

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-062-2015**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE:**

**LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA**

**PROPONENTE**

**CONSORCIO AGUAS DEL CAUCA**

**SOBRE No.2**

**PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

**BOGOTA D.C. JULIO 2015**

**Formato 5- Propuesta Economica  
CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-062-2015**

**CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN  
FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE  
TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE  
SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA"**

<b>PROPONENTE: CONSORCIO AGUAS DEL CAUCA</b>	
<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR (\$)</b>
PRESUPUESTO FASE I	10.060.119
PRESUPUESTO FASE II	35.879.904
PRESUPUESTO FASE III	497.990.656
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA( FASES I, II Y III)</b>	<b>543.920.679</b>

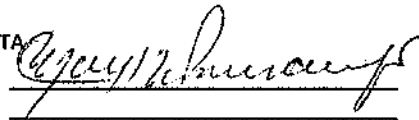
PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

FIRMA

NOMBRE MARY LUZ MEJIA DE PUMAREJO

CC: 41.659.878 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL



FORMATO 4 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA No. PAF-ATF-1-062-2015

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA"

FASE I					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1,1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	20,0%	0,20	6.000.000	1.200.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	10,0%	0,10	4.500.000	450.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	10,0%	0,10	4.500.000	450.000
ESPECIALISTA ELECTROMECANICO	1	10,0%	0,10	4.500.000	450.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1	10,0%	0,10	2.000.000	200.000
PROFESIONAL SOCIAL	1	10,0%	0,10	2.000.000	200.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>2.950.000</b>
<b>1,2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	1	24,0%	0,24	1.462.527	351.007
CADENERO	1	24,0%	0,24	700.000	168.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TECNICO</b>					<b>519.007</b>
<b>1,3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA					0
CONDUCTOR					0
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>0</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>3.469.007</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>8.672.516</b>

II. COSTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHICULOS</b>					
ALQUILER DE VEHICULO					0
<b>SUBTOTAL VEHICULOS</b>					<b>0</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFIA					0
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>0</b>
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS					0
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES					0
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>0</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>0</b>
<b>COSTO TOTAL CONSULTORIA</b>					<b>8.672.516</b>
IVA (16%)					1.387.803
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>10.060.319</b>

*Mary Luz Mejía de Pumarejo*

ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,68%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,08%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensacion	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	5,00%
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,75%
E	Costos Indirectos	55,25%
E1	Gastos Generales	42,75%
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	12,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	55,25%
F	Honorarios (Incluya Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		250,00%

*Mary Luz Mejía de Pumarejo*

FORMATO 4 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
 CONVOCATORIA No. PAF-ATF-4-062-2016

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILCHAO - CAUCA"

FASE II					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1.1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	3	20,0%	0,60	6.000.000	3.600.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	3	15,0%	0,45	4.500.000	2.025.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	3	15,0%	0,45	4.500.000	2.025.000
ESPECIALISTA ELECTROMECANICO	3	15,0%	0,45	4.500.000	2.025.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	3	10,0%	0,30	2.000.000	600.000
ESPECIALISTA JURIDICO	3	10,0%	0,30	2.000.000	600.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>10.875.000</b>
<b>1.2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	3	23,0%	0,69	1.470.117	1.014.381
CADENERO	3	23,0%	0,69	700.000	483.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TECNICO</b>					<b>1.497.381</b>
<b>1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA					0
CONDUCTOR					0
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>0</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>12.372.381</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>30.930.952</b>

II. GASTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
ALQUILER DE VEHÍCULO					0
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>0</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA					0
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>0</b>
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS					0
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES					0
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>0</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>0</b>
<b>COSTO TOTAL CONSULTORIA</b>					<b>30.930.952</b>
IVA (15%)					4.948.952
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>35.879.904</b>

*Superintendente*

ITEM	DESCRIPCION	%
A	<b>Salario Básico (Nómina Total Mensual)</b>	<b>100%</b>
B	<b>Prestaciones Sociales</b>	<b>22,68%</b>
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	<b>Sistema de Seguridad Social Integral</b>	<b>36,09%</b>
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensación	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	<b>Subtotal B+C</b>	<b>58,75%</b>
D	<b>Otros</b>	<b>5,00%</b>
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>	<b>163,75%</b>
E	<b>Costos Indirectos</b>	<b>55,25%</b>
E1	<b>Gastos Generales</b>	<b>42,75%</b>
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	<b>Gastos legales</b>	<b>12,60%</b>
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,60%
	Preparación de propuestas	0,50%
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>	<b>55,25%</b>
F	<b>Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)</b>	<b>31,00%</b>
	<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>	<b>260,00%</b>

*Organización*

FORMATO 5 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-062-2015

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA A LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO - CAUCA"

FASE III					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1,1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	8	50,0%	4,00	6.000.000	24.000.000
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA I	8	100,0%	8,00	4.500.000	36.000.000
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA II	8	100,0%	8,00	4.500.000	36.000.000
ESPECIALISTA ELECTROMECANICO	8	50,0%	4,00	4.500.000	18.000.000
PROFESIONAL SOCIAL	8	40,0%	3,20	2.000.000	6.400.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>120.400.000</b>
<b>1,2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	8	60,0%	4,80	1.591.137	7.637.460
CADENERO	8	60,0%	4,80	700.000	3.360.000
INSPECTOR	8	100,0%	8,00	1.400.000	11.200.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TECNICO</b>					<b>22.197.460</b>
<b>1,3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA	8	100,0%	8,00	700.000	5.600.000
CONDUCTOR	8	100,0%	8,00	700.000	5.600.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>11.200.000</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>163.797.460</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>384.493.669</b>

II. COSTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHICULOS</b>					
ALQUILER DE VEHICULO	1	1	8,00	2.700.000	21.600.000
<b>SUBTOTAL VEHICULOS</b>					<b>21.600.000</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFIA	1	1	8,00	1.500.000,00	12.000.000
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>12.000.000</b>
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS	1	1	8,00	800.000,00	6.400.000
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES	1	1	8,00	600.000,00	4.800.000
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>11.200.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>44.800.000</b>
<b>COSTO TOTAL CONSULTORIA</b>					<b>429.293.669</b>
IVA (16%)					68.686.967
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>497.980.636</b>

*Superintendente*

ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,86%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,08%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensacion	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,18%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	5,00%
	Dofación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,75%
E	Costos Indirectos	55,25%
E1	Gastos Generales	42,75%
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	12,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	55,25%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		250,00%

*Regen/Roberto*