

# **CONSORCIO ESPARMING**

**PATRIMONIO AUTONOMO  
ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER  
FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA**

**PAF-ATF-I-054-2015**

**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y  
JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN  
FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y  
OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO  
SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE  
TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL  
MUNICIPIO DE CHARALA, DEPARTAMENTO DE  
SANTANDER – ETAPA I"**

**PROPUESTA ECONOMICA  
ORIGINAL**

**BOGOTÁ D.C., 28 DE JULIO DE 2015**

<p>CONSORCIO ESPARVMG</p>	<p>PATRIMONIO AUTONOMO ASISTENCIA TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.</p> <p>CONVOCATORIA PAF-ATF-I-054-2015</p>
---------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**INDICE DE LA PROPUESTA**

OBJETO: INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE CHARALA, DEPARTAMENTO DE SANTANDER - ETAPA I"

No.	DESCRIPCIÓN	PÁG.
<b>DOCUMENTACIÓN ECONÓMICA</b>		
1	Formato No. 4: Estimación de la Propuesta Económica	1
2	Formato 4: Factor Multiplicador	4
3	Formato 5: Propuesta Económica	7

**FORMATO 4**  
**ESTIMACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**

CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015

FASE I: Interventoría Constatación de las condiciones que hacen ejecutable el proyecto.

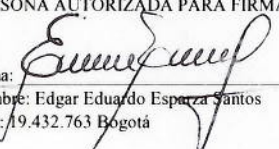
**I. PERSONAL**

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director del Proyecto – Especialista Hidráulico	1	0,20	0,20	5.500.000	1.100.000
Especialista en Geotecnia	1	0,15	0,15	3.500.000	525.000
Especialista Estructural	1	0,15	0,15	3.500.000	525.000
Especialista Ambiental	1	0,10	0,10	3.500.000	350.000
Profesional Costos y Presupuesto	1	0,10	0,10	2.500.000	250.000
Profesional Social	1	0,10	0,10	2.000.000	200.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>2.950.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topógrafo	1	0,10	0,10	2.000.000	200.000
Cadenero	1	0,10	0,10	700.000	70.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>270.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
N/A	1	0	0	-	-
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>-</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>3.220.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,30
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>7.406.000</b>

**II. COSTOS DIRECTOS**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
N/A	Und	0	1	-	-
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>-</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
N/A	Mes	0	1	-	-
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>-</b>
<b>II.3. OTROS</b>					
Viajes y Viáticos	Mes	1	1	1.340.076	1.340.076
Presentación informes	Mes	1	1	300.000	300.000
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>1.640.076</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>1.640.076</b>
<b>COSTO TOTAL CONSULTORÍA</b>					<b>9.046.076</b>
IVA					1.447.372
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>10.493.448</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:   
Nombre: Edgar Eduardo Espinosa Santos  
C.C.: 19.432.763 Bogotá

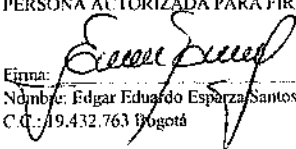
**FORMATO 4**  
**ESTIMACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015**

FASE II: Interventoría Ejecución de las actividades requeridas conforme el diagnóstico de ejecutabilidad del proyecto

**I. PERSONAL**

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director del Proyecto – Especialista Hidráulico	3	0,25	0,75	5.500.000	4.125.000
Especialista en Geotecnia	3	0,20	0,60	3.500.000	2.100.000
Especialista Estructural	3	0,20	0,60	3.500.000	2.100.000
Especialista Ambiental	3	0,15	0,45	3.500.000	1.575.000
Profesional Costos y Presupuesto	3	0,15	0,45	2.500.000	1.125.000
Profesional Social	3	0,15	0,45	2.000.000	900.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>11.925.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topógrafo	3	0,10	0,30	2.000.000	600.000
Cadenero	3	0,10	0,30	700.000	210.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>210.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
N/A	3	0	0	-	-
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>-</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>12.135.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,30
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>27.910.500</b>
<b>II. COSTOS DIRECTOS</b>					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
N/A	Und	0	3	-	-
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>-</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
N/A	Mes	0	3	-	-
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>-</b>
<b>II.3. OTROS</b>					
Viajes y Viáticos	Mes	1	3	1.696.574	5.089.722
Presentación informes	Mes	1	3	450.000	1.350.000
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>6.439.722</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>6.439.722</b>
<b>COSTO TOTAL INTERVENTORÍA</b>					<b>34.350.222</b>
IVA					5.496.036
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>39.846.258</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:   
Nombre: Edgar Eduardo Esperza Santos  
C.C.: 19.432.763 Bogotá

**FORMATO 4**  
**ESTIMACIÓN DE LA PROPUESTA ECONÓMICA**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**

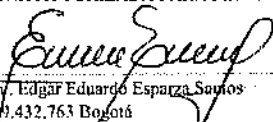
CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015

FASE III: Interventoría Ejecución de Obra

**I. PERSONAL**

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director de Interventoría	18	0,20	3,60	8.000.000	28.800.000
Residente de Interventoría	18	1,00	18,00	5.500.000	99.000.000
Especialista Ambiental	18	0,15	2,70	5.000.000	13.500.000
Profesional Social	18	0,20	3,60	3.000.000	10.800.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>152.100.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Inspector de Obra	18	1,00	18,00	2.000.000	36.000.000
Topógrafo	18	1,00	18,00	2.000.000	36.000.000
Cadenero	18	1,00	18,00	700.000	12.600.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>12.600.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
N/A	18	0	0	-	-
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>-</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>164.700.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,40
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>395.280.000</b>
<b>II. COSTOS DIRECTOS</b>					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
N/A	Und	0	18	-	-
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>-</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
Equipos de computo y camaras	Mes	1	18	450.000	8.100.000
Equipos de comunicaciones	Mes	1	18	350.000	6.300.000
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>14.400.000</b>
<b>II.3. OTROS</b>					
Alquiler oficina y servicios	Mes	1	18	800.000	14.400.000
Viajes y Viáticos	Mes	1	18	1.272.632	22.907.376
Útiles, papelería	Mes	1	18	450.000	8.100.000
Presentación informes	Mes	1	18	470.000	8.460.000
<b>SUBTOTAL OTROS</b>					<b>53.867.376</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>68.267.376</b>
<b>COSTO TOTAL INTERVENTORÍA</b>					<b>463.547.376</b>
IVA					74.167.580
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA</b>					<b>537.714.956</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:   
 Nombre: Edgar Eduardo Esparza Santos  
 C.C.: 19.432.763 Bogotá

FORMATO 4

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015

FASE I: Interventoría Constatación de las condiciones que hacen ejecutable el proyecto.

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	F.M. %
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	<b>Subtotal B+C</b>		<b>54,87</b>
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>		<b>155,87</b>

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>		<b>35,029</b>

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			%
			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA				
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00		
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓	
	Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
	ICA	0,690%	1,587	1,59%
	Retecree	0,800%	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 159,29 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	230,00	F.M. = 2,30	

EDGAR EDUARDO ESPARZA SANTOS

FORMATO 4

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015

FASE II: Interventoría Ejecución de las actividades requeridas conforme el diagnóstico de ejecutabilidad del proyecto

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	F.M. %
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	Subtotal B+C		54,87
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	Subtotal A+B+C+D		155,87

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		15,502
	Apoyo de la Oficina central	15,502%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		19,527
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	13,800%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,587%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,840%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,300%	
	Subtotal (E1+E2)		35,029

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	39,100%	39,10

FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)			%
			230,00

CUADRO DE EXPLICACIÓN COMPLEMENTARIA				
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)		100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-		155,87	
	Apoyo de la Oficina central	6,740%	15,502	15,50%
	Retención en la fuente	6,000%	13,800	13,80%
	ICA	0,690%	1,587	1,59%
	Retecree	0,800%	1,840	1,84%
	Primas de las garantías	1,000%	2,300	2,30%
	Honorarios (utilidad)	17,000%	39,100	39,10%
Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 159,29 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales		230,00	F.M. = 2,30	

  
 EDGAR EDUARDO ESPARZA SANTOS

FORMATO 4

ESTIMACIÓN FACTOR MULTIPLICADOR

CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015

FASE III: Interventoría Ejecución de Obra

PROPONENTE: CONSORCIO ESPARMVG

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	F.M. %
A	Salario Básico (Nómina Total Mensual)		100,00
B	Prestaciones Sociales		27,91
	Prima de servicios	8,333%	
	Cesantía	8,333%	
	Intereses a la cesantía	1,000%	
	Vacaciones	4,167%	
	Reemplazo vacaciones	6,075%	
C	Sistema de Seguridad Social Integral		26,96
	Aportes del empleador a salud (EPS)	4,000%	
	Aportes del empleador a pensión (AFP)	12,000%	
	Aportes del empleador a riesgos profesionales (ARP)	6,960%	
	Aportes parafiscales (Subsidio familiar, SENA, ICBF)	4,000%	
	<b>Subtotal B+C</b>		<b>54,87</b>
D	Otros		1,00
	Dotación de trabajo	1,000%	
	<b>Subtotal A+B+C+D</b>		<b>155,87</b>

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
E	Costos Indirectos		
E1	Gastos Generales		22,954
	Apoyo de la Oficina central	22,954%	
E2	Gastos legales (Impuestos, timbres, perfeccionamiento)		20,376
	Retención en la fuente (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	14,400%	
	Industria y Comercio (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,656%	
	Retecree (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	1,920%	
	Primas de las garantías (su base no es 100; para que sea / 100 este es su % equivalente)	2,400%	
	<b>Subtotal (E1+E2)</b>		<b>43,330</b>

ITEM	DESCRIPCIÓN	CALCULO	%
F	Honorarios (incluye Gastos contingentes)	40,800%	40,80

			%
<b>FACTOR MULTIPLICADOR (A+B+C+D+E+F)</b>			<b>240,00</b>

CUADRO DE EXPLICACION COMPLEMENTARIA			
TOTAL CD DE PERSONAL (INCLUYENDO LAS PRESTACIONES Y APORTES)	Salario básico (la nómina mensual)	100,00	
	Estos son porcentajes sobre la facturación, no sobre 100 -la nómina total mensual-	155,87	Porcentajes equivalentes sobre 100 ↓
	Apoyo de la Oficina central	22,954	22,95%
	Retención en la fuente	14,400	14,40%
	ICA	1,656	1,66%
	Retecree	1,920	1,92%
	Primas de las garantías	2,400	2,40%
	Honorarios (utilidad)	40,800	40,80%
	Lo que se debe presupuestar con FM y sobre lo cual se aplican los porcentajes de arriba, para que deduciendo los costos indirectos y los honorarios queden disponibles los 159,29 para pagar la nómina con las prestaciones y aportes a seguridad social y parafiscales	240,00	F.M. = 2,40

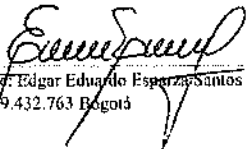
EDGAR EDUARDO ESPARZA SANTOS



**FORMATO 5**  
**PROPUESTA ECONÓMICA**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ATF-J-054-2015**

DESCRIPCIÓN	VALOR
Presupuesto Fase I	\$ 10.493.448
Presupuesto Fase II	\$ 39.846.258
Presupuesto Fase III	\$ 537.714.956
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA (FASES I, II Y III)</b>	<b>\$ 588.054.662</b>

PERSONA AUTORIZADA PARA FIRMAR LA PROPUESTA

Firma:   
Nombre: Edgar Eduardo Espinosa Santos  
C.C. 9.432.763 Bogotá