
	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA" REGIONAL NARIÑO	
	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE	
	ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA	
		PÁGINA 1 de 2

ACTA FINAL DE INTERVENTORÍA	
Fecha Presente Acta:	31 de mayo de 2019
Contrato No.:	1057 de 2018
Contratante:	CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE DEL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE (SENA) REGIONAL NARIÑO.
Contratista Interventoría:	de CONSORCIO FIR NIT: 901238013-7 Rep. Legal ING. REINEL ROLANDO ROMERO
Supervisor:	INGENIERO JAIME PÉREZ ROSERO
Objeto:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE SE SUSCRIBA COMO RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL ESTERCOLERO, OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO OBRAS DE OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO PLUVIAL, OBRAS DE CONTRUCCIÓN TANQUE ACUEDUCTO 2, OBRAS DE RED ACUEDUCTO DE CONDUCCIÓN TANQUE A TANQUE DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS ADELANTADOS Y ATENDER LOS REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL.
Valor contrato:	SETENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL QUINIENTOS VEINTISÉIS PESOS CON VEINTISÉIS CENTAVOS M/CTE (\$ 79.469.526,26)
Plazo Inicial según acta de inicio:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2018
Plazo según acta de prórroga de 27/12/2018:	HASTA 30 DE MARZO DE 2018
Plazo adicional según prórroga No. 2 de 17/04/2019:	CUARENTA Y TRES (43) DÍAS
Fecha de inicio:	17 DE DICIEMBRE DE 2018
Fecha de suspensión No. 1:	22 DE MARZO DE 2019
Fecha de reinicio No. 1:	10 DE ABRIL DE 2019
Fecha terminación actualizada :	31 DE MAYO DE 2019


El treinta y uno (31) de mayo de 2019, en las instalaciones de la Subdirección del Centro Internacional de Producción Limpia Lope Sena Regional Nariño, se reunieron: El doctor **PEDRO PABLO BASTIDAS**, Subdirector del Centro Internacional de Producción Limpia Lope Sena Regional Nariño, el ingeniero **JAIME PÉREZ ROSERO**, en calidad de supervisor del Centro Internacional de Producción Limpia Lope Sena Regional Nariño, el Ingeniero **Reinel Rolando Romero**,

	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE "SENA" REGIONAL NARIÑO CENTRO INTERNACIONAL DE PRODUCCIÓN LIMPIA LOPE	
	ACTA PARCIAL DE INTERVENTORÍA	
	PÁGINA 2 de 2	

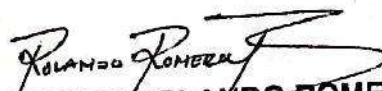
representante legal del Consorcio FIR en calidad de contratista de interventoría con el objeto de suscribir el Acta Final de Interventoría del Contrato No. 1057 de 2018, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

1. En el contrato de interventoría No. 1057 de 2018 en cuanto a la forma de pago la entidad ha establecido lo siguiente: **"CLAUSULA TERCERA: FORMA DE PAGO: El Centro Internacional de Producción Limpia Lope del SENA Regional Nariño, para el valor del contrato en un 100% de la siguiente manera: 1. El primer pago será del 30% del valor del contrato y se pagara cuando se haya recibido a satisfacción la obra cuyo avance sera del 50%, previo el recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato. 2. Un segundo pago equivalente al 30% del contrato cuando se haya evidenciado un avance de obra del 75%. 3. Un tercer pago del 30% del contrato cuando la obra se haya ejecutado al 100%. 4. Un ultimo pago correspondiente al 10% del contrato con la liquidación tanto del contrato de obra y del de consultoría..."**
2. Que según el acta final de obra del 31 de mayo de 2019; el contratista de obra presenta un valor total ejecutado acumulado por \$ 1.135.440.508, que corresponde al 100% de ejecución con respecto al valor contratado.
3. Teniendo en cuenta lo anterior el valor a pagar en acta final de interventoría al contratista de interventoría es de **VEINTITRÉS MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS (\$23.840.858)** que corresponde al 30% del valor total contratado.

Para constancia se firma en San Juan de Pasto, por quienes en ella intervinieron:


DR. PEDRO PABLO BASTIDAS
 Subdirector del Centro Internacional
 de Producción Limpia Lope Sena
 Regional Nariño


ING. JAIME PÉREZ ROSERO
 Supervisor del Centro Internacional
 de Producción Limpia Lope Sena
 Regional Nariño


ING. REINEL ROLANDO ROMERO
 Representante Legal Consorcio FIR
 Contratista de Interventoría

FORMATO 3
EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE PARA HABILITAR LA OFERTA

OBJETO	“LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS ARGUELLO ALTO Y ARGUELLO BAJO DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER DEPARTAMENTO DE NARIÑO”						
PROPONENTE	CONSORCIO FIR						
DATOS COMPLETOS DEL INTEGRANTE QUE APORTA LA EXPERIENCIA:	FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA CC. 87.064.252 de Pasto						
EXPERIENCIA DEL PROPONENTE PROPUESTA PARA HABILITAR LA OFERTA							
Contrato No.	Objeto	ACTIVIDADES EJECUTADAS	Vlr.SMMLV	Entidad Contratante	Fecha inicial	Fecha Finaliza.	Porce.Partici %
1	INTERVENTORIA AL CONTRATO OPTIMIZACION Y AMPLIACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE MONOPAMBA,MUNICIPIO DE PUERRES	ALCANTARILLADO	73.18	MUNICIPIO DE PUERRES (N)	22/09/2015	19/02/2016	100%
2	INTERVENTORIA TECNICA,ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA,LEGAL Y AMBIENTAL AL CONTRATO DE OBRA QUE SE SUSCRIBA COMO RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACION PUBLICA QUE TIENE POR OBJETO LA OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO	ALCANTARILLADO, ACUEDUCTO	63.97	SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE ·SENA·	17/12/2018	31/05/2019	40%

	PLUVIAL,OBRAS DE CONSTRUCCION TANQUE ACUEDUCTO 2,OBRAS DE RED ACUEDUCTO DE CONDICION TANQUE A TANQUE DE CONFORMIDAD CON LOS ESTUDIOS ADELANTADOS Y ATENDER LOS REQUERIMIENTOS DE LA AUTORIDAD AMBIENTAL						
--	--	--	--	--	--	--	--

El proponente bajo la gravedad del juramento manifiesta que la información antes consignada es veraz y podrá ser consultada en cualquier momento, en consecuencia, se responsabiliza de lo aquí consignado. Y se compromete a presentar los documentos que requieran y que respaldan lo aquí consignado.

Nota1: En caso de propuestas plurales, cada uno de los miembros que conforman el proponente deberá diligenciar el presente formato, reseñando su aporte a la experiencia que se quiere acreditar.



FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA
 CC. 87.064.252 de Pasto

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 2015000946 CELEBRADO ENTRE EL MUNICIPIO DE PUERRES Y FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA

Entre los suscritos: Entre los suscritos: **OSCAR ABEL HURTADO NARVÁEZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No 13.072.136 de Pasto, quien en calidad de Alcalde Municipal de Puerres obra en nombre del MUNICIPIO DE PUERRES en adelante EL MUNICIPIO DE PUERRES- NARIÑO, actuando en nombre y representación de la entidad territorial y que para los efectos legales del presente contrato se denominará MUNICIPIO DE PUERRES, identificado con NIT 800099118-8; y por la otra, **FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA**, identificada con cedula de ciudadanía No 87.064.252 de Pasto, quien para los efectos del presente Contrato se denominará el Contratista, hemos convenido en celebrar el presente Contrato de Interventoría, teniendo en cuenta las siguientes:


CONSIDERACIONES

- 1) Que el Municipio de Puerres tiene la necesidad de realizar la contratación para **"INTERVENTORÍA AL CONTRATO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE MONOPAMBA, MUNICIPIO DE PUERRES"**, la cual se hará por medio de proceso de Concurso de Méritos.
- 2) Que dentro del presupuesto de rentas y gastos del Municipio, existe la adición presupuestal y la Disponibilidad para contratar lo consistente en **"INTERVENTORÍA AL CONTRATO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE MONOPAMBA, MUNICIPIO DE PUERRES"**. El presupuesto oficial de esta Concurso de Méritos es por la suma de CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$50.460.794) con cargo al Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 2015000946 del veintisiete (27) de Julio del dos mil quince (2015), expedido por la Secretaría de Hacienda Municipal.
- 3) Que en razón a la Naturaleza de la Contratación Administrativa, se debe adelantar el procedimiento de contratación, siguiendo los parámetros

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - TELÉFONO 7422082 - PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

establecidos en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Decreto 1082 de 2015 y demás normas concordantes.

- 4) Que el Artículo 2.2.1.1.2.2.3 del Decreto 1082 de 2015 señala que La Entidad Estatal puede designar un comité evaluador conformado por servidores públicos o por particulares contratados para el efecto para evaluar las ofertas y las manifestaciones de interés para cada Proceso de Contratación por licitación, selección abreviada y concurso de méritos. El comité evaluador debe realizar su labor de manera objetiva, ciñéndose exclusivamente a las reglas contenidas en los pliegos de condiciones.
- 5) Que los estudios previos, al igual que el proyecto de pliegos de condiciones, se publicaron en el sitio web www.colombiacompra.gov.co, a partir del día diez (10) de Agosto del presente año, para que los interesados formularan las observaciones que estimaran pertinentes, sin que el municipio recibiera alguna.
- 6) Que el día diecinueve (19) de Agosto de dos mil quince (2015), se publicó el pliego de condiciones definitivo del mencionado proceso, a través del sitio web www.colombiacompra.gov.co.
- 7) Que conforme con el cronograma del proceso, hasta el día veintiuno (21) de Agosto del dos mil quince (2015) se debían hacer observaciones al pliego de condiciones definitivo, plazo dentro del cual, no se allegaron de los interesados en participar.
- 8) Que el día veintiséis (26) de Agosto de dos mil quince (2015) se expidió la Adenda No. 01 al pliego de condiciones definitivo, mediante la cual se efectuaron ajustes al cronograma del proceso de selección de acuerdo a lo establecido en el artículo 2.2.1.1.2.2.1. del decreto 1082 de 2015.
- 9) Que conforme a lo establecido en la cronología del proceso, el día veinticinco (25) de agosto de dos mil quince (2015), se efectuó la la verificación y evaluación de las ofertas presentadas por la firma: FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA quien se identifica con cedula de ciudadanía N°: 87.064.252 de Pasto
- 10) Que las evaluaciones a la propuestas se publicaron en el SECOP para su consulta, y se corrió traslado para realizar observaciones a las mismas desde el día veintisiete (27) al treinta y uno (31) de Agosto.

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - TELEFONO 7422082- PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011


- 11) Que el día primero (01) de septiembre de dos mil quince (2015), se efectuó la apertura de la propuesta de contenida económica, del oferente FAVIO HARVEY NARVAEZ MEJIA, por valor de **CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$50.459.794) M/CTE**, el cual no excede el valor de la disponibilidad presupuestal número No. 2015000946 del veintisiete (27) de Julio del dos mil quince (2015), expedida por el Secretario de Hacienda Municipal, por un valor de **CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS SESENTA MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$50.460.794).**

En consecuencia, las partes acuerdan celebrar el contrato contenido en las siguientes cláusulas: **PRIMERA. OBJETO DEL CONTRATO.** En virtud del presente contrato **EL INTERVENTOR** se obliga a ejercer la "INTERVENTORÍA AL CONTRATO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE MONOPAMBA, MUNICIPIO DE PUERRES": de conformidad con el pliegos de condiciones, el estudio previo, sus adendas, y la propuesta técnica y económica presentada, documentos que forman parte integral del presente contrato. **PARÁGRAFO.-EL INTERVENTOR** realizará todas las actividades que sean necesarias, enfocadas a mediar y prever oportunamente la ejecución de actividades dentro del cronograma pactado, y a coordinar oportunamente con el contratista y el interventor para resolver inquietudes legales, administrativas, técnicas y contables que se pudieren derivar de la ejecución de las obras. Todos sus esfuerzos estarán encaminados hacia la buena ejecución del proyecto en calidad, tiempo y costos. En ningún momento las funciones de interventoría se encausarán a la residencia de obra, cuya responsabilidad es del contratista. **EL INTERVENTOR** en ningún caso podrá ordenar o permitir que el contratista de obra se aparte de los planos y especificaciones técnicas y el análisis de precios unitarios pactados, sin autorización escrita y expresa del Municipio. Si **EL INTERVENTOR** y el contratista no cumplieren lo aquí establecido no sólo perderán el derecho a reclamar el reconocimiento y el pago de cualquier suma adicional que resulte de la modificación, sino que se harán responsables de los perjuicios que por esta acción causen al MUNICIPIO, quedando éste facultado para imponer las sanciones legales y contractuales que se deriven de estos hechos. **SEGUNDA. ALCANCE:** La **INTERVENTORÍA** deberá asegurar al máximo el cumplimiento de los fines de la contratación y la satisfacción de los intereses del **MUNICIPIO DE PUERRES**. En consecuencia, sus funciones estarán encaminadas a verificar el estricto cumplimiento del objeto contractual en los términos pactados, de conformidad con lo establecido en los pliegos de condiciones, en la propuesta presentada por el Contratista de Obra y en el contrato, documentos que forman

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – TELÉFONO: 7422083- PARQUE LOS HERÓES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8</p> <p><i>Secretaría Administrativa y de Servicios Generales</i></p>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

parte integral del presente contrato. En caso de contradicción entre este documento, la Solicitud de Oferta o pliego de condiciones y la propuesta del Contratista, prevalecerá lo establecido en el Contrato. **TERCERA. VALOR DEL CONTRATO. ANTICIPO Y FORMA DE PAGO.-** El valor del presente contrato asciende a la suma de CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$50.459.794) M/CTE INCLUIDO EL IVA, que corresponde al valor de la interventoría de las obras a ejecutar descritas en la cláusula primera del presente contrato, correspondientes a: "INTERVENTORÍA AL CONTRATO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE MONOPAMBA, MUNICIPIO DE PUERRES". El valor total del contrato se pagará de la siguiente manera: **1. ANTICIPO:** El Municipio entregará al contratista seleccionado para el efecto, Un Anticipo equivalente al treinta por ciento (30%) del valor total del contrato, que se cancelará dentro de los treinta (30) días siguientes a la firma del acta de inicio de interventoría, previo cumplimiento de los siguientes trámites administrativos, presentación cuenta de cobro, aprobación de la garantía, expedición registro presupuestal, acreditación al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL, fotocopia del RUT actualizado y cumplimiento de los demás trámites administrativos a que haya lugar. **2. FORMA DE PAGO:** El Municipio pagará el valor del contrato de la siguiente manera: **A) Pagos parciales** de hasta el noventa por ciento (90%) del valor del contrato, el porcentaje del contrato a cobrar, debe ser equivalente al porcentaje de ejecución de la obra, evidenciado en el acta parcial de avance de obra, la suma se cancelará dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación de la factura y el acta parcial de obra e informe de interventoría (Debe venir soportada por memorias descriptivas de cantidades, registro fotográfico, informe de ejecución), y previo cumplimiento de los procedimientos legales, la acreditación del pago al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL copia del RUT actualizado, disponibilidad de cupo PAC, y cumplimiento de los demás trámites administrativos a que haya lugar. En todo caso dentro de cada acta de pago parcial, se deberá efectuar la amortización del anticipo, el cual no podrá ser inferior al treinta por ciento (30%) del valor facturado, si el contratista lo autoriza, puede amortizar un porcentaje mayor. **B) Un último pago**, equivalente al veinte por diez (10%) del valor total del contrato, dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación de la factura, el acta de recibo a satisfacción final de obra e interventoría, y liquidación del contrato de obra, registro fotográfico, paz y salvos de trabajadores y proveedores, y previo cumplimiento de los procedimientos legales, la presentación de la factura correspondiente, la acreditación del pago al Sistema Integral de Seguridad Social y ARL copia del RUT actualizado, y cumplimiento de los demás trámites administrativos a que haya lugar. **PARÁGRAFO PRIMERO: EL INTERVENTOR** declara que el valor del presente contrato incluye todos los costos

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>		Código: 190-03.02
			Versión: 01
			Fecha: 06/09/2011

directos e indirectos requeridos para la ejecución de la interventoría. Por tanto, EL MUNICIPIO no reconocerá sumas diferentes a las aquí expresadas ni se aplicará fórmula de reajuste. **CUARTA. OBLIGACIONES Y PROHIBICIONES.-EL INTERVENTOR** se obliga a: **1)** suscribir las actas que se produzcan en desarrollo del contrato. **2)** Vigilar los plazos contractuales, **3)** Verificar la existencia y la vigencia de la garantía única y hacer un seguimiento adecuado de control en la exigibilidad de las garantías, esto es, que en el momento de revisar las pólizas y sus anexos modificatorios, se analicen las vigencias y los valores asegurados que amparen los riesgos contenidos en el contrato, durante toda la ejecución del contrato y el término de liquidación del mismo. **4)** Vigilar y hacer los requerimientos a que haya lugar para que el contratista de obra cumpla con sus obligaciones generales y específicas. **5)** Dar aviso oportuno y por escrito AL MUNICIPIO durante la vigencia del contrato, para que se adopten las medidas conducentes y oportunas a que haya lugar. Para el efecto deberá solicitar, justificar y recomendar por escrito la aplicación de las multas pactadas en el contrato adjuntando los documentos que sirvan de soporte para esta actuación y, en particular, los requerimientos previos para conminar al contratista. **6)** Adelantar reuniones periódicas con el contratista para analizar el estado de avance de ejecución, constatar las dificultades que se presenten, acordar correctivos y hacer recomendaciones. De estas reuniones se levantarán actas suscritas por el Contratista y el Interventor. **7)** Solicitar al contratista de obra los informes y documentos que se considere necesarios en relación con la ejecución del contrato. Hacer las observaciones y recomendaciones que estime oportunas y procedentes para lograr los fines perseguidos con la contratación, debiendo igualmente impartir las órdenes perentorias que sean necesarias para que se adopten los correctivos del caso. **8)** Resolver las solicitudes y reclamaciones del contratista de obra vigilando el cumplimiento de los plazos legales y evitando que se configuren silencios positivos durante la ejecución del contrato. **9)** Verificar el cumplimiento de los aportes que debe efectuar mensualmente el contratista de obra a los sistemas de salud y pensiones durante la vigencia del contrato, estableciendo una correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron cotizarse. (Art. 50 Ley 789/02). **10)** Verificar y dejar constancia al momento de liquidar el contrato, del cumplimiento de los aportes a los sistemas de salud y pensiones. En caso en que no se hayan realizado los aportes en el porcentaje establecido o sobre la base correspondiente, solicitar el descuento de las sumas correspondientes con cargo al último pago. (Art. 50 Ley 789/02). **11)** Presentar un plan de calidad avalado por el Auditor Interno de la firma interventora, en donde se indique la manera de efectuar el control y seguimiento al contrato de obra suscrito. **12)** Vigilar el manejo de la cuenta bancaria y de la fiducia donde se maneje el anticipo que le corresponda al contrato de obra objeto de la interventoría técnica, administrativa, financiera y contable, informando al MUNICIPIO cualquier anomalía en la ejecución de los

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - TELÉFONO 7422082- PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	<p>REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8</p> <p><i>Secretaría Administrativa y de Servicios Generales</i></p>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

es de El plazo de ejecución del Contrato es de CUATRO (4) MESES. Este plazo se cuenta a partir del cumplimiento de los requisitos de ejecución, y la suscripción del acta de inicio, la cual debe realizarse máximo dentro de los diez (10) días siguientes a la suscripción del contrato. En el evento de que el contrato de obra sobre el cual se ejerce la labor de interventoría deba prorrogarse, el contrato de interventoría se prorrogará igualmente, sin que el Municipio efectúe ningún reconocimiento por el tiempo adicionado al contrato de interventoría. La vigencia del contrato será de cuatro (4) meses más del plazo de ejecución. **PARÁGRAFO PRIMERO.** Por contarse con un presupuesto único, en el evento de presentarse demoras en la ejecución de los proyectos, los costos en que incurra **EL INTERVENTOR** serán asumidos por él mismo. Igualmente, en el evento de prorrogarse el contrato de obra, automáticamente se prorrogará el de Interventoría. **PARÁGRAFO SEGUNDO. EL INTERVENTOR** autoriza, con la suscripción del presente contrato, que en el evento de prórroga en la entrega de las obras materia de la presente interventoría, el pago del saldo del contrato se postergará en el mismo lapso de la prórroga, sin necesidad de realizar contrato modificatorio. **OCTAVA. CONTROL DEL MANEJO DEL ANTICIPO. EL INTERVENTOR**, controlará el manejo del anticipo correspondiente al contrato de obra, de acuerdo con la cláusula correspondiente del contrato de obra. **EL INTERVENTOR** llevará un libro registro de movimientos bancarios en el cual se soportarán la totalidad de las transacciones realizadas, de existir cualquier novedad en los movimientos bancarios, así mismo llevará un libro control de la fiducia en donde se encuentre depositado el anticipo. **EL INTERVENTOR** estará obligado a informar al MUNICIPIO tal eventualidad, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la fecha en la cual tuvo conocimiento de la misma, y a exigir del contratista de la obra el reintegro del valor no conforme. **NOVENA. PERSONAL PROPUESTO.-** Siempre y cuando no medie autorización por escrito del MUNICIPIO, **EL INTERVENTOR** no podrá modificar el personal propuesto y adjudicado. De mediar orden expresa DEL MUNICIPIO, el nuevo personal deberá contar con calidades iguales o superiores a las propuestas y exigidas en los pliegos de condiciones. **PARÁGRAFO.** Las partes dejan expresa constancia de que este acuerdo no constituye contrato de trabajo entre ellas ni entre **LA ENTIDAD** y los dependientes del interventor designados para ejecutar el objeto de este contrato. Todos los costos y riesgos de la contratación de empleados que se requieran para la ejecución del objeto del presente contrato los asume **EL INTERVENTOR** bajo su exclusiva responsabilidad. **DÉCIMA. GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO - EL INTERVENTOR** se obliga a constituir, a favor del Municipio de PUERRES-, NIT 800099118-8, por cualquier mecanismo de cobertura del riesgo, establecida en el Decreto 1082 de 2015, una garantía contentiva de los siguientes amparos:

Trabajemos Unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - TELÉFONO 7422082- PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	<p align="center"> REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i> </p>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

AMPARO	VALOR AMPARADO	DURACIÓN DEL AMPARO
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	por el cien por ciento (100%) del valor entregado en forma de anticipo	con vigencia igual a la del contrato y cuatro (4) meses más
El cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que adquiere en virtud del contrato	por cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato	Acorde con el parágrafo del artículo 85 de la ley 1474 de 2011, "Para la ejecución de los contratos de interventoría es obligatoria la constitución y aprobación de la garantía de cumplimiento hasta por el mismo término de la garantía de estabilidad del contrato principal"
El pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal contratado	por cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato	con una vigencia igual al término de ejecución del contrato y tres (3) años más
La calidad del servicio prestado	por cuantía equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del Contrato	con una vigencia igual al plazo de duración del mismo y doce (12) meses más

PARÁGRAFO: Cualquier prórroga en el término de duración del contrato o adición a su valor, requiere de la adecuación de la garantía por parte del Interventor. d).

UNDÉCIMA. SUSPENSIÓN TEMPORAL- Por circunstancias que exoneren la responsabilidad contractual se podrá, de común acuerdo entre las partes, suspender temporalmente la ejecución del contrato, previa autorización del ordenador del gasto, mediante la suscripción de un acta donde conste tal evento, sin que para los efectos del plazo extintivo se compute el tiempo de la suspensión. En este caso EL MUNICIPIO exigirá al **INTERVENTOR** prorrogar la vigencia de la garantía por un término igual al de la suspensión. En el acta de suspensión se expondrán los motivos que hayan dado lugar a la misma, la obligación del **INTERVENTOR** de prorrogar la vigencia de la garantía por un término igual al de la suspensión y se fijará la fecha de reanudación de las labores. **DUODÉCIMA. DE LA CESIÓN DEL CONTRATO.- EL CONTRATISTA** no podrá ceder el presente contrato, ni subcontratar la ejecución del mismo salvo previa autorización escrita del **MUNICIPIO – DE PUERRES** no quedando ésta obligada a dar las razones que le asistan para negarlo. **PARÁGRAFO:** Cualquier reclamo que el **INTERVENTOR** considere pertinente formular respecto a las órdenes dadas por el **MUNICIPIO – DE PUERRES**, deberá hacerse por escrito, debidamente fundamentado, dentro de los

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Version: 01
		Fecha: 06/09/2011

cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en que recibió la orden. La presentación del reclamo no dará derecho al **INTERVENTOR** a suspender los trabajos de interventoría y deberá continuar ejecutándolas, salvo que reciba del **MUNICIPIO – DE PUERRES** una orden diferente. **DECIMA TERCERA. IMPUTACIÓN Y SUJECCIÓN A LAS APROPIACIONES PRESUPUESTALES.**- El valor del presente contrato asciende a la suma de CINCUENTA MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS (\$50.459.794) M/CTE, incluido por el IVA, los cuáles serán cancelados con cargo al presupuestal CDP No. 2015000946 del veintisiete (27) de Julio del dos mil quince (2015). **DÉCIMA CUARTA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES.**-EL **INTERVENTOR** manifiesta bajo la gravedad del juramento que no se encuentra incurso en causales de inhabilidad o incompatibilidad legal para suscribir el presente contrato. **DÉCIMA QUINTA. MODIFICACIONES AL CONTRATO.**- Cualquier modificación deberá hacerse por escrito, previo acuerdo de las partes. **DÉCIMA SEXTA. CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA.**- En caso de incumplimiento total por parte del contratista de las obligaciones que adquiere o de la declaratoria de caducidad administrativa, se pactara a título de cláusula penal pecuniaria una suma equivalente al diez por ciento (10%) del valor del contrato, sin perjuicio de que el **INTERVENTOR** deba cumplir con la obligación principal y de las acciones judiciales a que haya lugar. Las sumas que se deriven de la aplicación de la cláusula penal pecuniaria se pactarán a título de pena, no de indemnización, razón por la cual, **EL MUNICIPIO – DE PUERRES** se reservará el derecho de reclamar al **INTERVENTOR** el pago de los perjuicios que su incumplimiento le ocasionen. **INGRESO DE LOS RECURSOS:** El valor de las sanciones a que se refiere la presente cláusula, ingresará al Tesoro Municipal, a través de la Secretaría de Hacienda. **PARÁGRAFO PRIMERO. NATURALEZA DE LA PENA:** Las sumas que se deriven de la aplicación de la presente cláusula se entienden pactadas a título de pena, no de indemnización, razón por la cual, **EL MUNICIPIO – DE PUERRES**, se reserva el derecho de reclamar al **CONTRATISTA** el pago de los perjuicios que su incumplimiento le hubiese ocasionado. El pago de las sanciones pecuniarias a que se refiere esta cláusula podrá exigirse por la vía ejecutiva, si dicho pago no se hubiere efectuado durante el término de duración del contrato. **PARÁGRAFO SEGUNDO:** El valor de la Cláusula Penal Pecuniaria a que se refiere esta cláusula, ingresará al Tesoro Municipal, a través de la Secretaría de Hacienda. **DÉCIMA SEPTIMA. MULTAS.**- En caso de mora o incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas por **EL INTERVENTOR**, **LA ENTIDAD** impondrá multas de la siguiente manera: a) Multas por incumplimiento parcial: si durante la ejecución del contrato **EL CONTRATISTA** incumple alguna obligación contractual, **LA ENTIDAD** le impondrá multas equivalentes al 0.5% del valor del contrato, sin que el total de estas multas sobrepase el 10% del valor total de mismo. **Parágrafo:** En caso que el incumplimiento

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL – TELÉFONO 7422082 PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011


parcial sea respecto del cronograma de ejecución se impondrá como multa el equivalente al 0.5% por día de incumplimiento sin que en ningún caso sobrepase quince (15) días y sin que el total de las multas sobrepase el 10% del valor total de contrato. b) **EL CONTRATISTA** autoriza a **LA ENTIDAD** para descontar y tomar el valor de las multas de que tratan los literales anteriores, una vez en firme la resolución que las impone, de cualquier suma que le adeude **LA ENTIDAD**, sin perjuicio de que las haga efectivas conforme a la ley. c) El pago o la deducción de dichas multas no exonera a **EL CONTRATISTA** de la obligación de cumplir con el objeto del contrato, ni de las demás obligaciones y responsabilidades que emanen del mismo.

PARÁGRAFO PRIMERO. PROCEDIMIENTO PARA LA IMPOSICIÓN DE MULTAS Y CLAUSULA PENAL: De conformidad con el Artículo 86 de la Ley 1474 de 2011: Las entidades sometidas al Estatuto General de Contratación de la Administración Pública podrán declarar el incumplimiento, cuantificando los perjuicios del mismo, imponer las multas y sanciones pactadas en el contrato, y hacer efectiva la cláusula penal. Para tal efecto observarán el siguiente procedimiento: a. Evidenciado un posible incumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista, la entidad pública lo citará a audiencia para debatir lo ocurrido. En la citación, hará mención expresa y detallada de los hechos que la soportan, acompañando el informe de interventoría o de supervisión en el que se sustente la actuación y enunciará las normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. En la misma se establecerá el lugar, fecha y hora para la realización de la audiencia, la que podrá tener lugar a la mayor brevedad posible, atendida la naturaleza del contrato y la periodicidad establecida para el cumplimiento de las obligaciones contractuales. En el evento en que la garantía de cumplimiento consista en póliza de seguros, el garante será citado de la misma manera. b. En desarrollo de la audiencia, el jefe de la entidad o su delegado, presentará las circunstancias de hecho que motivan la actuación, enunciará las posibles normas o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrían derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación. Acto seguido se concederá el uso de la palabra al representante legal del contratista o a quien lo represente, y al garante, para que presenten sus descargos, en desarrollo de lo cual podrá rendir las explicaciones del caso, aportar pruebas y controvertir las presentadas por la entidad. c. Hecho lo precedente, mediante resolución motivada en la que se consigne lo ocurrido en desarrollo de la audiencia y la cual se entenderá notificada en dicho acto público, la entidad procederá a decidir sobre la imposición o no de la multa, sanción o declaratoria de incumplimiento. Contra la decisión así proferida sólo procede el recurso de reposición que se interpondrá, sustentará y decidirá en la misma audiencia. La decisión sobre el recurso se entenderá notificada en la misma audiencia. d. En cualquier momento del desarrollo de la audiencia, el jefe de

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL - TELÉFONO 7422682- PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)

	REPÚBLICA DE COLOMBIA ALCALDÍA MUNICIPAL PUERRES-NARIÑO NIT. 800099118-8 <i>Secretaría Administrativa y de</i> <i>Servicios Generales</i>	Código: 190-03.02
		Versión: 01
		Fecha: 06/09/2011

la entidad o su delegado, podrá suspender la audiencia cuando de oficio o a petición de parte, ello resulte en su criterio necesario para allegar o practicar pruebas que estime conducentes y pertinentes, o cuando por cualquier otra razón debidamente sustentada, ello resulte necesario para el correcto desarrollo de la actuación administrativa. En todo caso al adoptar la decisión, se señalará fecha y hora para reanudar la audiencia. La entidad podrá dar por terminado el procedimiento en cualquier momento, si por algún medio tiene conocimiento de la cesación de situación de incumplimiento. **PARÁGRAFO SEGUNDO.** En todo caso no serán oponibles por parte del asegurador las excepciones o defensas provenientes de la conducta del tomador del seguro, en especial las derivadas de las inexactitudes o reticencias en que éste hubiere incurrido con ocasión de la contratación del seguro ni, en general, cualesquiera otras excepciones que posea el asegurador en contra del contratista. **DÉCIMA OCTAVA. CONTROL DE PAGOS AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES.-EL INTERVENTOR** deberá enviar, junto con la factura, copia de los documentos que prueben que ha cumplido con sus obligaciones frente al sistema de seguridad social integral y de parafiscales (caja de compensación familiar, Sena e ICBF). En caso de incumplimiento de estas obligaciones, **LA ENTIDAD** podrá imponer multas sucesivas, a partir del mes siguiente al incumplimiento, equivalentes al 1% del valor del contrato, sin que el total de estas multas sobrepase el 10% del valor total de mismo, previa verificación de la mora mediante liquidación efectuada por la entidad administradora. **DECIMA NOVENA. CADUCIDAD.-** En caso de que se presente algún hecho constitutivo de incumplimiento por parte del **INTERVENTOR**, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, **LA ENTIDAD**, mediante acto administrativo debidamente motivado, dará por terminado el presente contrato y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre y podrá hacer efectiva la garantía única, la cláusula penal pecuniaria y la indemnización de perjuicios a que haya lugar, si fuere el caso, de conformidad con las normas procedimentales respectivas. Igualmente, habrá lugar a declarar la caducidad del contrato, sin perjuicio de las demás sanciones a que hubiere lugar, en los casos expresamente señalados en el artículo 18 de la Ley 80 de 1993. **VIGÉSIMA. Riesgos:** estos se asumirán de acuerdo a la matriz propuesta para el proceso que dio origen al presente contrato. **VIGÉSIMA PRIMERA. PERFECCIONAMIENTO.-** El presente contrato se entiende perfeccionado con la firma de las partes en los términos del artículo 41 de la Ley 80 de 1993. **VIGÉSIMA SEGUNDA CLÁUSULA DE INDEMNIDAD.- EL INTERVENTOR** se obliga para con **LA ENTIDAD** a mantenerla indemne de cualquier reclamación provenientes de terceros que tenga como causa las actuaciones del interventor. **VIGÉSIMA TERCERA REQUISITOS DE EJECUCIÓN.- EI INTERVENTOR** podrá iniciar la ejecución del presente contrato cuando se hayan cumplido los siguientes requisitos: a) Registro Presupuestal por

Trabajemos unidos por la Tierra que Queremos

SEDE ADMINISTRATIVA

CENTRO ADMINISTRATIVO MUNICIPAL TELÉFONO 7422682- PARQUE LOS HEROES Email: alcaldia@puerres-narino.gov.co - www.puerres-narino.gov.co Puerres (Nariño)