

	<b>ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN</b>	<b>Código:</b> GES-FO-024 <b>Versión:</b> 3 <b>Fecha de aprobación:</b> 15-Jun-2022 <b>Clasificación:</b> Público
---	--	---

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. FASE 2

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	OBRA / DEFENSORIA GRUPO 4
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	VALIDACIÓN Y AJUSTE DE DIAGNÓSTICOS, ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS SEDES PRIORIZADAS Y VIABILIZADAS POR LA DEFENSORÍA DEL PUEBLO - GRUPO 4.
<b>NÚMERO DEL CONTRATO</b>	3-1-101926-07 (PAF-ATDEFENSORIA-O-075-2021)
<b>CONTRATISTA</b>	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ C.C. N°. 39.620.686
<b>INTERVENTOR</b>	SOLIUN S.A.S RL: RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA C.C. N°. 79.573.492
<b>SUPERVISOR</b>	ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO SUPERVISOR FINDETER C.C. N° 10.30.549.158
<b>PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
<b>VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS (\$1.735.618.620,00) M/CTE
<b>FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA</b>	Febrero 22 de 2022 (22/02/2022)

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>PLAZO EJECUTADO</b>	CUATRO (4) MESES Y QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
<b>VALOR TOTAL EJECUTADO</b>	DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL CIENTO SIETE PESOS M/CTE (\$2.579.336.107,00)
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	Septiembre 17 de 2022 (17/09/2022)

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto del **FASE 2**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **03** del mes de **NOVIEMBRE** del año **2022**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

En consecuencia, el objeto del **FASE 2** se reciben a entera satisfacción todas las gestiones administrativa, financiera, contable, ambiental, social, jurídica y técnica de la interventoría integral a la validación y ajuste de diagnósticos, estudios, diseños de las sedes priorizadas y viabilizadas por la defensoría del pueblo - grupo 4.

**SEDE LETICIA- AMAZONAS**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
	PRELIMINARES		
195	PICADA DE PAÑETE (incluye retiro)	m <sup>2</sup>	81,62
196	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m <sup>2</sup>	102,95
37	DEMOLICION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE MEDIA CAÑA	m <sup>2</sup>	23,84
40	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m <sup>2</sup>	2,42
53	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	35
	ESTRUCTURA		
121	PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMALETA	m <sup>2</sup>	1,665
29	PERFILERIA METALICA RECTANGULAR PARA CUBIERTA Cal. 3*1 1/2"	m	117
	PINTURAS		
113	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m <sup>2</sup>	372
118	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m <sup>2</sup>	120,5
111	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m <sup>2</sup>	19,8
76	INMUNIZACION ESTRUCTURA DE MADERA CUBIERTA	m <sup>2</sup>	250
63	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m <sup>2</sup>	41,16
	PISOS		
108	PENDIENTADO IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3 4=4CM	m <sup>2</sup>	10
1	ACABADO MEDIA CAÑA (MORTERO 1:4)	m	44
	CIELORASOS		
20	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION, SUMINISTRO E INSTALACION).	m <sup>2</sup>	102,95
	CUBIERTAS		
130	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	kg	288,65
	IMPERMEABILIZACIONES		
225	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	m <sup>2</sup>	23,84
	PUERTAS Y VENTANAS		
211	SIPS Ventana en aluminio con vidrio 4 mm	m <sup>2</sup>	3,75
122	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	2
	VIDRIOS Y ESPEJOS		
188	VIDRIOS DE 4 5 MM	m <sup>2</sup>	1,43
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		
221	EQUIPO DE BOMBEO COMPLETO DESDE TANQUES DE RESERVA HASTA TANQUES ELEVADOS, Potencia: 1,5HP Voltaje:110/220V monofasica Diametro entrada: 1" Diametro Salida: 1" Caudal Max: 70 lpm Altura Max: 64 metros Impulsor: Acero inoxidable-Noryl	un	1
	RED ELECTRICA		
86	LUMINARIA DE EMERGENCIA, INCLUYE INSTALACION ELÉCTRICA.	UN	6
165	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO INDUSTRIAL 3 X 100 A.	UN	1
166	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO TIPO INDUSTRIAL 3 X 60 A.	UN	1
213	TUBERIA EMT 3/4	m	104
216	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	24
	ASEO		
41	DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM	m <sup>3</sup>	5
12	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBORNTE)	gl	1
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS		
NP01	DESMONTE TEJA METALICA Y/O AC (SIN ESTRUCTURA). No incluye disposicion final	m2	260,45
NP02	DESMONTE FLANCHES CON REMOCION DE TELA ASFALTICA (incluye retiro, recoleccion y trasego)	ml	34,46
NP03	LIMPIEZA DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remocion de material organico	m	29,48
NP06	Desmonte Vidrios 4 a 5 mm (no incluye carpinteria)	m2	1,43

NP07	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE VENTILADOR A TECHO	un	2
NP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA CUBIERTA UPVC COLOR	m	10,5
NP09	SUMINISTRO E INSTALACION CERRADURA EXTERIOR DE SOBREPONER (incluye dos llaves min)	un	1
NP10	SUMINISTRO E INSTALACION BRAZO HIDRAULICO CierraPuerta Hidraulico Ajustable hasta 80kg incluye desmonte de existente	un	1
NP11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GABINETE COCINA PROF HASTA 0.80 m hasta h=75 cm	m	1,5
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE TANQUE ANTERIOR	un	1
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS (incluye kit de accesorios para instalacion y desmonte de griferia existente)	un	1
NP16	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTOS Y/O ESTRUCTURAS METALICOS ( incluye lijada, enmasillada , aplicación de anticorrosivo y pintura esmalte)	m <sup>2</sup>	17,66
NP20	MURO EN SUPERBOARD, DOBLE CARA DE ESPESOR DE 12CMS, INCLUYE 1 MANO ESTUCADO Y PINTURA	M2	37,49
NP37	PELICULA SOLAR CRUDO incluye desmonte de pelicula vieja		
NP39	SUMINISTRO E INSTALACION PUERTA METALICA DE CORREDERA INCLUYE CERRADURA, SISTEMA DE RIELES Y PINTURA	m <sup>2</sup>	9,89
NP50	RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS Y MARCO INCLUYE LIJAR, QUITAR PINTURA ENCONTRAR BETA MADERA, MASILLAR, TINTILLAR Y LACAR.	Un	6
NP51	Cuarto Ambiental; Incluye: actividades de demolición donde se requiere (muro o piso); muros de cerramiento en superboard con pintura para exterior, enchape EGEO blanco, punto de suministro de agua y punto de desague de 2" en piso, poceta de 40 X 50 con desague en 2", enchapada; punto de iluminación, punto de tomacorriente e interruptor sencillo, panel led de 60*60	M2	4
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA 8X4 CM CON DIVISIÓN (Incluye SUMINISTRO E INSTALACION mano de obra para traslado de redes de voz y datos y eléctrica existentes, No incluye reemplazo de ningún tipo de cableado).	ML	75
NP55	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA UPVC 2.5MM	M2	260,45
NP61	CONSTRUCCION DE ALFAJIA ANTERIOR		35
NP72	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO	M2	121,58
INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION			
NPE 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE: CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍAT Ø3/4" HASTA 3M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8
NPE 02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA TOMA 15 REGULADA TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE: APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	20
NPE 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y HASTA 3M. INCLUYE , CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0
NPE 06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 12 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1
NPE 07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 18 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	0
NPE 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1
NPE 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 1X20	UN	11
NPE 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 2X20	UN	5
NPE 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A	UN	1
NPE 32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA METÁLICA GALVANIZADA EMT CONDUIT DE 1". INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA INSTALACIÓN.	ML	85
NPE 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	465

NPE 41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDAS EN CABLE DE COBRE 3No.6 (F) + 1N <sup>6</sup> (F) + 1 No.6(N)+1No.8 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	27
NPE 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CAJA DE INSPECCION 30x 30 CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL EMT Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1
NPE 45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL SENCILLO PARA CANALETA METALICA DE 8X4	UN	60
NPE 47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD LONGITUD MAXIMA 3,0 M CAT 6A	UN	42
NPE 51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	33
NPE 54	SUMINISTRO E INSTALACION DE KIT DE GUAYAS PARA PANEL LED	UN	19
NPE 55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	10,00
NPe 61	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 30 X 5.4 CM CON TAPA Y DIVISIÓN, INCLUYE SUMINISTROS, MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	30
NEP 62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN RACK 13 UR (60 X60X60) INCLUYE BARRA DE COBRE	UN	1
NPE 63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS RJ 45 CAT 6A INCLUYE BARRA DE SOPORTE	UN	1
NPE 64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	ML	529
NPE 65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A	UN	20
NPE 76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCHING & ROUTING 24 G, 4 SFP + INSTAND ON	UND	1
NPE 79	UPS DE 6KVA	UN	1
NPE 80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELECTRICA A 220V INCLUYE: CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS HASTA 4M. INCLUYE TOMACORRIENTE, CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	3
NPE 84	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE ALUMINIO 3N°1/0 (F) + 1N°1/0 (N) + 1N°4 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	UN	42
<b>SISTEMA DE VENTILACION</b>			
NPA1	Mini Split Aire acondicionado - Preventivo se deben ejecutar labores de mantenimiento preventivo tales como limpieza de todos los componentes de una aire acondicionado y apartir de ahi el predictivo que permitan detectar anomalias o averias que esten presentes en los sistemas de refrigeracion actuales. Los cuales estan compuestos por los siguientes elementos: evaporadora,condensadora,motores compresores,motores ventiladores,tarjetas electronicas,presostatos,contactores,bombas de condensados,filtros de aire,cargas de gas refrigerante como el R 410A o el R 22 bastantes comunes en estos sistemas. tambien se debe tener en cuenta las rutas o ubicaciones de las unidades de aire acondicionado sobre todo las exteriores como lo son las unidades condensadoras ya que suelen estar obstruidas por inadecuada ubicacion. se verifican los voltajes y carga de los circuitos conforme a los consumos de los aires ya que suele suceder que estos presentan fallas por altos voltajes o bajos voltajes y es mas comun en los aires acondicionados inverter. se verifican tambien el estado de los aislantes tuberia de refrigeracion tanto de succion y liquido y el estado fisico de las tuberias cobre que no se encuentren obstruidas; en los componetes electromecanicos se suelen encontrar motores con bobinas abiertas o aterrizadas debido a temeperaturas altas deribadas de mantenimientos poco frecuentes o mal ejecutados y en muchas ocasiones por sobre cargas de consumo energetico. concretamente lo nombrado anteriormente es un claro ejemplo de las actividades de un mantenimiento preventivo y predictivo que derivan para un correctivo. los correctivos son totalmente asumidos por parte del cliente ya que son diagnosticos derivados de los mantenimientos y los cuales no se cubren por la empresa contratista. se nombran algunos de los corectivos posibles. cambio de motores compresores.cambio de motores ventiladores,cambio de aspas,cambio de contactores,monitores de fase, temporizadores,reeemplazos de gases refrigerantes o aceites lubricantes, cambio de tarjetas electronicas o elementos electronicos,modificaciones de sistemas electronicos avanzados a sistemas convencionales o viceversa, cambios de rubatex o tuberias de cobre,cambios de filtros secadores y/o bombas de condensados. traslados de equipos a diferentes puntos. Los corretivos que sean derivados de un mantenimiento preventivo/predictivo, varian en su valor pues estos se definen acorde al diagnostico generado, por lo tanto no se puede determinar una cifra concreta ya que se esta sujeto a a el tipo de respuesto y disponibilidad de materiales en la ubicacion geografica.	UN	7
NPA2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO TIPO MINISPLIT INVERTER DE 18000 BTU	UN	3
NPA4	Reemplazo de elementos de aire acondicionado	UN	7

**SEDE FLORENCIA-CAQUETA**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
196	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m <sup>2</sup>	51,19
37	DEMOLICION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE MEDIA CAÑA	m <sup>2</sup>	1,64
38	DEMOLICION DE MUROS (Con retiro)	m <sup>2</sup>	21,10
47	DESMONTE DE PUERTAS Y VENTANAS EN MADERA (Con retiro)	un	3,00
195	PICADA DE PAÑETE (incluye retiro)	m <sup>2</sup>	94,15
49	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	un	86,00
53	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	53,00
194	DEMOLICION DE PLANTILLA EN CONCRETO (incluye retiro)	m <sup>2</sup>	24,81
200	RESANE DE MURO EN MORTERO IMPERMEABILIZADO 1:5	m <sup>2</sup>	22,32
141	RESANE DE DILATACIONES EN FACHADA. APLICAR SIKA DUR O SIMILAR.	m	51,17
113	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m <sup>2</sup>	1.295,17
118	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m <sup>2</sup>	170,51
108	PENDIENTADO IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3 4=4CM	m <sup>2</sup>	30,40
1	ACABADO MEDIA CAÑA (MORTERO 1:4)	m	45,46
67	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	74,57
89	MANTENIMIENTO CANALES RECOLECTOR DE AGUAS LLUVIAS, PRIMER PISO RASPAR Y COLOCAR PAÑETE IMPERMEABILIZADO	m	53,75
130	REFORMAZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	kg	1.314,03
225	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	m <sup>2</sup>	61,74
73	IMPERMEABILIZACION HUMEDADES MUROS ANTEPECHO TERCER PISO,	m <sup>2</sup>	56,08
90	MANTENIMIENTO DE MARCO PUERTAS EN MADERA (INCLUYE LIJADA, PINTADA, LACADA CON POLIURETANO TRANSPARENTE Y CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS).	un	3,00
174	VIDRIOS DE 4 5 MM	m <sup>2</sup>	1,18
208	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO.	un	1,00
212	Conjunto grifería Lavamanos	un	1,00
41	DESALOJO MATERIAL SOBRENTE HASTA 10 KM	m <sup>3</sup>	10,00
10	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRENTE)	gl	1,00
216	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	84,00
86	LUMINARIA DE EMERGENCIA, INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	un	12,00
165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO TIPO INDUSTRIAL 3 X 100 A.	un	1,00
213	TUBERIA EMT ¾	ML	237,00
NP01	DESMONTE TEJA METALICA Y/O AC (SIN ESTRUCTURA). No incluye disposición final	m <sup>2</sup>	500,99
NP02	DESMONTE FLANCHES CON REMOCION DE TELA ASFALTICA (incluye retiro, recolección y trasiego)	ml	87,42
NP03	LIMPIEZA DE CANAL EN CONCRETO; Incluye remoción de material orgánico	ml	53,73
NP04	DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL PELIGROSO CON CERTIFICACION (incluye, recolección, trasiego y transporte de material de residuo de impermeabilización y tejas de asbesto cementó)	kg	5.720,00
NP08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA CUBIERTA UPVC COLOR	m	32,32

NP18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGALUZ EN CIELO RASO CON LAMINA DIFUSORA CRISTAL HIELO 60X60 CM, INCLUYE APERTURA DE HUECO	un	9,00
NP19	MANTENIMIENTO A TANQUE DE AGUA HASTA 1000LT (incluye lavado, desinfección y cambio de flotador)	un	1,00
NP20	MURO EN SUPERBOARD, DOBLE CARA DE ESPESOR DE 12CMS, INCLUYE 1 MANO DE PINTURA Y ESTUCADO	M2	41,97
NP27	LIMPIEZA Y SONDEO DE TUBERIA SANITARIA HASTA 4". (INCLUYE MANO DE OBRA EQUIPO Y Sonda ELECTRICA 1/8)	ML	50,00
NP34	REINSTALACION DE INODORO (incluye sanitario, tapa, accesorios de conexión e instalación.)	UN	2,00
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA 8X4 CM CON DIVISIÓN (Incluye SUMINISTRO E INSTALACION mano de obra para traslado de redes de voz y datos y eléctrica existentes, No incluye reemplazo de ningún tipo de cableado).	ML	230,60
NP55	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA UPVC 2.5MM	M2	500,99
NP63	DESMONTE DE TUBERIA HIDROSANITARIA HASTA 4"	ML	4,00
NP71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO	UN	4,00
NP76	DESMONTE DE CANALETA METALICA	ML	132,00
NP78	DESMONTE Y MONTAJE DE LUMINARIAS	UN	18,00
2	ACERO DE REFUERZO 60000 PSI	kg	2,10
6	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	m <sup>2</sup>	6,22
31	CORTE CON PULIDORA MUROS PERIMETRALES	m	22,30
40	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m <sup>2</sup>	6,22
42	DESCAPOTE Y LIMPIEZA	m <sup>2</sup>	43,20
45	DESMONTE DE DIVISIONES DE BAÑO (sistemas modulares)	m <sup>2</sup>	7,93
60	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m <sup>2</sup>	6,22
61	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	m <sup>2</sup>	36,02
63	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m <sup>2</sup>	24,58
76	INMUNIZACION ESTRUCTURA DE MADERA CUBIERTA	m <sup>2</sup>	41,28
111	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m <sup>2</sup>	92,62
122	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	un	1,00
125	PUNTO SANITARIO DE 2" Y ACCESORIOS	un	2,00
126	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	4,00
133	REJILLAS SIFON METALICA	un	2,00
136	REPELLO PARA BAÑO Y ZONAS HUMEDAS	m <sup>2</sup>	26,66
191	DEMOLICION DE PISO EN BALDOSIN (con retiro)	m <sup>2</sup>	56,91
192	DESMONTE DE ESTRUCTURA MADERA	m <sup>2</sup>	8,50
193	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	2,00
197	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	3,00
201	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	m <sup>2</sup>	41,86
238	Suministro, instalación y puesta en servicio Conjunto desagüe sifón para lavamanos tipo Grival o similar	UN	5,00
NP60	PINTURA EN ESMALTE PARA PERFILES METALICOS	ML	333,21
NP75	REINSTALACION DE LAVAMANOS	un	3,00
NP72	MANTENIMIENTO DE CIELO RASO	m2	147,50
NP74	INTALACION DE CORNISA PARA CIELO RASO	ML	21,72
NP 80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO DE 60X60 CM DE EMPOTRAR O SOBREPONER, INCLUYE APERTURA DE HUECO	UN	41,00
NP 82	DESMONTE Y REINSTALACION DE AVISO	UN	1,00



**SEDE POPAYAN – CAUCA**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
	PRELIMINARES		
195	PICADA DE PAÑETE (incluye retiro)	m <sup>2</sup>	70,10
196	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m <sup>2</sup>	200,90
57	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	m <sup>2</sup>	12,27
48	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	un	38,00
49	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	un	114,00
53	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	75,00
	PAÑETES		
105	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m <sup>2</sup>	70,10
	PISOS		
108	PENDIENTADO IMPERMEABILIZADO EN MORTERO 1:3 4=4CM	M2	7,41
1	ACABADO MEDIA CAÑA (MORTERO 1:4)	ML	5,86
83	LIMPIEZA Y PULIDA MECANICA DE PISOS EN GRANITO PULIDO (INCLUYE ESCALERAS - DESTRONQUE, PULIDA Y BRILLADO)	M2	165,24
	PINTURAS		
113	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m <sup>2</sup>	812,88
111	PINTURA DE ESMALTE PARA CARPINTERIA METALICA	m <sup>2</sup>	46,82
118	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m2	216,71
68	GRANIPLAS ESGRAFIADO SIMILAR AL EXISTENTE.	M2	39,88
	CUBIERTAS		
67	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	45,16
130	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	kg	81,21
229	INSTALACION TECHO EN POLICARBONATO, No Incluye estructura.	m <sup>2</sup>	42,20
	IMPERMEABILIZACIONES		
71	IMPERMEABILIZACIÓN ALFAJIAS EN CONCRETO; INCLUYE RASPAR Y COLOCAR MANTO, PINTURA BITUMINOSA Y DILATACIÓN E = 0.50	m	72,92
	PUERTAS Y VENTANAS		
145	RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS INCLUYE LIJAR, QUITAR PINTURA ENCONTRAR BETA MADERA, MASILLAR, TINTILLAR Y LACAR.	un	9,00
90	MANTENIMIENTO DE MARCO PUERTAS EN MADERA (INCLUYE LIJADA, PINTADA, LACADA CON POLIURETANO TRANSPARENTE Y CAMBIO DE PIEZAS DAÑADAS).	un	9,00
215	CAMBIO CERRADURAS PUERTAS (Tipo Yale o similar cilíndrica de pomo, seguro interior de boton, incluye 2 llaves)	un	8,00
188	VIDRIOS DE 4 5 MM	m <sup>2</sup>	2,23
	GRIFERIAS		
212	Conjunto griferia Lavamanos	un	2,00
	ASEO		-
10	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00
	ÍTEMS NO PREVISTOS		
NP02	DESMONTE FLANCHES CON REMOCION DE TELA ASFALTICA (incluye retiro, recoleccion y trasego)	ml	7,48
NP03	LIMPIEZA DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de material organico	ml	76,53
NP06	DESMONTE VIDRIOS 4 A 5 mm (no incluye carpinteria)	M2	2,80
NP21	DESMONTE DE POLICARBONATO	m <sup>2</sup>	42,48
NP22	DESMONTE DE ESTRUCTURA METALICA DE PERFILERIA	m <sup>2</sup>	-

NP23	DESMONTE DE TEJA DE BARRO CON DEMOLICIÓN DE IMPERMEABILIZACIÓN Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO S SANTA FE, 45.7X28.6X8.9 cm INCLUYE PREVIA IMPERMEABILIZACIÓN CON MALLA ASFALTICA Y CAPA IMPERMEABILIZANTE	m <sup>2</sup>	124,58
NP24	DESMONTE, LIMPIEZA Y REINSTALACION DE TEJA DE BARRO	m <sup>2</sup>	294,77
NP25	Rampa acceso de 1,73 x 2,03 H:18cm con malla electrosoldada concreto de 3000 psi	m <sup>3</sup>	4,63
NP26	MANTENIMIENTO VENTANAS METALICAS (incluye ajuste de bisagras y cambio de empaques, pintura anticorrosivo) - no incluye vidrio	un	1,00
NP31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA EN PVC PARA PISO LAMINADO	ML	150,00
NP51	Cuarto Ambiental; Incluye: actividades de demolición donde se requiere (muro o piso); muros de cerramiento en superboard con pintura para exterior, enchape EGEO blanco, punto de suministro de agua y punto de desague de 2" en piso, poceta de 40 X 50 con desague en 2", enchapada; punto de iluminación, punto de tomacorriente e interruptor sencillo, panel led de 60*60	M2	4,00
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA 8X4 CM CON DIVISIÓN (Incluye SUMINISTRO E INSTALACION DE TROQUEL DATOS DE REALCE 8x4 CM y mano de obra para traslado de redes de voz y datos y eléctrica existentes, No incluye reemplazo de ningún tipo de cableado).	ML	185,89
NP66	DESMONTE DE GUARDAESCOBAS EN MADERA O SIMILAR hasta h=10cm (no incluye disposicion final)	ML	150,00
NP67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA 40X40MM PLÁSTICA PARA TUBERÍA Y CABLEADO.	ML	20,00
<b>INSTALACIONES ELECTRICAS Y DE COMUNICACIONES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)</b>			
NPE 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE: CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍA Ø3/4" HASTA 3M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	41,00
NPE 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y HASTA 3M. INCLUYE , CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2,00
148	SALIDA TOMACORRIENTE DOBLE POLO A TIERRA, GFCI INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION	un	5,00
NPE 08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO PRINCIPAL DE DISTRIBUCIÓN TIPO PANEL DE 24 CIRCUITOS CON ESPACIO PARA TOTALIZADOR PUERTA Y CHAPA, BARRAJES DE NEUTRO Y PUESTA A TIERRA	UN	1,00
NPE 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 1X20	UN	29,00
213	TUBERIA EMT 3/4	ML	102,00
NPE 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	ML	900,00
NPE 44	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA INCLUYE VARILLA DE COBRE DE 5/8" X 2,4M, CAJA DE INSPECCION 30x 30 CM CON TAPA, TUBERÍA Y TERMINAL EMT Y ACCESORIOS NECESARIOS PARA SU INSTALACIÓN.	UN	1,00
NPE 45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL SENCILLO PARA CANALETA METALICA DE 8X4	UN	65,00
NPE 47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH CORD LONGITUD MAXIMA 3,0 M CAT 6A	UN	143,00
NPE 55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	74,00
NPE 61	BANDEJA PORTACABLE TIPO MALLA DE 30 X 5.4 CM CON TAPA Y DIVISIÓN, INCLUYE SUMINISTROS, MONTAJE, ACCESORIOS DE FIJACIÓN	ML	70,00
NPE 63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PATCH PANEL DE 24 PUERTOS RJ 45 CAT 6A INCLUYE BARRA DE SOPORTE	UN	3,00
NPE 64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLE CAT 6A F/UTP L.H AMP	ML	2.200,00
NPE 65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUNTO DE DATOS CATEGORÍA 6A	UN	69,00
NPE 74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RACK DE 24 UR INCLUYE UDP REGULADA	UN	1,00
NPE 76	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SWITCHING & ROUTING 24 G, 4 SFP + INSTAND ON	UND	3,00
<b>ACTIVIDADES ADICIONALES</b>			
43	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	2.700,00



52	DESMONTE TABLERO PARCIAL DE DISTRIBUCIÓN	un	2,00
20	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m <sup>2</sup>	210,95
191	DEMOLICION PISO EN BALDOSIN (con retiro)	m <sup>2</sup>	0,88
31	CORTE CON PULIDORA MUROS PERIMETRALES	m	5,84
142	RESANE Y REPELLO MUROS	m <sup>2</sup>	0,88
95	MORTERO IMPERMEABILIZADO SIKA PARA PAÑETE BAÑO DIRECCION	m <sup>2</sup>	0,88
60	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDSLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m <sup>2</sup>	0,88
216	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	104,00
NP28	Desmonte griferias lavamanos (Incluye acoples y accesorios)	UN	2,00
NPE 15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR TIPO INDUSTRIAL DE 3X50A	UN	1,00
NP77	TRASIEGO MOBILIARIO (DENTRO DE LAS INSTALACIONES)	HH	56,00
41	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m <sup>3</sup>	10,00
106	PASAMANOS EN MADERA PARA ESCALERAS EN FLORMORADO DE 0,15 X0.02	m	7,26
193	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)		1,00
150	SANITARIO BLANCO LINEA INSTITUCIONAL SUMINISTRO E INSTALACION	UN	1,00
NPE 51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	1,00
NP80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO DE 60X60 CM, INCLUYE APERTURA DE HUECO	UN	1,00

### SEDE NEIVA – HUILA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
138	Reposición Teja Ac En Areas Existentes, Incluye Amarres, Equipo Y Accesorios	M2	11,20
195	Picada De Pañete (Incluye Retiro)	M2	62,50
193	Desmonte Aparatos Sanitarios (Inodoros)	U	2,00
37	Demolicion De Manto Impermeabilizante, Incluye Media Caña	M2	29,20
44	Desmonte De Cubierta Ac (Incluye Retiro De Estructura De Soporte) (Con Retiro)	M2	7,20
104	Pañete Para Fachada Con Mortero 1:3 E=0,015m Incluye Impermeabilizante	M2	9,14
55	Dilatacion Con Sika O Similar	ML	43,37
68	Graniplas Esgrafiado Similar Al Existente.	M2	4,14
73	Impermeabilizacion Humedades Muros Antepecho Tercer Piso,	M2	45,55
111	Pintura De Esmalte Para Carpinteria Metalica	M2	73,00
112	Pintura Carpinteria Madera (Por Dos Caras)	M2	63,72
113	Pintura Interior Con Vinilo Tipo I, 3 Manos Repinte, Incluye Pañete Y Estuco Donde Se Requiera	M2	983,23
118	Pintura Muros Exteriores, Tipo Coraza 2 3 Manos, Incluye Resane De Areas Afectadas Existentes	M2	137,48
196	Desmonte De Cielo Raso Lamina Plana	M2	93,08
20	Cielo Raso En Pvc (Incluye Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Suministro E Instalacion).	M2	93,08
67	Flanche Metalico Sobre Cubierta, En Lámina Calibre 18 Con Desarrollo De 40 Cms	ML	84,49
225	Impermeabilizacion Sobre Placa De Concreto Con Manto	M2	34,72
12	Bajante Pvc 4" Para Aguas Lluvias Incluye, Soportes, Accesorios Suministro E Instalacion	ML	27,00
159	Suministro E Instalacion De Canal En Lámina Galvanizada C 22 Desarrollo 0.70 Mts	ML	21,80
229	Instalacion Techo En Policarbonato, No Incluye Estructura.	M2	40,68
150	Sanitario Blanco Linea Institucional Suministro E Instalacion	Un	1,00
209	Conjunto Griferia Sanitaria	Un	6,00
212	Conjunto Griferia Lavamanos	Un	6,00
Np57	Mantenimiento Y Bypass Tanque Agua Potable	Un	1,00

215	Cambio Cerraduras Puertas (Tipo Yale O Similar Cilindrica De Pomo, Seguro Interior De Boton, Incluye 2 Llaves)	Un	4,00
38	Demolicion De Muros (Con Retiro)	M2	3,00
188	Vidrios De 4 5 Mm	M2	6,88
Np12	Suministro E Instalacion Puerta Y Vidrio Templado 8 Mm Con Zocalo En Aluminio Con Bisagras De Piso Neumaticas, Con Cerraduras Y Manijas. Incluye El Suministro De Accesorios	M2	2,78
Np10	Suministro E Instalacion Brazo Hidraulico Cierrapuerta Hidraulico Ajustable Hasta 80kg Incluye Desmonte De Existente	Un	2,00
53	Desmonte Y Almacenamiento De Lamparas	Un	22,00
148	Salida Tomacorriente Doble Polo A Tierra, Gfci Incluye Suministro E Instalacion	Un	1,00
213	Tuberia Emt 3/4	ML	70,00
216	Cambio Aparatos Eléctricos (Interruptor Y Toma)	Un	16,00
10	Aseo Y Limpieza General De La Obra (Incluye Retiro De Escombros Y Sobrantes)	GL	2,00
41	Desalojo Material Sobrante Hasta 10 Km	M2	73,47
Np06	Desmonte Vidrios 4 A 5 Mm (No Incluye Carpintería)	M2	1,69
Np07	Desmonte Y Almacenamiento De Ventilador A Techo	Un	5,00
Np09	Suministro E Instalación Cerradura Exterior De Sobreponer (Incluye Dos Llaves Min)	Un	10,00
Np16	Mantenimiento De Cerramientos Y/O Estructuras Metálicos (Incluye Lijada, Enmasillada, Aplicación De Anticorrosivo Y Pintura Esmalte)	M2	13,00
Np19	Mantenimiento A Tanque De Agua Hasta 1000lt (Incluye Lavado, Desinfección Y Cambio De Flotador)	Un	2,00
Np21	Demonte De Policarbonato	M2	33,48
Np27	Limpieza Y Sondeo De Tubería Sanitaria Hasta 4" (Incluye Mano De Obra, Equipo, Y Sonda Eléctrica 1/8)	ML	16,00
Np28	Desmonte Griferías Lavamanos (Incluye Acoples Y Accesorios)	Und	8,00
Np29	Desmonte Griferías Sanitario Incluye Acoples Y Accesorios	Und	7,00
Np30	Mantenimiento Estructura Marquesina (Incluye Limpieza, Resane Y Pintura Inmunizante Para Madera)	M2	15,01
Np31	Suministro E Instalación De Tubería Metálica Galvanizada Emt Conduit De 3/4". Include Soportes, Accesorios Necesarios Para La Instalación.	ML	70,00
Np51	Cuarto Ambiental; Incluye: Actividades De Demolición Donde Se Requiere (Muro O Piso); Muros De Cerramiento En Superboard Con Pintura Para Exterior, Enchape Egeo Blanco, Punto De Suministro De Agua Y Punto De Desague De 2" En Piso, Poceta De 40 X 50 Con Desague En 2", Enchapada; Punto De Iluminación, Punto De Tomacorriente E Interruptor Sencillo, Panel Led De 60*60	M2	4,00
Np52	Suministro E Instalacion De Canaleta Metálica 8x4 Cm Con División (Incluye Suministro E Instalacion Mano De Obra Para Traslado De Redes De Voz Y Datos Y Eléctrica Existentes, No Incluye Reemplazo De Ningún Tipo De Cableado).	ML	70,30
Np55	Suministro E Instalacion De Teja Upvc 2.5mm	M2	4,83
Np71	Suministro E Instalación De Asiento Para Sanitario	Un	1,00
Np76	Desmonte De Canaleta Existente	ML	55,00
Np80	Suministro E Instalación De Marco En Aluminio De 60x60 Cm, Incluye Apertura De Hueco	Un	32,00
Npe 01	Suministro E Instalación De Salida Para Iluminación Tipo Institucional Incluye: Cable De Cobre Aislado Calibre N°12 Libre De Halogenos Y Tuberiat Ø3/4" Hasta 3m. Incluye Caja, Conectores, Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	14,00
Npe2	Suministro E Instalación De Salida Para Toma 15 Regulada Tipo Institucional Incluye: Aparato, Cable De Cobre Aislado Calibre N°12 Libre De Halogenos Hasta 3m Incluye: Caja, Conectores, Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	20,00
Npe 11	Suministro E Instalación Breaker Enchufable 2x20	Un	6,00
Npe 35	Suministro E Instalación De Acometida En Cable De Cobre 1n°12 (F) + 1n°12 (N) + 1n°12 (T) Awg Libre De Halogenos	ML	170,00
Npe 51	Suministro E Instalación De Panel Led 60 X 60cm De Incrustar. Incluye Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	64,00
Npe 54	Suministro E Instalacion De Kit De Guayas Para Panel Led	Un	28,00

Npe 55	Suministro E Instalación Panel Led Circular De 18 - 24w Incrustar	Un	3,00
Npe 80	Suministro E Instalación De Salida Eléctrica A 220v Incluye: Cable De Cobre Asilado Calibre N°12 Libre De Halógenos Hasta 4m. Incluye Tomacorriente, Caja, Conectores, Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	4,00
Npe 81	Suministro E Instalación De Interruptor Triple Tipo Institucional, Con Aparato, Cable De Cobre Asilado Calibre N°12 Libre De Halógenos Hasta 3m. Incluye Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	1,00
Npe 89	Desmonte De Salidas Eléctricas Y Comunicaciones	Un	18,00
Npa1	Mini Split Aire Acondicionado - Preventivo Se Deben Ejecutar Labores De Mantenimiento Preventivo Tales Como Limpieza De Todos Los Componentes De Una Aire Acondicionado Y Apartir De Ahi El Predictivo Que Permitan Detectar Anomalías O Averías Que Esten Presentes En Los Sistemas De Refrigeración Actuales. Los Cuales Estan Compuestos Por Los Sigüientes Elementos: Evaporadora, Condensadora, Motores Compresores, Motores Ventiladores, Tarjetas Electrónicas, Presostatos, Contactores, Bombas De Condensados, Filtros De Aire, Cargas De Gas Refrigerante Como El R 410a O El R 22 Bastantes Comunes En Estos Sistemas. Tambien Se Debe Tener Encuenta Las Rutas O Ubicaciones De Las Unidades De Aire Acondicionado Sobre Todo Las Exteriores Como Lo Son Las Unidades Condensadoras Ya Que Suelen Estar Obstruidas Por Inadecuada Ubicacion. Se Verifican Los Voltajes Y Carga De Los Circuitos Conforme A Los Consumos De Los Aires Ya Que Suele Suceder Que Estos Presentan Fallas Por Altos Voltajes O Bajos Voltajes Y Es Mas Comun En Los Aires Acondicionados Inverter. Se Verifican Tambien El Estado De Los Aislantes Tuberia De Refrigeración Tanto De Succion Y Liquido Y El Estado Físico De Las Tuberias Cobre Que No Se Encuentren Obstruidas; En Los Componentes Electromecánicos Se Suelen Encontrar Motores Con Bobinas Abiertas O Aterrizadas Debido A Temperaturas Altas Deribadas De Mantenimientos Poco Frecuentes O Mal Ejecutados Y En Muchas Ocasiones Por Sobre Cargas De Consumo Energetico. Concretamente Lo Nombrado Anteriormente Es Un Claro Ejemplo De Las Actividades De Un Mantenimiento Preventivo Y Predictivo Que Derivan Para Un Correctivo. Los Correctivos Son Totalmente Asumidos Por Parte Del Cliente Ya Que Son Diagnosticos Derivados De Los Mantenimientos Y Los Cuales No Se Cubren Por La Empresa Contratista. Se Nombran Algunos De Los Corectivos Posibles. Cambio De Motores Compresores. Cambio De Motores Ventiladores, Cambio De Aspas, Cambio De Contactores, Monitores De Fase, Temporizadores, Reemplazos De Gases Refrigerantes O Aceites Lubricantes, Cambio De Tarjetas Electrónicas O Elementos Electrónicos, Modificaciones De Sistemas Electrónicos Avanzados A Sistemas Convencionales O Viceversa, Cambios De Rubatex O Tuberias De Cobre, Cambios De Filtros Secadores Y/O Bombas De Condensados. Traslados De Equipos A Diferentes Puntos. Los Corretivos Que Sean Derivados De Un Mantenimiento Preventivo/Predictivo, Varian En Su Valor Pues Estos Se Definen Acorde Al Diagnostico Generado, Por Lo Tanto No Se Puede Determinar Una Cifra Concreta Ya Que Se Esta Sujeto A A El Tipo De Respuesto Y Disponibilidad De Materiales En La Ubicacion Geografica.	Un	16,00
Npa2	Suministro E Instalacion De Aire Acondicionado Mini Split Inverter De 18000 Btu	Un	4,00
Npa4	Reemplazo De Elementos De Aire Acondicionado	Un	2,00
Npa5	Desmonte De Aires Acondicionados	Un	4,00

## SEDE PASTO – NARIÑO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
74	Demolicion Pañete	M²	41,17
196	Desmonte De Cielo Raso Lamina Plana	M²	154,97
191	Demolicion Piso En Baldosin (Con Retiro)	M²	299,30
50	Desmonte De Ventanas Superior	Un	2,00
48	Desmonte De Salidas Eléctricas Existentes.	Un	12,00

49	Desmante De Tomas E Interruptores	Un	60,00
53	Desmante Y Almacenamiento De Lámparas	Un	41,00
194	Demolicion De Plantilla En Concreto ( Incluye Retiro)	M2	156,80
193	Desmante Aparatos Sanitarios (Inodoros)	Un	1,00
105	Pañete Con Mortero 1:5 Impermeabilizado E=0,015m Incluye Filos Y Dilataciones	M²	6,79
141	Resane De Dilataciones En Fachada. Aplicar Sika Dur O Similar.	M	119,95
63	Estuco Incluye Filos Y Dilataciones	M2	450,20
113	Pintura Interior Con Vinilo Tipo I, 3 Manos Repinte, Incluye Pañete Y Estuco Donde Se Requiera	M²	1.473,65
111	Pintura De Esmalte Para Carpinteria Metalica	M²	160,03
118	Pintura Muros Exteriores, Tipo Coraza 2 3 Manos, Incluye Resane De Areas Afectadas Existentes	M²	289,37
108	Pendientado Impermeabilizado En Mortero 1:3 4=4cm	M²	156,80
6	Alistado Para Instalacion Ceramica, H=4 Cm Promedio Alistado + Pendientado	M²	403,28
203	Piso Ceramica 31,5x31,5 Alta Resistencia	M²	284,24
70	Guardaescoba En Ceramica	M	248,60
1	Acabado Media Caña (Mortero 1:4)	M	102,80
20	Cielo Raso En Pvc (Incluye Todos Los Elementos Necesarios Para Su Correcta Instalación, Suministro E Instalacion).	M²	155,21
67	Flanche Metalico Sobre Cubierta, En Lámina Calibre 18 Con Desarrollo De 40 Cms	M	63,78
130	Reforzamiento De Estructura Metalica – Cubierta.	Kg	146,00
159	Suministro E Instalacion De Canal En Lamina Galvanizada C 22 Desarrollo 0.70 Mts	M	15,00
72	Impermeabilización Fachada General, En Áreas En Mal Estado. Pañete Impermeabilizado Con Sika O Similar.	M²	21,96
145	Retiro, Mantenimiento Y Reinstalación Puertas Incluye Lijar, Quitar Pintura Encontrar Beta Madera, Masillar, Tintillar Y Lacar.	Un	2,00
215	Cambio Cerraduras Puertas (Tipo Yale O Similar Cilindrica De Pomo, Seguro Interior De Boton, Incluye 2 Llaves)	Un	4,00
9	Arreglo Puerta Metalica Acceso (Dos Pasadores).	GI	1,00
185	VENTANA EN LAMINA CALIBRE 20 SUMINISTRO E INSTALACION .60x.40	M²	0,72
188	Vidrios De 4 5 Mm	M²	13,62
125	Punto Sanitario De 2" Y Accesorios	UN	2,00
21	Codo Presion Pvc 1/2"	UN	10,00
98	Muro En Dry Wall, Doble Cara De Espesor De 12 Cms., Incluye Estucado Y Pintura.	M2	6,40
162	Suministro E Instalación De Cinta Antideslizante 5 Cm. Similar A La Existente.	M	51,71
10	Aseo Y Limpieza General De La Obra (Incluye Retiro De Escombros Y Sobrantes)	GLO	1,00
Np01	Desmante Teja Metalica Y/O Ac (Sin Estructura). No Incluye Disposición Final	M2	54,11
Np04	Disposicion Final De Material Peligroso Con Certificacion (Incluye, Recoleccion, Trasciego Y Transporte De Material De Residuo De Impermeabilizacion Y Tejas De Asbestocemento)	Kg	101,10
Np22	Desmante De Estructura Metalica De Perfilera	M²	52,00
Np31	Sumnistro E Instalación De Guardaescoba Pvc En Piso Laminado	M	50,76
Np32	Desmante,Suministro E Instalación Piso Laminado Tipo Click Espesor 4 Mm,	M²	119,60
Np51	Cuarto Ambiental; Incluye: Actividades De Demolición Donde Se Requiere (Muro O Piso); Muros De Cerramiento En Superboard Con Pintura Para Exterior, Enchape Egeo Blanco, Punto De Suministro De Agua Y Punto De Desague De 2" En Piso, Poceta De 40 X 50 Con Desague En 2 ", Enchapada; Punto De Iluminación, Punto De Tomacorriente E Interruptor Sencillo, Lampara De 60*60	M2	4,00
Np53	Suministro E Instalacion De Reflector Led De 200w, Incluye Retiro Del Existente Y Reemplazo De Cable.	Un	2,00
Np66	Desmante De Guardaescobas En Madera O Similar Hasta H= 10 Cm (No Incluye Disposicion Final)	MI	300,10
Np02	Desmante De Flanches Con Remocion De Tela Asfaltica	MI	58,11
Np58	Reinstalacion Lamapra Led Hasat 60 X 60	Und	7,00
Np64	Regata Con Resane Y Estuco	MI	31,18
Np69	Suministro E Instalación De Tubería Pvc Conduit De 3/4" Instalado Embebido En Muro. Incluye Tubería, Curvas, Uniones, Terminales Y Accesorios Requeridos Para La Instalación.	MI	15,00
Np77	Trasiego Mobiliario (Dentro De Las Instalaciones)	Hh	130,00

Np62	Tubería Presion Pvc 1", Incluye Accesorios	MI	22,00
Npe 01	Suministro E Instalación De Salida Para Iluminación Tipo Institucional Incluye: Cable De Cobre Aislado Calibre N°12 Libre De Halogenos Y Tuberiat Ø3/4" Hasta 3m. Incluye Caja, Conectores, Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	58,00
Npe 06	Suministro E Instalación De Tablero Principal De Distribución Tipo Panel De 12 Circuitos Con Espacio Para Totalizador Puerta Y Chapa, Barrajes De Neutro Y Puesta A Tierra	Un	1,00
Npe 09	Suministro E Instalación Breaker Enchufable 1x20	Un	7,00
Npe 51	Suministro E Instalación De Panel Led 60 X 60cm De Incrustar. Incluye Soportes, Accesorios Necesarios Para La Conexión E Instalación.	Un	23,00
Npe 54	Suministro E Instalación De Kit De Guayas Para Panel Led	Un	23,00
Npe 72	Desmante De Tablero Electrico De Servicios De 6 A 12 Circuitos	Un	1,00
Np27	Limpieza Y Sondeo De Tuberia Sanitaria Hasta 4". (Incluye Mano De Obra Equipo Y Sonda Electrica 1/8)	MI	70,00
Np67	Suministro E Instalación De Canaleta 40x40mm Plástica Para Tubería Y Cableado.	M	88,63
Np76	Desmante Canaleta	MI	50,42
Np55	Suministro E Instalación Teja Upvc 2.5mm	M2	54,11
Np34	Reinstalación De Inodoro (Incluye Sanitario, Tapa, Accesorios De Conexión E Instalación.)	Un	1,00
Np26	Mantenimiento Ventanas Metalicas (Incluye Ajuste De Bisagras Y Cambio De Empaques, Pintura Anticorrosiva) - No Incluye Vidrio	M2	2,42
Np09	Suministro E Instalación Cerradura Exterior De Sobreponer (Incluye Dos Llaves Min)	Un	1,00
Np06	Desmante Vidrios 4 A 5 Mm (No Incluye Carpintería)	M2	13,62
Np56	Desmante E Instalación División De Oficina En Vidrio O Metalica De Hasta 2.40m De Alto (Incluye Puertas Ancladas A La División)	M2	99,80
Np60	Pintura En Esmalte Para Perfiles Metalicos	MI	58,20

### SEDE CALI – VALLE DEL CAUCA

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
	PRELIMINARES	-	-
41	DESALOJO MATERIAL SOBRANTE HASTA 10 KM	m <sup>2</sup>	13,86
195	PICADA DE PAÑETE (incluye retiro)	m <sup>2</sup>	35,79
196	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m <sup>2</sup>	231,08
44	DESMONTE DE CUBIERTA AC (INCLUYE RETIRO DE ESTRUCTURA DE SOPORTE) (Con retiro)	m <sup>2</sup>	218,83
37	DEMOLICION DE MANTO IMPERMEABILIZANTE, INCLUYE MEDIA CAÑA	m <sup>2</sup>	30,00
193	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	1,00
197	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	un	1,00
48	DESMONTE DE SALIDAS ELÉCTRICAS EXISTENTES.	un	23,00
49	DESMONTE DE TOMAS E INTERRUPTORES	un	7,00
	PAÑETES	-	-
104	PAÑETE PARA FACHADA CON MORTERO 1:3 E=0,015M INCLUYE IMPERMEABILIZANTE	m <sup>2</sup>	35,79
59	DUCTOS: CUBRIMIENTO PERIMETRAL A DUCTOS. (RECUBRIMIENTOS EN LAMINA DE DRYWALL RH DE 1/2" CON ESTRUCTURA EN PERFTLERIA GALVANIZADA CAL 26, TRATAMIENTO DE JUNTAS CON MASTIQUE Y CINTA DE PAPEL, ACABADO FINAL CON LIJA Y VINILO BLANCO). IN	m	39,26
98	MURO EN DRY WALL, DOBLE CARA DE ESPESOR DE 12 CMS., INCLUYE ESTUCADO Y PINTURA.	m <sup>2</sup>	32,42
	PINTURAS	-	-
113	PINTURA INTERIOR CON VINILO TIPO I, 3 MANOS REPINTE, INCLUYE PAÑETE Y ESTUCO DONDE SE REQUIERA	m <sup>2</sup>	3.043,29
118	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m <sup>2</sup>	108,00
	ENCHAPES	-	-
61	ENCHAPE CERAMICA PISO Y PARED, TIPO EGEO O SIMILAR	m <sup>2</sup>	23,57

133	REJILLAS SIFON METALICA	un	3,00
	ACCESORIOS	-	-
78	JUEGO DE INCRUSTACIONES BLANCO 3 PIEZAS, INCLUYE INSTALACION	un	5,00
162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE 5 CM. SIMILAR A LA EXISTENTE.	m	120,00
	CIELORASOS	-	-
20	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m <sup>2</sup>	189,72
	CUBIERTAS	-	-
67	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	68,49
229	INSTALACION TECHO EN POLICARBONATO, No Incluye estructura.	m <sup>2</sup>	31,38
130	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	kg	92,74
	IMPERMEABILIZACIONES	-	-
225	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	m <sup>2</sup>	57,40
	PUERTAS Y VENTANAS	-	-
122	PUERTA Y MARCO METALICO (0,90 X 2,1 M) CAL. 20 INCLUYE CERRADURA, PASADOR, PINTURA Y ANTICORROSIVO.	UN	1,00
215	CAMBIO CERRADURAS PUERTAS (Tipo Yale o similar cilíndrica de pomo, seguro interior de boton, incluye 2 llaves)	un	20,00
145	RETIRO, MANTENIMIENTO Y REINSTALACIÓN PUERTAS INCLUYE LIJAR, QUITAR PINTURA ENCONTRAR BETA MADERA, MASILLAR, TINTILLAR Y LACAR.	un	20,00
	VIDRIOS Y ESPEJOS	-	-
188	VIDRIOS DE 4 5 MM	m <sup>2</sup>	0,42
	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS	-	-
238	Suministro, instalacion y puesta en servicio Conjunto desague sifon para lavamanos tipo Grival o similar	un	11,00
	GRIFERIAS	-	-
69	GRIFO CROMADO, TIPO MANGUERA JARDIN.	un	1,00
212	Conjunto griferia Lavamanos	un	11,00
209	Conjunto Griferia Sanitaria	un	11,00
	ASEO	-	-
10	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBANTES)	gl	1,00
	RED ELECTRICA	-	-
43	DESMONTE ACOMETIDA ELÉCTRICA PARCIAL.	m	49,00
53	DESMONTE Y ALMACENAMIENTO DE LÁMPARAS	un	54,00
147	SALIDA DE INTERRUPTOR DOBLE, INCLUYE INTERRUPTOR, SUMINISTRO E INSTALACION Y ALAMBRE DESDE EL PUNTO DE DERIVACION	UN	5,00
213	TUBERIA EMT 3/4	m	208,69
216	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	18,00
<b>NO PREVISTOS</b>			
NP02	DESMONTE FLANCHES CON REMOCION DE TELA ASFALTICA (incluye retiro, recoleccion y trasegco)	m	63,69
NP03	LIMPIEZA DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de material organico	m	49,31
NP04	DISPOSICION FINAL DE MATERIAL PELIGROSO CON CERTIFICACION (incluye, recoleccion, trasegco y transporte de material de residuo de impermeabilizacion y tejas de asbestocemento)	kg	93,00
NP06	Desmonte Vidrios 4 a 5 mm (no incluye carpinteria)	m <sup>2</sup>	0,42
NP17	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS (incluye ajuste de bisagras y/o rieles, pintura anticorrosivo, no incluye vidrio)	m <sup>2</sup>	8,68
NP19	MANTENIMIENTO A TANQUE DE AGUA HASTA 1000LT (incluye lavado, desinfeccion y cambio de flotador)	un	7,00



NP27	LIMPIEZA Y SONDEO DE TUBERIA SANITARIA HASTA 4". (INCLUYE MANO DE OBRA EQUIPO Y SONDA ELECTRICA 1/8)	ml	98,75
NP33	MANTENIMIENTO VENTANA DE ALUMINIO CON DOS APERTURAS (incluye cambio de empaques, cambio de manecillas, ajuste de tornillería, aceite lubricante) - no incluye vidrio	un	31,00
NP34	REINSTALACION DE INODORO (Incluye sanitario, tapa y accesorios de conexión e instalación.)	un	1,00
NP35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA CORTINA ENROLLABLE EN FLEJE GALVANIZADO PESADO, CON PINTURA ANTICORROSIVA Y ESMALTE	m²	36,04
NP36	VENTANA EN LÁMINA C.R. CAL. 20 TIPO PERSIANA PARA VENTILACIÓN (ANTIC - ESMALTE)	m²	1,20
NP37	PELICULA SOLAR CRUDO incluye desmonte de película vieja	m²	123,69
191	DEMOLICION PISO EN BALDOSIN (con retiro)	m²	9,95
63	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATAIONES.	m²	73,81
NP68	DESMONTE DE DIVISION DE OFICINA EN VIDRIO O METALICA DE (INCLUYE PUERTAS ANCLADAS A LA DIVISION)	m²	56,24
182	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	ML	57,24
NP67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CANALETA 40X40MM PLÁSTICA PARA TUBERÍA Y CABLEADO.	M	16,49
NP55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA UPVC 2.5MM	M2	191,40
NP60	PINTURA EN ESMALTE PARA PERFILES METALICOS	M	23,20
40	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE (Con retiro)	M2	0,28
121	PLACA DE CONCRETO (3000 PSI) E=0,08 M, INCLUYE FORMAleta	M2	0,15
NP28	DESMONTE GRIFERIAS LAVAMANOS INCLUYE ACOPLS Y ACCESORIOS	UN	11,00
NP29	DESMONTE GRIFERÍAS SANITARIO INCLUYE ACOPLS Y ACCESORIOS (TIPO PUSH O PALANCA)	UN	11,00
127	PUNTO SANITARIO DE 4" Y ACCESORIOS	UN	1,00
159	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	M	3,00
12	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	M	3,00
201	CIELO RASO LAMINA PLANA FIBROCEMENTO (SUPERBOARD (1.22X1.22) O EQUIVALENTE)	M2	1,49
NP51	Cuarto Ambiental; Incluye: actividades de demolición donde se requiere (muro o piso); muros de cerramiento en superboard con pintura para exterior, enchape EGEO blanco, punto de suministro de agua y punto de desagüe de 2" en piso, poceta de 40 X 50 con desagüe en 2", enchapada; punto de iluminación, punto de tomacorriente e interruptor sencillo, panel led de 60*60	M2	4,00
NP71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO	UN	3,00
NP82	DESMONTE CORTINAS ENROLLABLES	M2	36,04
NP14	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA SENCILLA PARA LAVAPLATOS (incluye kit de accesorios para instalacion y desmonte de griferia existente)	un	2,00
	INSTALACIONES ELECTRICAS ILUMINACION		
NPE 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE: CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍAT Ø3/4" HASTA 3M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	50,00
NPE 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 1X20	un	17,00
NPE 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	m	273,09
NPE 51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	un	81,00
NPE 11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 2X20	un	10,00
NP80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO DE 60X60 CM DE EMPOTRAR O SOBREPONER, INCLUYE APERTURA DE HUECO		81,00
NPE 91	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UPS 15 KVA TRIFASICA,	UN	1,00
NPE 45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL SENCILLO PARA CANALETA METALICA DE 8X4	UN	6,00

	SISTEMA DE VENTILACION	-	-
NPA1	Mini Split Aire acondicionado - Preventivo se deben ejecutar labores de mantenimiento preventivo tales como limpieza de todos los componentes de una aire acondicionado y apartir de ahí el predictivo que permitan detectar anomalias o averias que esten pr	UN	25,00
NPA2	SUMINISTRO E INSTALACION AIRE ACONDICIONADOS DE 18.000 BTU	un	4,00
NPA3	Conexiones electricas y Tuberias de desagues. ACOMETIDA ELECTRICA PARA AIRES ACONDICIONADOS DESDE 0 METROS HASTA 15 METROS ; PUNTOS DE DRENAJE AIRES ACONDICIONADOS DESDE 0 A 15 METROS MAS OBRA CIVIL POR EQUIPO.	un	4,00
NPA4	Reemplazo de elementos de aire acondicionado	UN	10,00
NPA5	DESMONTE DE AIRES ACONDICIONADO	UN	2,00

### SEDE MOCOA - PUTUMAYO

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD FINAL
196	DESMONTE DE CIELO RASO LAMINA PLANA	m <sup>2</sup>	58.63
193	DESMONTE APARATOS SANITARIOS (Inodoros)	un	1.00
40	DEMOLICION PISO EXISTENTE (con retiro)	m <sup>2</sup>	19.71
197	DESMONTE DE ORINALES O LAVAMANOS	m <sup>2</sup>	1.00
74	DEMOLICION PAÑETE	m <sup>2</sup>	11.15
191	DEMOLICION PISO EN BALDOSIN (con retiro)	m <sup>2</sup>	19.71
10	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS Y SOBRANTES)	gl	1.00
105	PAÑETE CON MORTERO 1:5 IMPERMEABILIZADO E=0,015M INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	m <sup>2</sup>	27.75
23	COLUMNETAS Y VIGUETAS DE AMARRE 15*20CM CONCRETO 3.000 PSI, CON 4 VARILLAS DE 1/2" CON FLEJES DE 1/4" CADA 10 CMS. INCLUYE FORMALETA.	m	1.00
27	CONSTRUCCION MAMPOSTERIA MURO SOGA LADRILLO COMUN	m <sup>2</sup>	2.90
63	ESTUCO INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m <sup>2</sup>	340.29
64	PÍNTURA MUROS INTERNOS (3 MANOS DE PINTURA TIPO 1) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.	m <sup>2</sup>	1,102.68
118	PINTURA MUROS EXTERIORES, TIPO CORAZA 2 3 MANOS, INCLUYE RESANE DE AREAS AFECTADAS EXISTENTES	m <sup>2</sup>	170.90
6	ALISTADO PARA INSTALACION CERAMICA, H=4 CM PROMEDIO ALISTADO + PENDIENTADO	m <sup>2</sup>	69.38
1	ACABADO MEDIA CAÑA (MORTERO 1:4)	m	27.52
2	GUARDA ESCOBA EN CERAMICA	m	11.54
60	ENCHAPE CERAMICA PISO, ANTIDESLIZANTE ALTO TRÁFICO.	m <sup>2</sup>	29.64
133	REJILLAS SIFON METALICA	un	1.00
61	ACERO DE REFUERZO 60000PSI	kg	120.00
162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CINTA ANTIDESLIZANTE 5 CM. SIMILAR A LA EXISTENTE.	m	46.50
20	CIELO RASO EN PVC (INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN, SUMINISTRO E INSTALACION).	m <sup>2</sup>	59.83
67	FLANCHE METALICO SOBRE CUBIERTA, EN LÁMINA CALIBRE 18 CON DESARROLLO DE 40 CMS	m	29.90
130	REFORZAMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA – CUBIERTA.	kg	74.46
159	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANAL EN LAMINA GALVANIZADA C 22 DESARROLLO 0.70 MTS	m	14.00
73	IMPERMEABILIZACION HUMEDADES MUROS ANTEPECHO TERCER PISO,	m <sup>2</sup>	40.74
225	IMPERMEABILIZACION SOBRE PLACA DE CONCRETO CON MANTO	m <sup>2</sup>	36.08
176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTAS CON MARCO EN MADERA SIMILARES A LAS EXISTENTES EN LA NUEVA OBRA. (Desde 3 m <sup>2</sup> hasta 4 m <sup>2</sup> )	UN	1.00
188	VIDRIOS DE 4 5 MM	m <sup>2</sup>	2.80
12	BAJANTE PVC 4" PARA AGUAS LLUVIAS INCLUYE, SOPORTES, ACCESORIOS SUMINISTRO E INSTALACION	m	6.00

126	PUNTO HIDRAULICO EN PVC. 1/2" o 3/4" INCLUYE CONEXIÓN A LA RED EXISTENTE, REGATAS Y RESANES	un	1.00
182	TUBERÍA PRESION PVC 1/2", INCLUYE ACCESORIOS	m	30.00
69	GRIFO CROMADO, TIPO MANGUERA JARDIN.	m	1.00
212	Conjunto griferia Lavamanos	UN	8.00
209	Conjunto Griferia Sanitaria	UN	8.00
86	LUMINARIA DE EMERGENCIA, INCLUYE INSTALACIÓN ELÉCTRICA.	UN	3.00
213	TUBERIA EMT 3/4	m	21.00
216	CAMBIO APARATOS ELECTRICOS (interruptor y toma)	UN	81.00
NP01	DESMONTE TEJA METALICA Y/O AC (SIN ESTRUCTURA). No incluye disposición final	m <sup>2</sup>	118.30
NP03	LIMPIEZA DE CANAL EN CONCRETO. Incluye remoción de material organico	m	7.00
NP06	DESMONTE VIDRIOS 4 A 5 MM (No incluyen carpinteria)	m <sup>2</sup>	2.80
NP08	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABALLETE PARA CUBIERTA UPVC COLOR	m	6.80
NP13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 Lt. INCLUYE ACCESORIOS PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN Y FUNCIONAMIENTO. INCLUYE DESMONTE DE TANQUE ANTERIOR	un	1.00
NP16	MANTENIMIENTO DE CERRAMIENTO Y/O ESTRUCTURA METALICOS ( INCLUYE LIJADA ENMASILLADA APLICACIÓN DE ANTICORROSIVO Y PINTURA ESMALTE)	m <sup>2</sup>	35.73
NP17	MANTENIMIENTO PUERTAS METALICAS (incluye ajuste de bisagras y/o rieles, pintura anticorrosivo y esmalte, no incluye vidrio)	m <sup>2</sup>	7.93
NP19	MANTENIMIENTO TANQUE DE AGUA HASTA 1000 LT ( Incluye lavado desinfeccion y cambio de flotador)	un	1.00
NP26	MANTENIMIENTO VENTANAS METALICAS (incluye ajuste de bisagras y cambio de empaques pintura anticorrosiva)- no incluye vidrio)	m <sup>2</sup>	8.83
NP33	MANTENIMIENTO VENTANA DE ALUMINIO CON DOS APERTURAS (incluye cambio de empaques, cambio de manecillas,ajuste de tornilleria, aceite lubricante) - no incluye vidrio	un	3.00
NP40	SUSPENSIÓN SALIDA HIDRAULICA (INC. RETIRO DE SOBR.)	un	3.00
NP41	SUSPENSIÓN SALIDA SANITARIA (INC. RETIRO DE SOBR.)	un	1.00
NP43	DEMOLICION TRAGALUCES EN VIDRIO BLOCK 0,18 X 0,18 CON RETICULA METALICA , INCLUYE RETIRO DE SOBANTES	m <sup>2</sup>	9.93
NP44	LOSA EN CONCRETO RESISTENCIA 3000 PSI E=10 CMS, (reemplazo tragaluces) incluye sikadur, formaleta y apuntalamiento	m <sup>2</sup>	9.93
NP51	Cuarto Ambiental; Incluye: actividades de demolición donde se requiere (muro o piso); muros de cerramiento en superboard con pintura para exterior, enchape EGEO blanco, punto de suministro de agua y punto de desague de 2" en piso, poceta de 40 X 50 con desague en 2", enchapada; punto de iluminación, punto de tomacorriente e interruptor sencillo, panel led de 60*60	M2	4.00
NP52	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METÁLICA 8X4 CM CON DIVISIÓN (Incluye SUMINISTRO E INSTALACION mano de obra para traslado de redes de voz y datos y eléctrica existentes, No incluye reemplazo de ningún tipo de cableado).	ML	72.00
NP55	SUMINISTRO E INTALACION TEJA UPVC 2.5MM	m <sup>2</sup>	118.30
NP63	ANTICORROSIVO SOBRE LAINA LINEAL HASTA (150X50)	ML	128.05
NP76	DESMONTE DE CANALETA METALICA	UN	58.00
NP78	DESMONTE Y MONTAJE DE LUMINARIAS	UN	21.00
NP80	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO EN ALUMINIO DE 60X60 CM DE EMPOTRAR O SOBREPONER, INCLUYE APERTURA DE HUECO	UN	8.00
NPE 01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA PARA ILUMINACIÓN TIPO INSTITUCIONAL INCLUYE: CABLE DE COBRE AISLADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y TUBERÍAT Ø3/4" HASTA 3M. INCLUYE CAJA, CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	11.00
NPE 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE TIPO INSTITUCIONAL, CON APARATO, CABLE DE COBRE ASILADO CALIBRE N°12 LIBRE DE HALOGENOS Y HASTA 3M. INCLUYE , CONECTORES, SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	2.00
NPE 09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER ENCHUFABLE 1X20	UN	3.00

NPE 35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN CABLE DE COBRE 1N°12 (F) + 1N°12 (N) + 1N°12 (T) AWG LIBRE DE HALOGENOS	ml	342.00
NPE 45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TROQUEL SENCILLO PARA CANALETA METALICA DE 8X4	UN	29.00
NPE 51	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED 60 X 60CM DE INCRUSTAR. INCLUYE SOPORTES, ACCESORIOS NECESARIOS PARA LA CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	8.00
NPE 55	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PANEL LED CIRCULAR DE 18 W 8" INCRUSTAR	UN	13.00
NPE 89	DESMONTE DE SALIDAS ELECTRICAS Y COMUNICACIONES	UN	73.00
NPE 90	MANTENIMIENTO TABLERO ELECTRICOS	UN	1.00
NPA1	Mini Split Aire acondicionado - Preventivo se deben ejecutar labores de mantenimiento preventivo tales como limpieza de todos los componentes de un aire acondicionado y apartir de ahí el predictivo que permitan detectar anomalias o averias que esten presentes en los sistemas de refrigeracion actuales. Los cuales estan compuestos por los siguientes elementos: evaporadora, condensadora, motores compresores, motores ventiladores, tarjetas electronicas,	UN	6.00

Nota: Este cuadro deberá ser ajustado de acuerdo a los entregables contractuales en los casos de contratos de consultoría e interventoría.

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a la DEFENSORIA DEL PUEBLO.

La presente acta se suscribe conforme a las consideraciones establecidas en la cláusula segunda – plazo del contrato de interventoría 3-1-101926-07 (PAF-ATDEFENSORIA-O-075-2021).

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veinte (20) días del mes de **diciembre** del año **2022**


EL CONTRATISTA



**Firma**  
**CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZALEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**DIARQCO CONSTRUCTORES SAS**

*2022  
Carmen Elisa Rodriguez G  
M.P. 25202-189141  
Ing. Civil*

INTERVENTOR



**Firma**  
**RAUL ORLANDO DELGADO CABIATIVA**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**SOLIUN SAS**

**Nota:** para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

**Nota:** La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor