



ACTA DE APERTURA DE SOBRE No. 2

CONVOCATORIA PÚBLICA No. PAF-ATF-O-063-2019

OBJETO DEL PROCESO DE CONVOCATORIA PÚBLICA:
CONTRATAR “LA EJECUCIÓN CONDICIONAL DE LA SEGUNDA ETAPA DEL PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO DE BAJO BAUDÓ”.

Siendo las 10:25 a.m. del día nueve (09) de enero de 2.020, se da inicio a la Audiencia Pública de Apertura de Sobre No. 2 de la Convocatoria Publica No. PAF-ATF-O-063-2019 de conformidad con los Términos de Referencia, conforme al cual “PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), hará entrega al Comité Evaluador del Sobre No. 2 de las propuestas que resulten habilitadas. Dichas propuestas deberán encontrarse en sobre sellado; de esta entrega se dejará constancia en acta respectiva. PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.), mantendrá en custodia una (1) copia del sobre No. 2 de cada propuesta.

Para la apertura del sobre No. 2, se adoptarán los mecanismos de publicidad que permitan garantizar la transparencia del proceso y se realizará en la fecha y hora establecida en el cronograma de la presente convocatoria.

Así las cosas, se procede a la apertura de los sobres No. 2 que contienen las propuestas económicas de los proponentes que resultaron habilitados conforme al Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día ocho (08) de enero de 2.020, los cuales se encuentran debidamente sellados y se procede a la apertura de dichos sobres.

PROPONENTE
INGENIERÍA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S. (INICO S.A.S.)

OBSERVACIONES:

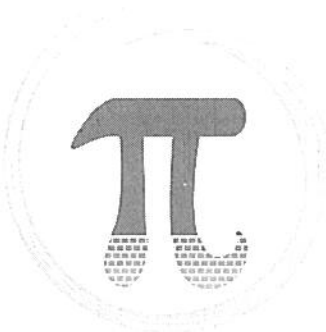
- Previo a la apertura del sobre económico del proponente que resultó habilitado, la apoderada del proponente UNION TEMPORAL UNIDOS POR EL AGUA, realizó una intervención, donde manifestó que en razón a que el día de hoy se presentaron observaciones sobre el Informe Definitivo de Verificación de Requisitos Habilitantes publicado el día ocho (08) de enero de 2.020, solicitaban se suspendiera la presente audiencia, en tanto se atendían las mismas; a lo que el PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA - FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.) indicó que los documentos enviados serán validados de conformidad por la CONTRATANTE y se emitirá una respuesta en la página web de la convocatoria, determinando así, la continuidad y desarrollo a la diligencia de apertura de sobre No. 2.

En la presente Acta se deja constancia que los sobres de las propuestas rechazadas por no cumplir con los requisitos habilitantes, no serán objeto de apertura en esta Audiencia y por tanto permanecerán sellados, son las siguientes:

PROPONENTE
UNION TEMPORAL UNIDOS POR EL AGUA

Por último, se deja constancia y hace parte integral de la presenta acta la lista de asistencia junto con el poder aportado por el proponente UNION TEMPORAL UNIDOS POR EL AGUA.

En constancia de lo anterior, se da por finalizada la audiencia a las 11:17 a.m.



INICO S.A.S.
Ingeniería Interventoría y Construcciones S.A.S.

SEÑORES:

**PA ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)
CALLE 12B No. 8A-30 PISO 10
BOGOTÁ D.C.**

**CONVOCATORIA:
PAF-ATF-O-063-2019**

OBJETO:

**“LA EJECUCIÓN CONDICIONAL DE LA SEGUNDA ETAPA DEL
PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO
DE BAJO BAUDÓ”.**

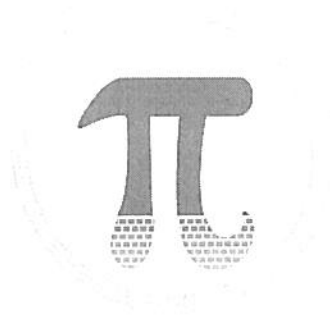
**PROPONENTE: INICO SAS
INGENIERÍA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.
NIT Nro. 890.942.415-4**

**Calle 32F No. 63A – 33 Torre 1 – Int 201 (Cerro Nutibara)
Teléfono: (4) 587 09 16 – 310 540 0269**

e-mail: areatecnica@inico.co – controldedocumentos@inico.co

**SOBRE 2: PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL + 2 COPIAS**





INICO S.A.S.
Ingeniería Interventoría y Construcciones S.A.S.

SEÑORES:

**PA ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)
CALLE 12B No. 8A-30 PISO 10
BOGOTÁ D.C.**

CONVOCATORIA:

PAF-ATF-O-063-2019

OBJETO:

**“LA EJECUCIÓN CONDICIONAL DE LA SEGUNDA ETAPA DEL
PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO
DE BAJO BAUDÓ”.**

PROPONENTE: INICO SAS

INGENIERÍA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

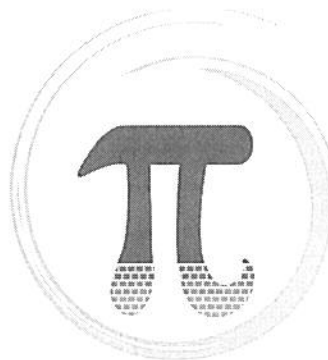
NIT Nro. 890.942.415-4

Calle 32F No. 63A – 33 Torre 1 – Int 201 (Cerro Nutibara)

Teléfono: (4) 587 09 16 – 310 540 0269

e-mail: areatecnica@inico.co – controldedocumentos@inico.co

**SOBRE 2: PROPUESTA ECONÓMICA
ORIGINAL + CD**



INICO S.A.S.
Ingeniería Interventoría y Construcciones S.A.S.

SEÑORES:

**PA ASISTENCIA TÉCNICA – FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.)
CALLE 12B No. 8A-30 PISO 10
BOGOTÁ D.C.**

CONVOCATORIA:

PAF-ATF-O-063-2019

OBJETO:

**“LA EJECUCIÓN CONDICIONAL DE LA SEGUNDA ETAPA DEL
PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO
DE BAJO BAUDÓ”.**

PROPONENTE: INICO SAS

INGENIERÍA, INTERVENTORÍA Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT Nro. 890.942.415-4

Calle 32F No. 63A – 33 Torre 1 – Int 201 (Cerro Nutibara)

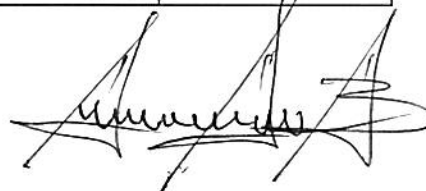
Teléfono: (4) 587 09 16 – 310 540 0269

e-mail: areatecnica@inico.co – controldedocumentos@inico.co

SOBRE 2: PROPUESTA ECONÓMICA

SOBRE 2 PROPUESTA ECONÓMICA

FORMATO PROPUESTA ECONÓMICA			
OBJETO: "OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO Y CONSTRUCCIÓN DE LA PTAR DEL MUNICIPIO DE BAJO BAUDÓ			
PROPUESTA ECONÓMICA FASE I - DIAGNÓSTICO DE OBRAS EJECUTADAS EN FASE I.			
DESCRIPCIÓN	VALOR FASE I ANTES DE IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
PROPUESTA ECONÓMICA FASE I - DIAGNÓSTICO DE OBRAS EJECUTADAS EN FASE I.	\$ 257.793.025	\$ 48.980.675	\$ 306.773.700
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE I:			\$ 306.773.700
PROPUESTA ECONÓMICA FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS			
DESCRIPCIÓN		VALOR TOTAL	
COSTO DIRECTO PRESUPUESTO (ANTES DE AIU E IVA SOBRE LA UTILIDAD)		\$ 2.863.754.693	
COSTOS INDIRECTOS (OBRA CIVIL)	Expresado en Porcentaje	Expresado en Pesos	
TOTAL AIU (%)	32,65%		
ADMINISTRACIÓN (%)	26,65%	\$ 763.190.626	
IMPREVISTOS (%)	3,00%	\$ 85.912.641	
UTILIDAD (%)	3,00%	\$ 85.912.641	
IVA DE LA UTILIDAD (%)	19,00%	\$ 16.323.402	
VALOR COSTOS INDIRECTOS (INCLUYE AIU E IVA DE LA UTILIDAD)		\$ 3.815.094.002	
COSTOS INDIRECTOS (SUMINISTROS DE TUBERÍAS) (Ver Nota al final del Formato)		Expresado en Porcentaje	
ADMINISTRACIÓN (%)		1,00%	
		Expresado en Pesos	
VALOR OFERTADO POR EL PROPONENTE FASE II (COSTO DIRECTO PRESUPUESTO + VALOR COSTOS INDIRECTOS)	A	\$ 3.815.094.002	
VALOR PRESUPUESTO ESTIMADO OBRAS FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS	B	\$ 3.900.914.113	
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C = (B-A)	\$ 85.820.111	
PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCIÓN FASE II	D= C/B (EXPRESADO EN % Y PRESENTADO CON DOS DECIMALES)	2,20%	
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASE I + FASE II):		\$ 4.121.867.702	

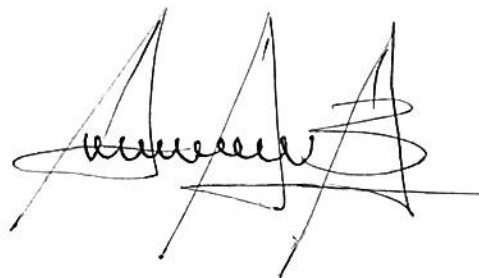


Nota: El proponente deberá ofertar un porcentaje de Administración para los suministros de tuberías que se puedan presentar como parte de la definición de la alternativa de diseño, los cuales se deberán incluir en el presupuesto de las obras definitivas de la Fase II. El porcentaje máximo a estimar por los proponente deberá ser máximo del 10%, so pena que se pueda incurrir en causal de rechazo, tal cual se establece en los Términos de Referencia.

El Tope máximo de AIU para el componente de Obra Civil se ha estimado en un 32,65%

Lo anterior de conformidad con el numeral 2.5.1. Presupuesto de la Resolución 1063 de 2016 del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio que establece:

(...) NOTA: Para aquellos proyectos cuyo costo sea superior a 2.000 SMMLV, se deberán separar las obras civiles de los suministros de tuberías con el objeto de asignar un costo indirecto diferencial, en el cual el costo indirecto de los suministros corresponde sólo a los costos de administración (...)

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.