

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-054-2015**

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACIÓN DE:**

**“TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA,  
ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA  
PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN  
Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y  
SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE  
CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER – ETAPA I”**

**PROPONENTE**

**CONSORCIO MYV**

**SOBRE No.2**

**PROPUESTA ECONOMICA**

**ORIGINAL**

**BOGOTA D.C. JULIO 2015**

# **PROPUESTA ECONÓMICA**

**Formato 5- Propuesta Economica  
CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-054-2015**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL,  
SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO  
"CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO  
Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE  
CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER – ETAPA I"**

PROPONENTE: CONSORCIO AGUAS DEL CAUCA	
DESCRIPCION	VALOR (\$)
PRESUPUESTO FASE I	10.831.500
PRESUPUESTO FASE II	40.672.500
PRESUPUESTO FASE III	646.131.600
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA( FASES I, II Y III)</b>	<b>697.635.600</b>

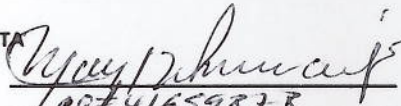
PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

FIRMA

NOMBRE MARY LUZ MEJIA DE PUMAREJO

CC: 41.859.878 de Bogotá

REPRESENTANTE LEGAL

  
100741659878

FORMATO 4 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-064-2016

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER - ETAPA I"

FASE I					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1,1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1	20,0%	0,20	5.500.000	1.100.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	1	10,0%	0,10	4.100.000	410.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	1	10,0%	0,10	4.100.000	410.000
ESPECIALISAAMBIENTAL	1	10,0%	0,10	4.100.000	410.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	1	10,0%	0,10	1.800.000	180.000
PROFESIONAL SOCIAL	1	10,0%	0,10	1.800.000	180.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>2.690.000</b>
<b>1,2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	1	30,0%	0,30	1.700.000	510.000
CADENERO	1	30,0%	0,30	700.000	210.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TECNICO</b>					<b>720.000</b>
<b>1,3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA	1	50,0%	0,50	650.000	325.000
CONDUCTOR					0
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>325.000</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>3.735.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>9.337.800</b>

II. COSTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
ALQUILER DE VEHÍCULO					0
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					-
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA					0
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					-
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS					0
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES					0
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					-
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					-
COSTO TOTAL CONSULTORIA					9.337.800
IVA (16%)					1.494.000
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>10.831.800</b>

*Handwritten signature*

ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,66%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,09%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensacion	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	5,00%
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,75%
E	Costos Indirectos	56,25%
E1	Gastos Generales	42,75%
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	12,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	56,25%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		250,00%

*Mary Luz Mejía de Pumarejo*

FORMATO 4 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA N° PAF-ATF-1-054-2015

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER – ETAPA I"

FASE II					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1,1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	3	20,0%	0,60	5.500.000	3.300.000
ESPECIALISTA EN GEOTECNIA	3	15,0%	0,45	4.100.000	1.845.000
ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	3	15,0%	0,45	4.100.000	1.845.000
ESPECIALISTA AMBIENTAL	3	15,0%	0,45	4.100.000	1.845.000
PROFESIONAL DE COSTOS Y PRESUPUESTO	3	10,0%	0,30	1.800.000	540.000
PROFESIONAL SOCIAL	3	10,0%	0,30	1.800.000	540.000
SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL					9.915.000
<b>1,2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	3	30,0%	0,90	1.700.000	1.530.000
CADENERO	3	30,0%	0,90	700.000	630.000
SUBTOTAL PERSONAL TECNICO					2.160.000
<b>1,3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA	3	100,0%	3,00	650.000	1.950.000
CONDUCTOR					0
SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO					1.950.000
SUBTOTAL PERSONAL					14.025.000
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
TOTAL PERSONAL					35.062.500

II. COSTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
ALQUILER DE VEHÍCULO					0
SUBTOTAL VEHÍCULOS					-
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA					0
SUBTOTAL EQUIPOS					-
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS					0
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES					0
SUBTOTAL OTROS					-
TOTAL COSTOS DIRECTOS					-
COSTO TOTAL CONSULTORIA					35.062.500
IVA (16%)					5.610.000
VALOR TOTAL PROPUESTA					40.672.500

ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,66%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,09%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensación	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	5,00%
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,75%
E	Costos Indirectos	55,25%
E1	Gastos Generales	42,75%
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	12,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	55,25%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		250,00%

*Handwritten signature*

FORMATO 5 : ESTIMACION FACTOR MULTIPLICADOR  
CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-054-2015

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER - ETAPA I"

FASE III					
I. PERSONAL					
PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>1,1 PERSONAL PROFESIONAL</b>					
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	18	20,0%	3,60	6.000.000	21.600.000
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	18	100,0%	18,00	3.500.000	63.000.000
ESPECIALISTA AMBIENTAL	18	15,0%	2,70	3.000.000	8.100.000
PROFESIONAL SOCIAL	18	20,0%	3,60	1.500.000	5.400.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>98.100.000</b>
<b>1,2 PERSONAL TECNICO</b>					
TOPOGRAFO	18	100,0%	18,00	1.500.000	27.000.000
CADENERO	18	100,0%	18,00	650.000	11.700.000
INSPECTOR	18	100,0%	18,00	1.300.000	23.400.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TECNICO</b>					<b>62.100.000</b>
<b>1,3 PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
SECRETARIA	18	100,0%	18,00	650.000	11.700.000
CONDUCTOR	18	100,0%	18,00	700.000	12.600.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>24.300.000</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>184.500.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>461.250.000</b>

II. COSTOS DIRECTOS					
DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHICULOS</b>					
ALQUILER DE VEHICULO	1	1	18,00	3.000.000	54.000.000
<b>SUBTOTAL VEHICULOS</b>					<b>54.000.000</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
EQUIPO DE TOPOGRAFÍA	1	1	18,00	1.200.000,00	21.600.000
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>21.600.000</b>
<b>II.4. OTROS</b>					
OFICINA + SERVICIOS PÚBLICOS	1	1	18,00	600.000,00	10.800.000
INFORMES PLANOS Y COMUNICACIONES	1	1	18,00	520.000,00	9.360.000
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>20.160.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>95.760.000</b>
<b>COSTO TOTAL CONSULTORIA</b>					<b>557.010.000</b>
IVA (16%)					89.121.600
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>646.131.600</b>

*[Handwritten signature]*



ITEM	DESCRIPCION	%
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)	100%
B	Prestaciones Sociales	22,68%
	Prima de servicios	8,33%
	Cesantías	8,33%
	Intereses sobre cesantías	1,00%
	Vacaciones	5,00%
C	Sistema de Seguridad Social Integral	36,09%
	Pensión	12,00%
	Salud	4,00%
	Caja de compensacion	4,00%
	ARP	6,90%
	Subsidio Familiar	4,00%
	SENA	0,00%
	ICBF	0,00%
	Seguros de ley	1,19%
	Seguro de vida	2,00%
	Indemnizaciones	2,00%
	Subtotal B+C	58,75%
D	Otros	5,00%
	Dotación	1,00%
	bonificaciones	1,00%
	Transporte	1,00%
	Auxilios varios	2,00%
	Subtotal A+B+C+D	163,75%
E	Costos indirectos	55,25%
E1	Gastos Generales	42,75%
	Actualización tecnológica ( software etc)	1,00%
	Gasto de personal técnico no facturable	12,50%
	Personal administrativo	14,50%
	Gastos de funcionamiento	14,75%
E2	Gastos legales	12,50%
	Impuestos, timbres, perfeccionamiento	12,00%
	Preparación de propuestas	0,50%
	Subtotal (E1+E2)	55,25%
F	Honorarios (Incluye Gastos Contingentes)	31,00%
FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)		250,00%

*Superintendencia*  
*CC#41659878*