

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. ETAPA 1

Contrato: Aplica para el acta de terminación global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: Aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: Aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa a la que se da terminación.

LUGAR Y FECHA	SAN JACINTO, BOLIVAR - 10 / 12 / 2023
CONVENIO DE SOLIDARIDAD	111579-003-2023 (PAF-ARTESANIASCOL-CSJAC-003-2023)
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y LA ADECUACIÓN DEL CENTRO a ARTESANAL UBICADO EN EL MUNICIPIO DE SAN JACINTO, BOLIVAR
NOMBRE DEL PROYECTO	ADC512 ARTESANIAS DE COLOMBIA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	CASA ARTESANAL SAN JACINTO CARRERA 48 No. 36-183 SAN JACINTO (BOLIVAR)
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	CIENTO OCHENTA Y TRES MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y UN PESOS (\$ 183.667.391,00) M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A
CONTRATISTA	CONSORCIO JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO – BOLIVAR. NIT. 901758249 - 9. R.L. LUIS ROBERTO VÁSQUEZ ARRIETA C.C. NO. 9.171.844 DE SAN JACINTO, BOLIVAR.
INTERVENTOR / SUPERVISOR	ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO PROFESIONAL GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA FINDETER
PLAZO ETAPA 1	UN (1) MESES
FECHA DE INICIO ETAPA 1	10 / 11 / 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1	10 / 12 / 2023

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	Desde	Hasta
		N/A	N/A
	Prórroga a la suspensión No.	N/A	N/A
	Reinicio No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	N/A		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	N/A	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	N/A		
ADICIONES	Adición No 1	N/A	

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N/A
-------------------------------------	-----

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA

PLAZO EJECUTADO	30 DIAS
VALOR FINAL ETAPA 1	QUINCE MILLONES SEIS MIL SETESCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS M/CTE. (\$15.006.732)
FECHA DE TERMINACIÓN	10 / 12 / 2023

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de **LA ETAPA 1**, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido.

Una vez cumplido el plazo establecido contractualmente para la **ETAPA 1**, se recibe por parte del contratista, (los) producto (s) o servicio (s), los cuales quedaran sujetos a la revisión, verificación y aprobación por parte de la interventoría.

Una vez verificados el (los) producto (s) o servicio (s), se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados, cumpliendo con la normatividad técnica aplicable y demás requisitos establecidos.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUPREVISORA** para su aprobación.

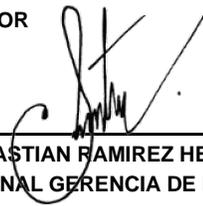
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **diez (10) días del mes de diciembre del año 2023**.

EL CONTRATISTA



CONSORCIO JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL DEL MUNICIPIO DE SAN JACINTO – BOLIVAR.
NIT. 901758249 - 9.
R.L. LUIS ROBERTO VÁSQUEZ ARRIETA
C.C. NO. 9.171.844 DE SAN JACINTO, BOLIVAR.

SUPERVISOR



ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO
PROFESIONAL GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
FINDER

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor