

MATRIZ DE RIESGOS PREVISIBLES CONTRATOS DERIVADOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 225 DE 2016
SUSCRITO ENTRE FINDETER Y LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR

“DISEÑO Y CONSTRUCCION DE POZOS PROFUNDOS E INFRAESTRUCTURA AGROPECUARIA COMPLEMENTARIA EN MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

| Area | Tipo de riesgo | Asignación*** | Probabilidad | | | | Impacto sobre el valor de la actividad / proyecto | | | |
|--------------------|--|---------------------------|--------------|--------------|--------------|------|---|--------------|--------------|------|
| | | | Bajo | Medio - Bajo | Medio - Alto | Alto | Bajo | Medio - Bajo | Medio - Alto | Alto |
| | | | 0% - 5% | 5%-15% | 15%-30% | >30% | 0% - 5% | 5%-15% | 15%-30% | >30% |
| Predial | Demoras en la disponibilidad de predios derivados de actividades de gestión predial | Contratista | B | | | | | | MA | |
| | Mayores valores por adquisición (incluyendo expropiación) y compensaciones socioeconómicas | Contratante y Contratista | | | MA | | | | | A |
| Ambiental y Social | Demoras en la obtención de las licencias y/o permisos | Contratista | B | | | | | | | A |
| | Mayores valores por compensaciones socio ambientales | Contratista | | MB | | | | | | A |
| | Obras solicitadas por la autoridad ambiental, posteriores a la expedición de la licencia(s)/permiso(s) ambiental(es), por razones no imputables al contratista | Contratante | B | | | | | | MA | |
| | Invasión u ocupación ilegal sobreviniente, esto es ocurrida con posterioridad a la suscripción del contrato | Contratista | B | | | | B | | | |
| Redes | Mayores valores por interferencia de redes detectable sólo mediante la intervención en terreno | Contratante y Contratista | | | MA | | | | | A |
| Construcción | Mayores valores derivados de mayor cantidad de obras | Contratista | B | | | | | MB | | |
| | Variación por factores externos, de los valores que determinan el costo de las Obras, con posterioridad a la presentación de la oferta adjudicataria/contratista | Contratista | B | | | | | MB | | |
| | Variación de precios de los suministros necesarios para la ejecución de la obra | Contratista | | MB | | | | MB | | |
| Financiero | Alteración de las condiciones de financiación y/o costos de la liquidez que resulten de la variación en las variables del mercado o condiciones del proyecto | Contratista | B | | | | | MB | | |
| | Insuficiencia de recursos para el pago de la interventoría, por razones no atribuibles al contratista | Contratante | B | | | | B | | | |

MATRIZ DE RIESGOS PREVISIBLES CONTRATOS DERIVADOS
CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No. 225 DE 2016
SUSCRITO ENTRE FINDETER Y LA AGENCIA DE DESARROLLO RURAL - ADR

“DISEÑO Y CONSTRUCCION DE POZOS PROFUNDOS E INFRAESTRUCTURA AGROPECUARIA COMPLEMENTARIA EN MUNICIPIOS DEL DEPARTAMENTO DE LA GUAJIRA

| Area | Tipo de riesgo | Asignación*** | Probabilidad | | | | Impacto sobre el valor de la actividad / proyecto | | | | |
|---------------------------|--|---------------|--------------|--------------|--------------|------|---|--------------|--------------|------|---|
| | | | Bajo | Medio - Bajo | Medio - Alto | Alto | Bajo | Medio - Bajo | Medio - Alto | Alto | |
| | | | 0% - 5% | 5%-15% | 15%-30% | >30% | 0% - 5% | 5%-15% | 15%-30% | >30% | |
| Cambiarío | Variaciones del Peso Frente a otras monedas que influya en la adquisición de insumos, bienes y/o servicios necesarios para la ejecución del contrato | Contratista | B | | | | | B | | | |
| Normativo y/o Regulatorio | Cambio de normatividad ambiental, vial, tributaria o cualquier otra que eventualmente llegue a afectar el contrato | Contratista | | MB | | | | MB | | | |
| Fuerza Mayor | Costos ociosos de la mayor permanencia en obra por eventos no previstos en los términos de referencia, en el contrato ni en ninguno de los documentos que hacen parte integral de dichos documentos y que llegaren a causarse por eventos eximentes de la responsabilidad del contratista | Contratante | B | | | | | | | | A |
| | Fuerza mayor por interferencia de redes en la zona de intervención y/o ejecución del proyecto objeto del contrato que impide la ejecución del mismo | Contratista | B | | | | | | | | A |
| | Eventos Asegurables | Contratista | B | | | | | | | | A |
| | Eventos No Asegurables | Contratante | B | | | | | | | | A |
| * | Esta matriz de riesgos contractuales previsible, ha sido formulada a partir de las características del Modelo de Contratación de obra por parte de Findeter | | | | | | | | | | |
| ** | Esta estructura de matriz de riesgo previsible se ha elaborado como resultado de un proceso de gestión del conocimiento y lecciones aprendidas, retroalimentado por los equipos técnicos y jurídicos de FINDETER y de la Agencia de Desarrollo Rural, en el marco de la estrategia de Asistencia Técnica - gestión del conocimiento de Findeter. | | | | | | | | | | |
| *** | En el elemento de la asignación de riesgos, al indicar a uno de las partes contractuales se entiende que ésta asume el 100% del riesgo; Al indicar a las dos partes contractuales se entiende que asumen el riesgo por partes iguales | | | | | | | | | | |