	ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	--	---

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. **ETAPA 1**

Contrato: aplica para el acta de entrega y recibo a satisfacción global o cuando el contrato solo tiene un proyecto en una sola etapa.

Proyecto: aplica cuando dentro de un contrato existen dos o más proyectos.

Fase o Etapa: aplica cuando un proyecto y/o contrato se desarrolla en dos o más fases o etapas, para lo cual también deberá indicarse el número de la fase o etapa para realizar la entrega y recibo a satisfacción.

LUGAR Y FECHA	BOGOTA, 20/11/2023
CONVENIO DE SOLIDARIDAD	111579-001-2023 (PAF-ARTESANIASCOL-CSJAC-001-2023)
TIPO DE CONTRATO	OBRA
OBJETO	EL MANTENIMIENTO Y LA ADECUACIÓN DEL LOCAL COMERCIAL PROPIEDAD DE ARTESANIAS DE COLOMBIA S.A BIC., UBICADO AL INTERIOR DE LA INFRAESTRUCTURA DEL CLAUSTRO LAS AGUAS UBICADO EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C
NOMBRE DEL PROYECTO	ADC512 ARTESANIAS DE COLOMBIA
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	LOCAL COMERCIAL, CLAUSTRO ARTESANIAS LAS AGUAS CARRERA 2 # 18 A – 58 BOGOTÁ (CUNDINAMARCA)
VALOR DEL CONTRATO / PROYECTO	CIENTO SESENTA MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS VEINTIDOS PESOS (\$ 160.235.622,00) M/CTE
VALOR DEL ANTICIPO (CUANDO APLIQUE)	N/A
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO BELÉN BOGOTÁ NIT. 900.229.089-4 R.L. LILIANA DEL CARMEN GAVIRIA RESTREPO C.C. NO. 52.199.774 DE BOGOTÁ
INTERVENTOR / SUPERVISOR	ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO PROFESIONAL GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA FINDETER
PLAZO GENERAL	TRES (3) MESES
PLAZO ETAPA 1	UN (1) MES
FECHA DE INICIO ETAPA 1	20/10/2023
FECHA DE TERMINACIÓN ETAPA 1	20/11/2023

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	30 DIAS
VALOR FINAL ETAPA 1	TRECE MILLONES CIENTO SESENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS M/CTE. (\$ 13.168.934)
FECHA DE TERMINACIÓN	20/11/2023

Una vez verificado(s) el(los) producto(s) o servicio(s) objeto de **ETAPA 1**, se identificó que éstos se encuentran debidamente terminados y ajustados, cumpliendo con los requerimientos, normas y especificaciones técnicas, y que **NO** se presentan faltantes o pendientes por ejecutar, según lo consignado en el acta de terminación suscrita el **veinte (20) días del mes de noviembre del año 2023**, realizando la entrega dentro del plazo contractual establecido.

ACTA DE ENTREGA Y RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GES-FO-024 Versión: 3 Fecha de aprobación: 15-Jun-2022 Clasificación: Público
--	---

En consecuencia el objeto de **ETAPA 1** se reciben a entera satisfacción de acuerdo con los siguientes componentes

ítem	Descripción
1	PRESUPUESTO
2	PROGRAMACION
3	HOJAS DE VIDA
4	PAGO SEGURIDAD SOCIAL
5	INFORME DE DIAGNOSTICO ETAPA 1
6	INFORME CONTABLE ETAPA 1
7	TRAMITE DE LICENCIAS (SI APLICA)

Con la suscripción de la presente acta, la supervisión garantiza que se aportaron los documentos requeridos para adelantar la entrega a ARTESANIAS DE COLOMBIA.

El contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato, a la CONTRATANTE **FIDUPREVISORA** para su aprobación,

Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los **veinte (20) días del mes de noviembre del año 2023.**

EL CONTRATISTA

JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL BARRIO BELÉN
BOGOTÁ
NIT. 900.229.089-4
R.L. LILIANA DEL CARMEN GAVIRIA RESTREPO
C.C. No. 52.199.774 de Bogotá

SUPERVISOR

ARQ. SEBASTIAN RAMIREZ HENAO
PROFESIONAL GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA
FINDETER

Nota: para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:

Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor

Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor

Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Nota: La interventoría debe garantizar que se aporten los documentos mínimos establecidos contractualmente.

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor