

**INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019.**

**PROGRAMA:** CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-065-2021**

**OBJETO:** CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

**FECHA DE PUBLICACIÓN 15 DE DICIEMBRE DE 2021**

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, “(...) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)”; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

**1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES**

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día treinta (30) de noviembre de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron dieciséis (16) ofertas de las cuales se seleccionaron, una vez aplicada la función ramdon, quince (15) propuestas que serán objeto de verificación y evaluación de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N°	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	AS PROYECTO S.A.S.	900110952-3
		CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
2	SERGIO ARMANDO PANTOJA	SERGIO ARMANDO PANTOJA	12748072-5
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA	LUIS EDUARDO SALDAÑA	79230764-2
4	CONSTRUCTORA SINATEL	CONSTRUCTORA SINATEL	830085683-6
5	CONSORCIO 065	ELESCO S.A.S	900104178-4
		JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA	1140844020-9
6	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S.	900584208-5
7	CONSORCIO IG 065	JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ	16626281-9
		GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS	79295848-1
8	CONSORCIO IE GUAJIRA	GRUPO CORAL INGENIEROS	830147136-6
		SYCO INGENIERIA SAS	900687434-6
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
10	JASA LTDA	JASA LTDA	800177012-0
11	DRV INGENIERIA S.A.S.	DRV INGENIERIA S.A.S.	900616793-1
12	CONSORCIO M&R 01	MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO	37083659-3



		MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA	18195186-3
		JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ	12969285-5
13	CONSORCIO LA FE	CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO	71372859-3
		JUAN CARLOS TORO GUERRA	5135343-1
		INVERSIONES GRANDES VIAS E INGENIERIA S.A.S - IGV INFRAESTRUCTURA	830031937-1
14	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	
15	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	900549325-0

## 2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día seis (06) de diciembre de dos mil veintiuno, se presentó en Comité de Contratación No.232, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA	RECHAZADA			
4	CONSTRUCTORA SINATEL	RECHAZADA			
5	CONSORCIO 065	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
6	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
7	CONSORCIO IG 065	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	CONSORCIO IE GUAJIRA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	JASA LTDA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
11	DRV INGENIERIA S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
12	CONSORCIO M&R 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO LA FE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA



15	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
----	-------------------------	--------	--------	--------	------------

### 3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES -RESPUESTA A OBSERVACIONES.

Durante el término comprendido desde el 7 de diciembre de 2021 hasta las 05:00 pm del día 9 de diciembre de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día trece (13) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 236, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA	RECHAZADA			
4	CONSTRUCTORA SINATEL	RECHAZADA			
5	CONSORCIO 065	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO IG 065	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO IE GUAJIRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	DRV INGENIERIA S.A.S.	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
12	CONSORCIO M&R 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO LA FE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

**4. ALCANCE AL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES PUBLICADO EL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2021**

De conformidad con el CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES, SUBCAPÍTULO I GENERALIDADES, numeral 1.32. AJUSTE OFICIOSO DE INFORMES, que establece: “En el evento en que la entidad advierta la necesidad de ajustar los informes de verificación, evaluación y/o calificación que se generan en las distintas etapas del proceso, podrá efectuarlo en cualquier momento de la convocatoria, hasta antes de la celebración del contrato.”, se realizó alcance al informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes, en el cual se exponen las razones que motivaron el ajuste y se encuentra debidamente publicado en la página web de Findeter, [www.findeter.gov.co](http://www.findeter.gov.co) y en la página web de la CONTRATANTE.”

En razón a lo anterior, el día catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 237, el ALCANCE AL INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES publicado el 13 de diciembre de 2021, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA	RECHAZADA			
4	CONSTRUCTORA SINATEL	RECHAZADA			
5	CONSORCIO 065	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO IG 065	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO IE GUAJIRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	DRV INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	CONSORCIO M&R 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO LA FE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA





## 5. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACIÓN	REPORTES DE CONTRATOS /CONVOCATORIAS ADJUDICADAS
1	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
2	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	1. PAF-DAPREII-O-032- 2020. (BBVA) 2. Conformo el CONSORCIO NS 03, quien es adjudicatario del contrato 89560-001-2021 3. PAF-MENII-O-031-2021 (Previsora) convocatoria N° PAF-ICBFGS-O-060-2021 (Previsora).
3	LUIS EDUARDO SALDAÑA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	NO APLICA
4	CONSTRUCTORA SINATEL	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	NO APLICA
5	CONSORCIO 065	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
6	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
7	CONSORCIO IG 065	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
8	CONSORCIO IE GUAJIRA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	1. GRUPO CORAL INGENIEROS Y SYCO INGENIERIA SAS: Convocatoria No. PAF-DAPREII-O-030-2020. (BBVA) 2. SYCO INGENIERIA SAS: Convocatoria No. PAF-SENA-O-033-2021 (BBVA)
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	1. 90908-015-2021 PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021 (Previsora)
10	JASA LTDA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	1. PAF-JU-O-049-2020 (Bogotá)
11	DRV INGENIERIA S.A.S.	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
12	CONSORCIO M&R 01	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
13	CONSORCIO LA FE	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
14	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	1. Convocatoria No. PAF-DAPREII O-032-2020. (BBVA) 2. Conformo el CONSORCIO NS 03, quien es adjudicatario del contrato 89560-001-2021 PAF-MENII-O-031-2021 (Previsora)



15	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO	SIN REPORTES
----	-------------------------	-----------------------------	--------------

Como resultado de la habilitación de trece (13) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día catorce (14) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

PROponentes
CONSORCIO ASCONTRUCCIONES
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ
CONSORCIO 065
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS
CONSORCIO IG 065
CONSORCIO IE GUAJIRA
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
JASA LTDA
DRV INGENIERIA S.A.S
CONSORCIO M&R 01
CONSORCIO LA FE
NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS
DAR ARQUITECTURA S.A.S.

## 6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

6.1 El SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
<b>TOTAL</b>	<b>100 PUNTOS</b>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

**Nota 1:** Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see\\_ts\\_trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)

**Nota 2:** En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.



6.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), fue TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (3.936,41); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de MEDIA ARITMÉTICA ALTA, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD de los proponentes.

6.3 Como resultado de la verificación de las propuestas económicas, se tiene que a los proponentes No 9 – DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S y No 11 – DRV INGENIERIA S.A.S., se les efectúa corrección aritmética de -\$1.00.

6.4 Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

6.5 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-O-065-2021					
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.126.457.465,00	99,9113202	0,0000000	99,9113202
2	CONSORCIO IG 065	\$ 1.126.747.577,00	99,8597886	0,0000000	99,8597886
3	CONSORCIO M&R 01	\$ 1.124.085.700,00	99,8336958	0,0000000	99,8336958
4	DRV INGENIERIA S.A.S.	\$ 1.127.381.454,00	99,7471953	0,0000000	99,7471953
5	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.128.179.000,00	99,6055300	0,0000000	99,6055300
6	CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.128.599.259,00	99,5308808	0,0000000	99,5308808
7	JASA LTDA	\$ 1.120.032.043,00	99,4736773	0,0000000	99,4736773
8	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.128.997.250,00	99,4601871	0,0000000	99,4601871
9	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.116.755.587,00	99,1826847	0,0000000	99,1826847
10	CONSORCIO LA FE	\$ 1.111.659.773,00	98,7301089	0,0000000	98,7301089
11	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.137.726.000,00	97,9097299	0,0000000	97,9097299
12	CONSORCIO 065	\$ 1.068.361.690,00	94,8846658	0,0000000	94,8846658
13	CONSORCIO ASCONTRUCCIONES	\$ 1.039.492.823,00	92,3207281	0,0000000	92,3207281

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE 9 - DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con un puntaje de 99.9113202 y un valor ofertado corregido de \$1.126.457.465,00**

No se efectuaron descuentos por **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES**

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) a las 5:00 pm para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo: [sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co](mailto:sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co) según el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019**

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

PROPONENTE No 1

CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS										
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9.619.740,00	\$ 1.827.751,00	\$ 11.447.491,00	\$ 9.619.740,00	\$ 1.827.751,00	\$ 11.447.491,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS										

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 756.026.866,00	\$ 756.026.866,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	\$ 189.233.525,00	\$ 189.233.525,00
	Imprevistos % -	\$ 37.801.343,00	\$ 37.801.343,00
	Utilidad % -	\$ 37.801.343,00	\$ 37.801.343,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 7.182.255,00	\$ 7.182.255,00
valor costos indirectos		\$ 272.018.466,00	\$ 272.018.466,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.028.045.332,00	\$ 1.028.045.332,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 114.220.915,00	\$ 114.220.915,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 9,999500%	10,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.039.492.823,00	\$ 1.039.492.823,00

ALU MAX	35,03%	CUMPLE
---------	--------	--------

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER											
PROPONENTE No 2											
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ											
1. DIAGNÓSTICOS											
DESCRIPCIÓN											
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.500.000,00	\$ 1.995.000,00	\$ 12.495.000,00	\$ 10.500.000,00	\$ 1.995.000,00	\$ 12.495.000,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS											
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO											
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 830.000.000,00	\$ 830.000.000,00		ALU MAX				
				En porcentaje	Expresado en Pesos	35,03%					
	Administración	% -		29,00%	\$ 240.700.000,00	\$ 240.700.000,00	CUMPLE				
	Imprevistos	% -		3,00%	\$ 24.900.000,00	\$ 24.900.000,00					
	Utilidad	% -		3,00%	\$ 24.900.000,00	\$ 24.900.000,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 4.731.000,00	\$ 4.731.000,00	VALOR MINIMO OBRA				
valor costos indirectos					\$ 295.231.000,00	\$ 295.231.000,00	VALOR MÁXIMO OBRA				
							VERIFICACIÓN MÍNIMOS				
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				A	\$ 1.125.231.000,00	\$ 1.125.231.000,00	VERIFICACIÓN MÁXIMOS				
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				B	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.028.039.622,00				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS				C = (B-A)	\$ 17.035.247,00	\$ 17.035.247,00	\$ 1.142.266.247,00				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION				D= C/B EXPRESADO EN %	1,49%	1,49%	\$ 1.028.039.622,00				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)					\$ 1.137.726.000,00	\$ 1.137.726.000,00	\$ 1.142.266.247,00				

**Observación:**  
 Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER											
PROPONENTE No 5											
CONSORCIO 065											
1. DIAGNÓSTICOS											
DESCRIPCIÓN											
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 9.886.901,00	\$ 1.878.511,00	\$ 11.765.412,00	\$ 9.886.901,00	\$ 1.878.511,00	\$ 11.765.412,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS											
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO											
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 777.023.296,00	\$ 777.023.296,00		# ALU MAX 35,03% CUMPLE				
				En porcentaje	Expresado en Pesos						
	Administración	% -		27,03%	\$ 210.029.397,00	# \$ 210.029.397,00					
	Imprevistos	% -		3,00%	\$ 23.310.699,00	# \$ 23.310.699,00					
	Utilidad	% -		5,00%	\$ 38.851.165,00	# \$ 38.851.165,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 7.381.721,00	# \$ 7.381.721,00					
valor costos indirectos					\$ 279.572.982,00	# \$ 279.572.982,00					
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.056.596.278,00	# \$ 1.056.596.278,00						
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.142.266.247,00	# \$ 1.142.266.247,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 85.669.969,00	# \$ 85.669.969,00						
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	7,50%	# 7,50%						
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)					\$ 1.068.361.690,00	\$ 1.068.361.690,00		# \$ 1.039.487.050,00 \$ 1.154.985.611,00 CUMPLE CUMPLE			

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER										
PROPONENTE No 6										
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS										
1. DIAGNÓSTICOS										
DESCRIPCIÓN				VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL						
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.334.750,00	\$ 1.963.603,00	\$ 12.298.353,00	\$ 10.334.750,00	\$ 1.963.603,00	\$ 12.298.353,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS										
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO										
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 812.220.351,00	\$ 812.220.351,00		ALU MAX 35,03% CUMPLE			
			En porcentaje	Expresado en Pesos						
	Administración	% -	27,03%	\$ 219.543.161,00	\$ 219.543.161,00					
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 24.366.611,00	\$ 24.366.611,00					
	Utilidad	% -	5,00%	\$ 40.611.018,00	\$ 40.611.018,00					
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.716.093,00	\$ 7.716.093,00					
valor costos indirectos				\$ 292.236.883,00	\$ 292.236.883,00		VALOR MINIMO OBRA VALOR MÁXIMO OBRA VERIFICACIÓN MINIMOS VERIFICACIÓN MÁXIMOS \$ 1.028.039.622,00 \$ 1.142.266.247,00 CUMPLE CUMPLE			
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.104.457.234,00	\$ 1.104.457.234,00					
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00					
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 37.809.013,00	\$ 37.809.013,00					
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	3,31%	3,31%		VALOR MINIMO DEL PO VALOR MÁXIMO DEL PO VERIFICACIÓN MINIMOS VERIFICACIÓN MÁXIMOS \$ 1.039.487.050,00 \$ 1.154.985.611,00 CUMPLE CUMPLE			
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.116.755.587,00	\$ 1.116.755.587,00					
<b>Observación:</b>										
Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.										

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER

PROPONENTE No 7  
CONSORCIO IG 065

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS										
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 10.688.000,00	\$ 2.030.720,00	\$ 12.718.720,00	\$ 10.688.000,00	\$ 2.030.720,00	\$ 12.718.720,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS										

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 825.000.005,00	\$ 825.000.005,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	\$ 288.750.002,00	\$ 288.750.002,00
	Imprevistos % -	\$ 82.500,00	\$ 82.500,00
	Utilidad % -	\$ 165.000,00	\$ 165.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 31.350,00	\$ 31.350,00
valor costos indirectos		\$ 289.028.852,00	\$ 289.028.852,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.114.028.857,00	\$ 1.114.028.857,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 28.237.390,00	\$ 28.237.390,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 2,47%	2,47%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.126.747.577,00	\$ 1.126.747.577,00

A.U MAX	35,03%	CUMPLE
---------	--------	--------

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

PROPONENTE No 8  
CONSORCIO IE GUAJIRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS										
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 10.688.540,00	\$ 2.030.823,00	\$ 12.719.363,00	\$ 10.688.540,00	\$ 2.030.823,00	\$ 12.719.363,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE

1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 820.801.689,00	\$ 820.801.689,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	27,00%	\$ 221.616.456,00
	Imprevistos % -	3,00%	\$ 24.624.051,00
	Utilidad % -	5,00%	\$ 41.040.084,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%		\$ 7.797.616,00
valor costos indirectos		\$ 295.078.207,00	\$ 295.078.207,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.115.879.896,00	\$ 1.115.879.896,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 26.386.351,00	\$ 26.386.351,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 2,31%	2,31%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.128.599.259,00	\$ 1.128.599.259,00

AIU MAX	35,03%	CUMPLE
---------	--------	--------

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER												
PROPONENTE No 9												
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S												
1. DIAGNÓSTICOS												
DESCRIPCIÓN												
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS	
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.424.534,00	\$ 1.980.661,00	\$ 12.405.195,00	\$ 10.424.534,00	\$ 1.980.661,00	\$ 12.405.195,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE	
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS												
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO												
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO							
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 820.422.911,00	\$ 820.422.911,00		ALU MAX 35,03% CUMPLE					
			En porcentaje	Expresado en Pesos								
	Administración	% -	30,03%	\$ 246.373.000,00	\$ 246.373.000,00							
	Imprevistos	% -	1,00%	\$ 8.204.229,00	\$ 8.204.229,00							
	Utilidad	% -	4,00%	\$ 32.816.916,00	\$ 32.816.916,00							
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 6.235.214,00	\$ 6.235.214,00							
valor costos indirectos				\$ 1.114.052.271,00	\$ 293.629.359,00							
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.114.052.271,00	\$ 1.114.052.270,00							
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00							
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 28.213.976,00	\$ 28.213.977,00							
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	2,47%	2,47%							
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.126.457.466,00	\$ 1.126.457.465,00							
VALOR MINIMO OBRA								VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS		
\$ 1.028.039.622,00								\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE		
VALOR MINIMO DEL PO								VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS		
\$ 1.039.487.050,00								\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE		

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presenta corrección aritmética de -\$1.00.  
 La oferta económica corregida corresponde a \$1.126.457.465,00  
 La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

PROPONENTE No 10  
JASA LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS										
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 10.688.500,00	\$ 2.030.815,00	\$ 12.719.315,00	\$ 10.688.500,00	\$ 2.030.815,00	\$ 12.719.315,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 12.719.315							

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 815.639.900,00	\$ 815.639.900,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	\$ 244.691.970,00	\$ 244.691.970,00
	Imprevistos % -	\$ 8.156.399,00	\$ 8.156.399,00
	Utilidad % -	\$ 32.625.596,00	\$ 32.625.596,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 6.198.863,00	\$ 6.198.863,00
valor costos indirectos		\$ 291.672.828,00	\$ 291.672.828,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.107.312.728,00	\$ 1.107.312.728,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 34.953.519,00	\$ 34.953.519,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 3,06%	3,06%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.120.032.043,00	\$ 1.120.032.043,00

ALU MAX	35,03%	CUMPLE
---------	--------	--------

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER

PROPONENTE No 11  
DRV INGENIERIA S.A.S.

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)
VALOR DE DIAGNÓSTICOS						
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 10.433.085,13	\$ 1.982.286,17	\$ 12.415.371,30	\$ 10.433.085,00	\$ 1.982.286,00	\$ 12.415.371,00
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS						

VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.384,00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 819.948.583,39	\$ 819.948.583,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	27,03%	\$ 221.632.102,09
	Imprevistos % -	3,00%	\$ 24.588.457,50
	Utilidad % -	5,00%	\$ 40.997.429,17
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%		\$ 7.789.511,54
valor costos indirectos		\$ 295.017.500,30	\$ 295.017.500,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.114.966.083,70	\$ 1.114.966.083,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 27.300.163,30	\$ 27.300.164,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 2,39%	2,39%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.127.381.455,00	\$ 1.127.381.454,00

-0,39	A.I.U MAX	35,03%	CUMPLE
-------	-----------	--------	--------

-0,09  
-0,50  
-0,17

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

-0,70  
0,00  
0,70

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.811,00	CUMPLE	CUMPLE

-0,00  
-0,00

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, se presenta corrección aritmética de -\$1.00.

La oferta económica corregida corresponde a \$1.127.381.454,00

La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.



EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER

PROPONENTE No 12  
CONSORCIO M&R 01

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
VALOR DE DIAGNÓSTICOS										
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 10.430.000,00	\$ 1.981.700,00	\$ 12.411.700,00	\$ 10.430.000,00	\$ 1.981.700,00	\$ 12.411.700,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS										

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ITEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 820.000.000,00	\$ 820.000.000,00
	En porcentaje	Expresado en Pesos	
	Administración % -	\$ 237.800.000,00	\$ 237.800.000,00
	Imprevistos % -	\$ 24.600.000,00	\$ 24.600.000,00
	Utilidad % -	\$ 24.600.000,00	\$ 24.600.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 4.674.000,00	\$ 4.674.000,00
valor costos indirectos		\$ 291.674.000,00	\$ 291.674.000,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.111.674.000,00	\$ 1.111.674.000,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 30.592.247,00	\$ 30.592.247,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION		D= C/B EXPRESADO EN % 2,68%	2,68%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.124.085.700,00	\$ 1.124.085.700,00

ALU MAX	35,03%	CUMPLE
---------	--------	--------

VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER											
PROPONENTE No 13											
CONSORCIO LA FE											
1. DIAGNÓSTICOS											
DESCRIPCIÓN											
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.287.592,00	\$ 1.954.642,00	\$ 12.242.234,00	\$ 10.287.592,00	\$ 1.954.642,00	\$ 12.242.234,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS											
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO											
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 808.692.563,00	\$ 808.692.563,00		ALU MAX 35,03% CUMPLE				
				En porcentaje	Expresado en Pesos						
	Administración	% -	27,00%	\$ 218.346.992,00	\$ 218.346.992,00						
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 24.260.777,00	\$ 24.260.777,00						
	Utilidad	% -	5,00%	\$ 40.434.628,00	\$ 40.434.628,00						
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.682.579,00	\$ 7.682.579,00						
valor costos indirectos				\$ 290.724.976,00	\$ 290.724.976,00		VALOR MINIMO OBRA VALOR MÁXIMO OBRA VERIFICACIÓN MÍNIMOS VERIFICACIÓN MÁXIMOS \$ 1.028.039.622,00 \$ 1.142.266.247,00 CUMPLE CUMPLE				
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.099.417.539,00	\$ 1.099.417.539,00						
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 42.848.708,00	\$ 42.848.708,00						
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	3,75%	3,75%		VALOR MINIMO DEL PO VALOR MÁXIMO DEL PO VERIFICACIÓN MÍNIMOS VERIFICACIÓN MÁXIMOS \$ 1.039.487.050,00 \$ 1.154.985.611,00 CUMPLE CUMPLE				
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.111.659.773,00	\$ 1.111.659.773,00						
<b>Observación:</b>											
Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.											
La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.											

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER											
PROPONENTE No 14											
NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS											
1. DIAGNÓSTICOS											
DESCRIPCIÓN				VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MÍNIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS	
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL							
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.570.000,00	\$ 2.008.300,00	\$ 12.578.300,00	\$ 10.570.000,00	\$ 2.008.300,00	\$ 12.578.300,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS											
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO											
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 823.500.000,00	\$ 823.500.000,00						
			En porcentaje	Expresado en Pesos							
	Administración	% -	29,00%	\$ 238.815.000,00	\$ 238.815.000,00						
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 24.705.000,00	\$ 24.705.000,00						
	Utilidad	% -	3,00%	\$ 24.705.000,00	\$ 24.705.000,00						
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 4.693.950,00	\$ 4.693.950,00						
valor costos indirectos				\$ 292.918.950,00	\$ 292.918.950,00						
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.116.418.950,00	\$ 1.116.418.950,00						
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.142.266.247,00	\$ 1.142.266.247,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 25.847.297,00	\$ 25.847.297,00						
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	2,26%	2,26%						
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.128.997.250,00	\$ 1.128.997.250,00						
							ALU MAX	35,03%	CUMPLE		
							VALOR MÍNIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS	
							\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE	
							VALOR MÍNIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS	
							\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE	

**Observación:**  
 Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas.  
 La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER											
PROPONENTE No 15											
DAR ARQUITECTURA S.A.S.											
1. DIAGNÓSTICOS											
DESCRIPCIÓN											
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR CORREGIDO (antes de IVA)	VALOR CORREGIDO (IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (Incluye IVA)	VALOR MINIMO DIAGNÓSTICOS	VALOR MÁXIMO DIAGNÓSTICOS	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 10.600.000,00	\$ 2.014.000,00	\$ 12.614.000,00	\$ 10.600.000,00	\$ 2.014.000,00	\$ 12.614.000,00	\$ 11.447.428,00	\$ 12.719.364,00	CUMPLE	CUMPLE
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS											
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO											
ITEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	VALOR TOTAL CORREGIDO						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 825.000.000,00	\$ 825.000.000,00		ALU MAX 35,03% CUMPLE				
			En porcentaje	Expresado en Pesos							
	Administración	% -	29,03%	\$ 239.497.500,00	\$ 239.497.500,00						
	Imprevistos	% -	5,00%	\$ 41.250.000,00	\$ 41.250.000,00						
	Utilidad	% -	1,00%	\$ 8.250.000,00	\$ 8.250.000,00						
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 1.567.500,00	\$ 1.567.500,00						
valor costos indirectos				\$ 290.565.000,00	\$ 290.565.000,00						
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.115.565.000,00	\$ 1.115.565.000,00						
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.154.985.611,00	\$ 1.142.266.247,00						
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 39.420.611,00	\$ 26.701.247,00						
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	3,41%	2,34%						
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.128.179.000,00	\$ 1.128.179.000,00						
								VALOR MINIMO OBRA	VALOR MÁXIMO OBRA	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
								\$ 1.028.039.622,00	\$ 1.142.266.247,00	CUMPLE	CUMPLE
								VALOR MINIMO DEL PO	VALOR MÁXIMO DEL PO	VERIFICACIÓN MINIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
								\$ 1.039.487.050,00	\$ 1.154.985.611,00	CUMPLE	CUMPLE

**Observación:**

Como resultado de la verificación de la propuesta económica, no se presentan ajustes por redondeo ni correcciones aritméticas. Sin embargo se hace la corrección frente al porcentaje de descuento ofrecido, el cual corregido corresponde a 2.34%. La oferta se encuentra entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA**

PAF-ATGUAJIRA-0-065-2021

**Objeto:** EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

**Fecha de diligenciamiento:** 15/12/2021

**Proponentes:**

CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES  
 SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ  
 CONSORCIO 065  
 CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS  
 CONSORCIO IG 065  
 CONSORCIO IE GUAJIRA  
 DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S  
 JASA LTDA  
 DRV INGENIERIA S.A.S.  
 CONSORCIO M&R 01  
 CONSORCIO LA FE  
 NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS  
 DAR ARQUITECTURA S.A.S.

**Propuesta Económica**

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CONSORCIO 065	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSORCIO IG 065	CONSORCIO IE GUAJIRA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	JASA LTDA	DRV INGENIERIA S.A.S.	CONSORCIO M&R 01	CONSORCIO LA FE	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	DAR ARQUITECTURA S.A.S.
VALOR TOTAL OFERTADO	\$ 1.154.985.611,00	\$ 1.039.492.823,00	\$ 1.137.726.000,00	\$ 1.068.361.690,00	\$ 1.116.755.587,00	\$ 1.126.747.577,00	\$ 1.128.599.259,00	\$ 1.126.457.466,00	\$ 1.120.032.043,00	\$ 1.127.381.455,00	\$ 1.124.085.700,00	\$ 1.111.659.773,00	\$ 1.128.997.250,00	\$ 1.128.179.000,00
VALOR TOTAL OFERTADO CORREGIDO		\$ 1.039.492.823,00	\$ 1.137.726.000,00	\$ 1.068.361.690,00	\$ 1.116.755.587,00	\$ 1.126.747.577,00	\$ 1.128.599.259,00	\$ 1.126.457.465,00	\$ 1.120.032.043,00	\$ 1.127.381.454,00	\$ 1.124.085.700,00	\$ 1.111.659.773,00	\$ 1.128.997.250,00	\$ 1.128.179.000,00

**Observación:**

Como resultado de la Verificación de las propuestas económicas, se tiene que a los proponentes No 9 - DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S y No 11 - DRV INGENIERIA S.A.S. se efectúa corrección aritmética de -\$1.00. Todas las ofertas económicas se encuentran entre los límites mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

**Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)**

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM ▼

Fecha (dd/mm/aaaa) ▲▼	TRM (COP/USD)
15/12/2021	\$ 3.936,41

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia ( [www.superfinanciera.gov.co](http://www.superfinanciera.gov.co) ).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 15/12/2021 08:25:43  
 Refrescar - Imprimir - Exportar

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	19 de noviembre de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos.	Desde el 19 al 23 de noviembre de 2021 A través del correo electrónico <a href="mailto:sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co">sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co</a> <b>Hasta las 5:00 pm</b>
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	25 de noviembre de 2021
<b>Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1</b>	<b>30 de noviembre de 2021</b> Hora:10:00 a.m. A través del correo electrónico <a href="mailto:licpafindeter@fiduprevisora.com.co">licpafindeter@fiduprevisora.com.co</a>
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	06 de diciembre de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 07 al 09 de diciembre de 2021 A través del correo electrónico <a href="mailto:sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co">sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co</a> <b>Hora: Hasta las 5:00 pm</b>
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	13 de diciembre de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	14 de diciembre de 2021 Hora: 10:00 a.m. <b>Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams)</b>
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	15 de diciembre de 2021
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 16 de diciembre de 2021, a través del correo electrónico <a href="mailto:sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co">sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co</a> Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	17 de diciembre de 2021

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación: (...)**"

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	TRM	15/12/2021	3936.41
Presupuesto:	\$ 1.154.985.611,00	P. MAYOR	1.137.726.000,00
Fecha evaluación	15/12/2021	P. MENOR	1.039.492.823,00

Metodo de PONDERACION: 2 - MEDIA ARITMETICA ALTA

VER TABLA DE RANGO
41
41
41
2

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO ASCONTRUCCIONES	\$ 1.039.492.823,00	93,30	92,3207281	93,32	100,00	92,3207281	-
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.137.726.000,00	95,78	97,9097299	95,71	91,37	97,9097299	1.137.726.000,00
CONSORCIO 065	\$ 1.068.361.690,00	95,89	94,8846658	95,92	97,30	94,8846658	-
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.116.755.587,00	99,54	99,1826847	99,48	93,08	99,1826847	1.116.755.587,00
CONSORCIO IG 065	\$ 1.126.747.577,00	97,75	99,8597886	97,68	92,26	99,8597886	1.126.747.577,00
CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.128.599.259,00	97,41	99,5308808	97,35	92,10	99,5308808	1.128.599.259,00
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.126.457.465,00	97,80	99,9113202	97,74	92,28	99,9113202	1.126.457.465,00
JASA LTDA	\$ 1.120.032.043,00	98,95	99,4736773	98,89	92,81	99,4736773	1.120.032.043,00
DRV INGENIERIA S.A.S.	\$ 1.127.381.454,00	97,63	99,7471953	97,57	92,20	99,7471953	1.127.381.454,00
CONSORCIO M&R 01	\$ 1.124.085.700,00	98,22	99,8336958	98,16	92,47	99,8336958	1.124.085.700,00
CONSORCIO LA FE	\$ 1.111.659.773,00	99,77	98,7301089	99,80	93,51	98,7301089	-
NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.128.997.250,00	97,34	99,4601871	97,28	92,07	99,4601871	1.128.997.250,00
DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.128.179.000,00	97,49	99,6055300	97,43	92,14	99,6055300	1.128.179.000,00

	\$ 14.484.475.621,00
n	13,00
MEDIA ARITMETICA (1)	\$ 1.114.190.432,38
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA Vmax	\$ 1.114.190.432,38
	1.137.726.000,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)	\$ 1.125.958.216,19
MEDIA GEOMETRICA (3)	\$ 1.113.852.590,92
	\$ 1.113.852.590,92
MAX	\$ 1.137.726.000,00
MENOR VALOR (4)	\$ 1.039.492.823,00

## PAF-ATGUAJIRA-O-065-2021

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 1)  
PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

**EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE**

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.126.457.465,00	99,9113202	0,0000000	99,9113202
2	CONSORCIO IG 065	\$ 1.126.747.577,00	99,8597886	0,0000000	99,8597886
3	CONSORCIO M&R 01	\$ 1.124.085.700,00	99,8336958	0,0000000	99,8336958
4	DRV INGENIERIA S.A.S.	\$ 1.127.381.454,00	99,7471953	0,0000000	99,7471953
5	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	\$ 1.128.179.000,00	99,6055300	0,0000000	99,6055300
6	CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.128.599.259,00	99,5308808	0,0000000	99,5308808
7	JASA LTDA	\$ 1.120.032.043,00	99,4736773	0,0000000	99,4736773
8	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.128.997.250,00	99,4601871	0,0000000	99,4601871
9	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.116.755.587,00	99,1826847	0,0000000	99,1826847
10	CONSORCIO LA FE	\$ 1.111.659.773,00	98,7301089	0,0000000	98,7301089
11	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.137.726.000,00	97,9097299	0,0000000	97,9097299
12	CONSORCIO 065	\$ 1.068.361.690,00	94,8846658	0,0000000	94,8846658
13	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.039.492.823,00	92,3207281	0,0000000	92,3207281

**Observación:** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE 9 - DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. con un puntaje de 99.9113202 y un valor ofertado corregido de \$1.126.457.465.00**

No se efectuaron descuentos por *EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES*