

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FIDEICOMISO – ASISTENCIA  
TÉCNICA FINDETER FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A.**

**CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-054-2015**

**TERMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATAR LA  
INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA,  
FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y  
JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN CONDICIONAL EN  
FASES DEL PROYECTO “CONSTRUCCIÓN Y  
OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO  
SANITARIO Y PLUVIAL Y SISTEMA DE TRATAMIENTO DE  
AGUAS RESIDUALES DEL MUNICIPIO DE CHARALA,  
DEPARTAMENTO DE SANTANDER – ETAPA I”.**

**PROPONENTE**

**CONSORCIO AGUAS 2015**

**PROPUESTA ECONOMICA  
ORIGINAL**

**JULIO DE 2015**

**FORMATO 5**  
**PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015**

PROYECTO:  
**I. PERSONAL**

PAF-ATF-I-054-2015 FASE I

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director del Proyecto - Especialista Hidraulico	1,0	0,200	0,25	4.000.000	\$ 1.000.000
Especialista en Geotecnia	1,0	0,140	0,15	3.400.000	\$ 510.000
Especialista Estructural	1,0	0,140	0,10	3.400.000	\$ 340.000
Especialista Ambiental	1,0	0,140	0,14	3.400.000	\$ 476.000
Profesional Costos y presupuestos	1,0	0,100	0,10	2.500.000	\$ 250.000
Profesional Social	1,0	0,100	0,10	2.500.000	\$ 250.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>\$ 2.826.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topografo	1,0	0,100	0,10	1.800.000	\$ 180.000
Cadenero 1	1,0	0,100	0,10	1.200.000	\$ 120.000
Cadenero 2	1,0	0,000	0,00	1.100.000	\$ 0
Inspector	1,0	0,000	0,00	1.300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>\$ 300.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
Contador	1,0	0,000	0,00	2.500.000	\$ 0
Auxiliar Contable	1,0	0,000	0,00	1.500.000	\$ 0
Conductor Vehículo	1,0	0,000	0,00	650.000	\$ 0
Secretaria	1,0	0,000	0,00	850.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>\$ 0</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>\$ 3.126.000</b>
<b>FACTOR MULTIPLICADOR</b>					<b>2,50</b>
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>\$ 7.815.000</b>
<b>II. COSTOS DIRECTOS</b>					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHÍCULOS</b>					
Vehiculos hasta 2000 cm3	Mes	0,00	0,00	3.500.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL VEHÍCULOS</b>					<b>\$ 0</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
Equipo de Topografía	Mes	0,10	0,10	1.737.206	\$ 173.721
Equipos de Comunicación	Mes	0,00	0,00	200.000	\$ 0
Ensayos de laboratorio	Mes	0,00	0,00	2.500.000	\$ 0
Equipos de Ofinas	Mes	0,00	0,00	300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>\$ 173.721</b>
<b>II.3.</b>					
Edición de Informes	Mes	1,00	1,00	589.091	\$ 589.091
Impresión de planos	Mes	0,00	0,00	500.000	\$ 0
Trasporte Aereo y terrestres	Mes	0,00	0,00	300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 589.091</b>
<b>II.4.</b>					
Trasporte Aereo y/o terrestres incluye viaticos - Director	Mes	1,00	1,00	650.000	\$ 650.000
Trasporte Aereo y/o terrestres incluye viaticos - Especialistas	Mes	1,00	1,00	650.000	\$ 650.000
Oficinas y Campamentos	Mes	1,00	1,00	650.000	\$ 650.000
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 1.950.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 2.712.812</b>
<b>COSTO TOTAL INTERVENTORÍA</b>					<b>\$ 10.527.812</b>
<b>IVA (16%)</b>					<b>\$ 1.684.430</b>
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA PROYECTO</b>					<b>\$ 12.212.261</b>

Representante Legal CONSORCIO AGUAS 2015

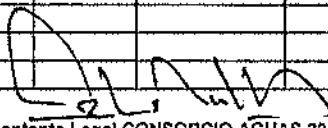
**FORMATO 6**  
**PROPUESTA ECONÓMICA POR PROYECTO**  
**CONVOCATORIA No. PAF-ATF-I-054-2015**

PROYECTO:  
**I. PERSONAL**

PAF-ATF-I-054-2015 FASE

II

PERSONAL	CANT. MESES	DEDICACIÓN hombre/mes	DEDICACIÓN TOTAL (MESES)	SUELDO BÁSICO MENSUAL (TARIFA)	VALOR TOTAL
<b>I.1. PERSONAL PROFESIONAL</b>					
Director del Proyecto- Especialista Hidraulico	3,0	0,250	0,75	4.000.000	\$ 3.000.000
Especialista en Geotecnia	3,0	0,200	0,60	3.400.000	\$ 2.040.000
Especialista Estructural	3,0	0,200	0,60	3.400.000	\$ 2.040.000
Especialista Ambiental	3,0	0,200	0,60	3.400.000	\$ 2.040.000
Profesional Costos y presupuestos	3,0	0,150	0,45	2.500.000	\$ 1.125.000
Profesional Social	3,0	0,150	0,45	2.500.000	\$ 1.125.000
<b>SUBTOTAL PERSONAL PROFESIONAL</b>					<b>\$ 11.370.000</b>
<b>I.2. PERSONAL TÉCNICO</b>					
Topografo	3,0	0,110	0,33	1.800.000	\$ 594.000
Cadenero 1	3,0	0,110	0,33	1.200.000	\$ 396.000
Cadenero 2	3,0	0,000	0,00	1.100.000	\$ 0
Inspector	3,0	0,000	0,00	1.300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL PERSONAL TÉCNICO</b>					<b>\$ 990.000</b>
<b>I.3. PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					
Contador	3,0	0,000	0,00	2.500.000	\$ 0
Auxiliar Contable	3,0	0,000	0,00	1.500.000	\$ 0
Conductor Vehiculo	3,0	0,000	0,00	850.000	\$ 0
Secretaria	3,0	0,000	0,00	850.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL PERSONAL ADMINISTRATIVO</b>					<b>\$ 0</b>
<b>SUBTOTAL PERSONAL</b>					<b>\$ 12.360.000</b>
FACTOR MULTIPLICADOR					2,50
<b>TOTAL PERSONAL</b>					<b>\$ 30.900.000</b>
<b>II. COSTOS DIRECTOS</b>					
DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	TIEMPO (MESES)	TARIFA MENSUAL	VALOR TOTAL
<b>II.1. VEHICULOS</b>					
Vehiculos hasta 2000 cm3	Mes	0,00	0,00	3.500.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL VEHICULOS</b>					<b>\$ 0</b>
<b>II.2. EQUIPOS</b>					
Equipo de Topografia	Mes	0,11	0,33	1.737.206	\$ 573.278
Equipos de Comunicación	Mes	1,00	3,00	200.000	\$ 600.000
Ensayos de laboratorio	Mes	0,00	0,00	2.500.000	\$ 0
Equipos de Ofinas	Mes	0,00	0,00	300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL EQUIPOS</b>					<b>\$ 1.173.278</b>
<b>II.3.</b>					
Edicion de Informes	Mes	1,00	3,00	573.918	\$ 1.721.754
Impresión de planos	Mes	0,00	0,00	500.000	\$ 0
Trasporte Aereo y terrestres	Mes	0,00	0,00	300.000	\$ 0
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 1.721.754</b>
<b>II.4.</b>					
Trasporte Aereo y/o terrestres incluye viaticos - Director	Mes	1,00	3,00	800.000	\$ 2.400.000
Trasporte Aereo y/o terrestres Incluye viaticos - Especialistas	Mes	1,00	3,00	650.000	\$ 1.950.000
Oficinas y Campamentos	Mes	1,00	3,00	650.000	\$ 1.950.000
<b>SUBTOTAL</b>					<b>\$ 6.300.000</b>
<b>TOTAL COSTOS DIRECTOS</b>					<b>\$ 9.195.032</b>
<b>COSTO TOTAL INTERVENTORIA</b>					<b>\$ 40.095.032</b>
IVA (18%)					\$ 6.415.205
<b>VALOR TOTAL PROPUESTA PROYECTO</b>					<b>\$ 46.510.237</b>

  
 Representante Legal CONSORCIO AGUAS 2015

**PROPUESTA ECONOMICA**  
**CONVOCATORIA N° PAF-ATF-I-054-2015**

<b>DESCRIPCION</b>	<b>VALOR</b>
PRESUPUESTO FASE I	\$ 12.212.261,46
PRESUPUESTO FASE II	\$ 46.510.237,10
PRESUPUESTO FASE III	\$ 628.742.861,28
<b>VALOR TOTAL DE LA OFERTA ( FASES I, II, III)</b>	<b>\$ 687.465.359,83</b>

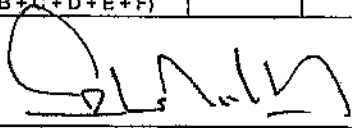


---

**CARLOS ALBERTO BELLO AVENA**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**CONSORCIO AGUAS 2015**  
**C.C: 73.106.127**

CONVOCATORIA N° PAF-ATF-1054-2016

ITEM	DESCRIPCION	CALCULO	%
A-	SALARIO BASICO		100,00%
B-	PRESTACIONES SOCIALES		21,83%
	Prima Anual	8,33%	
	Cesantia Anual	8,33%	
	Vacaciones Anuales	4,17%	
	Interes de Cesantias	1,00%	
C-	SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL		28,67%
	Pension	12,50%	
	Salud	8,50%	
	Riesgo Profesionales	7,67%	
	OTROS		11,50%
	SENA	2,00%	
	ICBF	3,00%	
	Caja de Compensación Familiar	4,00%	
	FSP (Fondo de Solidaridad Pensional)	1,00%	
	Otros (Dotación y Seguridad Industrial)	1,50%	
	SUBTOTAL B + C		50,50%
	SUBTOTAL A + B + C + D		162,00%
E-	COSTOS INDIRECTOS		
E1-	Gastos Generales		35,00%
	Arriendos Oficinas Centrales	2,00%	
	Servicios Públicos	2,00%	
	Mantenimiento y Operaciones de Oficinas	2,00%	
	Utiles y Papeleria	2,00%	
	Gastos Legales y Bancarios	2,00%	
	Capacitación de Personal	2,00%	
	Vigilancia y Aseo	2,00%	
	Sistematización y Administración	2,00%	
	Gastos de Transporte y Vehículos	2,00%	
	Afiliación a Asociaciones Profesionales	2,00%	
	Actualización Tecnológica	2,00%	
	Seguros	2,00%	
	Depreciación Instalaciones y Equipo de Oficina	2,00%	
	Personal Administrativo	2,00%	
	Costos Capital de Trabajo	2,00%	
	Relaciones Pulcas y Gtos de Representación	2,00%	
	Asesoría Legalmente Permanente	3,00%	
E2-	Impuestos, timbres, perfeccionamiento		3,00%
	SUBTOTAL E1 + E2		38,00%
F-	HONORARIOS (Incluye Gastos Contingentes)		50,00%
	FACTOR MULTIPLICADOR (A + B + C + D + E + F)		250,00%

  
 CARLOS ALBERTO BELLO AVENA  
 REPRESENTANTE LEGAL  
 ING INGENIERIA S.A.  
 C.C: 73.106.127