

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

CONVOCATORIA PAF-ATGUAJIRA-O-064-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN 15 DE DICIEMBRE DE 2021

El sub-numeral 9, del numeral 3.1.1. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), del SUBCAPÍTULO III EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, del CAPÍTULO II DIPOSICIONES GENERALES de los términos de referencia, establece, respecto de la verificación de la oferta económica, la elaboración del informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) el cual deberá publicarse en la fecha establecida en el cronograma del proceso de selección. En tal sentido, se informa a los participantes de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-064-2021** que mediante el presente documento se presenta el Informe, conforme con las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día treinta (30) de noviembre de dos mil veintiuno (2021), en el marco de la presente convocatoria se presentaron diecisiete (17) ofertas que, luego de aplicado el método “random” (aleatorio) de la página Excel previsto en el numeral 1.27 de los Términos de Referencia, se seleccionaron quince (15) ofertas. En consecuencia, las propuestas para verificación y evaluación son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	CONSORCIO IE GUAJIRA Representante HECTOR ANDRES CORTES VARGAS	Integrante 1: GRUPO CORAL INGENIEROS S.A.S. Porcentaje de participación: 50% Integrante 2 SYCO INGENIERÍA SAS Porcentaje de participación: 50%
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Representante Legal CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	
3	JASA LTDA Representante Legal SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN	
4	CONSORCIO 064 Representante ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ	Integrante 1: ELESCO S.A.S Porcentaje de participación: 50% Integrante 2 JORGE ARMANDO ALVAREZ MEZA Porcentaje de participación: 50%
5	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ Persona Natural	
6	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS Persona Natural	
7	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA Persona Natural	

8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.S. Representante Legal DIANA PATRICIA ROPERO PAVA	
9	CONSORCIO IG 064 Representante ÁLVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ	Integrante 1 JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 GUSTAVO SAAVEDRA VARGAS Porcentaje de Participación: 50%
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ Persona Natural	
11	CONSORCIO IES RIOHACHA 064 Representante DANIEL JOSÉ GONZÁLEZ MARTÍNEZ	Integrante 1 JESÚS DAVID QUINTERO DIAZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 YEISON JULIO GÓMEZ HERNÁNDEZ Porcentaje de Participación: 50%
12	CONSORCIO M&R 02 Representante MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO	Integrante 1 MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO Porcentaje de Participación: 65% Integrante 2 MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA Porcentaje de Participación: 30% Integrante 3 JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ Porcentaje de Participación: 5%
13	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES Representante ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ	Integrante 1 AS PROYECTOS S.A.S. Porcentaje de Participación: 50% Integrante 2 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
14	DAR ARQUITECTURA S.A.S. Representante Legal DAIRO ALBERTO ROMERO ROJAS	
15	DRV INGENIERIA S.A.S. Representante Legal DAVID RICARDO DEL VALLE USECHE	

2. INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES - REGLAS PARTICULARES

El día seis (06) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 232, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO IE GUAJIRA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

4	CONSORCIO 064	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
5	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
6	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO IG 064	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
11	CONSORCIO IES RIOHACHA 064	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
12	CONSORCIO M&R 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
14	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
15	DRV INGENIERIA S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3. CONSOLIDADO DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día trece (13) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 236, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con el siguiente resultado:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO IE GUAJIRA	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO 064	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
5	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
6	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO IG 064	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
11	CONSORCIO IES RIOHACHA 064	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

12	CONSORCIO M&R 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
14	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO	RECHAZADO
15	DRV INGENIERIA S.A.S.	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	CONSORCIO IE GUAJIRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO 064	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	CONSORCIO IG 064	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
11	CONSORCIO IES RIOHACHA 064	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
12	CONSORCIO M&R 02	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
13	CONSORCIO ASCONSTRUCCIONES	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
14	DAR ARQUITECTURA S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
15	DRV INGENIERIA S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. RECHAZO PROPONENTE No. 5 LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ, AUDIENCIA DE APERTURA OFERTA ECONÓMICA CELEBRADA EL DÍA 14 DE DICIEMBRE DE 2021

De conformidad con la Nota 2 del acta de apertura de sobre No. 2 por parte de Fiduprevisora S.A., en su calidad de vocera y administradora del P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, publicada el día 14 de diciembre de 2021, en la cual se informó que el proponente LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ no asistió a la diligencia, ni aportó la clave para acceder a la oferta económica.

Al respecto, los términos de referencia señalan:

“1.30. APERTURA DEL SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA

(...)

*En desarrollo de la citada audiencia, se solicitará a los proponentes habilitados la clave del archivo correspondiente al sobre económico cifrado en ZIP, con el fin de realizar la lectura del mismo. **En caso de no suministrar la clave en la audiencia o no asistir a la misma se entenderá como no presentado el sobre económico.**”*

Concordante con lo anterior, el numeral 1.37.20 de los términos de referencia señalan:

“1.37. CAUSALES DE RECHAZO

(...)

1.37.20 Cuando el proponente no presente la propuesta técnica o la oferta económica.”

En consecuencia, se tendrá por **RECHAZADA** la oferta presentada por el Proponente No. 5 LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ en atención con lo establecido en el numeral 1.30.20 de los términos de referencia.

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

El día quince (15) de diciembre de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 238, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), con la siguiente información:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia:

“Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los Términos de Referencia.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Verificadas las ofertas económicas, el evaluador económico informa que se efectuó corrección aritmética y/o ajuste por redondeo a las ofertas presentadas por los proponentes: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S, CONSORCIO 064, JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS, CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES y DRV INGENIERIA S.A.S

La TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día quince (15) de diciembre de 2021 fue de **TRES MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS CON CUARENTA Y UN CENTAVOS (\$3.936,41)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el del **MEDIA ARITMETICA ALTA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-O-064-2021					
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
6	CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.092.767.696,00	99,3820088	0,0000000	99,3820088
7	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.091.522.466,00	99,2687611	0,0000000	99,2687611
5	JASA LTDA	\$ 1.093.333.317,00	99,4334493	0,0000000	99,4334493
4	CONSORCIO 064	\$ 1.094.115.692,00	99,5046026	0,0000000	99,5046026
11	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.112.008.000,00	97,7363546	0,0000000	97,7363546
12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.016.438.836,00	92,4402631	0,0000000	92,4402631
8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.090.169.478,00	99,1457133	0,0000000	99,1457133
<u>1</u>	<u>CONSORCIO IG 064</u>	<u>\$ 1.100.027.375,00</u>	<u>99,9155160</u>	<u>0,0000000</u>	<u>99,9155160</u>
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.106.806.250,00	98,6825033	0,0000000	98,6825033
3	CONSORCIO IES RIOHACHA 064	\$ 1.094.179.300,00	99,5103875	0,0000000	99,5103875
2	CONSORCIO M&R 02	\$ 1.100.737.100,00	99,7864238	0,0000000	99,7864238
9	CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES	\$ 1.087.463.504,00	98,8996179	0,0000000	98,8996179
12	DRV INGENIERIA S.A.S	\$ 1.052.962.328,00	95,7619005	0,0000000	95,7619005

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO IG 064 con un puntaje de 99,9155160 y un valor ofertado de \$1.100.027.375,00

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día dieciséis (16) de diciembre de dos mil veintiuno (2021) a las 5:00 pm, para que los proponentes puedan formular observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, según el cronograma de la convocatoria.

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019
FIDUPREVISORA S.A.**

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

PM ATQUJARA-0486301

Objeto:	CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RICHACHA (GRUPO 2 SSP), PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VABILIZADOS POR FINDETER
Fecha de diligenciamiento:	14/02/2017
Proponentes:	CONSORCIO IE GUAJIRA DIARCOO CONSTRUCTORES S.A.S JASA LTDA CONSORCIO 064 NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS CONSORCIO IG 064 SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ CONSORCIO IES RICHACHA 064 CONSORCIO M&R 02 CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES DRV INGENIERIA S.A.S

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Valor Máximo del POE	CONSORCIO IE GUAJIRA	DIARCOO CONSTRUCTORES S.A.S	JASA LTDA	CONSORCIO 064	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	CONSORCIO IG 064	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CONSORCIO IES RICHACHA 064	CONSORCIO M&R 02	CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES	DRV INGENIERIA S.A.S
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.127.489.377,00	\$ 1.814.741.438,00	\$ 1.127.489.377,00	\$ 1.892.717.896,00	\$ 1.891.522.496,00	\$ 1.893.333.317,00	\$ 1.894.115.892,00	\$ 1.112.988.906,00	\$ 1.814.438.836,00	\$ 1.891.169.478,00	\$ 1.199.827.375,00	\$ 1.198.898.256,00	\$ 1.094.179.306,00	\$ 1.199.737.198,00	\$ 1.087.483.504,00	\$ 1.892.962.328,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.892.717.896,00	\$ 1.891.522.496,00	\$ 1.893.333.317,00	\$ 1.894.115.892,00	\$ 1.112.988.906,00	\$ 1.814.438.836,00	\$ 1.891.169.478,00	\$ 1.199.827.375,00	\$ 1.198.898.256,00	\$ 1.094.179.306,00	\$ 1.199.737.198,00	\$ 1.087.483.504,00	\$ 1.892.962.328,00

OBSERVACIONES:

DIARCOO CONSTRUCTORES S.A.S: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el costo de la oferta económica.
CONSORCIO 064: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo al valor de los diagnósticos y a la sumatoria del valor total de la oferta variando su oferta en -50,89, pasando de \$1.094.133.891,00 a \$1.094.133.840,11.
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor total de los diagnósticos variando su oferta en -51, pasando de \$1.014.438.836,00 a \$1.014.438.886,00.
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al porcentaje de descuento ejecución pasando de 96,69% a 93,31%. Dicho cambio no modifica el costo de la oferta económica.
CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor total de los costos indirectos, a la sumatoria del valor oferta ejecución de obras de mejoramiento y a la sumatoria del valor total de la oferta variando su oferta en -51, pasando de \$1.087.483.504,00 a \$1.087.483.504,00.
DRV INGENIERIA S.A.S: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo a los valores presentados dentro de la propuesta económica, variando su oferta en 50,23 centavos del peso, pasando de \$1.052.962.328,21 a \$1.052.962.328,00.

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado, periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
15/12/2021	\$ 3.936.41

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 14/12/2021 16:40:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Apertura y publicación de los Términos de Referencia, estudio de necesidad, anexos, documentos técnicos y demás documentos asociados al proceso.	19 de noviembre de 2021
Recepción de observaciones a los Términos de Referencia y anexos	Desde el 19 al 23 de noviembre de 2021 A través del correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe de respuesta a observaciones a los términos de referencia, adenda cuando hubiere lugar y anexos o constancia de no presentación de observaciones.	25 de noviembre 2021
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	30 de noviembre de 2021 Hora: 02:00 p.m. A través del correo electrónico licpafindeter@fiduprevisora.com.co
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	06 de diciembre de 2021
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 07 al 09 de diciembre de 2021. A través del correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	13 de diciembre de 2021
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	14 de diciembre de 2021 Hora: 02:00 p.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM)** que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

PAF-ATGUAJIRA-O-064-2021

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACION ECONOMICA	
Presupuesto:	\$ 1.127.489.377,00
Fecha evaluación:	15/12/2021

15/12/2021	3936.41	MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 1.087.117.795,54
P. MAYOR:	1.112.008.000,00	MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 1.099.562.897,77
P. MENOR:	1.016.438.836,00	MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 1.086.836.395,70
		MENOR VALOR (4):	\$ 1.016.438.836,00

Metodo de PONDERACION: 2 - MEDIA ARITMETICA ALTA

VER TABLA DE RANGO
41
41
2

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 43	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROPONENTE	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.092.767.696,00	98,96	99,3820088	98,91	93,02	99,3820088	1.092.767.696,00
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.091.522.466,00	99,19	99,2687611	99,14	93,12	99,2687611	1.091.522.466,00
JASA LTDA	\$ 1.093.333.317,00	98,86	99,4334493	98,80	92,97	99,4334493	1.093.333.317,00
CONSORCIO 064	\$ 1.094.115.692,00	98,71	99,5046026	98,66	92,90	99,5046026	1.094.115.692,00
NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.112.008.000,00	95,42	97,7363546	95,37	91,41	97,7363546	1.112.008.000,00
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.016.438.836,00	93,50	92,4402631	93,52	100,00	92,4402631	-
CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.090.169.478,00	99,44	99,1457133	99,39	93,24	99,1457133	1.090.169.478,00
CONSORCIO IG 064	\$ 1.100.027.375,00	97,62	99,9155160	97,57	92,40	99,9155160	1.100.027.375,00
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.106.806.250,00	96,38	98,6825033	96,33	91,84	98,6825033	1.106.806.250,00
CONSORCIO IES RIOHACHA 064	\$ 1.094.179.300,00	98,70	99,5103875	98,65	92,90	99,5103875	1.094.179.300,00
CONSORCIO M&R 02	\$ 1.100.737.100,00	97,49	99,7864238	97,44	92,34	99,7864238	1.100.737.100,00
CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES	\$ 1.087.463.504,00	99,94	98,8996179	99,88	93,47	98,8996179	1.087.463.504,00
DRV INGENIERIA S.A.S	\$ 1.052.962.328,00	96,86	95,7619005	96,88	96,53	95,7619005	-

I	\$ 14.132.531.342,00
n=	13,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.087.117.795,54
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.087.117.795,54
Vmax=	1.112.008.000,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.099.562.897,77
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.086.836.395,70
	\$ 1.086.836.395,70
MAX:	\$ 1.112.008.000,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.016.438.836,00

PAF-ATGUAJIRA-O-064-2021

CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
6	CONSORCIO IE GUAJIRA	\$ 1.092.767.696,00	99,3820088	0,0000000	99,3820088
7	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.091.522.466,00	99,2687611	0,0000000	99,2687611
5	JASA LTDA	\$ 1.093.333.317,00	99,4334493	0,0000000	99,4334493
4	CONSORCIO 064	\$ 1.094.115.692,00	99,5046026	0,0000000	99,5046026
11	NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS	\$ 1.112.008.000,00	97,7363546	0,0000000	97,7363546
12	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.016.438.836,00	92,4402631	0,0000000	92,4402631
8	CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS	\$ 1.090.169.478,00	99,1457133	0,0000000	99,1457133
1	CONSORCIO IG 064	\$ 1.100.027.375,00	99,9155160	0,0000000	99,9155160
10	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.106.806.250,00	98,6825033	0,0000000	98,6825033
3	CONSORCIO IES RIOHACHA 064	\$ 1.094.179.300,00	99,5103875	0,0000000	99,5103875
2	CONSORCIO M&R 02	\$ 1.100.737.100,00	99,7864238	0,0000000	99,7864238
9	CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES	\$ 1.087.463.504,00	98,8996179	0,0000000	98,8996179
12	DRV INGENIERIA S.A.S	\$ 1.052.962.328,00	95,7619005	0,0000000	95,7619005

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al CONSORCIO IG 064 con un puntaje de 99,9155160 y un valor ofertado de **\$1.100.027.375,00**

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO IE GUAJIRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.269.344	\$ 15.269.344,00	\$ 2.901.175,00	\$ 18.170.519,00	\$ 18.170.519,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 794.467.823,00	\$ 794.467.823,00			
TOTAL AIU	34,31%		34,31%		
Administración	26,31%	\$ 209.024.484,00	26,31%	\$ 209.024.484,00	
Imprevistos	3,00%	\$ 23.834.035,00	3,00%	\$ 23.834.035,00	
Utilidad	5,00%	\$ 39.723.391,00	5,00%	\$ 39.723.391,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.547.444,00	19,00%	\$ 7.547.444,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 280.129.354,00		\$ 280.129.354,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.074.597.177,00	A	\$ 1.074.597.177,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 34.721.680,00	C = (B-A)	\$ 34.721.680,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,13%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,13%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.092.767.696,00		\$ 1.092.767.696,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.782.252	\$ 14.782.252,00	\$ 2.808.628,00	\$ 17.590.880,00	\$ 17.590.880,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 794.974.895,00	\$ 794.974.895,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	34,33%		34,33%		
Administración	29,33%	\$ 233.166.137,00	29,33%	\$ 233.166.137,00	
Imprevistos	1,00%	\$ 7.949.749,00	1,00%	\$ 7.949.749,00	
Utilidad	4,00%	\$ 31.798.996,00	4,00%	\$ 31.798.996,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.041.809,00	19,00%	\$ 6.041.809,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 1.073.931.586,00		\$ 278.956.691,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.073.931.586,00	A	\$ 1.073.931.586,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 35.387.271,00	C = (B-A)	\$ 35.387.271,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,19%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,19%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.091.522.466,00		\$ 1.091.522.466,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el costo de la oferta económica

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

JASA LTDA
1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.269.300	\$ 15.269.300,00	\$ 2.901.167,00	\$ 18.170.467,00	\$ 18.170.467,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 797.835.300,00	\$ 797.835.300,00			
TOTAL AIU	34,00%		34,00%		
Administración	29,00%	\$ 231.372.237,00	29,00%	\$ 231.372.237,00	
Imprevistos	1,00%	\$ 7.978.353,00	1,00%	\$ 7.978.353,00	
Utilidad	4,00%	\$ 31.913.412,00	4,00%	\$ 31.913.412,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 6.063.548,00	19,00%	\$ 6.063.548,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 277.327.550,00		\$ 277.327.550,00	

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.075.162.850,00	0	\$ 1.075.162.850,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 34.156.007,00	C = (B-A)	\$ 34.156.007,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,08%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,08%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.093.333.317,00		\$ 1.093.333.317,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO 064
1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.817.371,94	\$ 14.817.372,00	\$ 2.815.301,00	\$ 17.632.672,61	\$ 17.632.673,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 795.744.396,00		\$ 795.744.396,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	34,33%		34,33%	
Administración	27,33%	\$ 217.476.943,00	27,33%	\$ 217.476.943,00
Imprevistos	2,00%	\$ 15.914.888,00	2,00%	\$ 15.914.888,00
Utilidad	5,00%	\$ 39.787.220,00	5,00%	\$ 39.787.220,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.559.572,00	19,00%	\$ 7.559.572,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 280.738.623,00		\$ 280.738.623,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.076.483.019,00	A	\$ 1.076.483.019,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 32.835.838,00	C = (B-A)	\$ 32.835.838,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,96%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,96%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.094.115.691,61		\$ 1.094.115.692,00
---------------------------------	--	----------------------------	--	----------------------------

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo al valor de los diagnósticos y a la sumatoria del valor total de la oferta variando su oferta en -\$0,39, pasando de \$1.094.115.691,61 a \$1.094.115.692

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

NATALIA MARCELA ROSERO PALACIOS

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.100.000	\$ 15.100.000,00	\$ 2.869.000,00	\$ 17.969.000,00	\$ 17.969.000,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 811.000.000,00	\$ 811.000.000,00			
TOTAL AIU	34,33%		34,33%		
Administración	28,33%	\$ 229.756.300,00	28,33%	\$ 229.756.300,00	
Imprevistos	3,00%	\$ 24.330.000,00	3,00%	\$ 24.330.000,00	
Utilidad	3,00%	\$ 24.330.000,00	3,00%	\$ 24.330.000,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 4.622.700,00	19,00%	\$ 4.622.700,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 283.039.000,00		\$ 283.039.000,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.094.039.000,00	A	\$ 1.094.039.000,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 15.279.857,00	C = (B-A)	\$ 15.279.857,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	1,38%	D= C/B EXPRESADO EN %	1,38%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.112.008.000,00		\$ 1.112.008.000,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.169.345	\$ 15.169.345,00	\$ 2.882.176,00	\$ 18.051.521,00	\$ 18.051.521,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 746.402.000,00	\$ 746.402.000,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	33,00%		33,00%		
Administración	28,00%	\$ 208.992.560,00	28,00%	\$ 208.992.560,00	
Imprevistos	1,00%	\$ 7.464.020,00	1,00%	\$ 7.464.020,00	
Utilidad	4,00%	\$ 29.856.080,00	4,00%	\$ 29.856.080,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 5.672.655,00	19,00%	\$ 5.672.655,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 251.985.315,00		\$ 251.985.315,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 998.387.315,00	A	\$ 998.387.315,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 110.931.542,00	C = (B-A)	\$ 110.931.542,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%	D= C/B EXPRESADO EN %	10,00%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.016.438.836,00		\$ 1.016.438.836,00
---------------------------------	--	----------------------------	--	----------------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor total de los diagnósticos variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.016.438.835,00 a \$1.016.436.836,00

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CDC INGENIERIA Y ARQUITECTURA SAS

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.763.929	\$ 14.763.929,00	\$ 2.805.147,00	\$ 17.569.076,00	\$ 17.569.076,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 792.874.336,00	\$ 792.874.336,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	34,33%		34,33%		
Administración	26,33%	\$ 208.763.813,00	26,33%	\$ 208.763.813,00	
Imprevistos	3,00%	\$ 23.786.230,00	3,00%	\$ 23.786.230,00	
Utilidad	5,00%	\$ 39.643.717,00	5,00%	\$ 39.643.717,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.532.306,00	19,00%	\$ 7.532.306,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 279.726.066,00		\$ 279.726.066,00	

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.072.600.402,00	A	\$ 1.072.600.402,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 36.718.455,00	C = (B-A)	\$ 36.718.455,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	96,69%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,31%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.090.169.478,00		\$ 1.090.169.478,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al porcentaje de descuento ejecución pasando de 96,69% a 3,31%, dicho cambio no modifica el costo de la oferta económica.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO IG 064

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.269.000	\$ 15.269.000,00	\$ 2.901.110,00	\$ 18.170.110,00	\$ 18.170.110,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 805.350.005,00		\$ 805.350.005,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		34,33%		34,33%	
Administración		34,30%	\$ 276.235.052,00	34,30%	\$ 276.235.052,00
Imprevistos		0,01%	\$ 80.535,00	0,01%	\$ 80.535,00
Utilidad		0,02%	\$ 161.070,00	0,02%	\$ 161.070,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 30.603,00	19,00%	\$ 30.603,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 276.507.260,00		\$ 276.507.260,00

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.081.857.265,00	A	\$ 1.081.857.265,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 27.461.592,00	C = (B-A)	\$ 27.461.592,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,48%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,48%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.100.027.375,00		\$ 1.100.027.375,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.900.000	\$ 14.900.000,00	\$ 2.831.000,00	\$ 17.731.000,00	\$ 17.731.000,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 807.500.000,00	\$ 807.500.000,00			
TOTAL AIU	34,30%		34,30%		
Administración	28,30%	\$ 228.522.500,00	28,30%	\$ 228.522.500,00	
Imprevistos	3,00%	\$ 24.225.000,00	3,00%	\$ 24.225.000,00	
Utilidad	3,00%	\$ 24.225.000,00	3,00%	\$ 24.225.000,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 4.602.750,00	19,00%	\$ 4.602.750,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 281.575.250,00		\$ 281.575.250,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.089.075.250,00	A	\$ 1.089.075.250,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 20.243.607,00	C = (B-A)	\$ 20.243.607,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	1,82%	D= C/B EXPRESADO EN %	1,82%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.106.806.250,00		\$ 1.106.806.250,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO IES RIOHACHA 064

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 15.200.000	\$ 15.200.000,00	\$ 2.888.000,00	\$ 18.088.000,00	\$ 18.088.000,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 797.400.000,00		\$ 797.400.000,00		\$ 797.400.000,00
TOTAL AIU	34,00%			34,00%	
Administración	28,00%		\$ 223.272.000,00	28,00%	\$ 223.272.000,00
Imprevistos	1,00%		\$ 7.974.000,00	1,00%	\$ 7.974.000,00
Utilidad	5,00%		\$ 39.870.000,00	5,00%	\$ 39.870.000,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.575.300,00	19,00%	\$ 7.575.300,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 278.691.300,00		\$ 278.691.300,00

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.076.091.300,00	A	\$ 1.076.091.300,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 33.227.557,00	C = (B-A)	\$ 33.227.557,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	3,00%	D= C/B EXPRESADO EN %	3,00%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.094.179.300,00		\$ 1.094.179.300,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO M&R 02

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.900.000	\$ 14.900.000,00	\$ 2.831.000,00	\$ 17.731.000,00	\$ 17.731.000,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 803.000.000,00		\$ 803.000.000,00	
TOTAL AIU	34,30%		34,30%	
Administración	28,30%	\$ 227.249.000,00	28,30%	\$ 227.249.000,00
Imprevistos	3,00%	\$ 24.090.000,00	3,00%	\$ 24.090.000,00
Utilidad	3,00%	\$ 24.090.000,00	3,00%	\$ 24.090.000,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 4.577.100,00	19,00%	\$ 4.577.100,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 280.006.100,00		\$ 280.006.100,00

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.083.006.100,00	A	\$ 1.083.006.100,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 26.312.757,00	C = (B-A)	\$ 26.312.757,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	2,37%	D= C/B EXPRESADO EN %	2,37%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.100.737.100,00		\$ 1.100.737.100,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

CONSORCIO AS CONSTRUCCIONES

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN

VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.727.282	\$ 14.727.282,00	\$ 2.798.184,00	\$ 17.525.466,00	\$ 17.525.466,00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 790.906.296,00	\$ 790.906.296,00
	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	34,33%	34,33%
Administración	24,33%	\$ 192.427.502,00
Imprevistos	5,00%	\$ 39.545.315,00
Utilidad	5,00%	\$ 39.545.315,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.513.610,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 279.031.742,00

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

	A	B	C = (B-A)	D= C/B EXPRESADO EN %
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	\$ 1.069.938.037,00	\$ 1.109.318.857,00	\$ 39.380.820,00	3,55%
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS				
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)				

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA	\$ 1.087.463.503,00	\$ 1.087.463.504,00
--------------------------	---------------------	---------------------

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor total de los costos indirectos, a la sumatoria del valor oferta ejecución de obras de mejoramiento y a la sumatoria del valor total de la oferta variando su oferta en -\$1, pasando de \$1.087.463.503,00 a \$1.087.463.504,00

**VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 2 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

DRV INGENIERIA S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 14.260.040,34	\$ 14.260.040,00	\$ 2.709.408,00	\$ 16.969.448,00	\$ 16.969.448,00	\$ 16.353.468,00	\$ 18.170.520,00	CUMPLE	CUMPLE

2. OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES

	OFERTADO	CORREGIDO			
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 765.813.779,00	\$ 765.813.779,00			
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos	
TOTAL AIU	34,33%		34,33%		
Administración	26,33%	\$ 201.638.768,01	26,33%	\$ 201.638.768,00	
Imprevistos	3,00%	\$ 22.974.413,37	3,00%	\$ 22.974.413,00	
Utilidad	5,00%	\$ 38.290.688,95	5,00%	\$ 38.290.689,00	
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 7.275.230,90	19,00%	\$ 7.275.231,00	
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 270.179.101,23		\$ 270.179.101,00	

VERIFICACIÓN AIU	
34,33%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO Incluye AIU e IVA	A	\$ 1.035.992.880,23	A	\$ 1.035.992.880,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.109.318.857,00	B	\$ 1.109.318.857,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 73.325.976,77	C = (B-A)	\$ 73.325.977,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D= C/B EXPRESADO EN %	6,61%	D= C/B EXPRESADO EN %	6,61%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA		\$ 1.052.962.328,23		\$ 1.052.962.328,00
--------------------------	--	---------------------	--	---------------------

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 998.386.971,00	\$ 1.109.318.857,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.014.740.439,00	\$ 1.127.489.377,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó ajuste por redondeo a los valores presentados dentro de la propuesta económica, variando su oferta en \$0,23 centavos del peso, pasando de \$1.052.962.328,23 a \$1.052.962.328,00