

**CUARTO INFORME DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS PRESENTADAS A  
LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-ATF-O-066-2017**

**OBJETO: CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO “EXTENSIÓN DE REDES DE  
ALCANTARILLADO EN LOS BARRIOS BONANZA, CARIBE Y VILLA CARIBE DE LA CIUDAD DE  
MONTERÍA - CÓRDOBA”.**

**FECHA DE PUBLICACIÓN: 22 DE NOVIEMBRE DE 2017**

De conformidad con lo establecido en los Términos de Referencia, Capítulo II Subcapítulo I Numeral 1.10. y en el cronograma de la convocatoria, los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, de los Estudios del Proyecto, de los Anexos Técnicos y de cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, de manera escrita, hasta el día veintisiete (27) de octubre de dos mil diecisiete (2017), periodo dentro del cual se presentaron observaciones por parte de los mismos, a las cuales la Entidad dio respuesta por medio del Informe de Respuesta a Observaciones a los Términos de Referencia publicado el dos (02) de noviembre dos mil diecisiete (2017).

De otro lado y teniendo en cuenta que se han presentado nuevas observaciones por fuera del plazo inicialmente concedido, la Entidad procederá a dar respuesta a las mismas a través del presente documento.

1. De: Gustavo Garzon [mailto:g\_garzon@obresca.com]  
Enviado el: martes, 21 de noviembre de 2017 09:01 a.m.  
Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACION DE ASISTENCIA TECNICA  
CC: J\_ortiz@obresca.com  
Asunto: CONVOCATORIA N° PAF-ATF-O-066-2017

“Buen día,

Solicitamos amablemente sean atendidas la siguientes observaciones a el numeral **4.1 METODOLOGÍA DE CALCULO - PRESUPUESTO ESTIMADO** del documento de Estudio Previo - Cuadro Presupuesto de Obra y Suministros:

- Luego de revisar la tabla **PRESUPUESTO ESTIMADO**, solicitamos la revisión de los precios relacionados a continuación ya que al ser revisados con los precios del mercado son artificialmente bajos:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT
<b>BARRIOS VILLA CARIBE Y CARIBE</b>			
<b>4,0</b>	<b>ESTRUCTURAS PARA ALCANTARILLADO</b>		
<b>4,1</b>	Construcción de manhole. Profundidad menores de 2.0 metros según planos. Incluye: concreto, acero, excavación, formaletería, construcción de tapa, pintura epóxica, retiro de escombros, emboquillado de tubería proyectadas, relleno y todas las	Un	95,00

	<i>actividades necesarias para su perfecta construcción</i>		
4,2	<i>Construcción de manhole. Profundidad entre 2 y 4 metros según planos. Incluye: concreto, acero, excavación, formaletería, construcción de tapa, pintura epóxica, retiro de escombros, emboquillado de tubería proyectadas, relleno y todas las actividades necesarias para su perfecta construcción</i>	Un	53,00
<b>BARRIO BONANZA</b>			
4,1	<i>Construcción de manhole. Profundidad menores de 2.0 metros según planos. Incluye: concreto, acero, excavación, formaletería, construcción de tapa, pintura epóxica, retiro de escombros, emboquillado de tubería, relleno</i>	Un	34,00
4,2	<i>Construcción de manhole. Profundidad entre 2 y 4 metros según planos. Incluye: concreto, acero, excavación, formaletería, construcción de tapa, pintura epóxica, retiro de escombros, emboquillado de tubería relleno</i>	Un	18,00

”.

#### RESPUESTA ENTIDAD

La Entidad atendiendo la observación del interesado, aclara que los precios unitarios para cada ítem del presupuesto estimado estipulados en el numeral 4.1. METODOLOGÍA DE CALCULO DEL PRESUPUESTO ESTIMADO (PE) del documento de Estudio Previo, son el producto de una revisión técnica y económica del proyecto y se establecieron conforme a las necesidades del mismo. En consecuencia, la entidad considera que los precios unitarios de cada ítem son acordes a los insumos, mano de obra y actividades a ejecutar en la zona del proyecto. Teniendo en cuenta lo anterior, la observación del interesado no resulta válida, y por tanto se mantienen y ratifican los precios unitarios con sus máximos y mínimos establecidos en el cuadro de Presupuesto Estimado (PE) de los términos de referencia.

El presente informe se expide a los veintidós (22) días del mes de noviembre de dos mil diecisiete (2017).

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**