

## ACTA DE INICIO

**Código:** GES-FO-001  
**Versión:** 4  
**Fecha de aprobación:**  
18-Marzo-2024  
**Clasificación:** Pública

CONTRATO  PROYECTO  FASE O ETAPA  No. Fase / Etapa: GLOBAL

OTRO

<b>LUGAR Y FECHA</b>	Bogotá D.C (16/12/2024)
<b>CONTRATO NÚMERO</b>	111579-001-2024 (PAF-ARTESANIASCOL-I-099-2024)
<b>TIPO DE CONTRATO</b>	INTERVENTORÍA
<b>OBJETO</b>	"INTERVENTORIA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) PARA LA ELABORACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS, Y EJECUCION DE LA MODIFICACION DE LA UNIDAD DE FORMACION, AL INTERIOR DEL CLAUSTRO ARTESANIAS DE COLOMBIA, EN BOGOTÁ D.C".
<b>NOMBRE DEL PROYECTO</b>	MODIFICACION DE LA UNIDAD DE FORMACION, AL INTERIOR DEL CLAUSTRO ARTESANIAS DE COLOMBIA, EN BOGOTÁ D.C
<b>LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO</b>	Claustro las Aguas, Carrera 2 #18 a-58, Localidad Candelaria, Bogotá D.C
<b>VALOR DEL CONTRATO</b>	CIENTO SESENTA Y UN MILLONES NOVENTA MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS (\$161.090.655,00) M/CTE ETAPA I: \$ 37.627.579,00 ETAPA II: \$ 123.463.076,00
<b>CONTRATISTA</b>	CONSORCIO AJ-BOGOTA, NIT. 901.866.388-2, representado legalmente por JUAN CARLOS JAIMES ACERO, identificado con CC. 91.514.205. Conformado por: <b>I. EQUILATERO ARQUITECTURA E INGENIERIA S.A.S,</b> identificado con NIT. 901.272.510-1, representado legalmente por Juan Carlos Jaimes Acero, identificado con cédula de ciudadanía 91.514.205 y con un porcentaje de participación del 50%. <b>II. A.J DISEÑO E INTERVENTORÍA DE OBRAS CIVILES S.A.S,</b> identificado con NIT. 900.753.938-9, representado legalmente por Sara Sofía Moya Rueda, identificada con cédula de ciudadanía 1.027.150.268 y con un porcentaje de participación del 50%.
<b>SUPERVISOR</b>	SEBASTIAN RAMIREZ HENAO
<b>PLAZO</b>	ETAPA I: DOS (02) MESES ETAPA II: CINCO (05) MESES (INCLUYE DOS (02) MESES PARA CIERRE CONTRACTUAL)
<b>FECHA DE INICIO</b>	ETAPA I: 16/12/2024
<b>FECHA DE TERMINACIÓN</b>	ETAPA I: 16/02/2025
<b>FECHA DE INICIO ETAPA 2 INICIAL</b>	ETAPA II: 17/02/2025*

**FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 2  
INICIAL**

*ETAPA II: 16/07/2025\**

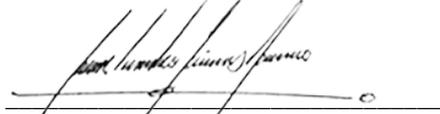
\*Las fechas de inicio y terminación de la ETAPA II dependen de la aprobación de los productos de la ETAPA I para iniciar la obra.

Los suscritos mediante el presente documento, dejan constancia del inicio real y efectivo de la Etapa I del Contrato citado, previo cumplimiento de los requisitos establecidos tanto en los términos de referencia como en los manuales operativos y de supervisión, y demás documentos que soportan la contratación; así como de la suscripción y aprobación de la póliza de cumplimiento No. 56-45-101003569 expedida por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A y aprobada el día 28 del mes de noviembre del año 2024, y de la póliza de responsabilidad civil extracontractual No. 56-40-101003923 expedida por la aseguradora SEGUROS DEL ESTADO S.A, aprobada el día 28 del mes de noviembre del año 2024, que están asociadas a la suscripción de este contrato.

En consecuencia, se procede a la iniciación de la **Etapa No. I** del **Contrato No. 111579-001-2024 (PAF-ARTESANIASCOL-I-099-2024)**, el día 16 del mes diciembre del año 2024, la cual debe concluir el día 16 del mes julio del año 2025.\*

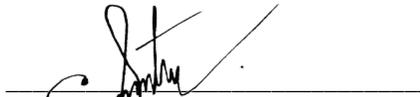
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella.

EL CONTRATISTA



Firma  
**JUAN CARLOS JAIMES ACERO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
En representación del **CONSORCIO AJ-  
BOGOTA**

SUPERVISOR



Firma  
**SEBASTIAN RAMIREZ HENAO**  
SUPERVISOR  
**FINDETER**