

**Nombre del Fideicomiso: Asistencia Técnica Findeter 3-1-30462**

**Acta de Comité: FIDUCIARIO**

**Acta No. 36**

**Lugar:** Findeter

**Fecha:** 09 de Septiembre de 2016

**Modalidad:** Presencial

**Hora inicio:** 9:50 a.m.

**Duración:** 10 minutos

**Línea:** Agua – Contrato Interadministrativo 438 de 2015

**Secretario del Comité:** Fiduciaria Bogotá

**ORDEN DEL DÍA:**

| TEMA   | RESPONSABLE(S)            |
|--|---------------------------|
| 1. Verificación del Quórum.  | Secretario del Comité     |
| 2. Presentación de la solicitud de aprobación de adjudicación conforme al orden de elegibilidad del contrato objeto del proceso de selección convocatoria No. PAF-ATF-O-007-2016 con el objeto de <b>“CONTRATAR LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DE VILLANUEVA DEL MUNICIPIO DE COLÓN – DEPARTAMENTO DE NARIÑO”</b> . | Dirección de Contratación |
| 3. Propositiones y Varios  | Todos                     |

**MIEMBROS DEL COMITÉ:**

En Bogotá, D.C., a los nueve (09) días del mes de septiembre de dos mil dieciséis (2016), y de acuerdo a lo contenido en el Contrato Fiduciario P.A. ASISTENCIA TECNICA FINDETER, y en el Orosí No. 13, suscrito entre la FINANCIERA DE DESARROLLO TERRITORIAL S.A. – FINDETER y FIDUCIARIA BOGOTA, que respecto del Comité Fiduciario cita en el Capítulo IX Órganos Contractuales: “... **9.1.1. COMITE FIDUCIARIO** es el máximo órgano directivo del **FIDEICOMISO** encargado de cumplir las funciones determinadas en el presente contrato y en el respectivo **MANUAL OPERATIVO** de cada uno de los convenios suscritos por el FIDEICOMITENTE, con las distintas Entidades públicas que estén interesadas en transferir los recursos al Patrimonio Autónomo constituido para el efecto. El órgano colegiado estará conformado sin lugar a delegación alguna de la siguiente manera:

| Principales                          | Suplentes                          |
|--------------------------------------|------------------------------------|
| Secretario General                   | Vicepresidente de Crédito y Riesgo |
| Vicepresidente Financiero            | Vicepresidente Comercial           |
| Gerente de Agua y Saneamiento Básico | Gerente de Técnico                 |

**PARTICIPANTES DE LA SESIÓN :**

| NOMBRE                        | CARGO                              | CALIDAD/ ENTIDAD |
|-------------------------------|------------------------------------|------------------|
| Ramiro Forero Corzo           | Vicepresidente de Crédito y Riesgo | FINDETER         |
| Luis Fernando Ulloa           | Gerente de Agua y Saneamiento      | FINDETER         |
| INVITADOS                     | CARGO                              | ENTIDAD          |
| Omar Hernando Alfonso Rincón  | Director de Contratación           | FINDETER         |
| Helmut Barros                 | Secretario General                 | FINDETER         |
| Jorge Hernando Cáceres Duarte | Director Control de Fiducias       | FINDETER         |
| Santiago Rodríguez            | Analista                           | FINDETER         |

|                     |                     |                   |
|---------------------|---------------------|-------------------|
| Diana Rojas Pérez   | Abogado             | FIDUCIARIA BOGOTA |
| Diana Milena Romero | Analista de Gestión | FIDUCIARIA BOGOTA |

**DESARROLLO DE LA REUNIÓN:**

**1. Verificación del quórum**

Se cuenta con quórum válido para deliberar y decidir, se recuerda a los miembros del Comité Fiduciario que de acuerdo al numeral 9.2.1.2, del Contrato Fiduciario las decisiones deben ser tomadas por unanimidad.

Siendo las 9:50 am., se reunieron en sesión presencial los suscritos, HELMUT BARROS, en su calidad de SECRETARIO GENERAL, LUIS FERNANDO ULLOA, en su calidad de GERENTE DE AGUA Y SANEAMIENTO, RAMIRO FORERO CORZO, en su calidad de VICEPRESIDENTE CRÉDITO Y RIESGO, DIANA ROJAS PEREZ, DIANA MILENA ROMERO en representación de la Fiduciaria Bogotá, con la finalidad de llevar a cabo el Comité Fiduciario No. 36, lo anterior acorde a la estructura del órgano colegiado y las funciones previamente descritas.

**2. Presentación de la solicitud de aprobación de adjudicación conforme al orden de elegibilidad del contrato objeto del proceso de selección convocatoria No. PAF-ATF-O-007-2016 con el objeto de “CONTRATAR LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DE VILLANUEVA DEL MUNICIPIO DE COLON – DEPARTAMENTO DE NARIÑO”.**

Omar Hernando Alfonso Rincón, Director de Contratación por parte de FINDETER, presenta la solicitud de aprobación de adjudicación conforme al orden de elegibilidad del contrato objeto del proceso de selección convocatoria No. PAF-ATF-O-007-2016 con el objeto de “CONTRATAR LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DE VILLANUEVA DEL MUNICIPIO DE COLON – DEPARTAMENTO DE NARIÑO”, según las siguientes consideraciones:

**A) De conformidad con el acta de cierre del proceso, publicada el día veintidós (22) de Julio de dos mil dieciséis (2016), en el marco de la presente convocatoria se recibieron veinticuatro (24) ofertas presentadas por los siguientes proponentes:**

| No. | PROPONENTE   |
|-----|--|
| 1.  | CONSORCIO VILLANUEVA   |
|     | CARLOS ALBERTO TORRES MONTERO (50%)<br>DARIO FERNANDO BUCHELY MUÑOZ (50%)                    |
| 2.  | UNIÓN TEMPORAL SUR   |
|     | JULIO REINA MORAN (50%)<br>DEJO CONSTRUCCIONES SAS (50%)                                     |
| 3.  | JOSE FERNANDO SUAREZ DUQUE   |
| 4.  | CONSORCIO OPTIMIZACION MUNICIPIO COLON   |
|     | AGAMA SAS (34%)<br>POLO ASOCIADOS DE INGENIERIA SAS (33%)<br>CONSTRUCTORA NIRVANA LTDA (33%) |
|     | CM INGENIERIA SAS (70%)<br>SEINGECOL SAS (30%)   |
| 5.  | CONSORCIO ALCANTARILLADO VILLANUEVA  |

|     |   |  |
|-----|---|--|
| 6.  | CONSORCIO COLÓN NARIÑO                      | CYAM INGENIEROS SAS (70%)                          |
|     |   | RONALD ALEXIS GONZALEZ MARTINEZ (30%)              |
| 7.  | CONSORCIO B.H.S.                            | ANA MARIA SANTACRUZ LASSO (30%)                    |
|     |   | ALVARO HOWARD (30%)                                |
|     |   | SERGIO BASTIDAS SOLARTE (40%)                      |
| 8.  | CONSORCIO HIMEC-MAR 2016                    | HIDROMECHANICAS LTDA (50%)                         |
|     |   | MIGUEL AVILA REYES (50%)                           |
| 9.  | JESUS ANIBAL VILLOTA VELA                   |  |
| 10. | CONSORCIO OBRAS COLÓN 7                     | OINCO SAS (50%)                                    |
|     |   | CONSTRUSOCIAL SAS (30%)                            |
|     |   | DUVANA SAS (20%)                                   |
| 11. | CONSORCIO SANTAMARIA                        | RAUL MONROY RODRÍGUEZ (30%)                        |
|     |   | JOSE FELIX HERNANDEZ GARCES (70%)                  |
| 12. | CONSORCIO OPTIMIZACIÓN VILLANUEVA           | AGUAS NACIONALES DE COLOMBIA S.A. E.S.P. (20%)     |
|     |   | HARI MOSQUERA SANCHEZ (30%)                        |
|     |   | JAIRO EFRAIN CERON MARTINEZ (50%)                  |
| 13. | INGEAGUAS SAS                               |  |
| 14. | UNIÓN TEMPORAL CENTRO NARIÑO -007           | LYDCO INGENIERIA S.A.S. (99%)                      |
|     |   | INGECOL S.A. (1%)                                  |
| 15. | PROMOTORA NACIONAL DE CONSTRUCCIONES S.A.S. |  |
| 16. | UNIÓN TEMPORAL COLÓN 2600                   | CONSTRUCTORA SINATEL LTDA (50%)                    |
|     |   | LUIS EDUARDO SALDAÑA (30%)                         |
|     |   | BENJAMIN ORLANDO ARANA (20%)                       |
| 17. | CARLOS FERNANDO CORDOBA                     |  |
| 18. | CONSORCIO COLÓN 2016                        | OMAR ENRIQUE PAREDES (40%)                         |
|     |   | NELSON MENDOZA ESPINOZA (60%)                      |
| 19. | UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA                    | FANNY PATRICIA ZAMBRANO (65%)                      |
|     |   | CAMILO FERNANDO PABÓN (30%)                        |
|     |   | RICARDO HERNANDO HIDALGO (5%)                      |
| 20. | JUAN CARLOS VILLANY RODRÍGUEZ               |  |
| 21. | CONSORCIO HIDRO OPTIMIZACIÓN VILLANUEVA     | HIDROCONSULTING S.A.S. (40%)                       |
|     |   | RAPITEC LTDA (35%)                                 |
|     |   | FUENTE VITAL INGENIERIA S.A.S. (15%)               |
|     |   | JULIAN LIZANDRO GONZÁLEZ CASAS (10%)               |
| 22. | CONSORCIO ACUEDUCTOS COLÓN                  | INGENIERÍA CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS S.A.S. (30%) |
|     |   | INGENIERÍA REDES Y TUNELES S.A.S. (20%)            |

|     |                          |   |
|-----|--------------------------|---|
|     |                          | LACIDES SEGOVIA TABARES (50%)                 |
| 23. | CONSORCIO COLON PAF 007  | WILLIAM CARDONA OLMOS (34%)                   |
|     |                          | ÁNGEL ROA HERNÁNDEZ (33%)                     |
|     |                          | INGENIERÍA DE NARIÑO Y ASOCIADOS S.A.S. (33%) |
|     |                          |   |
| 24. | ESPINA Y DELFIN COLOMBIA |   |

**B)** Dentro del término establecido en el cronograma, se procedió a la verificación de los requisitos habilitantes y una vez asignado el puntaje previsto en los términos de referencia mediante informe definitivo de calificación económica y orden de elegibilidad a los proponentes cuyas propuestas fueron habilitadas, se presenta el siguiente orden:

| ORDEN DE ELEGIBILIDAD | PROPONENTE                          | PUNTAJE    |
|-----------------------|-------------------------------------|------------|
| No. 1                 | UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA            | 99,9866972 |
| No.2                  | JUAN CARLOS VILLANY RODRÍGUEZ       | 99,9643691 |
| No. 3                 | INGEAGUAS SAS                       | 99,9115548 |
| No. 4                 | CONSORCIO B.H.S.                    | 99,6079182 |
| No. 5                 | UNIÓN TEMPORAL COLON 2600           | 99,5739135 |
| No. 6                 | UNIÓN TEMPORAL CENTRO NARIÑO-007    | 99,3487168 |
| No. 7                 | CONSORCIO COLON 2016                | 99,2114354 |
| No. 8                 | ESPINA Y DELFIN COLOMBIA            | 99,0226711 |
| No. 9                 | CONSORCIO COLON NARIÑO              | 98,7300542 |
| No. 10                | JOSE FERNANDO SUAREZ DUQUE          | 97,2069106 |
| No. 11                | CARLOS FERNANDO CORDOBA AVILES      | 96,7917909 |
| No. 12                | CONSORCIO SANTAMARIA                | 96,7164485 |
| No. 13                | CONSORCIO ALCANTARILLADO VILLANUEVA | 99,5739135 |

**C)** De conformidad con el Orden de Elegibilidad, el valor de la oferta del proponente ubicado en primer lugar respecto al valor de la convocatoria, es el siguiente:

| PROPONENTE               | VALOR DE LA CONVOCATORIA | VALOR CORREGIDO DE LA OFERTA DEL PROPONENTE EN PRIMER ORDEN DE ELEGIBILIDAD | VALOR A ADJUDICAR (Con Corrección aritmética) |
|--------------------------|--------------------------|---|---|
| UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA | \$1.483.633.882,00       | \$1.442.389.848,00  | \$1.442.389.848,00                            |

**D. En consecuencia, el valor a adjudicar es de MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$1.442.389.848,00) MCTE.**

De conformidad con el cronograma de la convocatoria, el día treinta (30) de Agosto de dos mil dieciséis (2016), se remitió al Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio: (i) el Informe Definitivo de Evaluación y Calificación y Orden de Elegibilidad, frente al cual, del día treinta y uno (31) de Agosto de dos mil dieciséis (2016) se emitió concepto de No Objeción, por parte del funcionario HERNÁN JAVIER RUGE PADILLA en su calidad de supervisor del **Contrato Interadministrativo No. 438 de 2015**.

Con fundamento en los anteriores Informes de Verificación y de Evaluación y Calificación de las ofertas, los cuales reposan en la carpeta de la convocatoria, el Director de Contratación de Findeter, recomienda al Comité Fiduciario la adjudicación del contrato objeto del proceso de selección **CONVOCATORIA N° PAF-ATF-O-007 -2016**, cuyo objeto es “**CONTRATAR LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DE VILLANUEVA DEL MUNICIPIO DE COLÓN – DEPARTAMENTO DE NARIÑO”**”, al **proponente UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA** integrado por **FANNY PATRICIA ZAMBRANO** con una participación del **65%**, **CAMILO FERNANDO PABÓN** con una participación del **30%**, y **RICARDO HERNANDO HIDALGO VILLOTA**, con una participación del **5%**, por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$1.442.389.848,00) MCTE**.

#### **Decisión del Comité Fiduciario**

Con base a las recomendaciones y al orden de elegibilidad presentadas por la Dirección de Contratación con fundamento en los Informes de Verificación, de Evaluación y Calificación de las ofertas y el concepto de No Objeción por parte del funcionario HERNÁN JAVIER RUGE PADILLA en su calidad de supervisor del Contrato Interadministrativo No. 438 de 2015, los miembros del Comité Fiduciario quienes luego de analizar la solicitud, aprueban, seleccionan y adjudican al **UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA** integrado por **FANNY PATRICIA ZAMBRANO** con una participación del **65%**, **CAMILO FERNANDO PABÓN** con una participación del **30%**, y **RICARDO HERNANDO HIDALGO VILLOTA**, con una participación del **5%**, por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$1.442.389.848,00) MCTE**.

De esta manera se instruye a la Fiduciaria Bogotá S.A. para que en su calidad de vocera del fideicomiso inicie los trámites necesarios para realizar la contratación de la **UNIÓN TEMPORAL ALCAVILLA** integrado por **FANNY PATRICIA ZAMBRANO** con una participación del **65%**, **CAMILO FERNANDO PABÓN** con una participación del **30%**, y **RICARDO HERNANDO HIDALGO VILLOTA**, con una participación del **5%**, por el valor de su oferta económica, la cual asciende a la suma de **MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO PESOS (\$1.442.389.848,00) MCTE**.

#### **1. Propositiones y Varios**

No se presentan más temas que los anteriormente presentados.

Agotado el orden del día, se da por terminado el Comité Fiduciario a las 10:00 am

**Verificación de Eficacia:**

Duración real / Duración programada: 10 min  
% de cumplimiento del orden del día: 100%  
% de logro de objetivos: 100%

**Firma Miembros del Comité:**

RAMIRO FORERO CORZO  
**VICEPRESIDENTE DE CREDITO Y RIESGO BASICO**  
FINDETER

LUIS FERNANDO ULLOA VERGARA  
**GERENTE DE AGUA Y SANEAMIENTO BASICO**  
FINDETER

**Secretario del Comité:**

**DIANA MILENA ROMERO**  
Fiduciaria Bogotá

**DIANA ROJAS PEREZ**  
Abogado – Fiduciaria Bogotá

Reviso: Omar Hernando Alfonso Rincón - Director de Contratación