

CONSORCIO C&E GUAJIRA

Barranquilla, diciembre 07 de 2022

Señores

PATRIMONIO AUTÓNOMO

– P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019

FINDETER JEFATURA DE CONTRATACIÓN

sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co

Bogotá-Colombia

SOLICITUD RE-EVALUACIÓN “INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) – Publicado el 06 de diciembre de 2022

Asunto: PROCESO PAF-ATGUAJIRA-O-094-2022 “Ejecución de diagnósticos y obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del municipio de Maicao, y el mejoramiento para la nueva sede de la secretaría de educación de Maicao priorizadas y viabilizadas por la entidad territorial certificada de Maicao”

PROPONENTE **CONSORCIO C&E GUAJIRA**

Una vez revisado el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE publicado por FINDETER el día 06/12/2022, actuando conforme a la Adenda No. 1 del proceso y amparados en los derechos de verificación de la veracidad de nuestra información aportada, solicitamos a la entidad, dar el concepto de HABILITADO toda vez que se nos está rechazando por el causal de “incurrencia en concentración de contratos”, descrito en dicho informe de la siguiente forma:

Transcrito textualmente página 5/53 de Informe definitivo de requisitos habilitantes

“En atención a la actualización del certificado de concentración de contratos expedida por Fiduciaria Popular S.A., y comunicada a los evaluadores el día 5 de diciembre de 2022, se pudo establecer que el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA cuenta con un contrato vigente celebrado con el P.A. FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA 3-1-104600, adjudicado el 07 de octubre de 2022 adicional a los relacionados por las otras fiduciarias con el cual completa el tope máximo permitido en el numeral 2.1.4. de los términos de referencia. Conforme con el reporte señalado, el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA, de acuerdo con los certificados de concentración emitidas por Fiduciaria BBVA, Fiduprevisora S.A. y Fidupopular S.A., cuenta con los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes, así:

Fiduciaria BBVA: “COMPAÑÍA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS, es adjudicatario de las Convocatorias No. 3-1-102452-34-14-20-1460-01 (PAF-ATJAMUNDI-O-021-2022).”

Fiduprevisora S.A.: “ELESCO SAS: (...) conforma el CONSORCIO 083, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-O-083-2021 y Conformar el CONSORCIO 093, quien es adjudicatario de la convocatoria PAFETCCARTAGENA-O-093- 2021.”

Fiduciaria Popular S.A.: “El siguiente es el contrato derivado celebrado por el Patrimonio Autónomo con este tercero. P.A. FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA 3-1-104600 - PAF-ATICBFO-077-2022-01 – CONSORCIO CCA-077”

Es decir que el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA cuenta con los siguientes contratos reportados

(1) PAFATJAMUNDI-O-021-2022,

(2) PAF-MEN3-O-083-2021

(3) PAF-ETCCARTAGENA-O-093- 2021 y

(4) PAF-ATICBFO-077-2022-01,

razón por la cual incurre en la causal de concentración de contratos.....”

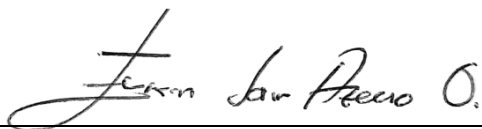
CONSORCIO C&E GUAJIRA

Por lo anterior, y teniendo presente que en la subsanación del estudio preliminar, en ningún momento se nos solicito aclaración alguna al respecto, queremos informar que de los procesos mencionados por ustedes, los únicos realmente activo y en ejecución es el PAFATJAMUNDI-O-021-2022 y el PAF-ATICBFO-077-2022-01 los procesos, PAF-MEN3-O-083-2021 (fecha de finalización 21/06/2022) y PAF-ETCCARTAGENAO-093-2021 (fecha de finalización 30/08/2022), se encuentran terminados, y como constancia de lo mismo adjuntamos a éste comunicado las respectivas Acta de recibo a satisfacción final y/o acta de liquidación, las cuales solicitamos a la entidad sean tenidas en cuenta y efectuar la revisión respectiva del informe publicado el 06/12/2022 a las 20:53:27 hrs.


Por lo anterior y dando cumplimiento al Cronograma publicado en la adenda No. 1, solicitamos a la entidad tener en cuenta nuestras observaciones con nuestros soportes aportados y anexados al presente documento y se nos ratifique nuevamente como se había ya evaluado en el informe preliminar publicado el 01/12/2022.

Agradecemos la revisión y ajustes pertinentes del informe publicado.

Cordialmente,



ELKIN JAIR AZUERO ORJUELA
Representante legal principal
CONSORCIO C&E GUAJIRA



**ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA
BARRIOS** Representante Legal
suplente
CONSORCIO C&E GUAJIRA

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA – BARRANCABERMEJA”.
NÚMERO DEL CONTRATO	102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTO DE 3 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA Y 6 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE CIÉNEGA
CONTRATISTA	CONSORCIO 083 Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%
INTERVENTOR	CONSORCIO GABRIELA CIÉNEGA Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.
SUPERVISOR	Arq. Sebastián Ramírez Henao C.C. No. 1.030.549.158
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Dos (2) meses y quince (15) días.
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022
CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Tres (3) meses y quince (15) días

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL EJECUTADO	Novcientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Una vez verificado el objeto del Contrato No 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que

NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 21 del mes de **junio** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA –BARRANCABERMEJA”. se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

1. Institución Educativa Meseta San Rafael – Rafael Fernández

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - RAFAEL FERNANDEZ					
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	17,77	\$ 2.523,60	\$ 44.844,37
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	17,77	\$ 6.053,40	\$ 107.568,92
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	104,72	\$ 32.627,70	\$ 3.416.772,74
10	DESMONTE DE VENTANAS SUPERIOR	un	6,00	\$ 13.933,80	\$ 83.602,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	19,03	\$ 21.959,10	\$ 417.881,67
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	15,07	\$ 34.245,90	\$ 516.085,71
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	27,40	\$ 23.369,40	\$ 640.321,56
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	5,02	\$ 123.983,10	\$ 622.395,16
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	27,40	\$ 27.131,40	\$ 743.400,36
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m ³	0,33	\$ 229.432,50	\$ 75.712,73
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m ²	29,92	\$ 57.649,50	\$ 1.724.873,04
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	14,85	\$ 44.066,70	\$ 654.390,50
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	11,10	\$ 60.718,50	\$ 673.975,35
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	7,52	\$ 74.918,70	\$ 563.388,62
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	711,96	\$ 8.026,20	\$ 5.714.333,35
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	113,03	\$ 123.084,90	\$ 13.912.286,25
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	19,60	\$ 326.296,80	\$ 6.395.417,28
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	37,75	\$ 71.062,20	\$ 2.682.598,05
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	169,86	\$ 26.474,40	\$ 4.496.941,58
48	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA GENERAL, EN ÁREAS EN MAL ESTADO. PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR.	m ²	10,53	\$ 11.140,20	\$ 117.306,31

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	80,26	\$ 123.756,30	\$ 9.932.680,64
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	36,54	\$ 92.146,50	\$ 3.367.033,11
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	44,30	\$ 54.081,90	\$ 2.395.828,17
70	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	m ²	72,75	\$ 27.171,00	\$ 1.976.690,25
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	1,25	\$ 90.796,50	\$ 113.495,63
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	15,85	\$ 74.889,90	\$ 1.187.004,92
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	41,82	\$ 38.659,50	\$ 1.616.740,29
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,15	\$ 34.155,00	\$ 210.053,25
91	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	m ²	43,17	\$ 26.179,20	\$ 1.130.156,06
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	60,91	\$ 12.961,80	\$ 789.503,24
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	119,17	\$ 10.306,80	\$ 1.228.261,36
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	26,64	\$ 33.435,90	\$ 890.732,38
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	131,55	\$ 33.393,60	\$ 4.392.928,08
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	6,74	\$ 132.371,10	\$ 892.181,21
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	29,46	\$ 118.438,20	\$ 3.489.189,37
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	5,00	\$ 74.378,70	\$ 371.893,50
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	8,00	\$ 57.122,10	\$ 456.976,80
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,17	\$ 46.956,60	\$ 759.288,22
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	2,00	\$ 45.326,70	\$ 90.653,40
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	3,73	\$ 25.814,70	\$ 96.288,83
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	7,00	\$ 156.680,10	\$ 1.096.760,70
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	2,00	\$ 52.933,50	\$ 105.867,00
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	37,75	\$ 16.515,00	\$ 623.441,25

Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m³	3,67	\$ 188.995,82	\$ 693.614,66
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	17,61	\$ 99.339,00	\$ 1.749.359,79
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	7,53	\$ 81.793,08	\$ 615.901,89
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	11,19	\$ 244.985,00	\$ 2.741.382,15
NP 13.10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS Y PISOS	m²	22,46	\$ 10.175,00	\$ 228.530,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	19,57	\$ 15.602,00	\$ 305.331,14
NP 13,17	DEMOLICION Y REBOQUE DE MURO PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	24,00	\$ 11.562,38	\$ 277.497,12
NP 13.20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	6,92	\$ 88.173,00	\$ 610.157,16
NP 13,23	Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	56,31	\$ 57.254,00	\$ 3.223.972,74
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	16,00	\$ 113.910,00	\$ 1.822.560,00
E13,3	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 1/2"	m	109,52	\$ 15.927,00	\$ 1.744.325,04
E13,4	Suministro e instalación de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75º	m	29,40	\$ 41.074,00	\$ 1.207.575,60
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro e instalacion de tuberia conduit PVC pesado 2" subterranea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	Suministro e instalacion panel led de empotrar circular	un	8,00	\$ 84.639,00	\$ 677.112,00
SUBTOTAL					\$ 112.609.115,19
administracion				35,88%	\$ 40.404.150,53
imprevisto				1%	\$ 1.126.091,15
utilidad				1%	\$ 1.126.091,15
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 213.957,32
SUBTOTAL					\$ 42.870.290,15
TOTAL					\$ 155.479.405,34

2. Institución Educativa Meseta San Rafael – Sede Tenerife

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL- SEDE TENERIFE					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	23,42	\$ 2.523,60	\$ 59.102,71
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m²	23,42	\$ 6.053,40	\$ 141.770,63
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	10,00	\$ 5.572,80	\$ 55.728,00
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	6,97	\$ 21.959,10	\$ 153.054,93
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	5,13	\$ 34.245,90	\$ 175.681,47
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	31,92	\$ 23.369,40	\$ 745.951,25
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	6,82	\$ 123.983,10	\$ 845.564,74
25	DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM	m³	32,15	\$ 27.131,40	\$ 872.274,51
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m³	0,27	\$ 229.432,50	\$ 61.946,78
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	16,67	\$ 57.649,50	\$ 961.017,17
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X20 CM)	m	32,67	\$ 44.066,70	\$ 1.439.659,09
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	32,76	\$ 60.718,50	\$ 1.989.138,06
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X10 CM)	m	17,16	\$ 74.918,70	\$ 1.285.604,89
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	550,80	\$ 8.026,20	\$ 4.420.830,96

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	24,57	\$ 123.084,90	\$ 3.024.195,99
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	112,16	\$ 71.062,20	\$ 7.970.336,35
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	32,18	\$ 26.474,40	\$ 851.946,19
57	REPOSICION TEJA AC EN AREAS EXISTENTES, INCLUYE AMARRES, EQUIPO Y ACCESORIOS	m ²	13,47	\$ 65.312,10	\$ 879.753,99
59	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA -CUBIERTA.	kg	40,95	\$ 19.000,80	\$ 778.082,76
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	13,19	\$ 123.756,30	\$ 1.632.345,60
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO E GEO O SIMILAR	m ²	55,61	\$ 92.146,50	\$ 5.124.266,87
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	3,90	\$ 90.796,50	\$ 354.106,35
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	62,22	\$ 74.889,90	\$ 4.659.649,58
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	168,09	\$ 38.659,50	\$ 6.498.275,36
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,97	\$ 34.155,00	\$ 238.060,35
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	101,00	\$ 12.961,80	\$ 1.309.141,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	40,33	\$ 10.306,80	\$ 415.673,24
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	55,14	\$ 33.435,90	\$ 1.843.655,53
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	244,06	\$ 17.714,70	\$ 4.323.449,68
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	98,79	\$ 33.393,60	\$ 3.298.953,74
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,12	\$ 870.867,90	\$ 2.717.107,85
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	0,32	\$ 132.371,10	\$ 42.358,75
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCÉS PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	27,00	\$ 118.438,20	\$ 3.197.831,40
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	4,00	\$ 74.378,70	\$ 297.514,80
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	7,00	\$ 57.122,10	\$ 399.854,70
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,08	\$ 46.956,60	\$ 755.062,13
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
148	REGISTRO DE DUCHA Y CABEZA REGADERA PARA DUCHA ABS INDUSTRIAL	un	1,00	\$ 65.113,20	\$ 65.113,20
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	10,00	\$ 156.680,10	\$ 1.566.801,00
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	27,00	\$ 136.995,30	\$ 3.698.873,10
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	112,16	\$ 16.515,00	\$ 1.852.322,40

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	6,00	\$ 35.221,00	\$ 211.326,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2,5CM	m³	1,85	\$ 188.995,82	\$ 349.642,27
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f _c =3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	13,64	\$ 81.793,08	\$ 1.115.657,61
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	2,69	\$ 15.602,00	\$ 41.969,38
NP 13,20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	15,46	\$ 88.173,00	\$ 1.363.154,58
NP 13,23	Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	8,43	\$ 57.254,00	\$ 482.651,22
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	11,00	\$ 294.959,00	\$ 3.244.549,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	20,00	\$ 113.910,00	\$ 2.278.200,00
E13,3	Suministro e instalacion de tubería Conduit PVC 1/2"	m	136,74	\$ 15.927,00	\$ 2.177.857,98
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	12,89	\$ 41.074,00	\$ 529.443,86
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,8	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 30X30cm	un	9,00	\$ 118.459,00	\$ 1.066.131,00
E13,9	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1/2"	m	11,50	\$ 21.523,00	\$ 247.514,50
SUBTOTAL					\$ 95.490.691,07
administracion				35,88%	\$ 34.262.059,95
imprevisto				1%	\$ 954.906,91
utilidad				1%	\$ 954.906,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 181.432,31
SUBTOTAL					\$ 36.353.306,09
TOTAL					\$ 131.843.997,16

3. Institución Educativa Meseta de San Rafael – Sede Aguas Negras

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - SEDE AGUAS NEGRAS					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	8,28	\$ 6.966,90	\$ 57.685,93
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m²	97,03	\$ 32.627,70	\$ 3.165.865,73
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
8	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	un	5,00	\$ 8.360,10	\$ 41.800,50
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	15,28	\$ 21.959,10	\$ 335.535,05
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	96,85	\$ 34.245,90	\$ 3.316.715,42
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	43,39	\$ 23.369,40	\$ 1.013.998,27
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	21,19	\$ 123.983,10	\$ 2.627.201,89
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m³	54,34	\$ 27.131,40	\$ 1.474.320,28
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
26	CONCRETO ARMADO PARA LOSA DE TANQUE ELEVADO (3000 PSI E= 8 CM)	m³	0,12	\$ 686.208,60	\$ 82.345,03
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	38,04	\$ 57.649,50	\$ 2.192.986,98
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	1,06	\$ 74.918,70	\$ 79.413,82
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	227,40	\$ 8.026,20	\$ 1.825.157,88
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m²	97,03	\$ 123.084,90	\$ 11.942.927,85
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	2,00	\$ 40.893,30	\$ 81.786,60
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	11,93	\$ 326.296,80	\$ 3.892.720,82
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	123,01	\$ 26.474,40	\$ 3.256.615,94
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m²	2,02	\$ 48.438,90	\$ 97.846,58

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	67,04	\$ 123.756,30	\$ 8.296.622,35
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	33,47	\$ 92.146,50	\$ 3.084.143,36
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	40,50	\$ 54.081,90	\$ 2.190.316,95
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
76	CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	m ²	5,00	\$ 70.034,40	\$ 350.172,00
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	3,48	\$ 74.889,90	\$ 260.616,85
83	REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS	m ²	37,67	\$ 44.212,50	\$ 1.665.484,88
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	4,90	\$ 34.155,00	\$ 167.359,50
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	32,74	\$ 12.961,80	\$ 424.369,33
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	30,69	\$ 33.435,90	\$ 1.026.147,77
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	109,63	\$ 17.714,70	\$ 1.942.062,56
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	79,04	\$ 33.393,60	\$ 2.639.430,14
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	4,00	\$ 800.982,90	\$ 3.203.931,60
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,32	\$ 132.371,10	\$ 1.630.811,95
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0,50*1,00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	20,00	\$ 118.438,20	\$ 2.368.764,00
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	6,00	\$ 74.378,70	\$ 446.272,20
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	6,00	\$ 57.122,10	\$ 342.732,60
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	37,59	\$ 46.956,60	\$ 1.765.098,59
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	3,00	\$ 9.475,20	\$ 28.425,60
151	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 500 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	\$ 274.534,20	\$ 274.534,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	28,87	\$ 25.814,70	\$ 745.270,39
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	3	\$ 156.680,10	\$ 470.040,30
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	65,18	\$ 2.968,20	\$ 193.467,28
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	1,00	\$ 13.416,30	\$ 13.416,30

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
ITEMS NO PREVISTOS					
NP 13,1	DESMONTE DE REJA EN HIERRO	un	6,00	\$ 12.950,00	\$ 77.700,00
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m ³	1,40	\$ 188.995,82	\$ 264.594,15
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,79	\$ 99.339,00	\$ 1.171.206,81
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	68,81	\$ 81.793,08	\$ 5.628.181,83
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	10,70	\$ 244.985,00	\$ 2.621.339,50
NP 13,8	TUBERÍA PRESION PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS	m	9,84	\$ 20.749,00	\$ 204.170,16
NP 13,9	Suministro e instalación de sistema de bombeo P=1HP, incluye accesorios	un	1,00	\$ 3.502.208,66	\$ 3.502.208,66
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	2,00	\$ 4.075,51	\$ 8.151,02
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desagüe, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,13	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO EXISTENTE Y RETIRO	m ²	8,39	\$ 19.675,00	\$ 165.073,25
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	m ²	22,38	\$ 10.175,00	\$ 227.716,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	12,32	\$ 15.602,00	\$ 192.216,64
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	und	44,00	\$ 11.562,38	\$ 508.744,72
NP 13,19	Concreto para Zapatas, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños	m ³	0,50	\$ 570.704,00	\$ 285.352,00
NP 13,22	Columna en concreto S=0,30x0,30m, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños	m	2,80	\$ 116.182,00	\$ 325.309,60
NP 13,23	Sardinell o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	42,04	\$ 57.254,00	\$ 2.406.958,16
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	9,00	\$ 113.910,00	\$ 1.025.190,00
E13,3	Suministro instalacion de tubería conduit pvc 1/2"	m	58,90	\$ 15.927,00	\$ 938.100,30
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	9,00	\$ 41.074,00	\$ 369.666,00
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro e instalacion de tubería conduit PVC pesado 2" subterránea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	SUMUNISTRO E INSTALACION PANEL LED DE EMPOTRAR CIRCULAR	m	3,00	\$ 84.639,00	\$ 253.917,00
E13,8	Suministro e instalación lámparas led de colgar de 30x30cm	un	2,00	\$ 118.459,00	\$ 236.918,00
SUBTOTAL					\$ 102.487.317,63
administracion				35,88%	\$ 36.772.449,57
imprevisto				1%	\$ 1.024.873,18
utilidad				1%	\$ 1.024.873,18
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 194.725,90
SUBTOTAL					\$ 39.016.921,82
TOTAL					\$ 141.504.239,45

4. Institución Educativa Rural San Javier

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	14,00	\$ 32.099,40	\$ 449.391,60
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	427,46	\$ 123.084,90	\$ 52.613.871,35
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	151,21	\$ 40.893,30	\$ 6.183.475,89
7	ACABADOS Y PINTURA				
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	12,43	\$ 33.435,90	\$ 415.608,24
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	886,05	\$ 17.714,70	\$ 15.696.109,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	315,61	\$ 33.393,60	\$ 10.539.354,10
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,43	\$ 132.371,10	\$ 1.645.372,77
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	69,00	\$ 99.339,00	\$ 6.854.391,00
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	12,43	\$ 244.985,00	\$ 3.045.163,55
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	427,46	\$ 21.932,00	\$ 9.375.052,72
				SUBTOTAL	\$ 107.514.485,66
				administracion	\$ 38.576.197,45
				imprevisto	\$ 1.075.144,86
				utilidad	\$ 1.075.144,86
				valor iva sobre utilidad	\$ 204.277,52
				SUBTOTAL	\$ 40.930.764,69
				TOTAL	\$ 148.445.250,35

5. Institución Educativa La María Sede 2

I.E. LA MARIA SEDE 2					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE	m ²	56,19	\$ 32.627,70	\$ 1.833.350,46
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	15,87	\$ 21.959,10	\$ 348.490,92
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	172,37	\$ 34.245,90	\$ 5.902.965,78
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	1,20	\$ 23.369,40	\$ 28.043,28
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	12,93	\$ 123.983,10	\$ 1.603.101,48
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE	m ²	56,19	\$ 123.084,90	\$ 6.916.140,53
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA	m	5,57	\$ 40.893,30	\$ 227.775,68
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal.	m	127,38	\$ 26.474,40	\$ 3.372.309,07
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m ²	28,62	\$ 48.438,90	\$ 1.386.321,32
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO	m ²	159,47	\$ 123.756,30	\$ 19.735.417,16
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	52,90	\$ 92.146,50	\$ 4.874.549,85
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,80	\$ 73.750,50	\$ 132.750,90
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	130,03	\$ 54.081,90	\$ 7.032.269,46
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M	m ²	79,44	\$ 38.659,50	\$ 3.071.110,68
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAACIONES.	m ²	79,44	\$ 12.961,80	\$ 1.029.685,39
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO	m ²	808,02	\$ 10.306,80	\$ 8.328.100,54
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,40	\$ 33.435,90	\$ 1.417.682,16
99	PINTURA CARPINTERIA MADERA (POR DOS CARAS)	m ²	48,37	\$ 15.771,60	\$ 762.872,29
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS,	m ²	128,38	\$ 33.393,60	\$ 4.287.070,37
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,38	\$ 870.867,90	\$ 2.943.533,50
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO				
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA	m	28,04	\$ 87.307,20	\$ 2.448.093,89
130	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	m	5,30	\$ 69.099,30	\$ 366.226,29
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	15,00	\$ 46.956,60	\$ 704.349,00
165	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO 3 PIEZAS, INCLUYE INSTALACION	un	2,00	\$ 48.769,20	\$ 97.538,40
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	79,44	\$ 2.968,20	\$ 235.793,81
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	3,00	\$ 13.416,30	\$ 40.248,90
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,17	\$ 99.339,00	\$ 1.109.616,63
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m2	154,78	\$ 81.793,08	\$ 12.659.932,92
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	33,09	\$ 10.175,00	\$ 336.690,75
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	42,40	\$ 15.602,00	\$ 661.524,80
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	28,62	\$ 21.932,00	\$ 627.693,84
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	7,00	\$ 29.033,00	\$ 203.231,00
				SUBTOTAL	\$ 96.498.091,25
administracion				35,88%	\$ 34.623.515,14
imprevisto				1%	\$ 964.980,91
utilidad				1%	\$ 964.980,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 183.346,37
SUBTOTAL					\$ 36.736.823,34
TOTAL					\$ 133.234.914,59

6. Institución Educativa Rural San Pedro de la Sierra

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	5,36	\$ 38.659,50	\$ 207.214,92
6	ACABADOS Y PINTURA				
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	1.065,28	\$ 10.306,80	\$ 10.979.627,90
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	102,17	\$ 33.435,90	\$ 3.416.145,90
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	51,52	\$ 132.371,10	\$ 6.819.759,07
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	14,00	\$ 339.068,70	\$ 4.746.961,80
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,36	\$ 2.968,20	\$ 15.909,55
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	14,00	\$ 52.933,50	\$ 741.069,00
228	Desmanchada y reemboquillada enchapes	m ²	285,94	\$ 20.900,70	\$ 5.976.346,16
12	ITEM NO PREVISTO				
13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	4,84	\$ 244.985,00	\$ 1.185.727,40
13,2	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	55,84	\$ 15.602,00	\$ 871.215,68
13,29	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina fibrocemento. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	14,00	\$ 58.068,00	\$ 812.952,00
13.30	LJADA DE METALDECK PARA PINTURA	m ²	4,32	\$ 16.499,00	\$ 71.275,68
				SUBTOTAL	\$ 37.341.882,47
				administracion	\$ 13.398.267,43
				imprevisto	\$ 373.418,82
				utilidad	\$ 373.418,82
				valor iva sobre utilidad	\$ 70.949,58
				SUBTOTAL	\$ 14.216.054,66
				TOTAL	\$ 51.557.937,12

7. I.E.R. Sierra Morena Sede Principal

I.E.R. SIERRA MORENA SEDE PRINCIPAL					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	6,65	\$ 2.523,60	\$ 16.781,94
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	4,86	\$ 6.053,40	\$ 29.419,52
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 6.966,90	\$ 168.668,65
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	64,26	\$ 32.627,70	\$ 2.096.656,00
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	12,20	\$ 21.959,10	\$ 267.901,02
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	6,18	\$ 23.369,40	\$ 144.422,89
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	2,40	\$ 123.983,10	\$ 297.559,44
24	MOVIMIENTO DE TIERRAS INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	m ³		\$ 26.235,90	\$ -
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	2,40	\$ 27.131,40	\$ 65.115,36
2,7	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	5,10	\$ 44.066,70	\$ 224.740,17
32	VIGA AEREA CONCRETO (3000 PSI) (12 CM X 20 CM)	m	6,49	\$ 39.930,30	\$ 259.147,65
35	ACERO DE REFUERZO 6000PSI	kg	24,63	\$ 8.026,20	\$ 197.685,31
36	DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H = .40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI, CON PARRILLA EN VARILLA DE 1/2". CADA 7 CMS. X 7 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO SOBANTES; INCLUYE SOLADO DELIMPIEZA DE 2 CMS.	m ³	0,26	\$ 738.639,90	\$ 192.046,37
3	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	87,15	\$ 123.084,90	\$ 10.726.849,04
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	8,20	\$ 326.296,80	\$ 2.675.633,76
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	80,90	\$ 26.474,40	\$ 2.141.778,96
4	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	54,52	\$ 123.756,30	\$ 6.747.193,48
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGOE O SIMILAR	m ²	41,47	\$ 92.146,50	\$ 3.821.315,36
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	54,51	\$ 73.750,50	\$ 4.020.139,76
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	41,42	\$ 54.081,90	\$ 2.240.072,30
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	21,46	\$ 74.889,90	\$ 1.607.137,25
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	147,75	\$ 38.659,50	\$ 5.711.941,13
6	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	260,43	\$ 12.961,80	\$ 3.375.641,57
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	137,44	\$ 10.306,80	\$ 1.416.566,59
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	21,52	\$ 33.435,90	\$ 719.540,57
101	PINTURA REJILLA CON ANTICORROSIVO	m	-	\$ 5.878,80	\$ -
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	125,73	\$ 33.393,60	\$ 4.198.577,33
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	2,00	\$ 800.982,90	\$ 1.601.965,80
112	VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 SUMINISTRO E INSTALACION .60x.40	m ²	1,00	\$ 177.482,70	\$ 177.482,70

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0.70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	2,00	\$ 457.579,80	\$ 915.159,60
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	1,00	\$ 221.808,60	\$ 221.808,60
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	2,00	\$ 74.378,70	\$ 148.757,40
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	3,00	\$ 57.122,10	\$ 171.366,30
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	1,00	\$ 121.282,20	\$ 121.282,20
145	RED SANITARIA PISO 2"	m	4,06	\$ 26.659,80	\$ 108.238,79
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	18,00	\$ 46.956,60	\$ 845.218,80
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	1,00	\$ 9.475,20	\$ 9.475,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	12,00	\$ 25.814,70	\$ 309.776,40
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHAS MONOCONTROL, TIPO ECONÓMICA ACUASER O SIMILAR.	un	1,00	\$ 137.630,70	\$ 137.630,70
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	2,00	\$ 18.613,80	\$ 37.227,60
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	6,54	\$ 2.968,20	\$ 19.412,03
12	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	5,76	\$ 81.793,08	\$ 471.128,14
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	10,76	\$ 10.175,00	\$ 109.483,00
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	13,12	\$ 15.602,00	\$ 204.698,24
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	34,00	\$ 11.562,38	\$ 393.120,92
NP 13,24	REINSTALACION ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 10.581,00	\$ 256.166,01
NP 13,25	REINSTALACION DE LAMPARAS	un	4,00	\$ 27.128,00	\$ 108.512,00
SUBTOTAL					\$ 60.852.695,03
administracion				35,88%	\$ 21.833.946,98
imprevisto				1%	\$ 608.526,95
utilidad				1%	\$ 608.526,95
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 115.620,12
SUBTOTAL					\$ 23.166.621,00
TOTAL					\$ 84.019.316,03

8. Sede Educativa Rural Mulkuawi

SEDE EDUCATIVA RURAL MULKUAWI					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	1,07	\$ 34.245,90	\$ 36.643,11
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	0,16	\$ 123.983,10	\$ 19.837,30
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	9,93	\$ 8.026,20	\$ 79.700,17
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63,0	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	123,54	\$ 123.756,30	\$ 15.288.853,30
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	27,59	\$ 92.146,50	\$ 2.542.321,94
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,07	\$ 73.750,50	\$ 78.913,04
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	231,59	\$ 38.659,50	\$ 8.953.153,61
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	191,00	\$ 12.961,80	\$ 2.475.703,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	318,95	\$ 10.306,80	\$ 3.287.353,86
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	65,04	\$ 33.435,90	\$ 2.174.670,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	161,87	\$ 33.393,60	\$ 5.405.422,03
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
117	VIDRIOS DE 4 5 MM	m ²	1,04	\$ 75.310,20	\$ 78.322,61
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	1,00	\$ 18.613,80	\$ 18.613,80
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	4,69	\$ 2.968,20	\$ 13.920,86
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	1,04	\$ 244.985,00	\$ 254.784,40
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	65,04	\$ 15.602,00	\$ 1.014.754,08
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	4,00	\$ 29.033,00	\$ 116.132,00
SUBTOTAL					\$ 44.213.938,03
administracion				35,88%	\$ 15.863.960,96
imprevisto				1%	\$ 442.139,38
utilidad				1%	\$ 442.139,38
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 84.006,48
SUBTOTAL					\$ 16.832.246,21
TOTAL					\$ 61.046.184,23

9. C.E.R Cherua

C.E.R. CHERUA					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
51	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA 3*1 1/2"	m	17,84	\$ 24.521,40	\$ 437.461,78
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	92,47	\$ 123.756,30	\$ 11.443.745,06
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	78,75	\$ 38.659,50	\$ 3.044.435,63
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	78,75	\$ 12.961,80	\$ 1.020.741,75
96	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	188,55	\$ 10.306,80	\$ 1.943.347,14
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,27	\$ 33.435,90	\$ 1.413.335,49
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	369,53	\$ 33.393,60	\$ 12.339.937,01
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	m	37,97	\$ 87.307,20	\$ 3.315.054,38
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	8,15	\$ 132.371,10	\$ 1.078.824,47
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,35	\$ 2.968,20	\$ 15.879,87
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	2,75	\$ 244.985,00	\$ 673.708,75
SUBTOTAL					\$ 38.384.645,72
administracion				35,88%	\$ 13.772.410,89
imprevisto				1%	\$ 383.846,46
utilidad				1%	\$ 383.846,46
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 72.930,83
SUBTOTAL					\$ 14.613.034,63
TOTAL					\$ 52.997.680,35

COSTOS TOTALES DEL CONTRATO EJECUTADO				
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA		SUBTOTAL		\$ 695.392.862,04
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				\$ 264.736.062,58
ADMINISTRACION		administracion	35,88%	\$ 249.506.958,90
IMPREVISTOS		imprevisto	1%	\$ 6.953.928,62
UTILIDAD		utilidad	1%	\$ 6.953.928,62
IVA 19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA		valor iva sobre utilidad	19,0%	\$ 1.321.246,44
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		TOTAL		\$ 960.128.924,63
DIAGNOSTICOS	GLB	1	\$ 25.714.285,71	\$ 25.714.285,71
IVA 19% DE DIAGNOSTICOS		19%	\$ 4.885.714,29	\$ 4.885.714,29
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL (OBRA+DIAGNOSTICOS)				\$ 990.728.924,63
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD				\$ 6.656.817,37

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Ministerio de Educación*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación,

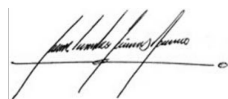
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de noviembre del año 2022.

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA

Andrea Hernandez

Firma
ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO 083
C.C No. 1.102.880.072



Firma
JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA
C.C No. 91.514.205

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIENAGA - BARRANCABERMEJA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.</i>
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO 083 <i>Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%</i></p>
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA <i>Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.</i></p>
SUPERVISOR	<i>DAVID FELIPE PAZOS BERNAL</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>2.5 MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/05/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> N/A	<i>Hasta</i> N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
	TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A	
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>Un (01) mes</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>Un (01) mes</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>3.5 meses</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Novecientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), dando cumplimiento parcial a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos del contrato, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE RAFAEL FERNANDEZ – Completar enchape de pisos y paredes del baño, instalación de cielorraso, última capa de pintura en muros, pintura de puertas y ventanas, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, instalación de inodoros y lavamanos.	Pendiente por parte del contratista de obra
2	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE TENERIFE. Instalación de protectores metálicos de ventanas, instalación de puertas, última capa de pintura en muros aula, instalación de filtro, estuco última mano en baños.	Pendiente por parte del contratista de obra
3	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE AGUAS NEGRAS. Enchape de piso, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, enchape de baños, terminar estructura del tanque, pintar aulas interna y externamente, instalar motobomba y tanque. Instalación de filtro, instalación de lavamanos, inodoro y accesorios baños, construcción de cuarto de bombas.	Pendiente por parte del contratista de obra
4	INSTITUCION EDUCATIVA LA MARIA - SEDE N°2. Instalación de puertas de sanitarios en acero inoxidable y puerta metálica del baño, caballetes de cubierta del patio.	Pendiente por parte del contratista de obra
5	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SIERRA MORENA - SEDE PRINCIPAL Terminar construcción baño, acabado de muros, enchape de mesón y de muros cocina, ventana de baño, puerta metálica y ventana baño, guardaescobas, instalación de cubierta.	Pendiente por parte del contratista de obra
6	CENTRO ETNOEDUCATIVO RURAL KOGUI JUKULDUWE SEDE MULKUAWI. Pendiente el acabado de muros, puertas y ventanas, enchape piso y enchape baños, puerta metálica y ventana.	Pendiente por parte del contratista de obra
7	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA - SEDE PRINCIPAL. Instalar sanitarios, una puerta metálica, 2 ventanas, mantenimiento de placa metaldeck, protectores metálicos e impermeabilizar placa.	Pendiente por parte del contratista de obra
8	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER – SEDE PRINCIPAL. Pendiente instalación de toda la ventanería y protectores metálicos.	Pendiente por parte del contratista de obra
9	CENTRO EDUCATIVO CHERUA. Pendiente enchape de pisos, acabado muros y ventanas, ventanería y protectores, instalación canaleta y puerta.	Pendiente por parte del contratista de obra

El Contratista del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinte (20) días** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

La realización de las actividades a cargo de la Interventoría se encuentra supeditada a los tiempos antes indicados asignados al Contratista del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), en cuanto al cumplimiento de todos los productos entregables que respectan al contrato de obra.

Complementando lo anterior, y en cumplimiento de lo previsto en la “CLÁUSULA OCTAVA. – OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA” del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), le corresponde a dicho Contratista, “Asumir el valor adicional del CONTRATO DE INTERVENTORÍA cuando la mayor permanencia sea imputable al CONTRATISTA DE OBRA.”

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Andrea Hernandez

Juan Carlos Jaimes Acero

Firma

Firma

**ANDREA PATRICIA HERNANDEZ
HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL**

**JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL**

**En representación de
CONSORCIO 083**

**En representación de
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA**

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor



CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No.	102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)	TIPO	OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO 083	VALOR CONTRATO	\$ 893.963.078,00
		DURACIÓN CONTRATO	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA PERFECCIONAMIENTO	11/02/2022	INICIO EJECUCIÓN	7/03/2022
OTROSÍ		FECHA OTROSÍ	
ACTO ASEGURADO	ACTA DE TERMINACIÓN	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GARANTÍA No.	11-45-101111003
		CERTIFICADO(S)	7
BENEFICIARIO(s)	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., NIT. 860.525.148-5; el PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL, NIT. 899.999.061-7.		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
CUMPLIMIENTO	7/03/2022	/ 21/01/2023	\$ 299.215.722,60	30%
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	7/03/2022	/ 21/07/2025	\$ 99.738.574,20	10%
CALIDAD DEL SERVICIO	21/06/2022	/ 21/06/2025	\$ 299.215.722,60	30%
ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/06/2022	/ 21/06/2025	\$ 299.215.722,60	30%
Total Asegurado			\$ 997.385.742,00	

OBSERVACIONES:

Mediante el presente certificado se imparte aprobación al ANEXO 7 correspondiente al ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO de fecha 21/06/2022. De igual manera, se deja constancia que los amparos de calidad del servicio y estabilidad de la obra tienen vigencia por 3 años contados a partir de la suscripción del Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción Final del Contrato.

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 029 de 2021 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 15/07/2022

Aprobó

JOSE LUIS ARIZA DE LAVALLE
Coordinador Jurídico (E) P.A FINDETER

Vicepresidencia de Contratación Derivada - VCD

ANA VICTORIA CAMACHO REYES
Abogada P.A FINDETER

Vicepresidencia de Contratación Derivada - VCD



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

Table with 5 columns: CIUDAD DE EXPEDICIÓN (BOGOTA, D.C.), SUCURSAL (BOGOTA), COD.SUC (11), NO.PÓLIZA (11-45-101111003), ANEXO (7). Includes a sub-table for VIGENCIA and TIPO MOVIMIENTO (ANEXO CAUSA PRIMA).

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

Table with 2 columns: NOMBRE O RAZON SOCIAL (CONSORCIO 083), IDENTIFICACIÓN NIT: 901.562.258-2. Includes DIRECCIÓN and CIUDAD (SINCELEJO, SUCRE).

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

Table with 2 columns: ASEGURADO / BENEFICIARIO (PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD), IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.105-3. Includes DIRECCIÓN and CIUDAD (BOGOTA, D.C.).

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), CUYO OBJETO ES: EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCION DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 - CIENAGA - BARRANCABERMEJA.

ASEGURADO - BENEFICIARIO: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER (PAF) MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL- NIT. 899.999.001-1.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD SERA DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DEL CONTRATO.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

Table with 5 columns: AMPAROS, VIGENCIA DESDE, VIGENCIA HASTA, SUMA ASEG/ACTUAL, SUMA ASEG/ANTERIOR. Lists items like CUMPLIMIENTO, SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES, CALIDAD DEL SERVICIO, ESTABILIDAD DE LA OBRA.

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE TERMINACION 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021) CON FECHA 21 DE JUNIO DE 2022, SE AJUSTA LA VIGENCIA PARA LOS AMPAROS DE CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

Table with 5 columns: VALOR PRIMA NETA, GASTOS EXPEDICIÓN, IVA, TOTAL A PAGAR, VALOR ASEGURADO TOTAL, PLAN DE PAGO. Values are mostly 0.00 or 997,385,742.00.

Table with 6 columns: INTERMEDIARIO (NOMBRE, CLAVE, % DE PART.) and DISTRIBUCION COASEGURO (NOMBRE COMPAÑIA, % PART., VALOR ASEGURADO). Includes MARIA CONCEPCION CICUA CICUA.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

Handwritten signature and stamp of Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General.



Handwritten signature: Andrea Hernandez

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101111003		ANEXO 7		
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	
07 07 2022			07 03 2022			00:00		21 07 2025			23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA												

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO 083								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.562.258-2			
DIRECCIÓN: CL 31 NRO. 14 - 209						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3014884021		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.105-3			
DIRECCIÓN: CL 72 NRO. 10 - 03						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 59451111		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ELESCO S.A.S	900104178-4	50.00
ALVAREZ MEZA JORGE ARMANDO	1140844020-9	50.00

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
900104178-4	50.00
1140844020-9	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-45-101111003

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

Andrea Hernandez

FIRMA TOMADOR

DENISRODRIGUEZ



Datos de la póliza

Estado:	Vigente
Número de póliza:	11-45-101111003
Número de anexo:	7
Fecha de expedición:	jueves, 7 de julio de 2022
Ramo:	CUMPLIMIENTO PARTICULAR
Asegurado:	FIDEICOMISOS PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
Tomador:	CONSORCIO 083
Inicio de vigencia:	martes, 21 de junio de 2022
Fin vigencia:	lunes, 21 de julio de 2025
Valor total asegurado:	\$ 997.385.742

🔄 Consultar de nuevo

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIENAGA - BARRANCABERMEJA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.</i>
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO 083 <i>Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%</i></p>
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA <i>Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.</i></p>
SUPERVISOR	<i>DAVID FELIPE PAZOS BERNAL</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>2.5 MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/05/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Un (01) mes	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Un (01) mes		
ADICIONES	Adición No 1	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	3.5 meses
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Novecientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), dando cumplimiento parcial a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos del contrato, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE RAFAEL FERNANDEZ – Completar enchape de pisos y paredes del baño, instalación de cielorraso, última capa de pintura en muros, pintura de puertas y ventanas, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, instalación de inodoros y lavamanos.	Pendiente por parte del contratista de obra
2	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE TENERIFE. Instalación de protectores metálicos de ventanas, instalación de puertas, última capa de pintura en muros aula, instalación de filtro, estuco última mano en baños.	Pendiente por parte del contratista de obra
3	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE AGUAS NEGRAS. Enchape de piso, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, enchape de baños, terminar estructura del tanque, pintar aulas interna y externamente, instalar motobomba y tanque. Instalación de filtro, instalación de lavamanos, inodoro y accesorios baños, construcción de cuarto de bombas.	Pendiente por parte del contratista de obra
4	INSTITUCION EDUCATIVA LA MARIA - SEDE N°2. Instalación de puertas de sanitarios en acero inoxidable y puerta metálica del baño, caballetes de cubierta del patio.	Pendiente por parte del contratista de obra
5	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SIERRA MORENA - SEDE PRINCIPAL Terminar construcción baño, acabado de muros, enchape de mesón y de muros cocina, ventana de baño, puerta metálica y ventana baño, guardaescobas, instalación de cubierta.	Pendiente por parte del contratista de obra
6	CENTRO ETNOEDUCATIVO RURAL KOGUI JUKULDUWE SEDE MULKUAWI. Pendiente el acabado de muros, puertas y ventanas, enchape piso y enchape baños, puerta metálica y ventana.	Pendiente por parte del contratista de obra
7	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA - SEDE PRINCIPAL. Instalar sanitarios, una puerta metálica, 2 ventanas, mantenimiento de placa metaldeck, protectores metálicos e impermeabilizar placa.	Pendiente por parte del contratista de obra
8	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER – SEDE PRINCIPAL. Pendiente instalación de toda la ventanería y protectores metálicos.	Pendiente por parte del contratista de obra
9	CENTRO EDUCATIVO CHERUA. Pendiente enchape de pisos, acabado muros y ventanas, ventanería y protectores, instalación canaleta y puerta.	Pendiente por parte del contratista de obra

El Contratista del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinte (20) días** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

La realización de las actividades a cargo de la Interventoría se encuentra supeditada a los tiempos antes indicados asignados al Contratista del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), en cuanto al cumplimiento de todos los productos entregables que respectan al contrato de obra.

Complementando lo anterior, y en cumplimiento de lo previsto en la “CLÁUSULA OCTAVA. – OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA” del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), le corresponde a dicho Contratista, “Asumir el valor adicional del CONTRATO DE INTERVENTORÍA cuando la mayor permanencia sea imputable al CONTRATISTA DE OBRA.”

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Andrea Hernandez

Juan Carlos Jaimes Acero

Firma

Firma

**ANDREA PATRICIA HERNANDEZ
HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL**

**JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL**

**En representación de
CONSORCIO 083**

**En representación de
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA**

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA	Código: GES-FO-030 Versión: 1 Fecha de aprobación: 18-Ago-2020
--	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE O ETAPA No. Fase / Etapa:
 OTRO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA / ETCCARTAGENA GRUPO 1
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 1.
NÚMERO DEL CONTRATO:	102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 1.
CONTRATISTA:	CONSORCIO 093 NIT: 901.564.217-1 RL: ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ C.C. Nº 1.102.880.072
INTERVENTOR:	CONSORCIO INESGO NIT: 901569600-0 RL: JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR C.C. Nº. 12.979.612
SUPERVISOR:	ING. MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA SUPERVISOR FINDETER C.C. Nº. 1.045.734.406
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	DOS (2) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$918.269.707) M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	30 DE MARZO DEL 2022 (30/03/2022)
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	30 DE AGOSTO DEL 2022 (30/08/2022)

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta
		30 DE JUNIO DEL 2022 (30/06/2022)	27 DE JULIO DEL 2022 (27/07/2022)
	Prorroga a la Suspensión No. 1	28 DE JULIO DEL 2022 (28/07/2022)	16 DE AGOSTO DEL 2022 (16/07/2022)
	Reinicio No. 1	16 DE AGOSTO DEL 2022 (16/08/2022)	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	CUARENTA Y OCHO (48) DÍAS		
PRÓRROGAS No. 1:	30 DE MAYO DE 2022 (30/05/2022)	14 DE JULIO DE 2022 (14/07/2022)	
PRÓRROGAS No. 2:			
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS		

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA	Código: GES-FO-030 Versión: 1 Fecha de aprobación: 18-Ago-2020
---	--	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
ADICIONES:	\$
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	

Los suscritos, mediante el presente documento dejan constancia del **REINICIO** del **CONTRATO DE OBRA No. 102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)**, de acuerdo con los términos establecidos en el acta de suspensión suscrita el **TREINTA (30) DE JUNIO DE 2022**, toda vez que, fueron superados los motivos que originaron la suspensión.

En consecuencia, se procede al reinicio del **CONTRATO DE OBRA No. 102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)**, y se define como nueva fecha de terminación el **TREINTA DE AGOSTO DEL 2022 (30/08/2022)**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación.

En constancia, se firma la presente acta de **REINICIO**, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **DIECISEIS (16) DÍAS DEL MES DE AGOSTO (08) DEL 2022**.

CONTRATISTA DE OBRA

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO 093

INTERVENTORIA



JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INESGO

Nota 1: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para contratos de obra, firman contratante, contratista de obra, interventor

Para los contratos de consultoría, firman contratante, consultor, interventor

Para los contratos de interventoría, firman contratante, interventor (como contratista) y el supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor

CONSORCIO C.I.C & ELESCO

Barranquilla, diciembre 07 de 2022

Señores
PATRIMONIO AUTÓNOMO
– P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FINDETER JEFATURA DE CONTRATACIÓN
sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co
Bogotá-Colombia

SOLICITUD RE-EVALUACIÓN “INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD) – Publicado el 06 de diciembre de 2022

Asunto: PROCESO PAF-ATGUAJIRA-O-094-2022 “Ejecución de diagnósticos y obras de mejoramiento en las instituciones educativas oficiales del Municipio de Maicao, y el mejoramiento para la nueva sede de la Secretaría de Educación de Maicao priorizadas y viabilizadas por la entidad territorial certificada de Maicao”

PROPONENTE **CONSORCIO C.I.C & ELESCO.**

Una vez revisado el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE publicado por FINDETER el día 06/12/2022, actuando conforme a la Adenda No. 1 del proceso y amparados en los derechos de verificación de la veracidad de nuestra información aportada, solicitamos a la entidad, dar el concepto de HABILITADO toda vez que se nos está rechazando por el causal de “incurrencia en concentración de contratos”, descrito en dicho informe de la siguiente forma:

Transcrito textualmente página 5/53 de Informe definitivo de requisitos habilitantes

“En atención a la actualización del certificado de concentración de contratos expedida por Fiduciaria Popular S.A., y comunicada a los evaluadores el día 5 de diciembre de 2022, se pudo establecer que el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA cuenta con un contrato vigente celebrado con el P.A. FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA 3-1-104600, adjudicado el 07 de octubre de 2022 adicional a los relacionados por las otras fiduciarias con el cual completa el tope máximo permitido en el numeral 2.1.4. de los términos de referencia. Conforme con el reporte señalado, el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA, de acuerdo con los certificados de concentración emitidas por Fiduciaria BBVA, Fiduprevisora S.A. y Fidupopular S.A., cuenta con los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes, así:

Fiduciaria BBVA: “COMPAÑÍA DE INGENIEROS CONSTRUCTORES SAS, es adjudicatario de las Convocatorias No. 3-1-102452-34-14-20-1460-01 (PAF-ATJAMUNDI-O-021-2022).”

Fiduprevisora S.A.: “ELESCO SAS: (...) conforma el CONSORCIO 083, quien es adjudicatario de la convocatoria PAF-MEN3-O-083-2021 y Conformar el CONSORCIO 093, quien es adjudicatario de la convocatoria PAFETCCARTAGENA-O-093- 2021.”

Fiduciaria Popular S.A.: “El siguiente es el contrato derivado celebrado por el Patrimonio Autónomo con este tercero. P.A. FINDETER – ICBF INFRAESTRUCTURA 3-1-104600 - PAF-ATICBFO-077-2022-01 – CONSORCIO CCA-077”

Es decir que el proponente CONSORCIO C&E GUAJIRA cuenta con los siguientes contratos reportados

(1) PAFATJAMUNDI-O-021-2022,

(2) PAF-MEN3-O-083-2021

(3) PAF-ETCCARTAGENA-O-093- 2021 y

(4) PAF-ATICBFO-077-2022-01,

razón por la cual incurre en la causal de concentración de contratos.....”

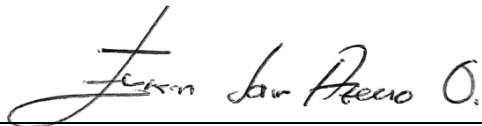
CONSORCIO C.I.C & ELESCO

Por lo anterior, y teniendo presente que en la subsanación del estudio preliminar, en ningún momento se nos solicito aclaración alguna al respecto, queremos informar que de los procesos mencionados por ustedes, los únicos realmente activo y en ejecución es el PAFATJAMUNDI-O-021-2022 y el PAF-ATICBFO-077-2022-01 los procesos, PAF-MEN3-O-083-2021 (fecha de finalización 21/06/2022) y PAF-ETCCARTAGENAO-093-2021 (fecha de finalización 30/08/2022), se encuentran terminados, y como constancia de lo mismo adjuntamos a éste comunicado las respectivas Acta de recibo a satisfacción final y/o acta de liquidación, las cuales solicitamos a la entidad sean tenidas en cuenta y efectuar la revisión respectiva del informe publicado el 06/12/2022 a las 20:53:27 hrs.


Por lo anterior y dando cumplimiento al Cronograma publicado en la adenda No. 1, solicitamos a la entidad tener en cuenta nuestras observaciones con nuestros soportes aportados y anexados al presente documento y se nos ratifique nuevamente como se había ya evaluado en el informe preliminar publicado el 01/12/2022.

Agradecemos la revisión y ajustes pertinentes del informe publicado.

Cordialmente,



ELKIN JAIR AZUERO ORJUELA
Representante legal principal
CONSORCIO C.I.C & ELESCO



**ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA
BARRIOS** Representante Legal
suplente
CONSORCIO C.I.C & ELESCO

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA – BARRANCABERMEJA”.
NÚMERO DEL CONTRATO	102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	MEJORAMIENTO DE 3 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE BARRANCABERMEJA Y 6 SEDES EDUCATIVAS EN EL MUNICIPIO DE CIÉNEGA
CONTRATISTA	CONSORCIO 083 Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%
INTERVENTOR	CONSORCIO GABRIELA CIÉNEGA Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.
SUPERVISOR	Arq. Sebastián Ramírez Henao C.C. No. 1.030.549.158
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Dos (2) meses y quince (15) días.
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	Tres (3) meses y quince (15) días

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL EJECUTADO	Novcientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Una vez verificado el objeto del Contrato No 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que

NO se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el 21 del mes de **junio** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto “EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIÉNEGA –BARRANCABERMEJA”. se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes o cantidades.

1. Institución Educativa Meseta San Rafael – Rafael Fernández

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - RAFAEL FERNANDEZ					
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	17,77	\$ 2.523,60	\$ 44.844,37
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	17,77	\$ 6.053,40	\$ 107.568,92
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	104,72	\$ 32.627,70	\$ 3.416.772,74
10	DESMONTE DE VENTANAS SUPERIOR	un	6,00	\$ 13.933,80	\$ 83.602,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	19,03	\$ 21.959,10	\$ 417.881,67
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	15,07	\$ 34.245,90	\$ 516.085,71
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	27,40	\$ 23.369,40	\$ 640.321,56
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	5,02	\$ 123.983,10	\$ 622.395,16
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	27,40	\$ 27.131,40	\$ 743.400,36
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m ³	0,33	\$ 229.432,50	\$ 75.712,73
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m ²	29,92	\$ 57.649,50	\$ 1.724.873,04
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	14,85	\$ 44.066,70	\$ 654.390,50
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	11,10	\$ 60.718,50	\$ 673.975,35
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	7,52	\$ 74.918,70	\$ 563.388,62
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	711,96	\$ 8.026,20	\$ 5.714.333,35
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	113,03	\$ 123.084,90	\$ 13.912.286,25
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	19,60	\$ 326.296,80	\$ 6.395.417,28
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	37,75	\$ 71.062,20	\$ 2.682.598,05
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	169,86	\$ 26.474,40	\$ 4.496.941,58
48	IMPERMEABILIZACIÓN FACHADA GENERAL, EN ÁREAS EN MAL ESTADO. PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR.	m ²	10,53	\$ 11.140,20	\$ 117.306,31

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	80,26	\$ 123.756,30	\$ 9.932.680,64
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	36,54	\$ 92.146,50	\$ 3.367.033,11
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	44,30	\$ 54.081,90	\$ 2.395.828,17
70	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	m ²	72,75	\$ 27.171,00	\$ 1.976.690,25
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	1,25	\$ 90.796,50	\$ 113.495,63
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	15,85	\$ 74.889,90	\$ 1.187.004,92
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	41,82	\$ 38.659,50	\$ 1.616.740,29
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,15	\$ 34.155,00	\$ 210.053,25
91	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	m ²	43,17	\$ 26.179,20	\$ 1.130.156,06
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	60,91	\$ 12.961,80	\$ 789.503,24
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	119,17	\$ 10.306,80	\$ 1.228.261,36
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	26,64	\$ 33.435,90	\$ 890.732,38
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	131,55	\$ 33.393,60	\$ 4.392.928,08
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	6,74	\$ 132.371,10	\$ 892.181,21
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	29,46	\$ 118.438,20	\$ 3.489.189,37
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	5,00	\$ 74.378,70	\$ 371.893,50
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	8,00	\$ 57.122,10	\$ 456.976,80
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,17	\$ 46.956,60	\$ 759.288,22
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	2,00	\$ 45.326,70	\$ 90.653,40
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	3,73	\$ 25.814,70	\$ 96.288,83
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	7,00	\$ 156.680,10	\$ 1.096.760,70
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	2,00	\$ 52.933,50	\$ 105.867,00
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	37,75	\$ 16.515,00	\$ 623.441,25

Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m³	3,67	\$ 188.995,82	\$ 693.614,66
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	17,61	\$ 99.339,00	\$ 1.749.359,79
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	7,53	\$ 81.793,08	\$ 615.901,89
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	11,19	\$ 244.985,00	\$ 2.741.382,15
NP 13.10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS Y PISOS	m²	22,46	\$ 10.175,00	\$ 228.530,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	19,57	\$ 15.602,00	\$ 305.331,14
NP 13,17	DEMOLICION Y REBOQUE DE MURO PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	24,00	\$ 11.562,38	\$ 277.497,12
NP 13.20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	6,92	\$ 88.173,00	\$ 610.157,16
NP 13,23	Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	56,31	\$ 57.254,00	\$ 3.223.972,74
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	16,00	\$ 113.910,00	\$ 1.822.560,00
E13,3	Suministro e instalación de tubería Conduit PVC 1/2"	m	109,52	\$ 15.927,00	\$ 1.744.325,04
E13,4	Suministro e instalación de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	29,40	\$ 41.074,00	\$ 1.207.575,60
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro e instalacion de tuberia conduit PVC pesado 2" subterranea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	Suministro e instalacion panel led de empotrar circular	un	8,00	\$ 84.639,00	\$ 677.112,00
SUBTOTAL					\$ 112.609.115,19
administracion				35,88%	\$ 40.404.150,53
imprevisto				1%	\$ 1.126.091,15
utilidad				1%	\$ 1.126.091,15
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 213.957,32
SUBTOTAL					\$ 42.870.290,15
TOTAL					\$ 155.479.405,34

2. Institución Educativa Meseta San Rafael – Sede Tenerife

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL- SEDE TENERIFE					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m²	23,42	\$ 2.523,60	\$ 59.102,71
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m²	23,42	\$ 6.053,40	\$ 141.770,63
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	10,00	\$ 5.572,80	\$ 55.728,00
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	6,97	\$ 21.959,10	\$ 153.054,93
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	5,13	\$ 34.245,90	\$ 175.681,47
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	31,92	\$ 23.369,40	\$ 745.951,25
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	6,82	\$ 123.983,10	\$ 845.564,74
25	DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM	m³	32,15	\$ 27.131,40	\$ 872.274,51
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
27	CONCRETO DE LIMPIEZA 2000 PSI	m³	0,27	\$ 229.432,50	\$ 61.946,78
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	16,67	\$ 57.649,50	\$ 961.017,17
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X20 CM)	m	32,67	\$ 44.066,70	\$ 1.439.659,09
30	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	32,76	\$ 60.718,50	\$ 1.989.138,06
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X10 CM)	m	17,16	\$ 74.918,70	\$ 1.285.604,89
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	550,80	\$ 8.026,20	\$ 4.420.830,96

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	24,57	\$ 123.084,90	\$ 3.024.195,99
44	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m ²	112,16	\$ 71.062,20	\$ 7.970.336,35
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3"1 1/2"	m	32,18	\$ 26.474,40	\$ 851.946,19
57	REPOSICION TEJA AC EN AREAS EXISTENTES, INCLUYE AMARRES, EQUIPO Y ACCESORIOS	m ²	13,47	\$ 65.312,10	\$ 879.753,99
59	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA -CUBIERTA.	kg	40,95	\$ 19.000,80	\$ 778.082,76
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	13,19	\$ 123.756,30	\$ 1.632.345,60
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO ECEO O SIMILAR	m ²	55,61	\$ 92.146,50	\$ 5.124.266,87
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
78	MURO EN BLOQUE DE CONCRETO 20 CM.	m ²	3,90	\$ 90.796,50	\$ 354.106,35
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	62,22	\$ 74.889,90	\$ 4.659.649,58
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	168,09	\$ 38.659,50	\$ 6.498.275,36
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	6,97	\$ 34.155,00	\$ 238.060,35
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	101,00	\$ 12.961,80	\$ 1.309.141,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	40,33	\$ 10.306,80	\$ 415.673,24
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	55,14	\$ 33.435,90	\$ 1.843.655,53
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	244,06	\$ 17.714,70	\$ 4.323.449,68
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	98,79	\$ 33.393,60	\$ 3.298.953,74
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	3,00	\$ 800.982,90	\$ 2.402.948,70
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,12	\$ 870.867,90	\$ 2.717.107,85
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	0,32	\$ 132.371,10	\$ 42.358,75
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
137	FILTRO FRANCÉS PERIMETRAL 0.50*1.00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	27,00	\$ 118.438,20	\$ 3.197.831,40
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	2,00	\$ 221.808,60	\$ 443.617,20
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	4,00	\$ 74.378,70	\$ 297.514,80
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	7,00	\$ 57.122,10	\$ 399.854,70
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	16,08	\$ 46.956,60	\$ 755.062,13
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
148	REGISTRO DE DUCHA Y CABEZA REGADERA PARA DUCHA ABS INDUSTRIAL	un	1,00	\$ 65.113,20	\$ 65.113,20
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	10,00	\$ 156.680,10	\$ 1.566.801,00
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1,00	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRESANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	27,00	\$ 136.995,30	\$ 3.698.873,10
225	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m ²	112,16	\$ 16.515,00	\$ 1.852.322,40

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACION DE VENTILADORES	un	6,00	\$ 35.221,00	\$ 211.326,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2,5CM	m³	1,85	\$ 188.995,82	\$ 349.642,27
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f _c =3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m²	13,64	\$ 81.793,08	\$ 1.115.657,61
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	3,00	\$ 4.075,51	\$ 12.226,53
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desague, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m²	2,69	\$ 15.602,00	\$ 41.969,38
NP 13,20	VIGA EN CONCRETO (3500 PSI) (30CM X 30 CM)	m	15,46	\$ 88.173,00	\$ 1.363.154,58
NP 13,23	Sardinel o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	8,43	\$ 57.254,00	\$ 482.651,22
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	11,00	\$ 294.959,00	\$ 3.244.549,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	20,00	\$ 113.910,00	\$ 2.278.200,00
E13,3	Suministro e instalacion de tubería Conduit PVC 1/2"	m	136,74	\$ 15.927,00	\$ 2.177.857,98
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	12,89	\$ 41.074,00	\$ 529.443,86
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,8	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 30X30cm	un	9,00	\$ 118.459,00	\$ 1.066.131,00
E13,9	Suministro e instalacion de tubería conduit EMT 1/2"	m	11,50	\$ 21.523,00	\$ 247.514,50
SUBTOTAL					\$ 95.490.691,07
administracion				35,88%	\$ 34.262.059,95
imprevisto				1%	\$ 954.906,91
utilidad				1%	\$ 954.906,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 181.432,31
SUBTOTAL					\$ 36.353.306,09
TOTAL					\$ 131.843.997,16

3. Institución Educativa Meseta de San Rafael – Sede Aguas Negras

INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL - SEDE AGUAS NEGRAS					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	8,28	\$ 6.966,90	\$ 57.685,93
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m²	97,03	\$ 32.627,70	\$ 3.165.865,73
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
8	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	un	5,00	\$ 8.360,10	\$ 41.800,50
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m²	15,28	\$ 21.959,10	\$ 335.535,05
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m²	96,85	\$ 34.245,90	\$ 3.316.715,42
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m³	43,39	\$ 23.369,40	\$ 1.013.998,27
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m³	21,19	\$ 123.983,10	\$ 2.627.201,89
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m³	54,34	\$ 27.131,40	\$ 1.474.320,28
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
26	CONCRETO ARMADO PARA LOSA DE TANQUE ELEVADO (3000 PSI E= 8 CM)	m³	0,12	\$ 686.208,60	\$ 82.345,03
28	ANDEN CONCRETO 3000 PSI E =0,10 MTS	m²	38,04	\$ 57.649,50	\$ 2.192.986,98
33	VIGA DE CORONACION, CUCHILLA O CINTA (3000 PSI) (12CM X 10 CM)	m	1,06	\$ 74.918,70	\$ 79.413,82
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	227,40	\$ 8.026,20	\$ 1.825.157,88
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m²	97,03	\$ 123.084,90	\$ 11.942.927,85
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	2,00	\$ 40.893,30	\$ 81.786,60
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	11,93	\$ 326.296,80	\$ 3.892.720,82
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	123,01	\$ 26.474,40	\$ 3.256.615,94
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m²	2,02	\$ 48.438,90	\$ 97.846,58

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	67,04	\$ 123.756,30	\$ 8.296.622,35
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	33,47	\$ 92.146,50	\$ 3.084.143,36
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	40,50	\$ 54.081,90	\$ 2.190.316,95
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
76	CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	m ²	5,00	\$ 70.034,40	\$ 350.172,00
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	3,48	\$ 74.889,90	\$ 260.616,85
83	REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS	m ²	37,67	\$ 44.212,50	\$ 1.665.484,88
90	RESANE Y REPELLO MUROS	m ²	4,90	\$ 34.155,00	\$ 167.359,50
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	32,74	\$ 12.961,80	\$ 424.369,33
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	30,69	\$ 33.435,90	\$ 1.026.147,77
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	109,63	\$ 17.714,70	\$ 1.942.062,56
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	79,04	\$ 33.393,60	\$ 2.639.430,14
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	4,00	\$ 800.982,90	\$ 3.203.931,60
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,32	\$ 132.371,10	\$ 1.630.811,95
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0,70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	1,00	\$ 457.579,80	\$ 457.579,80
137	FILTRO FRANCES PERIMETRAL 0,50*1,00 Geotextil NT1600 triturado de 1" tubería PVC perforada de 4"	m	20,00	\$ 118.438,20	\$ 2.368.764,00
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	6,00	\$ 74.378,70	\$ 446.272,20
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	6,00	\$ 57.122,10	\$ 342.732,60
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	3,00	\$ 121.282,20	\$ 363.846,60
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	37,59	\$ 46.956,60	\$ 1.765.098,59
147	LLAVE DE CORTE 1/2"	un	1,00	\$ 45.326,70	\$ 45.326,70
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	3,00	\$ 9.475,20	\$ 28.425,60
151	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 500 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00	\$ 274.534,20	\$ 274.534,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	28,87	\$ 25.814,70	\$ 745.270,39
164	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	un	3,00	\$ 415.302,30	\$ 1.245.906,90
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
187	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	un	3	\$ 156.680,10	\$ 470.040,30
188	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	un	1	\$ 529.487,10	\$ 529.487,10
12	OTROS				
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	65,18	\$ 2.968,20	\$ 193.467,28
214	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	un	17,00	\$ 136.995,30	\$ 2.328.920,10
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	1,00	\$ 13.416,30	\$ 13.416,30

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
ITEMS NO PREVISTOS					
NP 13,1	DESMONTE DE REJA EN HIERRO	un	6,00	\$ 12.950,00	\$ 77.700,00
NP 13,2	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE VENTILADORES	un	3,00	\$ 35.221,00	\$ 105.663,00
NP 13,4	RELLENO DE GRAVA FINA D:1 A 2.5CM	m ³	1,40	\$ 188.995,82	\$ 264.594,15
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,79	\$ 99.339,00	\$ 1.171.206,81
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto fc=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	68,81	\$ 81.793,08	\$ 5.628.181,83
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	10,70	\$ 244.985,00	\$ 2.621.339,50
NP 13,8	TUBERÍA PRESION PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS	m	9,84	\$ 20.749,00	\$ 204.170,16
NP 13,9	Suministro e instalación de sistema de bombeo P=1HP, incluye accesorios	un	1,00	\$ 3.502.208,66	\$ 3.502.208,66
NP 13,10	TAPÓN DE DESAGUE DE PVC 4"	un	2,00	\$ 4.075,51	\$ 8.151,02
NP 13,11	Suministro e instalación de sistema integrado de desagüe, incluye tanque séptico 2000 LT, rosetones y accesorios para su correcta instalación	un	1,00	\$ 3.374.887,04	\$ 3.374.887,04
NP 13,12	CAMARA DE DISTRIBUCIÓN 80X85, incluye vertederos	un	1,00	\$ 395.868,02	\$ 395.868,02
NP 13,13	DEMOLICION DE PLACA EN CONCRETO REFORZADO EXISTENTE Y RETIRO	m ²	8,39	\$ 19.675,00	\$ 165.073,25
NP 13,14	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	m ²	22,38	\$ 10.175,00	\$ 227.716,50
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	12,32	\$ 15.602,00	\$ 192.216,64
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	und	44,00	\$ 11.562,38	\$ 508.744,72
NP 13,19	Concreto para Zapatas, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye curado y vibrado, según diseños	m ³	0,50	\$ 570.704,00	\$ 285.352,00
NP 13,22	Columna en concreto S=0,30x0,30m, fc=3.500 PSI (24,5 MPa). Incluye encofrado, curado y vibrado, según diseños	m	2,80	\$ 116.182,00	\$ 325.309,60
NP 13,23	Sardinell o Bordillo de confinamiento en concreto fundido in situ, Dim 15x35 cm, incluye refuerzo	m	42,04	\$ 57.254,00	\$ 2.406.958,16
E13,1	SUMUNISTRO E INSTALACION LAMPARAS LED DE COLGAR DE 60X60cm	un	6,00	\$ 294.959,00	\$ 1.769.754,00
E13,2	Suministro e instalacion de salida para toma incluye toma y cable No.12 libre de halogenos	un	9,00	\$ 113.910,00	\$ 1.025.190,00
E13,3	Suministro instalacion de tuberia conduit pvc 1/2"	m	58,90	\$ 15.927,00	\$ 938.100,30
E13,4	Suministro e instalacion de cable 2x8F+1x8N+1x8T AWG CU HFFR LS 600V 75°	m	9,00	\$ 41.074,00	\$ 369.666,00
E13,5	Suministro e instalacion de tablero de distribucion de 12 circuitos bifasico, con puerta, con espacio para totalizador barra de neutro y barra de tierra. Incluye protecciones.	un	1,00	\$ 1.073.078,00	\$ 1.073.078,00
E13,6	Suministro instalacion de tuberia conduit PVC pesado 2" subterranea	m	6,00	\$ 55.369,00	\$ 332.214,00
E13,7	SUMUNISTRO E INSTALACION PANEL LED DE EMPOTRAR CIRCULAR	m	3,00	\$ 84.639,00	\$ 253.917,00
E13,8	Suministro e instalación lámparas led de colgar de 30x30cm	un	2,00	\$ 118.459,00	\$ 236.918,00
SUBTOTAL					\$ 102.487.317,63
administracion				35,88%	\$ 36.772.449,57
imprevisto				1%	\$ 1.024.873,18
utilidad				1%	\$ 1.024.873,18
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 194.725,90
SUBTOTAL					\$ 39.016.921,82
TOTAL					\$ 141.504.239,45

4. Institución Educativa Rural San Javier

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	14,00	\$ 32.099,40	\$ 449.391,60
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	427,46	\$ 123.084,90	\$ 52.613.871,35
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	151,21	\$ 40.893,30	\$ 6.183.475,89
7	ACABADOS Y PINTURA				
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	12,43	\$ 33.435,90	\$ 415.608,24
100	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m ²	886,05	\$ 17.714,70	\$ 15.696.109,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	315,61	\$ 33.393,60	\$ 10.539.354,10
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	12,43	\$ 132.371,10	\$ 1.645.372,77
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	69,00	\$ 99.339,00	\$ 6.854.391,00
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	12,43	\$ 244.985,00	\$ 3.045.163,55
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	427,46	\$ 21.932,00	\$ 9.375.052,72
				SUBTOTAL	\$ 107.514.485,66
				administracion	\$ 38.576.197,45
				imprevisto	\$ 1.075.144,86
				utilidad	\$ 1.075.144,86
				valor iva sobre utilidad	\$ 204.277,52
				SUBTOTAL	\$ 40.930.764,69
				TOTAL	\$ 148.445.250,35

5. Institución Educativa La María Sede 2

I.E. LA MARIA SEDE 2					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE	m ²	56,19	\$ 32.627,70	\$ 1.833.350,46
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	15,87	\$ 21.959,10	\$ 348.490,92
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	172,37	\$ 34.245,90	\$ 5.902.965,78
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	1,20	\$ 23.369,40	\$ 28.043,28
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	12,93	\$ 123.983,10	\$ 1.603.101,48
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE	m ²	56,19	\$ 123.084,90	\$ 6.916.140,53
42	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA	m	5,57	\$ 40.893,30	\$ 227.775,68
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal.	m	127,38	\$ 26.474,40	\$ 3.372.309,07
52	TEJA ONDULADA ETERNIT No 6 (No incluye estructura)	m ²	28,62	\$ 48.438,90	\$ 1.386.321,32
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO	m ²	159,47	\$ 123.756,30	\$ 19.735.417,16
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	52,90	\$ 92.146,50	\$ 4.874.549,85
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,80	\$ 73.750,50	\$ 132.750,90
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	130,03	\$ 54.081,90	\$ 7.032.269,46
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M	m ²	79,44	\$ 38.659,50	\$ 3.071.110,68
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAACIONES.	m ²	79,44	\$ 12.961,80	\$ 1.029.685,39
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO	m ²	808,02	\$ 10.306,80	\$ 8.328.100,54
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,40	\$ 33.435,90	\$ 1.417.682,16
99	PINTURA CARPINTERIA MADERA (POR DOS CARAS)	m ²	48,37	\$ 15.771,60	\$ 762.872,29
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS,	m ²	128,38	\$ 33.393,60	\$ 4.287.070,37
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
110	PUERTA SANITARIOS EN ACERO INOXIDABLE	m ²	3,38	\$ 870.867,90	\$ 2.943.533,50
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO				
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA	m	28,04	\$ 87.307,20	\$ 2.448.093,89
130	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	m	5,30	\$ 69.099,30	\$ 366.226,29
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	15,00	\$ 46.956,60	\$ 704.349,00
165	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO 3 PIEZAS, INCLUYE INSTALACION	un	2,00	\$ 48.769,20	\$ 97.538,40
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	79,44	\$ 2.968,20	\$ 235.793,81
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
226	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	3,00	\$ 13.416,30	\$ 40.248,90
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,5	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina Termoacústica. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	11,17	\$ 99.339,00	\$ 1.109.616,63
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m2	154,78	\$ 81.793,08	\$ 12.659.932,92
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	33,09	\$ 10.175,00	\$ 336.690,75
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	42,40	\$ 15.602,00	\$ 661.524,80
NP 13,27	DESMONTE DE CUBIERTA (sin estructura) (Con retiro)	m ²	28,62	\$ 21.932,00	\$ 627.693,84
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	7,00	\$ 29.033,00	\$ 203.231,00
				SUBTOTAL	\$ 96.498.091,25
administracion				35,88%	\$ 34.623.515,14
imprevisto				1%	\$ 964.980,91
utilidad				1%	\$ 964.980,91
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 183.346,37
SUBTOTAL					\$ 36.736.823,34
TOTAL					\$ 133.234.914,59

6. Institución Educativa Rural San Pedro de la Sierra

INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	5,36	\$ 38.659,50	\$ 207.214,92
6	ACABADOS Y PINTURA				
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	1.065,28	\$ 10.306,80	\$ 10.979.627,90
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	102,17	\$ 33.435,90	\$ 3.416.145,90
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	51,52	\$ 132.371,10	\$ 6.819.759,07
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	14,00	\$ 339.068,70	\$ 4.746.961,80
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,36	\$ 2.968,20	\$ 15.909,55
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	14,00	\$ 52.933,50	\$ 741.069,00
228	Desmanchada y reemboquillada enchapes	m ²	285,94	\$ 20.900,70	\$ 5.976.346,16
12	ITEM NO PREVISTO				
13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	4,84	\$ 244.985,00	\$ 1.185.727,40
13,2	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	55,84	\$ 15.602,00	\$ 871.215,68
13,29	Suministro, transporte e instalación de Caballete lámina fibrocemento. Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	m	14,00	\$ 58.068,00	\$ 812.952,00
13.30	LJADA DE METALDECK PARA PINTURA	m ²	4,32	\$ 16.499,00	\$ 71.275,68
				SUBTOTAL	\$ 37.341.882,47
				administracion	\$ 13.398.267,43
				imprevisto	\$ 373.418,82
				utilidad	\$ 373.418,82
				valor iva sobre utilidad	\$ 70.949,58
				SUBTOTAL	\$ 14.216.054,66
				TOTAL	\$ 51.557.937,12

7. I.E.R. Sierra Morena Sede Principal

I.E.R. SIERRA MORENA SEDE PRINCIPAL					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO	m ²	6,65	\$ 2.523,60	\$ 16.781,94
2	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m ²	4,86	\$ 6.053,40	\$ 29.419,52
3	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 6.966,90	\$ 168.668,65
4	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m ²	64,26	\$ 32.627,70	\$ 2.096.656,00
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	2,00	\$ 32.099,40	\$ 64.198,80
13	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	4,00	\$ 5.572,80	\$ 22.291,20
17	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m ²	12,20	\$ 21.959,10	\$ 267.901,02
2	MOVIMIENTO DE TIERRA, EXCAVACIONES, LLENOS Y RETIROS				
20	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO.	m ³	6,18	\$ 23.369,40	\$ 144.422,89
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	2,40	\$ 123.983,10	\$ 297.559,44
24	MOVIMIENTO DE TIERRAS INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE	m ³		\$ 26.235,90	\$ -
25	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m ³	2,40	\$ 27.131,40	\$ 65.115,36
2,7	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
29	COLUMNAS DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO (3000 PSI) (15CM X 20 CM)	m	5,10	\$ 44.066,70	\$ 224.740,17
32	VIGA AEREA CONCRETO (3000 PSI) (12 CM X 20 CM)	m	6,49	\$ 39.930,30	\$ 259.147,65
35	ACERO DE REFUERZO 6000PSI	kg	24,63	\$ 8.026,20	\$ 197.685,31
36	DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H = .40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI, CON PARRILLA EN VARILLA DE 1/2". CADA 7 CMS. X 7 CM. INCLUYE EXCAVACIÓN Y RETIRO SOBRANTES; INCLUYE SOLADO DELIMPIEZA DE 2 CMS.	m ³	0,26	\$ 738.639,90	\$ 192.046,37
3	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
40	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3mm (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	m ²	87,15	\$ 123.084,90	\$ 10.726.849,04
43	CERCHA EN PERFIL C DOBLE CAL 16, INCLUYE PINTURA ANTICORROSIVA	m	8,20	\$ 326.296,80	\$ 2.675.633,76
46	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	80,90	\$ 26.474,40	\$ 2.141.778,96
4	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	54,52	\$ 123.756,30	\$ 6.747.193,48
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGOE O SIMILAR	m ²	41,47	\$ 92.146,50	\$ 3.821.315,36
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	54,51	\$ 73.750,50	\$ 4.020.139,76
69	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	m	41,42	\$ 54.081,90	\$ 2.240.072,30
5	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
79	MURO EN LADRILLO HUECO NO 4 DE ESPESOR 15 CMS.	m ²	21,46	\$ 74.889,90	\$ 1.607.137,25
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	147,75	\$ 38.659,50	\$ 5.711.941,13
6	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	260,43	\$ 12.961,80	\$ 3.375.641,57
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	137,44	\$ 10.306,80	\$ 1.416.566,59
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	21,52	\$ 33.435,90	\$ 719.540,57
101	PINTURA REJILLA CON ANTICORROSIVO	m	-	\$ 5.878,80	\$ -
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	125,73	\$ 33.393,60	\$ 4.198.577,33
7	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	2,00	\$ 800.982,90	\$ 1.601.965,80
112	VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 SUMINISTRO E INSTALACION .60x.40	m ²	1,00	\$ 177.482,70	\$ 177.482,70

Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
131	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0.70 M (INCLUYE MARCO Y CONTRA MARCO)	un	2,00	\$ 457.579,80	\$ 915.159,60
134	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	un	1,00	\$ 339.068,70	\$ 339.068,70
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	1,00	\$ 221.808,60	\$ 221.808,60
142	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	2,00	\$ 74.378,70	\$ 148.757,40
143	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	3,00	\$ 57.122,10	\$ 171.366,30
144	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	un	1,00	\$ 121.282,20	\$ 121.282,20
145	RED SANITARIA PISO 2"	m	4,06	\$ 26.659,80	\$ 108.238,79
146	RED SANITARIA PISO 4"	m	18,00	\$ 46.956,60	\$ 845.218,80
149	REJILLAS SIFON METALICA	un	1,00	\$ 9.475,20	\$ 9.475,20
154	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	12,00	\$ 25.814,70	\$ 309.776,40
175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHAS MONOCONTROL, TIPO ECONÓMICA ACUASER O SIMILAR.	un	1,00	\$ 137.630,70	\$ 137.630,70
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	2,00	\$ 18.613,80	\$ 37.227,60
11	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	6,54	\$ 2.968,20	\$ 19.412,03
12	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,6	Plantilla para piso en concreto f'c=3.000 PSI (21 MPa), espesor e=10 cm. Incluye refuerzo	m ²	5,76	\$ 81.793,08	\$ 471.128,14
NP 13,14	DEMOLICIÓN ENCHAPE MUROS	m ²	10,76	\$ 10.175,00	\$ 109.483,00
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	13,12	\$ 15.602,00	\$ 204.698,24
NP 13,17	DEMOLICIÓN Y REBOQUE DE MURO PARA INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA	un	34,00	\$ 11.562,38	\$ 393.120,92
NP 13,24	REINSTALACION ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	24,21	\$ 10.581,00	\$ 256.166,01
NP 13,25	REINSTALACION DE LAMPARAS	un	4,00	\$ 27.128,00	\$ 108.512,00
SUBTOTAL					\$ 60.852.695,03
administracion				35,88%	\$ 21.833.946,98
imprevisto				1%	\$ 608.526,95
utilidad				1%	\$ 608.526,95
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 115.620,12
SUBTOTAL					\$ 23.166.621,00
TOTAL					\$ 84.019.316,03

8. Sede Educativa Rural Mulkuawi

SEDE EDUCATIVA RURAL MULKUAWI					
Item	Descripcion (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
19	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m ²	1,07	\$ 34.245,90	\$ 36.643,11
22	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	m ³	0,16	\$ 123.983,10	\$ 19.837,30
3	ELEMENTOS EN CONCRETO, MORTERO, ESTRUCTURA				
35	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	9,93	\$ 8.026,20	\$ 79.700,17
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63,0	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	123,54	\$ 123.756,30	\$ 15.288.853,30
64	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED TIPO EGEO O SIMILAR	m ²	27,59	\$ 92.146,50	\$ 2.542.321,94
67	PLANTILLA PISO MORTERO 1:4 E=0.08	m ²	1,07	\$ 73.750,50	\$ 78.913,04
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m ²	231,59	\$ 38.659,50	\$ 8.953.153,61
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	191,00	\$ 12.961,80	\$ 2.475.703,80
96	PINTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m ²	318,95	\$ 10.306,80	\$ 3.287.353,86
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	65,04	\$ 33.435,90	\$ 2.174.670,94
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	161,87	\$ 33.393,60	\$ 5.405.422,03
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
117	VIDRIOS DE 4 5 MM	m ²	1,04	\$ 75.310,20	\$ 78.322,61
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, FILTROS Y MANEJO AGUAS LLUVIAS				
140	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	un	3,00	\$ 221.808,60	\$ 665.425,80
10	INSTALACIONES ELECTRICAS				
193	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	un	1,00	\$ 18.613,80	\$ 18.613,80
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	4,69	\$ 2.968,20	\$ 13.920,86
222	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	4,00	\$ 52.933,50	\$ 211.734,00
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m2	1,04	\$ 244.985,00	\$ 254.784,40
NP 13,15	PINTURA ANTICORROSIVA	m ²	65,04	\$ 15.602,00	\$ 1.014.754,08
NP 13,28	REINSTALACIÓN DE APARATOS SANITARIOS	un	4,00	\$ 29.033,00	\$ 116.132,00
SUBTOTAL					\$ 44.213.938,03
administracion				35,88%	\$ 15.863.960,96
imprevisto				1%	\$ 442.139,38
utilidad				1%	\$ 442.139,38
valor iva sobre utilidad				19%	\$ 84.006,48
SUBTOTAL					\$ 16.832.246,21
TOTAL					\$ 61.046.184,23

9. C.E.R Cherua

C.E.R. CHERUA					
Item	Descripción (Corresponde a los ítems o productos contratados)	Unidad	Cantidad	Valor unitario	Valor
1	PRELIMINARES				
7	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	5,00	\$ 32.099,40	\$ 160.497,00
4	CUBIERTAS, CIELO RASOS E IMPERMEABILIZACIONES				
51	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA 3*1 1/2"	m	17,84	\$ 24.521,40	\$ 437.461,78
5	PISOS Y ENCHAPES DE PISOS				
63	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m ²	92,47	\$ 123.756,30	\$ 11.443.745,06
6	MAMPOSTERÍA, MUROS EN SUPERBOARD, PAÑETES Y ENCHAPES DE PARED				
88	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATAIONES	m ²	78,75	\$ 38.659,50	\$ 3.044.435,63
7	ACABADOS Y PINTURA				
95	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	78,75	\$ 12.961,80	\$ 1.020.741,75
96	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m ²	188,55	\$ 10.306,80	\$ 1.943.347,14
98	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m ²	42,27	\$ 33.435,90	\$ 1.413.335,49
105	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m ²	369,53	\$ 33.393,60	\$ 12.339.937,01
8	CARPINTERÍA (MADERA, METÁLICA, ALUMINIO Y ACERO INOXIDABLE)				
108	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00	\$ 800.982,90	\$ 800.982,90
120	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	m	37,97	\$ 87.307,20	\$ 3.315.054,38
121	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA TIPO BANCO EN VARILLA CUADRADA	m ²	8,15	\$ 132.371,10	\$ 1.078.824,47
12	OTROS				
200	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRRANTES)	gl	1,00	\$ 696.694,50	\$ 696.694,50
205	DEMOLICION PAÑETE	m ²	5,35	\$ 2.968,20	\$ 15.879,87
13	ITEM NO PREVISTO				
NP 13,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS CON MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO SISTEMA 50-20 COLOR NATURAL DOBLE HOJAS, CON VIDRIO DE SEGURIDAD	m ²	2,75	\$ 244.985,00	\$ 673.708,75
				SUBTOTAL	\$ 38.384.645,72
				administracion	\$ 13.772.410,89
				imprevisto	\$ 383.846,46
				utilidad	\$ 383.846,46
				valor iva sobre utilidad	\$ 72.930,83
				SUBTOTAL	\$ 14.613.034,63
				TOTAL	\$ 52.997.680,35

COSTOS TOTALES DEL CONTRATO EJECUTADO				
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS DE OBRA		SUBTOTAL		\$ 695.392.862,04
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS DE OBRA				\$ 264.736.062,58
ADMINISTRACION		administracion	35,88%	\$ 249.506.958,90
IMPREVISTOS		imprevisto	1%	\$ 6.953.928,62
UTILIDAD		utilidad	1%	\$ 6.953.928,62
IVA 19% SOBRE UTILIDAD DE OBRA		valor iva sobre utilidad	19,0%	\$ 1.321.246,44
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS		TOTAL		\$ 960.128.924,63
DIAGNOSTICOS	GLB	1	\$ 25.714.285,71	\$ 25.714.285,71
IVA 19% DE DIAGNOSTICOS		19%	\$ 4.885.714,29	\$ 4.885.714,29
VALOR EJECUTADO ACTA DE RECIBO FINAL (OBRA+DIAGNOSTICOS)				\$ 990.728.924,63
SALDO A FAVOR DE LA ENTIDAD				\$ 6.656.817,37

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega al *Ministerio de Educación*.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación,

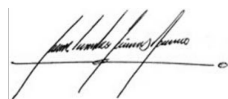
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los 20 días del mes de noviembre del año 2022.

CONTRATISTA OBRA

INTERVENTORIA

Andrea Hernandez

Firma
ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO 083
C.C No. 1.102.880.072



Firma
JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA
C.C No. 91.514.205

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIENAGA - BARRANCABERMEJA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.</i>
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO 083 <i>Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%</i></p>
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA <i>Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.</i></p>
SUPERVISOR	<i>DAVID FELIPE PAZOS BERNAL</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>2.5 MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/05/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Un (01) mes	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Un (01) mes		
ADICIONES	Adición No 1	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	3.5 meses
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Novecientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), dando cumplimiento parcial a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos del contrato, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE RAFAEL FERNANDEZ – Completar enchape de pisos y paredes del baño, instalación de cielorraso, última capa de pintura en muros, pintura de puertas y ventanas, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, instalación de inodoros y lavamanos.	Pendiente por parte del contratista de obra
2	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE TENERIFE. Instalación de protectores metálicos de ventanas, instalación de puertas, última capa de pintura en muros aula, instalación de filtro, estuco última mano en baños.	Pendiente por parte del contratista de obra
3	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE AGUAS NEGRAS. Enchape de piso, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, enchape de baños, terminar estructura del tanque, pintar aulas interna y externamente, instalar motobomba y tanque. Instalación de filtro, instalación de lavamanos, inodoro y accesorios baños, construcción de cuarto de bombas.	Pendiente por parte del contratista de obra
4	INSTITUCION EDUCATIVA LA MARIA - SEDE N°2. Instalación de puertas de sanitarios en acero inoxidable y puerta metálica del baño, caballetes de cubierta del patio.	Pendiente por parte del contratista de obra
5	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SIERRA MORENA - SEDE PRINCIPAL Terminar construcción baño, acabado de muros, enchape de mesón y de muros cocina, ventana de baño, puerta metálica y ventana baño, guardaescobas, instalación de cubierta.	Pendiente por parte del contratista de obra
6	CENTRO ETNOEDUCATIVO RURAL KOGUI JUKULDUWE SEDE MULKUAWI. Pendiente el acabado de muros, puertas y ventanas, enchape piso y enchape baños, puerta metálica y ventana.	Pendiente por parte del contratista de obra
7	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA - SEDE PRINCIPAL. Instalar sanitarios, una puerta metálica, 2 ventanas, mantenimiento de placa metaldeck, protectores metálicos e impermeabilizar placa.	Pendiente por parte del contratista de obra
8	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER – SEDE PRINCIPAL. Pendiente instalación de toda la ventanería y protectores metálicos.	Pendiente por parte del contratista de obra
9	CENTRO EDUCATIVO CHERUA. Pendiente enchape de pisos, acabado muros y ventanas, ventanería y protectores, instalación canaleta y puerta.	Pendiente por parte del contratista de obra

El Contratista del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinte (20) días** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

La realización de las actividades a cargo de la Interventoría se encuentra supeditada a los tiempos antes indicados asignados al Contratista del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), en cuanto al cumplimiento de todos los productos entregables que respectan al contrato de obra.

Complementando lo anterior, y en cumplimiento de lo previsto en la “CLÁUSULA OCTAVA. – OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA” del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), le corresponde a dicho Contratista, “Asumir el valor adicional del CONTRATO DE INTERVENTORÍA cuando la mayor permanencia sea imputable al CONTRATISTA DE OBRA.”

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

Andrea Hernandez

Juan Carlos Jaimes Acero

Firma

Firma

**ANDREA PATRICIA HERNANDEZ
HENRIQUEZ
REPRESENTANTE LEGAL**

**JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL**

**En representación de
CONSORCIO 083**

**En representación de
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA**

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor



CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

CONTRATO No.	102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)	TIPO	OBRA
CONTRATISTA	CONSORCIO 083	VALOR CONTRATO	\$ 893.963.078,00
		DURACIÓN CONTRATO	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA PERFECCIONAMIENTO	11/02/2022	INICIO EJECUCIÓN	7/03/2022
OTROSÍ		FECHA OTROSÍ	
ACTO ASEGURADO	ACTA DE TERMINACIÓN	VALOR ADICIÓN	
		TIEMPO PRÓRROGA	
TIPO DE GARANTÍA	PÓLIZA DE SEGURO	A FAVOR DE	ENTIDADES PARTICULARES
ASEGURADORA	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	GARANTÍA No.	11-45-101111003
		CERTIFICADO(S)	7
BENEFICIARIO(S)	FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A., NIT. 860.525.148-5; el PATRIMONIO AUTÓNOMO PA FINDETER (PAF) MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL, NIT. 899.999.061-7.		

Amparo	Vigencia		Valor	(%)
	Desde	Hasta		
CUMPLIMIENTO	7/03/2022	/ 21/01/2023	\$ 299.215.722,60	30%
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	7/03/2022	/ 21/07/2025	\$ 99.738.574,20	10%
CALIDAD DEL SERVICIO	21/06/2022	/ 21/06/2025	\$ 299.215.722,60	30%
ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/06/2022	/ 21/06/2025	\$ 299.215.722,60	30%
Total Asegurado			\$ 997.385.742,00	

OBSERVACIONES:

Mediante el presente certificado se imparte aprobación al ANEXO 7 correspondiente al ACTA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO de fecha 21/06/2022. De igual manera, se deja constancia que los amparos de calidad del servicio y estabilidad de la obra tienen vigencia por 3 años contados a partir de la suscripción del Acta de Entrega y Recibo a Satisfacción Final del Contrato.

De conformidad con las atribuciones conferidas mediante Resolución 029 de 2021 de la Presidencia de la FIDUPREVISORA S.A., mediante el presente certificado se imparte aprobación a la garantía expedida por el contratista, por reunir los requisitos de suficiencia de los amparos exigidos en el contrato y la Ley.

Fecha de Aprobación 15/07/2022

Aprobó

JOSE LUIS ARIZA DE LAVALLE
Coordinador Jurídico (E) P.A FINDETER

Vicepresidencia de Contratación Derivada - VCD

ANA VICTORIA CAMACHO REYES
Abogada P.A FINDETER

Vicepresidencia de Contratación Derivada - VCD



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101111003		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO		VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS		TIPO MOVIMIENTO	
07 07 2022		07 03 2022		00:00		21 07 2025		23:59		ANEXO CAUSA PRIMA	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO 083								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.562.258-2			
DIRECCIÓN: CL 31 NRO. 14 - 209						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3014884021		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD								IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.105-3			
DIRECCIÓN: CL 72 NRO. 10 - 03						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO 5945111		

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN E-CU-002A REDIS FEBRERO 2013, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS EN DESARROLLO DEL CONTRATO DE OBRA No. 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), CUYO OBJETO ES: EJECUCION DE DIAGNOSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCION DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 - CIENAGA - BARRANCABERMEJA.

ASEGURADO - BENEFICIARIO: FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. NIT. 860.525.148-5, el PATRIMONIO AUTONOMO PA FINDETER (PAF) MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD NIT. 830.053.105-3 y el MINISTERIO DE EDUCACION NACIONAL- NIT. 899.999.001-1.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD SERA DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL DEL CONTRATO.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO SERA DE 3 AÑOS CONTADOS A PARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCION FINAL

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO	07/03/2022	21/01/2023	\$299,215,722.60	\$299,215,722.60
SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	07/03/2022	21/07/2025	\$99,738,574.20	\$99,738,574.20
CALIDAD DEL SERVICIO	21/06/2022	21/06/2025	\$299,215,722.60	
ESTABILIDAD DE LA OBRA	21/06/2022	21/06/2025	\$299,215,722.60	

ACLARACIONES

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO Y SEGUN ACTA DE TERMINACION 1 AL CONTRATO DE OBRA No. 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021) CON FECHA 21 DE JUNIO DE 2022, SE AJUSTA LA VIGENCIA PARA LOS AMPAROS DE CALIDAD DEL SERVICIO Y ESTABILIDAD DE LA OBRA.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****0.00	\$ *****997,385,742.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MARIA CONCEPCION CICUA CICUA	210386	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

SEVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO
 3 - SE AÑOS DE VIDA DEL ESTADO - SE DEL EST
 11-45-101111003



Andrea Hernandez

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR

PARTICULAR

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL BOGOTA			COD.SUC 11		NO.PÓLIZA 11-45-101111003		ANEXO 7	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO 07 07 2022			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO 07 03 2022			A LAS HORAS 00:00		VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO 21 07 2025		A LAS HORAS 23:59	
TIPO MOVIMIENTO ANEXO CAUSA PRIMA											

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO 083							IDENTIFICACIÓN NIT: 901.562.258-2				
DIRECCIÓN: CL 31 NRO. 14 - 209						CIUDAD: SINCELEJO, SUCRE			TELÉFONO: 3014884021		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: PATRIMONIO AUTONOMO FINDETER MEN REGRESO A LA PRESENCIALIDAD							IDENTIFICACIÓN NIT: 830.053.105-3				
DIRECCIÓN: CL 72 NRO. 10 - 03						CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 59451111		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :

NOMBRE	IDENTIFICACION	PARTICIPACION
ELESCO S.A.S	900104178-4	50.00
ALVAREZ MEZA JORGE ARMANDO	1140844020-9	50.00

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
900104178-4	50.00
1140844020-9	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 13 NO 96-60/74 - TELEFONO: 2180903 - BOGOTA, D.C.

11-45-101111003

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

Andrea Hernandez

FIRMA TOMADOR

DENISRODRIGUEZ



Datos de la póliza

Estado:	Vigente
Número de póliza:	11-45-101111003
Número de anexo:	7
Fecha de expedición:	jueves, 7 de julio de 2022
Ramo:	CUMPLIMIENTO PARTICULAR
Asegurado:	FIDEICOMISOS PATRIMONIOS AUTONOMOS FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
Tomador:	CONSORCIO 083
Inicio de vigencia:	martes, 21 de junio de 2022
Fin vigencia:	lunes, 21 de julio de 2025
Valor total asegurado:	\$ 997.385.742

🔄 Consultar de nuevo

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>EJECUCION DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS QUE REQUIERAN INTERVENCIÓN DE AMBIENTES ESCOLARES PARA EL REGRESO A LA PRESENCIALIDAD - GRUPO 4 – CIENAGA - BARRANCABERMEJA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.</i>
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO 083 <i>Identificado con NIT. 901.562.258-2, representada por ANDREA PATRICIA HERNÁNDEZ HENRÍQUEZ, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.102.880.072 expedida en Sincelejo (Sucre); CONSORCIO conformado por (I) ELESCO S.A.S., identificado con NIT 900.104.178-4, representado legalmente por ALDEMAR ENRIQUE VILLALBA BARRIOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.032.181 expedida en Cereté (Córdoba), con un porcentaje de participación del 50% y (II) JORGE ARMANDO ÁLVAREZ MEZA, identificado con cedula de ciudadanía No. 1.140.844.020 expedida en Barranquilla (Atlántico), con un porcentaje de participación del 50%</i></p>
INTERVENTOR	<p>CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA <i>Identificado con NIT. 901.566.210-8 representado por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con cédula de ciudadanía No. 91.514.205, integrado por; I) A.J. DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S., con NIT. 900.753.938-9, Representada Legalmente por ADRIANA ESTHER JAIMES MEJÍA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.095.913.442, con una participación del 70% y II) JUAN CARLOS JAIMES ACERO, como se identificó previamente, con una participación del 30%.</i></p>
SUPERVISOR	<i>DAVID FELIPE PAZOS BERNAL</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>2.5 MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Ochocientos noventa y tres millones novecientos sesenta y tres mil setenta y ocho pesos (\$893.963.078) M/Cte.</i>

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	07/03/2022
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	22/05/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	Un (01) mes	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	Un (01) mes		
ADICIONES	Adición No 1	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	Ciento tres millones cuatrocientos veintidós mil seiscientos sesenta y cuatro (\$103.422.664)		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	3.5 meses
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	Novecientos noventa y siete millones trescientos ochenta y cinco mil setecientos cuarenta y dos pesos m/cte (\$997.385.742)
FECHA DE TERMINACIÓN	21/06/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), dando cumplimiento parcial a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos del contrato, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE RAFAEL FERNANDEZ – Completar enchape de pisos y paredes del baño, instalación de cielorraso, última capa de pintura en muros, pintura de puertas y ventanas, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, instalación de inodoros y lavamanos.	Pendiente por parte del contratista de obra
2	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE TENERIFE. Instalación de protectores metálicos de ventanas, instalación de puertas, última capa de pintura en muros aula, instalación de filtro, estuco última mano en baños.	Pendiente por parte del contratista de obra
3	INSTITUCION EDUCATIVA MESETA DE SAN RAFAEL SEDE AGUAS NEGRAS. Enchape de piso, instalación de protectores metálicos, instalación de puertas y ventanas, enchape de baños, terminar estructura del tanque, pintar aulas interna y externamente, instalar motobomba y tanque. Instalación de filtro, instalación de lavamanos, inodoro y accesorios baños, construcción de cuarto de bombas.	Pendiente por parte del contratista de obra
4	INSTITUCION EDUCATIVA LA MARIA - SEDE N°2. Instalación de puertas de sanitarios en acero inoxidable y puerta metálica del baño, caballetes de cubierta del patio.	Pendiente por parte del contratista de obra
5	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SIERRA MORENA - SEDE PRINCIPAL Terminar construcción baño, acabado de muros, enchape de mesón y de muros cocina, ventana de baño, puerta metálica y ventana baño, guardaescobas, instalación de cubierta.	Pendiente por parte del contratista de obra
6	CENTRO ETNOEDUCATIVO RURAL KOGUI JUKULDUWE SEDE MULKUAWI. Pendiente el acabado de muros, puertas y ventanas, enchape piso y enchape baños, puerta metálica y ventana.	Pendiente por parte del contratista de obra
7	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN PEDRO DE LA SIERRA - SEDE PRINCIPAL. Instalar sanitarios, una puerta metálica, 2 ventanas, mantenimiento de placa metaldeck, protectores metálicos e impermeabilizar placa.	Pendiente por parte del contratista de obra
8	INSTITUCION EDUCATIVA RURAL SAN JAVIER – SEDE PRINCIPAL. Pendiente instalación de toda la ventanería y protectores metálicos.	Pendiente por parte del contratista de obra
9	CENTRO EDUCATIVO CHERUA. Pendiente enchape de pisos, acabado muros y ventanas, ventanería y protectores, instalación canaleta y puerta.	Pendiente por parte del contratista de obra

El Contratista del contrato de obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinte (20) días** contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

La realización de las actividades a cargo de la Interventoría se encuentra supeditada a los tiempos antes indicados asignados al Contratista del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), en cuanto al cumplimiento de todos los productos entregables que respectan al contrato de obra.

Complementando lo anterior, y en cumplimiento de lo previsto en la “CLÁUSULA OCTAVA. – OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA” del Contrato de Obra N° 102346-005-2022 (PAF-MEN3-O-083-2021), le corresponde a dicho Contratista, “Asumir el valor adicional del CONTRATO DE INTERVENTORÍA cuando la mayor permanencia sea imputable al CONTRATISTA DE OBRA.”

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21)** días del mes de **junio** del año **2022**

EL CONTRATISTA

Andrea Hernandez

Firma

**ANDREA PATRICIA HERNANDEZ
HENRIQUEZ**
REPRESENTANTE LEGAL

**En representación de
CONSORCIO 083**

INTERVENTOR

Juan Carlos Jaimes Acero

Firma

JUAN CARLOS JAIMES ACERO
REPRESENTANTE LEGAL

**En representación de
CONSORCIO GABRIELA CIÉNAGA**

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor

 <p>Findeter Banca de Desarrollo Territorial</p>	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA	Código: GES-FO-030 Versión: 1 Fecha de aprobación: 18-Ago-2020
--	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE O ETAPA No. Fase / Etapa:
 OTRO

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR	
TIPO DE CONTRATO:	OBRA / ETCCARTAGENA GRUPO 1
OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 1.
NÚMERO DEL CONTRATO:	102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A REINICIAR:	EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS – GRUPO 1.
CONTRATISTA:	CONSORCIO 093 NIT: 901.564.217-1 RL: ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ C.C. Nº 1.102.880.072
INTERVENTOR:	CONSORCIO INESGO NIT: 901569600-0 RL: JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR C.C. Nº. 12.979.612
SUPERVISOR:	ING. MARCELLA PATRICIA PEREZ MENDOZA SUPERVISOR FINDETER C.C. Nº. 1.045*734.406
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	DOS (2) MESES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	NOVECIENTOS DIECIOCHO MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SIETE PESOS (\$918.269.707) M/CTE.
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	30 DE MARZO DEL 2022 (30/03/2022)
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA:	30 DE AGOSTO DEL 2022 (30/08/2022)

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No. 1	Desde	Hasta
		30 DE JUNIO DEL 2022 (30/06/2022)	27 DE JULIO DEL 2022 (27/07/2022)
	Prorroga a la Suspensión No. 1	28 DE JULIO DEL 2022 (28/07/2022)	16 DE AGOSTO DEL 2022 (16/07/2022)
	Reinicio No. 1	16 DE AGOSTO DEL 2022 (16/08/2022)	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	CUARENTA Y OCHO (48) DÍAS		
PRÓRROGAS No. 1:	30 DE MAYO DE 2022 (30/05/2022)	14 DE JULIO DE 2022 (14/07/2022)	
PRÓRROGAS No. 2:			
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	CUARENTA Y CINCO (45) DÍAS		

	ACTA DE REINICIO CONTRATO DE OBRA	Código: GES-FO-030 Versión: 1 Fecha de aprobación: 18-Ago-2020
---	--	---

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
ADICIONES:	\$
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	

Los suscritos, mediante el presente documento dejan constancia del **REINICIO** del **CONTRATO DE OBRA No. 102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)**, de acuerdo con los términos establecidos en el acta de suspensión suscrita el **TREINTA (30) DE JUNIO DE 2022**, toda vez que, fueron superados los motivos que originaron la suspensión.

En consecuencia, se procede al reinicio del **CONTRATO DE OBRA No. 102345-003-2022 (PAF-ETCCARTAGENA-O-093-2021)**, y se define como nueva fecha de terminación el **TREINTA DE AGOSTO DEL 2022 (30/08/2022)**.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A. para su aprobación.

En constancia, se firma la presente acta de **REINICIO**, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **DIECISEIS (16) DÍAS DEL MES DE AGOSTO (08) DEL 2022**.

CONTRATISTA DE OBRA

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO 093

INTERVENTORIA



JESUS EDUARDO TORRES CORREDOR
 REPRESENTANTE LEGAL
 CONSORCIO INESGO

Nota 1: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para contratos de obra, firman contratante, contratista de obra, interventor

Para los contratos de consultoría, firman contratante, consultor, interventor

Para los contratos de interventoría, firman contratante, interventor (como contratista) y el supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor