

CONTRATO No. PROYECTO FASE/ETAPA No. _____

| INFORMACIÓN DEL CONTRATO A TERMINAR | |
|---|---|
| TIPO DE CONTRATO: | OBRA |
| OBJETO DEL CONTRATO: | EJECUCIÓN DE LAS OBRAS “SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL CORREGIMIENTO DE PARAGUACHÓN MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA” |
| NÚMERO DEL CONTRATO: | PAF-ATF-O-027-2017 |
| DESCRIPCIÓN CONTRATO A TERMINAR: | SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO PARA EL CORREGIMIENTO DE PARAGUACHÓN MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA |
| CONTRATISTA: | <p>CONSORCIO TICOM—SEMSA</p> <p>TICOM S.A NIT. 830.509.276-3 70%</p> <p>SEMSA E.S.P. NIT. 900.222.479-1 30%</p> <p>REPRESENTANTE LEGAL: JOSÉ VECINO</p> |
| INTERVENTOR: | <p>INGENIERÍA DE PROYECTOS SAS. NIT. 890.116.722-8</p> <p>REPRESENTANTE LEGAL: PEDRO GUTIÉRREZ VISBAL</p> |
| SUPERVISOR: | ALEJANDRA LONDOÑO GONZÁLEZ |
| PLAZO INICIAL CONTRATO: | 6 MESES |
| VALOR INICIAL CONTRATO: | SIETE MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS VEINTE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS (\$7.957.920.793) M/CTE |
| FECHA DE INICIO CONTRATO: | 08/11/2017 |
| FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL CONTRATO: | 8/05/2018 |

| NOVEDADES DEL CONTRATO | | | |
|----------------------------------|---|--------------|--------------|
| SUSPENSIONES Y REINICIOS: | Suspensión No. 1 | Desde | Hasta |
| | | 25/06/2018 | 08/08/2018 |
| | Prórroga a la suspensión No. 1 | 08/08/2018 | 08/10/2018 |
| | Reinicio No. 1 | 09/10/2018 | |
| | Suspensión No. 2 | 28/01/2019 | 28/04/2019 |
| | Prórroga a la suspensión No. 2 | 28/04/2019 | 28/06/2019 |
| | Reinicio No. 2 | 29/06/2019 | |
| | Suspensión No 3 | 31/10/2019 | 15/01/2020 |
| | Prorroga 1 suspensión No 3 | 15/01/2020 | 24/03/2020 |
| | Suspensión COVID-19 | 25/03/2020 | 31/08/2020 |
| | Continuación Prorroga 1 Suspensión No 3 | 1/09/2020 | 22/09/2020 |
| | Prorroga No 2 Suspensión No 3 | 23/09/2020 | 23/10/2020 |
| | Reinicio No 3 | 24/10/2020 | |
| | Suspensión No 4 | 10/12/2020 | 25/01/2021 |

| NOVEDADES DEL CONTRATO | | |
|--|--------------------|-------------------|
| TIEMPO TOTAL DE SUSPENSIÓN: | 21 meses y 21 días | |
| PRÓRROGAS: | Prórroga No. 1 | 2 meses |
| | Prórroga No. 2 | 3 meses y 15 días |
| | Prórroga No. 3 | 2 meses |
| | Prórroga No. 4 | 2 meses |
| | Prórroga No. 5 | 1 mes y 15 días |
| TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS: | 10 meses y 30 días | |
| DISMINUCIONES: | Disminución No 1 | -\$221.028.741 |
| | Disminución No 2 | -\$114.402.138 |
| | Disminución No 3 | -\$78.857.938 |
| VALOR TOTAL DE LAS DISMINUCIONES: | -\$414.288.817 | |

| CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO | | |
|----------------------------------|--|--|
| PLAZO EJECUTADO | 16 meses y 30 días | |
| VALOR CONTRATO FINAL | \$7.543.631.976 Se aclara que, aunque el contrato tiene un valor de \$7.543.631.976, la imposibilidad de ejecutar el componente de alcantarillado debido a los incumplimientos del Municipio de Maicao hizo que el 100% de las actividades ejecutables en el desarrollo del contrato llegaran a los \$6.015.113.339 | |
| FECHA DE TERMINACIÓN | 30/01/2021 | |

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del **CONTRATO DE OBRA PAT-ATF-O-027-2017 “EJECUCIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE PARAGUACHÓN MUNICIPIO DE MAICAO, LA GUAJIRA”** dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Se aclara que, aunque el valor final del contrato es de \$7.543.631.976, la imposibilidad de ejecutar el componente de alcantarillado debido a los incumplimientos del Municipio de Maicao hizo que el 100% de las actividades ejecutables en el desarrollo del contrato llegaran a los \$6.015.113.339. En tal sentido la verificación de las actividades se hace sobre los ítems ejecutables, toda vez que, como resultado de las mesas de trabajo adelantadas con el Municipio de Maicao, Findeter y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio se estableció que no era posible continuar con actividades del alcantarillado y se debían culminar las actividades del componente del acueducto y terminar los contratos con este nuevo alcance.

Una vez verificados los productos, y debido a las condiciones del terreno al momento de reingresar a la zona de las comunidades indígenas luego de la suspensión durante la ola invernal, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

| PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA | | |
|---|------------------------------|---|
| No. | ENTREGABLE | OBSERVACIÓN |
| 1 | Conexión tanques comunidades | <ul style="list-style-type: none"> - Conexión entrada tanque - Conexión salida tanque - Instalación válvula flotador - Limpieza y desinfección del tanque - Conexión entrada tanque - Conexión salida tanque - Instalación válvula flotador - Limpieza y desinfección del tanque - Instalación de 4 tanques en troncal |
| 2 | Conducción 15 km | <ul style="list-style-type: none"> - Instalación 22 válvulas de 75 mm - Instalación de 21 ventosas de 1" - Instalación de 2 ventosas de 2" - 43 cajas tipo chorote - Limpieza y desinfección de tubería |
| 3 | Conducción La Raya | <ul style="list-style-type: none"> - Desinfección de tubería |

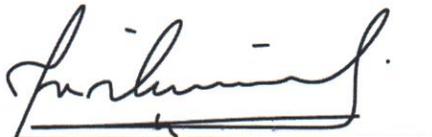
El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **veinte (20)** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **Fiduciaria Bogotá S.A. actuando como vocera y administradora del PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA-FINDETER** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **treinta (30)** días del mes de **enero** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR/SUPERVISOR



Firma
JOSE MARIA VECINO
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO TICOM-SEMSA



Firma
PEDRO GUTIERREZ VISBAL
REPRESENTANTE LEGAL
INGENIERÍA DE PROYECTOS S.A.S

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor