

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Mar-2024 Clasificación: Público
---	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA II
HI PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO

INFORMACIÓN DE LA ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBA
OBJETO DEL CONTRATO	ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - GRUPO 3
NÚMERO DEL CONTRATO	PAF-ATICBF-O-078-2022-01
DESCRIPCIÓN ETAPA	ETAPA II EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR – ICBF - HOGAR INFANTIL PALMAR DE VARELA - ATLÁNTICO
CONTRATISTA	CONSORCIO ICBF G3 Nit. 901.642.855-3 R/L ALDEMAR ALVAREZ SALINAS C.C. 92.539.895 (JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA C.C. 92.525.570- 34%; DABERLIS ELIAS ARRIETA CARDENAS C.C. 72.236.745- 33%; ALDEMAR ALVAREZ SALINAS C.C. 92.539.895- 33%)
INTERVENTOR	CONSORCIO CR 03 Nit. 9 01.645.404-9 R/L DARIO JESUS MEZA ANDRADE C.C. 1.017.126.160 (JOSE FRANCISCO ROSERO MOJICA C.C. 12.977.514- 50%; ADMINISTRACIÓN PÚBLICA COOPERATIVA DE DEPARTAMENTOS Y MUNICIPIOS DE COLOMBIA – CODENCO Nit. 820.003.227-3, R/L JOSE ANTONIO ALVAREZ DELGADO C.C. 91.237.454- 50%)
SUPERVISOR	HUGO ARMANDO ESTRADA
PLAZO INICIAL ETAPA II	CUATRO (4) MESES
VALOR INICIAL ETAPA II	CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES VEINTISEIS MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE (\$469.026.985)
FECHA DE INICIO ETAPA II	6 DE SEPTIEMBRE DE 2023

CONDICIONES FINALES DE LA ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	SEIS (6) MESES
VALOR TOTAL EJECUTADO	SETECIENTOS DIECINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$719.465.236)
FECHA DE TERMINACIÓN	5 DE MARZO DE 2024

Una vez verificados los productos objeto de la **Etapa II del Proyecto Hogar Infantil Palmar de Varela de Palmar de Varela- Atlántico ejecutados mediante el contrato PAF-ATICBF-O-078-2022-01**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Mar-2024 Clasificación: Público
---	--	---

requerimientos, normas y especificaciones técnicas posibles, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **cinco (5)** del mes de **marzo** del año **2024**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto de **la Etapa II del Proyecto Hogar Infantil Palmar de Varela de Palmar de Varela- Atlántico, ejecutado mediante el contrato PAF-ATICBF-O-078-2022-01** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con las siguientes cantidades.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT FINAL EJECUTADA
1.2.2.5	Demolición manual de mesones en concreto (indiferente de sus medidas). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	10,06
1.2.3	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CARPINTERÍAS.		-
1.2.3.3	Desmote manual de marco divisiones y vidrios de ventanas metálicas (indiferente del tamaño). Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmote.	m2	37,60
1.2.3.5	Desmote manual de marco y hoja de puerta (de una hoja / hoja sencilla) (indiferente del material y tamaño). Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmote.	u	16,00
1.2.3.10	Desmote manual de rejas metálicas en vanos de ventanas. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye reparaciones de muros posterior al desmote.	m2	29,69
1.2.4	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CUBIERTAS.		-
1.2.4.2	Desmote manual de canal Ds.<=50 cm indiferente de su material (polímero, lámina de acero negro o galvanizado, arcilla, etc.), incluyendo el retiro del sistema de soportería relacionado a la canal. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	m	20,00
1.2.4.3	Desmote manual de bajante ø.<=4" cm indiferente de su material (polímero, lámina de acero negro o galvanizado, arcilla, etc.), incluyendo el retiro del sistema de soportería relacionado a la bajante. Incluye implementos para trabajos en altura, embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores.	m	-

1.2.4.7	Desmante manual de tejas de asbesto cemento y/o fibrocemento de cubierta (indiferente del tipo y tamaño) y sus correspondientes lisonas, cabios, y correas de apoyo (siempre y cuando estas últimas NO sean de carga). Incluye elementos de soporte necesario para la cubierta durante la ejecución de la labor, implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	504,20
1.2.5	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE PISOS Y GUARDAESCOBAS.		-
1.2.5.2	Picada de piso en concreto realizado con herramienta menor garantizando una superficie burda para adherencia de posterior alistado. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO NO HAY MATERIAL DE ACABADO.	m2	169,75
1.2.5.3	Demolición manual de guardaescobas (indiferente del material y espesor). Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	26,87
1.2.5.6	Demolición manual de alistado de piso y material de acabado de tipo medio (baldosas macizas de cemento, mortero mineralizado) con espesor 4 cm o menor. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	348,46
1.2.6	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE INSTALACIONES.		-
1.2.6.1	Suspensión del servicio de acometida hidráulica al ingreso del edificio y posterior al medidor, mediante corte de la red e instalación de válvula registro tipo cortina 1", garantizando que la red con servicio no entorpezca las labores posteriores de demolición. NO incluye desmante o demolición de instalaciones.	u	1,00
1.2.6.2	Suspensión del servicio de acometida eléctrica al ingreso del edificio y posterior al medidor, mediante corte controlado del servicio de energía, desconexión / corte del cableado, movimiento de la acometida hasta tablero provisional, y reactivación del servicio para el resto del establecimiento, garantizando que la red con servicio no entorpezca las labores posteriores de demolición. NO incluye desmante o demolición de instalaciones.	u	1,00
1.2.6.3	Sellado de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f _c =3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	11,00
1.2.6.4	Sellado de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición en el área aferente a la salida del punto, el corte de la tubería para garantizar que no sobresalga posterior al sellado, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f _c =3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	4,00
1.2.6.5	Demolición manual y retiro de puntos hidráulicos existentes de 1/2" a 1,1/2" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f _c =3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	11,00
1.2.6.6	Demolición manual y retiro de puntos sanitarios existentes de 2" a 4" en pared o piso, incluyendo la demolición de la superficie en el recorrido del punto incluyendo una longitud hasta de 1,50 m, corte de la tubería, instalación de tapón soldado, reparación de demolición con concreto con gravilla fina f _c =3000, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	13,00

1.2.6.7	Retiro manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 1/2" hasta 2" y que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, etc.).	m	9,00
1.2.6.8	Retiro manual de tubería potable, sanitaria, y/o de ventilación de diámetros desde 2,1/2" hasta 6" y que se encuentre bajo tierra o superpuesta sobre esta sin fijación. En caso de encontrarse en buen estado y ser reutilizable se transportará y se almacenará en la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, de lo contrario se realizará cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. NO incluye ningún movimiento de tierras (ni excavaciones, ni rellenos, etc.).	ML	44,00
1.2.6.20	Desmante manual de tanque plástico para reserva de agua, contemplando tamaños desde 250 L hasta 1000 L. Incluye desconexión de la entrada y salida de agua, desmontaje del flotador relacionado, implementos para trabajos en altura, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye retiro de tuberías, válvulas, u otros relacionados.	u	-
1.2.6.22	Desmante manual de aparatos sanitarios de tipo cerámico (indiferente de si es sanitario lavamanos orinal etc., tamaño, ubicación, o características particulares), en el caso de lavamanos y/o lavaplatos incluye su grifería si es de sobreponer. Incluye embalaje con polietileno de burbuja y recubrimiento final con láminas de cartón corrugado respectivamente amarradas con zuncho, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables, limpieza y retiro de escombros menores. NO incluye desmante de griferías incrustadas en muro.	u	10,00
1.2.7	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE CIELO RASOS.		-
1.2.7.5	Demolición manual de cielo raso en panelería liviana (sistema drywall, indiferente del material de acabado de los paneles), contemplando el desmante del sistema de suspensión y anclaje. Incluye implementos para trabajos en altura, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental, transporte y proceso de almacenamiento hasta la bodega que disponga el director del establecimiento para los elementos reutilizables.	m2	468,97
1.2.8	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE MUROS, PAÑETES, ENCHAPES, Y DIVISIONES LIVIANAS.		-
1.2.8.1	Cortes con pulidora y disco en muros. Incluye retiro y disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	71,86
1.2.8.6	Demolición manual de enchapes y acabados de muros de tipo liviano (cerámico, arcilla, o baldosas livianas de cemento), y su correspondiente pega. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	140,09
1.2.8.7	Demolición manual de Pañetes (indiferente del tipo), incluyendo proceso de raspado de restantes y limpieza hasta descubrir el material original de construcción del muro y/o columna y/o viga. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. APLICA SOLO CUANDO EL MURO DE SOPORTE NO VA A SER DEMOLIDO.	m2	41,38

1.2.8.15	Demolición manual de muros sencillos en mampostería de arcilla e.<=15,0 cm, incluye (en caso de aplicar) el pañete y el enchape asociado. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	6,37
1.2.9	DEMOLICIONES DE ESTRUCTURAS Y CIMENTACIONES.		-
1.2.9.16	Demolición manual de placa de contrapiso h.<=15 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	-
1.2.10	DEMOLICIONES Y/O DESMONTES DE OTROS ELEMENTOS		-
1.2.10.4	Demolición manual de poyos para muebles y otros usos a.=60 cm h.<=10 cm (indiferente de la resistencia). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m	10,53
1.2.10.5	Demolición manual de lavamanos, lavadero y orinales corridos (indiferente del material). Incluye compresores neumáticos, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental. El pago por metro lineal será medido en la longitud del elemento en su costado contra el muro.	m	4,03
2.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		-
2.1.11	Relleno manual con recebo común compactado. Incluye extendido, humedecimiento y compactación.	m3	24,14
2.1.4	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	24,00
2.1.5	Excavación manual en terreno conglomerado (material común compactado y pedazos menores de roca) h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	-
2.2	CONCRETOS PARA CIMENTACIÓN.		-
2.2.1	CIMENTACIÓN SUPERFICIAL.		-
2.2.1.1	Concreto pobre de limpieza /solado e.= 5 cm f'c=2000 PSI.	m2	2,25
2.2.1.5	Zapatas en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	0,68
2.2.1.7	Vigas de cimentación en concreto f'c=3000 PSI. Incluye porcentaje de formaletería ordinaria para los sitios donde no se funda contra terreno. NO incluye aceros.	m3	-
2.2.1.13	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI con acabado afinado y esmaltado con lana metálica. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos. NO incluye sistema de endurecedor, aceros ni mallas electrosoldadas, ni corte para dilataciones, ni sello en dilataciones.	m3	-
2.2.2	CIMENTACIÓN PROFUNDA.		-
2.2.2.1	Pilotes / pilotines fundidos en sitio en concreto Tremie f'c=3000 PSI. No incluye formaletería por ser fundidos contra terreno. NO incluye aceros.	m4	-
2.4	ACEROS DE REFUERZO PARA ELEMENTOS ESTRUCTURALES ENTERRADOS / SUBTERRÁNEOS.		-
2.4.1	Acero de 60.000 PSI 420 MPa. Incluye corte, figurado y fijación.	kg	151,47
2.4.2	Mallas electrosoldadas. Incluye corte y fijación.	kg	-
3	REDES SUBTERRÁNEAS (hidrosanitarias, gas, eléctricas, comunicaciones, calderas, lavandería, ventilación, ambientales, etc.).		-
3,1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		-

3.1.6	Excavación manual en material común h.<=2,00m. Incluye entibado en ambos costados, cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m3	53,77
3,2,6	OBRAS CIVILES HIDROSANITARIAS.		-
3.2.6.6	Caja de inspección en mampostería 60x60x60 cm (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	5,00
3.2.6.13	Caja de inspección para Trampa de Grasas de medidas 1,70x1,00 x 1,50 m (a x L x h) medidas internas útiles. Incluye base en concreto f'c=3000 PSI y malla electrosoldada, cañuela, ladrillo tolete recocido común, tapa doble en concreto f'c=3000 PSI con marco y contramarco metálico, pañetado liso impermeabilizado 1:4 interno completo. No incluye excavaciones ni rellenos.	u	1,00
4	ESTRUCTURAS (Concreto, metal, madera) Y CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		-
4.1	ESTRUCTURAS DE CONCRETO.		-
4.1.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		-
4.1.1.2	Columnas cuadradas y/o rectangulares en concreto a la vista f'c=4000 PSI, con formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	0,36
4.1.2	ELEMENTOS HORIZONTALES ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		-
4.1.2.2	Vigas aéreas en concreto a la vista f'c=4000 PSI, formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros.	m3	-
4.1.3	PLACAS ESTRUCTURALES DE CONCRETO.		-
4.1.3.7	Placas macizas aéreas h.>15<=17,5 cm en concreto a la vista f'c=3000 PSI, formaletería (parales, cerchas, camillas, etc.) y tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. Incluye cortagotera perimetral en la cara inferior según diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	3,15
4.2	CONCRETOS ARQUITECTÓNICOS.		-
4.2.1	ELEMENTOS VERTICALES ARQUITECTÓNICOS DE CONCRETO.		-
4.2.1.1	Muros y/o antepechos en concreto a la vista f'c=3000 PSI dando alcance a la figuración o diseño establecido en planos (indiferente de si es regular o irregular), formaleta tablero liso aglomerado e.=19 mm tipo Formaleta T de TABLEMAC, con bordes achaflanados. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m3	-
4.4	ESTRUCTURAS METÁLICAS.		-
4.4.1	ELEMENTOS VERTICALES ESTRUCTURALES METÁLICOS.		-
4.4.1.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Columnas. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilera, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilera según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	-
4.4.3	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES METÁLICOS.		-

4.4.3.1	Suministro, fabricación y montaje de estructura metálica para Cubierta y complementarios. Incluye implementos para trabajos en altura, perfilera, pernos de anclaje, tornillería, soldadura, anticorrosivo, pintura de acabado mezcla especial fabricada y aplicada en taller, relacionados y complementarios (a todo costo). Perfilera según diseño. El precio por kg YA incluye la injerencia de soldaduras y tornillería, por lo que NO deben contemplarse como kg adicional en la sumatoria.	kg	-
4,5	ESTRUCTURAS EN MADERA NUEVA		-
4,5,1	ELEMENTOS DE CUBIERTA ESTRUCTURALES EN MADERA		-
4,5,3,1	Mantenimiento general correctivo de estructura de madera de soporte de cubierta. Incluye trabajo de las piezas en sitio (sin desmontar), limpieza, lijado para remoción de cualquier acabado actual, fumigado e inmunizado por aspersión, acabado con laca aplicada a dos (2) capas. Incluye apuntalamientos técnicos y cualquier otra tarea de soporte provisional según solicitud de carga y comportamiento en sitio. El pago por m2 se medirá en la superficie completa de la cubierta y el precio contempla el tratamiento en todas las caras vistas y no vistas de la estructura.	m2	442,44
4.8	REFORZAMIENTOS, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE ESTRUCTURAS.		-
4.8.1	REFORZAMIENTO, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE SISTEMAS ESTRUCTURALES EN CONCRETO.		-
4.8.2.2	Anclaje Epóxico con diámetros menores a 5/8" Para Elementos Estructurales (Profundidad de Anclaje <=15Cm y/o de acuerdo con NSR-10) incluye perforación con taladro percutor con broca con medida superior al diámetro de la barra, producto de anclaje epóxico tipo sika anchorfixs 300ml o similar. No Incluye Acero	und	-
5	MAMPOSTERÍAS Y RELACIONADOS.		-
5.2	MAMPOSTERÍA DE ARCILLA.		-
5.2.3	Muros e.=12 cm en bloque hueco de arcilla No.5 33x11,5x23 cm (L x a x h), superficie estriada. Incluye mortero de pega y emboquille. NO incluye aceros de refuerzos, ni grafiles, ni grouting de dovelado.	m2	2,80
5.4.2	Viga cinta de remate / confinamiento para mampostería estructural h.>10,0<=12,5 cm a.>10,0<=12,5 cm en concreto f'c=3000 PSI impermeabilizado integralmente en la mezcla, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto, impermeabilizante. NO incluye acero de refuerzo.	m	28,40
5.4.3	Columnetas y/o Viguetas en concreto f'c=3000 PSI, para reforzamiento y/o confinamiento de muros en mampostería, formaleta corriente con acabado NO visto. Incluye desmoldante, curador de concreto. NO incluye acero de refuerzo.	m3	-
5.6	RESTAURACIONES, REPARACIONES Y REPOSICIONES DE MAMPOSTERÍAS.		-
5.6.1	Raspado de superficie en muros, realizado con grata metálica y agua a presión, garantizando una superficie resultante lisa, limpia de residuos sales y fluorescencias. Incluye limpieza y aseo de los escombros generados.	m2	795,21
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRAINCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).		-
8,1	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS.		-
8,1,2	RED GENERAL DE AGUA FRÍA POTABLE.		-

8.1.2.5	Tubería PVC 3/4" RDE 11, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	31,40
8.1.2.9	Tubería PVC 1" RDE 13,5, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	24,00
8.1.2.17	Tubería PVC 1,1/2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	16,20
8.1.2.21	Tubería PVC 2" RDE 21, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como té dobles, bridas de conexión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	-
8,1,4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL.		-
8.1.4.1	Punto AF Lavamanos PVC 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	6,00
8.1.4.2	Punto AF Lavaplatos / poceta / vertedero PVC 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	3,00
8.1.4.4	Punto AF Sanitario de tanque PVC 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	6,00
8.1.4.7	Punto AF Duchas PVC 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1,00
8.1.4.8	Punto AF Llave Manguera PVC 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1,00
8,1,5	RED GENERAL SANITARIA / AGUAS RESIDUALES, VENTILACIONES, REVENTILACIONES y AGUAS LLUVIAS.		-

8.1.5.1	Tubería PVCS 2", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones codos téns y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	63,00
8.1.5.3	Tubería PVCS 3", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos téns y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	-
8.1.5.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos téns y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	38,00
8.1.5.5	Tubería PVCS 4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos téns y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	-
8.1.5.7	Tubería PVCS 6", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, instalación, uniones codos téns y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como yes dobles, bridas de conexión, juntas de expansión, u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	-
8,1,6	PUNTOS SANITARIOS.		-
8.1.6.1	Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00
8.1.6.2	Punto San. Lavaplatos / poceta / vertedero PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	2,00
8.1.6.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	6,00
8.1.6.4	Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	-
8.1.6.8	Punto San. Sifón de piso PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	7,00

8.1.6.9	Punto San. Sifón de piso PVCS 3", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL.	u	-
8,1,7	EQUIPOS HIDROSANITARIOS.		-
8.1.8.8	Tanque plástico cap.=2000 L de uso específico para contención de agua potable, con flotador mecánico 1/2", universales para entrada salida y rebose, tubería y accesorios para conexión L.=1,00m. Incluye suministro, accesorios, flotador, implementos para trabajos en altura, montaje y conexión para puesta en funcionamiento. NO incluye válvulas de control.	u	2,00
8,2,4	APARATOS CONTRA INCENDIO.		-
8.2.4.3	Extintor portátil NO magnético FE-36 de agente limpio FE 13NM cleanguard, para fuegos tipo ABC, cilindro fabricado en acero inoxidable completamente NO magnético, capacidad 9000 gms, debe cumplir norma NFPA 10 y aprobación UL. Incluye válvula, manguera, boquilla no magnética y soporte de pedestal.	u	6,00
8,3	INSTALACIONES DE GAS.		-
8,3,1	RED GENERAL DE GAS.		-
8.3.1.5	Tubería Cobre rígido tipo L 3/4", instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación uniones codos té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como té dobles u similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios.	m	22,60
8,3,2	PUNTOS DE GAS.		-
8.3.2.1	Punto de gas en Acero galvanizado (AG) SCH-40 3/4", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL.	u	1,00
8,3,3	EQUIPOS DE GAS Y OTROS.		-
8.3.3.1	Regulador de única etapa, presión de entrada mínima 1 bar (15 PSI) y máxima 4 bar (58 PSI), presión de salida 21,6 mbar, capacidad de flujo 4,0 m ³ (s)/h, con válvula de alivio, conexión de entrada 1/2" y conexión de salida 3/4" roscadas. Tipo R6 de HUMCAR o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación, accesorios menores de conexión.	u	1,00
8,5,4	VÁLVULAS Y/O REGISTROS DE CONTROL		-
8.5.4.2	Válvula registro tipo Bola PVC 3/4" de roscar, presión de trabajo 150 PSI, cuerpo total en PVC rígido blanco, con empaques de nitrilo dureza 70 shore A, tipo H2OFF de PAVCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, sellante líquido para las roscas, universal y los dos (2) adaptadores macho laterales en PVC.	u	6,00
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, CONTRA INCENDIO, DE GAS, AIRES COMPRIMIDOS (redes y equipos).		-
9,2	APARATOS Y EQUIPOS PTAP.		-
9,2,6	SUMINISTRO B. CENTRÍFUGAS		-
9.2.6.1	Suministro e instalación de motobomba centrífuga de 1/2 HP Monofásica. Qmed = 30 GPM a HDTmed= 18 m.c.a. Incluye: elementos necesarios para su anclaje, pruebas necesarias y todos los elementos y actividades que garanticen el buen funcionamiento.	u	2,00
10	INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE COMUNICACIONES, SEGURIDAD Y SONIDO (redes y equipos).		-
10,2	RED DE BAJA TENSIÓN.		-

10.2.1	CANALIZACIONES PARA CABLEADO ELÉCTRICO BT.		-
10.2.1.5	Suministro e Instalación de Tubería PVC de 1 1/2", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento.	MI	28,00
10.2.1.12	Suministro e Instalación de Tubería EMT de 3/4", Incluye Todos los Elementos y Accesorios Necesarios para su Correcto Montaje y Funcionamiento	MI	89,00
10.2.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS BT.		-
10.2.2.28	Red eléctrica Bifásica en Cable de Cu en 3 x N° 8 AWG (2 Fases + 1 Neutro) + 1 x N° 10T AWG THHN/THWN 90°	MI	31,00
10.2.3	TABLEROS BT.		-
10.2.3.1	Desmantelamiento y retiro de tablero de transferencia, tablero de distribución principal y tableros secundarios empotrados en muro existentes. Incluye resanes, pintura, retiro de escombros.	Und	1,00
10.2.3.21	Suministro e instalación de Tablero Bifásico de Distribución de 18 Circuitos con puerta Tablero reforzado de 225 Amp/línea (terminal para 3/0 AWG), Con espacio para totalizador, Dos fases o una fase trifilar y 4 hilos (2 líneas + neutro aislado + terminal de tierra), tierra aislada opcional y chapa opcional. Barraje troquelado, fabricado en cobre de alta pureza.	Und	2,00
10.2.4	INTERRUPTORES Y PROTECCIONES BT.		-
10.2.4.1	Suministro e instalación de Interruptor Monopolar de 1x15 A, Tipo Enchufable	Und	10,00
10.2.4.2	Suministro e instalación de Interruptor Monopolar de 1x20 A, Tipo Enchufable	Und	10,00
10.2.5	SALIDAS DE ALUMBRADO.		-
10.2.5.2	Salida para luminaria en tubería EMT Incluye 12 metros de cableado EN 2 No.12 AWG + 1 No.12T, tubería EMT, Codos, Uniones, Terminales, Apliques, toma de 15A y demás accesorios y elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	16,00
10.2.5.5	Salida para iluminación interna: cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No. 12T en tubería EMT sobre puesta en pared o techo, incluye „5 metros de tubería y red eléctrica ,cajas de paso inyectada, apliques, codos, uniones, terminales, conectores resorte y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	83,00
10.2.5.9	Salida interruptor sencillo en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye „5 m de tubería EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijación con chazo, grapa doble ala y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	Und	9,00
10.2.5.12	Salida interruptor doble en 3 No.12 AWG EMT 3/4: Incluye „5 m de tubería EMT sobre puesto, el interruptor, caja 2x4 inyectada, elementos de fijación con chazo, grapa doble ala y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento	Und	7,00
10.2.6	SALIDAS DE TOMAS NORMALES Y REGULADAS.		-
10.2.6.5	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT . incluye caja rectangular, uniones, codos y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida „5 m.)	Und	25,00
10.2.7	APARATOS ELÉCTRICOS		-
10.2.7.3	Suministro e Instalación Tomacorriente dobles normales con polo a tierra más tapa Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	Und	25,00
10.2.7.4	Suministro e Instalación Tomacorriente Regulados con polo a Tierra aislado GH, Grado Hospitalario más tapa, Incluye todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.	Und	1,00

10.2.7.5	Tomacorriente para circuito Normal GFCI (con interruptor de circuito de falla a Tierra para zonas húmedas) Incluye Caja, Elementos de fijación y Todos los Elementos y Accesorios para su adecuado Funcionamiento	Und	4,00
10.2.7.6	Desmante de Tomacorrientes Normales con polo a Tierra	und	39,00
10.2.8	EQUIPOS BT		-
10.2.8.10	Reubicación del medidor de energía Existente. Incluye Caja nueva, pin de corte, tramites y autorizaciones necesarias para apertura y postura de sellos ante la electrificadora local y Todos los Elementos y Actividades Necesarios para su Correcto Funcionamiento.	Und	1,00
10.6.1	CANALIZACIONES DE VOZ Y DATOS.		-
10.6.1.1	Desmante, de Sistema de canaleta perimetral existente.	MI	30,00
10.6.2	ACOMETIDAS Y CABLEADOS DE VOZ Y DATOS.		-
10.6.2.3	Patch Cord de 5 ft color Rojo - Azul	Und	2,00
10,6,3	SALIDA DE VOZ Y DATOS		-
10.6.3.3	Salidas de Voz y Datos Incluye certificación	Und	1,00
10.6.3.4	Desmante, de salidas de voz y datos Existentes. Incluye retiro de cableado y disposición final de los materiales retirados	MI	1,00
10.6.4	APARATOS Y EQUIPOS VOZ Y DATOS.		-
10.6.4.11	Face Plate	Und	2,00
10.7	RED DE TELEFONÍA.		-
10.7.4	Desmantelamiento y retiro de sistema de cableado estructurado existente. Incluye transporte de escombros y ubicación en lugar adecuado para los mismos.	Und	1,00
10.7.7	Desmante Gabinete de strip telefónico Existente. Incluye Todos los Elementos, Accesorios y Actividades para su retiro.	und	1,00
10.8	LEGALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN RETIE		-
10.8.3	Certificación Plena del Cumplimiento del Retie dictaminada por un organismo avalado por la ONAC	Und	1,00
10.8.1	Tramites de estudio de factibilidad de aumento de carga ante la empresa electrificadora local. Incluye todos los documentos y autorizaciones necesarias para cumplir con dicha actividad.	Und	-
10.8.4	Certificación Plena del Cumplimiento Retilap	u	1,00
12	INSTALACIONES DE VENTILACIÓN MECÁNICA Y AIRE ACONDICIONADOS (redes y equipos)		-
12.1	VENTILACIÓN MECÁNICA DE EXTRACCIÓN E INYECCIÓN		-
12,1,1	RED DE DUCTOS / TARROS CONDUCTORES DE AIRE		-
12,1,1,2	Suministro e instalación de ducto en lámina galvanizada cal 24, contemplando los dobleces terminales, respectivos ganchos y tornillos de unión. Incluye todos los accesorios para instalación (cuelgas, chazos,, varillas roscadas, etc.), la totalidad de la soportería necesaria, implementos para trabajos en altura. El pago por m2 será medido en la superficie de desarrollo del ducto.	M2	2,50
12.2.1.2	Tubería de cobre tipo K – 3/8” (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elastomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, té y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	56,00

12.2.1.4	Tubería de cobre tipo K - 5/8" (diámetro interno) para uso idóneo en climatización. Incluye suministro, instalación, implementos para trabajos en altura, recubrimiento con aislante de tipo espuma elastomérica a base de caucho sintético, acoples, uniones, codos, reducciones, térs y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye regata ni resane, ni accesorios especiales como banch u similares que excedan de manera considerable el costos de los accesorios ordinarios.	m	56,00
13.1	SOBRE MUROS Y OTROS ELEMENTOS VERTICALES.		-
13.1.1	Resanes generales menores sobre superficie con mortero común 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	795,21
13.1.2	Resanes generales menores sobre superficie con mortero impermeabilizado integralmente 1:4 e.=2 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. La aplicabilidad de este ítem para pago depende de que el daño sobre la superficie no supere el 20% de la misma.	m2	239,25
13.1.5	Pañete liso común 1:3 e.=2 cm. Incluye filis y dilataciones según diseño.	m2	96,42
13.1.6	Pañete liso impermeabilizado integralmente 1:3 e.=2 cm, lineal menor a 0,50 m. Incluye filis y dilataciones según diseño.	m	235,38
14	ALISTADOS Y ACABADOS DE PISOS.		-
14.1	BASES DE PISOS Y AFINADOS.		-
14.1.1	Alistado de pisos con mortero 1:3 h.<=4 cm, sin pendiente.	m2	350,75
14.1.5	Alistado de pisos con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 h.=8 cm promedio alistado + pendiente.	m2	98,21
14.2	ACABADO DE PISOS.		-
14.2.1	ARCILLA Y GRES.		-
14.2.1.3	Acabado de piso con Tablón de gres grafilado antideslizante de 30x30 cm e.=12 mm Tráfico 5 color, aparejado según diseño. Incluye mortero de pega 1:3.	m2	42,92
14.2.4	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		-
14.2.4.1	Acabado de piso con Baldosas de cerámica de 20,5x20,5 cm, tipo Egeo de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	141,26
14.2.4.2	Acabado de piso con Baldosa de Cerámica de 33,8x33,8 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño.	m2	42,85
14.2.4.3	Acabado de piso con baldosa de cerámica antiderrapante / antideslizante de 30x30 cm color blanco para superficie antideslizante y reticulado, impermeable, resistente a las manchas y al rayado, tráfico comercial moderado, tipo Baldosa Antideslizante para Baños y Piscina Ref.135026583 de ALFA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye dilatación de aluminio según diseño y emboquille, aparejado según diseño. Pegado con mezcla lista de fábrica.	m2	33,10
14.2.5	SINTÉTICOS.		-

14.2.5.1	Acabado de piso con vinilo en rollo a.=2,00 m e.=2,0 mm tráfico 42, antibacterial, con alta resistencia a la abrasión, retardante al fuego, alta resistencia a químicos, combinación de colores según diseño (si aplica), junta en cordón PVC soldada en caliente del mismo color del piso, tipo Tarkett Eclipse Premium Beige de VINISOL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, cinta de cobre en la base del piso para aterrizarlo, adhesivo, y cordón de soldadura en juntas.	m2	98,21
14.2.5.7	Acabado de piso en llanta reciclada y triturada (pavimento corrido) e.=1,0 cm para zonas de juegos infantiles, colores obtenidos mediante pintura esmalte sintético y durante el proceso de trituración, aglomerante de las piezas mediante poliuretano tipos A y B garantizando su NO desprendimiento por uso y/o desgaste. Incluye suministro, instalación / aplicación, aseo preliminar de la superficie. NO incluye alistamiento de la superficie, ni subbase, ni geotextil.	m2	-
14.3	GUARDAESCOBAS Y MEDIACAÑAS.		-
14.3.2	GRANOS, PIEDRAS Y MÁRMOLES.		-
14.3.2.1	Guardaescoba en gravilla lavada (mona) y cemento gris h.=10,0 cm e.=2,5 cm, bordes redondeados. Incluye elemento de dilatación transversal en PVC.	m	95,68
14.3.2.3	Media caña en granito fundido y pulido e.=1,5 cm a.=10,0 cm h.=10,0 cm, sobre asiento en mortero 1:3 e.=3 cm. Incluye elemento de dilatación transversal curva cada 1,00 m y dilatación longitudinal en PVC.	m	38,22
14,3,3	CERÁMICOS Y PORCELÁNICOS.		-
14.3.3.1	Guardaescoba en baldosa de cerámica de L.pieza=33,8 cm h.=10,0 cm, tipo Duropiso de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye mortero de pega.	ML	35,00
14.3.4	SINTÉTICOS.		-
14.3.4.1	Acabado de media caña a.=10,0 cm h.=10,0 cm con vinilo en rollo a.=2,00 m e.=2,0 mm tráfico 42, antibacterial, con alta resistencia a la abrasión, retardante al fuego, alta resistencia a químicos, combinación de colores según diseño (si aplica), junta en cordón PVC soldada en caliente del mismo color del piso, tipo Tarkett Eclipse Premium Beige de VINISOL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, cinta de cobre en la base del piso para aterrizarlo, adhesivo, y cordón de soldadura en juntas.	m	67,24
15	ALISTADOS, IMPERMEABILIZACIONES, ACABADOS DE CUBIERTAS Y SISTEMAS DE FACHADA.		-
15.1	ALISTADOS E IMPERMEABILIZACIONES.		-
15.1.3	FACHADAS.		-
15.1.3.1	Impermeabilización superficial de fachadas con acabado de origen mineral (ladrillo, piedra, mármol, concreto, pañete, barro, etc.) con hidrófugo incoloro con base en siliconas, garantizando una durabilidad del producto aplicado de 7 a 10 años, tipo Sika Transparente 10 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, aplicado en dos (2) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, implementos para trabajos en altura.	m2	-
15.2	CUBIERTAS.		-
15.2.1	CUBIERTA METÁLICA.		-

15.2.1.1	Cubierta en tejas metálica trapezoidal termoacústica fabricada en acero y recubierta con foil y asfalto, anticorrosiva y autoextinguible, tipo MAX A360 de AJOVER o equivalente de igual calidad o superior, color según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, cumbrera / caballete en lámina galvanizada doblada con el mismo tratamiento de foil y asfalto de la teja, otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento. NO incluye actividades relacionadas con la estructura de soporte, ni canales, ni limahoyas ni limatezas, ni flashings (flanches).	m2	-
15.2.1.2	Caballete termoacústico fabricado en acero y recubierta con foil y asfalto, anticorrosiva y autoextinguible, cada ala con medida de 350 mm de ancho, para tejas metálicas tipo AJOVER o equivalente de igual calidad o superior. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes.	m	-
16	CARPINTERÍA METÁLICA (Aluminio, acero y otros).		-
16.1	CARPINTERÍA EN ALUMINIO.		-
16.1.1	VENTANAS EN ALUMINIO.		-
16.1.1.3	Ventana Compuesta con perfiles de aluminio anodizado color natural (combina: fija + proyectante o batiente o pivotante o corrediza + rejilla <=15% o microperforado <=15%). Incluye vidrio templado incoloro 6 mm instalado con empaque siliconado y silicona estructural tipo Sikasil SG-20 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, alfajía respectiva en aluminio (si aplica), anclajes respectivos, perfiles según diseño. Incluye implementos para trabajos en altura.	m2	11,34
16.2	CARPINTERÍA EN ACERO.		-
16.2.3	PUERTAS EN ACERO		-
16.2.3,5	Puerta entamborada en lámina figurada CR cal. 18; con marco figurado en lámina, refuerzos internos en perfilera metálica para hoja tambor bisagras y para cerradura, pisavidrios en lámina (si aplica), manija, perfiles según diseño. Incluye suministro, fabricación, montaje, bisagras tipo pistón, soldaduras, cargue del marco con grouting f'c=3000 PSI, anclaje tipo pata de gallina fabricado en ángulo y complementarios, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye vidrios (si aplica), ni cerraduras, ni pintura de acabado.	m2	6,18
16.2.4	DIVISIONES Y PUERTAS EN ACERO PARA BAÑOS.		-
16.2.4.2	Tabique Mayor (División intermedia) de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo Socoda, según diseño. Incluye suministro, montaje. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	m2	2,70
16.2.4.4	Paral Central y/o Extremo Cantiléver (Frontal intermedio y/o terminal) de acero inoxidable 304 cal.20 satinado, anclado a pared, con estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con anclajes tipo Socoda, según diseño. Incluye suministro, montaje. APLICA SOLO PARA SISTEMAS DE CANTILÉVER.	m2	3,00
16.2.4.6	Puerta para batería sanitaria de acero inoxidable 304 cal.20 satinado con cerrojo y gancho de ropa, estructura interior en polímero inyectado de alta densidad y tubería cuadrada de 1" galvanizada, tipo SOCODA línea institucional o equivalente de igual calidad o superior, instalado con accesorios y bisagras tipo Socoda, según diseño. Incluye bisagras, paral receptor de la puerta, suministro, montaje. APLICA PARA SISTEMAS DE PISO O SISTEMA CANTILÉVER.	m2	3,84
16.2.6	REJAS Y CORTINAS EN ACERO.		-

16.2.6.18	Puerta reja con barrotes en varilla de 3/4" lisa, separadas 0,10 m a ejes y platinas de refuerzo horizontales cada 0,50 m de 1,1/2"x3/16", lámina llena C.R. cal.16 de 0,20x0,30 m por cada cara para cerrojo de seguridad con portacandado, con marco de la hoja en ángulo de 1,1/2"x3/16" acolillado en las esquinas, con marco solamente en el costado que recibe la hoja, construido en ángulo de 2"x3/16" debidamente anclado al muro o elemento de soporte. Incluye bisagras, soldaduras, anclaje de la hoja (superior a la placa e inferior al piso) y complementarios, suministro, fabricación, montaje, NO incluye pintura de acabado, candados ni cerraduras.	m2	-
16.2.6.28	Reja de barrotes con marco ángulo de acero de 2"x3/16", barrotes en varilla lisa de acero de 3/4" con separaciones verticales entre ejes cada 10 cm y separaciones horizontales entre ejes cada 20 cm, las varillas verticales serán corridas y las horizontales recortadas y soldadas con cordón corrido en todo su perímetro de empate, incluye cualquier otro elemento no mencionado en la descripción y que hagan parte del plano de detalle, ubicación de los elementos según planos de detalle. Incluye además de los mencionados, soldaduras, pernos de anclajes y complementarios, suministro, fabricación, montaje, anticorrosivo aplicado en dos (2) capas. NO incluye pintura de acabado. El pago por m2 se medirá en el alzado.	m2	24,61
16.2.6.29	Mantenimiento y adecuación de rejas metálicas existentes. Incluye desmonte, corte, soldadura, lijado de zonas defectuosas, remplazo de elementos, aplicación de anticorrosivo, acabado con pintura en aceite y montaje.	m2	13,60
16.2.7	OTROS ELEMENTOS EN ACERO.		-
16.2.7.15	Superficie de mesón fabricado en lámina de acero inoxidable SAE 304 pulido cal.18 con salpicadero y faldón doblados con bordes redondeados a.=60 cm h.fald=8 cm h.salp=8 cm, atornillado a tableros de triplex e.=2 cm, los cuales a su vez serán atornillados a superficie de concreto, todo el conjunto según diseño. Incluye troquelado y el lavaplatos respectivo de 80x40x25 cm (L x a x h) en lámina inoxidable cal.18, platinas de anclaje y chazos expansivos, sellos en poliuretano antihongos en sitios con dilatación y/o movimientos complementarios, base en triplex, suministro, fabricación y montaje. NO incluye base en concreto, ni griferías. El pago por metro lineal será medido en planta en el costado posterior del mesón.	m	15,53
16.4	VIDRIOS PARA CARPINTERÍA METÁLICA.		-
16.4.2	Película de Vinilo fundido autoadhesivo con acabado translúcido incoloro, apariencia uniforme de vidrio grabado similar al método Sandblast, 2.0 milésimas de pulgada (0.05 mm) de grosor (sin adhesivo), acabado con un nivel mínimo de brillo, elimina reflejos ocasionados por luz directa, con adhesivo permanente sensible a la presión, con liner sintético transparente que evita la absorción de humedad, tipo Vinilo Autoadhesivo Scotchcal SC 7725SE "Dusted Crystal" de 3M o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro e instalación, acabado de líneas o figuras básicas si se requiere según planos de diseño.	m2	11,40
16.4.3	Suministro e instalación de vidrio crudo / flotado incoloro e.=4,0 mm. Incluye instalación con empaque siliconado y silicona estructural tipo Sikasil SG-20 de SIKA o equivalente de igual calidad o superior, implementos para trabajos en alturas. NO incluye carpintería de ningún tipo.	m2	9,55
19	ENCHAPES.		-
19.1	SOBRE MUROS.		-
19.1.2	Enchape de pared con baldosas de cerámica de 25x43 cm, tipo Pared Jaya Blanco de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye win esquinero plástico, remate de borde en redondel plástico y emboquille, pegado con mezcla lista de fábrica y emboquilles.	m2	149,33

21	APARATOS SANITARIOS Y RELACIONADOS.		-
21.1	APARATOS SANITARIOS.		-
21.1.3	Lavamanos cerámico de colgar, con orificio para grifería, tipo Acuario de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	6,00
21.1.4	Lavamanos cerámico de pedestal, con orificios para grifería, tipo Avanti Pedestal de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	-
21.1.6	Lavamanos cerámico de sobreponer, sin orificios para grifería, tipo Manantial de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	-
21.1.17	Lavaplatos / vertedero en acero inoxidable 60x40 cm de sobreponer, con orificios para grifería y para canastilla de 4", tipo SOCODA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, montaje, canastilla, sifón tipo botella y conexión completa. NO incluye grifería, ni puntos hidrosanitarios.	u	2,00
21.1.24	Sanitario cerámico de tanque, dos piezas, con asiento redondo, tipo Acuaplust II de CORONA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, asiento plástico redondo color blanco, montaje, contenido completo del tanque, acople y conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye puntos hidrosanitarios.	u	6,00
21.2	GRIFERÍAS.		-
21.2.3	Grifería monocontrol de sobreponer para lavamanos, plástica cromada, tipo Dalia de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación, acople de conexión, regulador de caudal (válvula plástica) y complementarios para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	6,00
21.2.19	Ducha con pomo monocontrol cromado y salida en tubo PVC 1/2", pomo tipo Artesa de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye el pomo, regata y resane, instalación, tubería desde la llave (pomo) hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	u	1,00
21.4	ACCESORIOS PARA UNIDADES SANITARIAS.		-
21.4.1	Taparregistro plástico de medida 20x20, tipo 501 de SILPLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación, emboquille, implementos para trabajos en altura.	u	5,00
21.4.2	Rejillas de piso metálica redonda en aluminio con sosco 2"x1 1/2" y retícula anticucarachas para caudal alto y tráfico peatonal normal, tipo COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	6,00
21.4.6	Rejilla de piso metálica redonda en aluminio con sosco 3"x2" y retícula tradicional, para caudal alto y tráfico peatonal intenso, tipo T-3"x2" uso-1 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	-
21.4.7	Rejilla-sifón de piso metálica redonda en aluminio con sosco 4"x3" y retícula anticucarachas, para caudal normal y tráfico peatonal normal, con sistema sifón incorporado para control de olores, tipo SA-4"x3"-1 1/2" uso-1 de COLREJILLAS o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, instalación y emboquille.	u	-
22	PINTURAS Y RECUBRIMIENTOS.		-
22.1	SOBRE MUROS Y PANELERÍA LIVIANA.		-

22,1,1	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, lineal a.<=50 cm, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	ml	259,38
22.1.2	Estuco acrílico, de tipo monocomponente con presentación plástica, producto listo para usar, aplicado en tres (3) capas con llana metálica y lijado para acabado final. Incluye preparación de superficie.	m2	1.047,55
22.1.12	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	m2	983,07
22,1,15	Pintura epoxi-poliamida para acabado, formulada en dos componentes base (resina epóxica) y catalizador (poliamida endurecedora) aplicada en tres (3) capas. Incluye limpieza y preparación de superficie, filos y dilataciones.	m2	64,49
22,1,11	Pintura vinilo 100% acrílica plástica mate, lineal a.<=50 cm, con altos sólidos, de alta calidad con máxima protección para intemperie; alta elasticidad, hidrorrepelente; resistente a algas, hongos, adhesión de suciedad, álcali y humos; sin contenido de plomo ni cromo; aplicada en tres (3) capas, tipo Koraza Doble Vida de PINTUCO o equivalente de igual calidad o superior. Incluye preparación de superficie.	ml	259,38
23	CERRADURAS, COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS, ESPEJOS Y PELÍCULAS.		-
23.1	CERRADURAS Y COMPLEMENTARIOS DE PUERTAS.		-
23.1.6	Cerradura de Pomo, perillas y rosetas en madera y aluminio lacado, perilla exterior con cilindro de pines que abre con llave, perilla exterior siempre fija, perilla interior siempre libre, pestillo "D" de seguridad, tipo Ball A80PD de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación y accesorios.	Und	-
23.1.7	Cerradura de Manija en ambas caras, manijas en zamac y rosetas en bronce, perilla interior y exterior con cilindro de pines que abre con llave, perilla exterior siempre fija, perilla interior fija o libre girando la llave, pestillo "D" de seguridad, tipo Júpiter A87PD de SCHLAGE o equivalente de igual calidad o superior. Incluye instalación y accesorios.	Und	14,00
23.1.11	Cerradura antipánico con retardancia contraincendio grado 1, sistema de traba vertical para puertas de doble hoja, puerta de alto máximo de 2,44 m, acabado en aluminio pintado, tipo QED316 de STANLEY o equivalente de igual calidad o superior; con cerradura cilíndrica para el exterior con manija, acabado en aluminio pintado, tipo QRT360 de STANLEY o equivalente de igual calidad o superior. Incluye barra al interior y cerradura al exterior, suministro, instalación, y todos los accesorios requeridos para su correcto funcionamiento.	Und	-
23.2	ESPEJOS.		-
23.2.1	Suministro e instalación de Espejo elaborado en lámina de acero inoxidable con acabado espejo y refuerzo en MUF para proporcionar una imagen sin distorsiones, medidas 0,30x0,30 m, del tipo suministrado por SOCODA o equivalente de igual calidad o superior. Incluye suministro, perforaciones para pernos y respectivo montaje.	u	-
24	OBRAS EXTERIORES Y ZONAS LIBRES (dentro del lindero del lote).		-
24,4,1	ELEMENTOS ESTRUCTURALES		-
24,4,1,2	Placa de contrapiso en concreto e.>10,1<=12,5 cm f'c=3000 PSI. Incluye polietileno cal.4 negro en doble capa como aislante e impermeabilizante contra rellenos, ejecución de dilataciones inducidas con listones de madera ubicados según planos de diseño. NO incluye aceros ni mallas electrosoldadas.	m2	-
25	OBRAS URBANISMO (espacio público).		-

25.1	EXCAVACIONES, RELLENOS Y REEMPLAZOS.		-
25.1.1	Descapote mecánico de capa vegetal h.prom<=30 cm. Incluye cargue, retiro, disposición de escombros a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	-
25.4	ZONAS VERDES.		-
25.4.1	SUPERFICIES VERDES		-
25.4.1.1	Recorte mecánico / Rocería de prado existente y limpieza final de las zonas trabajadas, garantizando una altura final de máximo 2,0 cm. Incluye elementos de seguridad, cargue, retiro, disposición de material recortado basuras y desperdicios a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	m2	-
25.4.2	ARBORIZACIÓN.		-
25.4.2.1	Poda de árbol existente con h.<=2,00 m y limpieza final de las zonas trabajadas, garantizando el no entorpecimiento de cableados eléctricos, ventanas, y cualquier otro que represente peligro o inseguridad. Incluye elementos de seguridad, cargue, retiro, disposición de material recortado basuras y desperdicios a sitio aprobado por la autoridad ambiental.	u	4,00
26	ASEO Y FINALES.		-
26,16	Aseo manual general final contemplando la limpieza con ácido muriático (clorhídrico) para lavar y descurtir tanto muros y pisos en concreto y/o arcilla de las manchas de cemento mortero y otros, protegiendo las carpinterías durante el proceso, retiro de impurezas superficiales de los muros con gratas (cepillos) metálicas y de nylon, lijado (en caso de requerirse), lavando y restregando los pisos, limpiando la ventanería interna y externamente, retirando posibles escombros menores restantes en ductos y otros, enjuague y limpieza final con agua a presión, y cualquier otra actividad necesaria para garantizar la entrega en total limpieza de los sitios trabajados durante la obra. Incluye implementos para trabajos en alturas. El pago por m2 será medido en la planta del área construida e intervenida.	m2	443,68
	ACTIVIDADES ONP		-
ONP 1	Corte y demolición de placa de contrapiso para paso de red hidro sanitaria	ML	-
Onp 2	Suministro e instalación de cielo raso suspendido, situado a una altura menor de 4 m, constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado a la losa o elemento soporte con varillas y cuelgues; LAMINAS DE PVC: láminas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color blanco. Incluso perfiles de remate perimetral, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.	m2	386,01
Onp 3	Suministro e instalación cielo raso en PVC espesor menores a 50 cm , constituido por: ESTRUCTURA: entramado metálico oculto fijado a la losa o elemento soporte con varillas y cuelgues; LAMINAS DE PVC: lamas de PVC, de 85 mm de anchura, con 15 mm de separación, color blanco. Incluso perfiles de remate perimetral, fijaciones para el anclaje de los perfiles y accesorios de montaje.	MI	145,60
Onp 4	Suministro e instalación de puerta en aluminio, incluye marco, paneles fijos, celosías, vidrio con película de seguridad (4micras), accesorios y demás elementos para su funcionamiento (NO INCLUYE CERRADURA) Se utilizará lamina llena en la parte inferior de la hoja de puerta.	m2	4,40
Onp 5	Suministro e instalación de teleducha marca corona y/o similar, incluye tubería hasta la salida del agua, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento incluye manguera de salida PVC 1/2" y válvula de control PVC 1/2", no incluye punto hidráulico.	Und.	1,00
Onp 6	Grifería monocontrol y Pomo para ducha piscis y/o similar, cromada, sin salida para bañera (SSB), tipo Piscis Sencilla de GRIVAL o equivalente de igual calidad o superior. Incluye subconjunto de la grifería completa, regata y resane, instalación, tubería desde la llave (pomo) hasta la regadera, válvula, escudo, regadera / ducha, y todo lo relacionado para su puesta en funcionamiento. NO incluye punto hidráulico.	Und.	2,00

Onp 9	Suministro e instalación de estufa industrial de 4 puestos, incluye plancha y horno a gas (Especificaciones técnicas según documento G10.PP Guía orientadora para la compra de dotación ICBF). No incluye accesorio de conexión a red de gas.	Und.	1,00
Onp 11	suministro e instalación de armario en acero inoxidable	M2	0,73
Onp 12	Suministro e instalación de campana extractora para cocina industrial medidas 149.86 cm x 89,16 cm x 76.2 cm y/o similar , con tramo de conexión de tubo en aluminio a ducto de extracción para salida de humos. Incluye elementos de fijación	Und.	1,00
Onp 14	Suministro e instalación de Cubierta en tejas UPVC Colonial o similar. Incluye implementos para trabajos en altura, suministro, instalación, amarres y anclajes, cumblera / caballete, y otros menores necesarios para su correcta puesta en funcionamiento.	m2	504,20
Onp 21	Suministro e instalación de ventana en madera; de tipología según original, plano de hojas con vidrios según diseño; con aplicando sellador y tintilla a dos (2) capas y lacadas a dos (2) capas sobre la totalidad de elementos de madera, aplicando pintura anticorrosiva alquídica en dos (2) capas y esmalte sintético alquídico a base de aceite a tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de anclajes en caso de requerirse. Incluye implementos para trabajos en altura. NO incluye reposición de ninguna pieza adicional a lo mencionado. El pago por m2 será medido en alzado en el vano de la ventana.	Und.	14,00
Onp 22	Suministro e instalación de puerta en madera; de tipología según original, sin plano de hojas con vidrios; con aplicando sellador y tintilla a dos (2) capas y lacadas a dos (2) capas sobre la totalidad de elementos de madera, aplicando pintura anticorrosiva alquídica en dos (2) capas y esmalte sintético alquídico a base de aceite a tres (3) capas aplicadas con pistola sobre la totalidad de los elementos metálicos. Incluye la reposición de anclajes en caso de requerirse. Incluye implementos para trabajos en altura. NO incluye reposición de ninguna pieza adicional a lo mencionado. El pago por m2 será medido en alzado en el vano de la puerta.	Und.	8,00
Onp 23	Resanes generales de molduras de concreto sobre superficie con mortero impermeabilizado integralmente 1:3 e.=1 cm dando acabado liso. Incluye preparación de superficie. No Incluye pintura posterior.	ML	8,75
Onp 24	Proceso de restauración y/o mantenimiento de acabado de pisos en baldosas hidráulica, incluyendo emboquillado, destronque en caso de aplicar, 2 pulidas y brillo al plomo.	M2	39,15
ONP 25	Salida de Tomacorriente doble con polo a tierra. Se realizan en 2 No.12 AWG + 1No. 12 desnudo con tubo EMT . incluye caja rectangular, uniones, codos y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento.(longitud promedio por salida 10 m.)	Und	25,00
ONP 31	Suministro e instalación de Luminaria Led 40 W Sylvania ZD216 40W NW o similar	Und	47,00
ONP 33	Suministro e instalación de Luminaria Led 25 W 2880 luminex luz blanca marca Sylvania tipo bala y/o similar	Und	24,00
ONP 34	Suministro e instalación de Luminaria Led 15 W luz blanca marca Sylvania tipo bala y/o similar	Und	12,00
ONP 35	Suministro e instalación de Luminaria Emergencia 4,2 W 2 x 1,6 W marca Sylvania y / o similar	Und	16,00
ONP 039	Suministro e instalación de gabinete para medidor G-4 - en lámina de acero calibre 18 y pintura al horno sección 50x50 y/o similar	u	1,00
ONP 040	Certificación de instalación interna por un organismo de inspección acreditado por la ONAC-iva incluido (para conexión de gas)	u	1,00
ONP 041	Cargos por conexión uso residencial, medidor G4 y reguladores de segunda etapa- iva incluido (para conexión de gas)	u	1,00

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Mar-2024 Clasificación: Público
--	--	---

ONP 042	Suministro e instalación de espejo de 4 mm y demás accesorios necesarios para la correcta instalación elementos de fijación.	m2	2,00
---------	--	----	------

NOTA: Los sanitarios se dejó el ítem contractual, sin embargo, se instalaron por el mismo precio de adulto los de línea infantil.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega de los productos generados al **Instituto Colombiano de Bienestar Familiar ICBF**.

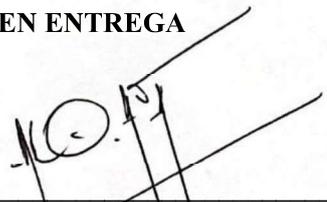
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA** para su aprobación,

Nota*: El contenido de la presente acta de entrega y recibo a satisfacción, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Interventoría en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de la supervisión y del apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el contratista en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de entrega y recibo a satisfacción, siendo esta responsabilidad exclusiva del interventor.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 25 días del mes de julio del año 2024.

QUIEN ENTREGA



Firma
Aldemar Álvarez Salinas
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de CONSORCIO ICBF G3
C.C. 92.539.895

QUIEN RECIBE



Firma
Darío Jesús Meza Andrade
REPRESENTANTE LEGAL
En representación de CONSORCIO CR 03
C.C. 1.017.126.160

	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 4 Fecha de aprobación: 18-Mar-2024 Clasificación: Público
---	--	---

PATRIMONIO AUTÓNOMO (LA CONTRATANTE),

Adriana Rodríguez León

Firma

Adriana Rodríguez León

REPRESENTANTE LEGAL

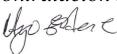
FIDUCIARIA POPULAR S.A. - VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO

AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA

C.C No. 52.313.841



VoBo. Diana Carolina Charry – Profesional Jefatura Contratación Derivada Findeter 

VoBo - Hugo Armando Estrada Cuentas - Supervisor 

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor