

**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO O CONVENIO DERIVADO No: CD-850-2021
SUSCRITO ENTRE DEFENSORÍA DEL PUEBLO Y LA BANCA DE DESARROLLO
TERRITORIAL FINDETER S.A**

**ENTREGA DE PRODUCTOS OBTENIDOS DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA
No. 33-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021) EN LAS REGIONALES DE LA
DEFENSORIA DEL PUEBLO DEL GRUPO 3.**

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	<i>VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORIA DEL PUEBLO – GRUPO 3</i>
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	<i>\$ 1.479.486.800,00</i>
VALOR FINAL DEL CONTRATO	<i>\$ 2.156.633.372,62</i>
CONTRATISTA	<i>SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ, con cedula de CIUDADANÍA No. 12.748.072</i>
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO No. 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)	<i>21 de septiembre de 2022</i>
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO DE OBRA	<i>Dos (02) meses y quince (15) días calendario</i>
PLAZO FINAL DE CONTRATO DE OBRA	<i>Cuatro (04) meses y veinticinco (25) días calendario</i>
CONTRATO DE INTERVENTORIA	<i>3-1-101926-06 (PAF-ATDEFENSORIA-I-093-2021)</i>
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA	<i>LA INTERVENTORÍA INTEGRAL (ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL, JURÍDICA Y TÉCNICA) A LA VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 3</i>
INTERVENTORIA	<i>CONSORCIO DEFENSORIA NC 03, Identificado con NIT. 901562340-9</i>
FECHA TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 3-1-101926-06 (PAF-ATDEFENSORIA-I-093-2021)	<i>21 de noviembre de 2022</i>
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	<i>Cuatro (04) meses y quince (15) días calendario</i>
PLAZO FINAL DE CONTRATO DE INTERVENTORIA	<i>Seis (06) meses y veinticinco (25) días calendarios</i>

A los *quince (15)* días del mes de diciembre del año 2022, se suscribe la presente acta por *Karen Liseth Lobo Pedraza*, en representación de la *DEFENSORIA DEL PUEBLO* en su calidad de *Subdirectora Administrativa*, *Wilmar Enrique Sepúlveda Díaz* en su calidad de *Gerente de Infraestructura*, *Rubzaida Ahumada Estrada* en calidad de *Gestora del Programa* y *Katy Lorena Gómez Zuluaga* en su calidad de supervisora del contrato de interventoría No. 3-1-101926-06 (PAF-ATDEFENSORIA-I-093-2021), los tres (3) últimos en representación de Findeter, con el fin de efectuar la entrega por parte de Findeter de los productos obtenidos en desarrollo del contrato derivado de obra No. 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021), derivado de la ejecución del convenio y/o contrato No.: CD-850-2021 .

Para tal efecto, es necesario señalar que el día *veintiuno (21)* de *septiembre* de 2022, mediante acta de terminación suscrita entre el contratista de obra y la interventoría, se realizó la relación de cada una de las observaciones pendientes para la entrega final del proyecto “*VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EJECUTADAS EN LAS REGIONALES DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DEL GRUPO 3*”, mismas que fueron subsanadas a satisfacción de la interventoría, según consta en Acta de Recibo a Satisfacción suscrita entre el contratista de obra y la interventoría de fecha *trece (13)* de *diciembre* de 2022, en la cual se dejó constancia de la relación de las obras recibidas a satisfacción.

En consecuencia, y soportado en el acta de terminación y el acta de entrega y recibo a satisfacción suscritas entre interventoría y contratista de obra, y dando cumplimiento a las especificaciones técnicas y funcionalidad de los espacios con los diseños realizados, Findeter procede a certificar la ejecución de todas y cada una de las actividades integrantes de los capítulos de obra, así como las áreas que a continuación se relacionan:

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DE ARAUCA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	290,93
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	M ²	20,60
1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	5,49
NP 1.32	PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE ESCRITORIOS CON PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M ²	700,00
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	607,49
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	607,49
2.20	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M ²	

3.20	INMUNIZACIÓN ESTRUCTURA DE MADERA CUBIERTA	M ²	96,87
2.33	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	M ²	
3.23	MANTENIMIENTO CANALES RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS, RASPAR Y COLOCAR PAÑETE IMPERMEABILIZADO	M ²	186,56
3	CUBIERTA		
3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E	M ²	290,93
3.05	INSTALACION TECHO EN POLICARBONATO, NO INCLUYE ESTRUCTURA.	M ²	12,80
3.08	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18	ML	26,00
3.09	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES,	ML	8,00
3.20	INMUNIZACIÓN ESTRUCTURA DE MADERA CUBIERTA	M ²	290,93
3.23	MANTENIMIENTO CANALES RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS, PRIMER PISO RASPAR Y COLOCAR PAÑETE IMPERMEABILIZADO	ML	17,46
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	KG	668,47
3,26	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN ANGULO DE 1"1/2"X3/16" Y PLATINA	ML	2,00
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION CON MANTO	M ²	74,25
4.10	CAJA DE INSPECCION CONCRETO 0,60 X 0,60 X 0.70 M (INCLUYE MARCOY CONTRA MARCO)	UN	1,00
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.13	PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMALETA	M ²	5,49
6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		
	SIPS PUERTA METALICA DE CORREDERA DE 1,55 X 2,10, INCLUYE CERRADURA Y PINTURA	UN	
6.22	RETIRO MANTENIMIENTO Y REINSTALACION DE PUERTA, INCLUYE LIJAR, PINTURA, MASILLAR Y PINTAR	UN	1,00
7	CIELO RASO		
7.03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	M ²	20,60
9	INSTALACIONES HIDROSANTARIAS		
9.02	LLAVE DE CORTE 1/2"	UN	1,00
9.15	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	ML	30,45
9.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LT. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	1,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		
10.16	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA	UN	
NP 10.45	PANEL LED EMPOTRAR CIRCULAR 1800 LÚMENES 24W LUZ FRÍA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN.	UN	23,00

12	AIRES ACONDICIONADOS		
NP 12.01	MATENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS	UN	5,00
NP 12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE HASTA 18000 BTU	UN	4,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYERETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M ²	3,00
ÍTEMS NO PREVISTOS			
8	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
NP 8.03	MANTENIMIENTO DE SANITARIO, INCLUYE CAMBIO DE ACCESORIOS Y REINSTALACION	UN	2,00
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
N.P 2.37	MESON EN GRANITO	ML	1,00
6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		
6.07	SUMINISTRO E INSTACIÓN PELICULA REFLECTIVA VENTANAS	M ²	7,46
6.12	VIDRIOS DE 4 5 MM	UN	1,48
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.05	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	M ²	-
5.06	ENCHAPE CERAMICA DE PARED	M ²	71,25
15	LETRERO		
N.P 15,02	MANTENIMIENTO GENERAL DE LETRERO INSTITUCIONAL (INCLUYE CAMBIO DE LUMINARIAS, ARREGLO DE PANEFLEX Y TODO LO QUE SEA NECESARIO APAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO)	UN	1,00

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO CENTRO, BOGOTA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	4,59
1.19	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS (CON RETIRO)	UN	10,00
NP 1.32	PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE ESCRITORIOS CON PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M ²	138,60
NP 1.38	DESMONTE Y DESALOJO EN MURO EN DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO X 2	M ²	17,19
NP 1.39	DESMONTE DE VIDRIO TEMPLADO	M ²	52,31
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.12	MURO EN DRY WALL, DOBLE CARA DE ESPESOR DE 12 CMS., INCLUYE ESTUCADO Y PINTURA.	M ²	350,44
2.13	DEMOLICION PAÑETE	M ²	153,04
2.17	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M ²	33,30
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	33,30

2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATAACIONES.	M ²	387,50
NP 2.36	PINTURA BAJO PLACA	M ²	119,74
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.04	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	M ²	-
5.08	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	M	-
5.13	PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMAleta	M ²	4,59
N.P 5.15	INSTALACIÓN DE ESQUINEROS PLASTICOS	M	-
N.P. 5.16	GUARDAESCOBA PLASTICO	M	464,79
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	M ²	195,41
NP 4.14	TRATAMIENTO DE FISURAS EN PISO CON CEMENTO ASFALTICO	M ²	195,41
NP 4.15	RESANE DE PLACA IMPERMEABILIZADA	M ²	119,74
6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		
6.07	SUMINISTRO E INSTACIÓN PELICULA REFLECTIVA VENTANAS (LAMINDA)	M ²	19,40
6.12	VIDRIOS DE 4 5 MM	M ²	19,40
6.17	PUERTA Y MARCO METALICO (1.50 X 2,0 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA,	UN	-
NP 6.28	VIDRIO TEMPLADO DIVISIONES	UN	72,02
NP 6.34	SIPS PUERTA METALICA DOBLE HOJA, INCLUYE CERRADURA	UN	1,00
6.22	RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS INCLUYE LIJAR, MASILLAR Y PINTAR	UN	1,00
NP 6.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO COLOR BLANCO MATE CON VIDRIO TEMPLADO DE 06 MM	UN	5,00
NP 6.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN ALUMINIO COLOR BLANCO MATE CON VIDRIO TEMPLADO DE 06 MM	UN	-
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		
10.14	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UND	74,00
11	RED DE DATOS		
NP 11.01	PUNTOS DE VOZ Y DATOS CAT 6A, LONGITUD MAYOR A 6MTS	UND	37,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00
N.P 14.04	SELLADO DE JUNTAS DE VENTANAS EXISTENTES	ML	117,27
OBRAS ADICIONALES			
1	PRELIMINARES		
1.19	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (CON RETIRO)	UN	3,00
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	M ²	92,79

1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	130,16
NP 1.38	DESMONTE Y DESALOJO EN MURO EN DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO	M ²	18,21
NP 1.39	DESMONTE DE VIDRIO TEMPLADO	M ²	17,49
2	MAMPOSTERIA		
2.12	MURO EN DRY WALL, DOBLE CARA DE ESPESOR DE 9-12 CMS., INCLUYE ESTUCADO Y PINTURA.	M ²	184,16
7	CIELO RASO		
NP 7.04	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (60*60) O EQUIVALENTE)	M ²	92,79
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.21	ENCHAPE PORCELANATO 60X60	M ²	130,16
5.22	GUARDAESCOBA EN PORCELANATO	ML	74,66
5.14	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	M ²	130,16
NP 5.15	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESQUINEROS PLASTICOS	ML	175,74
NP 5.16	GUARDAESCOBA PLASTICO	ML	117,36
NP 5.17	PULIDO Y LACADO PISO EN MADERA	ML	77,56
6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		
NP 6.37	PELICULA SANDBLASTING PARA VIDRIO	M ²	35,25
NP 6.38	PUERTA EN VIDRIO TEMPLADO	M ²	7,97
NP 6.39	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA EN ALUMINIO ALN 1101 - ALN 416 - PISA VIDRIO 177 /ALN 174 Y 173 Y VIDRIO TEMPLADO DE 05MM, CERRADURA + MARCO DE PUERTA + DOS CUERPOS FIJOS	M ²	15,79
NP 6.33	SUMINSTRO E INSTALACIÓN PUERTAS ENTAMBORADA 55MM CON MARCO EN MADERA Y CHAPA	UN	10,00
NP 6.36	REINSTALACIÓN DE VIDRIO TEMPLADO	M ²	17,49
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		
10.16	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	UN	5,00
10.13	SALIDA DE INTERRUPTOR , INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	5,00
10.14	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE , INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	4,00
NP 10.53	TELEVISOR 60"	UN	2,00

11	RED DE DATOS		
NP 11.01	PUNTOS DE VOZ Y DATOS CAT 6A, LONGITUD MAYOR A 6MTS	UN	2,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DE GUAINIA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	272,35
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	M ²	100,42
1.05	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	UN	2,00
1.06	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INODOROS)	UN	1,00
1.07	DEMOLICION DE MUROS (CON RETIRO)	M ²	16,88
1.10	DEMOLICION PISO EN BALDOSIN (CON RETIRO)	M ²	5,37
1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	27,82
1.22	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	UN	8,00
1.23	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	UN	-
1.26	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	UN	16,00
NP 1.32	PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE ESCRITORIOS CON PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M ²	380,30
NP 1.41	REGATAS CAMBIOS Y ARREGLO DE TUBERIA PARED, (INCLUYE CORTE DEMOLICIÓN, DESALOJO Y RESANE)	ML	15,00
1.28	EXCAVACION EN MATERIAL COMUN, A MANO	M3	2,00
1.29	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL SELECCIONADO	M3	2,00
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR, PINTURA DE MUROS ANTEPECHOS Y PLACAS DE VENTANA	M ²	24,29
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	546,07
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	546,07
2.20	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M ²	60,71
2.27	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M ²	90,00
2.33	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	M ²	32,67
NP 2.34	MURO EN LAMINA PLANA FIBROCEMENTO	M ²	8,20
3	CUBIERTA		

3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M ²	272,35
3.17	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	KG	-
3.26	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJILLA METALICA PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS EN ANGULO DE 1´1/2´´X3/16´´ Y PLATINA	ML	8,00
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	837,60
3.08	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	ML	10,70
3.23	MANTENIMIENTO CANALES RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS, RASPAR Y COLOCAR PAÑETE IMPERMEABILIZADO	ML	12,10
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	ML	15,45
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.13	CAÑUELA PERIMETRAL EN CONCRETO	ML	8,00
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.04	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	M ²	26,72
5.05	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	M ²	-
5.14	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	M ²	26,72
NP 5.19	ENCHAPE CERAMICA DE PARED		-
NP 5.20	LAVATRAPEROS - PUNTO SANITARIO - PUNTO HIDRAULICO - LLAVE - CIFON - TUBERIA DE MEDIA METER POR ITEMS DIFERENTES.	UN	1,00
5.13	PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMAleta	M ²	8,00
7	CIELO RASO		
7.02	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	M ²	-
7.03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	M ²	52,24
8	APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS		
8.02	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	UN	2,00
8.09	LAVAMANOS BLANCO DE COLGAR INCLUYE GRIFERIA SENCILLA	UN	2,00
9	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
9.02	LLAVE DE CORTE 1/2"	UN	3,00
9.05	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" O 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	UN	6,00
9.08	RED SANITARIA PISO 4"	ML	7,00

9.06	PUNTO SANITARIO DE 2 - 4"	UN	5,00
9.14	TEE PRESION PVC 1/2"	UN	2,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS PUNTOS NUEVOS		
10.08	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN, LOS QUE INCLUYEN BARRAJE TRIFASICO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00
10.13	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	2,00
10.14	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	23,00
10.15	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	UN	1,00
10.16	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	UN	18,00
10.30	TUBERIA EMT	M	21,00
NP 10.44	CANAleta 12X5 PARA CABLEADO	ML	40,00
NP 10.43	LAMPARA LED 45 WATS W 60X60	UN	-
NP 10.45	PANEL LED EMPOTRAR CIRCULAR 1800 LÚMENES 24W LUZ FRÍA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN.	UN	18,00
NP 10.47	CABLEADO 3#12+1#12+1#12T	ML	554,15
NP 10.54	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK DE CERRADO DE 16 UNIDADES	UND	1,00
NP 10.55	S.E.I DE BANDEJA PORTAEQUIPOS PARA MINI RACK, MARCA QUEST, DE 30 CM DE PROFUNDIDAD	UND	2,00
11	RED DE VOZ Y DATOS		
NP 11.01	PUNTO DE VOZ Y DATOS CAT 6A, LONGITUD MAYOR A 6MTS	UND	30,00
12	AIRES ACONDICIONADOS		
NP 12.01	MATENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO AIRES ACONDICIONADOS	GL	5,00
NP 12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE HASTA 18000 BTU	UN	3,00
NP 12.03	REINSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS Y CONDENSADORES (INCLUYE REINSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS Y SOPORTE DE CONDENSADORES	UN	3,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M ²	2,56
OBRAS ADICIONALES			
1	PRELIMINARES		

1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	201,00
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.27	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M ²	76,00
2.10	SUMINISTRO INSTALACIÓN PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR, PINTURA DE MUROS ANTEPECHOS Y PLACAS DE VENTANA	M ²	40,00
3	CUBIERTA		
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	KG	534,08
NP 3.26	REINSTALACION DE TEJA	M ²	70,00
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.17	DADOS O ZAPATAS DE 0.40 X 0.40 H =.40 EXCENTRICAS, EN CONCRETO DE 2.500 PSI,	M3	1,50
4.18	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	KG	100,00
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.04	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	M ²	201,00
5.08	GUARDAESCOBA EN CERAMICA	M	131,60
5.14	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	M ²	201,00
6	CARPINTERIA Y PINTURA		
6.22	RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS INCLUYE LIJAR, MASILLAR, PINTAR	UN	9,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		
NP 10.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS 10KVA	UN	1,00
10.58	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO (F+N+T) DE 6 CIRCUITOS, CON TOTALIZADOR 3 X 60 A. INCLUYE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS ENCHUFABLES DE 20 A.	UN	1,00
11	RED DE DATOS		
NP 11.02	CABLE UTP CATEGORIA 6A	ML	498,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DE META I			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	238,51
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	M ²	20,16
1.17	DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO (SISTEMAS MODULARES)	M ²	-

1.19	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS (CON RETIRO)	UN	1,00
1.27	PICADA DE PAÑETE (INCLUYE RETIRO)	M ²	17,85
NP 1.37	DESMONTE DE DIVISIONES INCLUYE RETIRO	M ²	5,52
NP 1.41	REGATAS CAMBIOS Y ARREGLO TUBERIA PARED, (INCLUYE CORTE DEMOLICIÓN, DESALOJO Y RESANE)	ML	40,80
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.17	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M ²	17,85
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	535,68
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	535,68
2.20	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	M ²	82,38
2.27	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M ²	53,40
NP 2.34	MURO EN LAMINA PLANA FIBROCEMENTO	M ²	56,70
NP 2.35	MANTENIMIENTO RESNAE Y PINTURA DE CIELO RASO EN PANEL YESO	M ²	170,15
3	CUBIERTA		
3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M ²	238,51
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	M	-
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	KG	1.539,16
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION CON MANTO	M ²	62,48
6	MANTENIMIENTO DE MARCO PUERTAS EN MADERA (INCLUYE LIJADA, PINTADA, LACADA CON POLIURETANO TRANSPARENTE Y CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS).		
6.21	SIPS PUERTA METALICA DE CORREDERA DE 1,55 X 2,10, INCLUYE CERRADURA Y PINTURA	UN	1,00
7	CIELO RASO		
7.02	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	M ²	20,16
12	AIRES ACONDICIONADOS		
NP 12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE HASTA 18000 BTU	UN	8,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M2	3,00
OBRA CIVIL ADICIONALES			
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	208,61

1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	65,10
NP 1.40	MANTENIMIENTO GENERAL DE CIELO RASO EN PVC	M ²	117,81
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	535,68
3	CUBIERTA		
3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M ²	208,61
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	M	-
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA	KG	1.734,18
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	ML	62,00
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.04	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	M ²	65,10
5.14	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	M ²	65,10
7	CIELO RASO		
7.02	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	M ²	10,75
12	AIRES ACONDICIONADOS		
NP 12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS HASTA 18000BTU	UN	2,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00
NP 14.05	LIMPIEZA DE FACHADA	M ²	32,00
OBRA ELECTRICA ADICIONALES			
1	PRELIMINARES		
1.21	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	M	19,70
1.22	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	UN	-
1.23	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	UN	50,00
1.24	DESMONTE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL.UN	UN	1,00
1.25	DESMONTE TABLERO PARCIAL DE DISTRIBUCIÓN	UN	1,00
1.26	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	UN	45,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS MANTENIMIENTO		
10.01	ACOMETIDA DOMICILIARIAS ENERGÍA ELÉCTRICA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	M	19,70
10.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO (F+N+T) DE 24 CIRCUITOS, CON TOTALIZADOR 3 X 100 A. INCLUYE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS ENCHUFABLES DE 20 A.	UN	1,00
10.03	ATERRIJAZAJE DE MEDIDOR COMPLETO, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	-

10.15	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	UN	-
10.30	TUBERIA EMT 3/4	M	10,93
10.30	TUBERIA EMT 3/4	M	-
10.16	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	UN	3,00
10.06	LUMINARIA DE EMERGENCIA, INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	UN	-
10.13	SALIDA DE INTERRUPTOR, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	3,00
10.14	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	90,00
NP 10.45	PANEL LED EMPOTRAR CIRCULAR 1800 LÚMENES 24W LUZ FRÍA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN.	UN	25,00
NP 10.43	LAMPARA LED 45W 60X60	UN	20,00
NP 10.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS 10KVA	UN	1,00
NP 10.50	CANAleta PARA CABLEADO 12*5	ML	97,46
NP 10.49	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DE COBRE AISLADO NO. 12AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	1.000,00
10.08	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN, LOS QUE INCLUYEN BARRAJE TRIFASICO Y PUESTA A TIERRA	UN	5,00

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DE PUEBLO DE META II			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	182,17
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO	M ²	42,08
NP 1.40	MANTENIMIENTO GENERAL DE CIELORASO EN PVC	M ²	110,29
NP 1.41	REGATAS CAMBIOS Y ARREGLO TUBERIA PARED, (INCLUYE CORTE DEMOLICION, DESALOJO Y RESANE)	ML	49,17
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.17	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M ²	82,67
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	564,04
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	564,04
2.20	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERÍA METALICA	M ²	32,00

2.27	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M ²	108,47
2.33	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	ML	51,82
3	CUBIERTA		
3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M ²	182,17
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	M	15,00
NP 3.24	ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA	KG	1.092,97
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION CON MANTO	M ²	71,37
7	CIELO RASO		
7.03	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	M ²	35,92
12	AIRES ACONDICIONADOS		
NP 12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE AIRES ACONDICIONADOS DE HASTA 18000 BTU	UN	10,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M ²	3,08

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DE QUINDIO			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.02	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (CON RETIRO)	M ²	-
1.04	DESMONTE DE CIELO RASO	M ²	42,28
1.05	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	UN	1,00
1.06	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INODOROS)	UN	1,00
NP 1.32	PROTECCIÓN DE ELEMENTOS DE ESCRITORIOS CON PLASTICO NEGRO CALIBRE 6	M ²	310,40
NP 1.34	DESMONTE DE PASAMANOS EN VIDRIO TEMPLANDO, INCLUYE RETIRO DE SOBANTEES	ML	38,32
NP 1.35	DESMONTE DE VENTANAL, EN VIDRIO DE 4 MM	M ²	81,45
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.11	IMPERMEABILIZACION HUMEDADES MUROS ANTEPECHO	M ²	359,10

2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	1.528,36
2.26	PINTURA BAJO PLACA STELL DECK EN ESMALTE COLOR BLANCO	M ²	-
2.27	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	M ²	1.000,77
2.33	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	M ²	359,10
2.32	RESANE Y REPELLO MUROS	M ²	86,01
NP 2.36	PINTURA BAJO PLACA	M ²	42,28
3	CUBIERTA		
3.02	CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC 3MM (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION)	M ²	31,34
3.05	INSTALACION TECHO EN POLICARBONATO, NO INCLUYE ESTRUCTURA	M ²	24,58
3.08	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	ML	55,00
3.09	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	ML	-
NP 3.25	BAJANTE PVC 3" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	ML	63,00
3.10	CANAL EN PVC (TUBO) CON CONEXIÓN A LOS DESAGUES TERRAZA; INCLUYE REGATA Y RESANE CORRESPONDIENTE Y BAJANTES EN TUBO PVC, CON EL FIN DE REEMPLAZAR PERGOLAS EXISTENTES	ML	16,00
3.11	SUMINISTRO E INSTALACION EN CANAL EN LAMINA GAL C22 DESARROLLO 0.7MT	ML	45,87
3.17	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA - CUBIERTA	KG	600,00
4	ESTRUCTURAS Y CONCRETOS		
NP 4.16	IMPERMEABILIZACION DE PLACA (INCLUYE REPELLO IMPERMEABILIZADO Y SIKAFILL-12 POWER)	M ²	42,28
6	CAPINTERIA METALICA Y MADERA		
6.13	SIPS VENTANA EN ALUMINIO CON VIDRIO 4MM	M ²	81,45
NP 6.26	REPARACIÓN DE PUERTA OSCILANTE INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD	UN	1,00
NP 6.27	REINSTALACION VENTANAL	M ²	-
NP 6.31	REJILLA DE CIELO RASO	UN	1,30
7	CIELO RASO		
7.02	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	M ²	42,28
8	APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS		

8.01	APARATOS SANITARIOS (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION).	UN	1,00
8.02	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00
10	INSTALACIONES ELECTRICAS		
10.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA PARCIAL EN 4 X 4 AWG THHN + 1 X 6 AWG DESNUDO EN TUBERÍA PVC DE 1-1/2", INCRUSTADA.	ML	15,00
10.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO (F+N+T) DE 24 CIRCUITOS, CON TOTALIZADOR 3 X 100 A. INCLUYE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS ENCHUFABLES DE 20 A.	UN	1,00
NP 10.45	PANEL LED EMPOTRAR CIRCULAR 1800 LÚMENES 24W LUZ FRÍA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN.	UND	4,00
NP 10.43	LAMPARA LED 45W 60X60	UN	1,00
NP 10.52	SENSOR DE MOVIMIENTO	UN	3,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M ²	3,38
N.P 14.03	MANTENIMIENTO DE FACHADA EN VIDRIO, DESMANCHE DE FACHADA	M ²	220,33
N.P 14.04	SELLADO DE JUNTAS DE VENTANAS EXISTENTE	ML	198,16
16	MANTENIMIENTOS		
NP 16.01	MANTENIMIENTO UPS TRIFASICA 15 KVA	GL	1,00
NP 16.02	MANTENIMIENTO PLANTA ELECTRICA	GL	1,00
NP 16.03	MANTENIMIENTO MOTOBOMBA	GL	1,00

REGIONAL DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DE TOLIMA			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
1	PRELIMINARES		
1.06	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (INODOROS)	UN	2,00
1.07	DEMOLICION DE MUROS (CON RETIRO)	M ²	24,70
1.14	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (CON RETIRO)	M ²	12,42
1.19	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS (CON RETIRO)	UN	2,00
1.22	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	UN	57,00
1.23	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	UN	67,00

1.24	DESMONTE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO INDUSTRIAL.UN	UN	1,00
1.26	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	UN	32,00
NP 1.38	DESMONTE Y DESALOJO EN MURO EN DRYWALL Y/O FIBROCEMENTO	M ²	6,00
NP 1.42	DESMONTE E INSTALACION DE BREAKERS MENOR O IGUAL A 20 AH	UN	36,00
2	MAMPOSTERIA Y PINTURA		
2.05	CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	M ²	24,70
2.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE PAÑETE IMPERMEABILIZADO CON SIKA O SIMILAR	M ²	98,38
2.13	DEMOLICION PAÑETE	M ²	98,38
2.18	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	900,05
2.19	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	M ²	900,05
2.33	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	M ²	60,00
NP 2.34	MURO EN LAMINA PLANA, FIBROCEMENTO	M ²	6,00
NP 2.36	PINTURA BAJO PLACA	M ²	38,38
NP 2.38	SELLAMIENTO DE DILATACIONES	ML	16,60
NP 2.39	SELLAMIENTO DE FLANCHE Y FISURAS	ML	24,39
4	ESTRUCTURA Y CONCRETOS		
4.09	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	M ²	-
NP 4.15	RESANE DE PLACA IMPERMEABILIZADA	M ²	38,38
5	CONCRETOS Y PISOS		
5.04	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	M ²	4,15
NP 5.19	ENCHAPE CERAMICA DE PARED	M ²	19,50
6	CARPINTERIA METALICA Y MADERA		
NP 6.34	SIPS PUERTA METALICA DE 2,22 X 1,97 , INCLUYE CERRADURA Y PINTURA	UN	1,00
8	APARATOS SANITARIOS, ACCESORIOS		
8.02	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00
9	HIDROSANITARIAS		
9.02	LLAVE DE CORTE 1/2"	UN	3,00
9.04	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	UN	2,00
9.20	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	UN	1,00
9.15	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	ML	38,00
9.19	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LT. INLCUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	UN	2,00
10	MANTENIMIENTO INSTALACIONES ELECTRICAS		
10.06	LUMINARIA DE EMERGENCIA, INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	UN	15,00

10.08	MANTENIMIENTO PREVENTIVO TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN, LOS QUE INCLUYEN BARRAJE TRIFASICO Y PUESTA A TIERRA	GL	9,00
10.12	SALIDA DE ILUMINACION COMPLETA INCLUYE SOPORTE Y LUMINARIA DE SOBREPONER O DESCOLGAR CON DIFUSOR SEMIESPECULAR , BALASTO ELECTRONICO O SIMILAR	UN	-
10.13	SALIDA DE INTERRUPTOR, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	31,00
10.14	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	UN	66,00
10.15	SUMINISTRO E INSTALACION PUESTA TIERRA (INCLUYE BARRAJE, VARILLA, ACCESORIOS Y CAJAS DE INSPECCION)	UN	-
10.16	SUMINISTRO DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN A LA VISTA.	UN	52,00
10.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO TRIFÁSICO (F+N+T) DE 18 CIRCUITOS, CON TOTALIZADOR 3 X 100 A. INCLUYE INTERRUPTORES TERMOMAGNÉTICOS ENCHUFABLES DE 20 A.	UN	1,00
10.30	TUBERIA EMT 3/4	ML	150,00
10.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO INDUSTRIAL 3 X 60 A.	UN	1,00
NP 10.42	SUMINISTRO E INSTALACION DE UPS 10KVA	UN	1,00
NP 10.43	LAMPARA LED 45W 60X60	UN	18,00
NP 10.46	PANEL LED SOBREPONER CIRCULAR 1800 LÚMENES 24W LUZ FRÍA, INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA Y ELEMENTOS DE CONEXIÓN.	UN	1,00
NP 10.48	REINSTALACION DE LÁMPARAS	UN	32,00
NP 10.49	SUMINISTRO E INSTALACION CABLE DE COBRE AISLADO NO. 12AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	450,00
NP 10.50	CANAleta PARA CABLEADO 12*5	ML	40,00
14	ASEO GENERAL		
14.01	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	GL	1,00
NP 14.02	CUARTO AMBIENTAL	M ²	3,00

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega del proyecto *VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS DE OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN EJECUTADAS EN LAS REGIONALES DE LA DEFENSORIA DEL PUEBLO DEL GRUPO 3*, a la Defensoría del Pueblo, quienes a su vez hacen entrega a las Regionales de la Defensoría del Pueblo de Arauca, Meta I, Meta II, Tolima, Quindío, Guainía y Centro, Bogotá, entendiéndose que la administración, operación, mantenimiento y vigilancia de las instalaciones serán responsabilidad exclusiva de la Defensoría Del Pueblo.

Se aclara que la presente entrega no releva al contratista *SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ*, contratado por el Patrimonio Autónomo *FINDETER DEFENSORIA*, de las responsabilidades y obligaciones post contractuales a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes.

Con la suscripción de la presente acta, la *Defensoría del Pueblo* entiende que queda a cargo de la operación, mantenimiento, pago de servicios públicos, dotación (esta observación si aplica, se debe verificar previamente) y seguridad del proyecto ubicado en las *ciudades de Arauca – Arauca, Meta I – Villavicencio, Meta II – Villavicencio, Ibagué – Tolima, Armenia – Quindío, Puerto Inírida – Guainía y Bogotá. Para efecto de atender cualquier* requerimiento de post venta que se presente posterior a la entrega y recibo a satisfacción de la infraestructura y por los próximos 3 años, dicha situación deberá ser comunicada por escrito y de manera oportuna a FINDETER – Vicepresidencia Técnica a través del correo electrónico *findeter@findeter.gov.co, correspondencia@findeter.gov.co* y radicado en físico a la dirección Calle 103 No. 19 - 20 Bogotá, Colombia, Código Postal 110111. Lo anterior bajo el entendido que, previo a la atención de la post venta, se realizará el análisis respectivo sobre la naturaleza y origen de los daños o situaciones reportadas, con miras a determinar si las mismas se encuentran dentro del alcance obligacional de los contratistas derivados o corresponden a situaciones de mal uso, vandalismo o a un incumplimiento del manual de mantenimiento del proyecto.

De acuerdo con lo anterior, Findeter efectúa la entrega de *obras de mantenimiento y adecuación realizadas en las Regionales de la Defensoría del Pueblo de Arauca, Meta I, Meta II, Tolima, Quindío, Guainía y Centro, Bogotá* a la *Defensoría del Pueblo*.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta.



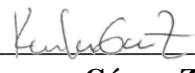
Karen Lisseth Lobo Pedraza
NOMBRE
Subdirectora Administrativa
Por el Cliente



Wilmar Enrique Sepúlveda Díaz
NOMBRE
Gerente de Infraestructura
Por Findeter



Rubzaida Ahumada Estrada
NOMBRE
Gestora del Programa
Por Findeter



Katy Lorena Gómez Zuluaga
NOMBRE
Supervisora
Por Findeter

*Original – Findeter
Copia Cliente.*

Documentos anexos que forman parte integral de la presente acta (2):

Detalle	Aplica (3)	No aplica (3)	Observaciones
Acta de Terminación del contrato de obra No. 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)	X		
Arauca			
Manual de Mantenimiento de las obras	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Planos record	X		
Balance final de Arauca	X		
Centro, Bogotá			
Manual de Mantenimiento de las obras	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Planos record	X		
Planos eléctricos y de voz y datos	X		
Certificado de los puntos de datos	X		
Balance final de Arauca	X		
Guainía			
Manual de mantenimiento obras	X		
Manual de mantenimiento eléctrico	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Certificado y garantía de las instalaciones eléctricas	X		
Planos record	X		
Balance final	X		
Meta I			

Detalle	Aplica (3)	No aplica (3)	Observaciones
Acta de Terminación del contrato de obra No. 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)	X		
Arauca			
Manual de mantenimiento obras	X		
Manual de mantenimiento eléctrico	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Certificado y garantía de las instalaciones eléctricas	X		
Planos record	X		
Balance final	X		
Meta II			
Manual de mantenimiento obras	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Planos record	X		
Balance final	X		
Quindío			
Manual de mantenimiento obras	X		
Manual de mantenimiento eléctrico			
Registro Fotográfico de las obras	X		
Certificados de los materiales de construcción	X		
Certificado y garantía de las instalaciones eléctricas	X		
Planos record	X		
Balance final	X		
Tolima			
Manual de mantenimiento obras	X		
Registro Fotográfico de las obras	X		

Detalle	Aplica (3)	No aplica (3)	Observaciones
Acta de Terminación del contrato de obra No. 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)	X		
Arauca			
Certificados de los materiales de construcción	X		
Planos record			
Balance final	X		

(1) Firma por parte de Findeter, vicepresidente Técnico, Gerente de Línea de Negocio, Supervisor del contrato designado, o la persona delegada para tal fin.

(2) Los anexos dependen del tipo de producto o servicio contratado.

(3) Marque con una **X** según el caso, de acuerdo con el tipo de contrato y productos o servicios a entregar.

NOTA: Si por instrucciones formales y explícitas del cliente el producto o servicio se entrega a un tercero (Por ejemplo, usuarios, beneficiarios, operadores, etc.), se debe dejar constancia dentro del acta (anexo), registrando los datos de la persona o entidad que recibe. Para estos casos en particular formará parte del acta de entrega al cliente las actas de recibo suscritas por los usuarios, beneficiarios, operadores, etc., las cuales se anexarán y harán parte integral del presente documento.