

**ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS**

**CONVOCATORIA PÚBLICA No.  
PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021**

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**

“OBJETO: EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER

Siendo las 04:31 pm del ocho (08) de marzo de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resultaron habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 de los proponentes habilitados.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día cinco (05) de marzo del año 2021.

JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
CONSORCIO DIBULLA
CONSORCIO EDUCATIVO BG
CONSORCIO CJI 2021
CONSORCIO AZ-004
CONSORCIO BB GUAJIRA
CONSORCIO NUEVA GUAJIRA
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
GRUPO TITANIUM S.A.S.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

CONSORCIO OBRAS EDUCATIVAS 2021
ANDRES JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S.
UNION TEMPORAL GRUPO 2 SJ
CONSORCIO MEJORAMIENTO LA GUAJIRA 004
CONSORCIO SAN JOSE

En constancia de lo anterior, se firma a las 04:48pm por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

**DANIELA BARBOSA VELASCO**

**ALEJANDRA PUERTO BALAGUERA**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8,398,000	\$ 1,595,620	\$ 9,993,620
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9,993,620</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		<b>\$ 1,180,000,000</b>
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
	Administración % -	25% \$ 295,000,000
	Imprevistos % -	1% \$ 11,800,000
	Utilidad % -	5% \$ 59,000,000
	Valor IVA sobre la utilidad 19.00%	19% \$ 11,210,000
	valor costos indirectos	<b>\$ 377,010,000</b>
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		<b>A \$ 1,557,010,000</b>
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		<b>B \$ 1,611,170,995.00</b>
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		<b>C = (B-A) \$ 54,160,995.00</b>
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 3.36%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1,567,003,620</b>
--	-------------------------



JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA  
C.c 92.525.570 de Sincelejo

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

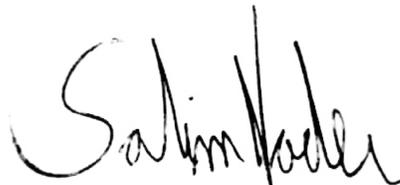
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8,160,472	\$ 1,550,490	\$ 9,710,962
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9,710,962</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		<b>\$ 1,189,092,637</b>
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	297,273,159
Imprevistos	% -	36,980,781
Utilidad	% -	35,672,779
Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	6,777,828
valor costos indirectos		<b>\$ 376,704,547</b>
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		<b>A \$ 1,565,797,184</b>
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		<b>B \$ 1,611,170,995</b>
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		<b>C = (B-A) \$ 45,373,811</b>
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 2.82%</b>

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	<b>\$ 1,575,508,146</b>
---	-------------------------



**Salim Jacob Nader**  
**Representante Legal Consorcio DIBULLA**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

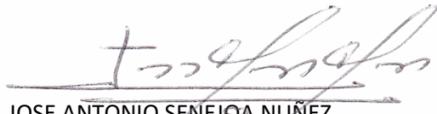
**1. DIAGNÓSTICOS**

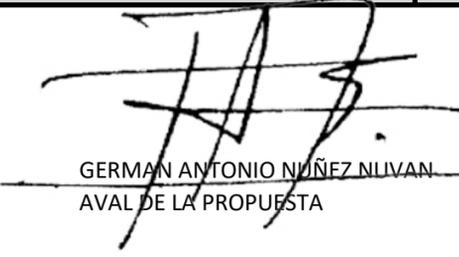
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8.167.308,23	\$ 1.551.788,56	\$ 9.719.096,80
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9.719.096,80</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 1.195.092.936</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
Administración	% -	20,16% \$ 240.930.736
Imprevistos	% -	5% \$ 59.754.647
Utilidad	% -	5% \$ 59.754.647
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19% \$ 11.353.383
<b>valor costos indirectos</b>		<b>31,11% \$ 371.793.413</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.566.886.349</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1.611.170.995</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 44.284.645,97</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 2,7486%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO) \$ 1.576.605.446**

  
 JOSE ANTONIO SENEJOA NUÑEZ  
 REPRESENTANTE LEGAL - CONSORCIO EDUCATIVO BG  
 C.C. 7,220,265

  
 GERMAN ANTONIO NUÑEZ NUÑEZ  
 AVAL DE LA PROPUESTA

# CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021

SEÑORES: *FINDETER*

CONVOCATORIA No: *PAF-ATGUAJIRA-0-004-2021*

OBJETO: **“EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”**

DIRECCIÓN: *DG 16 BIAS A No 24-62 BARRIO EL CERRITO*

MÓVIL: *300 788 28 36*

CORREO ELECTRÓNICO: [\*jtoroquerra@yahoo.com\*](mailto:jtoroquerra@yahoo.com)

PROPONENTE: *CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021*

CONTIENE: ***PROPUESTA ECONOMICA FORMATO 4***

**No De Folios:** ***4***

*Dirección:* Barrió el Cerrito Diagonal 16 bis A No 24-62  
*Correo electrónico:* [\*jtoroquerra@yahoo.com\*](mailto:jtoroquerra@yahoo.com)  
*Teléfono Móvil:* 300 788 28 36  
*Ciudad:* Valledupar Cesar

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

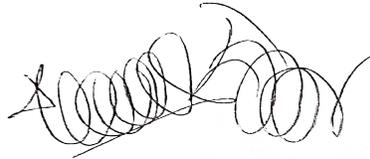
**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8.387.977,00	\$ 1.593.716,00	\$ 9.981.693,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9.981.693,00</b>

<b>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.190.314.262,00
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	23,11%	23,11%	\$ 275.081.626
	Imprevistos	3,00%	3,00%	\$ 35.709.428
	Utilidad	5,00%	5,00%	\$ 59.515.713
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%	\$ 11.307.985
<b>valor costos indirectos</b>				<b>\$ 381.614.752,00</b>

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.571.929.014,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.611.170.995,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 39.241.981,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D= C/B EXPRESADO EN %	2,44%

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.581.910.707,00</b>
--	----------------------------



**JUAN CARLOS TORO GUERRA**  
**C.C No. 5,135,343 de Valledupar Cesar**  
**Representante Legal**  
**CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **5.135.343**

APELLIDOS **TORO GUERRA**

NOMBRES **JUAN CARLOS**

FIRMA



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-DIC-1980**

**BOGOTA D.C**  
**(CUNDINAMARCA)**

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.77**

ESTATURA

**O+**

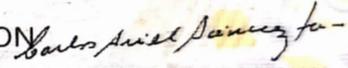
G.S. RH

**M**

SEXO

**21-ENE-1999 VALLEDUPAR**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION



REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES



A-1282500-00231103-M-0005135343-20100405

0021897774A 2

26946760

REPUBLICA DE COLOMBIA  
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA  
COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.  
05202141881ANT  
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 19/04/2007  
JUAN CARLOS  
TORO GUERRA  
C.C. 5135343  
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

  
PRESIDENTE DEL CONSEJO



# **CONSORCIO AZ-004**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021** TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

## **FINANCIERA DEL DESARROLLO FINDETER**

### **CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021**

**OBJETO: TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.**

**PROPONENTE  
CONSORCIO AZ-004**

**INTEGRANTES  
ASI S.A.S  
RAFAEL EDUARDO ZAMBRANO CASAS**

**REPRESENTANTE LEGAL  
ELKIN GONZALEZ DIAZ  
CC. 1.075.251.675**

**SOBRE No. 2**

**CALLE 4 # 5 - 98  
TEL. 3232260134  
[Elkingodi13@gmail.com](mailto:Elkingodi13@gmail.com)**

**NEIVA - (HUILA)**

**2021**

# CONSORCIO AZ-004

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021** TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

## INDICE

### SOBRE No. 2

ITEM	CONTENIDO	PAG
1	INDICE	2
2	FORMATO 4 OFERTA ECONOMICA PDF	3

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8.398.140	\$ 1.595.647	\$ 9.993.786
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9.993.786</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		<b>\$ 1.178.000.000</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
Administración	% -	26% \$ 306.280.000
Imprevistos	% -	1% \$ 11.780.000
Utilidad	% -	5% \$ 58.900.000
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 11.191.000
valor costos indirectos		<b>\$ 388.151.000</b>
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		<b>A</b> \$ 1.566.151.000
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		<b>B</b> \$ 1.611.170.995
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		<b>C = (B-A)</b> \$ 45.019.995
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		<b>D= C/B EXPRESADO EN %</b> 0,0279

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1.576.144.786**



**CONSORCIO AZ-004**  
 ELKIN GONZALEZ DIAZ. Representante Legal  
 CC. 1.075.251.675

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

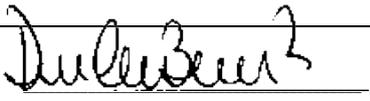
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN			
VALOR DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8,161,312	\$ 1,550,649	\$ 9,711,961
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9,711,961</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 1,185,624,696</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración % -	24.11% \$ 285,854,114
	Imprevistos % -	2% \$ 23,712,494
	Utilidad % -	5% \$ 59,281,235
	Valor IVA sobre la utilidad 19.00%	19% \$ 11,263,435
	<b>valor costos indirectos</b>	<b>\$ 380,111,277</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1,565,735,973</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1,621,164,781</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 55,428,808</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 3.42%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1,575,447,934</b>
--	-------------------------

<p align="center">PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA  <b>DIANA CAROLINA BELTRÁN BAUTISTA</b>                  Representante Legal                  Consorcio BB- GUAJIRA</p>	
---	--

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 8.120.161,00	\$ 1.542.831,00	\$ 9.662.992,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 9.662.992,00</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.191.374.453,00
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración % -	25,00% \$ 297.843.613,00
	Imprevistos % -	1,00% \$ 11.913.745,00
	Utilidad % -	4,00% \$ 47.654.978,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 9.054.446,00
valor costos indirectos		\$ 366.466.782,00
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.557.841.235,00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1.611.170.995,00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 53.329.760,00</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 3,31%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1.567.504.227,00**

  
**ALFONSO RAFAEL OROZCO OVALLE**  
 C.C. 1.136.883.598  
 Representante Legal  
 Consorcio Nueva Guajira

**PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA  
EDUCATIVO 2019**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-004-2021**

**OBJETO: “EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**PROPUESTA ECONOMICA**

**FECHA: FEBRERO 22 DE 2021**

**NOMBRE DEL PROPONENTE  
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS  
DIRECCIÓN COMERCIAL: CARRERA 14 No 95-47 OFICINA 406  
BOGOTÁ D.C  
TELÉFONO: 7027759/3108627755  
[licitaciones@diarqco.com](mailto:licitaciones@diarqco.com)**

**FORMATO 4  
PROPUESTA  
ECONÓMICA -  
PRESUPUESTO DE LA  
OBRA**

PRESUPUESTO OFICIAL "EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"					
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA					
1. DIAGNÓSTICOS					
DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	
VALOR DE DIAGNÓSTICOS					
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 7.700.859	\$ 1.463.163	\$ 9.164.022	
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS				\$ 9.164.022	
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$	1.185.336.874,43
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	25%		25%	\$ 296.334.219
	Imprevistos	1%		1%	\$ 11.853.369
	Utilidad	4%		4%	\$ 47.413.475
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		19%	\$ 9.008.560
valor costos indirectos				\$	364.609.623
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				A	\$ 1.549.946.497
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				B	\$ 1.611.170.995
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS				C = (B-A)	\$ 61.224.498
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %				D= C/B EXPRESADO EN %	3,80%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)					\$ 1.559.110.519

  
 2020  
 Carmen Elisa Rodríguez G  
 M.P. 25202-189141  
 Abg. Civil

**CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**  
**C.C: 39.620.686 DE FUSAGASUGÁ**  
**DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S**  
**NIT: 900.185.357-2**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 2 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 7.558.326	\$ 1.436.082	\$ 8.994.408
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 8.994.408</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.105.982.684
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
Administración	% -	25,00% \$ 276.495.671
Imprevistos	% -	0,16% \$ 1.769.572
Utilidad	% -	5,00% \$ 55.299.134
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00% \$ 10.506.835
valor costos indirectos		\$ 344.071.213
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A \$ 1.450.053.897
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B \$ 1.611.170.995
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A) \$ 161.117.098
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		D= C/B EXPRESADO EN % 10,00%

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1.459.048.305**



CARLOS ANDRES SALAZAR TOBON  
 C.C. 1.019.007.501 DE BOGOTA  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 GRUPO TITANIUM SAS