

Findeter Financiera del Desarrollo		GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA										MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA																	
FICHA DE VIABILIZACIÓN																													
1. INFORMACIÓN GENERAL																													
INSTITUCIÓN EDUCATIVA		CENTRO EDUCATIVO INDIGENA No. 5 - ATNAMANA - SEDE PRINCIPAL						FECHA VISITA:		14 de junio de 2021																			
MUNICIPIO /DPTO.)		MAICAO																											
2. UBICACIÓN FÍSICA																													
URBANO																													
RURAL																													
RESGUARDO		X																											
OTRO																													
TIPO DE ACCESO AL PREDIO:		El acceso a la sede es bueno, rapido y facil																											
CALIDAD VIA DE ACCESO:		BUENA																											
COORDENADAS GEOGRÁFICAS		X				11°20'17.706"N				Y		72°18'12.184"W																	
3. CARACTERÍSTICAS DEL PREDIO																													
CLIMA			AMENAZA Y VULNERABILIDAD				TOPOGRAFIA				TIPO DE SUELO			CUERPOS DE AGUA															
FRIO	TEMPERADO	CAIDO	SECO	HÚMEDO	LLUVIOSO	ZONA DESLIZAMIENTO	ZONA INUNDABLE	RELLENO SANITARIO	ORDEN PÚBLICO	ZONAS DE EXPLOTACIÓN	CANALES ABIERTOS	LINEA ALTA TENSION	SERVIDUMBRE DE TRANSITO	PLANA	INCLINADA	ONDULADA	QUEBRADA	ESCARPADA	ARCILLA	LIMO	ARENA	GRAVA	ROCA	ORGÁNICO	TURBA	ESCOMBROS	BASURAS	LÉNTICOS (Cerrados No fluyen)	LÓTICOS (En movimiento... Ríos, Quebradas)
DELIMITACIÓN DE ZONAS																													
AREA TOTAL: M2			AREA OCUPADA: M2			AREA DISPONIBLE: M2			ARBORIZACIÓN:			SERVICIO DE TRANSPORTE:			MSNM:														
												NO																	
4. CONSTRUCCIONES EXISTENTES																													
4 AULAS + 3 AULAS ENRAMADAS HECHAS POR LA JUNTA DIRECTIVA Y PROFESORES, , 1 SALON PARA INFORMATICA, 1 BODEGA, 1 COCINA ENRAMADA, 1 BATERIA SANITARIA LA COMPUESTA POR 4 SANITARIOS (2 POR GENERO), 1 CANCHA																													
ILINFORMACIÓN BASE (DATOS DE MATRICULA DE LA MAYOR JORNADA)		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		No. NIÑOS Y NIÑAS		GRADO		NIÑOS Y NIÑAS		No. ADULTOS															
		PREJARDIN				PRIMERO				SEXTO				Adultos mujeres															
		JARDIN				SEGUNDO				SÉPTIMO				Adultos hombres															
		TRANSICIÓN				TERCERO				OCTAVO				TOTAL															
		aceleracion de aprendizaje				CUARTO				NOVENO				7															
		QUINTO				DECIMO				ONCE				TOTAL ESTUDIANTES EN EL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO															
ESTUDIANTES		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		TOTAL		352																	
AULAS		4		LABORATORIO		0		SALA INFORMATICA		1		BIBLIOTECAS		0															
AUDITORIO (AULA MULTIPLE)		1		ZONAS RECREATIVAS		1		ZONA ADMINISTRATIVA		1		BATERÍAS SANITARIAS		1															
ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO		ESTADO															
BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO		BUENO															
REGULAR		x		REGULAR		REGULAR		x		REGULAR		x		REGULAR															
MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO		MALO															
COMEDOR - COCINA		1																											
ESTADO		ACOMETIDAS EXISTENTES																											
BUENO		ACUEDUCTO				SI		NO		X		GAS		SI		NO		x											
REGULAR		ENERGIA ELECTRICA				SI		X		NO		VOZ Y DATOS		SI		NO		x											
MALO		ALCANTARILLADO				SI		NO		X		ASEO		SI		NO		x											
NECESIDADES DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EXISTENTE																													
Nota: (De la siguiente relación de actividades, si el establecimiento lo requiere, relacione su Ubicación,cantidad, Unidad, Medidas y el Material estimado, de lo contrario indique)																													
1. AGUA Y SANEAMIENTO BÁSICO : El establecimiento requiere:																													
A. TANQUE ALMACENAMIENTO AGUA:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:		2		UND:		M3		Medidas		Material													
B. TUBERIA HIDRÁULICA Y ACCESORIOS:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
C. POZO SÉPTICO:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
D.TUBERIA SANITARIA Y ACCESORIOS:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
E. CAJAS DE INSPECCIÓN:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
F. CANAL Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
G.Otro		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
2. MANTENIMIENTO CORRECTIVO: El establecimiento requiere:																													
A. REPOSICIÓN DE TEJA:		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
B. REPOSICIÓN ESTRUCTURA CUBIERTA:		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
C. REPOSICIÓN DE SANITARIO		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
D. REPOSICIÓN DE LAVAMOS / LAVAPLATOS		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
E. REPOSICIÓN DE ORINAL		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
F. REPOSICIÓN DE MESÓN		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
G. REPOSICIÓN DE MURO		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
H. REPOSICIÓN ENCHAPE PARED		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
I. REPOSICIÓN ENCHAPE PISO		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
J. REPOSICIÓN POSETA LAVATRAPEROS		Ubicación:		bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
K. REPOSICIÓN DE PUERTAS:		Ubicación:		aulas - bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
L. REPOSICIÓN DE VENTANAS:		Ubicación:		aulas - bateria sanitaria		Cant:				UND:				Medidas		Material													
M. REPOSICIÓN DE CIELO RASO:		Ubicación:		aulas		Cant:				UND:				Medidas		Material													
N. REPOSICIÓN DE LÁMPARAS:		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
Ñ. REP. INTERRUPTORES Y O TOMAS:		Ubicación:		aulas		Cant:				UND:				Medidas		Material													
O. REPOSICIÓN TABLERO ELÉCTRICO:		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
P. INSTALACIÓN TUBERIA MT:		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
Q.Otro		Ubicación:				Cant:				UND:				Medidas		Material													
R. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL SOLAR: (SÓLO PARA ILUMINACIÓN, INDICAR NÚMERO DE BOMBILLOS A ABASTECER)												20																	
NOTA: ESTE CALCULO DE CANTIDADES ES APROXIMADO A LO REAL, SE RECOMIENDA HACER DIAGNOSTICO EN EL MOMENTO QUE SE EJECUTEN OBRAS EN LA INSTITUCION.																													

3. MANTENIMIENTO PREVENTIVO : El establecimiento requiere:									
A. PAÑETE MURO M2:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material
B. VINILO SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:	Todos los espacios	Cant:		UND:		Medidas		Material
C. KORAZA SOBRE MURO 2 MANOS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material
D. IMPERMEABILIZACIÓN MUROS	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material
E. IMPERMEABILIZACIÓN PLACAS:	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material
F. CAMBIO DE GRIFERIA:	Ubicación:	batería sanitaria	Cant:		UND:		Medidas		Material
G.Otro: Cual?	Ubicación:		Cant:		UND:		Medidas		Material
4.DOTACIÓN DE MOBILIARIO: (Si no existe el elemento o esta en avanzado estado de deterioro*)El establecimiento requiere:									
A.TABLERO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad
B. PUESTO PARA DOCENTE (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad
C. PUESTO UNIPERSONAL ALUMNO (MESA Y SILLA):	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad
D.MUEBLE DE ALMACENAMIENTO:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad
E.TANDEM DE CANECAS:	Deterioro		N/A	x	No existe				Cantidad
* Estado de deterioro: Faltan piezas al mobiliario ejm: tornillos, piezas completas, chapas; presenta deficiencias físicas como desoldado, con filos o puntas oxidadas cortantes, fracturas o huecos, son inestables e inseguros.									
5. CONSTRUCCIÓN NUEVA : AULAS - COMEDOR/COCINA									
5. PARAMENTOS Y LINDEROS									
NORTE	DESIERTO			SUR			DESIERTO		
ORIENTE	VIA			OCCIDENTE			DESIERTO		
SERVIDUMBRES NO									
6. DISPONIBILIDAD DE SERVICIOS PÚBLICOS									
SERVICIO	SI	NO	NOMBRE EMPRESA				OBSERVACIONES		
ACUEDUCTO		x					La unica manera de acceder al agua es por medio de carro tanques o solicitando a la comunidad el uso del pozo comunitario		
ALCANTARILLADO		x							
ENERGÍA ELECTRICA	x		AIR-E						
GAS		x							
VOZ Y DATOS		x							
ASEO		x							
7. DISPONIBILIDAD DE RECURSOS Y MATERIALES									
RECURSOS Y MATERIALES					OBSERVACIONES				
MANO DE OBRA (Calificada, No calificada)					MAICAO				
ESCOMBRERAS					MAICAO				
FUENTES DE MATERIALES PETREOS (localización-distancia)					MAICAO				
CONCRETO PREMEZCLADO (Empresa-Distancia)					MAICAO				
CEMENTO (Precio, posibles proveedores)					MAICAO				
ARENA					MAICAO				
TRITURADO (Precio, posibles proveedores)					MAICAO				
ACERO DE REFUERZO (Precio, posibles proveedores)					MAICAO				
MAQUINARIA PESADA Y LIVIANA					MAICAO				
SANITARIOS					MAICAO				
TRANSPORTE					MAICAO				
8. IDENTIFICACION DE LAS NECESIDADES									
La batería sanitaria actual posee problemas de taponamiento, lo que ha ocasionado que los elementos como: sanitarios, lavamanos y orinales perdieron funcionalidad al no contar con suministro continuo de agua.									
Las cubiertas de las aulas principales estan en un aparente buen estado, se debera realizar una inspeccion para evaluar su buen funcionamiento.									
Se debe revisar muy bien las plagas como comejen y murcielagos									
La sede aun cuenta con espacios en enramadas o tambien llamadas aulas típicas en trupillo, lamina de zinc y yotojoro.									
El espacio de cocina no es funcional									
La sede no cuenta con servicio de agua potable, alcantarillado y gas.									
9. REGISTRO FOTOGRÁFICO									
<p>14 Jun. 2021 12:03:30 p. m. 11°20'17.312"N -72°18'12.633"W Colegio Rural Atnamana</p> <p>14 Jun. 2021 12:01:36 p. m. 11°20'18.439"N -72°18'12.872"W Colegio Rural Atnamana</p> <p>14 Jun. 2021 12:02:50 p. m. 11°20'12.245"N -72°18'13.01"W Colegio Rural Atnamana</p> <p>14 Jun. 2021 12:03:00 p. m. 11°20'17.38"N -72°18'13.084"W Colegio Rural Atnamana</p> <p>14 Jun. 2021 12:01:55 p. m. 11°20'17.88"N -72°18'12.842"W Colegio Rural Atnamana</p>									
<p>NOTA: Esta viabilizacion hace parte de la priorizacion del convenio 065 de 2019 entre Findeter y Adminsitracion Temporal de la Guajira, por lo que esta sujeta al objeto del presente convenio, es decir que la presente viabilizacion es VALIDA para la tipologia de obras de MEJORAMIENTOS Y/O ADECUACIONES a la institucion y si en debido caso se requieren realizar CONSTRUCCIONES NUEVAS, se recomienda realizar una viabilizacion para esa tipologia de construccion.</p>									
FIRMA PROFESIONAL VIABILIZADOR									
NOMBRE: MARCELLA PEREZ MENDOZA					FIRMA:				
CÉDULA: 1045734406									
CARGO: PROFESIONAL DE LA GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA									
CONCEPTO DE VIABILIDAD:					SI	X	NO		

RECTOR: DIANA FERNANDEZ CAMBAR