

ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2  
PROPUESTA ECONÓMICA DE LAS PROPUESTAS HABILITADAS

CONVOCATORIA PÚBLICA No.  
PAF-ATGUAJIRA-O-002-2021

**OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:**

“OBJETO: CONTRATAR “LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

Siendo las 04:32 pm del ocho (08) de marzo de 2021, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 (PROPUESTA ECONÓMICA) de la Convocatoria Pública No. PAF-ATGUAJIRA-O-002-2021, de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual se hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Para el cumplimiento de la entrega se remitirá a Findeter por correo electrónico el sobre No. 2 del proponente habilitado.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptaron los mecanismos de publicidad que permiten garantizar la transparencia del proceso y se realiza en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura del sobre No. 2 de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día cinco (05) de marzo del año 2021.

JASA LTDA	JASA_FTER_GUAJIRA002 \$ 1.876.840.983
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO TIENE CONTRASEÑA - \$1.851.769.
CONSORCIO NUEVA GUAJIRA	NuevaGuajira002 - \$1.861.248.852
CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021	-EE1619JCI002*a - \$1.863.596.284
CONSORCIO BB GUAJIRA	CONSORCIOBB-GUAJIRA002* - \$1.881.845.980
CONSORCIO FONSECA	fonseca002 - \$1.804.114.262
CONSORCIO EDUCATIVO BG	cebg022021 - \$1.864.328.796
UNIÓN TEMPORAL MG2	55304931 - \$1.877.417.248
LUIS RAFAEL CASTILLO VARGAS	CLAVE 79105 - \$1.884.788.952
JOSÉ SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	JOSEESCAMILLA2 - \$1.869.452.461

**NOTA:** Se deja constancia en la presente acta, que el sobre No. 2 (propuesta económica) del proponente CONSTRUCTORA SINATEL LTDA, no requirió clave para su acceso.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

ANDRÉS JAVIER GRANADOS ARCINIEGAS
AURORA PROYECTOS E INVERSIONES S.A.S
UNIÓN TEMPORAL 3SJ
CONSORCIO SAN JUAN BAUTISTA
INGENIERÍAS Y CONSTRUCCIONES NISSI S.A.S

En constancia de lo anterior, se firma a las 17:17, por quienes en ella intervinieron,

Por Fiduprevisora:

DANIEL J AMAYA PEREA

SEBASTIÁN VALENCIA SÁNCHEZ

LUISA FERNANDA PINZÓN

PRESUPUESTO OFICIAL					
"LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LOS INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y POR FINDETER".					
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA					
<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>					
DESCRIPCIÓN					
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL	
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 9.925.000	\$ 1.885.750	\$ 11.810.750	
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>				<b>\$ 11.810.750</b>	
<b>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>					
ÍTEM	DESCRIPCIÓN			VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.424.230.800	
				En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -		24%	\$ 341.815.392
	Imprevistos	% -		1%	\$ 14.242.308
	Utilidad	% -		5%	\$ 71.211.540
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%			\$ 13.530.193
valor costos indirectos					\$ 440.799.433
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)				A	\$ 1.865.030.233
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				B	\$ 1.913.154.362
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS				C = (B-A)	\$ 48.124.129
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %				D= C/B EXPRESADO EN %	2,52%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>					<b>\$ 1.876.840.983</b>



Arq. Salvador Arturo Montes Pabón  
C.C. No. 13.459.803 de Cúcuta  
T.P. No. 6870022916 STD  
REPRESENTANTE LEGAL JASA LTDA.  
NIT: 800.177.012-0

**PATRIMONIO AUTÓNOMO P.A.  
FINDETER –ASISTENCIA TÉCNICA  
FINDETER FIDUCIARIALA PREVISORA**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-  
002-2019**

**PRODUCTO:**

**“EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE  
MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS  
EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE  
RIOHACHA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA  
ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS  
POR FINDETER”.**”

**PROPUESTA ECONÓMICA  
ORIGINAL**



SERVICIOS INTEGRALES DE INGENIERIA  
Y ARQUITECTURA  
NIT. 830.085.683-6

## **PROPUESTA ECÓNOMICA**

**PRESUPUESTO OFICIAL  
LA EJECUCIÓN DE DIAGNÓSTICOS Y OBRAS DE MEJORAMIENTO EN LOS ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS OFICIALES DEL MUNICIPIO DE RIOHACHA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".**

CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-002-2021

FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA

1. DIAGNÓSTICOS				
DESCRIPCIÓN				
VALOR DE DIAGNÓSTICOS		Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS		\$ 9.900.000	\$ 1.881.000	\$ 11.781.000
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>				<b>\$ 11.781.000</b>
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.405.000.000
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	% -	24,2%	\$ 340.010.000
	Imprevistos	% -	2%	\$ 28.100.000
	Utilidad	% -	4%	\$ 56.200.000
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%		\$ 10.678.000
valor costos indirectos			30,2%	\$ 424.310.000
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.839.988.000
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			B	\$ 1.913.154.362
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 73.166.362
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION			D= C/B EXPRESADO EN %	3,82%
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>				<b>\$ 1.851.769.000</b>



CONSTRUCTORA SINATEL LTDA  
LUIS ARNULFO TELLEZ QUITIAN  
REPRESENTANTE LEGAL

96,20

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER"**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9.596.554,00	\$ 1.823.345,00	\$ 11.419.899,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 11.419.899,00</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.425.577.183,00
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración % -	24,00% \$ 342.138.524,00
	Imprevistos % -	1,00% \$ 14.255.772,00
	Utilidad % -	4,00% \$ 57.023.087,00
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	\$ 10.834.387,00
valor costos indirectos		\$ 424.251.770,00
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.849.828.953,00</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1.913.154.362,00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 63.325.409,00</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 3,31%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1.861.248.852,00**

  
**ALFONSO RAFAEL OROZCO OVALLE**  
 C.C. 1.136.883.598  
 Representante Legal  
 Consorcio Nueva Guajira

# CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021

SEÑORES: *FINDETER*

CONVOCATORIA No: *PAF-ATGUAJIRA-0-002-2021*

OBJETO: **“LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”**

DIRECCIÓN: *DG 16 BIAS A No 24-62 BARRIO EL CERRITO*

MÓVIL: *300 788 28 36*

CORREO ELECTRÓNICO: [\*jtoroquerria@yahoo.com\*](mailto:jtoroquerria@yahoo.com)

PROPONENTE: *CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021*

**CONTIENE: *PROPUESTA ECONOMICA FORMATO 4***

**No De Folios: *4***

*Dirección: Barrió el Cerrito Diagonal 16 bis A No 24-62  
Correo electrónico: [jtoroquerria@yahoo.com](mailto:jtoroquerria@yahoo.com)  
Teléfono Móvil: 300 788 28 36  
Ciudad: Valledupar Cesar*

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.**

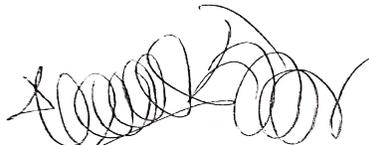
**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

<b>1. DIAGNÓSTICOS</b>			
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9.825.823,00	\$ 1.866.906,00	\$ 11.692.729,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 11.692.729,00</b>

<b>2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.410.329.416,00
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	22,36%	22,36%	\$ 315.349.657
	Imprevistos	3,00%	3,00%	\$ 42.309.882
	Utilidad	5,00%	5,00%	\$ 70.516.471
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%	\$ 13.398.129
	valor costos indirectos			\$ 441.574.139,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.851.903.555,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.913.154.362,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 61.250.807,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %	D= C/B EXPRESADO EN %	3,20%

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.863.596.284,00</b>
--	----------------------------



**JUAN CARLOS TORO GUERRA**  
**C.C No. 5,135,343 de Valledupar Cesar**  
**Representante Legal**  
**CONSORCIO GUAJIRA CJI 2021**

REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **5.135.343**

APELLIDOS **TORO GUERRA**

NOMBRES **JUAN CARLOS**

FIRMA



FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-DIC-1980**

**BOGOTA D.C**  
(CUNDINAMARCA)

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.77**

ESTATURA

**O+**

G.S. RH

**M**

SEXO

**21-ENE-1999 VALLEDUPAR**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*Carlos Ariel Sanchez Torres*  
REGISTRADOR NACIONAL  
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES



A-1282500-00231103-M-0005135343-20100405

0021897774A 2

26946760

REPUBLICA DE COLOMBIA  
CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE INGENIERIA  
COPNIA



MATRICULA PROFESIONAL No.  
05202141881ANT  
INGENIERO CIVIL

DE FECHA 19/04/2007  
JUAN CARLOS  
TORO GUERRA  
C.C. 5135343  
UNIVERSIDAD DE MEDELLIN

  
PRESIDENTE DEL CONSEJO



**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETERMINACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

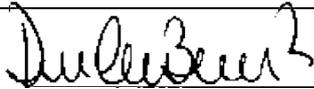
**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
<b>VALOR DE DIAGNÓSTICOS</b>			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9,702,752	\$ 1,843,523	\$ 11,546,275
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 1,424,339,124</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
	Administración % -	23.36% \$ 332,725,619
	Imprevistos % -	2% \$ 28,486,782
	Utilidad % -	5% \$ 71,216,956
	Valor IVA sobre la utilidad 19.00%	19% \$ 13,531,222
	<b>valor costos indirectos</b>	<b>\$ 445,960,580</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1,870,299,704</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1,924,965,200</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 54,665,496</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 2.84%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1,881,845,980</b>
--	-------------------------

<p>PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA</p> <p align="center"><b>DIANA CAROLINA BELTRÁN BAUTISTA</b>                  Representante Legal                  Consorcio BB- GUAJIRA</p>	
---	--

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**“LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

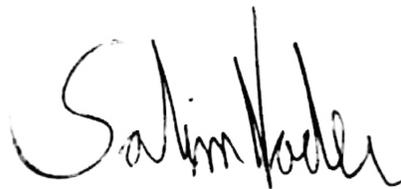
DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9,301,779	\$ 1,767,338	\$ 11,069,117
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 11,069,117</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 1,369,468,529</b>
	En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	25.00% \$ 342,367,132
Imprevistos	% -	2.36% \$ 32,319,457
Utilidad	% -	3.00% \$ 41,084,056
Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	19.00% \$ 7,805,971
<b>valor costos indirectos</b>		<b>\$ 423,576,616</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1,793,045,145</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1,913,154,362</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 120,109,217</b>
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 6.28%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1,804,114,262**



**Salim Jacob Nader**  
**Representante Legal Consorcio FONSECA**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**"LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
<b>VALOR DE DIAGNÓSTICOS</b>			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9.612.434	\$ 1.826.362	\$ <b>11.438.796</b>
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		\$ 1.411.080.649
		En porcentaje
		Expresado en Pesos
	Administración % -	23,36% \$ 329.628.440
	Imprevistos % -	2% \$ 28.221.613
	Utilidad % -	5% \$ 70.554.032
	Valor IVA sobre la utilidad 19,00%	19% \$ 13.405.266
	<b>valor costos indirectos</b>	\$ 441.809.351
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1.852.890.000</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1.913.154.362</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 60.264.362</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 3,15%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1.864.328.796</b>
--	-------------------------



**EDYEL VACCA GAMEZ**  
 C.C. 4.264.091 de Somonodoco - Boyacá  
 Representante Legal  
**CONSORCIO EDUCATIVO BG**

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
 "LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 9.925.000,00	\$ 1.885.750,00	\$ 11.810.750,00
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNÓSTICOS</b>			<b>\$ 11.810.750,00</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		<b>\$ 1.429.036.000,00</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
Administración	29,35%	\$ 419.422.066,00
Imprevistos	0,01%	\$ 142.903,60
Utilidad	1,00%	\$ 14.290.360,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 2.715.168,40
valor costos indirectos		\$ 436.570.498,00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		<b>A \$ 1.865.606.498,00</b>
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		<b>B \$ 1.913.154.362,00</b>
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		<b>C = (B-A) \$ 47.547.864,00</b>
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION ETAPA II %		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 2,49%</b>

**VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNÓSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCIÓN OBRAS DE MEJORAMIENTO)**

**\$ 1.877.417.248,00**

Firma:   
 Nombre: **ÁLVARO ALFONSO MAESTRE CRUZ**  
 C.C.: 72.345.315 DE BARRANQUILLA

# PATRIMONIO AUTÓNOMO – P.A. FINDETER – GUAJIRA EDUCATIVO 2019



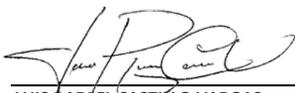
CONVOCATORIA No. PAF-ATGUAJIRA-O-002-2021

OBJETO: “LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER”.

**SOBRE No. DOS (2) – PROPUESTA  
ECONOMICA**

NOMBRE DEL PROPONENTE:	LUIS RAFAEL CASTILLO VARGAS
IDENTIFICACIÓN:	79.105.236 DE BOGOTÁ
REPRESENTANTE LEGAL:	LUIS RAFAEL CASTILLO VARGAS
DIRECCIÓN ELECTRÓNICA:	rafacastillovargas@gmail.com
TELÉFONO:	571 – 2857514

PRESUPUESTO OFICIAL LA EJECUCIÓN DE LOS DIAGNÓSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER".			
PAF-ATGUAJIRA-O-002-2021			
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA			
1. DIAGNÓSTICOS			
DESCRIPCIÓN			
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 9,925,070.00	\$ 1,885,763.00	\$ 11,810,833.00
1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS			\$ 11,810,833.00
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)			\$ 1,426,378,889.00
		En porcentaje	Expresado en Pesos
Administración	% -	22.36%	\$ 318,938,320.00
Imprevistos	% -	3%	\$ 42,791,367.00
Utilidad	% -	5%	\$ 71,318,944.00
Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	19%	\$ 13,550,599.00
valor costos indirectos			\$ 446,599,230.00
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)		A	\$ 1,872,978,119.00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO		B	\$ 1,913,154,362.00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS		C = (B-A)	\$ 40,176,243.00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %		D= C/B EXPRESADO EN %	2.10%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)			\$ 1,884,788,952.00

  
 LUIS RAFAEL CASTILLO VARGAS  
 C.C.79.105.236

**PRESUPUESTO OFICIAL**  
**LA EJECUCION DE LOS DIAGNOSTICOS Y LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE INTERNADOS DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA GRUPO 3 PRIORIZADAS POR LA ADMINISTRACIÓN TEMPORAL Y VIABILIZADOS POR FINDETER**

**FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA**

**1. DIAGNÓSTICOS**

DESCRIPCIÓN	Valor antes de IVA	IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR VALIDACIÓN Y/O AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS			
SUBTOTAL VALOR DIAGNÓSTICOS	\$ 9,920,000	\$ 1,884,800	\$ 11,804,800
<b>1. VALOR TOTAL OFERTADO DIAGNOSTICOS</b>			<b>\$ 11,804,800</b>

**2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	VALOR OFERTADO
<b>COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)</b>		<b>\$ 1,418,593,097</b>
		<b>En porcentaje</b>
		<b>Expresado en Pesos</b>
Administración	% -	24% \$ 340,462,343
Imprevistos	% -	1% \$ 14,185,931
Utilidad	% -	5% \$ 70,929,655
Valor IVA sobre la utilidad	19.00%	19% \$ 13,476,634
<b>valor costos indirectos</b>		<b>\$ 439,054,564</b>
<b>VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)</b>		<b>A \$ 1,857,647,661</b>
<b>PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO</b>		<b>B \$ 1,913,154,362.00</b>
<b>DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS</b>		<b>C = (B-A) \$ 55,506,701.48</b>
<b>(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %</b>		<b>D= C/B EXPRESADO EN % 2.90%</b>

<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)</b>	<b>\$ 1,869,452,461</b>
--	-------------------------



JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA  
C.c 92.525.570 de Sincelejo