
 <b>GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA</b>																																																															
MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA																																																															
FICHA DE VIABILIZACIÓN																																																															
1. INFORMACIÓN GENERAL																																																															
INSTITUCIÓN EDUCATIVA	<b>INSTITUCION.EDUCATIVA .INDIGENA. No 9- MAKU PRINCIPAL</b>		FECHA VISITA: 18 de junio de 2021																																																												
MUNICIPIO /DPTO.)	MAICAO																																																														
2. UBICACIÓN FÍSICA																																																															
URBANO		Ubicada en la comunidad MAKU - Correspondiente al municipio de Maicao																																																													
RURAL																																																															
RESGUARDO	X																																																														
OTRO																																																															
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:	El acceso a la sede es por trochas, en algunos puntos se hace difícil de transitar en tiempo seco																																																														
CALIDAD VIA DE ACCESO:	Regular ( tiempo seco) - Mala (Invierno)																																																														
COORDENADAS GEOGRÁFICAS	X		Y																																																												
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																																																															
CLIMA			AMENAZA Y VULNERABILIDAD			TOPOGRAFIA			TIPO DE SUELO			CUERPOS DE AGUA																																																			
FRIO	TEMPLADO	CALIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento. Ríos, Quebradas)																																		
		X												X																																																	
DELIMITACIÓN DE ZONAS																																																															
AREA TOTAL: M2								AREA OCUPADA: M2								AREA DISPONIBLE: M2								ARBORIZACIÓN:				SERVICIO DE TRANSPORTE:				MSNM:																															
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																																																															
SI																X																NO																AÑO DE CONSTRUCCION:								29 AÑOS APROXIMADAMENTE							
8 AULAS EN CONCRETO , 5 AULAS ARTESANALES CONSTRUIDOS CON MATERIAL DE LA ZONA , 1 BIBLIOTECA, 1 SALA DE INFORMATICA, 1 COCINA-COMEDOR , 1 BATERIA SANITARIA SOLO CUENTA CON 1 SANITARIO CON 1 ORINAL , SIN CONEXIÓN DE RED DE AGUA. LA SEDE DE MAKU PRINCIPAL QUEDA A 45 MINUTOS DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE MAICAO, LAS VIAS DE ACCESO SON ORGANICAS Y COMUNMENTE LLAMADAS TROCHAS																																																															
II.INFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)	GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS																																																		
	PREJARDIN				PRIMERO				SEXTO				Adultos mujeres																																																		
	JARDIN				SEGUNDO				SÉPTIMO				Adultos hombres																																																		
	TRANSICIÓN				TERCERO				OCTAVO				TOTAL																																																		
	aceleración de aprendizaje				CUARTO				NOVENO				TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO																																																		
				QUINTO				DECIMO																																																							
ESTUDIANTES						75				ONCE				<b>293</b>																																																	
TOTAL		4		TOTAL		75		TOTAL		214																																																					

AULAS	4	LABORATORIO	0	SALA INFORMATICA	1	BIBLIOTECAS	1	AUDITORIO (AULA MULTIPLE)	0	ZONAS RECREATIVAS	0	ZONA ADMINISTRATIVA	0	BATERIAS SANITARIAS	1						
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO							
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO							
REGULAR	X	REGULAR		REGULAR	X	REGULAR	X	REGULAR		REGULAR		REGULAR		REGULAR	X						
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO							
COMEDOR - COCINA	1																				
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																			
BUENO		ACUEDUCTO								SI		NO	X	GAS				SI		NO	X
REGULAR		ENERGIA ELECTRICA								SI		NO	X	VOZ Y DATOS				SI		NO	X
MALO	X	ALCANTARILLADO								SI		NO	X	ASEO				SI		NO	X
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																					
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique)																					
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																					
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G.Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																					
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:	AULAS	Cant:		UND:		Medidas		Material											
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:	COCINA-COMEDOR-BAÑO	Cant:		UND:		Medidas		Material											
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
G.REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:	bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:	aulas - bateria sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material											
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:		Ubicación:	DOS LOS ESPAC	Cant:		UND:		Medidas		Material											
Q.Otro		Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material											
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)																					
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																					

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:											
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material		
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material		
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material		
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:	aulas	Cant:		UND:		Medidas		Material		
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material		
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	batería sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material		
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material		
4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro* )El establecimiento requiere:											
A.TABLERO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad		
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad		
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad		
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad		
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad		
* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.											
5. CONSTRUCCIÓN NUEVA : AULAS											
5. PARAMENTOS Y LINDEROS											
NORTE	DESIERTO				SUR			DESIERTO			
ORIENTE	RANCHERIA				OCCIDENTE			DESIERTO			
SERVIDUMBRES NO											
6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS											
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA				OBSERVACIONES				
ACUEDUCTO		X					La unica manera de acceder al agua es por medio de carro tanques o solicitando a la comunidad el uso del pozo comunitario				
ALCANTARILLADO		X									
ENERGÍA ELECTRICA		X					Cuentan con paneles solares				
GAS		X									
VOZ Y DATOS		X									
ASEO		X									
7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES											
RECURSOS Y MATERIALES						OBSERVACIONES					
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)						MAICAO					
ESCOBRERAS						MAICAO					
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)						MAICAO					
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)						MAICAO					
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO					
ARENA						MAICAO					
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO					
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)						MAICAO					
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA						MAICAO					
SANITARIOS						MAICAO					
TRANSPORTE						MAICAO					

8. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES

LA CUBIERTA EN LAS AULAS PRESENTAN FISURAS POR DONDE SE REQUIERE SEAN REEMPLAZADAS, EL PISO DE LAS AULAS SE ENCUENTRAN CON AGRIETAMIENTOS EN ALGUNOS PUNTOS DEL AREA.

LA SEDE AUN CUENTA CON ESPACIOS EN ENRAMADAS O TAMBIEN LLAMADAS AULAS TIPICAS EN TRUPILLO Y YOTOJORO.

CUENTA CON UNA BIBLIOTECA EN REGULAR ESTADO

EL ESPACIO DE COCINA NO ES FUNCIONAL

LA SEDE NO CUENTA CON SERVICIO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO, ENERGIA ELECTRICA Y GAS

LA BATERIA SANITARIA ACTUAL REQUIERE DE MEJORAMIENTO EN PAREDES Y CUBIERTA, NO POSEE CONEXIÓN DE RED DE AGUA, POR LO CUAL NO ES FUNCIONAL.

9. REGISTRO FOTOGRÁFICO



NOTA: Esta viabilizacion hace parte de la priorizacion del convenio 065 de 2019 entre Findeter y Admirsitracion Temporal de la Guajira, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilizacion es VALIDA para latipologia de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institucion y si en debido caso se requieren realizar CONSTRUCCIONES NUEVAS, se recomienda realizar una viabilizacion para esa tipologia de construccion.

FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR

NOMBRE: CHRISTIAN CAMILO LEON DEL RIO

CÉDULA: 1.019.069.598

CARGO: PROFESIONAL DE LA GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA

CONCEPTO DE VIABILIDAD:

SI X NO

FIRMA:

*Christian Camilo Leon del Rio*

RECTOR: BENILDA URBAY