

INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE (ORDEN DE ELEGIBILIDAD)

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEFENSORÍA

PROGRAMA: AT DEFENSORÍA DEL PUEBLO

CONVOCATORIA No. PAF-ATDEFENSORIA-O-076-2021

OBJETO: CONTRATAR LA “VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1”.

FECHA DE PUBLICACIÓN 20 DE ENERO DE 2022

De conformidad con lo establecido en el numeral 3.1.1 “Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje (Orden de elegibilidad)”, del Subcapítulo III “Evaluación y Calificación de las Propuestas” del Capítulo II “Disposiciones Generales” de los Términos de Referencia, así como en el numeral 9 ibídem, que prevé la elaboración de un Informe de Evaluación Económica y Asignación de Puntaje, “(...) en el que consten los resultados de las ofertas económicas de todas las propuestas habilitadas, con las respectivas correcciones aritméticas de acuerdo con los criterios establecidos, si proceden, y la identificación de las correcciones efectuadas (...)”; y atendiendo el plazo establecido en el cronograma de la convocatoria, se presenta el Informe de Evaluación Económica de los proponentes que resultaron habilitados como consecuencia de la verificación de requisitos habilitantes, previas las siguientes consideraciones:

1. INFORMACIÓN DE LOS PROPONENTES

De conformidad con el acta de cierre del proceso publicada el día 3 de enero de 2022, se recibieron doce (12) ofertas para verificar y evaluar de acuerdo con la planilla de radicación, conforme con lo siguiente:

N°	PROPONENTE	INTEGRANTES	NIT / CC
1	CONSORCIO DEFENSORIA I	SYCO INGENIERIA SAS	900.687.434-6
		INCIVIAS SAS	800.011.687-9
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.		900.185.357-2
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA		830.085.683-6
4	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA		92.525.570
5	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER		98.398.802
6	CONSORCIO OBRAS G1	DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO	12.131.436
		INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S.	813.008.121-9
7	[REDACTED]		[REDACTED]
8	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ		12.748.072
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	AS PROYECTO S.A.S.	900.110.952 - 3
		CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO	900.145.050-6

		S.A.S.	
		JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA SAS	802.023.626-9
10	CONSORCIO M&R 01	MÓNICA XIMENA GÓMEZ MORENO	37.083.659
		MIGUEL FERNANDO BURBANO MERA	18.195.186
		JOSÉ EDMUNDO ROSERO ORTIZ	12.969.285
11		SISCOTEL LTDDA	804.013.234-1
12		JASA LTDA	800.177.012-0

2. INFORME PRELIMINAR DE REQUISITOS HABILITANTES.

El día once (11) de enero de dos mil veintidós, se presentó en Comité de Contratación No.07, el INFORME PRELIMINAR DE VERIFICACION DE REQUISITOS HABILITANTES, el cual fue publicado el mismo día, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO DEFENSORIA I	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
5	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
6	CONSORCIO OBRAS G1	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
7	██████████ ██████████	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
10	CONSORCIO M&R 01	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA

11	SISCOTEL LTDA	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO HABILITADA
12	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

3. INFORME DEFINITIVO DE REQUISITOS HABILITANTES -RESPUESTA A OBSERVACIONES

Durante el término comprendido desde el 12 de enero de 2022 hasta las 05:00 pm del día 13 de enero de 2022, los proponentes presentaron documentos de subsanación y observaciones al correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co, los cuales fueron objeto de validación para la consolidación del informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes.

Como resultado de la revisión de los documentos de subsanación allegados, el día dieciocho (18) de enero de dos mil veintidós (2022) se presentó ante el Comité de Contratación No. 012, el INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES y las respuestas a las observaciones planteadas al informe preliminar, con los siguientes resultados:

No.	NOMBRE DEL PROPONENTE	JURÍDICA	FINANCIERA	TECNICA	RESULTADO
1	CONSORCIO DEFENSORIA I	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
4	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
5	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
6	CONSORCIO OBRAS G1	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
7	██████████ ██████████	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
8	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

10	CONSORCIO M&R 01	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
11	SISCOTEL LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA
12	JASA LTDA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	HABILITADA

4. CONCENTRACIÓN DE CONTRATOS

No.	PROPONENTE	Numeral 2.1.4 de los Términos de Referencia
1	CONSORCIO DEFENSORIA I	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO BBVA: 1. Convocatorias No. PAF-SENA-O-033-2021. 2. PAF-DAPREII-O-030-2020. (SYCO INGENIERIA SAS y INCIVIAS SAS)
2	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO Previsora: 1. Convocatorias No. PAF-ATGUAJIRA-O-065-2021.
3	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO
4	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO Previsora: 1. Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-066-2021 2. Convocatoria PAF-ATGUAJIRA-O-062-2021.
5	JOHN JAIRO GALINDEZ SANTANDER	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO BBVA: 1. Convocatoria PAF-DAPREII-O-032-2020 Bogotá: 2. Convocatoria PAF-ATF-O-071-2021
6	CONSORCIO OBRAS G1	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO BBVA: 1. Convocatoria PAF-SENA O-039-2020 (DIEGO FERNANDO POLANIA LISCANO e INGENIERIA ELECTRONICA DEL HUILA S.A.S.)
7	[REDACTED]	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO BBVA: 1. Convocatoria PAF-DAPREII-O-032-2020 Previsora: 2. Conformo el CONSORCIO NS 03, quien es adjudicatario del contrato 89560-001-2021 PAF-MENII-O-031-2021
8	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO BBVA: 1. Convocatoria PAF-DAPREII-O-032-2020 Previsora: 2. Convocatoria N° PAF-ICBFGS-O-060-2021
9	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO Previsora: 1. Convocatoria PAF-SCDR-O-021-2019 (JAIME FALS MARTINEZ ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S.) 2. Convocatoria PAFA-TGUAJIRA-O-069-2021 (ASPROYECTOS SAS y CONSTRUCCIONES Y DESARROLLO URBANO S.A.S)
10	CONSORCIO M&R 01	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO

11	SISCOTEL LTDA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO
12	JASA LTDA	NO SE ENCUENTRA CONCENTRADO Bogotá: 1. Convocatoria PAF-JU-O-049-2020

Al informe se anexaron las verificaciones de requisitos habilitantes jurídicos, financieros y técnicos de los proponentes cuyo resultado cambió, las cuales forman parte integral del mismo.

Como resultado de la habilitación de doce (12) proponentes, se realizó la audiencia para la apertura de propuesta económica Sobre No. 2, el día diecinueve (19) de enero de dos mil veintidós (2022), cuya acta se publicó en esta misma fecha.

PROPONENTE
CONSORCIO DEFENSORIA 1
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA
JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER
CONSORCIO OBRAS G1
████████████████████
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ
CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES
CONSORCIO M&R 01
SISCOTEL LTDA
JASA LTDA

5. INFORME DE EVALUACIÓN ECONÓMICA Y ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

5.1 EI SUBCAPÍTULO III, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS en el numeral 3.1. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS PROPUESTAS, respecto a la evaluación económica y asignación de puntaje, señala el siguiente procedimiento.

"La asignación del puntaje a las propuestas, de acuerdo con los patrones preestablecidos en estos términos de referencia, será realizada por los evaluadores de la CONTRATANTE. Se seleccionará la propuesta mejor calificada y que por ello resulte ser la más favorable para la entidad y para los fines que ella busca con esta contratación, para esto se tendrá en cuenta que el puntaje máximo de la evaluación será de cien (100) puntos, resultantes del siguiente factor y criterio de evaluación:

FACTOR DE CALIFICACIÓN	PUNTAJE
Evaluación Económica	100
TOTAL	100 PUNTOS

Y la posterior aplicación del criterio de evaluación factor cumplimiento contratos anteriores". (...)

De conformidad con lo señalado en el sub-numeral 8, del numeral 3.1.1., Subcapítulo III CAPÍTULO II DISPOSICIONES GENERALES de los Términos de Referencia, **para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2** –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria, de acuerdo con los rangos establecidos en los mencionados Términos.

Nota 1: Esta TRM se tomará del sitio web del Banco de la República de Colombia, http://www.banrep.gov.co/series-estadisticas/see_ts_trm.htm#cotizacion

Nota 2: En caso que únicamente haya un proponente habilitado se la asignará la puntuación total de este factor, previa aplicación de los descuentos a que haya lugar.

5.2 Así las cosas, la TRM certificada por la Superintendencia Financiera que rige para el veinte (20) de enero de dos mil veintidós (2021), fue CUATRO MIL TRES PESOS CON NOVENTAY CINCO CENTAVOS (4003.95); en consecuencia, de acuerdo con los rangos establecidos en los Términos de Referencia, el método de ponderación de la propuesta económica fue el de **MENOR VALOR**, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD de los proponentes.

5.3 Como resultado de la verificación de las propuestas económicas, se realizaron los siguientes ajustes:

- **DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S:** Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el valor de la oferta económica.

- **SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ:** Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en -\$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.674.887.754,00 a \$1.674.887.753,00.

- **CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES:** Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en \$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.678.194.369,00 a \$1.678.194.370,00.

- **SISCOTEL LTDA:** Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el valor de la oferta económica

5.4 Todas las propuestas habilitadas se encuentran dentro de los rangos mínimos y máximos establecidos en los términos de referencia.

5.5 De acuerdo con lo anterior, El PUNTAJE, así como el ORDEN DE ELEGIBILIDAD, obtenido por los proponentes habilitados y cuya oferta económica se evaluó, es el siguiente:

PAF-ATDEFENSORIA-O-076-2021

CONTRATAR LA "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
12	CONSORCIO DEFENSORIA 1	\$ 1.696.265.741,00	98,6234199	0,0000000	98,6234199
4	DIAROCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.683.021.148,00	99,5167384	0,0000000	99,5167384
10	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.692.639.059,00	98,9512645	0,0000000	98,9512645
6	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.686.001.800,00	99,3408046	0,0000000	99,3408046
9	JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.690.463.654,00	99,0786018	0,0000000	99,0786018
5	CONSORCIO OBRAS G1	\$ 1.684.929.424,00	99,4040302	0,0000000	99,4040302
2	[REDACTED]	\$ 1.675.044.420,00	99,9906470	0,0000000	99,9906470
1	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.674.887.753,00	100,0000000	0,0000000	100,0000000
3	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.678.194.370,00	99,8029658	0,0000000	99,8029658
7	CONSORCIO M&R 01	\$ 1.687.592.114,00	99,2471901	0,0000000	99,2471901
8	SISCOTEL LTDA	\$ 1.688.984.378,00	99,1653786	0,0000000	99,1653786
11	JASA LTDA	\$ 1.696.818.304,00	98,7075487	0,0000000	98,7075487

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral 10. **EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.** Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ con un puntaje de 100 y un valor ofertado de **\$1.674.887.753,00**. A esta propuesta, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en -\$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.674.887.754,00 a \$1.674.887.753,00.

Al presente informe se anexan las evaluaciones de las propuestas económicas que forman parte integral del mismo.

Se da traslado al presente informe hasta el día veintiuno (21) de enero de dos mil veintidós (2022) a las 5:00 pm para que los proponentes puedan formular observaciones en el correo: convocatorias_at@findeter.gov.co según el cronograma de la convocatoria.

Para constancia, se expide el 20 de enero de 2022

PATRIMONIO AUTÓNOMO FINDETER DEFENSORÍA

FORME EVALUACIÓN ECONOMICA

Objeto:	FAN-247429804-C456-2016														
	CONTRATAR LA "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS SEDER PRIORIZADAS Y VABILIZADAS POR LA DEFENSORIA DEL PUEBLO - GRUPO 1 .														
Fecha de el Igenciamiento:	18/01/2022														
	CONSORCIO DEFENSORIA 1														
Proponentes:	S ARQO CONSTRUCTORES S.A.S														
	CONSTRUCTORA BINATEL LTDA														
	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA														
	JHON JARO GALINDIZ SANTANDER														
	CONSORCIO OBRAS 01														
	[REDACTED]														
	CONSORCIO COLEGIOS ABCONSTRUCCIONES														
	CONSORCIO M&R 01														
	S BICOTEL LTDA														
	JASA LTDA														

Propuesta Económica

Descripción	Presupuesto Oficial Estimado	Valor Mínimo del POE	Va or Máximo del POE	CONSORCIO DEFENSORIA 1	DIARQO CONSTRUCTORES S.A.S	CONSTRUCTORA BINATEL LTDA	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	JHON JARO GALINDIZ SANTANDER	CONSORCIO OBRAS 01	[REDACTED]	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	CONSORCIO COLEGIOS ABCONSTRUCCIONES	CONSORCIO M&R 01	S BICOTEL LTDA	JASA LTDA
VALOR TOTAL OFERTADO FINAL	\$ 1.743.233.829,00	\$ 1.386.291.542,00	\$ 1.743.233.829,00	\$ 1.688.287.741,00	\$ 1.903.021.148,00	\$ 1.902.038.036,00	\$ 1.688.001.800,00	\$ 1.688.483.854,00	\$ 1.984.828.461,00	\$ 1.075.944.451,00	\$ 1.074.887.751,00	\$ 1.075.944.370,00	\$ 1.887.882.114,00	\$ 1.888.884.378,00	\$ 1.888.818.384,00
VALOR TOTAL OFERTADO PRESENTADO				\$ 1.688.287.741,00	\$ 1.903.021.148,00	\$ 1.902.038.036,00	\$ 1.688.001.800,00	\$ 1.688.483.854,00	\$ 1.984.828.461,00	\$ 1.075.944.451,00	\$ 1.074.887.751,00	\$ 1.075.944.370,00	\$ 1.887.882.114,00	\$ 1.888.884.378,00	\$ 1.888.818.384,00

OBSERVACIONES:

DIARQO CONSTRUCTORES S.A.S: Al ver Fca. la p. propuesta económica, se realizó el análisis de los costos del actor, el cual cambió o no modificó el valor de la oferta económica.

SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ: Al ver Fca. la p. propuesta económica, se realizó el análisis de los costos del actor, el cual cambió o no modificó el valor de la oferta económica.

CONSORCIO COLEGIOS ABCONSTRUCCIONES: Al ver Fca. la p. propuesta económica, se realizó el análisis de los costos del actor, el cual cambió o no modificó el valor de la oferta económica.

S BICOTEL LTDA: Al ver Fca. la p. propuesta económica, se realizó el análisis de los costos del actor, el cual cambió o no modificó el valor de la oferta económica.

Tasa de cambio representativa del mercado (TRM)

1.1.2. Serie histórica para un rango de fechas dado, periodicidad diaria

Información disponible desde el 27 de noviembre de 1991.

Ver como: Tabla: TRM

Fecha (dd/mm/aaaa)	TRM (COP/USD)
20/01/2022	\$ 4.003,95

Fuente: Superintendencia Financiera de Colombia (www.superfinanciera.gov.co).

Banco de la República - Gerencia Técnica - Información extraída de la bodega de datos -Serankua- el 19/01/2022 20:41:43
Refrescar - Imprimir - Exportar

ADENDA No 2

Actividad	Fecha, hora y lugar según corresponda
Publicación de informe de verificación de requisitos habilitantes y solicitud de subsanaciones.	12 de enero de 2022
Oportunidad para subsanar y presentar observaciones al informe de requisitos habilitantes	Desde el 13 al 14 de enero de 2022 A través del correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co Hora: Hasta las 5:00 pm
Publicación del Informe definitivo de verificación de requisitos habilitantes	18 de enero de 2022
Apertura Sobre No. 2 – Propuesta económica de las propuestas habilitadas.	19 de enero de 2022 Hora: 9:00 a.m. Los proponentes habilitados deberán participar a través de teleconferencia (Google Meet).
Publicación del Informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	20 de enero de 2022
Plazo para presentar observaciones al informe de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad)	Hasta el 21 de enero de 2022, a través del correo electrónico convocatorias_at@findeter.gov.co Hasta las 5:00 pm
Publicación del informe definitivo de evaluación económica y asignación de puntaje (orden de elegibilidad) y acta de selección del contratista o declaratoria de desierta, según corresponda	24 de enero de 2022

Para la determinación del método se tomarán hasta las centésimas de la **Tasa de Cambio Representativa del Mercado (TRM) que rija para el día hábil siguiente de la Apertura del Sobre No. 2 –Propuesta económica de las propuestas habilitadas, de conformidad con la fecha prevista en el cronograma de esta convocatoria**, de acuerdo a los rangos establecidos en el cuadro que se presenta a continuación:

	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 49	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 99	4	Menor valor

DATOS EVALUACIÓN ECONOMICA			
	20/01/2022	4003.95	MEDIA ARITMETICA (1): \$ 1.686.403.513,75
Presupuesto:	\$ 1.740.323.935,00	P. MAYOR: 1.698.265.741,00	MEDIA ARITMETICA ALTA (2): \$ 1.692.334.627,38
Fecha evaluación:	20/01/2022	P. MENOR: 1.674.887.753,00	MEDIA GEOMETRICA (3): \$ 1.686.387.315,10
			MENOR VALOR (4): \$ 1.674.887.753,00

Metodo de PONDERACION: 4 - MENOR VALOR

VER TABLA DE RANGO
95
95
95
4

RANGO (INCLUSIVE)	NÚMERO	MÉTODO
De 00 a 24	1	Media aritmética
De 25 a 48	2	Media aritmética alta
De 50 a 74	3	Media geométrica
De 75 a 98	4	Menor valor

NÚMERO	MÉTODO
1	Media aritmética
2	Media aritmética alta
3	Media geométrica
4	Menor valor

PROponente	PRESUPUESTO	PUNTAJE OBTENIDO EVALUACION ECONOMICA				TOTAL PUNTAJE	Ayuda Vmax
		Metodo 1	Metodo 2	Metodo 3	Metodo 4		
CONSORCIO DEFENSORIA 1	\$ 1.698.265.741,00	98,59	99,30	98,59	98,6234199	98,6234199	1.698.265.741 00
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.683.021.148,00	99,80	99,45	99,80	99,5167384	99,5167384	-
CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.692.639.059,00	99,26	99,96	99,26	98,9512645	98,9512645	1.692.639.059 00
JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.686.001.800,00	99,98	99,63	99,98	99,3408046	99,3408046	-
JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.690.463.654,00	99,52	99,89	99,52	99,0786018	99,0786018	1.690.463.654 00
CONSORCIO OBRAS G1	\$ 1.684.929.424,00	99,91	99,56	99,91	99,4040302	99,4040302	-
	\$ 1.675.044.420,00	99,33	98,98	99,33	99,9906470	99,9906470	-
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ	\$ 1.674.887.753,00	99,32	98,97	99,32	100,0000000	100,0000000	-
CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.678.194.370,00	99,51	99,16	99,51	99,8029658	99,8029658	-
CONSORCIO M&R 01	\$ 1.687.592.114,00	99,86	99,72	99,86	99,2471901	99,2471901	1.687.592.114 00
SISCOTEL LTDA	\$ 1.688.984.378,00	99,69	99,80	99,69	99,1653786	99,1653786	1.688.984.378 00
JASA LTDA	\$ 1.696.818.304,00	98,76	99,47	98,76	98,7075487	98,7075487	1.696.818.304 00

I	\$ 20.236.842.165,00
MS	12,00
MEDIA ARITMETICA (1)=	\$ 1.686.403.513,75
VERIFICACION MEDIA ARITMETICA=	\$ 1.686.403.513,75
Vmax=	1.698.265.741,00
MEDIA ARITMETICA ALTA (2)=	\$ 1.692.334.627,38
MEDIA GEOMETRICA (3)=	\$ 1.686.387.315,10
MAX:	\$ 1.698.265.741,00
MENOR VALOR (4)=	\$ 1.674.887.753,00

PAF-ATDEFENSORIA-O-076-2021

CONTRATAR LA “VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1”.

EVALUACION ASIGNACIÓN DE PUNTAJE

Orden según Puntaje	Proponente	Valor Propuesta Económica	Puntaje Parcial Obtenido	Descuentos	TOTAL Puntaje Obtenido
			Evaluación Económica		
12	CONSORCIO DEFENSORIA 1	\$ 1.698.265.741,00	98,6234199	0,0000000	98,6234199
4	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S	\$ 1.683.021.148,00	99,5167384	0,0000000	99,5167384
10	CONSTRUCTORA SINATEL LTDA	\$ 1.692.639.059,00	98,9512645	0,0000000	98,9512645
6	JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA	\$ 1.686.001.800,00	99,3408046	0,0000000	99,3408046
9	JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER	\$ 1.690.463.654,00	99,0786018	0,0000000	99,0786018
5	CONSORCIO OBRAS G1	\$ 1.684.929.424,00	99,4040302	0,0000000	99,4040302
2	████████████████████	\$ 1.675.044.420,00	99,9906470	0,0000000	99,9906470
1	<u>SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ</u>	<u>\$ 1.674.887.753,00</u>	<u>100,0000000</u>	<u>0,0000000</u>	<u>100,0000000</u>
3	CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES	\$ 1.678.194.370,00	99,8029658	0,0000000	99,8029658
7	CONSORCIO M&R 01	\$ 1.687.592.114,00	99,2471901	0,0000000	99,2471901
8	SISCOTEL LTDA	\$ 1.688.984.378,00	99,1653786	0,0000000	99,1653786
11	JASA LTDA	\$ 1.696.818.304,00	98,7075487	0,0000000	98,7075487

Observación: No se aplican descuento conforme el numeral **10. EVALUACIÓN FACTOR CUMPLIMIENTO CONTRATOS ANTERIORES.**

Como resultado de la Evaluación Económica, se tiene en primer orden de elegibilidad a SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ con un puntaje de 100 y un valor ofertado de **\$1.674.887.753,00**. A esta propuesta, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en -\$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.674.887.754,00 a \$1.674.887.753,00.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

CONSORCIO DEFENSORIA 1

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN

VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.565.613	\$ 31.565.613 00	\$ 5.997.466 00	\$ 37.563.079 00	\$ 37.563.079 00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO	CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 1.240.626.522 00	\$ 1.240.626.522 00
	En porcentaje	Expresado en pesos
	Expresado en pesos	En porcentaje
TOTAL AIU	32,91%	32,91%
Administración	26 91%	\$ 333.852.597 00
Imprevistos	1 00%	\$ 12.406.265 00
Utilidad	5 00%	\$ 62.031.326 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 11.785.952 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 420.076.140,00

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.660.702.662,00	A	\$ 1.660.702.662 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 42.058.193,00	C (B-A)	\$ 42.058.193 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,47%	D C/B EXPRESADO EN %	2,47%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	\$ 1.698.265.741,00	\$ 1.698.265.741 00
---	---------------------	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 30.526.268	\$ 30.526.268 00	\$ 5.799.991 00	\$ 36.326.259 00	\$ 36.326.259 00	\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$	1.231.910.592 00	\$	1.231.910.592,00
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	32,91%		32,91%	
Administración	27 91%	\$ 343.826.246 00	27 91%	\$ 343.826.246 00
Imprevistos	1 00%	\$ 12.319.106 00	1 00%	\$ 12.319.106 00
Utilidad	4 00%	\$ 49.276.424 00	4 00%	\$ 49.276.424 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 9.362.521 00	19 00%	\$ 9.362.521 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 1.646.694.889,00		\$ 414.784.297,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.646.694.889,00	A	\$ 1.646.694.889 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 56.065.966,00	C (B-A)	\$ 56.065.966 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,29%	D C/B EXPRESADO EN %	3,29%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.683.021.148,00		\$ 1.683.021.148,00
---	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el valor de la oferta económica

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

CONSTRUCTORA SINATEL LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 30.700.716	\$ 30.700.716 00	\$ 5.833.136 00	\$ 36.533.852 00	\$ 36.533.852 00	\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.237.191.997 00		\$ 1.237.191.997 00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		32,91%		32,91%	
Administración		24 91%	\$ 308.184.526 00	24 91%	\$ 308.184.526 00
Imprevistos		3 00%	\$ 37.115.760 00	3 00%	\$ 37.115.760 00
Utilidad		5 00%	\$ 61.859.600 00	5 00%	\$ 61.859.600 00
Valor IVA sobre la utilidad		19 00%	\$ 11.753.324 00	19 00%	\$ 11.753.324 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 418.913.210,00		\$ 418.913.210,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.656.105.207,00	A	\$ 1.656.105.207 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 46.655.648,00	C (B-A)	\$ 46.655.648 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,74%	D C/B EXPRESADO EN %	2,74%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.692.639.059,00		\$ 1.692.639.059 00
---	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

JOSE SACRAMENTO ESCAMILLA SIERRA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.000.000	\$ 31.000.000,00	\$ 5.890.000,00	\$ 36.890.000,00	\$ 36.890.000,00	\$ 33.806.772,00	\$ 37.563.080,00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.240.400.000,00		\$ 1.240.400.000,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		32,00%		32,00%	
Administración		26,00%	\$ 322.504.000,00	26,00%	\$ 322.504.000,00
Imprevistos		1,00%	\$ 12.404.000,00	1,00%	\$ 12.404.000,00
Utilidad		5,00%	\$ 62.020.000,00	5,00%	\$ 62.020.000,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 11.783.800,00	19,00%	\$ 11.783.800,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 408.711.800,00		\$ 408.711.800,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.649.111.800,00	A	\$ 1.649.111.800,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 53.649.055,00	C (B-A)	\$ 53.649.055,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,15%	D C/B EXPRESADO EN %	3,15%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.686.001.800,00		\$ 1.686.001.800,00
---	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
32,91%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770,00	\$ 1.702.760.855,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542,00	\$ 1.740.323.935,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

JHON JAIRO GALINDEZ SANTANDER

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 30.661.259	\$ 30.661.259 00	\$ 5.825.639 00	\$ 36.486.898 00	\$ 36.486.898 00	\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.239.119.536 00		\$ 1.239.119.536 00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		32,91%		32,91%	
Administración		27 91%	\$ 345.838.262 00	27 91%	\$ 345.838.262 00
Imprevistos		2 00%	\$ 24.782.391 00	2 00%	\$ 24.782.391 00
Utilidad		3 00%	\$ 37.173.586 00	3 00%	\$ 37.173.586 00
Valor IVA sobre la utilidad		19 00%	\$ 7.062.981 00	19 00%	\$ 7.062.981 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 414.857.220,00		\$ 414.857.220,00

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.653.976.756,00	A	\$ 1.653.976.756 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 48.784.099,00	C (B-A)	\$ 48.784.099 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,87%	D C/B EXPRESADO EN %	2,87%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.690.463.654,00		\$ 1.690.463.654,00
---	--	---------------------	--	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

CONSORCIO OBRAS G1

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN

VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 30.560.880	\$ 30.560.880 00	\$ 5.806.567 00	\$ 36.367.447 00	\$ 36.367.447 00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO	CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 1.231.556.833 00	\$ 1.231.556.833 00
	En porcentaje	Expresado en pesos
	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	32,91%	32,91%
Administración	26 91%	\$ 331.411.944 00
Imprevistos	1 00%	\$ 12.315.568 00
Utilidad	5 00%	\$ 61.577.842 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 11.699.790 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 417.005.144,00

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.648.561.977,00	A	\$ 1.648.561.977 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 54.198.878,00	C (B-A)	\$ 54.198.878 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,183%	D C/B EXPRESADO EN %	3,183%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.684.929.424,00		\$ 1.684.929.424,00
---	--	---------------------	--	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

1. DIAGNÓSTICOS									
DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.500.000	\$ 31.500.000,00	\$ 5.985.000,00	\$ 37.485.000,00	\$ 37.485.000,00	\$ 33.806.772,00	\$ 37.563.080,00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO					
		OFERTADO		CORREGIDO	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.230.600.000,00		\$ 1.230.600.000,00	
TOTAL AIU		32,50%		32,50%	
Administración		26,50%	\$ 326.109.000,00	26,50%	\$ 326.109.000,00
Imprevistos		3,00%	\$ 36.918.000,00	3,00%	\$ 36.918.000,00
Utilidad		3,00%	\$ 36.918.000,00	3,00%	\$ 36.918.000,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 7.014.420,00	19,00%	\$ 7.014.420,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 406.959.420,00		\$ 406.959.420,00

VERIFICACIÓN AIU	
32,91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.637.559.420,00	A	\$ 1.637.559.420,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 65.201.435,00	C (B-A)	\$ 65.201.435,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,83%	D C/B EXPRESADO EN %	3,83%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770,00	\$ 1.702.760.855,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542,00	\$ 1.740.323.935,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)	\$ 1.675.044.420,00	\$ 1.675.044.420,00
---	---------------------	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.560.000	\$ 31.560.000,00	\$ 5.996.400,00	\$ 37.556.400,00	\$ 37.556.400,00	\$ 33.806.772,00	\$ 37.563.080,00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.230.428.612,00		\$ 1.230.428.612,00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		32,50%		32,50%	
Administración		26,50%	\$ 326.063.582,00	26,50%	\$ 326.063.582,00
Imprevistos		3,00%	\$ 36.912.858,00	3,00%	\$ 36.912.858,00
Utilidad		3,00%	\$ 36.912.858,00	3,00%	\$ 36.912.858,00
Valor IVA sobre la utilidad		19,00%	\$ 7.013.443,00	19,00%	\$ 7.013.443,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 406.902.742,00		\$ 406.902.741,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.637.331.354,00	A	\$ 1.637.331.353,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 65.429.501,00	C (B-A)	\$ 65.429.502,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,84%	D C/B EXPRESADO EN %	3,84%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.674.887.754,00		\$ 1.674.887.753,00
---	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
32,91%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770,00	\$ 1.702.760.855,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542,00	\$ 1.740.323.935,00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en -\$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.674.887.754,00 a \$1.674.887.753,00

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

CONSORCIO COLEGIOS ASCONSTRUCCIONES

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 30.438.721	\$ 30.438.721 00	\$ 5.783.357 00	\$ 36.222.078 00	\$ 36.222.078 00	\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

		OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)		\$ 1.226.634.014 00		\$ 1.226.634.014 00	
		En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU		32,91%		32,91%	
Administración		22 91%	\$ 281.021.853 00	22 91%	\$ 281.021.853 00
Imprevistos		5 00%	\$ 61.331.701 00	5 00%	\$ 61.331.701 00
Utilidad		5 00%	\$ 61.331.701 00	5 00%	\$ 61.331.701 00
Valor IVA sobre la utilidad		19 00%	\$ 11.653.023 00	19 00%	\$ 11.653.023 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS			\$ 415.338.277,00		\$ 415.338.278,00

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.641.972.291,00	A	\$ 1.641.972.292 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 60.788.563,96	C (B-A)	\$ 60.788.563 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,57%	D C/B EXPRESADO EN %	3,57%

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.678.194.369,00		\$ 1.678.194.370,00
---	--	---------------------	--	---------------------

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, al valor ofertado ejecución de obras de mejoramiento y al descuento expresado en pesos, dicha corrección modifica en \$1 el valor total de la oferta pasando de \$1.678.194.369,00 a \$1.678.194.370,00

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

CONSORCIO M&R 01

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN

VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.565.600	\$ 31.565.600 00	\$ 5.997.464 00	\$ 37.563.064 00	\$ 37.563.064 00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO	CORREGIDO
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 1.239.970.730 00	\$ 1.239.970.730,00
	En porcentaje	Expresado en pesos
	Expresado en pesos	En porcentaje
TOTAL AIU	32,50%	32,50%
Administración	26 50%	\$ 328.592.243 00
Imprevistos	3 00%	\$ 37.199.122 00
Utilidad	3 00%	\$ 37.199.122 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 7.067.833 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 410.058.320,00

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.650.029.050,00	A	\$ 1.650.029.050 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 52.731.805,00	C (B-A)	\$ 52.731.805 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	3,10%	D C/B EXPRESADO EN %	3,10%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.687.592.114,00		\$ 1.687.592.114,00
---	--	---------------------	--	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

SISCOTEL LTDA

1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN

VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 28.487.395	\$ 28.487.395 00	\$ 5.412.605 00	\$ 33.900.000 00	\$ 33.900.000 00

VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1

VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
\$ 33.806.772 00	\$ 37.563.080 00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO		CORREGIDO	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$	1.238.279.499 00	\$	1.238.279.499,00
TOTAL AIU	32,90%		32,90%	
Administración	27 90%	\$ 345.479.980 00	27 90%	\$ 345.479.980 00
Imprevistos	1 00%	\$ 12.382.795 00	1 00%	\$ 12.382.795 00
Utilidad	4 00%	\$ 49.531.180 00	4 00%	\$ 49.531.180 00
Valor IVA sobre la utilidad	19 00%	\$ 9.410.924 00	19 00%	\$ 9.410.924 00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 407.393.955,00		\$ 416.804.879,00

VERIFICACIÓN AIU	
32 91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.655.084.378,00	A	\$ 1.655.084.378 00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855 00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 47.676.477,00	C (B-A)	\$ 47.676.477 00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,80%	D C/B EXPRESADO EN %	2,80%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770 00	\$ 1.702.760.855 00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542 00	\$ 1.740.323.935 00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.688.984.378,00		\$ 1.688.984.378,00
--	--	----------------------------	--	----------------------------

Observación: Al verificar la propuesta económica, se realizó corrección aritmética al valor a la sumatoria de los costos indirectos, dicho cambio no modifica el valor de la oferta económica

VERIFICACIÓN PROPUESTA ECONÓMICA
 "VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1".

JASA LTDA
 1. DIAGNÓSTICOS

DESCRIPCIÓN						VERIFICACIÓN MÁXIMOS Y MÍNIMOS ETAPA 1			
VALOR DIAGNÓSTICOS	Valor antes de IVA (Presentado)	Valor antes de IVA Corregido	IVA (19%)	VALOR TOTAL PRESENTADO (INCLUYE IVA)	VALOR TOTAL CORREGIDO (INCLUYE IVA)	VALOR MÍNIMO DEL DIAGNOSTICO	VALOR MÁXIMO DEL DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS DIAGNOSTICO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS DIAGNOSTICO
SUBTOTAL VALOR DE DIAGNÓSTICOS	\$ 31.565.600	\$ 31.565.600,00	\$ 5.997.464,00	\$ 37.563.064,00	\$ 37.563.064,00	\$ 33.806.772,00	\$ 37.563.080,00	CUMPLE	CUMPLE

2. EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO

	OFERTADO		CORREGIDO	
COSTO DIRECTO (ANTES DE AIU e IVA sobre utilidad)	\$ 1.241.400.000,00		\$ 1.241.400.000,00	
	En porcentaje	Expresado en pesos	En porcentaje	Expresado en pesos
TOTAL AIU	32,90%		32,90%	
Administración	27,90%	\$ 346.350.600,00	27,90%	\$ 346.350.600,00
Imprevistos	1,00%	\$ 12.414.000,00	1,00%	\$ 12.414.000,00
Utilidad	4,00%	\$ 49.656.000,00	4,00%	\$ 49.656.000,00
Valor IVA sobre la utilidad	19,00%	\$ 9.434.640,00	19,00%	\$ 9.434.640,00
VALOR COSTOS INDIRECTOS		\$ 417.855.240,00		\$ 417.855.240,00

VERIFICACIÓN AIU	
32,91%	CUMPLE

VALOR OFERTADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO (costo directo + costo indirecto: AIU e IVA sobre la utilidad)	A	\$ 1.659.255.240,00	A	\$ 1.659.255.240,00
PRESUPUESTO ESTIMADO EJECUCIÓN DE OBRAS DE MEJORAMIENTO	B	\$ 1.702.760.855,00	B	\$ 1.702.760.855,00
DESCUENTO EXPRESADO EN PESOS	C (B-A)	\$ 43.505.615,00	C (B-A)	\$ 43.505.615,00
(*)PORCENTAJE DE DESCUENTO EJECUCION (%)	D C/B EXPRESADO EN %	2,56%	D C/B EXPRESADO EN %	2,56%

VALOR MÍNIMO MEJORAMIENTO	VALOR MÁXIMO MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÍNIMOS MEJORAMIENTO	VERIFICACIÓN MÁXIMOS MEJORAMIENTO
\$ 1.532.484.770,00	\$ 1.702.760.855,00	CUMPLE	CUMPLE
VALOR MÍNIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VALOR MÁXIMO DEL PRESUPUESTO OFICIAL	VERIFICACIÓN MÍNIMOS	VERIFICACIÓN MÁXIMOS
\$ 1.566.291.542,00	\$ 1.740.323.935,00	CUMPLE	CUMPLE

VALOR TOTAL DE LA OFERTA (VALOR OFERTADO DIAGNOSTICOS + VALOR OFERTADO EJECUCION OBRAS DE MEJORAMIENTO)		\$ 1.696.818.304,00		\$ 1.696.818.304,00
---	--	---------------------	--	---------------------

Observación: No se tiene observaciones.