

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

CONTRATO: CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>OBRA</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>PAF-ATF-046-2021</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>CONSTRUCCIÓN Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y TANQUE DE ALMACENAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO EN EL MUNICIPIO DE ARAUQUITA, DEPARTAMENTO DE ARAUCA</i>
CONTRATISTA	<i>CONSORCIO ARAUCA 806. NIT: 901.511.773-6 REPRESENTANTE LEGAL JOHAN RICARDO PULIDO OCAMPO (C.C. 80.803.524) ESTÁ CONFORMAO POR: INVERLINE SAS. NIT: 900.350.412-7 (50%) MAQUINAS AMARILLAS SAS. NIT: 900.459.311-1 (30%) PROAD SAS. NIT: 900.088.927-5 (20%)</i>
INTERVENTOR	<i>CONSORCIO JOROPO. NIT: 901.512.495-8 REPRESENTANTE LEGAL: EDWIN JAVIER LINARES GARCIA (CC 1.013.623.379) ESTÁ CONFORMADA POR: PROCIVING SAS. NIT: 900.905.675-0 (50%) JOSE ALFONSO MORON QUIROZ. CC. 77.0311.517-9 (49%) FRANCISCO MARTIN FUENTES ACOSTA. CC 12.713.799-1 (1%)</i>
SUPERVISOR	<i>ING. BLANCA EUGENIA MATEUS PINZON</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DIECISIETE (17) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>OCHO MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y DOS CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN PESOS CON SETENTA Y CINCO CENTAVOS M/CTE (\$8.885.332.441,75</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>02/12/2021</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>01/11/2024</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 15/02/2022	<i>Hasta</i> 15/04/2022
	Reinicio No 1	16/04/2022	
	Suspensión No 2	13/06/2023	28/06/2023
	Reinicio No 2	29/06/2023	
	Suspensión No 3	20/03/2024	02/04/2024
	Reinicio No 3	03/04/2024	
	Suspensión No 4	14/05/2024	29/07/2024
	Prórroga No 1 a la suspensión No. 4	29/07/2024	29/09/2024
	Prórroga No 2 a la suspensión No. 4	29/09/2024	29/10/2024
	Reinicio No.	30/10/2024	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN:	<i>Doscientos cincuenta y cuatro (254) días</i>		
PRÓRROGAS:	Prórroga No 1	<i>Dos (2) meses</i>	
	Prórroga No 2	<i>Un (1) mes</i>	
	Prórroga No 3	<i>Dos (2) meses y veinte (20) días</i>	
	Prórroga No 4	<i>Cuarenta (40) días</i>	
	Prórroga No 5	<i>Treinta y un (31) días</i>	
	Prórroga No 6	<i>Treinta (30) días</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS:	Nueve (9) meses y un (1) día		
ADICIONES:	Adición No 1	<i>Mil doscientos veintiséis millones cincuenta y siete mil novecientos veintisiete pesos (\$1.226.057.927)</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES:	<i>Mil doscientos veintiséis millones cincuenta y siete mil novecientos veintisiete pesos (\$1.226.057.927)</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>VEINTISEIS (26) MESES</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>DIEZ MIL CIENTO ONCE MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS \$10.111.390.368</i>

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

FECHA DE TERMINACIÓN	DE 01/11/2024
-----------------------------	-------------------------

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de contrato de obra No PAF-ATF-046-2021 dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR Y/O COMPLEMENTAR EN LA CASETA DE DOSIFICACION		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	CASETA DE CONTROL Y DOSIFICACIÓN	<ul style="list-style-type: none"> • Pendiente la conexión y prueba del equipo "AGITADOR 1 HP-3FASES CON MOTOR REDUCTOR A100 RPM, ACOPLA ASPAS". • Pendiente realizar la terminación y conexión del sistema dosificador de cloro. • Pendiente realizar la conexión eléctrica y en efecto las pruebas del sistema de dosificación de químicos. • Pendiente la conexión hidráulica de los tanques destinados para realizar la mezcla química.
2	PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE	<ul style="list-style-type: none"> • Se encuentra pendiente la finalización de la impermeabilización en las zonas de floculadores y sedimentadores, debido a que actualmente presentan fugas que impiden garantizar la estanqueidad adecuada de las estructuras hidráulicas. • Limpieza y aseo general.
3	CAMARA DE CONTACTO DE CLORO	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aseo General.
4	SISTEMA DE BOMBEO	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aseo General.
5	TANQUE SEMIENTERRADO	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aseo General. • Impermeabilización del cuarto de válvulas, debido a que el nivel freático inunda las instalaciones y dificultan la operación.
6	TANQUE ELEVADO	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aseo General.
7	COMPONENTE ELÉCTRICO	<ul style="list-style-type: none"> • Pendiente realizar el movimiento de la tubería y cableado de la red existente que atraviesa la caja de inspección del Sistema hidráulico. Esta observación esta referenciada en el OFICIO SSP-085-2024.
8	OBRAS DE CONEXIÓN HIDRÁULICA	<ul style="list-style-type: none"> • Pendiente realizar las pruebas hidráulicas para determinar la incidencia de las Fugas de agua que presuntamente se contemplan en el empalme de tubería en la calle 6 frente instalaciones acueducto. • Cierre de acta de vecindad por presunta falta de recuperación de espacio publico frente a la caseta de bombeo, Esta observación esta referenciada en el OFICIO SSP-085-2024.
9	LECHOS DE SECADO	<ul style="list-style-type: none"> • Limpieza y aseo General.
10	INFORMES	<ul style="list-style-type: none"> • Informe final acorde a lo solicitado por el contrato en su CLÁUSULA OCTAVA. – PRODUCTOS.

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en 30 días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA –FINDETER ADMINISTRADO POR FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.** para su aprobación.

Nota: El contenido de la presente acta de terminación, tiene lugar conforme la revisión y aprobación realizada por la Supervisión en el marco de sus funciones de seguimiento técnico, social, administrativo, legal, presupuestal y financiero a la labor de la interventoría, conforme lo establecido en los estudios previos, las cláusulas del contrato, los Términos de Referencia, manual de supervisión e interventoría de FINDETER y demás documentos que hacen parte integral del negocio jurídico celebrado.*

Por lo tanto, el visto bueno al presente documento dentro de las funciones de apoyo jurídico que presta la Jefatura de Contratación Derivada para los contratos derivados no contempla la responsabilidad en la calidad de los documentos presentados por el supervisor en el desarrollo del proyecto para la firma del acta de terminación, siendo esta responsabilidad exclusiva del supervisor.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron al primer día (1) del mes de noviembre del año 2024.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
JOHAN RICARDO PULIDO OCAMPO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO ARAUCA 806
C.C. 80.803.524



Firma
EDWIN JAVIER LINARES GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO JOROPO
C.C. 1.013.623.379

Original: Contratante.
Copias: Contratista o Consultor e Interventor