

**PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEFENSORÍA**

**CONVOCATORIA No. PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021**

**OBJETO: "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 3"**


**PROPUESTA ECONOMICA**

**FECHA: ENERO 11 DE 2022**

**NOMBRE DEL PROPONENTE  
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS  
DIRECCIÓN COMERCIAL: CARRERA 14 No 95-47 OFICINA 406  
BOGOTÁ D.C  
TELÉFONO: 7027759/3108627755  
[licitaciones@diarqco.com](mailto:licitaciones@diarqco.com)**

**FORMATO 4  
PROPUESTA  
ECONÓMICA -  
PRESUPUESTO DE LA  
OBRA**

PRESUPUESTO OFICIAL VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 3				
FORMATO No.4 PROPUESTA ECONOMICA				
1. VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS				
DESCRIPCIÓN		Valor antes de IVA	VALOR IVA (19%)	VALOR TOTAL
VALOR DE VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS				
SUBTOTAL VALOR DE VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS		\$ 30.786.360	\$ 5.849.408	\$ 36.635.768
1. VALOR TOTAL OFERTADO VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS				\$ 36.635.768
2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN				
ÍTEM	DESCRIPCIÓN		VALOR OFERTADO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)				\$ 1.074.376.344
			En porcentaje	Expresado en Pesos
	Administración	28,75 %	28,75%	\$ 308.883.199
	Imprevistos	1,00 %	1,00%	\$ 10.743.763
	Utilidad	4,00%	4,00%	\$ 42.975.054
	Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	19,00%	\$ 8.165.260
valor costos indirectos			33,75%	\$ 1.445.143.620
VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)			A	\$ 1.445.143.620
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN			B	\$ 1.481.722.576
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS			C = (B-A)	\$ 36.578.956
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION %			D= C/B EXPRESADO EN %	2,47%
VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN )				\$ 1.481.779.389


  
 26725  
 Carmen Elisa Rodríguez G  
 M.P. 25202-189141  
 Ing. Civil

**REPRESENTANTE LEGAL DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S**

**NIT: 900.185.357-2**

**NOMBRE: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**

**C.C: 39.620.686 DE FUSAGASUGÁ**