



**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

CONVOCATORIA No. PAF-ATF-O-163-2015

INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS

OBJETO DEL PROCESO: “CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE MARIA LA BAJA”

FECHA DE PUBLICACIÓN: OCTUBRE 29 DE 2015.

De conformidad con el cronograma de la presente convocatoria, los interesados podían formular observaciones a los Términos de Referencia hasta el 21 de octubre de 2015, no obstante con posterioridad al plazo otorgado varias observaciones las cuales en cumplimiento de los principios de publicidad, transparencia, contradicción y debido proceso, Findeter en calidad de asistente técnico, procederá a dar respuesta a través del presente documento en los términos que se siguen a continuación:

Observación	Respuesta de la Entidad
<p>INTERESADO: Adriana Espitia Pereira</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 02:52 p.m.</p> <p>Cordialmente, solicitamos a la entidad aclarar lo referente al Formato 4. Pues en dicho formato se incluye el concepto IVA, lo cual no se entiende, ya que en el formato de cada fase está incluido este valor. A pesar de que la observación ya fue hecha por otro proponente y que la entidad respondió, consideramos que no se dio respuesta satisfactoria a la pregunta planteada. Por tanto, solicitamos nuevamente a la entidad pronunciarse y aclarar dicho formato en el sentido de responder específicamente como se debe diligenciar la casilla IVA</p>	<p>Se le informa al interesado que atendiendo el contenido de los Términos de Referencia, en el formato 4 se relaciona el valor total de la oferta, de cada una de las fases y toda la información necesaria de la propuesta económica y deberá presentarse en el sobre N° 2 para efectos de evaluación y calificación. Lo anterior significa que en el formato 4 se debe indicar el IVA del valor total de la oferta.</p>
<p>INTERESADO: MARIO ANDRES PALOMINO NAVARRO</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 02:50 p.m.</p> <p>Mediante la presente solicitamos que se prorrogue el tiempo para el cierre del proceso de referencia hasta el día jueves 5 de octubre del año en curso, debido a que la respuesta de las observaciones realizadas a los términos de referencia y la adenda 2 fueron publicadas el día 27 de octubre del 2015 y el tiempo restante para el cierre no alcanza para</p>	<p>El cronograma del proceso se modificó mediante adenda.</p>

<p>terminar de preparar la oferta.</p> <p>Solicitamos sea tenida en cuenta nuestra observación para así poder participar del presente proceso.</p>	
<p>INTERESADO: Rodrigo Vicaria Wittig - Talent Ingeniería, Instalaciones y Servicios S.L</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 02:12 p.m.</p> <p>Una vez revisadas tanto las respuestas, como la Adenda No. 2, de la licitación de la referencia, consideramos que Findeter debe permitir la participación plural de oferentes y así como en otros procesos de características similares se ha permitido aportar como experiencia diferentes tipos de tuberías (GRP, PVC etc), en este proceso deberían mantenerse los mismos lineamientos o de otra manera exigir una parte de la tubería en PEAD y la restante en otros materiales. Por otra parte también debería incluirse el diámetro de 3", toda vez que en cuanto a la forma de instalación el diámetro no hace que difiera la técnica aplicada.</p>	<p>R: Se le informa al interesado, que cada proyecto tiene unas condiciones particulares y un análisis técnico independiente, por tanto para esta convocatoria la experiencia requerida se estableció en base a la complejidad y características del Proyecto, por lo que se mantiene lo establecido en los TDR y las adendas de la convocatoria.</p>
<p>INTERESADO: IVAN ROSAS - INGENIERO CIVIL</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 09:02 a.m.</p> <p>de manera respetuosa me permito observar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - primero que todo, solicito a la entidad una explicación por que no se ha dado respuesta a la observación enviada por mi parte el día 23 de octubre de 2015, dejándome en desventaja ante otros posibles oferentes y por parte de ustedes violando mis derechos para este proceso. - por otra parte, veo con preocupación la negativa de la entidad a modificar el numeral 3.2.3.1. experiencia específica del proponente, al no incluir dentro de este numeral tubería de otro tipo material diferente a pead para sustentar la experiencia, sobre todo porque estos cambios al numeral citado han sido de respuesta positiva por parte de findeter en procesos anteriores del año en curso, específicamente en el proceso n° paf-atf-o-149-2015, donde en los términos de referencia se solicitaba solo tubería pead de 3" y por observaciones presentadas al proceso, mediante adenda no 1 publicada el 19 de agosto de 2015, la entidad modifican el numeral de experiencia incluyendo para sustentar la experiencia tubería polivinilo de cloruro (pvc) y/o concreto con o sin cilindro de acero (ccp) y/o hierro ductil (hd) y/o poliéster reforzado con fibra de vidrio (grp). <p>Expuesto lo anterior, solicito a la entidad incluir instalación de tubería</p>	<p>El informe de Respuesta a observaciones se publicó en la fecha establecida en los Términos de Referencia.</p> <p>Se le informa al interesado, que cada proyecto tiene unas condiciones particulares y un análisis técnico independiente, por tanto para esta convocatoria la experiencia requerida se estableció en base a la complejidad y características del Proyecto, por lo que se mantiene lo establecido en los TDR</p> <p>El cronograma del proceso se modificó mediante adenda.</p>

<p>polivinilo de cloruro (pvc) y/o concreto con o sin cilindro de acero (ccp) y/o hierro ductil (hd) y/o poliéster reforzado con fibra de vidrio (grp). Para sustentar la experiencia específica en instalación de tubería en el proceso seleccionado relacionado en el asunto y también solicito a la entidad ampliar la fecha de cierre del proceso de selección 5 días hábiles más.</p>	
<p>INTERESADO: LICITACIONES BOGOTÁ</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 01:30 p.m.</p> <p>Teniendo en cuenta que la entidad subió una adenda el día de ayer cambiando la experiencia específica, muy cordialmente solicitamos aplazar la fecha de cierre en aras del principio de pluralidad de oferentes, pues con este cambio la entidad permite la participación de más oferentes.</p>	<p>El cronograma se modificó mediante adenda.</p>
<p>INTERESADO: Adriana Espitia Pereira</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 01:01 p.m.</p> <p>Teniendo en cuenta la adenda publicada en el día de ayer sobre la experiencia requerida, solicitamos a la entidad ampliar la fecha de cierre, dado que con esta nueva adenda se permite la presentación de nuevos oferentes que no tenían previsto participar y debemos iniciar el proceso de expedición de póliza y cupo de crédito</p>	<p>El cronograma se modificó mediante adenda</p>
<p>INTERESADO: WILLIAM YACAMAN FERNÁNDEZ</p> <p>FECHA: 28 de octubre de 2015 11:22 a.m</p> <p>Teniendo en cuenta la complejidad del proyecto, las modificaciones realizadas a los términos de referencia en los requisitos de experiencia y en el equipo de los profesionales para la ejecución de la obra, la cantidad de ítems que posee el proyecto, las cotizaciones de los materiales y el análisis que se debe realizar comparando los precios del presupuesto oficial con el mercado actual para poder elaborar de forma adecuada la oferta económica, solicitamos que se aplase la fecha de cierre para el día seis (6) de noviembre del presente año.</p>	<p>El cronograma se modificó mediante adenda</p>
<p>INTERESADO: MEJIA VILLEGAS CONSTRUCTORES S.A.</p> <p>FECHA: , 27 de octubre de 2015 09:06 a.m.</p> <p>SOLICITUD: Muy respetuosamente solicitamos consideren, en pro de</p>	<p>En atención a la solicitud presentada se informa al interesado que mediante adenda se modificó el diámetro de la tubería a instalar, exigida en la</p>

<p>aumentar el número de participantes en este proceso:</p> <p>Disminuir el requerimiento relacionado al diámetro de tubería para acreditar la longitud instalada, pasando del diámetro solicitado mayores o iguales a 8" a diámetros mayores a 3".</p> <p>Ampliar el plazo para la entrega de la oferta de esta convocatoria. Solicitamos sea considerado aplazar el cierre hasta el próximo Viernes 06 de Noviembre de 2015</p>	<p>condición particular de experiencia específica del proponente de los Términos de Referencia.</p> <p>El cronograma se modificó mediante adenda</p>
<p>INTERESADO: Constanza Calderón Arias</p> <p>FECHA: 27 de octubre de 2015 09:38 a.m.</p> <p>Solicitamos aclarar si para la oferta en referencia, se deben diligenciar formatos de Factor Multiplicador o si por el contrario deben ser presentados por el oferente adjudicatario el presente proceso.</p>	<p>Se le informa al interesado que en los Términos de Referencia se establece de manera clara lo siguiente:</p> <p>“Formato 5 – Estimación propuesta económica detallada y factor multiplicador:</p> <p>Contiene el análisis detallado de los diferentes componentes que conforman el factor que afecta los costos directos necesarios para la ejecución del contrato de obra.</p> <p><u>El proponente que resulte seleccionado debe presentar un formato por cada una de las Fases I y II en físico y Excel debidamente diligenciados, para verificación de cumplimiento por parte del interventor, quien validará que cumplan con los requisitos mínimos establecidos en los términos de referencia, como requisito previo para suscribir el acta de iniciación del contrato.</u></p> <p>Estos formatos son considerados únicamente como una herramienta para</p>

	la interventoría del contrato de obra”
<p>INTERESADO: Ing. María Paula Valderrama</p> <p>FECHA: 27 de octubre de 2015 09:53 a.m.</p> <p>Se observa con gran preocupación que a la fecha actual no se ha presentado un informe de respuesta a observaciones al TDR, lo anterior debido a que se estableció en Cronograma la fecha 23 de octubre de 2015 para ello.</p> <p>Se debe dejar por sentado el precedente que de este informe de respuesta a las observaciones que el interesado con gran interés ha elaborado dependen muchas cosas, entre ellas: la acreditación de la experiencia para poder participar en el proceso, la conformación de acuerdos para presentar la oferta, la constitución de una garantía de seriedad, entre otros que no dejan de ser menos importantes.</p> <p>Por lo anterior, se solicita de la manera más comedida rendir el informe a las observaciones presentadas por el interesado que cumplió con el plazo dispuesto en cronograma para enviarlas a su e-mail o en su defecto, presentar alguna manifestación o dar una instrucción para conocer el estado de este proceso.</p>	<p>Se le informa al interesado que el informe de respuesta a observaciones se publicó en la fecha establecida en el cronograma de los Términos de Referencia.</p>
<p>INTERESADO: HIPSITEC</p> <p>FECHA: 24 de octubre de 2015 02:41 p.m.</p> <p>En el numeral 3.1.3 REQUISITOS HABILITANTES DE ORDEN TÉCNICO, numeral 1 EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE EN CONSULTORÍA, tercer párrafo de las condiciones de experiencia a cumplir se establece:</p> <p>“En los contratos aportados para acreditar la experiencia en interventoría a la instalación de tuberías para Acueducto en PEAD presión, la sumatoria de longitudes debe ser igual o superior a quince mil (15.000) metros, en un diámetro igual o superior a 8” (200 mm).”</p> <p>Solicitamos comedidamente a Findeter que permita certificar esta experiencia mediante la instalación de tubería de alcantarillado de PEAD presión y que se reduzca la longitud total de las tuberías a 10.000 metros.</p>	<p>No se acepta la solicitud del interesado de reducir la longitud de la tubería a instalar, pero se aclara que mediante adenda se procederá a modificar el diámetro de la tubería solicitada como experiencia específica.</p>
<p>INTERESADO: IVAN ROSAS</p> <p>FECHA: 23 de octubre de 2015 12:51 p.m</p> <p>solicito de forma respetuosa de modifiquen los términos de referencia del proceso relacionado en el asunto, incluyendo en la experiencia</p>	<p>No se acepta la solicitud del interesado en cuanto a ampliar los materiales de la tubería a instalar solicitada como experiencia específica,</p>

<p>especifica instalación de tuberías en polivinilo de cloruro (pvc) y/o concreto con o sin cilindro de acero (ccp) y/o hierro dúctil (hd) y/o poliéster reforzado con fibra de vidrio (grp).</p> <p>lo anterior con el fin de buscar mayor pluralidad de oferentes que tengan experiencia en instalación de redes de acueducto</p>	<p>esto ya que la Entidad considera que la tubería a instalar para el proyecto la cual es en polietileno de alta densidad para redes de acueducto, tiene un proceso de instalación a través de uniones de termo fusión o electro fusión, las cuales difieren del proceso de instalación de otras tuberías en otros materiales como Hierro Dúctil, Concreto, PVC, etc. cuya unión es a través de campana, espigo y sello hidráulico.</p>
<p>INTERESADO: JUAN MATEO GIRALDO ARIAS</p> <p>FECHA: 23 de octubre de 2015 11:10 a.m.</p> <p>Por medio del presente solicitamos sea aplazada la fecha del cierre del proceso que tiene por objeto: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE MARIA LA BAJA.</p>	<p>El cronograma se modificó mediante adenda</p>

Para constancia, se expide a los veintinueve (29) días de octubre de dos mil quince (2015).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)