
 GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA									
MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA									
FICHA DE VIABILIZACIÓN									
1. INFORMACIÓN GENERAL									
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	INSTITUCION.EDUCATIVA .INDIGENA. No 8- RIRITANA PRINCIPAL		FECHA VISITA: 18 de junio de 2021						
MUNICIPIO /DPTO.)	MAICAO								
2. UBICACIÓN FÍSICA									
URBANO		Ubicada en la comunidad de RIRITANA PRINCIPAL - Correspondiente al municipio de Maicao							
RURAL									
RESGUARDO	X								
OTRO									
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	El acceso a la sede es por trochas, en algunos puntos se hace difícil de transitar en tiempo seco								
CALIDAD VIA DE ACCESO:	Regular (tiempo seco) - Mala (Invierno)								
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X		Y						
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO									
CLIMA		AMENAZA Y VULNERABILIDAD		TOPOGRAFIA		TIPO DE SUELO		CUERPOS DE AGUA	
FRIO		ZONA DESLIZAMIENTO		PLANA	X	ARCILLA		LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	
TEMPLADO		ZONA INUNDABLE		INCLINADA		LIJO		LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)	
CALIDO	X	RELLENO SANITARIO		ONDULADA		ARENA	X		
SECO		ORDEN PÚBLICO		QUEBRADA		GRAVA			
HÚMEDO		ZONAS DE EXPLOTACIÓN		ESCARPADA		ROCA			
LLUVIOSO		CANALES ABIERTOS				ORGÁNICO			
		LÍNEA ALTA TENSIÓN				TURBA			
		SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO				ESCOMBROS			
						BASURAS			
DELIMITACIÓN DE ZONAS									
AREA TOTAL: M2		AREA OCUPADA: M2		AREA DISPONIBLE: M2		ARBORIZACIÓN:		SERVICIO DE TRANSPORTE:	
								NO	
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES									
		SI		X		NO		AÑO DE CONSTRUCCION: 29 AÑOS APROXIMADAMENTE	
4 AULAS EN CONCRETO , 8 AULAS ARTESANALES CONSTRUIDOS CON MATERIAL DE LA ZONA , 1 BIBLIOTECA, 1 COCINA, 1 BATERIA SANITARIA SOLO CUENTA CON 1 SANITARIO SIN CONEXIÓN DE RED DE AGUA. LA SEDE DE RIRITANA PRINCIPAL QUEDA A 30 MINUTOS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LAS VIAS DE ACCESO SON ORGANICAS Y COMUNMENTE LLAMADAS TROCHAS									
II. INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO	No. ADULTOS	
	PREJARDIN			PRIMERO			SEXTO	Adultos mujeres	
	JARDIN			SEGUNDO			SÉPTIMO	Adultos hombres	
	TRANSICIÓN			TERCERO			OCTAVO	TOTAL	
	aceleración de aprendizaje			CUARTO			NOVENO	TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO	
			QUINTO			DECIMO			
ESTUDIANTES					80		ONCE		
TOTAL	0		TOTAL	80		TOTAL	340		420

AULAS	4	LABORATORIO	0	SALA INFORMATICA	0	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO (AULA MULTIPLE)	0	ZONAS RECREATIVAS	0	ZONA ADMINISTRATIVA	0	BATERIAS SANITARIAS	1						
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO							
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO							
REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR	X						
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO							
COMEDOR - COCINA	1																				
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																			
BUENO		ACUEDUCTO										SI		NO	X	GAS		SI		NO	X
REGULAR		ENERGIA ELECTRICA										SI		NO	X	VOZ Y DATOS		SI		NO	X
MALO	X	ALCANTARILLADO										SI		NO	X	ASEO		SI		NO	X
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																					
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique)																					
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																					
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G.Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																					
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:	AULAS	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:	COCINA-COMEDOR-BAÑO	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G.REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:		Ubicación:	DOS ESPAC	Cant:		UND:		Medidas		Material											
Q.Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																					
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																					

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:										
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material	
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	batería sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material	
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material	
4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:										
A.TABLERO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad	
* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.										
5. CONSTRUCCIÓN NUEVA : AULAS										
5. PARAMENTOS Y LINDEROS										
NORTE	DESIERTO				SUR		DESIERTO			
ORIENTE	RANCHERIA				OCCIDENTE		DESIERTO			
SERVIDUMBRES NO										
6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS										
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA				OBSERVACIONES			
ACUEDUCTO		X					La unica manera de acceder al agua es por medio de carro tanques o solicitando a la comunidad el uso del pozo comunitario			
ALCANTARILLADO		X								
ENERGÍA ELECTRICA		X								
GAS		X								
VOZ Y DATOS		X								
ASEO		X								
7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES										
RECURSOS Y MATERIALES						OBSERVACIONES				
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)						MAICAO				
ESCOBRERAS						MAICAO				
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)						MAICAO				
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)						MAICAO				
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ARENA						MAICAO				
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO				
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA						MAICAO				
SANITARIOS						MAICAO				
TRANSPORTE						MAICAO				

8. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES

LA CUBIERTA EN LAS AULAS PRESENTAN FISURAS POR DONDE SE REQUIERE SEAN REEMPLAZADAS, EL PISO DE LAS AULAS SE ENCUENTRAN CON AGRIETAMIENTOS EN ALGUNOS PUNTOS DEL AREA.

LA SEDE AUN CUENTA CON ESPACIOS EN ENRAMADAS O TAMBIEN LLAMADAS AULAS TIPICAS EN TRUPILLO Y YOTOJORO.

CUENTA CON UNA BIBLIOTECA EN MAL ESTADO QUE A LA VEZ FUNCIONA COMO AULA

EL ESPACIO DE COCINA NO ES FUNCIONAL

LA SEDE NO CUENTA CON SERVICIO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, ENERGIA ELECTRICA Y GAS

LA BATERIA SANITARIA ACTUAL ESTA INCONCLUSA, NO POSEE ACABADOS, POSEE SOLAMENTE 1 SANITARIO, NO POSEE LAVAMANOS, NO POSEE ORINALES, NO POSEE CONEXIÓN DE RED DE AGUA, POR LO CUAL NO ES FUNCIONAL.]

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Esta viabilizacion hace parte de la priorizacion del convenio 065 de 2019 entre Findeter y Administracion Temporal de la Guajira, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilizacion es VALIDA para la tipologia de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institucion y si en debido caso se requieren realizar CONSTRUCCIONES NUEVAS, se recomienda realizar una viabilizacion para esa tipologia de construccion.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: CHRISTIAN CAMILO LEON DEL RIO

CÉDULA: 1.019.069.598

CARGO: PROFESIONAL DE LA GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

FIRMA:

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO

RECTOR: DAGOBERTO PANA