
 GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA																													
MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA																													
FICHA DE VIABILIZACIÓN																													
1. INFORMACIÓN GENERAL																													
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION.EDUCATIVA INDIGENA No 2- SEDE TALOULUMAANA		FECHA VISITA: 18 de junio de 2021																										
MUNICIPIO /DPTO.)	MAICAO																												
2. UBICACIÓN FÍSICA																													
URBANO		Ubicada en la comunidad TALOULUMAANA. Correspondiente al municipio de Maicao																											
RURAL																													
RESGUARDO	X																												
OTRO																													
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	El acceso a la sede es por trochas, en algunos puntos se hace difícil de transitar en tiempo seco, incluso en vehiculos tipo 4x4 (KM 2 VIA CARRAIPA).																												
CALIDAD VIA DE ACCESO:	Regular (tiempo seco) - Mala (Invierno)																												
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X		Y																										
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																													
CLIMA				AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO				CUERPOS DE AGUA													
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSIÓN	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)
		X												X							X								
DELIMITACIÓN DE ZONAS				ARBORIZACIÓN:				SERVICIO DE TRANSPORTE:				MSNM:																	
AREA TOTAL: M2				AREA OCUPADA: M2				AREA DISPONIBLE: M2				NO																	
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																													
				SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:				29 AÑOS APROXIMADAMENTE																		
4 AULAS , 1 DE ELLAS AULAS ARTESANALES CONSTRUIDOS CON MATERIAL DE LA ZONA , 1 COCINA, 1 COMEDOR,1 BATERIA SANITARIA EN MAL ESTADO.																													
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS																			
	PREJARDIN			PRIMERO			SEXTO			Adultos mujeres																			
	JARDIN			SEGUNDO			SÉPTIMO			Adultos hombres																			
	TRANSICIÓN			TERCERO			OCTAVO			TOTAL																			
	aceleración de aprendizaje			CUARTO			NOVENO			TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO																			
ESTUDIANTES		24			200		ONCE			224																			
TOTAL		24		TOTAL	200		TOTAL																						

AULAS	4	LABORATORIO	0	SALA INFORMATICA	0	BIBLIOTECAS	0	AUDITORIO (AULA MULTIPLE)	0	ZONAS RECREATIVAS	0	ZONA ADMINISTRATIVA	0	BATERIAS SANITARIAS	1						
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO							
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO							
REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR							
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO	X						
COMEDOR - COCINA	1																				
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																			
BUENO		ACUEDUCTO										SI		NO	X	GAS		SI		NO	X
REGULAR		ENERGIA ELECTRICA										SI		NO	X	VOZ Y DATOS		SI		NO	X
MALO	X	ALCANTARILLADO										SI		NO	X	ASEO		SI		NO	X
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																					
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique)																					
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																					
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
C. POZO SÉPTICO:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
G.Otro	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																					
A. REPOSICIÓN DE TEJA:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:	Ubicación:	AULAS	Cant:		UND:		Medidas		Material												
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS	Ubicación:	COCINA-COMEDOR	Cant:		UND:		Medidas		Material												
E. REPOSICIÓN DE ORINAL	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
F. REPOSICIÓN DE MESÓN	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
G.REPOSICIÓN DE MURO	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS	Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:	Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:	Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material												
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:	Ubicación:	DOS LOS ESPAC	Cant:		UND:		Medidas		Material												
Q.Otro	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material												
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																					
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																					

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:										
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	batería sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:										
A.TABLERO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con fillos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.										
5. CONSTRUCCIÓN NUEVA : AULAS										
5. PARAMENTOS Y LINDEROS										
NORTE	DESERTO				SUR			DESERTO		
ORIENTE	RANCHERIA				OCCIDENTE			DESERTO		
SERVIDUMBRES NO										
6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS										
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA				OBSERVACIONES			
ACUEDUCTO		X					La unica manera de acceder al agua es por medio de carro tanques o solicitando a la comunidad el uso del pozo comunitario			
ALCANTARILLADO		X					Fosas septicas			
ENERGÍA ELECTRICA		X					Plante Electrica			
GAS		X								
VOZ Y DATOS		X								
ASEO		X								
7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES										
RECURSOS Y MATERIALES						OBSERVACIONES				
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)						MAICAO				
ESCOBRERAS						MAICAO				
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)						MAICAO				
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)						MAICAO				
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ARENA						MAICAO				
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA						MAICAO				
SANITARIOS						MAICAO				
TRANSPORTE						MAICAO				

8. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES

LA CUBIERTA EN LAS AULAS PRESENTAN FISURAS POR DONDE SE REQUIERE SEAN REEMPLAZADAS, EL PISO DE LAS AULAS SE ENCUENTRAN CON AGRIETAMIENTOS EN ALGUNOS PUNTOS DEL AREA.

LA SEDE AUN CUENTA CON ESPACIOS EN ENRAMADAS O TAMBIEN LLAMADAS AULAS TIPICAS EN TRUPILLO Y YOTOJORO.

EL ESPACIO DE COCINA NO ES FUNCIONAL

LA SEDE NO CUENTA CON SERVICIO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, ENERGIA ELECTRICA Y GAS

LA BATERIA SANITARIA ACTUAL ESTA INCONCLUSA, NO POSEE ACABADOS, NO POSEE SANITARIOS, NO POSEE LAVAMANOS, NO POSEE ORINALES POR LO CUAL NO ES FUNCIONAL

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Esta viabilizacion hace parte de la priorizacion del convenio 065 de 2019 entre Findeter y Administracion Temporal de la Guajira, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilizacion es VALIDA para latipologia de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institucion y si en debido caso se requieren realizar CONSTRUCCIONES NUEVAS, se recomienda realizar una viabilizacion para esa tipologia de construccion.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: CHRISTIAN CAMILO LEON DEL RIO

CÉDULA: 1.019.069.598

CARGO: PROFESIONAL DE LA GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO

FIRMA:

RECTOR: DAGOBERTO PANA