

INFORME DE RESPUESTA A OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA.

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER

FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.

CONVOCATORIA N° PAF-ATF-O-142-2015.

OBJETO: “CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA”.

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo II, numeral 9 y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, a los estudios del proyecto, a los anexos técnicos y cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, de manera escrita, hasta el 30 de junio de 2015. No obstante lo anterior, con posterioridad a la fecha fijada se presentaron observaciones adicionales por parte de los interesados, por lo tanto la Entidad procede a dar respuesta a las mismas:

INTERESADO: CARLOS MAURICIO POSSO, correo enviado el miércoles 1 de julio de 2015.

Observación	Respuesta
<p>Hola a todos,</p> <p>Tenemos interés de participar en la convocatoria de la referencia pero la sociedad de nuestro grupo Capitalys Infraestructura sólo cuenta con cuatro años de experiencia lo que limitaría su participación. Es posible modificar antigüedad de las empresas que participen en la convocatoria, dejando la misma en tres años.</p> <p>La convocatoria anterior de la misma licitación fuimos los únicos participantes y hoy sería el único inconveniente para la presentación de la misma.</p> <p>Gracias</p>	<p>Se informa al interesado que el término de constitución exigido a las personas jurídicas se modificó mediante la Adenda No. 2 expedida el 09/07/2015.</p>

INTERESADO: Consorcio Licitaciones Bogotá, correo enviado el viernes 03 de julio de 2015.

Observación	Respuesta
<p>Buen día,</p> <p>Solicitamos a la entidad ampliar el plazo para presentar propuestas ya que se debe hacer un estudio de mercado.</p>	<p>Se informa al interesado que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: Gustavo Castillo Justiniano, correo enviado el lunes 6 de julio de 2015.

Observación	Respuesta
<p>Buenas tardes,</p> <p>Solicito por favor se cumpla el cronograma de la licitación respecto a la respuesta a las observaciones para el 3 de julio.</p> <p>La observación realizada el 30 de junio cumpliendo con el cronograma para el periodo de observaciones no ha sido respondida por parte de ustedes.</p> <p>Se debe tener en cuenta que en los procesos Número PAF-JU-01-G01DC-2015, PAF-JU02-G02DC-2015, PAF-JU03-G03DC-2015, PAF-JU04-G04DC-2015, PAF-JU05-G05DC-2015, PAF-JU06-G06DC-2015, PAF-JU07-G07DC-2015, PAF-JU08-G08DC-2015, PAF – JU09 - G09DC - 2015, PAF – JU10 – G10DC – 201 se redujo el tiempo de constitución de las empresas de 5 a 3 años, por lo cual solicitamos que dicho argumento sea aplicado también a este proceso.</p> <p>Quedamos a la espera de una pronta respuesta y que se aplase la fecha de cierre del proceso 3 días, que son los correspondientes al atraso de la respuesta a las observaciones pactada para el 3 de julio.</p>	<p>Se aclara al señor Castillo que el cronograma de la convocatoria ha sido cumplido por la Entidad.</p> <p>Lo anterior toda vez que el cronograma señala que la elaboración del informe de respuesta a observaciones debía efectuarse el 2 de julio de 2015, pero su publicación estaba dispuesta para el 8 de julio de 2015, como efectivamente se hizo.</p> <p>Al respecto, se aclara al interesado que la justificación de este plazo entre la elaboración del informe y su publicación obedece a que como consecuencia de las respuestas se puede evidenciar la necesidad de efectuar modificaciones al presupuesto proyecto y/o a los Términos de Referencia, por estas modificaciones no pueden ser realizadas por Findeter de manera unilateral sino que deben ser trasladadas al estructurador del proyecto y al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio para su revisión, aprobación y concepto de no objeción.</p> <p>Así las cosas, de conformidad con los plazos establecidos en el Cronograma de la presente convocatoria, el día dos de julio se elaboró el informe de respuesta a las observaciones, el día 3 de julio se envió la adenda al MVCT para el concepto de no objeción y el día de 8 julio de dos mil quince (2015) se publicó el Informe de Respuesta a Observaciones que sustenta la Adenda No. 1.</p> <p>Respecto a su observación puntual del término de constitución de las personas jurídicas, la misma estaba siendo analizada de fondo y se acogió mediante la Adenda No. 2.</p>

INTERESADO: Stephany Hawasly- GOMSAC SAS, correo enviado el martes 7 de julio de 2015.

Observación	Respuesta						
<p>Por medio de la presente me dirijo a la entidad, con el fin de solicitar los siguientes puntos:</p> <p>1. Que sean considerado contratos de CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O OPTIMIZACIÓN DE ACUEDUCTOS Y/O ALCANTARILLADLO, debido a la cantidad de tubería y accesorios que se debe instalar :</p> <table border="1" data-bbox="321 478 862 554"> <tr> <td>TOTAL SUMINISTROS</td> <td>\$</td> <td>1.611.804.385,00</td> </tr> <tr> <td>PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA CIVIL + SUMINISTROS</td> <td>\$</td> <td>7.722.284.438,00</td> </tr> </table> <p>La solicitud se hace después de revisar que este proceso ya se evaluó en fechas pasadas, donde solo se presentó un proponente el cual no cumplió con los requisitos exigidos en los términos de referencia, por lo cual consideramos que si se amplía el objeto de los contratos, será posible que se presenten mayor número de proponentes con amplia experiencia en sistemas de acueductos y alcantarillado, garantizando la pluralidad de los oferentes, que cuentan con</p>	TOTAL SUMINISTROS	\$	1.611.804.385,00	PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA CIVIL + SUMINISTROS	\$	7.722.284.438,00	<p>No se acoge la observación. Se considera que la experiencia solicitada para el proponente se ajusta a la magnitud y condiciones específicas de la obra a contratar (construcción de una planta de tratamiento de aguas residuales en concreto reforzado), siendo el valor más representativo el presupuesto correspondiente a la construcción de esta última. Además se aclara que el valor indicado por el interesado no corresponde exclusivamente a suministro e instalación de tuberías.</p>
TOTAL SUMINISTROS	\$	1.611.804.385,00					
PRESUPUESTO ESTIMADO OBRA CIVIL + SUMINISTROS	\$	7.722.284.438,00					
<p>2. Ampliación en la fecha de entrega de la propuesta, lo anterior teniendo en cuenta los tiempos estimados para la preparación de la misma, por diferentes factores como son:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Evaluación de la carta de cupo de crédito por la entidad Bancaria • Estimación de costos de la propuesta económica <p>Los cuales solo son posibles iniciar una vez sea evaluada la experiencia, la zona de trabajo y otros factores que influyen directamente en la toma de decisión de presentación de oferta.</p>	<p>Se informa a la interesada que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>						

INTERESADO: Erika Bibiana Gomez Trujillo, Representante Legal G&V ASOCIADOS S.A.S, correo electrónico enviado el 8 de julio de 2015.

Observación	Respuesta
<p>Respetados Señores:</p> <p>Por medio de la presente, como interesado en participar en el proceso de la referencia, estando dentro de los términos legales para observaciones a los términos de referencia, me permito solicitar de la manera más atenta posible se modifique el cronograma y se aplace el cierre del proceso de contratación al menos 5 días calendario, toda vez que el Presupuesto de obra, y la gran cantidad de ítems del mismo requieren un análisis específico de los mismos, teniendo en cuenta el plazo de presentación de la licitación es muy corto.</p>	<p>Se informa a la interesada que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: Carolina Gómez, Proyectos Civiles e Hidráulicos S.A.S, correo electrónico enviado el 08/07/2015.

Observación	Respuesta
<p>Cordial saludo</p> <p>Respetuosamente nos permitimos presentar para su evaluación la siguiente solicitud:</p> <p>Se realice un aplazamiento de la fecha de cierre de la presente convocatoria, lo anterior con el fin de terminar de evaluar aspectos técnicos y económicos del proceso.</p>	<p>Se informa a la interesada que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: Alejandro Camarasa Yañez- Depuración de Aguas del Mediterráneo, correo electrónico enviado el 08/07/2015.

Observación	Respuesta
<p>Cordial saludo</p> <p>Respetuosamente nos permitimos presentar para su evaluación la siguiente solicitud:</p> <p>Se realice un aplazamiento de la fecha de cierre de la presente convocatoria, lo anterior con el fin de terminar de evaluar aspectos técnicos y económicos del proceso.</p>	<p>Se informa al interesado que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: Constanza Calderón Arias - Hapil Ingenieria S.A.S., correo electrónico enviado el 08/07/2015.

Observación	Respuesta
<p>Respetados Señores:</p> <p>De manera atenta, solicitamos se prorogue la presentación de la oferta, toda vez que existen diversos factores externos que no dependen de la organización, a pesar de cumplir con todas las exigencias de la Convocatoria en referencia.</p> <p>Esperamos sea acogida nuestra solicitud.</p>	<p>Se informa al interesado que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: OLGA LUCIA PEREZ NOGUERA – PHASE 3, correo electrónico enviado el 08/07/2015.

Observación	Respuesta
<p>Estimados Señores:</p> <p>Respetuosamente solicitamos a ustedes se sirvan conceder una ampliación de 2 o 3 días para la entrega de la Oferta del presente proceso, dado que a pesar de contar con todos los documentos y habiendo realizado los tramites de la Carta Cupo crédito con anticipación, algunos bancos se están tomando un poco más de tiempo del previsto debido a las respectivas autorizaciones internas.</p> <p>Agradeceríamos tener en cuenta la presente solicitud, que aunque sabemos que es extemporánea, obedece a contingencias del sistema Bancario.</p> <p>Reciban un cordial saludo,</p>	<p>Se informa al interesado que la fecha de cierre de la convocatoria fue modificada en la Adenda No. 1 publicada el día 08/07/2015.</p>

INTERESADO: SUSANA DEL RIO GONZALEZ – ELEC NOR, correo electrónico recibido el 9 de julio de 2015.

Observación	Respuesta
<p>Estimados Srs.</p> <p>Somos conscientes de la información publicada de Adenda nº1 e Informe de respuestas, y seguimos trabajando en la elaboración de la la mejor oferta para Uds, pero les queremos hacer llegar una solicitud de prórroga de 15 días respecto a la fecha actualmente publicada.</p>	<p>Se informa al interesado que no se acoge su observación y que la fecha de cierre se mantiene según lo establecido en la Adenda No. 1.</p>

Se expide a los diez (10) días del mes de julio de dos mil quince (2015).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)