

**SEGUNDO INFORME DE RESPUESTA A LAS OBSERVACIONES EXTEMPORÁNEAS
PRESENTADAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA**

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

PROGRAMA AGUA PARA LA PROSPERIDAD

CONVOCATORIA N° PAF-ATF-O-027-2017

OBJETO: “CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS “SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL CORREGIMIENTO DE PARAGUACHON MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”

De conformidad con lo establecido en el Subcapítulo I “Generalidades” Capítulo II “Disposiciones Generales” No. 1.10 “Observaciones a los Términos de Referencia y los Documentos y Estudios del Proyecto” de los Términos de Referencia y en el cronograma de la Convocatoria consagrado en el Subcapítulo III Capítulo I “Disposiciones Específicas” los interesados podían presentar observaciones respecto al contenido de los Términos de Referencia, de los Estudios del Proyecto, de los Anexos Técnicos y de cualquier otro documento relacionado con el presente proceso de selección, de manera escrita, hasta el día **dieciocho (18) de mayo** de dos mil diecisiete (2017), periodo dentro del cual se presentaron observaciones por parte de los mismos, a las cuales la Entidad dio respuesta por medio del Informe de Respuesta a Observaciones a los Términos de Referencia publicado el día veinticuatro (24) de mayo de dos mil diecisiete (2017).

De otro lado y teniendo en cuenta que se presentó nueva observación por fuera del plazo inicialmente concedido, la Entidad procederá a dar respuesta a la misma a través del presente documento.

Observación No. 1

De: Estructuración Convocatorias [<mailto:estructuracionconvocatorias@gmail.com>]

Enviado el: sábado, 27 de mayo de 2017 07:36 p.m.

Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACION DE ASISTENCIA TECNICA

Asunto: Observaciones al proceso No. PAF-ATF-O-027-2017

“Se solicita a la entidad revisar en el capítulo INTRADOMICILIARIAS, el VR UNITARIO MÁXIMO para el ítem B.3 excavaciones 3.1 Para Profundidades H<1.00 M manual, teniendo en cuenta que el VALOR UNITARIO MÁXIMO (\$178 149) excede el VALOR TOTAL (\$ 161 954) lo cual no es consistente. Al parecer la entidad al calcular el Valor Unitario Máximo permitido a ofertar, no utilizó una afectación sobre el VR Unitario, sino que incrementó en un determinado porcentaje al VR TOTAL. ”

A					3	\$2.822.289,00	
OBRAS CIVILES TIPOLOGIA B							
ITEMS	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO MÍNIMO	VR UNITARIO MÁXIMO
B.2	OBRA CIVIL						
2.1	Excavación 25x25cm (Económico) (incluye instalación y mano de obra)	m2	1,00	\$ 41.985	\$ 41.985	\$ 37.737,00	\$ 46.154,00
2.2	Subbase piso compactado material	m3	1,00	\$ 24.875	\$ 24.875	\$ 22.388,00	\$ 27.363,00
2.7	Pavimento (en 0,05m) concreto 3000 psi	m2	2,00	\$ 25.025	\$ 50.050	\$ 22.523,00	\$ 55.050,00
2.6	Pañete de muros	m2	1,00	\$ 14.158	\$ 14.158	\$ 12.742,00	\$ 15.574,00
2.9	Muros en mampostera en ladrillo para montaje de lavaderos	m2	1,00	\$ 70.045	\$ 70.045	\$ 63.041,00	\$ 77.051,00
2.11	Registro (Ø 400 An)	Und	1,00	\$ 148.419	\$ 148.419	\$ 133.577,00	\$ 163.261,00
B.3	EXCAVACIONES						
3.1	Para profundidades H<1.00m manual	m3	3,95	\$ 41.001	\$ 161.954	\$ 36.901,00	\$ 178.149,00
B.4	RELLENOS						

“Igual ocurre para el ítem B.6 INSTALACIONES DE TUBERÍA Y PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS 6.1 Instalación de Tubería PVC RDE 13,5 DN 1/2” . Se solicita revisar todos los VR UNITARIO MAXIMO a ofertar por los interesados.”

TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES CAPITULO A		3		\$2.822.289,00			
OBRAS CIVILES TIPOLOGIA B							
ITEMS	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR TOTAL	VR UNITARIO MÁXIMO	VR UNITARIO MÁXIMO
B.2	OBRAS CIVILES						
2.1	Enchape 25x25cm (Económico) (incluye instalación y mano de obra)	m ²	1,00	\$ 41.985	\$ 41.985	\$ 37.737,00	\$ 46.184,00
2.2	Subbase por compactado manual	m ³	1,00	\$ 24.875	\$ 24.875	\$ 22.368,00	\$ 27.363,00
2.3	Plancha (x=0,25m) concreto 3000 psi	m ²	2,00	\$ 25.025	\$ 50.050	\$ 22.523,00	\$ 55.055,00
2.4	Plancha de marso	m ²	1,00	\$ 14.158	\$ 14.158	\$ 12.742,00	\$ 15.374,00
2.5	Muro en manopla en la obra para montaje de lavaderos	m ²	1,00	\$ 70.046	\$ 70.046	\$ 63.041,00	\$ 77.051,00
2.11	Regreso (0-4x0.4m)	Und	1,00	\$ 148.419	\$ 148.419	\$ 133.577,00	\$ 163.261,00
B.3	EXCAVACIONES						
3.1	Para profundidades H=1,00m normal	m ³	3,95	\$ 41.001	\$ 161.954	\$ 36.901,00	\$ 178.148,00
B.4	RELLENOS						
4.1	Repleno con Material del Sitio	m ³	1,45	\$ 21.910	\$ 31.770	\$ 19.719,00	\$ 34.947,00
4.2	Repleno con Material Selecco-nado	m ³	2,30	\$ 46.877	\$ 106.889	\$ 42.009,00	\$ 128.362,00
B.5	DEMOLICIONES						
5.54	Demolicion Plancha (x=0,25m) y corte final	m ²	4,00	\$ 11.625	\$ 46.500	\$ 10.463,00	\$ 51.150,00
B.6	INSTALACIONES DE TUBERÍA Y PUNTOS HIDRAULICOS Y SANITARIOS						
6.1	Instalación de Tubería PVC RDE 13,5 DN 1/2"	m	56,11	\$ 3.941	\$ 219.319	\$ 3.497,00	\$ 227.071,00
6.2	Instalación de Tubería PVC Sanitaria DN 4"	m	32,94	\$ 4.324	\$ 142.420	\$ 4.342,00	\$ 174.262,00
6.3	Puntos Hidráulicos 1/2"	Und	5,00	\$ 14.819	\$ 74.095	\$ 13.337,00	\$ 81.505,00
6.4	Puntos Sanitarios 4"	Und	1,00	\$ 4.675	\$ 4.675	\$ 4.368,00	\$ 5.363,00
6.5	Puntos Sanitarios 2"	Und	4,00	\$ 4.675	\$ 18.700	\$ 4.368,00	\$ 21.450,00
B.7	MONTAJE DE APARATOS						
7.6	Montaje de lavadero	Und	1,00	\$ 34.814	\$ 34.814	\$ 31.333,00	\$ 38.295,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES CAPITULO B					\$1.213.873		
TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRAS CIVILES CAPITULO B				13	\$15.777.746,00		

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

En atención a la observación del interesado y revisada la información de valores Máximos calculados en el presupuesto, se requiere un ajuste en los valores máximos del presupuesto contenido en los estudios previos, toda vez que dicho valor debe ser calculado sobre el Valor Unitario de cada ítem. Por lo anterior se modificara la información de los máximos contenidos en el estudio previo mediante adenda respectiva

Observación No. 2

De: construcciones cundinamarca [\[mailto:licitacionesparacundinamarca20@gmail.com\]](mailto:licitacionesparacundinamarca20@gmail.com)

Enviado el: martes, 30 de mayo de 2017 08:48 a.m.

Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACION DE ASISTENCIA TECNICA

Asunto: PAF-ATF-O-027-2017

“Solicitamos pronta aclaración sobre el ítem J.1.5 SUMINISTRO PARA INSTALACIONES DEL PUNTO POTABLE PARA DUCHA del SUMINISTRO TIPOLOGIA J del presupuesto para INTRADOMICILIARIAS toda vez que este ítem es un subcapítulo pero posee valor y cantidad y adicionalmente no posee UNIDAD”

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

Se informa al oferente que producto de la observación se procedió a revisar el presupuesto considerando conveniente modificar el presupuesto de la convocatoria, modificaciones que se verán reflejadas mediante la correspondiente adenda.

Observación No. 3

De: CJM AMBIENTALES SAS [<mailto:cjmambientalesas@gmail.com>]

Enviado el: martes, 30 de mayo de 2017 01:59 p.m.

Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACION DE ASISTENCIA TECNICA

Asunto: Proceso No. PAF-ATF-O-027-2017

“Asunto.- Inquietudes experiencia Términos de Referencia para contratar la ejecución de las obras “Sistema de Acueducto y Alcantarillado para el Corregimiento de Paraguachon, Municipio de Maicao, La Guajira”. Ref.- Convocatoria No. PAF-ATF-O-027-2017

De manera atenta solicito a ustedes se sirvan aclarar con relación a la experiencia específica del proponente, para el sistema de bombeo si es posible validar la siguiente experiencia:

“Construcción de la ampliación de sistema de un sistema de bombeo”.

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

Se informa al interesado que para acreditar la experiencia específica requerida no es posible acreditar la experiencia con ampliaciones, optimizaciones o intervenciones en estaciones de bombeo existentes pues no se encuentra establecida esta opción dentro de las condiciones de experiencia específica, con el fin de aclarar dicha situación se procederá a incluir una nota aclaratoria en los términos de referencia

Observación No. 4

De: Licitaciones y Contratos [<mailto:licitacionesycontratos2016@gmail.com>]

Enviado el: lunes, 05 de junio de 2017 10:09 a.m.

Para: GRUPO DE INFRAESTRUCTURA PARA LA CONTRATACION DE ASISTENCIA TECNICA

Asunto: Confirmacion direccion entrega PAF-ATF-O-027-2017

“Buenos días respetados señores:

De manera atenta agradezco me confirmen la dirección en la cual se debe radicar la oferta puesto que en los términos de referencia dice: Calle 12B No. 8A-30 Piso 10 y en la Adenda No. 2 del 30 de Mayo dice: Calle 67 No. 7-37 Piso 3.

Muchas gracias por la aclaración.”

RESPUESTA DE LA ENTIDAD

En atención a la observación presentada por el interesado, nos permitimos informarle que efectivamente se incurrió un error en la dirección para el cierre – presentación de oferta y apertura sobre No. 2, razón por la cual se ajustará mediante Adenda.



El presente Informe se expide a los tres (3) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017).

PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER (FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.).