

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

CONVOCATORIA PAF-ATGUAJIRA-O-069-2021

OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN 17 DE DICIEMBRE DE 2021

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del CAPÍTULO II DIPOSICIONES GENERALES de los términos de referencia, establece, respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-069-2021** que mediante el presente documento se presenta el Informe, conforme con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día dos (02) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), en el marco de la presente convocatoria se presentaron catorce (14) ofertas. En consecuencia, las propuestas para verificación y evaluación son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	DRV INGENIERIA S.A.S. Representante Legal DAVID RICARDO DEL VALLE USECHE	
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Persona Natural	
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA Representante legal LUIS ARNULFO TÉLLEZ QUITIAN	
4	CONSORCIO IG 069 Representante ÁLVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ	Integrante 1 JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS Porcentaje de Participación: 50%
5	CONSORCIO 069 Representante del consorcio: ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ	Integrante 1: ELESCO S.A.S Porcentaje de participación: 50% Integrante 2 JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA Porcentaje de participación: 50%
6	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES Representante ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ	Integrante 1 AS PROYECTOS S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%

		Integrante 2 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
7	CONSORCIO LA FE Representante JUAN CARLOS TORO GUERRA	Integrante 1 CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO Porcentaje de Participación: 30% Integrante 2 JUAN CARLOS TORO GUERRA Porcentaje de Participación: 40% Integrante 3 INVERSIONES GRANDES VÍAS E INGENIERÍA S.A.S. Porcentaje de Participación: 30%
8	JASA LTDA Representante Legal SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN	
9	[REDACTED] Persona Natural	
10	CONSORCIO IES RIOHACHA 069 Representante DANIEL JOSÉ GONZÁLEZ MARTÍNEZ	Integrante 1 JESÚS DAVID QUINTERO DIAZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 YEISON JULIO GÓMEZ HERNÁNDEZ Porcentaje de Participación: 50%
11	CONSORCIO M&R 06 Representante MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO	Integrante 1 MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO Porcentaje de Participación: 65% Integrante 2 MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA Porcentaje de Participación: 30% Integrante 3 JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ Porcentaje de Participación: 5%
12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA Persona Natural	
13	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Representante Legal CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	
14	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER Persona Natural	

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día nueve (09) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 234, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	DRV INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
4	CONSORCIO IG 069	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
5	CONSORCIO 069	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
6	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CONSORCIO LA FE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	[REDACTED]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO IES RIOHACHA 069	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
11	CONSORCIO M&R 06	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
14	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3. CONSOLIDADO DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 238, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	DRV INGENIERIA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
4	CONSORCIO IG 069	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
5	CONSORCIO 069	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
6	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CONSORCIO LA FE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	[REDACTED]	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO IES RIOHACHA 069	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
11	CONSORCIO M&R 06	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
14	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER.	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

*Ajustes efectuados de conformidad con las documentales aportadas.

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	DRV INGENIERIA SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO IG 069	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSORCIO 069	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CONSORCIO LA FE	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9		NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	CONSORCIO IES RIOHACHA 069	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
11	CONSORCIO M&R 06	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
13	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
14	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. RECHAZO PROPONENTE No. 7 CONSORCIO LA FE, AUDIENCIA DE APERTURA OFERTA ECONÓMICA CELEBRADA EL DÍA 16 DE DICIEMBRE DE 2021

De conformidad con el acta de apertura de sobre No. 2 publicada el día 16 de diciembre de 2021, Fiduprevisora S.A. en su calidad de vocera y administradora del P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, informó que el proponente CONSORCIO LA FE, suministró una clave de acceso incorrecta, con la cual no fue posible acceder a la oferta económica aportada.

Al respecto, los términos de referencia señalan:

"1.30. APERTURA DEL SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA

(...)

En desarrollo de la citada audiencia, se solicitará a los proponentes habilitados la clave del archivo correspondiente al sobre económico cifrado en ZIP, con el fin de realizar la lectura del mismo. En caso de no suministrar la clave en la audiencia o no asistir a la misma se entenderá como no presentado el sobre económico."

Concordante con lo anterior, los numerales 1.37.12 y 1.37.20 de los términos de referencia señalan:

"1.37. CAUSALES DE RECHAZO

La CONTRATANTE rechazará la propuesta cuando se presente uno de los siguientes eventos:

(...)

1.37.12 Cuando la propuesta o cualquier documento habilitante o la oferta económica presentado de manera electrónica no se pueda abrir o acceder a su contenido e impida la selección objetiva.

(...)

1.37.20 Cuando el proponente no presente la propuesta técnica o la oferta económica.”

En consecuencia, se tendrá por **RECHAZADA** la oferta presentada por el Proponente No. 7. CONSORCIO LA FE en atención con lo establecido en los numerales 1.37.12 y 1.37.20 de los términos de referencia.

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

El día diecisiete (17) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 241, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con el siguiente contenido e información:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia:

“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los Términos de Referencia.

“Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Verificadas las ofertas económicas, el evaluador económico informa que se efectuó corrección aritmética y/o ajuste por redondeo a las ofertas presentadas por los proponentes: DRV INGENIERIA SAS, LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ, CONSORCIO 069, CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES, DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S y JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día diecisiete (17) de diciembre de 2021 fue de **CUATRO MIL DOS PESOS NOVENTA Y SIETE CENTAVOS (\$4.002,97)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-O-069-2021					
CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
13	DRV INGENIERIA SAS	\$ 1.087.016.722,00	97,4356362	0,0000000	97,4356362
7	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 1.074.406.576,00	98,5792234	0,0000000	98,5792234
4	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.072.857.960,00	98,7215175	0,0000000	98,7215175
11	CONSORCIO IG 069	\$ 1.079.936.771,00	98,0744139	0,0000000	98,0744139
6	CONSORCIO 069	\$ 1.073.840.760,00	98,6311657	0,0000000	98,6311657
<u>1</u>	<u>CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES</u>	<u>\$ 1.059.141.659,00</u>	<u>100,0000000</u>	<u>0,0000000</u>	<u>100,0000000</u>
3	JASA LTDA	\$ 1.072.655.933,00	98,7401110	0,0000000	98,7401110
10	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.077.892.000,00	98,2604620	0,0000000	98,2604620
8	CONSORCIO IES RIOHACHA 069	\$ 1.075.405.700,00	98,4876367	0,0000000	98,4876367
9	CONSORCIO M&R 06	\$ 1.076.160.000,00	98,4186049	0,0000000	98,4186049
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.073.669.200,00	98,6469258	0,0000000	98,6469258
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.070.866.884,00	98,9050717	0,0000000	98,9050717
12	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.080.722.650,00	98,0030963	0,0000000	98,0030963

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES con un puntaje de 100 y un valor ofertado de \$1.059.141.659,00

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día veinte (20) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, según el cronograma de la convocatoria.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

Objeto: Fecha de Ejecución: Proposición:	PRELATORIA M&C-MB-2011	
	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO B SSP), PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIGILADAS POR FIDEICOMISARIO	
	07/12/2011	
	DRY INGENIERIA SAS	
	LUIS EDUARDO SALDARÑA RODRIGUEZ	
	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	
	CONSORCIO OMB	
	CONSORCIO ASCONSTRUCIONES	
	JASA LTDA	
	CONSORCIO ESCAMILLA SIERRA	
CONSORCIO M&C-MB		
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA		
SERVICIO CONSTRUCTORES S.A.S		
JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER		

Propuestas Económicas

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Máximo del POE	Valor Mínimo del POE	DRY INGENIERIA SAS	LUIS EDUARDO SALDARÑA RODRIGUEZ	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CONSORCIO OMB	CONSORCIO OMB	CONSORCIO ASCONSTRUCIONES	JASA LTDA	[REDACTED]	CONSORCIO ESCAMILLA SIERRA	CONSORCIO M&C-MB	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	SERVICIO CONSTRUCTORES S.A.S	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.186.153.170,00	\$ 963.97.850,00	\$ 1.186.153.170,00	\$ 1.087.016.750,00	\$ 1.074.468.970,00	\$ 1.072.887.860,00	\$ 1.079.038.771,00	\$ 1.073.846.750,00	\$ 1.088.141.859,00	\$ 1.072.455.850,00	\$ 1.077.860.000,00	\$ 1.075.465.750,00	\$ 1.076.180.000,00	\$ 1.075.869.200,00	\$ 1.075.968.850,00	\$ 1.086.723.850,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.087.016.750,00	\$ 1.074.468.970,00	\$ 1.072.887.860,00	\$ 1.079.038.771,00	\$ 1.073.846.750,00	\$ 1.088.141.859,00	\$ 1.072.455.850,00	\$ 1.077.860.000,00	\$ 1.075.465.750,00	\$ 1.076.180.000,00	\$ 1.075.869.200,00	\$ 1.075.968.850,00	\$ 1.086.723.850,00

CONSORCIO OMB
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.087.016.750,00 a \$1.087.016.750,00
CONSORCIO ASCONSTRUCIONES
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.072.455.850,00 a \$1.072.455.850,00
CONSORCIO ESCAMILLA SIERRA
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.075.465.750,00 a \$1.075.465.750,00
CONSORCIO M&C-MB
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.076.180.000,00 a \$1.076.180.000,00
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.075.869.200,00 a \$1.075.869.200,00
SERVICIO CONSTRUCTORES S.A.S
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.075.968.850,00 a \$1.075.968.850,00
JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER
 Al me fice la propuesta económica, me realicé el ajuste por ende y con el fin de tener en cuenta el valor de la oferta, me arrojó la oferta en \$1.086.723.850,00 a \$1.086.723.850,00

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
17/12/2021	\$ 4.002,97

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 17/12/2021 03:14:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	23 de noviembre de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.	Desde el 23 al 25 de noviembre de 2021 A través del correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	29 de noviembre 2021
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	02 de diciembre de 2021 Hora: 02:00 p.m. A través del correo electrónico licpafindeter@fiduprevisora.com.co
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	09 de diciembre de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 10 al 13 de diciembre de 2021. A través del correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	15 de diciembre de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	16 de diciembre de 2021 Hora: 02:00 p.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	17 de diciembre de 2021

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM)** que rija para el día hábil siguiente de la **Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	17/12/2021	4002.97	
Presupuesto:	\$ 1.106.153.170,00	P. MAYOR:	1.087.016.722,00
Fecha evaluación:	17/12/2021	P. MENOR:	1.059.141.659,00
		MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.074.967.139,62
		MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.080.991.930,81
		MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.074.949.437,63
		MENOR VALOR (4):	\$ 1.059.141.659,00

Metodo de PONDERACION: 4- MENOR VALOR

VER TABLA DE RANGO
97
97
97
4

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 48	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 98	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
DRV INGENIERIA SAS	\$ 1.087.016.722,00	97,76	98,89	97,75	97,4356362	97,4356362	1.087.016.722,00
LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 1.074.406.576,00	99,95	99,39	99,95	98,5792234	98,5792234	-
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.072.857.960,00	99,80	99,25	99,81	98,7215175	98,7215175	-
CONSORCIO IG 069	\$ 1.079.936.771,00	99,08	99,90	99,07	98,0744139	98,0744139	1.079.936.771,00
CONSORCIO 069	\$ 1.073.840.760,00	99,90	99,34	99,90	98,6311657	98,6311657	-
CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.059.141.659,00	98,53	97,98	98,53	100,0000000	100,0000000	-
JASA LTDA	\$ 1.072.655.933,00	99,78	99,23	99,79	98,7401110	98,7401110	-
	\$ 1.077.892.000,00	99,46	99,71	99,45	98,2604620	98,2604620	1.077.892.000,00
CONSORCIO IES RIOHACHA 069	\$ 1.075.405.700,00	99,92	99,48	99,92	98,4876367	98,4876367	1.075.405.700,00
CONSORCIO M&R 06	\$ 1.076.160.000,00	99,78	99,55	99,77	98,4186049	98,4186049	1.076.160.000,00
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.073.669.200,00	99,88	99,32	99,88	98,6469258	98,6469258	-
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.070.866.884,00	99,62	99,06	99,62	98,9050717	98,9050717	-
JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.080.722.650,00	98,93	99,98	98,93	98,0030963	98,0030963	1.080.722.650,00

I	\$ 13.974.572.815,00
n	13,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.074.967.139,62
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.074.967.139,62
Vmax=	1.087.016.722,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.080.991.930,81
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.074.949.437,63
MAX:	\$ 1.087.016.722,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.059.141.659,00

PAF-ATGUAJIRA-O-069-2021

CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
13	DRV INGENIERIA SAS	\$ 1.087.016.722,00	97,4356362	0,0000000	97,4356362
7	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	\$ 1.074.406.576,00	98,5792234	0,0000000	98,5792234
4	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.072.857.960,00	98,7215175	0,0000000	98,7215175
11	CONSORCIO IG 069	\$ 1.079.936.771,00	98,0744139	0,0000000	98,0744139
6	CONSORCIO 069	\$ 1.073.840.760,00	98,6311657	0,0000000	98,6311657
<u>1</u>	<u>CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES</u>	<u>\$ 1.059.141.659,00</u>	<u>100,0000000</u>	<u>0,0000000</u>	<u>100,0000000</u>
3	JASA LTDA	\$ 1.072.655.933,00	98,7401110	0,0000000	98,7401110
10	████████████████████	\$ 1.077.892.000,00	98,2604620	0,0000000	98,2604620
8	CONSORCIO IES RIOHACHA 069	\$ 1.075.405.700,00	98,4876367	0,0000000	98,4876367
9	CONSORCIO M&R 06	\$ 1.076.160.000,00	98,4186049	0,0000000	98,4186049
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.073.669.200,00	98,6469258	0,0000000	98,6469258
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.070.866.884,00	98,9050717	0,0000000	98,9050717
12	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.080.722.650,00	98,0030963	0,0000000	98,0030963

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES con un puntaje de 100 y un valor ofertado de \$1.059.141.659,00

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".

DRV INGENIERIA SAS

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.008.296	\$ 24.008.296 00	\$ 4.561.576 00	\$ 28.569.872 00	\$ 28.569.872 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 764.056.052 00		\$ 764.056.052 00		\$ 764.056.052 00
TOTAL AIU	37,58%			37,58%	
Administración	29,58%		\$ 226.007.780 18	29,58%	\$ 226.007.780 00
Imprevistos	3,00%		\$ 22.921.681 56	3,00%	\$ 22.921.682 00
Utilidad	5,00%		\$ 38.202.802 60	5,00%	\$ 38.202.803 00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.258.532 49	19,00%	\$ 7.258.533 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 294.390.796,84		\$ 294.390.798,00

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

	A	\$	A	\$
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.058.446.848,84	A	\$ 1.058.446.850 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 18.633.489,16	C (B-A)	\$ 18.633.488 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	1,73%	D C/B EXPRESADO EN %	1,73%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA	\$ 1.087.016.720,84	\$ 1.087.016.722,00
--------------------------	---------------------	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo y corrección aritmética a los valores contenidos dentro de la misma, variando la oferta en -\$1,16 pasando de \$1,087,016,720,84 a \$1.087.016.722,00

"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 23.729.783	\$ 23.729.783 00	\$ 4.508.659 00	\$ 28.238.442 00	\$ 28.238.442 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 755.192.473 00	\$ 755.192.473,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	37,58%		37,58%		
Administración	29 58%	\$ 223.385.934 00	29 58%	\$ 223.385.934 00	
Imprevistos	3 00%	\$ 22.655.774 00	3 00%	\$ 22.655.774 00	
Utilidad	5 00%	\$ 37.759.624 00	5 00%	\$ 37.759.624 00	
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 7.174.328 00	19 00%	\$ 7.174.329 00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 290.975.660,00		\$ 290.975.661,00	

VERIFICACIÓN AIU	
37 58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.046.168.133,00	A	\$ 1.046.168.134 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 30.912.205,00	C (B-A)	\$ 30.912.204 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,87%	D C/B EXPRESADO EN %	2,87%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.074.406.575,00		\$ 1.074.406.576,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor del iva sobre la utilidad, variando la propuesta en -\$1 pasando de \$1.074.406.575 a \$1.074.406.576,00

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 23.695.580	\$ 23.695.580 00	\$ 4.502.160 00	\$ 28.197.740 00	\$ 28.197.740 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 754.103.963 00	\$ 754.103.963 00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	37,58%		37,58%		
Administración	29 58%	\$ 223.063.962 00	29 58%	\$ 223.063.962 00	
Imprevistos	3 00%	\$ 22.623.119 00	3 00%	\$ 22.623.119 00	
Utilidad	5 00%	\$ 37.705.198 00	5 00%	\$ 37.705.198 00	
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 7.163.988 00	19 00%	\$ 7.163.988 00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 290.556.257 00		\$ 290.556.257 00	

VERIFICACIÓN AIU	
37 58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.044.660.220,00	A	\$ 1.044.660.220 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 32.420.118,00	C (B-A)	\$ 32.420.118 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,01%	D C/B EXPRESADO EN %	3,01%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.072.857.960,00		\$ 1.072.857.960,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSORCIO IG 069

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.430.000	\$ 24.430.000,00	\$ 4.641.700,00	\$ 29.071.700,00	\$ 29.071.700,00	\$ 26.165.549,00	\$ 29.072.832,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 763.800.005,00		\$ 763.800.005,00
TOTAL AIU	37,58%		37,58%	
Administración	37,55%	\$ 286.806.902,00	37,55%	\$ 286.806.902,00
Imprevistos	0,01%	\$ 76.380,00	0,01%	\$ 76.380,00
Utilidad	0,02%	\$ 152.760,00	0,02%	\$ 152.760,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 29.024,00	19,00%	\$ 29.024,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 287.065.066,00		\$ 287.065.066,00

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.050.865.071,00	A	\$ 1.050.865.071,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 26.215.267,00	C (B-A)	\$ 26.215.267,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,43%	D C/B EXPRESADO EN %	2,43%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.079.936.771,00		\$ 1.079.936.771,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304,00	\$ 1.077.080.338,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853,00	\$ 1.106.153.170,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSORCIO 069

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.430.951	\$ 24.430.951 00	\$ 4.641.881 00	\$ 29.072.832 00	\$ 29.072.832 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 754.181.714 00		\$ 754.181.714 00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		37,58%		37,58%	
Administración		31,58%	\$ 238.170.585 00	31,58%	\$ 238.170.585 00
Imprevistos		1,00%	\$ 7.541.817 00	1,00%	\$ 7.541.817 00
Utilidad		5,00%	\$ 37.709.086 00	5,00%	\$ 37.709.086 00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 7.164.726 00	19,00%	\$ 7.164.726 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 290.586.214,00		\$ 290.586.214,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.044.767.928,00	A	\$ 1.044.767.928 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 32.312.410,00	C (B-A)	\$ 32.312.410 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,00%	D C/B EXPRESADO EN %	3,00%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.073.840.759,00		\$ 1.073.840.760,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor total de la oferta, variando su oferta en \$1, pasando de \$1.073.840.759 a \$1.073.840.760

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 23.392.635	\$ 23.392.635 00	\$ 4.444.601 00	\$ 27.837.236 00	\$ 27.837.236 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 744.462.877 00		\$ 744.462.877 00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		37,58%		37,58%	
Administración		27,58%	\$ 205.322.861 00	27,58%	\$ 205.322.861 00
Imprevistos		5,00%	\$ 37.223.144 00	5,00%	\$ 37.223.144 00
Utilidad		5,00%	\$ 37.223.144 00	5,00%	\$ 37.223.144 00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 7.072.397 00	19,00%	\$ 7.072.397 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 286.841.547,00		\$ 286.841.546,00

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.031.304.423,51	A	\$ 1.031.304.423 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 45.775.914,00	C (B-A)	\$ 45.775.915 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	4,25%	D C/B EXPRESADO EN %	4,25%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.059.141.659,00		\$ 1.059.141.659 00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al VALOR COSTOS INDIRECTOS y al DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS, como también se realizó ajuste por redondeo al VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO, dichos cambios no modifica el costo de la oferta económica

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

JASA LTDA
 1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.430.900	\$ 24.430.900 00	\$ 4.641.871 00	\$ 29.072.771 00	\$ 29.072.771 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 754.797.600 00		\$ 754.797.600,00
TOTAL AIU	37,50%		37,50%	
Administración	32 50%	\$ 245.309.220 00	32 50%	\$ 245.309.220 00
Imprevistos	1 00%	\$ 7.547.976 00	1 00%	\$ 7.547.976 00
Utilidad	4 00%	\$ 30.191.904 00	4 00%	\$ 30.191.904 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 5.736.462 00	19 00%	\$ 5.736.462 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 288.785.562,00		\$ 288.785.562,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.043.583.162,00	A	\$ 1.043.583.162 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 33.497.176,00	C (B-A)	\$ 33.497.176 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,11%	D C/B EXPRESADO EN %	3,11%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.072.655.933,00		\$ 1.072.655.933,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
37 58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.000.000	\$ 24.000.000,00	\$ 4.560.000,00	\$ 28.560.000,00	\$ 28.560.000,00	\$ 26.165.549,00	\$ 29.072.832,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIIU e IVA sobre utilidad)		\$ 760.000.000,00		\$ 760.000.000,00
TOTAL AIIU	37,50%		37,50%	
Administración	31,50%	\$ 239.400.000,00	31,50%	\$ 239.400.000,00
Imprevistos	3,00%	\$ 22.800.000,00	3,00%	\$ 22.800.000,00
Utilidad	3,00%	\$ 22.800.000,00	3,00%	\$ 22.800.000,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 4.332.000,00	19,00%	\$ 4.332.000,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 289.332.000,00		\$ 289.332.000,00

VERIFICACIÓN AIIU	
37,50%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO incluye A U e IVA	A	\$ 1.049.332.000,00	A	\$ 1.049.332.000,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 27.748.338,00	C (B-A)	\$ 27.748.338,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,58%	D C/B EXPRESADO EN %	2,58%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.077.892.000,00		\$ 1.077.892.000,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304,00	\$ 1.077.080.338,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 996.537.853,00	\$ 1.106.153.170,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSORCIO IES RIOHACHA 069

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.300.000	\$ 24.300.000,00	\$ 4.617.000,00	\$ 28.917.000,00	\$ 28.917.000,00	\$ 26.165.549,00	\$ 29.072.832,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 758.600.000,00		\$ 758.600.000,00		\$ 758.600.000,00
TOTAL AIU	37,00%			37,00%	
Administración	31,00%		\$ 235.166.000,00	31,00%	\$ 235.166.000,00
Imprevistos	1,00%		\$ 7.586.000,00	1,00%	\$ 7.586.000,00
Utilidad	5,00%		\$ 37.930.000,00	5,00%	\$ 37.930.000,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.206.700,00	19,00%	\$ 7.206.700,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 287.888.700,00		\$ 287.888.700,00

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.046.488.700,00	A	\$ 1.046.488.700,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 30.591.638,00	C (B-A)	\$ 30.591.638,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,84%	D C/B EXPRESADO EN %	2,84%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.075.405.700,00		\$ 1.075.405.700,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304,00	\$ 1.077.080.338,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853,00	\$ 1.106.153.170,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

CONSORCIO M&R 06

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 23.775.000	\$ 23.775.000,00	\$ 4.517.250,00	\$ 28.292.250,00	\$ 28.292.250,00	\$ 26.165.549,00	\$ 29.072.832,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 758.500.000,00		\$ 758.500.000,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		37,58%		37,58%	
Administración		32,58%	\$ 247.119.300,00	32,58%	\$ 247.119.300,00
Imprevistos		2,00%	\$ 15.170.000,00	2,00%	\$ 15.170.000,00
Utilidad		3,00%	\$ 22.755.000,00	3,00%	\$ 22.755.000,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 4.323.450,00	19,00%	\$ 4.323.450,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 289.367.750,00		\$ 289.367.750,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.047.867.750,00	A	\$ 1.047.867.750,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 29.212.588,00	C (B-A)	\$ 29.212.588,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,71%	D C/B EXPRESADO EN %	2,71%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.076.160.000,00		\$ 1.076.160.000,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304,00	\$ 1.077.080.338,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853,00	\$ 1.106.153.170,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.000.000	\$ 24.000.000,00	\$ 4.560.000,00	\$ 28.560.000,00	\$ 28.560.000,00	\$ 26.165.549,00	\$ 29.072.832,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 757.600.000,00		\$ 757.600.000,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		37,00%		37,00%	
Administración		31,00%	\$ 234.856.000,00	31,00%	\$ 234.856.000,00
Imprevistos		1,00%	\$ 7.576.000,00	1,00%	\$ 7.576.000,00
Utilidad		5,00%	\$ 37.880.000,00	5,00%	\$ 37.880.000,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 7.197.200,00	19,00%	\$ 7.197.200,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 287.509.200,00		\$ 287.509.200,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.045.109.200,00	A	\$ 1.045.109.200,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 31.971.138,00	C (B-A)	\$ 31.971.138,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,97%	D C/B EXPRESADO EN %	2,97%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.073.669.200,00		\$ 1.073.669.200,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
37,58%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304,00	\$ 1.077.080.338,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853,00	\$ 1.106.153.170,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 23.651.604	\$ 23.651.604 00	\$ 4.493.805 00	\$ 28.145.409 00	\$ 28.145.409 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$	753.738.236 00	\$	753.738.236 00
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	37,58%		37,58%	
Administración	32 58%	\$ 245.567.917 00	32 58%	\$ 245.567.917 00
Imprevistos	1 00%	\$ 7.537.382 00	1 00%	\$ 7.537.382 00
Utilidad	4 00%	\$ 30.149.529 00	4 00%	\$ 30.149.529 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 5.728.411 00	19 00%	\$ 5.728.411 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 1.042.721.476,00		\$ 288.983.239,00

VERIFICACIÓN AIU	
37 58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.042.721.476,00	A	\$ 1.042.721.475 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 34.358.862,00	C (B-A)	\$ 34.358.863 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,19%	D C/B EXPRESADO EN %	3,19%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.070.866.884,00		\$ 1.070.866.884,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS y al VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO, dichos cambios no modifican el costo de la oferta económica

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 6 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"

JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 24.369.747 90	\$ 24.369.748 00	\$ 4.630.252 00	\$ 29.000.000 00	\$ 29.000.000 00	\$ 26.165.549 00	\$ 29.072.832 00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 764.500.000 00		\$ 764.500.000 00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	37,00%		37,00%	
Administración	31 00%	\$ 236.995.000 00	31 00%	\$ 236.995.000 00
Imprevistos	3 00%	\$ 22.935.000 00	3 00%	\$ 22.935.000 00
Utilidad	3 00%	\$ 22.935.000 00	3 00%	\$ 22.935.000 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 4.357.650 00	19 00%	\$ 4.357.650 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 287.222.650,00		\$ 287.222.650,00

VERIFICACIÓN AIU	
37 58%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye A U e IVA	A	\$ 1.051.722.650,00	A	\$ 1.051.722.650 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.077.080.338,00	B	\$ 1.077.080.338 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 25.357.688,00	C (B-A)	\$ 25.357.688 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,35%	D C/B EXPRESADO EN %	2,35%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.080.722.650,00		\$ 1.080.722.650,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 969.372.304 00	\$ 1.077.080.338 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 995.537.853 00	\$ 1.106.153.170 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo al valor presentado para los diagnósticos, dichos cambios no modifican el costo de la oferta económica