

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. I

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO DEL CONTRATO	VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1
NÚMERO DEL CONTRATO	3-1-101926-01 (PAF-ATDEFENSORIA-O-076-2021)
DESCRIPCIÓN FASE	VALIDACION Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 1
CONTRATISTA	SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ, con cedula de ciudadanía No. 12.748.072
INTERVENTOR	INTERVENTORÍAS Y CONSULTORIAS S.A.S. Representante Legal: ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA, identificada con cédula de ciudadanía No. 45.468.148
SUPERVISOR	KATY LORENA GOMEZ ZULUAGA
PLAZO INICIAL FASE	UN (01) MES
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	TREINTA Y SIETE MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS M/CTE (\$37.556.400,00).
FECHA DE INICIO FASE	23/02/2022
FECHA DE TERMINACIÓN FASE	23/03/2022

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA					
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Y	Suspensión No.1	Desde	Hasta	
			N.A	N.A	N.A
		Prórroga a la suspensión No.	N.A	N.A	N.A
	Reinicio No. 1	N.A			
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	< N.A				
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N.A			
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N.A				
ADICIONES	Adición No 1	N.A			
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N.A				

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	N.A
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	N.A
FECHA DE TERMINACIÓN	N.A

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **FASE I**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez verificados los productos, se identificó que se requieren ajustes que impiden el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	INFORMES PRELIMINARES DE VALIDACIÓN DE DIAGNOSTICO	APROBADO
2	DIAGNOSTICOS	APROBADO
3	LEVANTAMIENTOS ARQUITECTONICOS	APROBADO
4	PLANOS ESTRUCTURALES	APROBADO
5	APUS	APROBADO
6	PRESUPUESTOS	APROBADO
7	MEMORIAS DE CANTIDADES	APROBADO
8	PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	APROBADO
9	DISEÑOS ELECTRICOS	PENDIENTE
10	DISEÑOS RED VOZ Y DATOS	PENDIENTE

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE para su aprobación.

La presente acta se suscribe conforme a las consideraciones establecidas en la cláusula segunda – plazo del contrato de obra 3-1-101926-01 (PAF-ATDEFENSORIA-O-076-2021).

Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veintitrés (23)** días del mes de **marzo** del año **2022**.

EL CONTRATISTA

INTERVENTOR




Firma

SERGIO ARMANDO PANTOJA ORTIZ
 REPRESENTANTE LEGAL

Firma

ORIANA ASTRID CAICEDO VERGARA
 REPRESENTANTE LEGAL
 En representación de **INTERVENTORIAS Y CONSULTORIAS S.A.S.**

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor