


|   |  |  |
|---|--|--|
| <br><b>Findeter</b><br>Banca de Desarrollo Territorial | <b>ACTA DE ENTREGA Y<br/>RECIBO A SATISFACCIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-024  |
|   |  | <b>Versión:</b> 3<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>15-Jun-2022<br><b>Clasificación:</b> Público |


CONTRATO ☐
 PROYECTO ☐
 FASE/ETAPA ☒ No. II

*Contrato:* aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

*Proyecto:* aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

*Fase o Etapa:* aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |   |
|--|---|
| TIPO DE CONTRATO                                 | Obra  |
| OBJETO DEL CONTRATO                              | EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERIA  |
| NÚMERO DEL CONTRATO                              | 89732-001-2021 (PAF-SEDESMINTRABAJO-O-040-2021)   |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:    | CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE TERRITORIAL DEL MINISTERIO DEL TRABAJO UBICADA EN MONTERIA  |
| CONTRATISTA                                      | CONSORCIO PROINCO,<br>identificado con NIT. 901.505.969-8, conformado por PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.227.602 de Duitama con un porcentaje de participación del 40%, la firma INCORDIS S.A.S. con Nit. 900.869.939-5 representada legalmente por JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA identificado con cédula de ciudadanía No. 1.049.613.787 de Tunja con un porcentaje de participación del 30% y MARA LTDA., con Nit. 800.020.156-8, representada legalmente por CLARA INES HERNANDEZ DÍAZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 24.037.723 expedida en La Uvita con un porcentaje de participación del 30%; CONSORCIO representado por JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA |
| INTERVENTOR                                      | CONSORCIO MACUIRA,<br>Identificado con NIT. 901.401.675-0<br>Integrado por:<br>ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH, identificado con cedula de ciudadanía no. 77.105.588, con un porcentaje de participación del 34%,<br>FABIO ALFONSO BAYONA RAMON, identificado con cedula de ciudadanía no.5.468.680, con un porcentaje de participación del 33% y<br>WILSON ANDRÉS DOMINGEZ CASTIBLANCO, identificado con cedula de ciudadanía no.80.807.980, con un porcentaje de participación del 33%<br>Representante legal: ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH identificado con cedula de ciudadanía no.77.105.588 de Chiriguaná, Cesar   |
| SUPERVISOR                                       | Katy Lorena Gómez Zuluaga   |
| PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA   | CUATRO (04) MESES Y QUINCE (15) DIAS<br>ETAPA I: UN (01) MES Y QUINCE (15) DIAS<br>ETAPA II: TRES (03) MESES  |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <br>Banca de Desarrollo Territorial | <b>ACTA DE ENTREGA Y<br/>RECIBO A SATISFACCIÓN</b> | <b>Código:</b> GES-FO-024<br><b>Versión:</b> 3<br><b>Fecha de aprobación:</b><br>15-Jun-2022<br><b>Clasificación:</b> Público |
|--|--|---|

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA                |  |
|---|--|
| <b>VALOR INICIAL<br/>CONTRATO, PROYECTO,<br/>FASE O ETAPA</b>   | <i>NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTINUEVE PESOS M/CTE., (\$994.959.929)</i><br><i>ETAPA I: SESENTA Y CUATRO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO PESOS M/CTE., (\$64.788.885)</i><br><i>ETAPA II: NOVECIENTOS TREINTA MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$930.171.044)</i> |
| <b>FECHA DE INICIO<br/>CONTRATO, PROYECTO,<br/>FASE O ETAPA</b> | 24/08/2022   |


| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA |  |
|--|--|
| <b>PLAZO EJECUTADO</b>                                   | <i>CINCO (05) MESES Y CINCO (5) DIAS</i>   |
| <b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>                             | <i>MIL CIENTO TRES MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS M/CTE (\$ 1.103.987.318)</i> |
| <b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>                              | 05/05/2022   |

Una vez verificado los productos objeto del *contrato de obra*, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el *cinco (05)* del mes de *mayo del* año *2022*, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del *contrato* se recibe a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades:

| ÍTEM | DESCRIPCIÓN                      | UNIDAD | CANTIDAD FINAL<br>EJECUTADA |
|------|----------------------------------|--------|-----------------------------|
| 1    | OFICINAS Y ZONAS ADMINISTRATIVAS | m2     | 263,70                      |
| 2    | ZONA DE SERVICIOS                | m2     | 77,30                       |
| 3    | CIRCULACIÓN CUBIERTA Y ABIERTA   | m2     | 112,50                      |
| 4    | ÁREA LIBRE: ZONA DURA            | m2     | 42,62                       |
| 5    | ÁREA LIBRE: ZONA BLANDA          | m2     | 64,31                       |
| 6    | DEMOLICIÓN                       | m2     | 500,00                      |
| 7    | ÁREA DE CERRAMIENTO              | m2     | 55,00                       |
| 8    | ÁREA ESCALERAS                   | m2     | 34,40                       |
| 9    | PARQUEADERO ZONA 1               | m2     | 137,00                      |
| 10   | PARQUEADERO ZONA 2               | m2     | 75,80                       |

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

|  |  |  |
|--|--|--|
|  <p><b>Findeter</b><br/>Banca de Desarrollo Territorial</p> | <p align="center"><b>ACTA DE ENTREGA Y<br/>RECIBO A SATISFACCIÓN</b></p> | <p><b>Código:</b> GES-FO-024<br/><b>Versión:</b> 3<br/><b>Fecha de aprobación:</b><br/>15-Jun-2022<br/><b>Clasificación:</b> Público</p> |
|--|--|--|

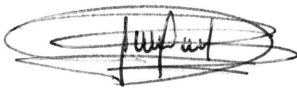
Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para realizar la entrega al *MINSITERIO DEL TRABAJO*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **dos (02)** días del mes de **agosto del año 2022**

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR



**Firma**  
**JAIRO CORREDOR BECERRA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**CONSORCIO PROINCO**  
**C.C. 1.049.613.787 DE TUNJA**



**Firma**  
**ERNESTO PEREZ MISATH**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**En representación**  
**CONSORCIO MACUIRA**  
**C.C.77.105.588 DE CHIRIGUANA, CESAR**

***Nota:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:*

*Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor*

*Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor*

*Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter*

***Nota:** La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.*

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor