

CONTRATO

PROYECTO

FASE/ETAPA  No. \_\_\_\_\_

<b>INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR</b>	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	<i>CONTRATO DE OBRA</i>
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	<i>CONTRATAR LA “CONSTRUCCIÓN INTERCEPTORES Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO COMBINADO DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ”</i>
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	<i>PAF-ATF-O-006-2020</i>
<b>DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO, A TERMINAR:</b>	<i>“CONSTRUCCIÓN INTERCEPTORES Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO COMBINADO DEL MUNICIPIO DE MIRAFLORES, BOYACÁ”</i>
<b>CONTRATISTA</b>	<i>CONSORCIO ARAHUAC - LUIS FERNANDO MESA BALLESTEROS (50%) C.C.: 9.523.864 - 2JS S.A.S (50%) NIT: 900.772.503-1</i>
<b>INTERVENTOR</b>	<i>CONSORCIO INTERBAS MIRAFLORES 2020 - INTERVENTORIA Y OBRAS ER S.A.S. (50%) NIT: 900.318.914-8 - INGENIERIA BASICA S.A.S. (50%) NIT: 811.035.534-4</i>
<b>SUPERVISOR</b>	<i>JUAN FERNANDO PAYARES RAMOS</i>
<b>PLAZO INICIAL DEL CONTRATO</b>	<i>NUEVE (9) MESES</i>
<b>VALOR INICIAL DEL CONTRATO</b>	<i>SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (7.385.759.225,00)</i>
<b>FECHA DE INICIO DEL CONTRATO</b>	<i>13/07/2020</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO</b>	<i>13/08/2021</i>

	<b>ACTA DE TERMINACIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-023 <b>Versión:</b> 2 <b>Fecha de aprobación:</b> 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

<b>NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>			
<b>SUSPENSIONES Y REINICIOS:</b>	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 06/04/2021	<i>Hasta</i> 06/05/2021
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	07/05/2021	
<b>TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN</b>	Un (01) mes		
<b>PRÓRROGAS</b>	Prórroga No. 1	Un (01) mes	
	Prórroga No. 2	Dos (02) meses	
<b>TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS</b>	Tres (03) meses		
<b>ADICIONES</b>	Adición No	N/A	
<b>VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES</b>	N/A		

<b>CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	Doce (12) meses
<b>VALOR FINAL CONTRATO</b>	<i>SIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (7.385.759.225,00)</i>
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	13/08/2021

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales del **Contrato**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

<b>PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA</b>		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Cajas de empalme de alcantarillado	Acabados y corrección de tapas.
2	Instalación de rejilla para sumidero	Tramo Villa Lorena
3	Andenes	Reposición en concreto y baldosa.
4	Domiciliarias de alcantarillado	Algunos pendientes por terminación.
5	Reposición de concreto rígido	Brisas de Villa Lorena y Santa Bárbara.
6	Pozos de inspección	Remates
7	Reconstrucción de bolardos	Barrio la Palmita y el Bosque.
8	Reconstrucción de reductor de velocidad	Sector el Cogoyo
9	Reposición de placa huella	Sector el bosque
10	Separadores	Reposición, tramo el trapiche.
11	Manual de operaciones del proyecto	Red de alcantarillado
12	Informe Final	Técnico, ambiental, social y SISO, con sus respectivos soportes documentales.
13	Planos record del proyecto	Planos definitivos de como quedo el proyecto de alcantarillado.
14	Pendientes sociales	Atención a PQRS que estén abiertas, entregas de actas de vecindad de cierre y entorno pendientes, ejecución de microproyecto, reunión preparatoria y reunión de cierre (socialización Final).
15	Paz y salvos	Proveedores, maquinaria, equipos y materiales utilizados en la ejecución de la obra.
16	Red de gas	Traslado de esta red de algunas cajas las cuales atraviesa (ENERCER), remates de andenes (contratista).
17	Limpieza general de la obra	En los tramos intervenidos

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en **treinta (30) días** hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

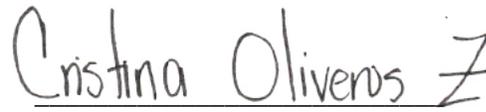
El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **PATRIMONIO AUTONOMO FIDEICOMISO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER, ADMINISTRADO POR LA FIDUCIARIA BOGOTA S.A** para su aprobación.

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los trece (13) días del mes de **agosto** del año **2021**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR

  
\_\_\_\_\_  
**JOSE FABIAN SIERRA MESA**  
CC. 74.187.485  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO ARAHUAC

  
\_\_\_\_\_  
**CRISTINA OLIVEROS ZAPATA**  
C.C. 43.830.686  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INTERBAS MIRAFLORES 2020

**Nota 1:** Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor