

**FINDETER**



**PAF – ATF – I - 067 - 2015**

**INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y  
JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS “OBRAS DE  
OPTIMIZACIÓN DEL PLAN DE GESTIÓN POR DEMANDA  
DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE  
ARACATACA – MAGDALENA”**

**PROPUESTA ECONÓMICA**

**SOBRE 2**

**COMPAÑÍA DE PROYECTOS TÉCNICOS - CPT S.A.**

**REPRESENTANTE LEGAL  
JORGE ENRIQUE ALFARO DE LOS RÍOS**

**AGOSTO - 2015**

Fiduciaría Bogotá (Entrada 2015-08-24 09:06:35)  
Principal Bogotá 2 0215107651000  
Trámite: 14-GENERAL 67 PISO 1 Folios: 2  
Tipo: Corresp. General (cobres) Radicado Asociado:  
Remite: Dependencia:  
Destino: INFORMACIÓN SUJETA A VERIFICACIÓN

**FORMATO 4**  
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA**  
Convocatoria No. PAF-ATF-I-067-2015

**I. PERSONAL**

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR FINAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director de Interventoría	6	0,30	1,80	\$5.500.000	\$9.900.000
Residente de Interventoría	6	1,00	6,00	\$4.500.000	\$27.000.000
Especialista Electromecánico	6	0,10	0,60	\$3.500.000	\$2.100.000
Especialista Ambiental	6	0,15	0,90	\$4.000.000	\$3.600.000
Profesional Social	6	0,30	1,80	\$3.500.000	\$6.300.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>\$48.900.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topógrafo	6	0,30	1,80	\$1.900.000	\$3.420.000
Cadenero	6	0,30	1,80	\$1.000.000	\$1.800.000
Inspector de Obra 1	6	1,00	6,00	\$1.900.000	\$11.400.000
Inspector de Obra 2	6	1,00	6,00	\$1.900.000	\$11.400.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>\$28.020.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
Auxiliar Administrativo	6	1,00	6,00	\$1.000.000	\$6.000.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>\$6.000.000</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>\$82.920.000</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR</b>					<b>2,31</b>
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>\$191.545.200</b>

**II. COSTOS DIRECTOS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1 VEHÍCULOS</b>					
Alquiler vehículo (1.300-2.000 cc),	mes	1,00	6,00	\$4.500.000	\$27.000.000
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>\$27.000.000</b>
<b>II.2 EQUIPOS</b>					
Equipo de topografía	mes	1,00	6,00	\$2.700.000	\$16.200.000
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>\$16.200.000</b>
<b>II.3 MATERIAL OFICINA</b>					
Alquiler oficina de campo (incluye servicios agua, luz)	mes	1,00	6,00	\$1.800.000	\$10.800.000
Alquiler dotación oficina campo	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Comunicaciones (teléfono, fax, celulares)	mes	1,00	6,00	\$450.000	\$2.700.000
Alquiler computadores	mes	1,00	6,00	\$430.000	\$2.580.000
Fotocopias, copias hellográficas, fotoplanos, etc	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Edición de informes mensuales	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Edición de informe final	Un	1,00	6,00	\$550.000	\$3.300.000
<b>SUBTOTAL MATERIAL OFICINA</b>					<b>\$28.380.000</b>
<b>II.4 PASAJES AÉREOS</b>					
Pasajes Director Interventoría	Tiquete	4,00	2,00	\$1.000.000	\$2.000.000
<b>II.4 VIÁTICOS</b>					
Viáticos profesionales	Día	4,00	6,00	\$300.000	\$7.200.000
<b>SUBTOTAL PASAJES Y VIÁTICOS</b>					<b>\$9.200.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$80.780.000</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$272.325.200</b>
<b>IVA</b>					<b>\$43.572.032</b>
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>\$315.897.232</b>

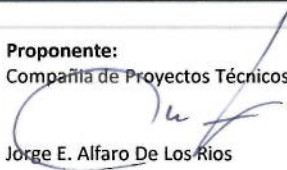
Proponente:  
Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.

Jorge E. Alfaro De Los Rios

## DESGLOSE FACTOR MULTIPLICADOR


ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	22,66%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	31,46%
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	<b>Subtotal B+C</b>	<b>54,12%</b>
D	Otros	3,00%
	Dotación y Otros	3,00%
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>157,12%</b>
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	42,00%
	Arriendo Oficinas	6,00%
	Mecanógrafas, mensajeros, etc.	15,00%
	Transportes Locales	7,00%
	Mantenimiento de Oficina	7,00%
	Materiales y Elementos de Aseo	7,00%
E2	Gastos legales	7,00%
	Polizas de Seguro	7,00%
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>	<b>49,00%</b>
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	24,73%
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>2,31</b>

Proponente:  
Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.

  
Jorge E. Alfaro De Los Ríos

## **BASES DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**

- 1.** El factor multiplicador propuesto se basa en los valores de los impuestos y normas laborales vigentes; en el evento que cualquiera de estos varíe, se revisará el factor multiplicador.
- 2.** El valor total propuesto corresponde al plazo previsto en el pliego de condiciones de 6,0 meses. En caso de que a juicio de la Entidad Contratante se requiera prorrogar el plazo, las partes acordarán la adición en valor correspondiente, teniendo en cuenta los salarios básicos y el factor multiplicador acordado y las tarifas pactadas.
- 3.** En caso de que el Contratista de construcción no facture la totalidad del valor de su contrato dentro del plazo de seis (6) meses; por causas ajenas a la interventoría, el valor del contrato de Interventoría no disminuirá.



**JORGE ENRIQUE ALFARO DE LOS RÍOS**  
C.C. N° 80.412.013 de Bogotá  
Representante Legal  
Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.

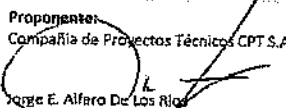
**FORMATO 4**  
**ESTIMACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA**  
 Convocatoria No. PAF-ATF-I-067-2015

**I. PERSONAL**

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR FINAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director de Interventoría	6	0,30	1,80	\$5.500.000	\$9.900.000
Residente de Interventoría	6	1,00	6,00	\$4.500.000	\$27.000.000
Especialista Electromecánico	6	0,10	0,60	\$3.500.000	\$2.100.000
Especialista Ambiental	6	0,15	0,90	\$4.000.000	\$3.600.000
Profesional Social	6	0,30	1,80	\$3.500.000	\$6.300.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>\$48.900.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topógrafo	6	0,30	1,80	\$1.900.000	\$3.420.000
Cadenero	6	0,30	1,80	\$1.000.000	\$1.800.000
Inspector de Obra 1	6	1,00	6,00	\$1.900.000	\$11.400.000
Inspector de Obra 2	6	1,00	6,00	\$1.900.000	\$11.400.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>\$28.020.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
Auxiliar Administrativo	6	1,00	6,00	\$1.000.000	\$6.000.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>\$6.000.000</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>\$82.920.000</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR</b>					<b>2,31</b>
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>\$191.545.200</b>

**II. COSTOS DIRECTOS**

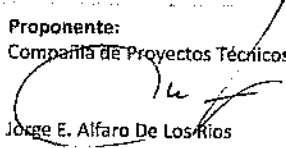
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
Alquiler vehículo (1.300-2.000 cc)	mes	1,00	6,00	\$4.500.000	\$27.000.000
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>\$27.000.000</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
Equipo de topografía	mes	1,00	6,00	\$2.700.000	\$16.200.000
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>\$16.200.000</b>
<b>II.3. MATERIAL OFICINA</b>					
Alquiler oficina de campo (incluye servicios agua, luz)	mes	1,00	6,00	\$1.800.000	\$10.800.000
Alquiler dotación oficina campo	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Comunicaciones (teléfono, fax, celulares)	mes	1,00	6,00	\$450.000	\$2.700.000
Alquiler computadores	mes	1,00	6,00	\$430.000	\$2.580.000
Fotocopias, copias heliográficas, fotoplanos, etc	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Edición de informes mensuales	mes	1,00	6,00	\$500.000	\$3.000.000
Edición de informe final	Un	1,00	6,00	\$550.000	\$3.300.000
<b>SUBTOTAL MATERIAL OFICINA</b>					<b>\$28.380.000</b>
<b>II.4. PASAJES AÉREOS</b>					
Pasajes Director Interventoría	Tiquete	4,00	2,00	\$1.000.000	\$2.000.000
<b>II.4. VIÁTICOS</b>					
Viáticos profesionales	Día	4,00	6,00	\$300.000	\$7.200.000
<b>SUBTOTAL PASAJES Y VIÁTICOS</b>					<b>\$9.200.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$80.780.000</b>
<b>COSTO TOTAL OBRA</b>					<b>\$272.325.200</b>
<b>IVA</b>					<b>\$43.572.032</b>
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>\$315.897.232</b>

PropONENTE:  
 Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.  
  
 Jorge E. Alfaro De Los Rios

## DESGLOSE FACTOR MULTIPLICADOR

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100,00%
B	Prestaciones Sociales	22,66%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	31,46%
	Pensión	12,00%
	Salud	8,50%
	ARP	6,96%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Subtotal B+C	54,12%
D	Otros	3,00%
	Dotación y Otros	3,00%
	Subtotal A+B+C+D	157,12%
E	Costos Indirectos	
E1	Gastos Generales	42,00%
	Arriendo Oficinas	6,00%
	Mecanógrafas, mensajeros, etc.	15,00%
	Transportes Locales	7,00%
	Mantenimiento de Oficina	7,00%
	Materiales y Elementos de Aseo	7,00%
E2	Gastos legales	7,00%
	Polizas de Seguro	7,00%
	Subtotal (E1+E2)	49,00%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	24,73%
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>		<b>2,31</b>

Proponente:  
Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.

  
Jorge E. Alfaro De Los Rios

## BASES DE LA PROPUESTA ECONÓMICA

1. El factor multiplicador propuesto se basa en los valores de los impuestos y normas laborales vigentes; en el evento que cualquiera de estos varíe, se revisará el factor multiplicador.
2. El valor total propuesto corresponde al plazo previsto en el pliego de condiciones de 6,0 meses. En caso de que a juicio de la Entidad Contratante se requiera prorrogar el plazo, las partes acordarán la adición en valor correspondiente, teniendo en cuenta los salarios básicos y el factor multiplicador acordado y las tarifas pactadas.
3. En caso de que el Contratista de construcción no facture la totalidad del valor de su contrato dentro del plazo de seis (6) meses; por causas ajenas a la interventoría, el valor del contrato de Interventoría no disminuirá.



**JORGE ENRIQUE ALFARO DE LOS RÍOS**  
C.C. N° 80.412.013 de Bogotá  
Representante Legal  
Compañía de Proyectos Técnicos CPT S.A.