

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA I

INFORMACIÓN DEL PROYECTO, ETAPA I	
TIPO DE CONTRATO	<i>CONTRATO DE OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>“ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR– ICBF - GRUPO 2.”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>PAF-ATICBF-O-077-2022-01</i>
DESCRIPCIÓN PROYECTO, ETAPA I:	<i>DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS REQUERIDAS Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, PARA GARANTIZAR LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL AUDITORIO DE LA SEDE REGIONAL ARMENIA QUINDÍO.</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO CCA-077, Representado Legalmente por ELKIN JAIR AZUERO ORJUELA, identificado con cédula de ciudadanía N° 79.661.027; conformado por: CONSULTORIA E IMAGEN SAS, con NIT: 830.119.490-1, con un porcentaje de participación del 50%; COMPAÑÍA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES S.A.S., con NIT: 830.054.826-1, con un porcentaje de participación del 30%; y por ANCLA INGENIERÍA S.A.S, con NIT: 800.113.187-6, con un porcentaje de participación del 20%.</i>
INTERVENTOR	<i>CONSORCIO NEVADO, Representado Legalmente por JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.737.691; conformado por: RM INGENIEROS S.A.S, con NIT: 900.345.967-2, con un porcentaje de participación del 70%; y por C&M GROUP CO S.A.S, con NIT: 901.048.003-8, con una participación del 30%.</i>
SUPERVISOR	<i>DIANA CAROLINA SUAREZ VILLALBA</i>
PLAZO INICIAL PROYECTO, ETAPA I:	<i>CUATRO (4) MESES</i>
VALOR INICIAL PROYECTO, ETAPA I:	<i>SETENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS (\$ 74.308.420,00) M/CTE.</i>
FECHA DE INICIO PROYECTO, ETAPA I:	<i>08/11/2022</i>

CONDICIONES FINALES DEL PROYECTO ETAPA I	
PLAZO EJECUTADO	<i>Cinco (5) meses y Trece (13) días calendario</i>
VALOR TOTAL EJECUTADO	<i>SETENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS OCHO MIL CUATROCIENTOS VEINTE PESOS (\$ 74.308.420,00) M/CTE, IVA INCLUIDO.</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>21/04/2023</i>

Una vez verificados los productos objeto del CONTRATO DE OBRA No. PAF-ATICBF-O-077-2022-01, con objeto: “*ELABORACIÓN DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS PRIORIZADAS PARA LAS INFRAESTRUCTURAS DEL INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR– ICBF - GRUPO 2.*”, para la **ETAPA I**, del proyecto: **DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS REQUERIDAS Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, PARA GARANTIZAR LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL AUDITORIO DE LA SEDE REGIONAL ARMENIA QUINDÍO**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar y la obtención de licencia de construcción al 09 de enero de 2024, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **VEINTIUNO (21)** del mes de **ABRIL** del año **2023**.

En consecuencia, el objeto de la **ETAPA I**, del proyecto:” **DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, TRÁMITE Y OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS NECESARIOS Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS REQUERIDAS Y PRIORIZADAS POR EL ICBF, PARA GARANTIZAR LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DEL AUDITORIO DE LA SEDE REGIONAL ARMENIA QUINDÍO**”, se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

ítem	Descripción	Unidad	Cantidad final ejecutada
1	Informe de recopilación y diagnóstico	Global	1
2	Estudio topográfico	Global	1
3	Diseño arquitectónico y bioclimático	Global	1
4	Memoria Descriptiva del alcance del proyecto.	Global	1
5	Estudio de Suelos	Global	1
6	Diseño estructural	Global	1
7	Diseño de redes hidrosanitarias.	Global	1
8	Diseño redes eléctricas	Global	1
9	Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de energía	Global	1
10	Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de agua.	Global	1
11	Propuesta tecnología de sostenibilidad para ahorro y aprovechamiento de aguas residuales	Global	1
12	Presupuesto detallado de obra, Análisis de Precios Unitarios, Memorias de Cantidades y Especificaciones Técnicas.	Global	1
13	Plan de Manejo Ambiental	Global	1
14	Plan de trabajo SISO, incluye Protocolo de bioseguridad y su implementación conforme a las directrices del gobierno nacional	Global	1
15	Plan de Gestión Social y Reputacional	Global	1
16	Gestión con empresas de Gestión con empresas de servicios públicos, entidades municipales o departamentales para obtención de permisos y licencias para la ejecución de las obras.	Global	1
17	Plan de Manejo de Tránsito	Global	1
18	Informe de Coordinación 2D y 3D	Global	1
19	Plan logístico	Global	1
20	Estudios y Diseños en fase de Anteproyecto	Global	1

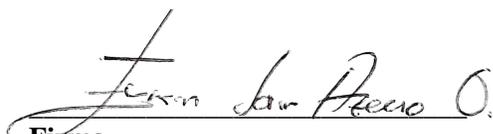
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a FINDETER.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA POPULAR S.A. COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintitrés (23)** días del mes de **enero** del año **2024**.

CONTRATANTE

EL CONTRATISTA



Firma

ELKIN JAIR AZUERO ORJUELA

REPRESENTANTE LEGAL

En representación CONSORCIO CCA-077



Firma

JOSÉ IVÁN RODRÍGUEZ MEDRANO

REPRESENTANTE LEGAL

En representación CONSORCIO NEVADO

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor