\$ 40.395.522,14
14.2.4.2	ACABADO DE PISO CON BALDOSA DE CERÁMICA DE 33,8X33,8 CM, TIPO DUROPISO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE DILATACIÓN DE ALUMINIO SEGÚN DISEÑO Y EMBOQUILLE, APAREJADO SEGÚN DISEÑO. PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M2	274,50	\$ 15.164.775,04
14.2.5.1	ACABADO DE PISO CON VINILO EN ROLLO A.=2,00 M E.=2,0 MM TRÁFICO 42, ANTIBACTERIAL, CON ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, RETARDANTE AL FUEGO, ALTA RESISTENCIA A QUÍMICOS, COMBINACIÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO (SI APLICA), JUNTA EN CORDÓN PVC SOLDADA EN CALIENTE DEL MISMO COLOR DEL PISO, TIPO TARKETT ECLIPSE PREMIUM BEIGE DE VINISOL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CINTA DE COBRE EN LA BASE DEL PISO PARA ATERRIZARLO, ADHESIVO, Y CORDÓN DE SOLDADURA EN JUNTAS.	M2	400,60	\$ 72.315.742,15
14.3.2	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.			
14.3.2.3	MEDIA CAÑA EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM A.=10,0 CM H.=10,0 CM, SOBRE ASIENTO EN MORTERO 1:3 E.=3 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILATACIÓN TRANSVERSAL CURVA CADA 1,00 M Y DILATACIÓN LONGITUDINAL EN PVC.	M	137,90	\$ 9.102.008,04
14.3.4.1	ACABADO DE MEDIA CAÑA A.=10,0 CM H.=10,0 CM CON VINILO EN ROLLO A.=2,00 M E.=2,0 MM TRÁFICO 42, ANTIBACTERIAL, CON ALTA RESISTENCIA A LA ABRASIÓN, RETARDANTE AL FUEGO, ALTA RESISTENCIA A QUÍMICOS, COMBINACIÓN DE COLORES SEGÚN DISEÑO (SI APLICA), JUNTA EN CORDÓN PVC SOLDADA EN CALIENTE DEL MISMO COLOR DEL PISO, TIPO TARKETT ECLIPSE PREMIUM BEIGE DE VINISOL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CINTA DE COBRE EN LA BASE DEL PISO PARA ATERRIZARLO, ADHESIVO, Y CORDÓN DE SOLDADURA EN JUNTAS.	M	252,10	\$ 9.101.992,90
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.			
15.2	CUBIERTAS.			
15.2.5	OTROS COMPLEMENTARIOS CUBIERTA.			
15.2.5.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLASHING / FLANCHE / SOLAPA EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 26 DS.<=25,0 CM, GRAPADA A LA ESTRUCTURA Y DOBLADA SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA, ACABADO CON PINTURA ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE APLICADO EN TRES (3) CAPAS SOBRE LAS	M	464,40	\$ 17.745.843,58

	DOS CARAS DEL ELEMENTO. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN LA LONGITUD DEL FLANCHE.			
15.2.1.4	CUBIERTA METALICA TIPO SANDWICH DECK DE HUNTER DOUGLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, PERFILES EN TIRA A.=525 MM ALUZINC CAL.26, AISLANTE EN FIBRA DE VIDRIO E.=30 MM, CARAS VISTAS PINTADAS EN POLIÉSTER HORNEABLE, BANDEJA INFERIOR LISA, FIJACIÓN CON CLIPS INVISIBLES EN LÁMINA GALVANIZADA CAL.22. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SUMINISTRO, INSTALACIÓN, Y TODOS LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	m2	1152,50	\$ 267.191.392,11
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).			
16,1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.			
16.1.1	VENTANAS EN ALUMINIO.			
16.1.1.4	VENTANA COMPUESTA CON PERFILES DE ALUMINIO ANODIZADO COLOR NATURAL (COMBINA: FIJA + PROYECTANTE O BATIENTE O PIVOTANTE O CORREDIZA + REJILLA <=15% O MICROPERFORADO <=15%). INCLUYE VIDRIO LAMINADO INCOLORO 3+3 MM INSTALADO CON EMPAQUE SILICONADO Y SILICONA ESTRUCTURAL TIPO SIKASIL SG-20 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, ALFAJÍA RESPECTIVA EN ALUMINIO (SI APLICA), ANCLAJES RESPECTIVOS, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M2	80,20	\$ 39.752.606,73
16.1.2	REJILLAS Y LAMINAS PERFORADAS EN ALUMINIO.			
NP-10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTAS EN ALUMINIO Y VIDRIO PUERTAS TIPO PASO Y COMUNICACIÓN, PUERTA EN ALUMINIO VIDRIO Y REJILLA DE VENTILACIÓN CON MONTANTE, PANEL DE PUERTA BATIENTADA CON VIDRIO, MONTANTE COMPUESTO POR REJILLA DE VENTILACIÓN Y PANEL DE VIDRIOS SUPERIOR, MARCOS EN ALUMINIO, VIDRIO CRISTAL FIJO LAMINADO 3+3, UBICACIÓN Y USO SEGÚN CUADROS DE PUERTAS Y VENTANAS.	M2	78,90	\$ 33.210.035,70
16.2.3	PUERTAS EN ACERO.			
16.2.3.5	PUERTA ENTAMBORADA EN LÁMINA FIGURADA CR CAL. 18; CON MARCO FIGURADO EN LÁMINA, REFUERZOS INTERNOS EN PERFILERÍA METÁLICA PARA HOJA TAMBOR BISAGRAS Y PARA CERRADURA, PISAVIDRIOS EN LÁMINA (SI APLICA), MANIJA, PERFILES SEGÚN DISEÑO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, BISAGRAS TIPO PISTÓN, SOLDADURAS, CARGUE DEL MARCO CON GROUTING F'C=3000 PSI, ANCLAJE TIPO PATA DE GALLINA FABRICADO EN ÁNGULO Y COMPLEMENTARIOS, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE VIDRIOS (SI APLICA), NI CERRADURAS, NI PINTURA DE ACABADO.	M2	9,90	\$ 3.923.543,37
16.2.6	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.			
16.2.6.24	REJA PARA VENTANAS TIPO "BANCARIA", CON VARILLA LISA CUADRADA DE ACERO DE 9,0 MM, VERTICALES SEPARADOS 10 CM A EJES; HORIZONTALES SEPARADOS 20 CM A EJES Y DISPUESTOS DE MANERA INTERCALADA, SEGÚN PLANOS DE DETALLE Y DESPIECE. INCLUYE SOLDADURAS, PERNOS DE ANCLAJES Y COMPLEMENTARIOS, SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS. NO INCLUYE PINTURA DE ACABADO.	M2	43,90	\$ 3.584.956,84
16.2.6.29	MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE REJAS METÁLICAS EXISTENTES. INCLUYE DESMONTE, CORTE, SOLDADURA, LIJADO DE ZONAS DEFECTUOSAS, REPLAZO DE ELEMENTOS, APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO, ACABADO CON PINTURA EN ACEITE Y MONTAJE.	M2	13,40	\$ 593.229,80
16.2.7	OTROS ELEMENTOS EN ACERO.			
16.2.7.18	SUPERFICIE DE MESÓN FABRICADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE SAE 304 PULIDO CAL.16 CON SALPICADERO Y FALDÓN DOBLADOS CON BORDES REDONDEADOS A.=60 CM H.FALD=8 CM H.SALP=8 CM, ATORNILLADO A TABLEROS DE TRIPLEX E.=2 CM, ESTRUCTURA EN ÁNGULOS DOBLES DE 1,1/2"X3/16", RIGIDIZADOR ENTRE ÁNGULOS DOBLES EN ÁNGULO SENCILLO 1,1/2"X3/16", TODO EL CONJUNTO SEGÚN DISEÑO. INCLUYE TROQUELADO Y EL LAVAPLATOS RESPECTIVO DE 80X40X25 CM (L X A X H) EN LÁMINA INOXIDABLE CAL.18, ANTICORROSIVO APLICADO EN DOS (2) CAPAS PARA PERFILES NO INOXIDABLES, AISLANTE EN NEOPRENO ENTRE ÁNGULOS Y LAMINAS DE ACERO INOXIDABLE, PLATINAS DE ANCLAJE Y CHAZOS EXPANSIVOS, SOLDADURAS, COMPLEMENTARIOS, BASE EN TRIPLEX, SUMINISTRO, FABRICACIÓN Y MONTAJE, ANTICORROSIVO PARA PIEZAS NO INOXIDABLES. NO INCLUYE BASE EN CONCRETO, NI GRIFERÍA, NI PINTURA DE ACABADO PARA PIEZAS NO INOXIDABLES. EL PAGO POR METRO LINEAL SERÁ MEDIDO EN PLANTA EN EL COSTADO POSTERIOR DEL MESÓN.	M	16,40	\$ 20.183.169,52
17,3	OTRAS CARPINTERÍAS EN MADERA Y COMPLEMENTARIOS.			

17.3.1	ANGELO PARA VANO DE VENTANA PARA PROTECCIÓN CONTRA MOSQUITOS, CON MARCO EN LISTONES BASTIDOR DE 3,0X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO, ANGO EN FIBRA DE VIDRIO CON HUECOS DE 18X16 MM TIPO PHIFER DE COLMALLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, CONTRAMARCO / PISAMALLA CON LISTONES DE 1,7X3,0 CM DE MADERA CEDRO BLANCO. INCLUYE SUMINISTRO, FABRICACIÓN, MONTAJE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, TORNILLOS AVELLANADOS, TAPÓN DE MADERA, ANCLAJES Y SELLADAS, CON TINTILLA A DOS (2) CAPAS Y LACADAS A DOS (2) CAPAS, RELACIONADOS Y COMPLEMENTARIOS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN ALZADO EN EL VANO DE LA VENTANA.	M2	80,20	\$ 3.604.416,61
19	ENCHAPES.			
19,1	SOBRE MUROS.			
19.1.5	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 30X45 CM, LINEAL A.<=50 CM, TIPO CUMARAL DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO GENERANDO REMATES DE BORDE EN CUÑA TIPO "TOSCANO". INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES. NO INCLUYE WIN ESQUINERO NI REMATE DE BORDE.	M	84,10	\$ 2.353.735,17
19.1.6	ENCHAPE DE PARED CON BALDOSAS DE CERÁMICA DE 30X45 CM, TIPO CUMARAL DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, INSTALADO GENERANDO REMATES DE BORDE EN CUÑA TIPO "TOSCANO". INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA Y EMBOQUILLES. NO INCLUYE WIN ESQUINERO NI REMATE DE BORDE.	M2	423,30	\$ 33.848.923,07
19.1.9	WIN ESQUINERO PLÁSTICO. INCLUYE PEGADO CON MEZCLA LISTA DE FÁBRICA.	M	84,10	\$ 369.960,68
19,2	SOBRE MESONES.			
19.2.1	ENCHAPE DE MESÓN EN GRANITO FUNDIDO Y PULIDO E.=1,5 CM. INCLUYE ELEMENTO DE DILACIONES EN BRONCE SEGÚN DISEÑO.	M2	24,60	\$ 3.938.332,17
20	ILUMINACIÓN.			
20,1	LUMINARIAS LÁMPARAS.			
20.1.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE 2X18W T8 HERMETICA INCLUYE CONDUCTOR, MUEBLE, SOCKETS, BALASTO T8 CON GARANTÍA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	48,00	\$ 10.016.863,30
20.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA FLUORESCENTE COMPACTA PARA INCRUSTAR TIPO BALA 2 X 26. INCLUYE: MUEBLE, BALASTO T8 CON GARANTIA SUPERIOR A 2 AÑOS, TUBOS, Y TODOS LOS ACCESORIOS Y ACTIVIDADES PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	U	43,00	\$ 10.749.707,68
21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.			
21,1	APARATOS SANITARIOS.			
21.1.3	LAVAMANOS CERÁMICO DE COLGAR, CON ORIFICIO PARA GRIFERÍA, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, MONTAJE, SIFÓN TIPO BOTELLA Y CONEXIÓN COMPLETA. NO INCLUYE GRIFERÍA, NI PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	3,00	\$ 329.993,72
21.1.26	SANITARIO CERÁMICO DE TANQUE, DOS PIEZAS, CON ASIENTO REDONDO, TIPO ACUARIO DE CORONA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, ASIENTO PLÁSTICO REDONDO COLOR BLANCO, MONTAJE, CONTENIDO COMPLETO DEL TANQUE, ACOPLE Y CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTOS HIDROSANITARIOS.	U	3,00	\$ 1.105.951,59
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL PETITE ENTRADA SUPERIOR CON GRIFERÍA TIPO PUSH ANTIVANDÁLICA REF 088621001 CORONA O SIMILAR , INCLUYE ACCESORIOS, SIFÓN BOTELLA EN ACERO Y GRIFERÍA.	U	6,00	\$ 2.694.192,00
NP-12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER, REF 01301 CORONA O SIMILAR, INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, SIFONES Y VÁLVULAS DE CONTROL.	U	10,00	\$ 2.612.260,00
NP-13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO INFANTIL KIDDY BLANCO CORONA O SIMILAR , INCLUYE GRIFERÍA	U	14,00	\$ 8.055.348,00
21,2	GRIFERÍAS.			
21.2.4	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAMANOS, PLÁSTICA CROMADA, TIPO VERENA DE STRETTO O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN, ACOPLE DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	13,00	\$ 1.724.139,21
21.2.10	GRIFERÍA MONOCONTROL DE SOBREPONER PARA LAVAPLATOS CUELLO DE GANSO LLAVE TIPO CRUCETA, ACABADO CROMADO, TIPO ATHENEA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACOPLES DE CONEXIÓN, REGULADOR DE CAUDAL (VÁLVULA PLÁSTICA) Y COMPLEMENTARIOS PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	3,00	\$ 238.067,69

21.2.19	DUCHA CON POMO MONOCONTROL CROMADO Y SALIDA EN TUBO PVC 1/2", POMO TIPO ARTESA DE GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE EL POMO, REGATA Y RESANE, INSTALACIÓN, TUBERÍA DESDE LA LLAVE (POMO) HASTA LA SALIDA DEL AGUA, Y TODO LO RELACIONADO PARA SU PUESTA EN FUNCIONAMIENTO. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	3,00	\$ 213.621,87
21.2.23	GRIFERÍA LLAVE TERMINAL PARA MANGUERA TIPO PESADO 1/2", METÁLICA CROMADA, EXTREMO ROSCADO, TIPO GRIVAL O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN. NO INCLUYE PUNTO HIDRÁULICO.	U	6,00	\$ 265.637,01
21,4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.			
21.4.1	TAPARREGISTRO PLÁSTICO DE MEDIDA 20X20, TIPO 501 DE SILPLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, EMBOQUILLE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	U	13,00	\$ 235.416,93
21.4.3	REJILLA DE PISO PLÁSTICA REDONDA CON SOSCO 3"X2" Y RETÍCULA ANTICUCARACHAS, TIPO 017 DE SILPLAS O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y EMBOQUILLE.	U	13,00	\$ 148.238,64
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.			
22,1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.			
22.1.1	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, LINEAL A. <=50 CM, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M	73,40	\$ 309.341,40
22.1.2	ESTUCO ACRÍLICO, DE TIPO MONOCOMPONENTE CON PRESENTACIÓN PLÁSTICA, PRODUCTO LISTO PARA USAR, APLICADO EN TRES (3) CAPAS CON LLANA METÁLICA Y LIJADO PARA ACABADO FINAL. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1593,70	\$ 19.192.468,52
22.1.7	PINTURA VINOLO ACRÍLICA PLÁSTICA LAVABLE TIPO 1, APLICADO EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE.	M2	1485,00	\$ 24.526.255,55
22.1.13	PINTURA IMPERMEABILIZANTE ACRÍLICA COMPUESTA DE ESTIRENOS, DE ALTA FLEXIBILIDAD RESISTENTE A LA INTEMPERIE E HIDORREPELENTE, DE ALTA RESISTENCIA A LOS RAYOS UV, CON ALTO GRADO DE ELASTICIDAD, TIPO IMPERMELAST DE DUROCOLOR O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	256,70	\$ 9.287.881,28
22,2	SOBRE TECHOS Y/O CIELOS RASOS.			
22.2.5	PINTURA EPÓXICA ASEPTICA PARA ACABADO SOBRE CIELOS RASOS, APLICADO SOBRE PAÑETE TOTALMENTE SECO (EDAD MAYOR A 28 DÍAS) Y/O SUPERFICIES SECAS (POR EJEMPLO SISTEMA DRYWALL DE YESO Y/O FIBROCEMENTO), VERSIÓN BRILLANTE, FORMULADA EN DOS COMPONENTES, IMPERMEABLE AL PASO DE AGUA Y VAPORES, TIPO SIKAGUARD-68 DE SIKA O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR, APLICADA EN TRES (3) CAPAS GARANTIZANDO UN ESPESOR FINAL DE 12 MILS (305 MICRONES). INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, DILUCIÓN CON PRODUCTO TIPO COLMASOLVENTE EPÓXICO DE SIKA O EQUIVALENTE, LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, FILOS Y DILATACIONES.	M2	142,80	\$ 7.994.718,08
23	CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.			
23,1	CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.			
23.1.2	CERROJO DE SEGURIDAD, DOBLE CILINDRO, PESTILLO FIJO, RESISTENTE A VANDALISMO Y GOLPES, TIPO B362 DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE SUMINISTRO, INSTALACIÓN, ACCESORIOS, MANIJA EN TUBULAR DE ACERO AGUAS NEGRAS (CERRAMIENTO) Ø=1" L=15 CM FIGURADA Y SOLDADA A LA PUERTA EXISTENTE, PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE PASAMANOS APLICADA EN DOS (2) CAPAS.	U	4,00	\$ 553.906,10
23.1.7	CERRADURA DE MANIJA EN AMBAS CARAS, MANIJAS EN ZAMAC Y ROSETAS EN BRONCE, PERILLA INTERIOR Y EXTERIOR CON CILINDRO DE PINES QUE ABRE CON LLAVE, PERILLA EXTERIOR SIEMPRE FIJA, PERILLA INTERIOR FIJA O LIBRE GIRANDO LA LLAVE, PESTILLO "D" DE SEGURIDAD, TIPO JÚPITER A87PD DE SCHLAGE O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE INSTALACIÓN Y ACCESORIOS.	U	27,00	\$ 5.251.263,69
26	ASEO Y FINALES.			
26.16	ASEO MANUAL GENERAL FINAL CONTEMPLANDO LA LIMPIEZA CON ÁCIDO MURIÁTICO (CLORHÍDRICO) PARA LAVAR Y DESCURTIR TANTO MUROS Y PISOS EN CONCRETO Y/O ARCILLA DE LAS MANCHAS DE CEMENTO MORTERO Y OTROS, PROTEGIENDO LAS CARPINTERÍAS DURANTE EL PROCESO, RETIRO DE IMPUREZAS SUPERFICIALES DE LOS MUROS CON GRATAS (CEPILLOS) METÁLICAS Y DE NYLON, LIJADO (EN CASO DE REQUERIRSE), LAVANDO Y RESTREGANDO LOS PISOS, LIMPIANDO LA VENTANERÍA INTERNA Y EXTERNAMENTE, RETIRANDO POSIBLES ESCOMBROS MENORES RESTANTES EN DUCTOS Y OTROS, ENJUAGUE Y LIMPIEZA FINAL CON AGUA A PRESIÓN, Y CUALQUIER OTRA	M2	1444,90	\$ 15.071.977,30

	ACTIVIDAD NECESARIA PARA GARANTIZAR LA ENTREGA EN TOTAL LIMPIEZA DE LOS SITIOS TRABAJADOS DURANTE LA OBRA. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURAS. EL PAGO POR M2 SERÁ MEDIDO EN LA PLANTA DEL ÁREA CONSTRUIDA E INTERVENIDA.			
NP	RED DE DESAGÜES AGUAS RESIDUALES			
NP-15.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA 6", INCLUIDO ACCESORIOS Y SOPORTES	M	74,10	\$ 4.594.125,90
NP-15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA 4", INCLUIDO ACCESORIOS Y SOPORTES	M	10,40	\$ 415.407,20
NP-16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SANITARIO 4"	U	14,00	\$ 1.110.746,00
NP-17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 2" ORINALES, LAVAMANOS, LAVAPLATOS, LAVADERO.	U	21,00	\$ 1.189.629,00
NP-18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SIFON DE PISO 2"	U	13,00	\$ 807.170,00
NP	NO PREVISTOS			
NP-19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA PAPEL HIGIÉNICO EN ACERO INOXIDABLE CON CHAPA DE SEGURIDAD; EJE PARA SOPORTE DEL ROLLO DE 40MM, INCLUYE SUPLEMENTO PARA ROLLOS CON CONO DE 70MM. CAPACIDAD DE ROLLO 250 MTS, DIÁMETRO 0.27 M.	U	7,00	\$ 1.638.070,00
NP-20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JABONERAS EN ACERO SATINADO PARA JABON LIQUIDO, CON CARCASA EN ACERO, VISOR DE VERIFICADOR DE NIVEL, ELABORADO EN LÁMINA DE ACERO INOXIDABLE TIPO 304 SATINADO, DISEÑADO PARA INSTALACIÓN EN MURO, DIMENSIONES 12*21 CMS.	U	7,00	\$ 554.680,00
NP-21	DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN Z CON LLAVE ACERO INOXIDABLE DE 28X27X12 CM	U	7,00	\$ 1.079.680,00
NP-22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJOS BISELADOS DE 4 MM, SOPORTADOS EN PERFIL DE ALUMINIO DE 4*4, EN SISTEMA FLOTANTE, INCLUYE SOPORTES ANCLAJES A MURO SEGÚN SITIO.	M2	15,30	\$ 2.768.382,00
NP-27	SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA LED SYLVANIA EMERGENCIA 2 X 1.6W O SIMILAR	U	10,00	\$ 1.160.150,00
NP-34	DESMONTE DE DIVISIONES METALICAS EXISTENTES EN BAÑOS	M2	13,50	\$ 317.250,00
NP-40	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAMPANA EXTRACTORA EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20. INCLUYE MOTOR EXTRACTOR, DUCTO HASTA 5M, FILTROS EN ACERO INOXIDABLE, BANDEJA RECOLECTORA DE GRASAS, LAMPARA DE ILUMINACION	U	1,00	\$ 8.101.363,00
5.1.3	MUROS E.=15 CM EN BLOQUE DE CONCRETO 15X20X40 CM (A X H X L) ACABADO LISO, COLOR NATURAL (GRIS), TIPO BLOQUE ESTRUCTURAL 13MPA DE DECOBLOCK O EQUIVALENTE DE IGUAL CALIDAD O SUPERIOR. INCLUYE MORTERO DE PEGA Y EMBOQUILLE. NO INCLUYE ACEROS DE REFUERZOS, NI GRAFILES, NI GROUTING DE DOVELADO.	M2	1483,60	\$ 174.907.639,60
NP-49	RELLENO DE DOVELAS DE MAMPOSTERÍA CON GROUTING F'C=2500 PSI.	M	3145,60	\$ 29.685.027,20
1.2.7.5	DEMOLICIÓN MANUAL DE CIELO RASO EN PANELERÍA LIVIANA (SISTEMA DRYWALL, INDIFFERENTE DEL MATERIAL DE ACABADO DE LOS PANELES), CONTEMPLANDO EL DESMONTE DEL SISTEMA DE SUSPENSIÓN Y ANCLAJE. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, CARGUE, RETIRO, DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS A SITIO APROBADO POR LA AUTORIDAD AMBIENTAL, TRANSPORTE Y PROCESO DE ALMACENAMIENTO HASTA LA BODEGA QUE DISPONGA EL DIRECTOR DEL ESTABLECIMIENTO PARA LOS ELEMENTOS REUTILIZABLES.	M2	994,20	\$ 14.060.588,83
NP-42	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA RAM 4mm x 0.10x0.40x6.00m	KG	563,00	\$ 4.412.794,00
15.2.5.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANAL EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 20 DS.>50,1<=75,0 CM. INCLUYE IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA, SOPORTES Y/O ANCLAJES, ANTICORROSIVO DONDE REQUIERA.	M	94,60	\$ 5.504.388,58
22.3.1	APLICACIÓN DE PINTURA ANTICORROSIVA ALQUÍDICA SOBRE LÁMINA METÁLICA LLENA CUBRIENDO UNA SOLA CARA CON ANCHO/DESARROLLO = 10 CM, APLICADA EN DOS (2) CAPAS. INCLUYE LIMPIEZA Y PREPARACIÓN DE LA SUPERFICIE.	M	94,60	\$ 791.832,18
22.3.5	ESMALTE SINTÉTICO ALQUÍDICO A BASE DE ACEITE SOBRE CANAL Y/O BAJANTE METÁLICA DS.>25<=50 CM, CUBRIENDO UNA SOLA CARA, TRES (3) CAPAS APLICADAS CON PISTOLA, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE Y DILUYENTE, IMPLEMENTOS PARA TRABAJOS EN ALTURA.	M	94,60	\$ 1.060.242,03
2.2.1.7	VIGAS DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=3000 PSI. INCLUYE PORCENTAJE DE FORMALETERÍA ORDINARIA PARA LOS SITIOS DONDE NO SE FUNDA CONTRA TERRENO. NO INCLUYE ACEROS.	M3	29,90	\$ 23.695.874,00
NP-44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED GAS NATURAL TUBERÍA PEALPE 1/2"	M	7,00	\$ 211.617,00
NP-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RED GAS NATURAL TUBERÍA PEALPE 3/4"	M	31,00	\$ 1.340.316,00
NP-46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUNTO GAS NATURAL GAS NATURAL TUBERÍA PEALPE 1/2"	U	5,00	\$ 766.480,00
14.3.3.1	Guardaescoma en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	M	270,00	\$ 2.982.960,00

NP-35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES SANITARIAS EN SISTEMA CANTILÉVER - EN ACERO INOXIDABLE AISI SAE 304, CALIBRE 20, CON PLATINAS PARA AJUSTAR AL MURO	M2	10,00	\$ 8.289.630,00
10.8.3	Certificación Plena del Cumplimiento del Retie dictaminada por un organismo avalado por la ONAC	UN	1,00	\$ 3.311.110,00
10.8.4	Certificación Plena del Cumplimiento Retilap	UN	1,00	\$ 2.218.796,00
NP-29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESTUFA INDUSTRIAL 6 PUESTOS GAS	U	1,00	\$ 4.556.650,00

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega de los productos generados al **Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF**.

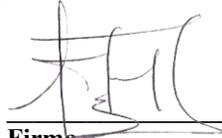
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la **CONTRATANTE FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA** para su aprobación,

Nota: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintisiete (27) días del mes de **junio** del año **2025**.

QUIEN ENTREGA



Firma
Luis Arnulfo Téllez Quitian
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de **CONSTRUCTORA SINATEL LTDA**
C.C. 19.460.521

QUIEN RECIBE



Firma
Darío Jesús Meza Andrade
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de **CONSORCIO CR 03**
C.C. 1.017.126.160

PATRIMONIO AUTÓNOMO (LA CONTRATANTE),



Firma
Adriana Rodríguez León
REPRESENTANTE LEGAL
FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA
C.C No. 52.313.841



VoBo Nicolás Franklin G. Supervisor
VoBo Diana Carolina Charry B. Abogado Contratación Derivada Findeter DC

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

AERS Etapa II Pradera_VoBo_findeter

Informe de auditoría final

2025-06-28

Fecha de creación:	2025-06-27
Por:	juan oviedo (juan.oviedo@fidupopular.com.co)
Estado:	Firmado
ID de transacción:	CBJCHBCAABAAI3sxlOvblLxllxzRqEUzhaF64WqVKycB

Historial de “AERS Etapa II Pradera_VoBo_findeter”

-  juan oviedo (juan.oviedo@fidupopular.com.co) ha creado el documento.
2025-06-27 - 20:07:06 GMT- Dirección IP: 163.116.234.40.
-  El documento se ha enviado por correo electrónico a Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) para su firma.
2025-06-27 - 20:07:32 GMT
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha visualizado el correo electrónico.
2025-06-28 - 1:01:45 GMT- Dirección IP: 104.47.56.126.
-  Adriana Rodriguez Leon (adriana.rodriguez@fidupopular.com.co) ha firmado electrónicamente el documento.
Fecha de firma: 2025-06-28 - 1:01:54 GMT. Origen de hora: servidor.- Dirección IP: 163.116.234.46.
-  Documento completado.
2025-06-28 - 1:01:54 GMT