

PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

OBJETO: CONTRATAR “LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA”.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE
(ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

FECHA DE PUBLICACIÓN: 14 DE AGOSTO DE 2020

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1. “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje”, del Subcapítulo III “EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS”, del Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los Términos de Referencia, así como en el sub-numeral 8 ibídem, que prevé la publicación del “(...)Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (orden de elegibilidad), en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)” y el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria modificado por la Adenda No. 1 del 21 de julio de 2020, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los siguientes proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, en consecuencia y de conformidad con lo anterior, los proponentes habilitados y evaluados son los siguientes:

Nº	NOMBRE DEL PROPONENTE	VERIFICACION JURIDICA	VERIFICACION TECNICA	VERIFICACION FINANCIERA	RESULTADO
1.	CONSORCIO NAZARETH (Héctor Andrés Cortes)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2.	CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO NAZARETH (Orlando Díaz Gómez)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	ORGANIZACIÓN LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO REPARACIONES 2020	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
12	CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
13	CONSORCIO GUAJIRA 034	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

15	GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
----	--	--------	--------	--------	-------------------

Frente al proponente **GRUPO EMPRESARIAL LIBANO S.A.S.**, se informa que no fue objeto de evaluación económica pese encontrarse habilitado, toda vez que en audiencia de apertura del Sobre No. 2 llevada a cabo desde las 9:02 a.m. a las 9:56 a.m. del día 12 de agosto de 2020, se encontraba presente pero no respondió los requerimientos realizados en cuatro (4) oportunidades de suministrar contraseña, verbalmente y por el chat de la audiencia, para que suministra la contraseña del sobre 2 encontrándolo cifrado con contraseña, tal y como se dejó constancia en Acta de Apertura del Sobre No. 2 publicada el día 12 de agosto de 2020.

Conforme el Subcapítulo III “EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS”, Numeral 3.1.1. “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje” de los Términos de Referencia, y teniendo en cuenta lo dispuesto en el sub-numeral 9 ibídem y el cronograma de la convocatoria modificado por la Adenda No. 1 del 21 de julio de 2020, los proponentes cuentan con la oportunidad de formular **observaciones a dicho Informe hasta las 05:00 pm del día dieciocho (18) de agosto de dos mil veinte (2020).**

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores.”

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8 del Numeral 3.1.1, Subcapítulo III, Capítulo II de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método de ponderación se tomarán “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, (...)**”.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día trece (13) de agosto de 2020 fue de **\$3.755,61**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA**.

De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020					
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES)	\$ 927.357.336,00	99,7077913	0,0000000	99,7077913
2	PROPONENTE 2: CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034	\$ 926.909.830,00	99,6596762	0,0000000	99,6596762
3	PROPONENTE 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ)	\$ 924.846.363,00	99,4378160	0,0000000	99,4378160
4	PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020	\$ 924.080.460,00	99,3554675	0,0000000	99,3554675
5	PROPONENTE 13: CONSORCIO GUAJIRA 034	\$ 923.674.114,00	99,3117779	0,0000000	99,3117779
6	PROPONENTE 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 919.738.370,00	98,8886138	0,0000000	98,8886138
7	PROPONENTE 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020	\$ 939.235.734,00	98,0301295	0,0000000	98,0301295
8	PROPONENTE 5: ORGANIZACIÓN COSTA ERVARDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S.	\$ 941.383.636,00	97,5682524	0,0000000	97,5682524
9	PROPONENTE 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI	\$ 943.786.659,00	97,0515150	0,0000000	97,0515150

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 1-CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES) con un puntaje de 99,7077913 y un valor ofertado de \$927.357.336,00.

En sujeción a los sub-numerales 1 y 5 del numeral 3.1.1. de los Terminos de Referencia, frente a los proponentes Consorcio Nazareth (Héctor Cortes) Se realizan correcciones aritméticas y redondeos, el ajuste es de -\$1.035; Consorcio Reparaciones 2020 Se realiza corrección aritmética y redondeo al IVA de la ETAPA I, el ajuste es de +\$1; Consorcio Sedes Educativas PI En el cálculo de la Etapa I y los costos indirectos el proponente indica décimas, los cuales los redondea en el valor final de cada etapa, por lo tanto el valor ofertado es igual al corregido; y Consorcio Guajira 034 Se realizan correcciones aritméticas y redondeos, el ajuste es de -\$1.401.

Al presente informe se anexa la evaluación de las propuestas económica que forma parte integral del mismo.

Para constancia, se expide a los catorce (14) días del mes de agosto de dos mil veinte (2020).

PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019

INFORME EVALUACIÓN ECONÓMICA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

Objeto:	LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA
Fecha de diligenciamiento:	13/08/2020
Proponentes:	PROPONENTE 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES) PROPONENTE 2: CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034 PROPONENTE 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA PROPONENTE 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ) PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020 PROPONENTE 9: ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S. PROPONENTE 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020 PROPONENTE 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI PROPONENTE 13: CONSORCIO GUAJIRA 034

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	PROponente 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES)	PROponente 2: CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034	PROponente 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	PROponente 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ)	PROponente 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020	PROponente 9: ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S.	PROponente 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020	PROponente 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI	PROponente 13: CONSORCIO GUAJIRA 034
VALOR TOTAL OFERTADO	\$ 949.189.735,00	\$ 927.358.371,00	\$ 926.909.830,00	\$ 919.738.370,00	\$ 924.846.363,00	\$ 924.080.460,00	\$ 941.383.636,00	\$ 939.235.733,00	\$ 943.786.659,00	\$ 923.675.515,00
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL		\$ 927.357.336,00	\$ 926.909.830,00	\$ 919.738.370,00	\$ 924.846.363,00	\$ 924.080.460,00	\$ 941.383.636,00	\$ 939.235.734,00	\$ 943.786.659,00	\$ 923.674.114,00

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.1. Serie histórica periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 12/08/2020 17:43:43

Fecha (dd/mm/aaaa)	Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)
13/08/2020	\$ 3.755,61

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 12/08/2020 17:43:43

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Cierre - plazo máximo de presentación de oferta Sobre No. 1 y 2 y Apertura de Sobre No. 1	27 de julio de 2020 Hora: 9:00 a.m. A través del correo electrónico licpafindeter@fiduprevisora.com.co
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	3 de agosto de 2020
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 4 al 5 de agosto de 2020. A través del correo electrónico sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	11 de agosto de 2020
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	12 de agosto de 2020 Hora: 9:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Microsoft Teams).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	14 de agosto de 2020
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 18 de agosto de 2020, a través del correo electrónico sedeseducativasatquajira@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	21 de agosto de 2020

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM)** que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación: (...)"

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

EVALUACION FACTORES DE ESCOGENCIA

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA	
Presupuesto:	\$ 949.189.735,00
Fecha evaluación:	13/08/2020
TRM:	13/8/2020
P. MAYOR:	943.786.659,00
P. MENOR:	919.738.370,00

MEDIA ARITMETICA (1):	\$ 930.112.500,22
MEDIA ARITMETICA ALTA (2):	\$ 936.949.579,61
MEDIA GEOMETRICA (3):	\$ 930.075.096,49
MENOR VALOR (4):	\$ 919.738.370,00

Metodo de PONDERACION: 3 - MEDIA GEOMETRICA

VER TABLA DE RANGO
61
61
61
3

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

NUMERO	METODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
PROPONENTE 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES)	\$ 927.357.336,00	99,70	98,98	99,7077913	99,18	99,7077913	
PROPONENTE 2: CONSORCIO CONSTRU GUAJIRA 034	\$ 926.909.830,00	99,66	98,93	99,6596762	99,23	99,6596762	
PROPONENTE 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 919.738.370,00	98,88	98,16	98,8886138	100,00	98,8886138	
PROPONENTE 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ)	\$ 924.846.363,00	99,43	98,71	99,4378160	99,45	99,4378160	
PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020	\$ 924.080.460,00	99,35	98,63	99,3554675	99,53	99,3554675	
PROPONENTE 9: ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL	\$ 941.383.636,00	97,58	99,05	97,5682524	97,70	97,5682524	
PROPONENTE 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020	\$ 939.235.734,00	98,04	99,51	98,0301295	97,92	98,0301295	
PROPONENTE 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI	\$ 943.786.659,00	97,06	98,54	97,0515150	97,45	97,0515150	
PROPONENTE 13: CONSORCIO GUAJIRA 034	\$ 923.674.114,00	99,31	98,58	99,3117779	99,57	99,3117779	

I	\$ 8.371.012.502,00
n=	9,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 930.112.500,22
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 930.112.500,22
Vmax=	943.786.659,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 936.949.579,61
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 930.075.096,49
	\$ 930.075.096,49
MAX:	\$ 943.786.659,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 919.738.370,00

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	PROPONENTE 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES)	\$ 927.357.336,00	99,7077913	0,0000000	99,7077913
2	PROPONENTE 2: CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034	\$ 926.909.830,00	99,6596762	0,0000000	99,6596762
3	PROPONENTE 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ)	\$ 924.846.363,00	99,4378160	0,0000000	99,4378160
4	PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020	\$ 924.080.460,00	99,3554675	0,0000000	99,3554675
5	PROPONENTE 13: CONSORCIO GUAJIRA 034	\$ 923.674.114,00	99,3117779	0,0000000	99,3117779
6	PROPONENTE 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 919.738.370,00	98,8886138	0,0000000	98,8886138
7	PROPONENTE 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020	\$ 939.235.734,00	98,0301295	0,0000000	98,0301295
8	PROPONENTE 9: ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S	\$ 941.383.636,00	97,5682524	0,0000000	97,5682524
9	PROPONENTE 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI	\$ 943.786.659,00	97,0515150	0,0000000	97,0515150

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 1-CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES) con un puntaje de 99,7077913 y un valor ofertado de \$927.357.336,00.

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 1: CONSORCIO NAZARETH (HECTOR CORTES)

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.439.240,94	\$ 4.833.455,78	\$ 30.272.696,72	\$ 25.439.241,00	\$ 4.833.456,00	\$ 30.272.697,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.272.696,72	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

OFERTADO					CORREGIDO									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL						
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.238.080,78	\$ 445.709.080,44	360	\$ 1.238.081,00	\$ 445.709.160,00						
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 110.200,72	\$ 62.373.604,69	566	\$ 110.201,00	\$ 62.373.766,00						
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.431,36	\$ 173.437.997,46	2870	\$ 60.431,00	\$ 173.436.970,00						
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 681.520.683,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 681.519.896,00			
					En porcentaje	En porcentaje					Expresado en Pesos			
AIU					%	30,68%	30,68%					AIU MAX	30,68%	CUMPLE
Administración					% -	24,68%	24,68%					168.199.110,00		
Imprevistos					% -	1,00%	1,00%					6.815.199,00		
Utilidad					% -	5,00%	5,00%					34.075.034,13		
Valor IVA sobre la utilidad					19,00%		19,00%					6.474.446,48		
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 215.564.991,90	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 215.564.743,00			

2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 897.085.674,00				\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO
\$ 927.358.371,00				\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizan correcciones aritméticas y redondeos, el ajuste es de -\$1.035

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 2: CONSORCIO CONSTRUGUAJIRA 034

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.630.000,00	\$ 4.869.700,00	\$ 30.499.700,00	\$ 25.630.000,00	\$ 4.869.700,00	\$ 30.499.700,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.499.700,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

DESCRIPCIÓN												
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL				
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.243.000,00	\$ 447.480.000,00	360	\$ 1.243.000,00	\$ 447.480.000,00				
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 110.000,00	\$ 62.260.000,00	566	\$ 110.000,00	\$ 62.260.000,00				
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.000,00	\$ 172.200.000,00	2870	\$ 60.000,00	\$ 172.200.000,00				
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 681.940.000,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 681.940.000,00	
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos				
AIU		%		30,50%		30,50%				AIU MAX	30,68%	CUMPLE
Administración		%		22,50%		22,50%		\$ 153.436.500,00				
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		\$ 20.458.200,00				
Utilidad		%		5,00%		5,00%		\$ 34.097.000,00				
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.478.430,00		19,00%		\$ 6.478.430,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 214.470.130,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 214.470.130,00	

2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 896.410.130,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 896.410.130,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 926.909.830,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 926.909.830,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 926.909.830,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 926.909.830,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE
---	--	--	--	-------------------	---	--	--	--	-------------------	-------------------	-------------------	--------	--------

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas, ni redondeos

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROponente 3: JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.000.000,00	\$ 4.750.000,00	\$ 29.750.000,00	\$ 25.000.000,00	\$ 4.750.000,00	\$ 29.750.000,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 29.750.000,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

OFERTADO				CORREGIDO								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL				
1	Cerramiento	m	360	\$ 1.228.000,00	\$ 442.080.000,00	360	\$ 1.228.000,00	\$ 442.080.000,00				
2	Área libre zonas duras	m ²	566	\$ 110.000,00	\$ 62.260.000,00	566	\$ 110.000,00	\$ 62.260.000,00				
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.000,00	\$ 172.200.000,00	2870	\$ 60.000,00	\$ 172.200.000,00				
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 676.540.000,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 676.540.000,00			
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos				
AIU		%		30,60%		30,60%				AIU MAX	30,68%	CUMPLE
Administración		%		22,60%		22,60%		152.898.040,00				
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		20.296.200,00				
Utilidad		%		5,00%		5,00%		33.827.000,00				
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.427.130,00		19,00%		6.427.130,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 213.448.370,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 213.448.370,00			

OFERTADO				CORREGIDO													
DESCRIPCIÓN																	
2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)								\$ 889.988.370,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 889.988.370,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE

OFERTADO				CORREGIDO									
DESCRIPCIÓN													
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 919.738.370,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 919.738.370,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas, ni redondeos

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 4: CONSORCIO NAZARETH (ORLANDO DÍAZ)

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.387.165,00	\$ 4.823.561,00	\$ 30.210.726,00	\$ 25.387.165,00	\$ 4.823.561,00	\$ 30.210.726,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.210.726,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

OFERTADO				CORREGIDO									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.235.500,00	\$ 444.780.000,00	360	\$ 1.235.500,00	\$ 444.780.000,00					
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 109.950,00	\$ 62.231.700,00	566	\$ 109.950,00	\$ 62.231.700,00					
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.300,00	\$ 173.061.000,00	2870	\$ 60.300,00	\$ 173.061.000,00					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 680.072.700,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 680.072.700,00				
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos					
AIU		%		30,60%		30,60%				AIU MAX	30,68%	CUMPLE	
Administración		%		22,60%		22,60%		153.696.430,00					
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		20.402.181,00					
Utilidad		%		5,00%		5,00%		34.003.635,00					
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.460.691,00		19,00%		6.460.691,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.562.937,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.562.937,00				
2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 894.635.637,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 894.635.637,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 924.846.363,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE	

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas, ni redondeos

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS GUAJIRA 2020

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.349.279,00	\$ 4.816.363,00	\$ 30.165.642,00	\$ 25.349.279,00	\$ 4.816.363,00	\$ 30.165.642,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.165.642,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

OFERTADO				CORREGIDO								
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL				
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.233.703,00	\$ 444.133.080,00	360	\$ 1.233.703,00	\$ 444.133.080,00				
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 109.811,00	\$ 62.153.026,00	566	\$ 109.811,00	\$ 62.153.026,00				
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.218,00	\$ 172.825.660,00	2870	\$ 60.218,00	\$ 172.825.660,00				
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 679.111.766,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 679.111.766,00			
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos				
AIU		%		30,68%		30,68%				AIU MAX	30,68%	CUMPLE
Administración		%		22,68%		22,68%		\$ 154.022.549,00				
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		\$ 20.373.353,00				
Utilidad		%		5,00%		5,00%		\$ 33.955.588,00				
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.451.562,00		19,00%		\$ 6.451.562,00				
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.803.052,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.803.052,00			

2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 893.914.818,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 893.914.818,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 924.080.460,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 924.080.460,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 924.080.460,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 924.080.460,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE
---	--	--	--	-------------------	---	--	--	--	-------------------	-------------------	-------------------	--------	--------

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas, ni redondeos

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 9: ORGANIZACION LUIS FERNANDO ROMERO SANDOVAL INGENIEROS S.A.S.

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 26.038.118,00	\$ 4.947.242,00	\$ 30.985.360,00	\$ 26.038.118,00	\$ 4.947.242,00	\$ 30.985.360,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.985.360,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.256.455,00	\$ 452.323.800,00	360	\$ 1.256.455,00	\$ 452.323.800,00					
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 111.836,00	\$ 63.299.176,00	566	\$ 111.836,00	\$ 63.299.176,00					
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 61.328,00	\$ 176.011.360,00	2870	\$ 61.328,00	\$ 176.011.360,00					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 691.634.336,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 691.634.336,00		
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos					
AIU		%		30,68%		30,68%				AIU MAX 30,68% CUMPLE			
Administración		%		22,68%		22,68%		156.862.667,00					
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		20.749.030,00					
Utilidad		%		5,00%		5,00%		34.581.717,00					
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		6.570.526,00		19,00%		6.570.526,00					
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 218.763.940,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 218.763.940,00		

2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 910.398.276,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 910.398.276,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 941.383.636,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 941.383.636,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 941.383.636,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 941.383.636,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE
---	--	--	--	--	-------------------	---	--	--	--	--	-------------------	-------------------	-------------------	--------	--------

Observaciones: No se realizaron correcciones aritméticas, ni redondeos

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 10: CONSORCIO REPARACIONES 2020

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.777.361,00	\$ 4.897.696,00	\$ 30.675.059,00	\$ 25.777.361,00	\$ 4.897.699,00	\$ 30.675.060,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.675.059,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

DESCRIPCIÓN															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL							
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.253.921,00	\$ 451.411.560,00	360	\$ 1.253.921,00	\$ 451.411.560,00							
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 111.610,00	\$ 63.171.260,00	566	\$ 111.610,00	\$ 63.171.260,00							
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 61.204,00	\$ 175.655.480,00	2870	\$ 61.204,00	\$ 175.655.480,00							
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 690.238.300,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 690.238.300,00				
				En porcentaje	Expresado en Pesos					En porcentaje	Expresado en Pesos				
AIU				%	30,68%					30,68%	Expresado en Pesos	AIU MAX	30,68%	CUMPLE	
Administración				% -	22,68%	\$	156.546.046,00				22,68%				
Imprevistos				% -	3,00%	\$	20.707.149,00				3,00%				
Utilidad				% -	5,00%	\$	34.511.915,00				5,00%				
Valor IVA sobre la utilidad				19,00%	\$	6.557.264,00				19,00%					
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 218.322.374,00	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 218.322.374,00				
2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 908.560.674,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 908.560.674,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 939.235.733,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE	

Observaciones: Se realiza corrección aritmética y redondeo al IVA de la ETAPA I, el ajuste es de +\$1

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROponente 12: CONSORCIO SEDES EDUCATIVAS PI

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.538.118,00	\$ 4.852.242,42	\$ 30.390.360,42	\$ 25.538.118,00	\$ 4.852.242,00	\$ 30.390.360,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.390.360,00	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

DESCRIPCIÓN															
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL							
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.257.227,00	\$ 452.601.720,00	360	\$ 1.257.227,00	\$ 452.601.720,00							
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 112.795,00	\$ 63.841.970,00	566	\$ 112.795,00	\$ 63.841.970,00							
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 61.854,00	\$ 177.520.980,00	2870	\$ 61.854,00	\$ 177.520.980,00							
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 693.964.670,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)					\$ 693.964.670,00				
		En porcentaje		Expresado en Pesos		En porcentaje		Expresado en Pesos							
AIU		%		30,67%		30,67%				AIU MAX	30,68%	CUMPLE			
Administración		%		22,67%		22,67%		157.321.791,00							
Imprevistos		%		3,00%		3,00%		20.818.940,00							
Utilidad		%		5,00%		5,00%		34.698.234,00							
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		6.592.664,00		19,00%		6.592.664,00							
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 219.431.628,65	VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 219.431.629,00				
2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 913.396.299,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)					\$ 913.396.299,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 943.786.659,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)					\$ 854.270.782,00	\$ 948.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE	

Observaciones: En el cálculo de la Etapa I y los costos indirectos el proponente indica decimas, los cuales los redondea en el valor final de cada etapa, por lo tanto el valor ofertado es igual al corregido.

LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL COLEGIO FAMILIA DE NAZARETH PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL EN EL MUNICIPIO DE RIOHACHA - LA GUAJIRA

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-034-2020

PROPONENTE 13: CONSORCIO GUAJIRA 034

1. ETAPA 1, LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS

OFERTADO				CORREGIDO								
DESCRIPCIÓN												
LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS												
		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	VALOR MÍNIMO	VALOR MÁXIMO	VERIFICACIÓN MÍNIMO	VERIFICACIÓN MÁXIMO	
SUBTOTAL VALOR DE LA VALIDACIÓN Y/O AJUSTES DE DISEÑOS PRELIMINARES, OBTENCIÓN DE LICENCIAS Y PERMISOS		\$ 25.338.213,04	\$ 4.814.260,48	\$ 30.152.473,52	\$ 25.338.213,00	\$ 4.814.260,00	\$ 30.152.473,00					
1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 30.152.473,52	1. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA I				\$ 27.886.824,00	\$ 30.985.360,00	CUMPLE	CUMPLE

2. ETAPA 2. EJECUCIÓN DE LAS OBRAS COMPLEMENTARIAS

OFERTADO				CORREGIDO									
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL	CANTIDAD	PRECIOS UNITARIOS	VALOR TOTAL					
1	Cerramiento	ml	360	\$ 1.233.163,94	\$ 443.939.018,00	360	\$ 1.233.164,00	\$ 443.939.040,00					
2	Área libre zonas duras	m2	566	\$ 109.763,07	\$ 62.125.898,00	566	\$ 109.763,00	\$ 62.125.858,00					
3	Área libre zonas blandas y PTAR	m ²	2870	\$ 60.191,36	\$ 172.749.216,00	2870	\$ 60.191,00	\$ 172.748.170,00					
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 678.814.132,00	COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 678.813.068,00				
				En porcentaje	Expresado en Pesos								
AIU		%	30,68%							AIU MAX	30,68%	CUMPLE	
Administración		% -	22,68%	\$ 153.955.045,06									
Imprevistos		% -	3,00%	\$ 20.364.423,95									
Utilidad		% -	5,00%	\$ 33.940.706,58									
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%		\$ 6.448.734,25									
VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.708.909,85	VALOR COSTOS INDIRECTOS				\$ 214.708.573,00				
2. VALOR OFERTADO ETAPA II- EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 893.523.042,00	2. VALOR TOTAL OFERTADO ETAPA II - EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				\$ 893.521.641,00	\$ 826.383.938,00	\$ 918.204.375,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 923.675.515,00	VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO ETAPA I + VALOR OFERTADO ETAPA II)				\$ 923.674.114,00	\$ 854.270.762,00	\$ 949.189.735,00	CUMPLE	CUMPLE

Observaciones: Se realizan correcciones aritméticas y redondeos, el ajuste es de -\$1.401