



**FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO  
-FONADE-**

LILIAM AMPARO CUBILLOS VARGAS, identificada con cédula de ciudadanía número 52.708.167 de Bogotá, en su calidad de Gerente de Unidad del Área de Gestión Contractual, de acuerdo con lo señalado en su contrato de trabajo y en consecuencia delegada para suscribir el presente documento por parte del **FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO**, de conformidad con lo señalado en el Artículo segundo del Decreto 2723 de 2008.

**HACE CONSTAR**

Que de acuerdo con la información registrada en el expediente contractual y en ejecución del convenio interadministrativo 210016, suscrito entre **FONADE** y el **MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL -MEN-**, **FONADE** suscribió con **ELSA TORRES ARENALES**, el Contrato 2112365 con las siguientes características:

INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD CONTRATANTE			
Razón Social	FONDO FINANCIERO DE PROYECTOS DE DESARROLLO -FONADE-		
Dirección	Calle 26 No. 13 - 19, P. 19 - 22, 25, 26, 28 - 30	Identificación	NIT No. 899.999.316-1
Teléfonos	594 0407	Ciudad Domicilio	Bogotá D. C.
ESPECIFICACIONES DEL CONTRATISTA			
Nombre	ELSA TORRES ARENALES	Identificación	C.C. 63.323.375
ESPECIFICACIONES CONTRACTUALES			
Número del contrato	2112365		
Clase de contrato	INTERVENTORIA		
Objeto del contrato	"El objeto del contrato es la ejecución por parte de El INTERVENTOR de la INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y DE CONTROL PRESUPUESTAL A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE UNA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN LA I.E COLEGIO INDIGENA CASA DEL CONOCIMIENTO LOCALIZADA EN EL CORREGIMIENTO DE LA CHORRERA, EN EL DEPARTAMENTO DEL AMAZONAS, de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en las presentes reglas de participación, los documentos e información técnica suministrada por FONADE y la oferta presentada por el INTERVENTOR, así como también, las condiciones y especificaciones técnicas del contrato objeto de interventoría todo lo cual hace parte integral del contrato."		
Valor del contrato	Valor final ejecutado: \$130.071.862.00 incluidos los impuestos a que haya lugar.	Valor Inicial	\$140.282.280.00
		Valor Adición 1	\$5.775.851 00
		Valor Total	\$146.058.131.00
Plazo Inicial	OCHO (8) MESES	VLR INTERVENTORIA ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	DOS (2) MESES
		VLR INTERVENTORIA ETAPA DE OBRA	CUATRO (4) MESES
Plazo Total	DIEZ (10) MESES Y DIECISIETE (17) DÍAS		
Prorroga 1	SUSCRITA EL 11/09/2012		
Prorroga 2	SUSCRITA EL 12/12/2012		
Fecha de Firma del contrato	23/12/2011	DOS (2) MESES Y SIETE (7) DÍAS	DIEZ (10) DÍAS
Fecha de inicio	06/02/2012	ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS	06/02/2012
Fecha de vencimiento	23/12/2012 - INCLUIDA LAS PRORROGAS SUSCRITAS POR LAS PARTES -	ETAPA DE OBRA	13/06/2012

Revisado por ADRIANA MARIA PEREZ GOMEZ

Elaborado por ANDRES ROBAYO

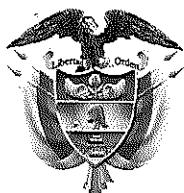
CONTRATO 2112365

Para verificar su autenticidad puede comunicarse al teléfono 5940407 extensión 2125

Página 1 de 3



www.fonade.gov.co  
PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01.800.09.14502  
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 22, 25, 26, 28, 29 y 30  
Bogotá, D.C., Colombia



Libertad y Orden



### CUMPLIMIENTO

De conformidad con el Acta de Liquidación del Contrato de fecha 12/04/2013 suscrita por ISABEL DE LOS MILAGROS ABELLO ALBINO, Subgerente de Contratación de FONADE, ELSA TORRES ARENALES, Contratista, avalada por LEONARDO ALFONSO MARTINEZ OTERO, Gerente de Convenio 210016; se concluye que el contratista cumplió con el objeto del contrato en los términos establecidos contractualmente. Sin perjuicio de las obligaciones postcontractuales amparadas en las garantías respectivas.

### DESCRIPCIONES ACTIVIDADES PARA RUP REGISTRO UNICO DE PROPONENTES - RUP

(Decreto 1464 de 2010, derogado Decreto 734 de 2012- artículo 6.4.6 " Régimen de Transición")

ACTIVIDAD

2 -CONSULTORIA

ESPECIALIDAD

03 - SOCIAL

### ACTIVIDADES EJECUTADAS Y/O REALIZADAS POR EL CONTRATISTA

De Conformidad con el Acta de Entrega Y Recibo Final del Objeto Contractual del Contrato de Obra 2112371 de Fecha del 19/01/2013

### ETAPA DE ESTUDIOS DISEÑOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	ETAPA DE ESTUDIOS DISEÑOS	GLOBAL	100.00%	\$39.729.733.00	\$39.729.733.00
SUBTOTAL					\$39.729.733.00
ADMINISTRACION					0%
IMPREVISTOS					0%
UTILIDAD					0%
IVA					16%
VALOR TOTAL EJECUTADO					\$6.356.757.00
VALOR TOTAL ( SI APLICA )					\$46.086.490.00
VALOR TOTAL FINAL ( EJECUTADO MAS AJUSTES )					\$46.086.490.00
ETAPA DE OBRA					

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	PRELIMINARES	GLOBAL	4.98%	\$1.278.884.662.00	\$63.894.773.00
2	CIMENTACION	GLOBAL	19.99%	\$1.278.884.662.00	\$256.606.655.00
3	DESAGÜES	GLOBAL	7.83%	\$1.278.884.662.00	\$66.192.831.00
4	ESTRUCTURA	GLOBAL	5.18%	\$1.278.884.662.00	\$100.095.317.00
5	CUBIERTA	GLOBAL	16.57%	\$1.278.884.662.00	\$211.928.655.00
6	MAMPOSTERIA	GLOBAL	6.50%	\$1.278.884.662.00	\$83.089.965.00
7	PREFABRICADOS	GLOBAL	0.81%	\$1.278.884.662.00	\$10.355.100.00
8	INSTALACIONES HIDROSANITAS	GLOBAL	1.47%	\$1.278.884.662.00	\$18.763.923.00
9	INSTALACION ELECTRICA	GLOBAL	2.77%	\$1.278.884.662.00	\$35.372.405.00
10	PAÑETES	GLOBAL	5.12%	\$1.278.884.662.00	\$65.521.542.00
11	PISOS	GLOBAL	11.23%	\$1.278.884.662.00	\$143.667.864.00
12	IMPERMEABILIZACIONES	GLOBAL	0.23%	\$1.278.884.662.00	\$2.887.442.00
13	CARPINTERIA METALICA	GLOBAL	4.58%	\$1.278.884.662.00	\$58.588.522.00
14	ENCHAPES	GLOBAL	0.94%	\$1.278.884.662.00	\$12.037.300.00
15	ILUMINACION	GLOBAL	1.56%	\$1.278.884.662.00	\$19.940.720.00
16	APARATOS SANITARIOS	GLOBAL	1.35%	\$1.278.884.662.00	\$17.277.478.00
17	ESTUCCO Y PINTURA	GLOBAL	3.39%	\$1.278.884.662.00	\$42.984.131.00
18	CARRADURAS Y ESPEJOS	GLOBAL	0.13%	\$1.278.884.662.00	\$1.643.312.00
19	CIELO RASO	GLOBAL	2.31%	\$1.278.884.662.00	\$29.536.221.00

Revisado por ADRIANA MARIA PEREZ GOMEZ

Elaborado por ANDRES ROBAYO

CONTRATO 2112365

Para verificar su autenticidad puede comunicarse al teléfono 5940407 extensión 2125

Página 2 de 3

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

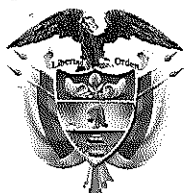
VIGILADO



PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01 800 0914502  
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 21, 25, 26, 28, 29 y 30  
Bogotá, D.C., Colombia



www.fonade.gov.co



Libertad y Orden



20	CARPINTERIA MADERA	GLOBAL	0.31%	\$1.278.884.662.00	\$4.005.264.00
21	OBRAS AMBIENTALES	GLOBAL	2.52%	\$1.278.884.662.00	\$32.184.175.00
22	OBRAS EXTERIORES	GLOBAL	0.28%	\$1.278.884.662.00	\$3.553.047.00
SUBSTOTAL					1.278.884.662.00
ADMINISTRACION					23%
IMPREVISTOS					5%
UTILIDAD					5%
IVA/UTILIDAD					0%
VALOR TOTAL EJECUTADO					1.701.428.154.00
VALOR TOTAL AJUSTES ( SI APLICA )					
VALOR TOTAL FINAL ( EJECUTADO MAS AJUSTES )					1.701.428.154.00Z

La presente información fue tomada de los documentos que reposan en la entidad contratante y en el expediente contractual.

Para constancia se firma en Bogotá, D. C., a los

22 AGO 2013

*[Firma]*

LILIAM AMPARO CUBILLOS VARGAS  
GERENTE DE UNIDAD – AREA DE GESTION CONTRACTUAL  
SUBGERENCIA DE CONTRATACION

*[Firma]*

SONIA JANETH CASTELLANOS  
GERENTE DE CONVENIO 210016



Revisado por ADRIANA MARIA PEREZ GOMEZ  
Elaborado por ANDRES ROBAYO

CONTRATO 2112365

Para verificar su autenticidad puede comunicarse al teléfono 5940407 extensión 2125

Página 3 de 3



www.fonade.gov.co  
PBX. 5940407 - Fax 5949925 - Línea Transparente 01 800 09 14502  
Calle 26 No. 13 - 19, Pisos 1, 19 a 22, 25, 26, 28, 29 y 30  
Bogotá, D.C., Colombia