

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA  
FIDUCIARIA POPULAR S.A. – SOCIEDAD FIDUCIARIA**

**PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN INFRAESTRUCTURA ICBF**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATICBF-O-078-2022**

**OBJETO: CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

Siendo las doce de la tarde (12:00 p.m.) del veintitrés (23) de septiembre de 2022, se da inicio a la Audiencia de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. **PAF-ATICBF-O-078-2022**, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resultaron habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el 22 de septiembre del año 2022.

**ASISTENTES:**

PROPONENTE	EN REPRESENTACIÓN:
CONSORCIO CCA-078	Omar Enrique Sanchez Gonzalez C.C 91.507.981
SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	Jaime Esteban Hernandez Escobar C.C 1.033.694.118
CONSORCIO ICBF COSTA NORTE	Lili Johana Mazo Delgado C.C 1.076.384.392
CONSORCIO ICBF G3	Jose Escamilla Sierra C.C 92.525.570
CONSORCIO HOGARES	Jessica Paola Sierra Rincon C.C 1.006.559.203

**VALOR OFERTA ECONÓMICA:**

PROPONENTE	OFERTA ECONÓMICA
CONSORCIO CCA-078	\$ 4.156.042.565,00
SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S.	\$ 4.199.300.362,38
CONSORCIO ICBF COSTA NORTE	\$ 4.157.551.679,00
CONSORCIO ICBF G3	\$ 4.169.244.019,35
CONSORCIO HOGARES	\$ 4.171.390.904,00

**OBSERVACIONES:**

Siendo las 12:13 p.m. se da por terminada la audiencia.

En constancia de lo anterior, se firma por quienes en ella intervinieron.

Joelly Ian Sanchez Barrera  
Firmado digitalmente por  
Joelly Ian Sanchez Barrera  
Fecha: 2022.09.23  
12:45:38 -05'00'

**Ian Sanchez Barrera**  
Profesional de Negocios Fiduciarios  
Fiduciaria Popular S.A.

*Diana Cardenas*

**Diana Lizeth Cardenas Rico**  
Coordinadora de Negocios Fiduciarios  
Fiduciaria Popular S.A.

● Dirección General Bogotá: Carrera 13A No. 29 – 24 Pisos 20, 21 y 24 ● PBX (601) 6079977 / (601) 5961506

● servicioalcliente@fidupopular.com.co ● www.fidupopular.com.co

● Línea Nacional Gratuita 018000-513962

● Redes Sociales:  fidupopular

 Fiduciaria Popular

 Fiduciaria Popular S.A.

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

<b>FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA</b>			
<b>A. HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DE SAN JACINTO - BOLÍVAR</b>			
<b>1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.</b>			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	84.157.176,47	15.989.863,53	100.147.040,00
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			<b>100.147.040,00</b>
<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS</b>			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>667.185.750,00</b>	
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>	
	Administración (%)	26,00%	\$ 173.468.295,00
	Imprevistos (%)	0,91%	\$ 6.071.390,00
	Utilidad (%)	5%	\$ 33.359.288,00
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 6.338.265,00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 219.237.238,00</b>	
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 886.422.988,00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLÍVAR</b>		<b>B</b>	<b>\$ 920.719.800,00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 34.296.812,00</b>
<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>		<b>D = C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>3,72%</b>
<b>A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>			<b>\$ 986.570.028,00</b>

<b>B. HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR</b>			
<b>1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.</b>			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	84.157.176,47	15.989.863,53	100.147.040,00
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			<b>100.147.040,00</b>
<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS</b>			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>546.884.529,00</b>	
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>	
	Administración (%)	29,00%	\$ 158.596.513,00
	Imprevistos (%)	0,25%	\$ 1.367.211,00
	Utilidad (%)	5%	\$ 27.344.226,00
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 5.195.403,00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 192.503.353,00</b>	
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 739.387.882,00</b>

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

<b>FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA</b>		
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR</b>	<b>B</b>	<b>\$ 767.995.724,00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 28.607.842,00</b>
<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>	<b>D = C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>3,73%</b>

<b>B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 839.534.922,00</b>
--	--------------------------

<b>C. HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA</b>			
<b>1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR ANTES DE IVA</b>	<b>IVA (19%)</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	82.698.058,82	15.712.631,18	98.410.690,00
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			<b>98.410.690,00</b>

<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS</b>			
<b>ÍTEM</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR OFERTADO</b>	
	<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>	<b>564.593.955,00</b>	
		<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>
	<b>Administración (%)</b>	28,50%	\$ 160.909.277,00
	<b>Imprevistos (%)</b>	0,51%	\$ 2.879.429,00
	<b>Utilidad (%)</b>	5%	\$ 28.229.698,00
	<b>IVA Sobre la Utilidad</b>	19,00%	\$ 5.363.643,00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>		<b>\$ 197.382.047,00</b>
	<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>	<b>A</b>	<b>\$ 761.976.002,00</b>
	<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA</b>	<b>B</b>	<b>\$ 791.457.805,00</b>
	<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 29.481.803,00</b>
	<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>	<b>D = C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>3,72%</b>

<b>C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 860.386.692,00</b>
--	--------------------------

<b>D. HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.</b>			
<b>1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>VALOR ANTES DE IVA</b>	<b>IVA (19%)</b>	<b>VALOR TOTAL</b>
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	81.989.344,54	15.577.975,46	97.567.320,00
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			<b>97.567.320,00</b>
<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS</b>			

**PRESUPUESTO OFICIAL**

**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		521.011.263,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 151.093.266,00
	Imprevistos (%)	\$ 3.542.877,00
	Utilidad (%)	\$ 26.050.563,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.949.607,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 185.636.313,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 706.647.576,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.	B	\$ 733.988.653,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 27.341.077,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,72%
D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)		\$ 804.214.896,00

E. HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	84.157.176,47	15.989.863,53	100.147.040,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			100.147.040,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		336.962.500,00	
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración (%)	\$	106.143.188,00
	Imprevistos (%)	\$	1.886.990,00
	Utilidad (%)	\$	16.848.125,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$	3.201.144,00
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$	128.079.447,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$	465.041.947,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.	B	\$	483.035.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$	17.993.053,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	\$	3,72%
E. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 565.188.987,00

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
F. HOGAR INFANTIL SANTO ÁNGEL DE PUERTO ASÍS - PUTUMAYO			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	84.157.176,47	15.989.863,53	100.147.040,00
<b>F. VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			<b>100.147.040,00</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D+E+F)</b>			<b>\$ 4.156.042.565,00</b>

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

**Nota 1:** Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

**Nota 2:** En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

**Nota 3:** EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECE ESTE ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

**Nota 4:** La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

**Nota 5:** El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

**Nota 6:** Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.



CONSORCIO CCA-078  
YADIRA CONTRERAS RINCON  
REPRESENTANTE LEGAL



## PRESUPUESTO OFICIAL

"ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA "ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3"

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DE SAN JACINTO - BOLÍVAR			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 81.487.451,00	\$ 15.482.616,00	\$ 96.970.067,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.970.067,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$	671.015.899,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	25,91%	\$ 173.860.219,43
	Imprevistos (%)	1%	\$ 6.710.158,99
	Utilidad (%)	5%	\$ 33.550.794,95
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 6.374.651,04
VALOR COSTOS INDIRECTOS		31,91%	\$ 220.495.824,41
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 891.511.723,41
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLÍVAR		B	\$ 920.719.800,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 29.208.076,59
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	3,172309%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 988.481.790,00
B. HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 81.487.418,00	\$ 15.482.609,00	\$ 96.970.027,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.970.027,00
2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$	550.024.058,00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	28,25%	\$ 155.381.796,39
	Imprevistos (%)	1%	\$ 5.500.240,58
	Utilidad (%)	5%	\$ 27.501.202,90
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%	\$ 5.225.228,55
VALOR COSTOS INDIRECTOS		34,25%	\$ 193.608.468,42
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 743.632.526,42
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR		B	\$ 767.995.724,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 24.363.197,58
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN %	3,172309%
B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 840.602.553,00
C. HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 80.074.621,00	\$ 15.214.178,00	\$ 95.288.799,00

VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.	\$ 95.288.799,00
--	------------------

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 567.835.149,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 159.050.625,23
	Imprevistos (%)	\$ 5.678.351,49
	Utilidad (%)	\$ 28.391.757,45
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5.394.433,92
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 198.515.168,09
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 766.350.317,09
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA	B	\$ 791.457.805,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 25.107.487,91
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,172309%

C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 861.639.116,00
---	-------------------

#### D. HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 79.388.389,00	\$ 15.083.794,00	\$ 94.472.183,00
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 94.472.183,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 524.002.260,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	\$ 150.283.848,17
	Imprevistos (%)	\$ 5.240.022,60
	Utilidad (%)	\$ 26.200.113,00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4.978.021,47
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	\$ 186.702.005,24
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 710.704.265,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.	B	\$ 733.988.653,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 23.284.388,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,172309%

D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)	\$ 805.176.448,00
---	-------------------

#### E. HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL

VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 81.487.451,000000	\$ 15.482.616,000000	\$ 96.970.067,000000
--	----------------------	----------------------	----------------------

VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.

\$ 96.970.067,00

2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 338.896.919,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración (%)	31,06%
	Imprevistos (%)	1%
	Utilidad (%)	5%
	IVA Sobre la Utilidad	19,00%
	VALOR COSTOS INDIRECTOS	37,06%
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 467.711.637,91
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.	B	\$ 483.035.000,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 15.323.362,09
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %	D = C/B EXPRESADO EN %	3,172309%

E. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)

\$ 564.681.705,00

#### F. HOGAR INFANTIL SANTO ÁNGEL DE PUERTO ASÍS - PUTUMAYO

1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 81.487.451,00	\$ 15.482.616,00	\$ 96.970.067,00
F. VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96.970.067,00

VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D+E+F)

\$ 4.157.551.679,00

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

**Nota 1:** Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá a ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

**Nota 2:** En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

**Nota 3:** EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECEERÁ ESTA ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

**Nota 4:** La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

**Nota 5:** El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

**Nota 6:** Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.



**CARMELO SANJUANES MEDINA**  
Representante Legal  
CONSORCIO ICBF EJEJ CAFETERO

PREPUESTO OFICIAL  
ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA ELABORACION DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCION DE LAS OBRAS PROGRAMADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR - ICBF - GRUPO 2

FORMATO 4 - OFERTA ECONOMICA			
A. HOGAR INFANTE LOS ANGELES DE SAN JACINTO - SOLIMAR			
<b>1. ETAPA I. DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>			
RESECCION	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
ANEXO DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 81.716.833	\$ 15.528.154	\$ 97.244.987
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			\$ 97.244.987
<b>2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRAS</b>			
ITEM	DESCRIPCION	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO ANTES DE IVA Y IVA SOBRE VOLUMEN			
	Administración (%)	Explotación	Explotación en Pesos
	Administración (%)	23.2%	\$ 152.077.713
	Materiales (%)	1%	\$ 2.221.221
	Mano de obra (%)	1%	\$ 2.221.221
	Utilidad y Ganancia (%)	10.0%	\$ 22.212.212
	VALOR COSTO DIRECTO		\$ 181.552.387
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS (suma directa + costo indirecto. A= IVA sobre el volumen)	A		\$ 181.552.387
PREPUESTO ESTIMADO EJECUCION DE OBRAS HOGAR INFANTE LOS ANGELES DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - SOLIMAR	B		\$ 181.552.387
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)		\$ 26.783.633
(%) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D = (C/ B EXPRESADO EN %)		14,8%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 97.244.987

B. HOGAR INFANTE LOS NIÑOS DEL MUNICIPIO DE BALSASGÜE - BOLIVAR			
<b>1. ETAPA I. DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>			
RESECCION	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
ANEXO DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 81.716.833	\$ 15.528.154	\$ 97.244.987
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			\$ 97.244.987
<b>2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRAS</b>			
ITEM	DESCRIPCION	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO ANTES DE IVA Y IVA SOBRE VOLUMEN			
	Administración (%)	Explotación	Explotación en Pesos
	Administración (%)	23.2%	\$ 152.077.713
	Materiales (%)	1%	\$ 2.221.221
	Mano de obra (%)	1%	\$ 2.221.221
	Utilidad y Ganancia (%)	10.0%	\$ 22.212.212
	VALOR COSTO DIRECTO		\$ 181.552.387
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS (suma directa + costo indirecto. A= IVA sobre el volumen)	A		\$ 181.552.387
PREPUESTO ESTIMADO EJECUCION DE OBRAS HOGAR INFANTE LOS NIÑOS DEL MUNICIPIO DE BALSASGÜE - BOLIVAR	B		\$ 181.552.387
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)		\$ 22.212.212
(%) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D = (C/ B EXPRESADO EN %)		12,2%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 97.244.987

C. HOGAR INFANTE NIÑOS DE BAMBALITO DE BANGUE - TOLIMA			
<b>1. ETAPA I. DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>			
RESECCION	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
ANEXO DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 81.716.833	\$ 15.528.154	\$ 97.244.987
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			\$ 97.244.987
<b>2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRAS</b>			
ITEM	DESCRIPCION	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO ANTES DE IVA Y IVA SOBRE VOLUMEN			
	Administración (%)	Explotación	Explotación en Pesos
	Administración (%)	23.2%	\$ 152.077.713
	Materiales (%)	1%	\$ 2.221.221
	Mano de obra (%)	1%	\$ 2.221.221
	Utilidad y Ganancia (%)	10.0%	\$ 22.212.212
	VALOR COSTO DIRECTO		\$ 181.552.387
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS (suma directa + costo indirecto. A= IVA sobre el volumen)	A		\$ 181.552.387
PREPUESTO ESTIMADO EJECUCION DE OBRAS HOGAR INFANTE NIÑOS DE BAMBALITO DE BANGUE - TOLIMA	B		\$ 181.552.387
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)		\$ 22.212.212
(%) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D = (C/ B EXPRESADO EN %)		12,2%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 97.244.987

D. HOGAR INFANTE ESCALPITOS DE BOGOTÁ D.C			
<b>1. ETAPA I. DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>			
RESECCION	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
ANEXO DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 75.811.623,55	\$ 14.304.214,17	\$ 90.115.837,72
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			\$ 90.115.837,72
<b>2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRAS</b>			
ITEM	DESCRIPCION	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO ANTES DE IVA Y IVA SOBRE VOLUMEN			
	Administración (%)	Explotación	Explotación en Pesos
	Administración (%)	23.2%	\$ 152.077.713
	Materiales (%)	1%	\$ 2.221.221
	Mano de obra (%)	1%	\$ 2.221.221
	Utilidad y Ganancia (%)	10.0%	\$ 22.212.212
	VALOR COSTO DIRECTO		\$ 181.552.387
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS (suma directa + costo indirecto. A= IVA sobre el volumen)	A		\$ 181.552.387
PREPUESTO ESTIMADO EJECUCION DE OBRAS HOGAR INFANTE ESCALPITOS DE BOGOTÁ D.C	B		\$ 181.552.387
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)		\$ 21.283.673,84
(%) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D = (C/ B EXPRESADO EN %)		11,7%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 90.115.837,72

E. HOGAR INFANTE PALMAR DE MARZAL - ATLANTICO			
<b>1. ETAPA I. DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS</b>			
RESECCION	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
ANEXO DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 81.716.833	\$ 15.528.154	\$ 97.244.987
VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRAMITE Y OBTENCION DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS			\$ 97.244.987
<b>2. ETAPA II. EJECUCION DE OBRAS</b>			
ITEM	DESCRIPCION	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO ANTES DE IVA Y IVA SOBRE VOLUMEN			
	Administración (%)	Explotación	Explotación en Pesos
	Administración (%)	23.2%	\$ 152.077.713
	Materiales (%)	1%	\$ 2.221.221
	Mano de obra (%)	1%	\$ 2.221.221
	Utilidad y Ganancia (%)	10.0%	\$ 22.212.212
	VALOR COSTO DIRECTO		\$ 181.552.387
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS (suma directa + costo indirecto. A= IVA sobre el volumen)	A		\$ 181.552.387
PREPUESTO ESTIMADO EJECUCION DE OBRAS HOGAR INFANTE PALMAR DE MARZAL - ATLANTICO	B		\$ 181.552.387
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)		\$ 14.304.214,17
(%) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D = (C/ B EXPRESADO EN %)		7,8%
A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)			\$ 97.244.987

F. Hogar Infantil Santo Ángel de Puerto Asís - PUFFABATO			
I. ETAPA I DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑO, TRÁMITE Y ENTREGA DE LICENCIAS Y PERMISOS			
DESCRIPCIÓN	VALOR PROYECTADO	VAL. P.V.N.	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑO, TRÁMITE Y ENTREGA DE LICENCIAS Y PERMISOS	\$ 81.716.618,33	15.255.157,49	\$ 97.242.775,84
<b>F. VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICO, ESTUDIOS, DISEÑO, TRÁMITE Y ENTREGA DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS:</b>			<b>\$ 97.242.775,84</b>
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTADA (A+B+C+D+E+F):</b>			<b>\$ 4.168.244.919,33</b>

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

**Nota 1.** Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de bien, valor de etapa o bien, valor del AII, valor del IVA, valor IVA sobre la oferta, valor IVA, valores resultantes de la operación aritmética a que haga lugar, etc.) deberán estar expresados en pesos.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de bien, valor de etapa o bien, valor del AII, valor del IVA, valor IVA sobre la oferta, valor IVA, valores resultantes de la operación aritmética a que haga lugar, etc.) no tenga presente un punto decimal, se deberá presentar el valor expresado en miles de pesos, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco (5) aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco (5) aproximará por defecto al peso.

**Nota 2.** En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

**Nota 3.** En el evento que el FORMULARIO DE PREPOSTA ECONOMICA PRESENTADO POR EL PARTICIPANTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O TEMAS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LOS ORDENES FORMA Y LAS DESPLAZAM EN EL FORMULARIO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVIA, ELECTRA ESTA ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

**Nota 4.** La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haga lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se reflejará en el precio en el momento de la verificación correspondiente.

**Nota 5.** El AII deberá ser expresado en porcentaje (%), y deberá consignarse y describirse en la propuesta económica (administración (%), impuestos (%), utilidad (%), cantidad de horas, etc.).

Para los componentes del AII (administración (%), impuestos (%), y utilidad (%)) expresados en porcentaje, se podrán indicar hasta máximo diez (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AII presente más de dos (2) decimales, la Entidad presentará a quien el porcentaje redondeado a su centésima, así, cuando la millésima del porcentaje sea igual o superior a cinco (5) aproximará por exceso a centésima, salvo respecto de la centésima del porcentaje, cuando la millésima del porcentaje sea inferior a cinco (5) aproximará por defecto a centésima, en cualquier orden de la centésima del porcentaje.

**Nota 6.** En caso de que el IVA, el IVA sobre la oferta deberá indicarse en la oferta económica en la forma del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarse o en caso de indicarse en un porcentaje diferente a la tarifa legal, la oferta será rechazada.

  
**JOSE SACRAMENTO ESCOBELLA SURINA**  
 CC 82.252.919  
 EL CONGRESO DEP. CA

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**“ESTUDIO PREVIO PARA CONTRATAR LA “ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS**  
**PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3”**

FORMATO 4 - OFERTA ECONÓMICA			
A. HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DE SAN JACINTO - BOLÍVAR			
<b>1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.</b>			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 78,431,817.82	\$ 18,397,586.90	\$ 96,829,404.72
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			
<b>2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS</b>			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$</b>	<b>673,249,500.00</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>	
	Administración (%)	25.91%	\$ 174,438,945.00
	Imprevistos (%)	1.00%	\$ 6,732,495.00
	Utilidad (%)	5.00%	\$ 33,662,475.00
	IVA Sobre la Utilidad	19.00%	\$ 6,395,870.00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>		<b>\$ 221,229,785.00</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 894,479,285.00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS ÁNGELES DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO - BOLÍVAR</b>		<b>B</b>	<b>\$ 920,719,800.00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 26,240,515.00</b>
<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>		<b>D = C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>2.85%</b>
<b>A. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>			<b>\$ 991,308,690.00</b>

**B. HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR**

**1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.**

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 78,431,817.82	\$ 18,397,586.90	\$ 96,829,404.72
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 551,854,915.04</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración (%)	\$ 155,899,013.00
	Imprevistos (%)	\$ 5,518,549.00
	Utilidad (%)	\$ 27,592,746.00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5,242,622.00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 194,252,930.00</b>
	<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>	<b>A \$ 746,107,845.00</b>
	<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL LOS NARANJOS DEL MUNICIPIO DE MAGANGUÉ - BOLÍVAR</b>	<b>B \$ 767,995,724.00</b>
	<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>C = (B-A) \$ 21,887,879.00</b>
	<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>	<b>D = C/B EXPRESADO EN % 2.85%</b>

<b>B. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 842,937,250.00</b>
--	--------------------------

**C. HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA**

**1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.**

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 77,065,457.96	\$ 18,077,082.73	\$ 95,142,540.70
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 569,725,294.20</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración (%)	\$ 159,580,055.00
	Imprevistos (%)	\$ 5,697,253.00
	Utilidad (%)	\$ 28,486,265.00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 5,412,390.00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 199,175,963.00</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 768,901,257.00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL MI BAMBUQUITO DE IBAGUÉ - TOLIMA</b>		<b>B \$ 791,457,805.00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 22,556,548.00</b>
<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>		<b>D = C/B EXPRESADO EN % 2.85%</b>

<b>C. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 864,043,798.00</b>
--	--------------------------

**D. HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.**

**1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.**

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 78,654,139.04	\$ 18,449,736.32	\$ 97,103,875.36
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 525,746,499.56</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración (%)	\$ 150,784,096.00
	Imprevistos (%)	\$ 5,257,465.00
	Utilidad (%)	\$ 26,287,325.00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 4,994,592.00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 187,323,478.00</b>
	<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>	<b>\$ 713,069,978.00</b>
	<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL EUCALIPTOS DE BOGOTÁ D.C.</b>	<b>\$ 733,988,653.00</b>
	<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>\$ 20,918,675.00</b>
	<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>	<b>2.85%</b>

<b>D. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 810,173,853.00</b>
--	--------------------------

**E. HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.**

**1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.**

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 78,431,817.82	\$ 18,397,586.90	\$ 96,829,404.72
<b>VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.</b>			

**2. ETAPA II. EJECUCIÓN DE OBRAS**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 340,025,000.00</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración (%)	\$ 105,611,765.00
	Imprevistos (%)	\$ 3,400,250.00
	Utilidad (%)	\$ 17,001,250.00
	IVA Sobre la Utilidad	\$ 3,230,238.00
	<b>VALOR COSTOS INDIRECTOS</b>	<b>\$ 129,243,503.00</b>
	<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>	<b>A</b> \$ 469,268,503.00
	<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO.</b>	<b>B</b> \$ 483,035,000.00
	<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>C = (B-A)</b> \$ 13,766,497.00
	<b>(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %</b>	<b>D = C/B EXPRESADO EN %</b> 2.85%

<b>E. VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS TECNICOS Y DISEÑOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS)</b>	<b>\$ 566,097,908.00</b>
--	--------------------------

F. HOGAR INFANTIL SANTO ÁNGEL DE PUERTO ASÍS - PUTUMAYO			
1. ETAPA I. DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS.			
DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE LA ETAPA DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS	\$ 78,431,817.82	\$ 18,397,586.90	\$ 96,829,404.72
F. VALOR TOTAL OFERTADO DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS REQUERIDOS.			\$ 96,829,404.72
VALOR TOTAL DE LA OFERTA PROYECTOS (A+B+C+D+E+F)			\$ 4,171,390,904.00

Para la presentación de la propuesta económica deberá tener en cuenta los siguientes aspectos:

**Nota 1:** Todos los valores contenidos en la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) deberán estar ajustado al peso.

En caso que cualquier valor de la oferta económica (valor unitario, valor de ítem, valor de etapa o fase, valor del AIU, valor del IVA, valor IVA sobre la utilidad, valor total, valores resultantes de las operaciones aritméticas a que haya lugar, etc.) de algún proponente se presente con decimales, la entidad procederá ajustar el valor redondeándolo al peso, cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a cinco lo aproximará por exceso al peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a cinco lo aproximará por defecto al peso.

**Nota 2:** En el evento que la propuesta económica no contenga el precio o se haya diligenciado en cero o con algún símbolo, la propuesta será rechazada.

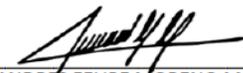
**Nota 3:** EN EL EVENTO QUE EL FORMATO DE PROPUESTA ECONÓMICA PRESENTADO POR EL PROPONENTE PRESENTE DIFERENCIAS EN LA DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES O ÍTEMS Y/O EN LA UNIDAD CORRESPONDIENTE Y/O EN LAS CANTIDADES FRENTE A LAS ESTIPULADAS EN EL FORMATO PUBLICADO CON LA CONVOCATORIA PREVALECEERÁ ESTA ÚLTIMA, POR LO QUE LA OFERTA SERÁ AJUSTADA DE CONFORMIDAD.

**Nota 4:** La Entidad realizará la verificación y corrección de todas las operaciones aritméticas a que haya lugar en la propuesta económica. El resultado de todas las operaciones aritméticas se redondeará al peso en el momento de la evaluación económica.

**Nota 5:** El AIU deberá ser expresado en porcentaje (%) y deberá consignarlo y discriminarlo en la propuesta económica (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) (cuando aplique).

Para los componentes del AIU (administración (a), imprevistos (i) y utilidad (u)) expresados en porcentaje, se podrán incluir hasta máximo dos (2) decimales. En caso que cualquier porcentaje del AIU presente mas de dos (2) decimales, la Entidad procederá a ajustar el porcentaje redondeándolo a la centésima, así: cuando la milésima del porcentaje sea igual o superior a cinco se aproximará por exceso al número entero siguiente de la centésima del porcentaje y cuando la milésima del porcentaje sea inferior a cinco se aproximará por defecto al número entero de la centésima del porcentaje.

**Nota 6:** Revisión del IVA: El oferente debe indicar en su oferta económica la tarifa del IVA aplicable al objeto contractual. En caso de no indicarla o en caso de indicarla en un porcentaje diferente a la tarifa legal, su oferta será rechazada.

  
 ANDRÉS FELIPE MORENO MONSALVE  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CC No. 1'128.266.544