

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No.  
PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**

OBJETO: CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

Siendo las 02:00 pm del diecisiete (17) de diciembre de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resultaron habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

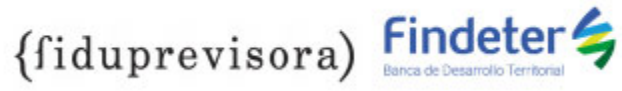
Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día dieciséis (16) de diciembre del año 2021.

LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ
CONSORCIO 063
DRV INGENIERIA SAS
CONSORCIO IG 063
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
CONSORCIO LA FE
JASA LTDA
CONSORCIO M&R 08
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
DAR ARQUITECTURA S.A.S
JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

CONSORCIO IES RIOHACHA 063
CONSORCIO MEJORAMIENTO EDUCAR 8



En constancia de lo anterior, se firma a las 02:27 pm, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

**MARIA ALEJANDRA MORA**

**DANIELA BARBOSA VELASCO**

# **LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ**

---

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A.  
FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019  
FIDUPREVISORA S.A.**

**CONVOCATORIA  
No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**

## **PRODUCTO:**

**“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.**

**PROPUESTA ECONÓMICA  
ORIGINAL**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 17.846.810	\$ 3 390.894	\$ 21.237.704
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 21.237.704</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.012.922.758
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
Administración	% -	25,67% \$ 260.017.272
Imprevistos	% -	3% \$ 30.387.683
Utilidad	% -	5% \$ 50.646.138
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19% \$ 9.622.766
valor costos indirectos		33,67% \$ 350.673.859
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.363.596.617
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.399.996.526
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 36.399.909
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		D= C/B EXPRESADO EN % 2,60%

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.384.834.321</b>
--	-------------------------



LUIS EDUARDO SALDAÑA RODRIGUEZ  
 C.C. 79.230.764

PRESUPUESTO OFICIAL EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 18.323.213	\$ 3.481.410
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 956.764.822
			En porcentaje
			Expresado en Pesos
	Administración	% -	27.670% \$ 264.736.826
	Imprevistos	% -	1% \$ 9.567.648
	Utilidad	% -	5% \$ 47.838.241
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19% \$ 9.089.266
valor costos indirectos			\$ 331.231.981
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A \$ 1.287.996.803
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B \$ 1.399.996.526
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A) \$ 111.999.723
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN % 8,00%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)			\$ 1.309.801.427

Andrea Hernandez

ANDREA PATRICIA HERNANDEZ HENRIQUEZ  
CCN 1102880072  
REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>			
<b>DESCRIPCIÓN</b>			
<b>VALOR DE DIAGNÓSTICOS</b>		<b>Valor antes de IVA</b>	<b>VALOR IVA (19%)</b>
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 17.731.373,95	\$ 3.368.961,05
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.006.370.999,00	
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	25,67%	\$ 258.335.435,44
	Imprevistos	% -	3,00%	\$ 30.191.129,97
	Utilidad	% -	5,00%	\$ 50.318.549,95
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%	\$ 9.560.524,49
valor costos indirectos				\$ 348.405.639,85
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.354.776.638,85
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.399.996.526,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 45.219.887,15
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN %	3,23%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	\$ 1.375.876.973,85
---	---------------------

*David del Valle U.*

**DAVID RICARDO DEL VALLE USECHE**  
**C.C. No. 3.805.734**  
**REPRESENTANTE LEGAL DRV INGENIERIA SAS**  
**NIT 900616793-1**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

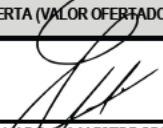
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 18.323.000	\$ 3.481.370	\$ 21.804.370
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 21.804.370</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>			<b>\$ 1.021.800.000</b>
		En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración 33,64%	33,64%	\$ 343.733.520
	Imprevistos 0,01%	0,01%	\$ 102.180
	Utilidad 0,02%	0,02%	\$ 204.360
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	19,00%	\$ 38.828
	valor costos indirectos		\$ 344.078.888
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 1.365.878.888</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B</b>	<b>\$ 1.399.996.526</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 34.117.638</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>2,44%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$ 1.387.683.258**

  
 \_\_\_\_\_  
 ING. ALVARO MAESTRE CRUZ  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 CONSORCIO IG 063

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A.  
FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019  
FIDUPREVISORA S.A.**

**CONVOCATORIA  
No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**

**PRODUCTO:**

“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

**PROPUESTA ECONÓMICA  
ORIGINAL**



**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

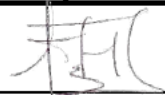
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 17.766.188	\$ 3 375 576	\$ 21.141.764
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 21.141.764</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.008.346.926
		En porcentaje
	Expresado en Pesos	
Administración	%-	25,67% \$ 258.842.656
Imprevistos	%-	3% \$ 30.250.408
Utilidad	%-	5% \$ 50.417.346
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19% \$ 9.579.296
valor costos indirectos		33,67% \$ 349.089.706
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.357.436.632
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.399.996.526
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 42.559.894
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		D= C/B EXPRESADO EN % 3,04%

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.378.578.396</b>
--	-------------------------

  
 CONSTRUCTORA SINATEL LTDA  
 LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN  
 C.C. 19.460 521

**SEÑORES:** **FINDETER**

**CONVOCATORIA** **PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**  
**No:**

**OBJETO:** **CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**DIRECCIÓN:** **DG 16 BIS A No 24-62 BARRIO EL CERRITO**

**MÓVIL:** **300 788 28 36**

**CORREO ELECTRÓNICO:** **[jtoroquerra@yahoo.com](mailto:jtoroquerra@yahoo.com)**

**PROPONENTE:** **CONSORCIO LA FE**

**CONTIENE:** **PROPUESTA ECONOMICA**  
**FORMATO 4**

**No DE FOLIOS:** **5**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS**  
**POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

1. DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	VALOR TOTAL		
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 21.270.148	\$ 17.874.074	\$ 3.396.074
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>	<b>\$ 21.270.148</b>		

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
	<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>	<b>\$ 1.014.470.204,00</b>
	Administración	25,67% \$ 260.414.501
	Imprevistos	3% \$ 30.434.106
	Utilidad	5% \$ 50.723.510
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00% \$ 9.637.467
	<b>valor costos indirectos</b>	<b>\$ 351.209.584</b>
	<b>En porcentaje</b>	<b>Expresado en Pesos</b>

<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>	<b>A</b>	<b>\$ 1.365.679.788</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>	<b>B</b>	<b>\$ 1.399.996.526</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>	<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 34.316.738,00</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>	<b>D= C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>2,45%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.386.949.936</b>
--	-------------------------



**JUAN CARLOS TORO GUERRA**  
 C.C No. 5.135.343 de Valledupar Cesar  
 Representante Legal  
 CONSORCIO LA FE

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **5.135.343**

**TORO GUERRA**

APELLIDOS

**JUAN CARLOS**

NOMERES

*[Handwritten Signature]*  
FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-DIC-1980**

**BOGOTA D.C**  
**(CUNDINAMARCA)**

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.77**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

**M**

SEXO

**21-ENE-1999 VALLEDUPAR**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Handwritten Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1282500-00231103-M-0005135343-20100405

0021897774A 2

26946760

REPUBLICA DE COLOMBIA  
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA  
COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.  
05202141881ANT  
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 19/04/2007  
JUAN CARLOS  
TORO GUERRA  
C.C. 5135343  
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN



PRESIDENTE DEL CONSEJO



**CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERÍA  
COPNIA**

**EL DIRECTOR GENERAL**

**CERTIFICA:**

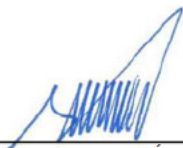
1. Que JUAN CARLOS TORO GUERRA, identificado(a) con CEDULA DE CIUDADANIA 5135343, se encuentra inscrito(a) en el Registro Profesional Nacional que lleva esta entidad, en la profesión de INGENIERIA CIVIL con MATRICULA PROFESIONAL 05202-141881 desde el 19 de Abril de 2007, otorgado(a) mediante Resolución Nacional 199.
2. Que el(la) MATRICULA PROFESIONAL es la autorización que expide el Estado para que el titular ejerza su profesión en todo el territorio de la República de Colombia, de conformidad con lo dispuesto en la Ley 842 de 2003.
3. Que el(la) referido(a) MATRICULA PROFESIONAL se encuentra **VIGENTE**
4. Que el profesional no tiene antecedentes disciplinarios ético-profesionales.
5. Que la presente certificación se expide en Bogotá, D.C., a los veintisiete (27) días del mes de Noviembre del año dos mil veintiuno (2021).

**Rubén Dario Ochoa Arbeláez**

Firmal del titular (\*)

(\*)Con el fin de verificar que el titular autoriza su participación en procesos estatales de selección de contratistas. La falta de firma del titular no invalida el Certificado  
El presente es un documento público expedido electrónicamente con firma digital que garantiza su plena validez jurídica y probatoria según lo establecido en la Ley 527 de 1999. Para verificar la firma digital, consulte las propiedades del documento original en formato .pdf.  
Para verificar la integridad e inalterabilidad del presente documento consulte en el sitio web [https://tramites.copnia.gov.co/Copnia\\_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart](https://tramites.copnia.gov.co/Copnia_Microsite/CertificateOfGoodStanding/CertificateOfGoodStandingStart) indicado el número del certificado que se encuentra en la esquina superior derecha de este documento.

PRESUPUESTO OFICIAL EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 18.323.200	\$ 3.481.408
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 21.804.608</b>
<b>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1.010.706.500
			En porcentaje
	Administración	% -	28,50%
	Imprevistos	% -	1%
	Utilidad	% -	4%
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	
valor costos indirectos			\$ 346.268.047
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A \$ 1.356.974.547
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B \$ 1.399.996.526
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A) \$ 43.021.979
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN % 3,07%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>			<b>\$ 1.378.779.155</b>

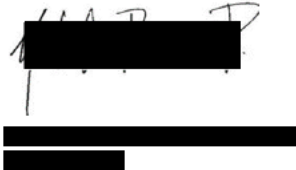


ARQ. SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN  
 C.C. No. 13.459 803 DE CÚCUTA  
 T.P. No.  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 JASA LTDA  
 NIT: 800.177.012-0

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

1. DIAGNÓSTICOS				
DESCRIPCIÓN				
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		17.880.000,00	3.397.200,00	21.277.200,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>				
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			1.017.600.000,00	
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	%	28,67%	\$ 291.745.920,00
	Imprevistos	%	2%	\$ 20.352.000,00
	Utilidad	%	3%	\$ 30.528.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad	%	19%	\$ 5.800.320,00
valor costos indirectos				\$ 348.426.240,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.366.026.240,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.399.996.526,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 33.970.286,0
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN %	2,43%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>				<b>\$ 1.387.303.440</b>





**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
<b>VALOR DE DIAGNÓSTICOS</b>			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	18.000.000,00	3.420.000,00	21.420.000,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		1.023.500.000,00
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración %	28,50% \$ 291.697.500,00
	Imprevistos %	2% \$ 20.470.000,00
	Utilidad %	3% \$ 30.705.000,00
	Valor IVA sobre la utilidad %	19% \$ 5.833.950,00
	<b>valor costos indirectos</b>	<b>\$ 348.706.450,00</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.372.206.450,00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B 1.399.996.526,00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 27.790.076,0</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 1,99%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$ 1.393.626.450**



**MONICA GOMEZ MORENO**  
**C.C. 37.083.659**  
**REP. LEGAL CONSORCIO M&R 08**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 18.223.213	\$ 3.462.411	\$ 21.685.624
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 21.685.624</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>			<b>\$ 1.016.608.027</b>
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	26,7%	\$ 271.434.343
Imprevistos	% -	1%	\$ 10.166.080
Utilidad	% -	5%	\$ 50.830.401
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19%	\$ 9.657.776
valor costos indirectos			\$ 342.088.601
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A</b>	<b>\$ 1.358.696.628</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B</b>	<b>\$ 1.399.996.526</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A)</b>	<b>\$ 41.299.898</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN %</b>	<b>2,95%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.380.382.252</b>
--	-------------------------



JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA  
EDUCATIVO 2019**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-063-2021**

**OBJETO: "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE  
MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS  
OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP)  
PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y  
VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**PROPUESTA ECONOMICA**

**FECHA: DICIEMBRE 3 DE 2021**

**NOMBRE DEL PROPONENTE  
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS  
DIRECCIÓN COMERCIAL: CARRERA 14 No 95-47 OFICINA 406  
BOGOTÁ D.C  
TELÉFONO: 7027759/3108627755  
[licitaciones@diarqco.com](mailto:licitaciones@diarqco.com)**

**FORMATO 4  
PROPUESTA  
ECONÓMICA -  
PRESUPUESTO DE LA  
OBRA**

PRESUPUESTO OFICIAL				
EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER				
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA				
<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>				
DESCRIPCIÓN				
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 17.738.703	\$ 3.370.354	\$ 21.109.057
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>				<b>\$ 21.109.057</b>
<b>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.008.209.951
				En porcentaje
				Expresado en Pesos
	Administración	28,67%		\$ 289.053.793
	Imprevistos	1,00%		\$ 10.082.100
	Utilidad	4,00%		\$ 40.328.398
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 7.662.396
valor costos indirectos			33,67%	\$ 1.355.336.637
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.355.336.637
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.399.996.526
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 44.659.889
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN %	3,19%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)				\$ 1.376.445.694


  
 2020  
 Carmen Elisa Rodríguez G  
 M.P. 25202-189141  
 Ing. Civil

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

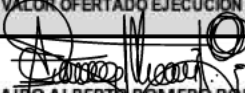
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
<b>VALOR DE DIAGNÓSTICOS</b>			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 18.300.000	\$ 3.477.000	\$ 21.777.000
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			\$ 21.777.000

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		\$ 984.986.869
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración 29,67 % - CD	\$ 292.245.604
	Imprevistos 1,00 % - CD	\$ 9.849.869
	Utilidad 3,00 % - CD	\$ 29.549.608
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 5.614.425
	<b>valor costos indirectos</b>	\$ 337.259.504
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.322.246.373</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1.399.996.526</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 77.750.153</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 5,55%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.344.023.373</b>
--	-------------------------

  
**DAIRO ALBERTO POMELO ROJAS**  
*Representante Legal*  
**DAR ARQUITECTURA S.A.S.**

EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA (GRUPO 8 SGP) PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

FORMATO No. 4 PROPUESTA ECONÓMICA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN	VALOR ANTES DE IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 18.319.327,73	\$ 3.480.672,27	\$ 21.800.000,00
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA SOBRE UTILIDAD)		\$ 1.032.060.000,00
		En Porcentaje
	Administración	27,0% \$ 278.656.200,00
	Imprevistos	2,0% \$ 20.641.200,00
	Utilidad	3,0% \$ 30.961.800,00
	Valor IVA Sobre La Utilidad	19,0% \$ 5.882.742,00
Valor Costos Indirectos		\$ 336.141.942,00
VALOR OFERTADO EJECUCION DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (Costo Directo + Costo Indirecto: AIU e IVA Sobre La Utilidad)		A \$ 1.368.201.942,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.399.996.526,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 31.794.584,00
(*) PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN %		D = C/B EXPRESADO EN % 2,27%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)

\$ 1.390.001.942,00

Firma:

Nombre:

C.C.:



JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER

98.398.802 Pasto