

 GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA											
MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA											
FICHA DE VIABILIZACIÓN											
1. INFORMACIÓN GENERAL											
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION.EDUCATIVA INDIGENA No 10- SEDE SANTA ANA		FECHA VISITA: 17 de junio de 2021								
MUNICIPIO /DPTO.)	MAICAO										
2. UBICACIÓN FÍSICA											
URBANO		Ubicada en la comunidad Santa Ana. Correspondiente al municipio de Maicao									
RURAL											
RESGUARDO	X										
OTRO											
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	El acceso a la sede es por trochas, en algunos puntos se hace difícil de transitar en tiempo seco, incluso en vehiculos tipo 4x4 (KM 4 VÍA PARAGUACHÓN).										
CALIDAD VIA DE ACCESO:	Regular (tiempo seco) - Mala (Invierno)										
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X		Y								
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO											
CLIMA		AMENAZA Y VULNERABILIDAD		TOPOGRAFIA		TIPO DE SUELO		CUERPOS DE AGUA			
FRIO		ZONA DE DESLIZAMIENTO		PLANA	X	ARCILLA		LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)			
TEMPLADO	X	ZONA INUNDABLE		INCLINADA		LIMO		LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)			
CALIDO		RELLENO SANITARIO		ONDULADA		ARENA	X				
SECO		ORDEN PÚBLICO		QUEBRADA		GRAVA					
HÚMEDO		ZONAS DE EXPLOTACIÓN		ESCARPADA		ROCA					
LLUVIOSO		CANALES ABIERTOS				ORGÁNICO					
		LÍNEA ALTA TENSIÓN				TURBA					
		SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO				ESCOMBROS					
						BASURAS					
DELIMITACIÓN DE ZONAS											
AREA TOTAL: M2		AREA OCUPADA: M2		AREA DISPONIBLE: M2		ARBORIZACIÓN:		SERVICIO DE TRANSPORTE:			
								NO			
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES											
		SI	X	NO	AÑO DE CONSTRUCCION:		15 AÑOS APROXIMADAMENTE				
<p>Las primeras aulas fueron construidas en 1995, actualmente se cuenta con 6 aulas de clases, una batería sanitaria, la habitación para el rector que es usado como otro salón de clases, se requiere el mejoramiento de las aulas más antiguas, puesto que poseen poca ventilación, por otra parte, es necesario habilitar las baterías sanitarias, se requiere hacer el cambio de los aparatos sanitarios en malas condiciones e instalar lavamanos, se requiere la instalación de un tanque elevado, mantenimiento en la tubería y en la alberca donde se almacena el agua.</p>											
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	Niños y Niñas		No. ADULTOS	
	PREJARDIN			PRIMERO			SEXTO			Adultos mujeres	
	JARDIN			SEGUNDO			SÉPTIMO			Adultos hombres	
	TRANSICIÓN			TERCERO			OCTAVO			TOTAL	
	aceleración de aprendizaje			CUARTO			NOVENO			TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
			QUINTO			DECIMO					
ESTUDIANTES		34			180		ONCE			214	
TOTAL		34		TOTAL	180		TOTAL				

AULAS	6	LABORATORIO	0	SALA INFORMATICA	0	BIBLIOTECAS	0	AUDITORIO (AULA MULTIPLE)	0	ZONAS RECREATIVAS	0	ZONA ADMINISTRATIVA	0	BATERIAS SANITARIAS	1						
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO							
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO							
REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR	X						
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO							
COMEDOR - COCINA	1																				
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																			
BUENO		ACUEDUCTO										SI		NO	X	GAS		SI		NO	X
REGULAR	X	ENERGIA ELECTRICA										SI		NO	X	VOZ Y DATOS		SI		NO	X
MALO		ALCANTARILLADO										SI		NO	X	ASEO		SI		NO	X
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																					
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación, cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique)																					
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																					
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
D. TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G. Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																					
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:	AULAS	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:	COCINA-COMEDOR	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G. REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:		Ubicación:	DOS LOS ESPAÑ	Cant:		UND:		Medidas		Material											
Q. Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																					
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																					

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:										
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	batería sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:										
A.TABLERO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.										
5. CONSTRUCCIÓN NUEVA : AULAS										
5. PARAMENTOS Y LINDEROS										
NORTE	DESERTO				SUR			DESERTO		
ORIENTE	RANCHERIA				OCCIDENTE			DESERTO		
SERVIDUMBRES NO										
6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS										
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA				OBSERVACIONES			
ACUEDUCTO		X					La unica manera de acceder al agua es por medio de carro tanques o solicitando a la comunidad el uso del molino y pozo comunitario			
ALCANTARILLADO		X					Fosas septicas			
ENERGÍA ELECTRICA		X					Plante Electrica			
GAS		X								
VOZ Y DATOS		X								
ASEO		X								
7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES										
RECURSOS Y MATERIALES						OBSERVACIONES				
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)						MAICAO				
ESCOBRERAS						MAICAO				
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)						MAICAO				
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)						MAICAO				
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ARENA						MAICAO				
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA						MAICAO				
SANITARIOS						MAICAO				
TRANSPORTE						MAICAO				

8. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES

Las primeras aulas fueron construidas en 1995, actualmente se cuenta con 6 aulas de clases, una batería sanitaria, la habitación para el rector que es usado como otro salón de clases, se requiere el mejoramiento de las aulas más antiguas, puesto que poseen poca ventilación, por otra parte, es necesario habilitar las baterías sanitarias, se requiere hacer el cambio de los aparatos sanitarios en malas condiciones e instalar lavamanos, se requiere la instalación de un tanque elevado, mantenimiento en la tubería y en la alberca donde se almacena el agua.

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Esta viabilización hace parte de la priorización del convenio 065 de 2019 entre Findeter y Administración Temporal de la Guajira, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilización es VALIDA para la tipología de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institución y si en debido caso se requieren realizar CONSTRUCCIONES NUEVAS, se recomienda realizar una viabilización para esa tipología de construcción.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: KATY LORENA GÓMEZ ZULUAGA

CÉDULA: 1,065,820,879

CARGO: SUPERVISORA

FIRMA:

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO

RECTOR: DAGOBERTO PANA