

	<p>PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019</p>	<p>COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO ACTA No. 12 Sesión Virtual 18 de marzo de 2021</p>
---	---	---

<p>PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019</p>	<p>COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO No. 12</p>
--	---

<p align="center">OBJETIVO DE LA REUNIÓN:</p>	
<p>1. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021 cuyo objeto es <i>CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</i>.</p> <p>PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.</p> <p>VALOR ADJUDICADO: MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>PROPONENTE SELECCIONADO: JASA LTDA., con NIT. 800.177.012-0, representado legalmente por SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.459.803</p>	
<p>2. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021 cuyo objeto es <i>CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</i>.</p> <p>PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.</p> <p>VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955.732.904,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>PROPONENTE SELECCIONADO: AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., con NIT. 900.685.791-1, representado legalmente por Álvaro Humberto Orozco Zúñiga, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.280.819.</p>	
<p>3. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021 cuyo objeto es: <i>CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</i>.</p> <p>PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.</p> <p>VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>PROPONENTE SELECCIONADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA, identificado con la cédula de ciudadanía número 92.525.570</p>	
<p>4. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021 cuyo objeto es: <i>CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</i></p> <p>PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.</p> <p>VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (\$921.633.211,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.</p> <p>PROPONENTE SELECCIONADO: DIARQCO CONSTRUCTORES SAS., con NIT. 900.185.357-2, representado legalmente por CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ, identificada con la cédula de ciudadanía número 39.620.686.</p>	
<p>5. aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021 cuyo objeto es: <i>CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”</i>.</p>	



PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$109.518.653,00) M/CTE, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTEROBRAS 011 representado por **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, integrado por i) **TECNIPLAN INGENIERÍA SAS**, con NIT **900.320.235-1** cuyo representante legal es **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302; ii) **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302 y iii) **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, identificada con la CC. 52.788.791.

6. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.) incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02, representado por **JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO** con C.C. Nro. **73.132.095**, e integrado por **CONSTRUCTORA C&B SAS** con NIT **900871808-5** y una participación del 50% y por **LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES** identificado con C.C. Nro. **73.141.686** y una participación del 50%.

7. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: **PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.**, con NIT. 900.426.155-7 representado legalmente por **OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía número 74.082.238.

8. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$107.265.854,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: **INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con NIT. 890.115.120-1, representado legalmente por **CARLOS MARIO ROLON AMAYA**, identificado con cédula de ciudadanía número 72.180.533.

CIUDAD Y FECHA:	LUGAR:
Bogotá D.C., 18 de marzo de 2021	Reunión virtual

	<p style="text-align: center;">PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019</p>	<p style="text-align: center;">COMITÉ FIDUCIARIO EXTRAORDINARIO ACTA No. 12 Sesión Virtual 18 de marzo de 2021</p>
---	---	---

INICIO:	HORA FINALIZACIÓN:
18 de marzo de 2021- 11:20 a.m.	18 de marzo de 2021- 03:30 p.m.

MIEMBROS COMITÉ FIDUCIARIO			
Nombre	Cargo	Empresa	Voto
Liliana María Bustamante Zapata	Secretaria General	FINDETER	Virtual
Laura Mercedes Peña Rodríguez	Vicepresidente de Planeación	FINDETER	Virtual
Juan José Oyuela Soler	Vicepresidente Técnico	FINDETER	Virtual
Nombre	Cargo	Empresa	Voto
William Andrés Uribe	Asesor Jurídico de la Administración Temporal	Sector Educativo de Departamento de la Guajira	Virtual
María Elena Ruiz Guarín	Administradora Temporal para el Sector Educativo La Guajira, Distrito Riohacha Urbía y Maicao	Sector Educativo de Departamento de la Guajira	Virtual

ORDEN DEL DÍA:

- Verificación del quorum.
- Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: JASA LTDA., con NIT. 800.177.012-0, representado legalmente por **SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN,** identificado con cédula de ciudadanía No. **13.459.803**
- Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955,732,904,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., con NIT. 900.685.791 - 1, representado legalmente por **Álvaro Humberto Orozco Zúñiga,** identificado con cédula de ciudadanía No. 72.280.819.
- Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.



PROPONENTE SELECCIONADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA identificado con la cédula de ciudadanía número 92.525.570

5. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”*

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (\$921.633.211,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: DIARQCO CONSTRUCTORES SAS., con NIT. 900.185.357-2, representado legalmente por **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ** identificada con la cédula de ciudadanía número 39.620.686.

6. aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$109.518.653,00) M/CTE, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTEROBRAS 011 representado por **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, integrado por i) **TECNIPLAN INGENIERÍA SAS**, con NIT 900.320.235-1 cuyo representante legal es **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302; ii) **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302 y iii) **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, identificada con la CC. 52.788.791.

7. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.) incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02, representado por **JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO** con C.C. Nro. **73.132.095**, e integrado por **CONSTRUCTORA C&B SAS** con NIT **900871808-5** y una participación del 50% y por **LACIDES JAVIER BANQUEZPAYARES** identificado con C.C. Nro. **73.141.686** y una participación del 50%.

8. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.



PROPONENTE SELECCIONADO: PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S., con NIT. 900.426.155-7 representado legalmente por **OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía número 74.082.238.

9. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (**\$107.265.854,00**), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S., con NIT. 890.115.120-1, representado legalmente por **CARLOS MARIO ROLON AMAYA**, identificado con cédula de ciudadanía número 72.180.533.

10. Propositiones y varios.

DESARROLLO DE LA REUNIÓN:

1. Verificación del Quórum

En Bogotá, D.C., a los dieciocho (18) días del mes de marzo de dos mil veintiuno (2021), siendo las once y veinte de la mañana (11:20 a.m.), se reunieron en sesión Virtual los miembros del Comité con la finalidad de llevar a cabo el Comité Fiduciario Extraordinario No. 12 del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 Contrato Interadministrativo No. 0065 de 2019.

Para el efecto, se cuenta con quórum válido para deliberar y decidir, de acuerdo con lo establecido en el Manual PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019.

1. **Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021 cuyo objeto es CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.**

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (**\$1.497.336.675,00**) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: JASA LTDA., con NIT. 800.177.012-0, representado legalmente por **SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.459.803

Justificación

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.



(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 3 de marzo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron diecisiete (17) propuestas, luego de la aplicación del sistema “random” (aleatorio) se escogieron quince (15) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N°	PROponentes	Integrantes	NIT
1	JASA LTDA.		800177012-0
2	CONSORCIO PROINCO 07	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LTDA	826000391-1
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA		92525570-5
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
5	CONSORCIO PPF	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
		INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
		GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.		900749719-7
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.		900185357-2
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
		PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
11	CONSORCIO CANDELARIA	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1
		JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
13		ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6



	CONSORCIO GUAJIRA	NUEVA	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.			900685791-1
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO GUAJIRA 007	LA	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
			ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES -REGLAS PARTICULARES.

El día 8 de marzo de 2021, se presentó en Comité de Contratación No. 44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JASA LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO PROINCO 07	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO FPF	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
11	CONSORCIO CANDELARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	NO CUMPLE	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES



Durante el término comprendido entre el 9 de marzo de 2021 hasta las 5:00 pm del 10 de marzo de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 48, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	JASA LTDA.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO PROINCO 07	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO FPF	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
11	CONSORCIO CANDELARIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	JASA LTDA.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO PROINCO 07	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSORCIO FPF	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS



8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
11	CONSORCIO CANDELARIA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Como resultado de la habilitación de doce (12) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

Dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria, se procedió a realizar la evaluación económica de conformidad con lo establecido en el numeral 3.1. “Criterios de evaluación y calificación de las Propuestas”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia.

Dicha verificación fue presentada ante el comité de contratación No. 50 y publicada el día dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), así:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100</i>
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

5.1. De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

5.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 16 de marzo de 2021, es **TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$3.575,63)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD de doce (12) proponentes habilitados**, es el siguiente:



EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	JASA LTDA.	\$ 1.497.336.675,00	99,7804641	0,0000000	99,7804641
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	\$ 1.502.321.800,00	99,7746679	0,0000000	99,7746679
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.503.261.241,00	99,6494618	0,0000000	99,6494618
4	GRUPO TITANIUM S.A.S.	\$ 1.503.786.754,00	99,5794229	0,0000000	99,5794229
5	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	\$ 1.491.436.665,00	99,3872956	0,0000000	99,3872956
6	CONSORCIO PROINCO 07	\$ 1.506.528.686,00	99,2139857	0,0000000	99,2139857
7	CONSORCIO PPF	\$ 1.506.858.214,00	99,1700671	0,0000000	99,1700671
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	\$ 1.511.816.625,00	98,5092237	0,0000000	98,5092237
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	\$ 1.473.512.500,00	98,1928538	0,0000000	98,1928538
10	CONSORCIO CANDELARIA	\$ 1.519.648.428,00	97,4654224	0,0000000	97,4654224
11	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 1.458.943.442,00	97,2219917	0,0000000	97,2219917
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	\$ 1.533.539.715,00	95,6140298	0,0000000	95,6140298

Observación:

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **JASA LTDA.**, con un puntaje de **99.7804641**, un valor ofertado de **\$ 1.497.336.675,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de la convocatoria de **\$ 38.393.262,00**.

Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

NOTA. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente JASA LTDA., con un puntaje de 99.7804641 y un valor ofertado de \$ 1.497.336.675,00 M/CTE.

6. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del diecisiete (17) de marzo de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

7. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduagraria, Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria La Previsora S.A y Findeter así:

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER – AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1- 96534), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER – MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
JASA LTDA.	JASA LTDA.	800177012-0	SALVADOR ARTURO MONTES PABON CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	13455803-6 60301830-7
CONSORCIO PROINCO 07	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-
	INCORDIS S.A.S	900869939-5	INCORDIS S.A.S	900869939-5
JOSE ESCAMILLA SIERRA	INGTEC LTDA	826000391-1	FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23548403
	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5	MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74374894
CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5
	SINCOL S.A.S	900840974-7	SINCOL S.A.S	900840974-7
CONSORCIO PPF	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
	INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2	INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
	GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0	GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
GRUPO TITANIUM S.A.S.	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
CONSORCIO CANDELARIA	DIMARCH S.A.S	900919809-1	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1
CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021**

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.- FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

**FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES
COD. 396348.**

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA.	JASA LTDA.	800177012-0
2	CONSORCIO PROINCO 07	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	INGTEC LTDA	826000391-1
		JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
5	CONSORCIO FFF	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
		INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
		GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
		PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
11	CONSORCIO CANDELARIA	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	78695529-1 812002343-6
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
		ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
		AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaria Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, dilozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

**FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS
COD. 396532.**

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación

contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA.	JASA LTDA.	800177012-0
2	CONSORCIO PROINCO 07	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-
		INCORDIS S.A.S	900869939-5



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

		INGTEC LTDA	826000391-1
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
5	CONSORCIO PFF	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
		INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
		GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
		PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
		DIMARCH S.A.S	900919809-1
11	CONSORCIO CANDELARIA	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	78695529-1
		SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	812002343-6
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1

N°	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
		JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaria Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a dilozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	No. Identificación	Programa	Convocatoria No.	Contratista	% Part.
JASA LTDA	800.177.012	JORNADA UNICA	PAF-JU-O-049-2020	JASA LTDA	100,00%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	No. Identificación
SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13.459.803
CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60.301.830
PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.602
INCORDIS S.A.S.	900.869.939
INGTEC LTDA	826.000.391
FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23.548.403
MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74.374.894
JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
SINCOL S.A.S.	900.840.974
VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73.580.005
JR FONSECA INGENIERIA S.A.S.	825.001.618
INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900.119.437
GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S	892.102.219
INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900.431.030
GRUPO TITANIUM S.A.S.	900.749.719
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800.205.914
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900.185.357
GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900.653.937
PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901.359.599
DIMARCH S.A.S.	900.919.809
CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78.695.529
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812.002.343
SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900.359.224
JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79.655.067
ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184
CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830.513.019
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900.685.791
ALEXANDER THEVENING GARCES	72.148.565
ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900.482.821



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12**
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.


GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinadora Unidad de Gestión Findeter

FIDUCIARIA BOGOTA S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Ingrid Johana Silva Gómez
Aprobó: Diana Patricia Beltrán Puentes **DB**
Prisa: REQ 2021-000719

FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

N°	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
2	CONSORCIO PROINCO 07	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LTDA	826000391-1
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
4	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
5	CONSORCIO PFF	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
		INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
		GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
6	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
7	GRUPO TITANIUM S.A.S.	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
10	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
		PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
11	CONSORCIO CANDELARIA	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
12	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1
		JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
15	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2

De otro lado, frente a los proponentes:

N°	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA.	JASA LTDA.	800177012-0
9	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2

Se ha identificado lo siguiente:

JASA LTDA.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-001-2021).

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021) y es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-003-2021).



El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, la cual tiene como objeto: "CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.", al 15 de marzo del 2021, los proponente **NO** tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
1	JASA LTDA.	
	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803-6
	CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60301830-7
2	CONSORCIO PROINCO 07	
	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
	INCORDIS S.A.S	900869939-5
	INGTEC LTDA	826000391-1
	FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23548403
	MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74374894
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	
	SINCOL S.A.S	900840974-7
4	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
	CONSORCIO FPF	
	JR FONSECA INGENIERIA S.A.S	825001618-9
5	INGENIERIA CONSTRUCCION Y VIAS DE COLOMBIA S.A.S.	900119437-2
	GOMEZ Y PUGLIESE INGENIERIA S.A.S.	892102219-0
	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
6	GRUPO TITANIUM S.A.S.	900749719-7
7	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
8	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 1 2021	
	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
10	CONSORCIO CANDELARIA	
	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
11	UNION TEMPORAL GRUPO 1 SJ	
	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1
	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
13	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	
	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
14	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	
15	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de marzo del año 2021.

ISAFEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Asesora Secretaria General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

9. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad con reporte de contratos no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia.

10. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es **MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE.**, tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad:



EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	JASA LTDA.	\$ 1.497.336.675,00	99,7804641	0,0000000	99,7804641
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 007	\$ 1.502.321.800,00	99,7746679	0,0000000	99,7746679
3	JOSE ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.503.261.241,00	99,6494618	0,0000000	99,6494618
4	GRUPO TITANIUM S.A.S.	\$ 1.503.786.754,00	99,5794229	0,0000000	99,5794229
5	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	\$ 1.491.436.665,00	99,3872956	0,0000000	99,3872956
6	CONSORCIO PROINCO 07	\$ 1.506.528.686,00	99,2139857	0,0000000	99,2139857
7	CONSORCIO FPF	\$ 1.506.858.214,00	99,1700671	0,0000000	99,1700671
8	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	\$ 1.511.816.625,00	98,5092237	0,0000000	98,5092237
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 007	\$ 1.473.512.500,00	98,1928538	0,0000000	98,1928538
10	CONSORCIO CANDELARIA	\$ 1.519.648.428,00	97,4654224	0,0000000	97,4654224
11	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 1.458.943.442,00	97,2219917	0,0000000	97,2219917
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	\$ 1.533.539.715,00	95,6140298	0,0000000	95,6140298

Observación:
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **JASA LTDA.**, con un puntaje de **99.7804641**, un valor ofertado de **\$ 1.497.336.675,00** y una diferencia con el Presupuesto Estimado de la convocatoria de **\$ 38.393.262,00**.

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR ADJUDICAR
JASA LTDA.	\$ 1.535.729.937,00	\$ 1.497.336.675,00	\$ 1.497.336.675,00

10. En consecuencia, la adjudicación al proponente **JASA LTDA.**, es por el valor de **MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE.**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

COMITÉ TÉCNICO.

11. Durante los días 17 y 18 de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada durante los días 17 y 18 de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021**, cuyo objeto es **CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**, al Proponente **JASA LTDA.**, con NIT. 800.177.012-0, representado legalmente por **SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. **13.459.803** por el valor de su oferta económica la cual asciende a la suma de **MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE.**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

2. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021 cuyo objeto es CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955,732,904,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., con NIT. 900.685.791 - 1, representado legalmente por Álvaro Humberto Orozco Zúñiga, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.280.819.

Justificación



PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA: No. PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 3 de marzo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron 17 ofertas, sin embargo y de conformidad con lo determinado en los Términos de Referencia en el numeral 1.27 CIERRE DE LA ETAPA DE RECIBO DE PROPUESTAS, subcapítulo I, Generalidades, Capítulo II Disposiciones Generales: “Se verificará el número total de ofertas recibidas al momento del cierre del término para su presentación. En el evento de que se hayan presentado más de quince (15) ofertas, LA FIDUCIARIA como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO realizará la asignación de un número a cada uno de los proponentes mediante la función “ramdon” (aleatorio) de la página Excel, ordenándolos luego de mayor a menor, determinando así la lista de las quince (15) ofertas con mayor número, las cuales serán objeto de verificación y evaluación. En caso de error se aplicará por la Fiduciaria lo dispuesto en los presentes términos.”

En consecuencia, se seleccionaron quince (15) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

No.	PROPONENTE	CONFORMADO POR/REPRESENTACIÓN
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	Nit 900.185.357-2 Representante Legal: CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ No. IDENTIFICACIÓN CC. No. 39.620.686 (Principal) PAULA KATHERINE TORRES RODRÍGUEZ CC. No. 1020818665 (Suplente)
2	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	Representante Legal. (Principal) DIANA PATRICIA ROPERO PAVA C.C. 65.759.113 Representante Legal. (Suplente) ZULMA JIRAYDA PARRADO AGUDELO C.C. 52.896.908 Conformado por: Integrante No. 1 CDC INGENIERÍA Y ARQUITECTURA S.A.S NIT. 900.584.208-5 Porcentaje de Participación: 90% Representante legal: WILLIAM CARDONA OLMOS C.C. 79.958.441 Integrante No. 2 FREDY AUGUSTO CASTAÑEDA LUGO C.C. 79.718.000 Porcentaje de Participación: 10%



3	UNIÓN TEMPORALGRUPO 3SJ	Representante Legal. GABRIEL ENRIQUE ANGULO AYOLA C.C. 85.467.543 Conformado por: Integrante No. 1 SERVICIOS DE INGENIERÍA INVERSIONES Y MAQUINARIAS- SIIM-S.A.S NIT. 900.359.224-1 Porcentaje de Participación: 60% Representante legal: PAOLA PINEDA GAMARRA C.C. 1.102.804.367 Integrante No. 2 JAVIER ORLANDO RAMÍREZ RODRÍGUEZ C.C. 79.655.067 Porcentaje de Participación: 40%
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CC. No. 92.525.570
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	Representante Legal. DANIEL JOSÉ GONZÁLEZ MARTÍNEZ C.C. 1.102.859.148 Conformado por: Integrante No. 1 ALEXANDER THEVENING GARCÉS c.c.148.565 Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2 ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S NIT 900.482.821-2 Porcentaje de Participación: 50% Representante Legal JORGE ENRIQUE ÁLVAREZ DIAZ c.c. 92.512.397 PABLO JOSÉ MONTES SALAZAR CC 92.530.182
6	CONSORCIO EPIJAA-008	Representante Legal. ALFREDO LUIS SARMIENTO ÁLVAREZ (Principal) C.C. 72308620 IVÁN MANUEL RIPOLL VARELA C.C. 72168000 (Suplente) Conformado por: Integrante No. 1 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S NIT 900145050-6 Porcentaje de Participación: 33% Representante legal: IVÁN MANUEL RIPOLL VARELA (Principal) C.C. 72168000 Representante legal: TATIANA PATRICIA ARJONA ROBLEDO (Suplente) C.C. 72168000 Integrante No. 2 AS PROYECTOS SAS NIT 900110952-3 Porcentaje de Participación: 34% Representante legal: ALFREDO LUIS SARMIENTO ÁLVAREZ C.C. 72308620
7	CONSORCIO PROINCO 08	Representante Legal. JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA (Principal) c.c. 1.049.613.787 Representante Legal. PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA (Suplente) c.c. 1.049.613.787



			Conformado por: Integrante No. 1 PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA No. IDENTIFICACIÓN 7227602 Porcentaje de Participación: 40% Integrante No. 2 INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA - INCORDIS S.A.S No. IDENTIFICACIÓN 900869939-5 Porcentaje de Participación: 30% Representante legal: JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA No. IDENTIFICACIÓN 1.049.613.787 Integrante No. 3 INGTEC LIMITADA No. IDENTIFICACIÓN 826000391-1 Porcentaje de Participación: 30% Representante legal: JUAN MAURICIO MANOSALVA AMAYA No. IDENTIFICACIÓN 74.374.894	
8	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCIVIL O&A		Representante Legal. ANTONIO JOSÉ SALCEDO MARTÍNEZ C.C. 1.140.896.506 Conformado por: Integrante No. 1 OMP INVERSIONES S.A.S NIT. 900255113-3 Porcentaje de Participación: 50% Representante legal: MARTHA CECILIA CABRERA QUISABONI C.C. 36.279.454 Integrante No. 2 ÁLVARO MILTON MONTENEGRO MARTÍNEZ C.C. 16.628.656 Porcentaje de Participación: 50%	
9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO3 2021		Representante Legal. (Principal) OSCAR FABIAN GONZÁLEZ ARENAS C.C. 1.026.288.416 Representante Legal. (Suplente) JAVIER ANTONIO GONZÁLEZ ARENAS C.C. 1.126.001.358 Conformado por: Integrante No. 1 GCS CONSTRUCCIONES S A S NIT. 900.653.937-2 Porcentaje de Participación: 70% Representante legal: JAVIER ANTONIO GONZÁLEZ ARENAS C.C. 1.126.001.358 Integrante No. 2 PROCOM INGENIERÍA SAS NIT.901.359.599-1 Representante legal (Principal) LUIS ALBERTO LORA ESCOBAR C.C. 1067933381 Representante Legal. (Suplente) PAOLO ANDRÉS BIANCHI GANEM C.C. 1.020.799.464 Porcentaje de Participación: 30%	
10	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S		NIT: 800.205.914-1 Representante FLAMINIO SÁNCHEZ SÁNCHEZ.	



		CC. No. 4.266.600
11	JASA LTDA	NIT: 800.177.012-0 Representante SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN.CC. No. 13.459.803
12	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	NIT. 900.685.791 – 1 Representante Legal Álvaro Humberto Orozco Zúñiga CC. No. 72.280.819
13	CONSORCIO BERASTEGUI	Representante Legal. SALIM JACOB NADER MOHREZ (Principal) c.c. 1.026.296.648 LUIS ALBERTO LORA ESCOBAR (Suplente) c.c. 1.067.933.381 Conformado por: Integrante No. 1 DIMARCH S.A.S NIT 900919809-1 Porcentaje de Participación: 19% Representante legal: JUAN CARLOS DÍAZ MARCHENA c.c. 1.125.278.669 Integrante No. 2 CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA c.c. 78.695.529 Porcentaje de Participación: 51% Integrante No. 3 CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S c.c. 812002343-6 Porcentaje de Participación: 30% Representante legal: PATRICIA EUGENIA MÁRQUEZ DE QUINTERO (Principal) c.c. 34.966.470 GUILLERMO GABRIEL QUINTERO MÁRQUEZ (Suplente) c.c. 11.000.644
14	CONSORCIO SEDES 008	Representante Legal. (Principal) ÁLVARO RAFAEL CABALLERO GUERRERO C.C. 92.535.650 Representante Legal. (Suplente) EZEQUIEL DAVID OCHOA SIERRA C.C. 1.102.866.142 Conformado por: Integrante No. 1 ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S NIT. 900266861-1 Porcentaje de Participación: 45% Representante legal (principal) HELENA CABALLERO GUERRERO CC 64.700.723 Representante legal (suplente) ERICK FRANCISCO VERGARA LEGUÍA CC 1.005.604.045 Integrante No. 2 RAPITEST INGENIERÍA LTDA NIT. 830.052.363-2 Porcentaje de Participación: 45% Representante legal: CARLOS HERNÁN GUTIÉRREZ CARRERO CC 4.168.408 Representante legal (suplente) ANA CECILIA SANTOS PÉREZ CC 46.357.518 Integrante No. 3



		ML DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN SAS NIT. 900105841-4 Porcentaje de Participación: 10% Representante legal: LEONARDO ALFONZO CONTRERAS DAZA CC 92.540.875 Representante legal (suplente) MAURO MARTÍNEZ JIMÉNEZ CC 92.541.182
15	GRUPO TITANIUM SAS	No. IDENTIFICACIÓN 900.749.719-7 Representante Legal CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON CC. 1.019.007.501

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día 08 de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

2.1. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	UNIÓN TEMPORAL 3SJ	NO CUMPLE	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO EPIJAA-008*	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
7	CONSORCIO PROINCO 08	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCIVIL O&A	NO CUMPLE	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO3 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADA
10	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
11	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
13	CONSORCIO BERASTEGUI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	CONSORCIO SEDES 008	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
15	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

Durante el término comprendido desde el nueve (09) de marzo (03) de dos mil veintiuno (2021), hasta las 05:00 pm del día diez (10) de marzo de dos mil veintiuno (2021), plazo perentorio en el Cronograma de la convocatoria, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.



Como resultado de las anteriores circunstancias descritas, el día doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 48, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

3.1. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DEFINITIVA DE REQUISITOS HABILITANTES

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	UNIÓN TEMPORAL 3SJ	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO EPIJAA-008*	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
7	CONSORCIO PROINCO 08	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCIVIL O&A	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO3 2021	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
10	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
13	CONSORCIO BERASTEGUI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	CONSORCIO SEDES 008	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
15	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3.2. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS.

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
2	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
3	UNIÓN TEMPORAL 3SJ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
6	CONSORCIO EPIJAA-008	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
7	CONSORCIO PROINCO 08	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
8	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCIVIL O&A	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS



9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO3 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
10	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
11	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
12	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
13	CONSORCIO BERASTEGUI	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
14	CONSORCIO SEDES 008	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS
15	GRUPO TITANIUM SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

4. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Como resultado de la habilitación de once (11) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

Sin embargo y de conformidad con los términos de referencia que determinan en el inciso final del numeral 2.1.2. “REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN FINANCIERO” SUBCAPÍTULO II VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO, CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES, que: “El Comité Evaluador se reserva el derecho de consultar los aspectos que estimen convenientes de la carta cupo de crédito. La carta cupo de crédito podrá confirmarse en cualquier etapa de la convocatoria, antes de la adjudicación de la misma. En caso de que la entidad financiera confirme una disminución del valor de la carta cupo crédito exigido en los términos de referencia, la propuesta será RECHAZADA.”, en ejercicio de esta potestad, el Comité Evaluador, solicitó confirmación del Cupo Crédito allegado en su propuesta por el **proponente 14 CONSORCIO SEDES 008**, al banco emisor, quien respondió mediante correo electrónico lo siguiente: “Me permito informar que no se da Visto Bueno a la certificación adjunta, el cliente a la fecha no tiene cupo de licitación aprobado”, de conformidad con lo anterior se aplica la causal de rechazo 1.37.18 “Cuando no se aporte la carta cupo de crédito al momento del cierre junto con la propuesta o cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia”.

Por lo anterior, el proponente es **RECHAZADO** y el consolidado final se establece así:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	UNIÓN TEMPORAL 3SJ	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
4	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO EPIJAA-008*	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
7	CONSORCIO PROINCO 08	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	UNIÓN TEMPORAL CONSTRUCIVIL O&A	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
9	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO3 2021	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA	RECHAZADA
10	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	HABILITADA	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA



13	CONSORCIO BERASTEGUI	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
14	CONSORCIO SEDES 008	HABILITADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
15	GRUPO TITANIUM SAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

En consecuencia la propuesta económica presentada por el proponente **14 CONSORCIO SEDES 008**, no es objeto de evaluación, quedando entonces, diez (10) proponentes habilitados para que les sea evaluada su oferta económica.

Dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria, se procedió a realizar la evaluación económica de conformidad con lo establecido en el numeral 3.1. “Criterios de evaluación y calificación de las Propuestas”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia.

Dicha verificación fue presentada ante el comité de contratación No. 50 y publicada el día dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), así:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

4.1. De conformidad con lo señalado en el **subnumeral 8**, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

4.2. Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el 16 de marzo de 2021, es **TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$3.575,63)**; en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA GEOMÉTRICA**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** de los diez (10) proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021					
CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
6	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 963.041.770,00	98,7338788	0,0000000	98,7338788
7	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	\$ 963.436.258,00	98,6514347	0,0000000	98,6514347
8	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 965.102.201,00	98,3032693	0,0000000	98,3032693
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	\$ 946.844.000,00	98,9404745	0,0000000	98,9404745
10	CONSORCIO PROINCO 08	\$ 966.580.058,00	97,9944119	0,0000000	97,9944119
9	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	\$ 940.294.175,00	98,2560504	0,0000000	98,2560504
4	JASA LTDA	\$ 961.562.400,00	99,0430523	0,0000000	99,0430523
1	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	\$ 955.732.904,00	99,8693206	0,0000000	99,8693206
3	CONSORCIO BERASTEGUI	\$ 953.699.962,00	99,6568256	0,0000000	99,6568256
2	GRUPO TITANIUM SAS	\$ 953.888.253,00	99,6765638	0,0000000	99,6765638

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS con un puntaje de 99,8693206 y un valor ofertado de \$955,732,904,00

Al informe se anexaron las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo, donde se presentaron ajustes por redondeo a los siguientes proponentes:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética a la sumatoria del valor total de los diagnósticos y a la sumatoria del valor total de la oferta variando su oferta en \$1, pasando de \$963,041,711,00 a \$963,041,771,00.



PROPONENTE AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.: Se verificó la propuesta económica del proponente, a la cual se le realizó corrección aritmética a la multiplicación de la administración, a la sumatoria del valor costos indirectos, a la sumatoria del valor ofertado de ejecución de obras de mejoramiento, a la resta del descuento expresado en pesos y el %porcentaje de descuento ejecución variando de 3,16% a 3,17%, lo anterior, modificó el valor total de la oferta en \$65,850 pasando de \$955,798,754,00 a \$955,732,904,00.

PROPONENTE: GRUPO TITANIUM SAS, Se verificó la propuesta económica del proponente, a la cual se le realizó ajuste por redondeo al valor antes de IVA de los diagnósticos, corrección aritmética a la multiplicación del IVA sobre los diagnósticos, a la sumatoria del valor total de los diagnósticos, seguido se realizó ajuste por redondeo al %porcentaje de descuento ejecución pasando de 3,26999998% a 3,27%, lo anterior, modifica el valor total de la oferta en \$852.742 pasando de \$954,740,995,00 a \$953,888,253,00.

NOTA 1. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente **AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S** con un puntaje de 99,8693206 y un valor ofertado corregido de **\$955, 732, 904,00**.

6. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. del diecisiete (17) de marzo de dos mil veinte (2021), periodo durante el cual no se recibieron observaciones.

7. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en las listas restrictivas para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduagraria, Fiduciaria Bogotá , Fiduciaria La Previsora S.A y Findeter así:



PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021					
CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descuentos	
6	DIARGCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 963.041.770,00	98,7338788	0,0000000	98,7338788
7	CONSORCIO SEDES URIBIA 2021	\$ 963.436.258,00	98,6514347	0,0000000	98,6514347
8	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 965.102.201,00	98,3032693	0,0000000	98,3032693
5	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 008	\$ 946.844.000,00	98,9404745	0,0000000	98,9404745
10	CONSORCIO PRINCO 08	\$ 966.580.058,00	97,9944119	0,0000000	97,9944119
9	SOLUCIONES INTEGRALES UNIÓN S.A.S	\$ 940.294.175,00	98,2560504	0,0000000	98,2560504
4	JASA LTDA	\$ 961.562.400,00	99,0430523	0,0000000	99,0430523
1	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	\$ 955.732.904,00	99,8693206	0,0000000	99,8693206
3	CONSORCIO BERASTEGUI	\$ 953.699.362,00	99,6568256	0,0000000	99,6568256
2	GRUPO TITANIUM SAS	\$ 953.886.253,00	99,6765638	0,0000000	99,6765638

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al AURORA PROYECTOS E INVERSIONES SAS con un puntaje de 99,8693206 y un valor ofertado de \$955,732,904,00

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA (Presentada)	VALOR ADJUDICAR (corregida)	A
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	\$ 986.217.891,00	\$955,798,754,00	\$955,732,904,00	

10. En consecuencia, la adjudicación al proponente **AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.**, es por el valor corregido de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955,732,904,00) M/CTE.**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

COMITÉ TÉCNICO.

11. Los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No.14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de las mencionadas fechas, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 065 de 2021.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021**, cuyo objeto es **CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER" AL PROPONENTE AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.**, con NIT. 900.685.791 - 1, representado legalmente por Álvaro Humberto Orozco Zúñiga, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.280.819, por el valor de su oferta económica la cual asciende a la suma de **NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955,732,904,00) M/CTE.**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

3. **Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".**

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA identificado con la cédula de ciudadanía número 92.525.570

Justificación



PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

CONVOCATORIA. No. PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día tres (03) de marzo de dos mil veintiuno (2021), en el marco de la presente convocatoria se recibieron quince (15) ofertas. En consecuencia de lo anterior, las propuestas para verificación y evaluación, son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	JASA LTDA Representante Legal SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN	
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009 Representante OTTO CONTRERAS OVIEDO	Integrante No. 1. SINCOL S.A.S. Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. VICTOR OVIEDO AMARIS Porcentaje de participación 50%
3	CONSORCIO PROINCO 009 Representante JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA	Integrante No. 1 INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA Porcentaje de participación 30% Integrante No. 2. INGTEC LIMITADA Porcentaje de participación 30% Integrante No. 3. PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA Porcentaje de participación 40%
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S Representante Legal CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA Persona Natural	
6	UNION TEMPORAL 2SJ Representante GABRIEL ENRIQUE ANGULO	Integrante No. 1. SERVICIOS DE INGENIERÍA, INVERSIONES Y MAQUINARIAS – SIIM SAS Porcentaje de Participación: 60% Integrante No. 2. JAVIER RAMIREZ RODRIGUEZ



		Porcentaje de Participación: 40%
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S. Representante Legal ÁLVARO HUMBERTO OROZCO ZÚÑIGA	
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS Representante LAURA MARIA HUELGAS QUITIAN	Integrante No. 1. NELSON JHOVANY TORO TOBAR Porcentaje de Participación: 30% Integrante No. 2. BRACO CONSTRUCTOR SAS Porcentaje de Participación: 70%
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009 Representante DANIEL JOSÉ GONZALEZ MARTINEZ	Integrante No. 1. ALEXANDER THEVENING GARCÉS Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2. ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
10	CONSORCIO EPIJAA-009 Representante ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ	Integrante No. 1 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. AS PROYECTOS S.A.S. Porcentaje de participación 50%
11	CONSORCIO CEPILLO Representante SALIM JACOB NADER MOHREZ	Integrante No. 1. DIMARCH S.A.S. Porcentaje de participación 19% Integrante No. 2. CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA Porcentaje de participación 51% Integrante No. 3. CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S. Porcentaje de participación 30%
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009 Representante ALVARO RAFAEL CABALLERO GUERRERO	Integrante No. 1 ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR LTDA Porcentaje de participación 45% Integrante No. 2. RAPITEST INGENIERIA LTDA Porcentaje de participación 45% Integrante No. 3. ML DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS Porcentaje de participación 10%
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021 Representante OSCAR FABIAN GONZALEZ ARENAS	Integrante No. 1 PROCOM INGENIERIA SAS Porcentaje de participación 30% Integrante No. 2. GCS CONSTRUCCIONES S A S Porcentaje de participación 70%
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA Representante ALFONSO RAFAEL OROZCO OVALLE	Integrante No. 1. ALFONSO OROZCO MARTÍNEZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2. CONCEPTOS DE INGENIERÍA S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS Representante Legal FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ	

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día ocho (08) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con los siguientes resultados:



No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO PROINCO 09	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL GRUPO 2SJ	NO CUMPLE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	CONSORCIO EPIJAA 009	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
11	CONSORCIO CEPILLO	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 48, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO PROINCO 09	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL GRUPO 2SJ	RECHAZADO*	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO



10	CONSORCIO EPIJAA 009	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
11	CONSORCIO CEPILLO	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021	RECHAZADO*	CUMPLE	RECHAZADO*	RECHAZADO*
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
3	CONSORCIO PROINCO 09	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
5	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
6	UNION TEMPORAL GRUPO 2SJ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
10	CONSORCIO EPIJAA 009	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
11	CONSORCIO CEPILLO	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA

5. RECHAZO PROPONENTE No. 12 CONSORCIO EDUCATIVO 009

Respecto del proponente No. 12 CONSORCIO EDUCATIVO 009 el día 15 de marzo de 2021 a las 3:25 p.m. se recibió confirmación de la carta cupo aportado, por parte del Banco Davivienda, a partir de la cual el evaluador financiero estableció lo siguiente:

“El BANCO DAVIVIENDA al momento de la confirmación de la certificación cupo indica que no se da visto bueno a dicha certificación en virtud que el proponente a la fecha no tiene el cupo de licitación aprobado, motivo por el cual se incurre en la CAUSAL DE RECHAZO 1.37.18 de los términos de referencia que indica lo siguiente: "... cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia"

Conforme a lo anterior, la propuesta presentada por el CONSORCIO EDUCATIVO 009 es RECHAZADA en virtud de lo señalado en el inciso 1.37.18 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:



"1.37.18 Cuando no se aporte la carta cupo de crédito al momento del cierre junto con la propuesta o cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia."

En consecuencia, se procede a efectuar la evaluación económica con los once (11) proponentes habilitados, conforme a lo establecido en los términos de referencia.

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

El día dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 50, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con el siguiente contenido y resultado:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

"3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100 puntos</i>
<i>TOTAL</i>	<i>100 puntos</i>

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores". (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 7, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, "Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos..." en los Términos de Referencia.

"Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar."

Previa la evaluación económica se informa que se efectuaron ajustes por redondeo y correcciones aritméticas, a las ofertas presentadas por los proponentes i. AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., ii. JOSE ESCAMILLA SIERRA y iii. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dieciséis (16) de marzo de 2021 fue de TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$3,575.63); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de la **MEDIA GEOMÉTRICA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:



CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021

LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido		TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica	Descontos	
1	PROPONENTE 5: JOSE ESCAMILLA SIERRA	\$ 965.919.013,00	99,9639263	0,0000000	99,9639263
2	PROPONENTE 2: CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	\$ 966.585.724,00	99,9341502	0,0000000	99,9341502
3	PROPONENTE 11: CONSORCIO CEPILLO	\$ 966.000.375,00	99,9311177	0,0000000	99,9311177
4	PROPONENTE 3: CONSORCIO PROINCO 09	\$ 964.119.989,00	99,7777435	0,0000000	99,7777435
5	PROPONENTE 4: DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 963.258.625,00	99,8686001	0,0000000	99,8686001
6	PROPONENTE 1: JASA LTDA	\$ 963.149.920,00	99,8773501	0,0000000	99,8773501
7	PROPONENTE 7: AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	\$ 957.335.725,00	99,0758332	0,0000000	99,0758332
8	PROPONENTE 9: CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	\$ 948.253.500,00	98,1357047	0,0000000	98,1357047
9	PROPONENTE 15: SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	\$ 978.078.695,00	97,5531212	0,0000000	97,5531212
10	PROPONENTE 14: CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	\$ 986.783.660,00	95,7535410	0,0000000	95,7535410
11	PROPONENTE 8: CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	\$ 969.373.391,00	99,3571533	10,0000000	89,3571533

EVALUACIÓN FACTOR DE CUMPLIMIENTO: Como resultado de la verificación jurídica de cláusulas penales de apremio, multas, sanciones, declaratorias de incumplimiento, terminación unilateral o caducidad, impuestos o declaradas en los contratos en los cuales el proponente haya ostentado la calidad de contratista, se tiene que el CONSORCIO SANEAMIENTO RURAL, del cual es integrante BRACO CONSTRUCTOR SAS tiene registradas la siguiente sanción: Aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA PENAL DE APREMIO Contrato No 68573-014-2018 (PAF-ADR-0-009-2018), confirmada mediante comité Fiduciario No.32 de fecha 20 de octubre de 2020, en el cual se aprobó e instruyó a la Fiduciaria en calidad de vocero y administradora del PA FINDETER PAF la RATIFICACIÓN de la aplicación de la CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA PENAL DE APREMIO, por valor de \$ 2.005.133.250,00. Por lo anteriormente expuesto, se le descuentan DIEZ (10) PUNTOS al PROPONENTE 8 CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS, en virtud de lo señalado con el numeral 3.1.1 INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD), numeral 10, inciso segundo de los términos de referencia, que establece: "(...) La entidad descontará DIEZ (10) puntos al proponente por la aplicación de CADA cláusula penal de apremio, multa, o sanción, impuesta dentro de los TRES (3) años anteriores al cierre del presente proceso de contratación, en contratos en los cuales éste haya ostentado la calidad de contratista. (...) En consecuencia se descuentan diez (10) puntos.

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 5- JOSÉ ESCAMILLA SIERRA con un puntaje de 99,9639263 y un valor ofertado de \$ 965.919.013,00.

(...)"

Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta el día diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021) hasta las 05:00 p.m., período durante el cual no se recibieron observaciones.

7. CONSULTA EN LISTAS RESTRICTIVAS PROPONENTE SELECCIONADO

El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de No Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4. del Subcapítulo II "VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO" Capítulo II "DISPOSICIONES GENERALES" de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de **NO CONCENTRACIÓN** de los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por la Dirección de Contratación de Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria la Previsora S.A., Fiduciaria Bogotá y Fiduagraria S.A., a saber:



FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-0-009-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER, la cual tiene como objeto: "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.", al 10 de marzo del 2021, los proponente NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
	JASA LTDA.	
1	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803-6
	CLAUDIA JMENA CASADIEGO CARRILLO	60301830-7
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	
	SINCOL S.A.S	900840974-7
	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
	CONSORCIO PROINCO 09	
	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
3	INCORDIS S.A.S	900869939-5
	INGTEC LTDA	826000391-1
	FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23548403
	MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74374894
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
5	JOSE ESCAMILA SIERRA	92525570-5
6	UNION TEMPORAL GRUPO 2 SJ	
	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIM S.A.S.	900359224-1
	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	
	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.	900033171-8
	NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97472002-2
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	
	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
10	CONSORCIO EPLJAA 009	
	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
	AS PROYECTOS	900110952-3
11	CONSORCIO CEPILLO	
	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	
	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
	RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
	SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46357518
	GUTIERREZ CARRERO CARLOS HERNAN	4168408
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021	
	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	
	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

El presente documento es informativo y se expide a los diez (10) días del mes de marzo del año 2021.

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER – AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1- 96534), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER – MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0	SALVADOR ARTURO MONTES PABON CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	13459803-6 80301830-7
CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	SINCOL S.A.S	900840974-7	SINCOL S.A.S	900840974-7
	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
CONSORCIO PROINCO 09	INCORDIS S.A.S	900869939-5	INCORDIS S.A.S	900869939-5
	INGTEC LTDA	826000391-1	FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES MANOSALVA AMATA JUAN MAURICIO	23548403 74374894
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185337-2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185337-2
JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.	900033171-8	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.	900033171-8
	NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97472002-2	NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97472002-2
CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148563-8	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148563-8
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
CONSORCIO CEPILLO	DIMARCH S.A.S	900919809-1	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	7869529-1	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	7869529-1
	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
CONSORCIO EDUCATIVO 009	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
	RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2	SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46375218 4188408
CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,


ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO
Profesional Especializado-Business Trust Management
BBVA ASSET Management Sociedad Fiduciaria

FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
3	CONSORCIO PROINCO 09	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LTDA	826000391-1
5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148563-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
11	CONSORCIO CEPILLO	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	7869529-1
		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
		ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12**
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

		RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.	900033171-8
		NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97472002-2

Se ha identificado lo siguiente:

JASA LTDA.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-001-2021).

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021) y es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-003-2021).

BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.: Conformar el CONSORCIO SANEAMIENTO RURAL, quien es adjudicatario del contrato 68573-014-2018 (PAF-ADR-O-009-2018).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.
JASA LTDA	800.177.012	JORNADA ÚNICA	PAF-JU-O-049-2020	JASA LTDA	100%
BRACO CONSTRUCTOR SAS	900.033.171	AGUAS 438	PAF-ATF-O-049-2019	CONSORCIO ALIANZA ISTMINA	20%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	NIT
SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13.459.803
CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60.301.830
SINCOL S.A.S	900.840.974
VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73.580.005
PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7.227.602
INCORDIS S.A.S	900.869.939
INGTEC LTDA	826.000.391
FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23.548.403
MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74.374.894
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900.185.357
JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900.685.791
NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97.472.002
ALEXANDER THEVENING GARCES	72.148.565
ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900.482.821
DIMARCH S.A.S	900.919.809
CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78.695.529
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812.002.343
ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900.266.861
ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900.105.841
RAPITEST INGENIERIA LTDA	830.052.363
SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46.357.518
GUTIERREZ CARRERO CARLOS HERNAN	4.168.408
ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19.352.184
CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830.513.019
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800.205.914



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021**

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.


GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador de Consorcios

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348.

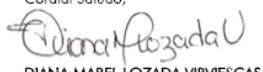
INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

No.	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 009	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
3	CONSORCIO PROINCO 09	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LTDA	826000391-1
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
6	UNION TEMPORAL GRUPO 2 SJ	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAGUINARIA - SIM S.A.S.	900359224-1
		JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
7	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.	900685791-1
8	CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS	BRACO CONSTRUCTOR S.A.S.	900033171-8
9	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 009	NELSOL JHOVANY TOVAR TORO	97472002-2
		ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
10	CONSORCIO EPIJAA 009	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
		AS PROYECTOS	900110952-3
11	CONSORCIO CEPILLO	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
12	CONSORCIO EDUCATIVO 009	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
		ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
		ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
13	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 2 2021	RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
		GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
14	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
		ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
15	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
		SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, dilozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,


DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

9. RECOMENDACIÓN SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es el siguiente:

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA DEL PROPONENTE EN PRIMER ORDEN DE ELEGIBILIDAD	VALOR A ADJUDICAR
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$987.846.113,00	\$965.919.013,00	\$965.919.013,00



10. VALOR A ADJUDICAR

En consecuencia, la adjudicación al proponente **JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA**, es por el valor de **NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

11. APROBACIÓN COMITÉ TÉCNICO

Entre los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada entre los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021**, cuyo objeto es **CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”** al proponente **JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA** identificado con la cédula de ciudadanía número 92.525.570; por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

4. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (\$921.633.211,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: DIARQCO CONSTRUCTORES SAS., con NIT. 900.185.357-2, representado legalmente por CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ identificada con la cédula de ciudadanía número 39.620.686

Justificación

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

CONVOCATORIA. No. PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.



Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día tres (03) de marzo de dos mil veintiuno (2021), en el marco de la presente convocatoria se recibieron catorce (14) ofertas. En consecuencia de lo anterior, las propuestas para verificación y evaluación, son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	JASA LTDA Representante Legal SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN	
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010 Representante OTTO CONTRERAS OVIEDO	Integrante No. 1. SINCOL S.A.S. Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. VICTOR OVIEDO AMARIS Porcentaje de participación 50%
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010 Representante ALVARO RAFAEL CABALLERO GUERRERO	Integrante No. 1 ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR LTDA Porcentaje de participación 45% Integrante No. 2. RAPITEST INGENIERIA LTDA Porcentaje de participación 45% Integrante No. 3. ML DISEÑO Y CONSTRUCCION SAS Porcentaje de participación 10%
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S Representante Legal CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ	
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA Persona Natural	
6	UNION TEMPORAL 4SJ Representante GABRIEL ENRIQUE ANGULO	Integrante No. 1. SERVICIOS DE INGENIERÍA, INVERSIONES Y MAQUINARIAS – SIIM SAS Porcentaje de Participación: 60% Integrante No. 2. JAVIER RAMIREZ RODRIGUEZ Porcentaje de Participación: 40%
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010 Representante DANIEL JOSÉ GONZALEZ MARTINEZ	Integrante No. 1. ALEXANDER THEVENING GARCÉS Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2. ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
8	CONSORCIO EPIJAA-010 Representante ALFREDO LUIS SARMIENTO ALVAREZ	Integrante No. 1 CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S. Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. AS PROYECTOS S.A.S. Porcentaje de participación 50%
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN Representante SALIM JACOB NADER MOHREZ	Integrante No. 1. DIMARCH S.A.S. Porcentaje de participación 19% Integrante No. 2. CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA Porcentaje de participación 51% Integrante No. 3.



		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S. Porcentaje de participación 30%
10	CONSORCIO PROINCO 010 Representante JAIRO EDUARDO CORREDOR BECERRA	Integrante No. 1 INCORDIS SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA Porcentaje de participación 30% Integrante No. 2. INGTEC LIMITADA Porcentaje de participación 30% Integrante No. 3. PEDRO JOSÉ CORREDOR BECERRA Porcentaje de participación 40%
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021 Representante OSCAR FABIAN GONZALEZ ARENAS	Integrante No. 1 PROCOM INGENIERIA SAS Porcentaje de participación 30% Integrante No. 2. GCS CONSTRUCCIONES S A S Porcentaje de participación 70%
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA Representante ALFONSO RAFAEL OROZCO OVALLE	Integrante No. 1. ALFONSO OROZCO MARTÍNEZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2. CONCEPTOS DE INGENIERÍA S.A.S. Porcentaje de Participación: 50%
13	INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S Representante Legal DAVID ALEXANDER COY FERRER	
14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS Representante Legal FLAMINIO SANCHEZ SANCHEZ	

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

El día ocho (08) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL 4SJ	NO CUMPLE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO EPIJAA-010	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
10	CONSORCIO PROINCO 010	RECHAZADO	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO HABILITADO
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO



13	INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO

3. CONSOLIDADO DE LA VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

El día doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 48, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	UNION TEMPORAL 4SJ	RECHAZADO*	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	CONSORCIO EPIJAA-010	RECHAZADO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	RECHAZADO*	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADO*
10	CONSORCIO PROINCO 010	RECHAZADO	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021	RECHAZADO*	CUMPLE	RECHAZADO*	RECHAZADO*
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*
13	INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S	RECHAZADO*	RECHAZADO*	CUMPLE	RECHAZADO*
14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	CUMPLE*	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO*

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	JASA LTDA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
5	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
6	UNION TEMPORAL 4SJ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA



8	CONSORCIO EPIJAA-010	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCIÓN	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
10	CONSORCIO PROINCO 010	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
13	INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA
14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS HASTA LA PRESENTE ETAPA

5. RECHAZO PROPONENTE No. 3 CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010

Respecto del proponente No. 3 CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010 el día 12 de marzo de 2021 a las 6:45 p.m. se recibió confirmación de la carta cupo aportado, por parte del Banco Davivienda, a partir de la cual el evaluador financiero estableció lo siguiente:

“El banco al momento de la confirmación de la certificación cupo indica que no se da visto bueno a dicha certificación en virtud que el proponente a la fecha no tiene el cupo de licitación aprobado, motivo por el cual se incurre en la causal de rechazo 1.37.18 de los términos de referencia que indica lo siguiente: "... cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia"

Conforme a lo anterior, la propuesta presentada por el CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010 es RECHAZADA en virtud de lo señalado en el inciso 1.37.18 del numeral 1.37. CAUSALES DE RECHAZO, que establece:

"1.37.18 Cuando no se aporte la carta cupo de crédito al momento del cierre junto con la propuesta o cuando la carta cupo de crédito aportada con la propuesta no cumpla con el monto exigido en los términos de referencia."

En consecuencia, se procede a efectuar la evaluación económica con los siete (7) proponentes habilitados, conforme a lo establecido en los términos de referencia.

6. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

El día dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 50, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con el siguiente contenido y resultado:

Se establece en los Términos de Referencia, en el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, para la evaluación económica y asignación de puntaje, el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100 puntos</i>
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores". (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 7, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los Términos de Referencia.



“**Nota 1:** Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see ts trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)”

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.”

Previa la evaluación económica, se informa que se efectuó corrección aritmética a la oferta presentada por el proponente JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA.

Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dieciséis (16) de marzo de 2021 fue de TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$3,575.63); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de la **MEDIA GEOMÉTRICA**.

El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021					
"LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
1	DIAROQO CONSTRUCTORES S.A.S.	\$ 921,633,211.00	99.3556261	0.0000000	99.3556261
2	JASA LTDA	\$ 923,290,272.00	98.9948753	0.0000000	98.9948753
3	SOLUCIONES INTEGRALES UNION SAS	\$ 923,313,174.00	98.9898894	0.0000000	98.9898894
4	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	\$ 908,481,114.00	98.8905468	0.0000000	98.8905468
5	CONSORCIO URIBIA SINGOL 010	\$ 925,667,084.00	98.4774309	0.0000000	98.4774309
6	JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 927,350,856.00	98.1108649	0.0000000	98.1108649
7	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	\$ 901,296,465.00	98.1084789	0.0000000	98.1084789

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al **PROPONENTE 4 - DIAROQO CONSTRUCTORES S.A.S.** con un puntaje de 99.3556261 y un valor ofertado de \$ 921.633.211.00

No se efectuaron descuentos por **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES**

La oferta económica del proponente No 3 - CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010 no se evalúa económicamente debido a que se encuentra rechazada por el componente financiero.

(...)"

Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta el día diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021) hasta las 05:00 p.m., período durante el cual no se recibieron observaciones.

7. CONSULTA EN LISTAS RESTRICTIVAS PROPONENTE SELECCIONADO

El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4. del Subcapítulo II **"VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO"** Capítulo II **"DISPOSICIONES GENERALES"** de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de **CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS** de los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por la Dirección de Contratación de Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria la Previsora S.A., Fiduciaria Bogotá y Fiduagraria S.A., a saber:



**FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1**

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-0-010-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial SA – FINDETER, la cual tiene como objeto: "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.", al 05 de marzo del 2021, los proponente NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
1	JASA LTDA	
	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803-6
	CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60301830-7
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	
	SINCOL S.A.S	900840974-7
	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	
	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
	RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
	SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46357518
4	GUTIERREZ CARRERO CARLOS HERNAN	4168408
	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
	UNION TEMPORAL 4SJ	
6	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIIM S.A.S.	900359224-1
	JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	
7	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
	CONSORCIO EPLJAA - 010	
8	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
	AS PROYECTOS	900110952-3
	CONSORCIO TEOCONSTRUCCION	
9	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
	CONSORCIO PROINCO 010	
10	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
	INCORDIS S.A.S	900869939-5
	INGTEC LTDA	
	FAJARDO DE MATEUS BLANCA INES	23548403
	MANOSALVA AMAYA JUAN MAURICIO	74374894
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021	
	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
	PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	
	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
13	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

El presente documento es informativo y se expide a los cuatro (04) días del mes de marzo del año 2021.



BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER – AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96534), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER – MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0	SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13459803-6
	SINCOL S.A.S	900840974-7	CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60301830-7
CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1	SINCOL S.A.S	900840974-7
	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1	VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
	RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2	ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900183337-2	SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46377518
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900183337-2	GUTIERREZ CARRERO CARLOS HERMAN	4168408
JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900183337-2
CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5
	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
	DIMARCH S.A.S	900919809-1	ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
CONSORCIO TEOCONSTRUCCION	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1	DIMARCH S.A.S	900919809-1
	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6	CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5	CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
			SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO
Professional Especializado-Business Trust Management
BBVA ASSET Management Sociedad Fiduciaria

FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68573 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
		ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
		RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	9252570-5
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCION	DIMARCH S.A.S	900919809-1
		CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
13	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021**

14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1
----	------------------------------------	------------------------------------	-------------

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2

Se ha identificado lo siguiente:

JASA LTDA.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-001-2021).

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021) y es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-O-003-2021).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

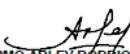
En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	No. Identificación	Programa	Convocatoria No.	Contratista	% Part.
JASA LTDA	800.177.012	JORNADA UNICA	PAF-JU-O-049-2020	JASA LTDA	100%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	No. Identificación
SALVADOR ARTURO MONTES PABON	13.459.803
CLAUDIA JIMENA CASADIEGO CARRILLO	60.301.830
SINCOL S.A.S	900.840.974
VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73.580.005
ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900.266.861
ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900.105.841
RAPITEST INGENIERIA LTDA	830.052.363
SANTOS PEREZ ANA CECILIA	46.357.518
GUTIERREZ CARRERO CARLOS HERNAN	4.168.408
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900.185.357
JOSE ESCAMILLA SIERRA	92.525.570
ALEXANDER THEVENING GARCES	72.148.565
ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900.482.821
DIMARCH S.A.S.	900.919.809
CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78.695.529
CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812.002.343
ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19.352.184
CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830.513.019
INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900.431.030
SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800.205.914

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.


GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Findeter

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER Y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	JASA LTDA	JASA LTDA.	800177012-0
2	CONSORCIO URIBIA SINCOL 010	SINCOL S.A.S	900840974-7
		VICTOR ALEJANDRO OVIEDO AMARIS	73580005-1
3	CONSORCIO MEJORAMIENTOS 010	ALVAHEL GRUPO CONSTRUCTOR Y CONSULTOR S.A.S	900266861-1
		ML DISEÑO Y CONSTRUCCION S.A.S	900105841-4
		RAPITEST INGENIERIA LTDA	830052363-2
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	900185357-2
5	JOSE ESCAMILLA SIERRA	JOSE ESCAMILLA SIERRA	92525570-5
6	UNION TEMPORAL 45J	SERVICIOS DE INGENIERIA INVERSIONES Y MAQUINARIA - SIJM S.A.S	900359224-1
		JAVIER ORLANDO RODRIGUEZ RAMIREZ	79655067-1
7	CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 010	ALEXANDER THEVENING GARCES	72148565-8
		ALVING CONSTRUCCIONES S.A.S.	900482821-2
8	CONSORCIO EPIJAA - 010	CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S.	900145050-6
		AS PROYECTOS	900110952-3
		DIMARCH S.A.S	900919809-1
9	CONSORCIO TEOCONSTRUCCION	CARLOS ALBERTO BUELVAS GUERRA	78695529-1
		CONSTRUCCIONES Y PAVIMENTOS S.A.S.	812002343-6
10	CONSORCIO PROINCO 010	PEDRO JOSE CORREDOR BECERRA	7227602-5
		INCORDIS S.A.S	900869939-5
		INGTEC LTDA	826000391-1
11	CONSORCIO GUAJIRA OG GRUPO 4 2021	GCS CONSTRUCCIONES S.A.S.	900653937-2
		PROCOM INGENIERIA S.A.S.	901359599-1
12	CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	ALFONSO OROZCO MARTINEZ	19352184-6
		CONCEPTOS DE INGENIERIA S.A.S.	830513019-2
13	INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES NISSI SAS	INGENIERIAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S.	900431030-5
14	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	SOLUCIONES INTEGRALES UNION S.A.S.	800205914-1

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, dlozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

9. RECOMENDACIÓN SELECCIÓN DEL CONTRATISTA

De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es el siguiente:

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA DEL PROPONENTE EN PRIMER ORDEN DE ELEGIBILIDAD	VALOR A ADJUDICAR
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$946.964.512,00	\$921.633.211,00	\$921.633.211,00

10. VALOR A ADJUDICAR

En consecuencia, la adjudicación al proponente **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS.**, es por el valor de **NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (\$921.633.211,00) M/CTE**, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

11. APROBACIÓN COMITÉ TÉCNICO

Entre los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.



RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada entre los días diecisiete (17) y dieciocho (18) de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021**, cuyo objeto es **CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”** al proponente **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS.**, con NIT. 900.185.357-2, representado legalmente por **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ** identificada con la cédula de ciudadanía número 39.620.686; por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (\$921.633.211,00) M/CTE**, Includo el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

5. Aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$109.518.653,00) M/CTE, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTEROBRAS 011 representado por GINA PAOLA TORRES LÓPEZ, integrado por i) TECNIPLAN INGENIERÍA SAS, con NIT 900.320.235-1 cuyo representante legal es HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ, identificado con CC. 19.260.302; ii) HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ, identificado con CC. 19.260.302 y iii) GINA PAOLA TORRES LÓPEZ, identificada con la CC. 52.788.791

Justificación

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTOS DE SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

CONVOCATORIA. No. PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

1. De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día dos (02) de marzo de dos mil veintiuno (2021), en el marco de la presente convocatoria se recibieron trece (13) ofertas, luego de dar aplicación al proceso random



establecido en el numeral 1.27., de los términos de referencia, se seleccionaron diez (10) ofertas. En consecuencia, las propuestas para verificación y evaluación, son las siguientes:

No.	PROPONENTE	INTEGRANTES
1	CONSORCIO INTER GROUP Representante Ernesto Fabián Pérez Misath	Integrante No. 1. ESNESTO FABIÁN PEREZ MISATH Porcentaje de Participación: 34% Integrante No. 2. FABIO ALFONSO BAYONA RAMÓN Porcentaje de Participación: 33% Integrante No. 3. WILSON ANDRÉS DOMÍNGUEZ CASTIBLANCO Porcentaje de Participación: 33%
2	CAMILO PEDRAZA DÍAZ Persona Natural	
3	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA Representante Legal Mónica Gomez Moreno	Integrante No. 1. CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. MÓNICA GÓMEZ MORENO. Porcentaje de participación 50%
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO Persona Natural	
5	CONSORCIO INTEROBRAS 011 Representante Gina Paola Torres López	Integrante No. 1. TECNIPLAN INGENIERÍA S.A.S Porcentaje de Participación: 30% Integrante No. 2. HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 3. GINA PAOLA TORRES LOPEZ Porcentaje de Participación: 20%
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3 Representante Juan Carlos Jaimes Acero	Integrante No. 1. A.J. DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES S.A.S Porcentaje de Participación: 70% Integrante No. 2. JUAN CARLOS JAIMES ACERO Porcentaje de Participación: 30%
7	CONSORCIO INTERCOL 11 Representante Luis Eduardo Arias Cifuentes	Integrante No. 1. JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ Porcentaje de Participación: 50% Integrante No. 2. APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S Porcentaje de Participación: 50%
8	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03 Representante Legal Javier Rafael Camargo Lozano	Integrante No. 1. CONSTRUCTORA C&B S.A.S. Porcentaje de participación 50% Integrante No. 2. LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES. Porcentaje de participación 50%
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL Representante Legal Johanner Alexander Manjarres Bonilla	Integrante No. 1. JYJ INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. Porcentaje de participación 20% Integrante No. 2. CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO Porcentaje de participación 30% Integrante No. 3. COVILCO LTDA. Porcentaje de participación 50%
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S. Representante Legal OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN	

INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES



2. El día cinco (05) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 43, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIÓN, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	CONSORCIO INTERGROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
2	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
3	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	NO CUMPLE	RECHAZADO	CUMPLE	RECHAZADO
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	CONSORCIO INTEROBRAS 11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
7	CONSORCIO INTERCOL 11	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
8	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES

3. Durante el término comprendido entre el 8 al 9 de marzo de 2021, hasta las 05:00 p.m. se presentaron documentos de subsanación al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co el cual fue objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes. Sin embargo, no se recibió correo de subsanación por parte del proponente CONSORCIO AG11 INGENIERIA, incurriendo en RECHAZO de la propuesta.
4. Como resultado de las anteriores circunstancias, el día once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 47, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO INTERGROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	RECHAZADA	RECHAZADA	CUMPLE	RECHAZADA
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
5	CONSORCIO INTEROBRAS 11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO INTERCOL 11	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	NUMERAL 2.1.4 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA.
1	CONSORCIO INTERGROUP	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
2	CAMILO PEDRAZA DIAZ	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
3	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN



4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	INCURRE EN CONCENTRACIÓN
5	CONSORCIO INTEROBRAS 11	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
7	CONSORCIO INTERCOL 11	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
8	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	NO INCURRE EN CONCENTRACIÓN

Junto con el informe, se publicaron las verificaciones que fueron objeto de modificación.

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

5. El día quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 49, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, en el cual se informó lo siguiente:

5.1. De conformidad con lo consignado en el acta de apertura de sobre económico publicada el día 12 de marzo de 2021, no fue posible la apertura de las propuestas económicas de los proponentes CAMILO PEDRAZA DIAZ y CONSORCIO PROJECT CONTROL, ya que la misma requería clave.

Al respecto, el numeral “1.30. APERTURA DEL SOBRE No. 2 – PROPUESTA ECONÓMICA de los términos de referencia establecen: (...) En desarrollo de la citada audiencia, se solicitará a los proponentes habilitados la clave del archivo correspondiente al sobre económico cifrado en ZIP, con el fin de realizar la lectura del mismo. **En caso de no suministrar la clave en la audiencia o no asistir a la misma se entenderá como no presentado el sobre económico.** (...)”

Por su lado, el numeral 1.37.12 de los Términos de Referencia establece que la oferta será rechazada “Cuando la propuesta o cualquier documento habilitante o la oferta económica presentado de manera electrónica no se pueda abrir o acceder a su contenido e impida la selección objetiva.”

Por lo anterior, las propuestas de CAMILO PEDRAZA DIAZ y CONSORCIO PROJECT CONTROL son RECHAZADAS.

5.2. Ahora, el **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS** en el numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de **cien (100) puntos**, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100 puntos
TOTAL	100 puntos

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”.

De conformidad con lo señalado en el inciso del sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, [http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see ts trm.htm#cotizacion](http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion)

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponentes habilitados de la presente convocatoria, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día quince (15) de marzo de 2021 es de **TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON TREINTA CENTAVOS (\$3.575,30)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica es el de **MEDIA ARITMETICA ALTA**.



El **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD**, obtenido por los demás proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021					
“LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
2	CONSORCIO INTERGROUP	\$ 110.118.602,00	99,6148054	0,0000000	99,6148054
1	CONSORCIO INTEROBRAS 11	\$ 109.518.653,00	99,6467272	0,0000000	99,6467272
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	\$ 104.028.271,00	94,6512440	0,0000000	94,6512440
4	CONSORCIO INTERCOL 11	\$ 108.189.402,00	98,4372939	0,0000000	98,4372939
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	\$ 111.165.859,00	97,7090893	0,0000000	97,7090893
3	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	\$ 108.867.150,00	99,0539502	0,0000000	99,0539502
Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a la firma CONSORCIO INTEROBRAS 11 con un puntaje de 99,6467272 y un valor ofertado de \$109.518.653,00					

Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta el dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021) hasta las 05:00 p.m., período durante el cual no se recibieron observaciones.
- El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

- De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de No Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4. del Subcapítulo II “**VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO**” Capítulo II “**DISPOSICIONES GENERALES**” de los términos de referencia, encontrando que el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de **NO CONCENTRACIÓN** de los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria BBVA, Fiduciaria la Previsora S.A., Fiduciaria Bogotá, Fiduagraria S.A. y la Dirección de Contratación de Findeter, a saber:



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER – SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER – AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96534), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER – MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CONSORCIO INTERGROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
CONSORCIO INTEROBRAS 11	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
	HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ	19260302-3	HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ	19260302-3
	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9
CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
CONSORCIO INTERCOL 11	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5
	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
CONSORCIO PROJECT CONTROL	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
	J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2	J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	COVILCO LTDA.	830081078-1	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73137195
	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7	LOPEZ GALVAN ROGELIO CARLOS	73149317
	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

2. Que el proponente CAMILO PEDRAZA DIAZ, es adjudicatario de la convocatoria PAF-DAPREII-031-2020

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. SGR-I-061 - CONTRATO No. PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO
Profesional Especializado-Business Trust Management
BBVA ASSET Management Sociedad Fiduciaria

FIDUPREVISORA S.A.

EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS.

3-1-68573 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRES
3-1-86983 PA FINDETER CORMAGDALENA

NIT. 830.053.105-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
7	CONSORCIO INTERCOL 11	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
8	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
		J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
		COVILCO LTDA.	830081078-1
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO INTERGROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0

Elaboró: Luisa Fernanda Pinzón

Página 1 de 3

		FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
2	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
3	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
		MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
5	CONSORCIO INTEROBRAS 11	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
		HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ	19260302-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9

Se ha identificado lo siguiente:

ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH: Conformo el CONSORCIO MACUIRA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MENII-I-036-2020).

FABIO ALFONSO BAYONA RAMON: Conformo el CONSORCIO MACUIRA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MENII-I-036-2020).

WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO: Conformo el CONSORCIO MACUIRA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MENII-I-036-2020).

CAMILO PEDRAZA DIAZ: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-010-2021).

CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO: Conformo el CONSORCIO A&C, quien es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-007-2021).

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO: Es adjudicatario del contrato 90908-001-2020 (PAF-ATGUAJIRA-I-039-2020), conformo el CONSORCIO INSA, quien es adjudicatario del contrato 89560-010-2020 (PAF-MEN II-I-021-2020) y es adjudicatario del contrato 90908-001-2021 (PAF-ATGUAJIRA-I-004-2021).

HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ: Conformo el CONSORCIO ISLA 2020, quien es adjudicatario del contrato 86706-006-2020 (PAF-SANANDRES-I-051-2020).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.
En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN COMPETE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.896.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-1-011-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A - FINDETER, la cual tiene como objeto contratar "LA INTERVENTORIA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.", al 04 de marzo del 2021, los proponente NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con FindeTER:

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
1	CONSORCIO INTERGROUP	
	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
2	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	
3	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
4	CONSORCIO INTEROBRAS 11	
	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
	HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ	1926302-3
	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9
5	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	
	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
6	CONSORCIO INTERCOL 11	
	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
7	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	
	CONSTRUCTORA CBS S.A.S.	900871808-5
	LACIDES JAVIER BANGUEZ PAVARES	73141686-2

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS COD. 396348.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fianza Mercantil 3-1-96332 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 17 de marzo de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRES VIVIENDAS.

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
		FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
		CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
2	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
		MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
3	CONSORCIO INTEROBRAS 11	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
		HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ	1926302-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9
		AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
4	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
		JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	CONSTRUCTORA CBS S.A.S.	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANGUEZ PAVARES	73141686-2
		CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
6	CONSORCIO PROJECT CONTROL	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
		CONVILCO LTDA.	830081078-1
		PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Vivescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración



de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a: ajlozada@fiduagraria.gov.co, ysantamar@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co

Constatil Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIVESCAS
Jefe Administración de Negocios

Edicard: Andrés Camilo Rubiano _____ Edicard: Yaneth Santamaría _____

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
9	CONSORCIO PROJECT CONTROL	
	CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
	CONVILCO LTDA.	830081078-1
	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73137195
10	LOPEZ GALVAN RODOLFO CARLOS	73148317
	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

El presente documento es informativo y se expide a los cuatro (04) días del mes de marzo del año 2021.

ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA

Asesora Secretaría General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyí Romero - Profesional Dirección de Contratación
Revisó: José Eladio Ledín Menjura - Profesional Dirección de Contratación

FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES COD. 396348.

INFORMA:

Que en desarrollo del Contrato de Fianza Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación al 17 de marzo de 2021 no tienen vinculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES.

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PLURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
		FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
		CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
2	CONSORCIO AG 11 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
		MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
3	CONSORCIO INTEROBRAS 11	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
		HERNANDO LANCHEROS BAÑEZ	1926302-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9
		AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
4	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 3	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
		JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 03	CONSTRUCTORA CBS S.A.S.	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANGUEZ PAVARES	73141686-2
		CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
6	CONSORCIO PROJECT CONTROL	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
		CONVILCO LTDA.	830081078-1
		PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Vivescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración



de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a: ajlozada@fiduagraria.gov.co, ysantamar@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co

Constatil Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIVESCAS
Jefe Administración de Negocios

Edicard: Andrés Camilo Rubiano _____ Edicard: Yaneth Santamaría _____



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12**
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 838.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A; las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER: Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	No. Identificación	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.
CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74.184.643	JORNADA UNICA	PAF-JU-090-2020	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	100,00%
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10.545.160	AGUAS 547	PAF-ATF-C-004-2020	CONSORCIO IMST	30,00%
SPR PRIVATEOS Y SOLUCIONES S.A.S	900.424.836	AGUAS 438	PAF-ATF-050-2019	CONSORCIO PACIFICO	80,00%
JACOBO JAVIER BANCIVER PARRALES	73.141.686	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-057-2019	CONSORCIO INTEREDUCATIVO	10,00%
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	900.426.155	EQUIPAMIENTOS PUBLICOS	PAF-EUC-062-2020	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	100,00%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER: Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	No. Identificación
ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77.105.888
FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5.468.680
WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80.807.980
CARLOS HUGO ARONIERAS ZAMBRANO	5.242.204
MONICA YIMENA GOMEZ MORENO	37.083.659
TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900.320.235
AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900.753.938
JUAN CARLOS JAMIES ACERO	91.814.205
JORGE EULICIO BAQUERO DIAZ	19.204.103
CONSTRUCTORA CIB S.A.S.	900.871.898
CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88.281.015
J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900.480.691
COVILCO LTDA	830.081.078
LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73.137.199
LOPEZ GALVAN ROSELO CARLOS	73.149.217
HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ	19.260.302
GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52.788.791

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

GUILLERMO ARLEY RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Findeter
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Ingrid Johana Silva Gomez
Aprobó: Diana Patricia Beltran Fuentes DG
Prose: REQ 2021-000698

9. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es el siguiente:

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA DEL PROPONENTE EN PRIMER ORDEN DE ELEGIBILIDAD	VALOR A ADJUDICAR
CONSORCIO INTEROBRAS 11	\$115.586.968.00	\$109.518.653,00	\$109.518.653,00

En consecuencia, el valor a adjudicar es por la oferta económica presentada, la cual asciende a la suma de **CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$109.518.653,00) M/CTE**, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

10. Entre los días 17 y 18 de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, a través de correos electrónicos en la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 0065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada entre los días 17 y 18 de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021**, cuyo objeto es CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”, al proponente **CONSORCIO INTEROBRAS 011** representado por **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, integrado por i) **TECNIPLAN INGENIERÍA SAS**, con NIT 900.320.235-1 cuyo representante legal es HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ, identificado con CC. 19.260.302; ii) **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302 y iii) **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, identificada con la CC. 52.788.791; por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (\$109.518.653,00) M/CTE**, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

6. **Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021 cuyo objeto es CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”. PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.**



VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.) incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02, representado por JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO con C.C. Nro. 73.132.095, e integrado por CONSTRUCTORA C&B SAS con NIT 900871808-5 y una participación del 50% y por LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES identificado con C.C. Nro. 73.141.686 y una participación del 50%

Justificación:

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 02 de marzo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron catorce (14) propuestas de las cuales, una vez surtida la aplicación de la fórmula random establecida en los términos de referencia, se seleccionaron DIEZ (10) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
2	CONSORCIO INTERCOL 12	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9



		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
6	CONSORCIO CONSULNET	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	900457115-5
		CIVILNET INGENIERIA S.A.S.	900007355-6
7	CONSORCIO INTERGUAJIRA 02	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
8	SEIING S.A.S.	SEIING S.A.S.	900208425-6
9	CONSORCIO INTER GROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
		FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
10	CONSORCIO INTEROBRAS 012	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
		HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ	19260302-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9

2. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES -RESPUESTA A OBSERVACIONES

El día cinco (05) de marzo de dos mil veintiuno, se presentó en Comité de Contratación No.43, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
2	CONSORCIO INTERCOL 12	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA



5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO CONSULTEC	RECHAZO	RECHAZO	RECHAZO	RECHAZADA
7	CONSORCIO INTER INTEGUAJIRA 02	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	SEIING SAS	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
9	CONSORCIO INTER GROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO INTER OBRAS 12	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES -RESPUESTA A OBSERVACIONES

Durante el término comprendido desde el 08 de marzo hasta las 05:00 pm del día 09 de marzo de 2021, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día once (11) de marzo de dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 47, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, se informa que no se presentaron observaciones al informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes, con los siguientes resultados:

No.	PROPONENTE	REQUISITOS JURÍDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS	REQUISITOS TÉCNICOS	RESULTADO
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	CONSORCIO INTERCOL 12	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO CONSULTEC	RECHAZO	RECHAZO	RECHAZO	RECHAZADA
7	CONSORCIO INTER INTEGUAJIRA 02	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	SEIING SAS	RECHAZO	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
9	CONSORCIO INTER GROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	CONSORCIO INTER OBRAS 12	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	CONCENTRACION
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO INCURRE EN CONCENTRACION
2	CONSORCIO INTERCOL 12	NO INCURRE EN CONCENTRACION
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	NO INCURRE EN CONCENTRACION



4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	INCURRE EN CONCENTRACION *Consultar el informe individual y el consolidado
5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	NO INCURRE EN CONCENTRACION
6	CONSORCIO CONSULTEC	NO INCURRE EN CONCENTRACION
7	CONSORCIO INTER INTEGUAJIRA 02	NO INCURRE EN CONCENTRACION
8	SEIING SAS	NO INCURRE EN CONCENTRACION
9	CONSORCIO INTER GROUP	NO INCURRE EN CONCENTRACION
10	CONSORCIO INTER OBRAS 12	NO INCURRE EN CONCENTRACION

NOTA 1. Del proponente CAMILO PEDRAZA DIAZ se publicó nuevamente la verificación del requisito habilitante de orden financiero porque se actualizó la información correspondiente a la confirmación de la certificación de cupo de crédito por parte de la respectiva entidad bancaria, el resultado de la evaluación preliminar, no se modificó.

Como resultado de la habilitación de siete (07) de los proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día doce (12) de marzo de dos mil veintiuno (2021), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

Dentro del término establecido en el cronograma de la convocatoria, se procedió a realizar la evaluación económica de conformidad con lo establecido en el numeral 3.1. “Criterios de evaluación y calificación de las Propuestas”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia.

Dicha verificación fue presentada ante el comité de contratación No. 49 y publicada el día quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), así:

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

5.1 EL SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

“La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

5.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), fue **TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS, CON TREINTA CENTAVOS (3.575,30)**; en



consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MEDIA ARITMÉTICA ALTA**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** de **siete proponentes**.

5.3 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021					
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 02	\$ 110,385,556.00	99.9087639	0.0000000	99.9087639
2	CONSORCIO INTEROBRAS 012	\$ 109,524,432.00	99.1293700	0.0000000	99.1293700
3	CONSORCIO INTER GROUP	\$ 108,532,167.00	98.2312817	0.0000000	98.2312817
4	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 107,888,876.00	97.6490461	0.0000000	97.6490461
5	CONSORCIO INTERCOL 12	\$ 107,761,730.00	97.5339676	0.0000000	97.5339676
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	\$ 112,336,000.00	96.6518209	0.0000000	96.6518209
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	\$ 104,028,271.00	94.1548545	0.0000000	94.1548545

Observación:
No se aplican descuentos conforme el numeral 10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES así:
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente No 7 **CONSORCIO INTERGUAJIRA 02** con un puntaje de **99.9087639** y un valor ofertado de **\$110.385.556,00**

Al presente informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

NOTA 1. Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al proponente CONSORCIO INTERGUAJIRA 02 con un puntaje de 99.9087639 y un valor ofertado corregido de \$ 110.385.556,00.

6. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica hasta las 5.00 p.m. día dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual NO se recibieron observaciones.

7. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

8. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de No Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurre en causal de rechazo en razón a la Regla de CONCENTRACIÓN consagrada en los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Fiduciaria La Previsora S.A , Fiduciaria Bogotá, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Agraria Y Findeter así:

FIDUPREVISORA S.A.			
EN SU CALIDAD DE VICEREA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS			
3-4-6833	PA FINDETER PAF		
3-5-8676	PA FINDETER SAN ANDRÉS		
3-5-8683	PA FINDETER CORRAZOQUEANA		
NIT. 830.053.105-3			
INFORMA QUI			
Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en proponentes:			
Nº	PROponente (Según Orden Acta de Convocatoria)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIVADO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	996133130-1
2	CONSORCIO INTERCOL 12	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	103841231-3
		APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	908424836-5
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	ALDO DÍAZ E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES	900750390-9
		AJAN CARLOS JIMES ACOSTA	91034309-0
4	CONSORCIO INTERGUAJIRA 02	CONSTRUCTORES DE S.A.S	96807288-0
		LACIDES JAVIER BARRUELO PALMARES	75141080-3

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROponente (Según Orden Acta de Convocatoria)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIVADO	NIT PERSONA JURÍDICA
5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	91485411-4
6	CONSORCIO INTER GROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MIBATIN	17100168-0
		FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	54850031-0
		WILSON ANDRÉS DOMÍNGUEZ CASTELLANO	40807083-0



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
NIT 830.695.997-7

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO
TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los dieciocho (18) días del mes de marzo de 2021, no corresponde a
certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

INFORMA QUE:

GUILLELMO ABEL RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Gestión Fideicomiso
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocero y administradora del PATRIMONIO
AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

En desarrollo de los contratos de Fideicia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A, las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicatados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER: Equipamiento Urbano (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICSE e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Institución Asociada	No. Contrato	Programa	CONTRATISTA	Contrato	% Part.
FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	1094100	AGUA PARA LA PROSPERIDAD	PAF-DP-02	CONSORCIO MET	50%
LACIDES JAVIER ENRIQUE PEZAR	73141882	EQUIPAMIENTO URBANO	PAF-DP-01	CONSORCIO INTERGRUP	100%
CAVILLO PEDRAZA DIAZ	74184443	JORNADA ÚNICA	PAF-DP-03	CONSORCIO INTERGRUP	100%
APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	90042436	AGUA PARA LA PROSPERIDAD	PAF-DP-04	CONSORCIO INTERGRUP	50%
CONSORCIO DEL OCCIDENTE S.A.S	90046715	EQUIPAMIENTO URBANO	PAF-DP-05	CONSORCIO DEL OCCIDENTE S.A.S	100%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER: Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción Infraestructura ICSE e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Programa	No. Beneficiario
INGECO – INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	900113123-3
JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
AJ DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES	900244835-5
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 2	900763938-9
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 3	105491102-4
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 4	74184443-4
CONSORCIO CONSULTNET	900457115-5
CONSORCIO INTERGRUP	900202323-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 01	900871808-8
CONSORCIO INTERGRUPOS 02	900208423-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 03	77104888-0
CONSORCIO INTERGRUPOS 04	900077980-9
CONSORCIO INTERGRUPOS 05	900320233-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 06	19260202-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 07	52788791-9



Call 77 No. 7 - 37 Pico 3 • Bogotá • Colombia • (871) 5466400 • www.fidubogota.com



Call 77 No. 7 - 37 Pico 3 • Bogotá • Colombia • (871) 5466400 • www.fidubogota.com



Asset Management
Sociedad por Acciones

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERRO A SIEMPRE (3-1-92786), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-96283), FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER – SENA REGIONAL SUICR (3-1-96322), FINDETER – ASOCIACIÓN FIDUCIARIA (3-1- 96334), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97064), FINDETER – MALECON RIO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de Fideicia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FindeTer y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROYECTANTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA FÍSICA	REPRESENTANTE REAL	CEDULA / NIT
CONSORCIO INTERGRUP	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 2	APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	90042436-5	APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	90042436-5
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 3	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	105491102-4	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	105491102-4
CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 4	CAVILLO PEDRAZA DIAZ	74184443-4	CAVILLO PEDRAZA DIAZ	74184443-4
CONSORCIO CONSULTNET	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	900457115-5	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	900457115-5
CONSORCIO INTERGRUP	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-8	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-8
CONSORCIO INTERGRUPOS 01	LACIDES JAVIER ENRIQUE PEZAR	73141882-2	LACIDES JAVIER ENRIQUE PEZAR	73141882-2
CONSORCIO INTERGRUPOS 02	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77104888-0	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77104888-0
CONSORCIO INTERGRUPOS 03	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	86807980-9	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	86807980-9
CONSORCIO INTERGRUPOS 04	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S	900320233-3	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S	900320233-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 05	FERNANDO ANTONIO BARRERA SANCHEZ	19260202-3	FERNANDO ANTONIO BARRERA SANCHEZ	19260202-3
CONSORCIO INTERGRUPOS 06	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9

2. Que el proponente CAMILO PEDRAZA DIAZ, es adjudicatario de la convocatoria PAF-DAPREI-031-2020

PROYECTANTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA FÍSICA	REPRESENTANTE REAL	CEDULA / NIT
CONSORCIO INTERGRUP	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184443-4	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184443-4

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-012-2021, se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO
Profesional Especializado-Business Trust Management
BBVA ASSET Management Sociedad Fiduciaria



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fideicia Mercantil 3-1-94532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIENDAS.

Nº	PROYECTANTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGRUP	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
2	CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 2	APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	900424835-5
3	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	105491102-4
4	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184443-4
5	CONSORCIO CONSULTNET	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	900457115-5
6	CONSORCIO INTERGRUPOS 02	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-8
7	SEING S.A.S	LACIDES JAVIER ENRIQUE PEZAR	73141882-2
8	CONSORCIO INTERGRUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77104888-0
9	CONSORCIO INTERGRUPOS 012	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	86807980-9
		TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S	900320233-3
		FERNANDO ANTONIO BARRERA SANCHEZ	19260202-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9

2. Que dentro de la relación remitida denominado Beneficiario Real PAF ATGUAJIRA-012-2021 se relaciona el INGENCO S.A.S, con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha se presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORÍA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas – Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría



Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 8602080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a dlozada@fiduagraria.gov.co o arubano@fiduagraria.gov.co

Cordial Saludo,
Diana Mabel Lozada Virviescas
Diana Mabel Lozada Virviescas
Jefe Administración de Negocios

Enunció: Andrés Camilo Rubiano Torres, Yaneth Santamaría



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348.

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fideicia Mercantil 3-1-94348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

Nº	PROYECTANTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGRUP	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
2	CONSORCIO GABRIELA URBIA GRUPO 2	APRA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	900424835-5
3	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	FERNANDO JOSE SANCHEZ BARRO	105491102-4
4	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184443-4
5	CONSORCIO CONSULTNET	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	900457115-5
6	CONSORCIO INTERGRUPOS 02	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-8
7	SEING S.A.S	LACIDES JAVIER ENRIQUE PEZAR	73141882-2
8	CONSORCIO INTERGRUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77104888-0
9	CONSORCIO INTERGRUPOS 012	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	86807980-9
		TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S	900320233-3
		FERNANDO ANTONIO BARRERA SANCHEZ	19260202-3
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9

2. Que dentro de la relación remitida denominado Beneficiario Real PAF ATGUAJIRA-014-2021 se relaciona el INGENCO S.A.S, con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha se presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORÍA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas – Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría



Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 8602080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a dlozada@fiduagraria.gov.co o arubano@fiduagraria.gov.co

Cordial Saludo,
Diana Mabel Lozada Virviescas
Diana Mabel Lozada Virviescas
Jefe Administración de Negocios

Enunció: Andrés Camilo Rubiano Torres, Yaneth Santamaría



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. – FINDETER, la cual tiene como objeto: “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA/ FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”; a) 15 de marzo del 2021, los proponentes NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con FindeTER:

No.	BENEFICIARIO REAL	Nº IDENTIFICACIÓN
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	990115120-1
2	CONSORCIO INTERCOL 12	97039123-0
	JORGE EUIVEDIO BANGUERO DIAZ	990424926-5
	AFPA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	990424926-5
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	90753998-9
	AR DISERVO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	90753998-9
	IGIAN CARLOS JAIMES ALERO	95141029-9
4	FERNANDO JOSE SANCHEZ FARDO	10549160-9
5	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74181643-4
6	CONSORCIO CONSULTNET	90847113-5
	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	90847113-5
	CIVILNET INGENIERIA S.A.S.	90007335-6
7	CONSORCIO INTERGUAJIRA 02	900871808-5
	CONSTRUCTORA C&B SAS	900871808-5
	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
8	SEHINC S.A.S.	900208425-6
9	CONSORCIO INTER GROUP	77105588-0
	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	548880-6
	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9

El presente documento es informativo y se expide a los quince (15) días del mes de marzo del año 2021.

[Firma]

ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Alcaldesa Secretaria General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyi Ramirez - Profesional Dirección de Contratación
Revisó: Juan David León Montoya - Profesional Dirección de Contratación

10. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad con reporte de contratos no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

11. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es **CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.)** ofertados por el proponente, tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad:

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Evaluación Económica	Descuentos (EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES)	TOTAL Puntaje Obtenido
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 02	\$ 110,385,556.00	99.9087639	0.0000000	99.9087639
2	CONSORCIO INTEROBRAS 012	\$ 109,524,432.00	99.1293700	0.0000000	99.1293700
3	CONSORCIO INTER GROUP	\$ 108,532,167.00	98.2312817	0.0000000	98.2312817
4	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	\$ 107,888,876.00	97.6490461	0.0000000	97.6490461
5	CONSORCIO INTERCOL 12	\$ 107,761,730.00	97.5339676	0.0000000	97.5339676
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	\$ 112,338,000.00	96.6518209	0.0000000	96.6518209
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 2	\$ 104,028,271.00	94.1548545	0.0000000	94.1548545

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR ADJUDICAR	A
CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02	\$ 115.586.968,00	\$ 110.385.556,00	\$ 110.385.556,00	

12. En consecuencia, la adjudicación al proponente **CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02**, es por el valor de **CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.)** incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar

COMITÉ TÉCNICO.

11. Los días 17 y 18 de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, mediante correos electrónicos de la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 065 de 2019.

RECOMENDACIÓN:

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 17 y 18 de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021** cuyo objeto es **CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”** al Proponente **CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02**, representado por **JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO** con C.C. Nro. **73.132.095**, e integrado por **CONSTRUCTORA C&B SAS** con NIT **900871808-5** y una participación del 50% y por **LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES**



identificado con C.C. Nro. **73.141.686** y una participación del 50% por el valor de su oferta económica la cual asciende a la suma de **CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (\$110.385.556,00.)** incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

7. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S., con NIT. 900.426.155-7 representado legalmente por OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN, identificado con cédula de ciudadanía número 74.082.238

Justificación:

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

A) De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 02 de marzo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron dieciséis (16) propuestas de las cuales, una vez surtida la aplicación de la fórmula random establecida en los términos de referencia, se seleccionaron diez (10) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA /CC PERSONA NATURAL
1	CONSORCIO JCC URIBIA	J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S	900.480.691-2
		CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88.281.015
		COVILCO LTDA	830.081.078-1



2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	PERSONA NATURAL	10.549.160
3	CONSORCIO AG 13 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5.342.204
		MONICA GOMEZ MORENO	37.083.659
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	900.320.235-1
		HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ	19.260.302
		GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52.788.791
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	CONSTRUCTORA C&B S.A.S	900.871.808-5
		LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73.141.686
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	PERSONA NATURAL	74.184.643
7	CONSORCIO INTERCOL 13	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19.204.123
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	900.424.836-5
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE	PERSONA JURIDICA	900.457.115-5
9	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	PERSONA JURIDICA	890.115.120-1
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	PERSONA JURIDICA	900.426.155-7

INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

- B) El día ocho (08) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 44, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO JCC URIBIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSORCIO AG 13 INGENIERIA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO INTERCOL 13	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
9	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

- C) Durante el término comprendido desde el 09 al 10 de marzo de dos mil veintiuno (2021), hasta las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día doce (12) de marzo dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No.48, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO JCC URIBIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
3	CONSORCIO AG 13 INGENIERIA	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA



6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	CONSORCIO INTERCOL 13	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
9	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

D) El día dieciséis(16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 50, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con el siguiente contenido y resultado:

“El **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS** en el numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
<i>Evaluación Económica</i>	<i>100</i>
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponente habilitados de la presente convocatoria, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día dieciséis (16) de marzo de 2021 es de **TRES MIL QUINIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS CON SESENTA Y TRES CENTAVOS (\$3.575,63)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica es el de **MEDIA GEOMETRICA**

Conforme con lo anterior, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

CONVOCATORIA: PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021					
LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER					
EVALUACIÓN ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido Evaluación Económica	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
1	PROPONENTE 10: PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS	\$ 117.322.100,00	99,9244853	0,0000000	99,9244853
2	PROPONENTE 9: INGENCO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	\$ 115.136.278,00	98,1739591	0,0000000	98,1739591
3	PROPONENTE 4: CONSORCIO INTEROBRAS 013	\$ 118.605.317,00	97,7361482	0,0000000	97,7361482
4	PROPONENTE 5: CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	\$ 119.152.084,00	96,8037178	0,0000000	96,8037178
5	PROPONENTE 6: CAMILO PEDRAZA DIAZ	\$ 119.595.000,00	96,0483900	0,0000000	96,0483900
6	PROPONENTE 1: CONSORCIO JCC URIBIA	\$ 120.190.000,00	95,0337054	0,0000000	95,0337054
7	PROPONENTE 7: CONSORCIO INTERCOL 13	\$ 111.206.966,00	94,8235284	0,0000000	94,8235284

Observación: Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad al PROPONENTE 10- PROYECTISTAS ASOCIADOS SAS con un puntaje de 99,9244853 y un valor ofertado de \$ 117.322.100,00

(...)



Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- E) Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad) hasta las 5.00 p.m. del diecisiete (17) de marzo de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se presentó ninguna observación.

CONSULTA EN LISTAS RESTRICTIVAS PROPONENTE SELECCIONADO

- F) El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

- G) De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurrir en causal de rechazo en razón a la Regla de NO CONCENTRACIÓN de los términos de referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduagraria y Fiduciaria La Previsora S.A.

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1

INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-AT-GUAJIRA-1-01-E-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A - FINDETER, la cual tiene como objeto: “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.”, al 04 de marzo del 2021, los proponentes NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No.	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
1	CONSORCIO JCC URIBIA	
	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
	J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
	COVILCO LTDA.	830081078-1
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	
	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73137195
	LOPEZ GALVAN ROQUE CARLOS	73149217
3	CONSORCIO AG13 INGENIERIA	
	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	
	TECNIA INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
	HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ	19260302-3
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	
	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788791-9
	CONSTRUCTORA L&B S.A.S.	900871808-5
6	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
	CONSORCIO INTERDOL 13	
7	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	900457115-5
	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
9	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7



El presente documento es informativo y se expide a los cuatro (04) días del mes de marzo del año 2021.

Isabel Cristina Martínez Mendoza

ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Asesora Secretaria General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyi Romero - Profesional Dirección de Contratación
Revisó: Jose Eladio Ledo Menjura - Profesional Dirección de Contratación



Comprometidos
con Colombia



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021



BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER – NARIÑO (3-1-96177), FINDETER – SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER – AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96534), FINDETER – DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER – MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

1. Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A – Findeiter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIBAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CONSORCIO ICC URIBIA	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88283015-5	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88283015-5
	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
	COVILCO LTDA.	830081078-1	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE LOPEZ GALVAN ROGELIO CARLOS	73137195 73149317
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
CONSORCIO AG13 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
CONSORCIO INTEROBRAS 013	TECNPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1	TECNPLAN INGENIERIA S.A.S.	900320235-1
	HERNANDO LANCHEROS IBANEZ	19260302-3	HERNANDO LANCHEROS IBANEZ	19260302-3
CONSORCIO INTERGUAIARA 01	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788793-9	GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52788793-9
	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5	CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900871808-5
CONSORCIO INTERCOL 13	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141886-2	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141886-2
	JORGE ELVECO BAQUERO DIAZ	19204123-3	JORGE ELVECO BAQUERO DIAZ	19204123-3
CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

2. Que el proponente CAMILO PEDRAZA DIAZ, es adjudicatario de la convocatoria PAF-DAPREII-031-2020

PROponente (Según Orden Acta de Cero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRIBAL	NIT PERSONA JURIDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAIJIRA-013-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los quince (15) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

En desarrollo de los contratos de Fiducia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A, las siguientes personas naturales y/o jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	NIT	Proyecto	Convocatoria No.	Contratista	% Part.
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10.548.160	AGUAS 547	PAF-ATF-C-004-2020	CONSORCIO MST	30%
LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73.141.686	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EIUC-1057-2019	CONSORCIO INTEREDUCATIVO	10%
CAMILO PEDRAZA DIAZ	74.184.643	JORNADA UNICA	PAF-JU-090-2020	CAMILO PEDRAZA DIAZ	100%
APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	900.424.836	AGUAS 438	PAF-ATF-4455-2019	CONSORCIO PACIFICO	50%
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	900.426.155	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EIUC-1063-2020	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	100%
CONSULTORES DEL OCCIDENTE SAS	900.487.115	EQUIPAMENTOS PUBLICOS	PAF-EIUC-1022-2019	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S	100%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proponente	NIT
CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88.281.015
J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900.480.691
COVILCO LTDA.	830.081.078
LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73.137.195
LOPEZ GALVAN ROGELIO CARLOS	73.149.317
CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5.342.204
MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37.083.659
TECNPLAN INGENIERIA S.A.S.	900.320.235
HERNANDO LANCHEROS IBANEZ	19.260.302
GINA PAOLA TORRES LOPEZ	52.788.791
CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	900.871.808
JORGE ELVECO BAQUERO DIAZ	19.204.123
INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890.115.120



El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los dieciséis (16) días del mes de marzo de 2021; no corresponde a certificado de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

Guillermo Arley Rodríguez Jaramillo
Coordinador de Consorcios
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Jessica Razo Ariza
Aprobó: Héctor Carlos Suárez (H)
Pasa: REO 2021-00089



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a, dlozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co, arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Revisó: Yaneth Santamaria

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO JCC URIBIA	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. COVILCO LTDA.	88281015-5 900480691-2 830081078-1
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
3	CONSORCIO AG13 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO MONICA XIMENA GOMEZ MORENO TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	5342204-1 37083659-3 900320235-1
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	HERNANDO LANCHEROS IBANEZ GINA PAOLA TORRES LOPEZ CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	19260302-3 52788791-9 900871808-5
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
7	CONSORCIO INTERCOL 13	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	19204123-3 900424836-5
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	900457115-5
9	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

2. Que dentro de la relación remitida denominada Beneficiario Real PAF .ATGUAJIRA-I-013-2021 se relaciona al INGECO S.A.S. con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha si presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORIA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaria Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS COD. 396348.

electrónico a, dlozada@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co, arubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Revisó: Yaneth Santamaria

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRÉS.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Clero)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO JCC URIBIA	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. COVILCO LTDA.	88281015-5 900480691-2 830081078-1
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
3	CONSORCIO AG13 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO MONICA XIMENA GOMEZ MORENO TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	5342204-1 37083659-3 900320235-1
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	HERNANDO LANCHEROS IBANEZ GINA PAOLA TORRES LOPEZ CONSTRUCTORA C&B S.A.S.	19260302-3 52788791-9 900871808-5
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
7	CONSORCIO INTERCOL 13	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	19204123-3 900424836-5
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	900457115-5
9	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

2. Que dentro de la relación remitida denominada Beneficiario Real PAF .ATGUAJIRA-I-013-2021 se relaciona al INGECO S.A.S. con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha si presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORIA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaria Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021**



FIDUPREVISORA S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:
3-1-68573 PA FINDETER PAZ
3-1-82796 PA FINDETER SAN ANDRÉS
3-1-86983 PA FINDETER COMAGALENA
NIT. 830.053.305-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO JCC URIBIA	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. COVILCO LTDA.	88281015-5 90480691-2 830081078-1
5	CONSORCIO INTERGUAJIRA 01	CONSTRUCTORA CAB S.A.S. LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	900871808-5 73141686-2
7	CONSORCIO INTERCOL 13	JORGE ELVECO BAQUERO DIAZ APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	19204123-3 90424836-5
9	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
10	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.	900426155-7

De otro lado, frente a los proponentes:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA
2	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4

Elaboró: Luisa Fernanda Pinzón

Página 1 de 2



3	CONSORCIO AG13 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO MONICA XIMENA GOMEZ MORENO TECNIPLAN INGENIERIA S.A.S.	5342204-1 37083659-3 900320235-1
4	CONSORCIO INTEROBRAS 013	HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ GINA PAOLA TORRES LOPEZ	19260302-3 52788791-9
6	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
8	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S.	900457115-5

Se ha identificado lo siguiente:

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO: Es adjudicatario del contrato 90908-001-2020 (PAF-ATGUAJIRA-I-039-2020), conforma el CONSORCIO INSA, quien es adjudicatario del contrato 85560-010-2020 (PAF-MEN II-I-021-2020) y es adjudicatario del contrato 90908-001-2021 (PAF-ATGUAJIRA-I-004-2021).

CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-007-2021).

HERNANDO LANCHEROS IBAÑEZ: Conformo el CONSORCIO ISLA 2020, quien es adjudicatario del contrato 86706-006-2020 (PAF-SANANDRES-I-051-2020).

CAMILO PEDRAZA DIAZ: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-010-2021).

CONSULTORES DEL OCCIDENTE S.A.S: Conformo el CONSORCIO JCI BOGOTA, quien es adjudicatario del contrato 68573-027-2019 (PAF-SDSCJ-I-033-2019), es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-006-2021) y es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-008-2021).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los diecisiete (17) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO-FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.

En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER
NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021

Elaboró: Luisa Fernanda Pinzón

Página 2 de 2

- H) Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.
- I) De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00)**, Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar; tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad:

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S	\$ 123.563.295,00	\$ 117.322.100,00	\$ 117.322.100,00

- J) Entre los días 17 y 18 de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por unanimidad, a través de correos electrónicos en la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 0065 de 2019.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 17 y 18 marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021** al proponente **PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S.**, con NIT. 900.426.155-7 representado legalmente por **OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía número 74.082.238; por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00)**, Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

8. **Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021 cuyo objeto es: CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.**

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$107.265.854,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.



PROPONENTE SELECCIONADO: INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S., con NIT. 890.115.120-1, representado legalmente por CARLOS MARIO ROLON AMAYA, identificado con cédula de ciudadanía número 72.180.533.

Justificación:

PROGRAMA: CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO SEDES EDUCATIVAS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

REMISIÓN DE LA RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN – SELECCIÓN DE CONTRATISTA

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021

De conformidad con el MANUAL OPERATIVO denominado PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019, CONTRATO DE FIDUCIA MERCANTIL 3-1-90908 DE 2019, CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de 2019, numeral 4.5.10 EVALUACIÓN Y SELECCIÓN DE LAS PROPUESTAS, se tiene que “FINDETER será la encargada de realizar la evaluación técnica, jurídica y financiera. La evaluación de las propuestas se hará por los evaluadores designados por FINDETER; y con base en el informe de evaluación respectivo, la Dirección de Contratación de FINDETER presentará al COMITÉ TÉCNICO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 administrado por FIDUPREVISORA S.A., un orden de elegibilidad de conformidad con la evaluación efectuada.

(...)

El COMITÉ FIDUCIARIO del PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019 seleccionará al contratista y/o adjudicará el contrato conforme al orden de elegibilidad y recomendación de adjudicación realizada por el Comité Técnico con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, resultado del proceso de evaluación y consolidación adelantado por la Dirección de Contratación de FINDETER”.

Así mismo el numeral 2.2.4.2., literal d) Ibídem, establece que es función del Comité Técnico: “Recomendar al COMITÉ FIDUCIARIO el orden de elegibilidad y adjudicación de los procesos de contratación derivada, con fundamento en los informes de verificación y de evaluación y calificación de las ofertas”.

Recomendación que remite y presenta al Comité Fiduciario, la Dirección de Contratación de Findeter, en los siguientes términos:

INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

A. De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día 01 de marzo de 2021, en el marco de la presente convocatoria se recibieron DOCE (12) propuestas de las cuales, una vez surtida la aplicación de la fórmula random establecida en los términos de referencia, se seleccionaron DIEZ (10) propuestas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA /CC PERSONA NATURAL
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	CONSTRUCTORA C&B S.A.S	900.871.808-5
		LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	25.845.767
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5.342.204
		MONICA GOMEZ MORENO	37.083.659
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	PERSONA NATURAL	74.184.643
4	CONSORCIO INTER GROUP	ERNESTO FABIÁN PÉREZ MISATH	77.105.588
		FABIO ALFONSO BAYONA RAMÓN	5.468.680
		WILSON ANDRÉS DOMÍNGUEZ CASTIBLANCO	80.807.980
5	SEIING S.A.S	PERSONA JURIDICA	900.208.425-6
6	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	PERSONA JURIDICA	890.115.120-1
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES S.A.S	900.753.938-9
		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91.514.205
8	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	PERSONA NATURAL	10.549.160
9	CONSORCIO INTERCOL 14	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19.204.123
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S	900.424.836-5
10	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S	900.480.691-2
		CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88.281.015
		COVILCO LTDA	830.081.078-1



INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES

- B. El día cuatro (04) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 42, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES Y SOLICITUD DE SUBSANACIONES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
4	CONSORCIO INTER GROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
5	SEIING S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
6	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
8	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO
9	CONSORCIO INTERCOL 14	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADO
10	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADO

INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES

- C. Durante el término comprendido desde el 05 al 08 de marzo de dos mil veintiuno (2021), hasta las 5:00 pm, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico sedeseducativasatguajira@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de las anteriores circunstancias, el día diez (10) de marzo dos mil veintiuno (2021) se presentó ante el Comité de Contratación No. 46, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES, con el siguiente resultado:

N°	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TÉCNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
4	CONSORCIO INTER GROUP	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
5	SEIING S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
6	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
8	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	RECHAZADA	CUMPLE	CUMPLE	RECHAZADA
9	CONSORCIO INTERCOL 14	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA
10	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILIDADADA

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

- D. El día quince (15) de marzo de dos mil veintiuno (2021), se presentó en Comité de Contratación No. 49, el INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE, con el siguiente contenido y resultado:

“El **SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS** en el numeral **3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS**, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento:

“3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS

La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100



TOTAL

100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores”. (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, “para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo con los rangos establecidos...” en los mencionados Términos.

Previo a la evaluación de las ofertas de los proponente habilitados, se advierte que el valor ofertado por los proponentes **CONSORCIO AG14 INGENIERIA** y **SEING S.A.S.**, fue objeto de ajuste por redondeo al peso de la “Interventoría a los diagnósticos” e “Interventoría a la ejecución de obras de mejoramiento y cierre contractual”, corrigiendo el valor total ofertado, sin que estos superen los valores mínimos y máximos del presupuesto estimado por la Contratante.

Para los efectos de la evaluación económica de los proponente habilitados de la presente convocatoria, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el día doce (12) de marzo de 2021 es de **TRES MIL QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (\$3.534,62)**, en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica es el de **MEDIA GEOMETRICA**

Conforme con lo anterior, el **PUNTAJE**, así como el **ORDEN DE ELEGIBILIDAD** obtenido por los proponentes habilitados, es el siguiente:

PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021					
"LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".					
EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE					
Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
1	INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 107.285.854,00	99,7802004	0,0000000	99,7802004
2	CONSORCIO INTER GROUP	\$ 108.994.602,00	97,2233879	0,0000000	97,2233879
3	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	\$ 103.372.169,00	96,1582401	0,0000000	96,1582401
3	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	\$ 103.372.169,00	96,1582401	0,0000000	96,1582401
3	CONSORCIO INTERCOL 14	\$ 103.372.169,00	96,1582401	0,0000000	96,1582401
4	CAMILO PEDRAZA DIAZ	\$ 110.670.000,00	94,1064306	0,0000000	94,1064306
5	SEING S.A.S	\$ 111.216.967,00	93,0888378	0,0000000	93,0888378
6	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	\$ 112.217.000,00	91,2283484	0,0000000	91,2283484

Observación:
Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a **INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S** con un puntaje de 99.7802004, un valor ofertado de 107.285.854,00 y una diferencia con el Presupuesto Estimado de la convocatoria de \$ 7.592.111,00.

(...)"

Al informe se anexó la evaluación de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

- E. Según el cronograma de la convocatoria, los proponentes contaban con la oportunidad de presentar observaciones al Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad) hasta las 5.00 p.m. del dieciséis (16) de marzo de dos mil veintiuno (2021), periodo durante el cual no se presentó ninguna observación.

CONSULTA EN LISTAS RESTRICTIVAS PROPONENTE SELECCIONADO

- F. El evaluador efectuó la consulta del proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad en la lista restrictiva para la prevención de lavado de activos, el cual no cuenta con ninguna alerta o reporte.

CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

- G. De igual manera, se realizó la verificación de la Regla de Concentración de Contratos contemplada en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia, encontrando el proponente ubicado en el primer orden de elegibilidad, no incurrir en causal de rechazo en razón a la Regla de NO CONCENTRACIÓN de los términos de



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

referencia de la presente convocatoria como consta en los certificados emitidos por Findeter, Fiduciaria BBVA, Fiduciaria Bogotá S.A., Fiduagraria y Fiduciaria La Previsora S.A.

FINDETER
FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A.
NIT 800.096.329-1



INFORMA QUE:

De acuerdo con los registros existentes en las bases de datos a cargo de la Dirección de Contratación de los siguientes proponentes, personas naturales/ jurídicas/o como integrantes del proponente plural, dentro de la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-1-014-2021 adelantada por La Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - FINDETER, la cual tiene como objeto: "CONTRATAR LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADAS POR FINDETER.", al 10 de marzo del 2021, los proponente NO tenían contratos adjudicados y/o en ejecución suscritos con Findeter:

No	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	
	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-5
	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	
	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4
	CONSORCIO INTER GROUP	
4	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77105588-0
	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
	SEING S.A.S.	900208425-6
6	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	
7	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0

No	BENEFICIARIO REAL	No IDENTIFICACIÓN
8	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
	CONSORCIO INTERCOL 14	
9	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	
10	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480891-2
	COVILCO LTDA.	830081078-1
	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73137195
	LOPEZ GALVAN ROGELIO CARLOS	73149317

El presente documento es informativo y se expide a los diez (10) días del mes de marzo del año 2021.

ISABEL CRISTINA MARTÍNEZ MENDOZA
Asesora Secretaria General con funciones delegadas de la Dirección de Contratación.

Elaboró: Anyeli Romero - Profesional Dirección de Contratación
Revisó: Jose Eladio León Menjura - Profesional Dirección de Contratación



Comprometidos con Colombia



Comprometidos con Colombia

BBVA
Asset Management
Sociedad Fiduciaria

BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA ENTIDAD QUE ACTUA COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS FINDETER SENA (3-1-92579), FINDETER DE CERO A SIEMPRE (3-1-92756), FINDETER BANCO DE PROYECTOS (3-1-94958), FINDETER COMANDO BRIGADA (3-1-94829) FINDETER VENDE EN LINEA (3-1-94954), FINDETER TIENDAS VIRTUALES (3-1-94956), FINDETER CORMAGDALENA 2021 (3-1-96164), FINDETER - NARIÑO (3-1-96177), FINDETER - SENA REGIONAL SUCRE (3-1-96322), FINDETER - AEROCIVIL PROVIDENCIA (3-1-96334), FINDETER - DEPORTE SAN ANDRÉS (3-1-97094), FINDETER - MALECÓN RÍO MOLINO (3-1-97276)

CERTIFICA:

- Que en desarrollo de los contratos de fiducia mercantil suscritos entre la Financiera de Desarrollo Territorial S.A. - Findeter y BBVA Asset Management S.A Sociedad Fiduciaria las siguientes personas naturales y/o jurídicas a la fecha no han suscrito contratos que se encuentren vigentes.

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-5	CONSTRUCTORA CAB S.A.S	900871808-5
	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2	LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73141686-2
CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3	MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77-105588-0	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77-105588-0
CONSORCIO INTER GROUP	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468680-6
	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9	WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
	SEING S.A.S.	900208425-6	SEING S.A.S.	900208425-6
	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
CONSORCIO INTERCOL 14	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5	APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424836-5
	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5	CAMILO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480891-2	J&I INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480891-2
	COVILCO LTDA.	830081078-1	LOPEZ GALVAN VICTOR JOSE	73137195
			LOPEZ GALVAN ROGELIO CARLOS	73149317

- Que el proponente CAMILO PEDRAZA DIAZ, es adjudicatario de la convocatoria PAF-DAPREII-1-031-2020

PROponente (Según Orden Acta de Cierre)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURÍDICA	BENEFICIARIOS REALES	CEDULA / NIT
CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184643-4

La presente Certificación de No Concentración para la Convocatoria No. PAF-ATGUAJIRA-1-014-2021 se expide por solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los diez (10) días del mes de marzo del año dos mil veintiuno (2021).

Atentamente,

ANA GABRIELA DIONICIO LOZANO
Profesional Especializado-Business Trust Management
BBVA ASSET Management Sociedad Fiduciaria



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021



FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO
FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO
TERRITORIAL S.A- FINDETER, a los once (11) días del mes de marzo de 2.021; no corresponde a certificado
de no concentración para efectos de validación de requisitos habilitantes.

NIT 830.055.897-7

INFORMA QUE:

Arlet
GUILLERMO ARLET RODRIGUEZ JARAMILLO
Coordinador Unidad de Sesión Findefer

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., actuando en su calidad de vocera y administradora del PATRIMONIO
AUTÓNOMO FIDEICOMISO- ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

Elaboró: Ingrid Johana Biva Gómez
Aprobó: Diana Patricia Torres Puentes DB
Págs: FEO 2021-000638

En desarrollo de los contratos de Fideicia Mercantil de Administración y Pagos, suscritos entre La Financiera
de Desarrollo Territorial S.A – FINDETER y Fiduciaria Bogotá S.A, las siguientes personas naturales y/o
jurídicas tienen los siguientes contratos adjudicados y/o vigentes para los programas de la Gerencia de
Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos Urbanos, Jornada Única-
Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en Entornos Institucionales y
Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Integrantes Asociación	No. Identificación	Programa	No. Contrato	Contratista	% Part.
LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	73.141.858	EQUIPAMIENTOS URBANOS	PAF-BUJ-057-2019	CONSORCIO INTERGUAJIRA	10,00%
CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74.184.843	JORNADA UNICA	PAF-JU-090-2020	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	100,00%
FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549.190	AGUA PARA LA PROSPERIDAD	PAF-ATP-C-004-2020	CONSORCIO MST	30,00%
APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	800424838	AGUA PARA LA PROSPERIDAD	PAF-ATP-C-005-2019	CONSORCIO PACIFICO	50,00%

De igual manera las siguientes personas naturales y/o jurídicas no tienen contratos vigentes para los
programas de la Gerencia de Infraestructura de FINDETER Equipamientos Urbanos (Equipamientos
Urbanos, Jornada Única- Infraestructura Escolar, construcción infraestructura ICBF e Infraestructura en
Entornos Institucionales y Culturales) y Programa de Agua para la Prosperidad:

Proposición	No. Identificación
CONSTRUCTORA C&B S.A.S	900.871.808
CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5.342.204
MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37.083.659
ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH	77.105.588
FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5.468.880
WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80.807.980
SEING S.A.S.	900.208.425
INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	960.115.120
AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900.733.630
JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91.514.206
JORGE ELVECIO BAGUERO DIAZ	19.204.123
CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88.281.015
J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900.483.891
COVILCO LTDA.	830.081.078
VICTOR JOSE LOPEZ SALVIAN	73.131.196
ROSELO CARLOS LOPEZ SALVIAN	73.148.317



Calle 67 No. 7 - 37 Piso 3 • Bogotá • Colombia • (571) 3485400 • www.fidubogota.com



Calle 67 No. 7 - 37 Piso 3 • Bogotá • Colombia • (571) 3485400 • www.fidubogota.com



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y
ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES
COD. 396348.



de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo
electrónico a gidiazola@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co
o anubiano@fiduagraria.gov.co.

Cordial Saludo,

Diana Mabel Lozada Virviescas
DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano ____ Revisó: Yaneth Santamaria ____

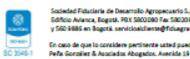
INFORMA:

- Que en desarrollo del Contrato de Fideicia Mercantil 3-1-96348 suscrito el día 31 de diciembre de 2020 entre LA FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, las personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER AGUA SAN ANDRES.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Calle)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO PRURAL	NIT PERSONA JURIDICA
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	CONSTRUCTORA C&B S.A.S LACIDES JAVIER BANQUEZ PAYARES	900871808-5 73141684-2
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	5342204-1 37083659-3
3	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	CAMILLO PEDRAZA DIAZ	74184843-4
4	CONSORCIO INTER GROUP	ERNESTO FABIAN PEREZ MISATH FABIO ALFONSO BAYONA RAMON WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	77-105588-0 5468880-6 80807980-9
5	SEING S.A.S.	SEING S.A.S.	900208425-6
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES JUAN CARLOS JAIMES ACERO	900753938-9 91514205-0
7	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
8	CONSORCIO INTERCOL 14	JORGE ELVECIO BAGUERO DIAZ APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	19204123-3 900424834-5
9	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S. COVILCO LTDA.	88281015-5 900480691-2 830081078-1

- Que dentro de la relación remitida denominada Beneficiario Real PAF ATGUAJIRA-I-014-2021 se relaciona al INGENCO S.A.S, con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha si presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRES, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORIA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o a Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaria Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración



Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.159.999-0. Calle 66 No. 6-46, piso 36, 38 y 39,
Edificio Avanza, Bogotá. PEB 5802080 Fax 5802080 opción 5. Línea de atención al cliente: 01 8000 915 9000
y 0102 0888. En Bogotá: anubiano@fiduagraria.gov.co, gidiazola@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co
En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero:
Patty González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá, Teléfono 213 1370,
Fax 213 9465. atencionalcliente@fiduagraria.com



El futuro
es de todos



Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 800.159.999-0. Calle 66 No. 6-46, piso 36, 38 y 39,
Edificio Avanza, Bogotá. PEB 5802080 Fax 5802080 opción 5. Línea de atención al cliente: 01 8000 915 9000
y 0102 0888. En Bogotá: anubiano@fiduagraria.gov.co, gidiazola@fiduagraria.gov.co, yaneth.santamaria@fiduagraria.gov.co
En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero:
Patty González & Asociados Abogados, Avenida 19 No. 114-08 Oficina 502, Bogotá, Teléfono 213 1370,
Fax 213 9465. atencionalcliente@fiduagraria.com



El futuro
es de todos



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021



FIDUAGRARIA S.A., ACTUANDO ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA Y ADMINISTRADORA DEL PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS COD. 396532.

INFORMA:

1. Que en desarrollo del Contrato de Fideicomiso Mercantil 2-1-96532 suscrito el día 18 de enero de 2021 entre la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER y LA SOCIEDAD FIDUCIARIA DE DESARROLLO AGROPECUARIO S.A. -FIDUAGRARIA S.A., se informa que, los personas Naturales y Jurídicas que se relacionan a continuación no tienen vínculo como beneficiarios de pago y/o alguna relación contractual con el P.A. FINDETER SAN ANDRÉS VIVIENDAS.

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	CONSTRUCTORA CBS S.A.S	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANQUER PAVARES	73141686-2
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
		MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184443-4
		ERNESTO FABIAN PEREZ MESATH	77-105588-0
4	CONSORCIO INTER GROUP	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468480-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
5	SEING S.A.S.	SEING S.A.S.	900208425-6
		AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
6	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
		FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4
8	CONSORCIO INTERCOL 14	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424638-5
9	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
		J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
		COVILCO LTDA.	830081078-1

2. Que dentro de la relación remitida denominado Beneficiario Real PAF ATGUAJIRA-I-014-2021 se relaciona al INGECO S.A.S, con número de NIT 890.115.120-1, quien a la fecha si presenta un vínculo contractual con el PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER AGUA SAN ANDRÉS, mediante el CONTRATO DE INTERVENTORIA 002-2021 de fecha 08 de febrero de 2021.

Cualquier duda o inquietud adicional favor comunicarla a la Vicepresidencia Administración de Negocios y Operaciones o Diana Mabel Lozada Virviescas - Jefe Administración de Negocios, Yaneth Santamaría

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 801.039.998-0 Calle 52 No. 646, piso 20, 28 y 29, 050000-Arribo, Bogotá. TEL: 3002080 Fax: 3002080 Sucursal 5: Línea de atención al cliente: 01 800 95 8000 y 01 800 95 8000 en Bogotá. atencioncliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, 0065320001 1000003

En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Páez Gordón & Asociados Abogados, Avenida 9 de Julio 1248 Oficina 202, Bogotá, Teléfono: 333 1070; Fax: 333 0497. adjudicacion@fiduagraria.gov.co



Delgado - Profesional Administración de Negocios y Andrés Camilo Rubiano Torres - Analista Administración de Negocios al número telefónico 5802080 extensión 9118, 9112 y 9105 respectivamente, o vía correo electrónico a diladado@fiduagraria.gov.co o arubiano@fiduagraria.gov.co

Cordial Saludo,

Diana Mabel Lozada Virviescas
DIANA MABEL LOZADA VIRVIESCAS
Jefe Administración de Negocios

Elaboró: Andrés Camilo Rubiano Revisó: Yaneth Santamaría

Sociedad Fiduciaria de Desarrollo Agropecuario S.A. NIT 801.039.998-0 Calle 52 No. 646, piso 20, 28 y 29, 050000-Arribo, Bogotá. TEL: 3002080 Fax: 3002080 Sucursal 5: Línea de atención al cliente: 01 800 95 8000 y 01 800 95 8000 en Bogotá. atencioncliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, 0065320001 1000003

En caso de que lo considere pertinente usted puede acudir a nuestro Defensor del Consumidor Financiero: Páez Gordón & Asociados Abogados, Avenida 9 de Julio 1248 Oficina 202, Bogotá, Teléfono: 333 1070; Fax: 333 0497. adjudicacion@fiduagraria.gov.co



FIDUPREVISORA S.A.
EN SU CALIDAD DE VOCERA Y ADMINISTRADORA
DE LOS PATRIMONIOS AUTÓNOMOS:

3-1-68873 PA FINDETER PAF
3-1-86706 PA FINDETER SAN ANDRÉS
3-1-90883 PA FINDETER CORAMAGALENA

NIT. 830.083.189-3

INFORMA QUE

Las siguientes personas naturales y/o jurídicas, no tienen ningún contrato suscrito, ni en ejecución, relacionado con los Patrimonios Autónomos indicados en precedencia:

Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
1	CONSORCIO INTERGUAJIRA 04	CONSTRUCTORA CBS S.A.S	900871808-5
		LACIDES JAVIER BANQUER PAVARES	73141686-2
3	SEING S.A.S.	SEING S.A.S.	900208425-6
6	INGECO S.A.S.	INGECO - INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.	890115120-1
7	CONSORCIO GABRIELA URIBIA GRUPO 4	AJ DISEÑO E INTERVENTORIA DE OBRAS CIVILES	900753938-9
		JUAN CARLOS JAIMES ACERO	91514205-0
9	CONSORCIO INTERCOL 14	JORGE ELVECIO BAQUERO DIAZ	19204123-3
		APIA PROYECTOS Y SOLUCIONES S.A.S.	900424638-5
10	CONSORCIO INTERVENTORIA TOTAL	CAMILLO ERNESTO JACOME NAVARRO	88281015-5
		J&J INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.S.	900480691-2
		COVILCO LTDA.	830081078-1

De otro lado, frente a los proponentes:

Elaboró: Lina Fernanda Páez

Página 1 de 2

RegistraDC Calle 72 No. 30-01 FPO 017 0184 0111
Bogotá 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Cali 01 310 3101 (Cali) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Medellín 01 310 3101 (Medellín) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Pasto 01 310 3101 (Pasto) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Riacha 01 310 3101 (Riacha) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101

Fiduagraria S.A. NIT 801.039.998-0
Calle 52 No. 646, piso 20, 28 y 29, 050000-Arribo, Bogotá. TEL: 3002080 Fax: 3002080 Sucursal 5: Línea de atención al cliente: 01 800 95 8000 y 01 800 95 8000 en Bogotá. atencioncliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, 0065320001 1000003



Nº	PROPONENTE (Según Orden Acta de Cliente)	INTERESADO INDIVIDUAL O INTEGRANTE DEL INTERESADO JURÍDICO	NIT PERSONA JURÍDICA
2	CONSORCIO AG 14 INGENIERIA	CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO	5342204-1
		MONICA XIMENA GOMEZ MORENO	37083659-3
3	CAMILO PEDRAZA DIAZ	CAMILO PEDRAZA DIAZ	74184443-4
		ERNESTO FABIAN PEREZ MESATH	77-105588-0
4	CONSORCIO INTER GROUP	FABIO ALFONSO BAYONA RAMON	5468480-6
		WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO	80807980-9
8	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO	10549160-4

Se ha identificado lo siguiente:

CARLOS HUGO ARCINIEGAS ZAMBRANO: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-007-2021).

CAMILLO PEDRAZA DIAZ: Es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-010-2021).

ERNESTO FABIAN PEREZ MESATH: Conforme al CONSORCIO MACURA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MEN-I-036-2020).

FABIO ALFONSO BAYONA RAMON: Conforme al CONSORCIO MACURA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MEN-I-036-2020).

WILSON ANDRES DOMINGUEZ CASTIBLANCO: Conforme al CONSORCIO MACURA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MEN-I-036-2020).

FERNANDO JOSE SANCHEZ PARDO: Es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-ATGUAJIRA-I-039-2020), conforme al CONSORCIO INEA, quien es adjudicatario del contrato 89560-019-2020 (PAF-MEN-I-021-2020) y es adjudicatario del contrato (PAF-ATGUAJIRA-I-004-2021).

El presente documento es informativo y se expide a solicitud de la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. FINDETER, a los once (11) días del mes de marzo de 2021.

SEBASTIAN VALENCIA SANCHEZ
ABOGADO FIDUCIARIO LA FIDUCIARIA S.A.

En su calidad de vocera y administradora Patrimonio Autónomo PA FINDETER

NOTA: LA CERTIFICACIÓN CORRESPONDE A LA CONVOCATORIA NO. PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021

Elaboró: Lina Fernanda Páez

Página 2 de 2

RegistraDC Calle 72 No. 30-01 FPO 017 0184 0111
Bogotá 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Cali 01 310 3101 (Cali) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Medellín 01 310 3101 (Medellín) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Pasto 01 310 3101 (Pasto) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101
Riacha 01 310 3101 (Riacha) 01 310 3101 (Bogotá) 01 310 3101

Fiduagraria S.A. NIT 801.039.998-0
Calle 52 No. 646, piso 20, 28 y 29, 050000-Arribo, Bogotá. TEL: 3002080 Fax: 3002080 Sucursal 5: Línea de atención al cliente: 01 800 95 8000 y 01 800 95 8000 en Bogotá. atencioncliente@fiduagraria.gov.co, www.fiduagraria.gov.co, 0065320001 1000003



- H. Visto lo anterior se puede constatar que el proponente en primer orden de elegibilidad no se encuentra concentrado, de conformidad con lo establecido en el numeral 2.1.4 del Subcapítulo II “VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER JURÍDICO, TÉCNICO Y FINANCIERO” Capítulo II “DISPOSICIONES GENERALES” de los términos de referencia.

- I. De conformidad con el orden de elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria es de **CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$107.265.854,00)**, Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar; tal como lo revela el siguiente orden de elegibilidad:

PROPONENTE	VALOR DE LA CONVOCATORIA	VALOR DE LA OFERTA	VALOR A ADJUDICAR
INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S	\$ 114.857.965,00	\$ 107.265.854,00	\$ 107.265.854,00

- J. Los días 17 y 18 de marzo de 2021, se llevó a cabo el Comité Técnico No. 14, órgano que revisó y aprobó el informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (Orden de Elegibilidad), así como los demás informes expedidos en la presente convocatoria, y recomendó la adjudicación del proceso, emitiendo para ello voto positivo por



unanimidad, a través de correos electrónicos en la mencionada fecha, de lo cual se dejó constancia en el Acta del Comité No. 14 del Contrato Interadministrativo 0065 de 2019.

RECOMENDACIÓN

Con fundamento en los informes de verificación, de evaluación y calificación de las ofertas, los cuales se encuentran debidamente publicados en la página de la convocatoria y, de conformidad con lo establecido en el Manual Operativo, la Dirección de Contratación remite para aprobación del Comité Fiduciario, la recomendación de adjudicación emitida por el Comité Técnico en sesión adelantada los días 17 y 18 de marzo de 2021, de conformidad con el orden de elegibilidad resultante de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021** al proponente **INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S.**, con NIT. 890.115.120-1, representado legalmente por **CARLOS MARIO ROLON AMAYA**, identificado con cédula de ciudadanía número 72.180.533; por el valor de la oferta presentada, correspondiente a la suma de **CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$107.265.854,00)**, Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

Proposiciones y Varios

N/A

Decisión:

1. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-007-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$1.497.336.675,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: JASA LTDA., con NIT. 800.177.012-0, representado legalmente por **SALVADOR ARTURO MONTES PABÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. **13.459.803**

2. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-008-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR LA "EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS (\$955,732,904,00) M/CTE., Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S., con NIT. 900.685.791 - 1, representado legalmente por **Álvaro Humberto Orozco Zúñiga**, identificado con cédula de ciudadanía No. 72.280.819.

3. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-009-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR "LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"*.

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS DIECINUEVE MIL TRECE PESOS (\$965.919.013,00) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA identificado con la cédula de ciudadanía número 92.525.570

**APROBADO E
INSTRUIDO**



4. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-O-010-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”*

PLAZO DE EJECUCIÓN: DOS (2) MESES.

VALOR ADJUDICADO: NOVECIENTOS VEINTIÚN MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y TRES MIL DOSCIENTOS ONCE PESOS (**\$921.633.211,00**) M/CTE, Incluido el AIU, el valor del IVA sobre la utilidad, costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y/o local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS.**, con NIT. 900.185.357-2, representado legalmente por **CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ** identificada con la cédula de ciudadanía número 39.620.686.

5. aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-011-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO NUEVE MILLONES QUINIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS (**\$109.518.653,00**) M/CTE, incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: **CONSORCIO INTEROBRAS 011** representado por **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, integrado por i) **TECNIPLAN INGENIERÍA SAS**, con NIT 900.320.235-1 cuyo representante legal es **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302; ii) **HERNANDO LANCHEROS IBÁÑEZ**, identificado con CC. 19.260.302 y iii) **GINA PAOLA TORRES LÓPEZ**, identificada con la CC. 52.788.791.

**APROBADO E
INSTRUIDO**

6. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-012-2021** cuyo objeto es *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIEZ MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M/CTE (**\$110.385.556,00.**) incluyendo IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: **CONSORCIO INTERGUAJIRAS 02**, representado por **JAVIER RAFAEL CAMARGO LOZANO** con C.C. Nro. **73.132.095**, e integrado por **CONSTRUCTORA C&B SAS** con NIT **900871808-5** y una participación del 50% y por **LACIDES JAVIER BANQUEZPAYARES** identificado con C.C. Nro. **73.141.686** y una participación del 50%.

7. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-013-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS MUNICIPIO DE URIBIA DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 1 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.



PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER –
GUAJIRA EDUCATIVO 2019
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 0065 de
2019

**COMITÉ FIDUCIARIO
EXTRAORDINARIO
ACTA No. 12**
Sesión Virtual
18 de marzo de 2021

VALOR ADJUDICADO: CIENTO DIECISIETE MILLONES TRESCIENTOS VEINTIDOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$117.322.100,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: PROYECTISTAS ASOCIADOS S.A.S., con NIT. 900.426.155-7 representado legalmente por **OSCAR ANDRES PLAZAS ROLDAN**, identificado con cédula de ciudadanía número 74.082.238.

8. Solicitud: aprobación de la adjudicación de la Convocatoria **PAF-ATGUAJIRA-I-014-2021** cuyo objeto es: *CONTRATAR “LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LAS SEDES EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE URIBIA GRUPO 4 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER.*

PLAZO DE EJECUCIÓN: CUATRO (4) MESES.

VALOR ADJUDICADO: CIENTO SIETE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$107.265.854,00), Incluido IVA y todos los costos, gastos, impuestos, tasas y demás contribuciones de orden nacional y local a que hubiere lugar.

PROPONENTE SELECCIONADO: INGECO INGENIERIA DE CONSTRUCCIONES S.A.S., con NIT. 890.115.120-1, representado legalmente por **CARLOS MARIO ROLON AMAYA**, identificado con cédula de ciudadanía número 72.180.533.

**APROBADO E
INSTRUIDO**

Agotado el orden del día, se da por terminado el Comité Fiduciario Extraordinario No.12 el día 18 de marzo de 2021, a las 03:30 p.m.

Para constancia de lo anterior firman:

POR FINDETER:

POR FIDUPREVISORA (Secretario):