

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 2

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
LUGAR Y FECHA	BOGOTA DC, 21/09/2022
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 3
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)
DESCRIPCIÓN ETAPA	OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 3
CONTRATISTA DE OBRA	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ, con cedula de CIUDADANÍA No. 12.748.072
SUPERVISOR	KATY LORENA GOMEZ ZULUAGA
PLAZO INICIAL ETAPA 2	UN (01) MES 15 DÍAS
FECHA DE INICIO ETAPA 2	9/05/2022
FECHA DE SUSPENSIÓN No.1, ETAPA 2	12/07/2022
PRORROGA A LA SUSPENSIÓN No.1, ETAPA 2	25/07/2022
FECHA DE REINICIO	11/08/2022
ADICIÓN EN TIEMPO No. 1	20 DÍAS
ADICIÓN EN TIEMPO No. 2	40 DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2:	21/09/2022
VALOR INICIAL ETAPA 2	MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS PESOS M/CTE (\$1.442.596.800).
VALOR ADICION 1 ETAPA 2:	81.798.255
VALOR ADICION 2 ETAPA 2	595.348.317,62
VALOR FINAL ETAPA 2:	2.119.743.372,62

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i> 12/07/2022	<i>Hasta</i> 25/07/2022
	Prórroga a la suspensión No. 1	26/07/2022	10/08/2022
	Reinicio No. 1	11/08/2022	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	30 DIAS		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	DEL 24/06/2022 AL 13/07/2022	
	Prórroga No. 2	DEL 13/08/2022 AL 21/09/2022	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	60 DIAS		
ADICIONES	Adición No. 1	81.798.255,00	
	Adición No. 2	595.348.317,62	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	677.146.572,62		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	3 MESES 15 DÍAS
VALOR FINAL ETAPA 2	DOS MIL CIENTO DIECINUEVE MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS CON SESENTA Y DOS CENTAVOS (2.119.743.372,62)
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2	21/09/2022

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **ETAPA 2**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	SEDE	OBSERVACIÓN
1	INIRIDA	Instalación de UPS, pañete impermeabilizado muro

El Contratista se compromete a realizar los ajustes y entregarlos en veinte (20) días hábiles contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE para su aprobación.

La presente acta se suscribe conforme a las consideraciones establecidas en la cláusula segunda – plazo del contrato de obra 3-1-101926-05 (PAF-ATDEFENSORIA-O-077-2021)

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintiún (21) días** del mes de **septiembre** del año **2022**.

EL CONTRATISTA



Firma
SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ
Contratista

INTERVENTOR



Firma
YIRLETH DALISA MONTENEGRO
DELGADO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación **CONSORCIO**
DEFENSORIA NC03

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor