

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>Interventoría</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>Interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) a la “Verificación, complementación, actualización y elaboración de estudios y diseños detallados para la culminación del proyecto estratégico de adecuación de tierras de gran escala del río Ranchería, Departamento de la Guajira.”</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>68573-001-2021 (PAF-ADR-I-066-2020)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Fase 1 – Interventoría a la verificación, diagnóstico, complementación y actualización de los documentos técnicos del proyecto.</i>
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO INTERVENTORIA RANCHERÍA 2021 NIT 901.448.015-2 <i>Representante legal: Michel Alexander Cifuentes Guío</i></p> <p>INGNIERÍA DE RIEGOS Y OBRAS CIVILES S.A.S NIT 813.000.708-5 <i>Participación 50%</i></p> <p>INAMSILCO S.A.S NIT 900.119.778-9 <i>Participación 30%</i></p> <p>ALBERTO SANTOS ACOSTA C.C 79.146.215 de Usaqué <i>Participación 20%</i></p>
INTERVENTOR	<i>N. A</i>
SUPERVISOR	<i>Magda Viviana Atehortúa Pino</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p><i>Contrato Catorce (14) meses</i></p> <p><i>Fase 1 proyecto de gran escala ranchería: Ocho (8) meses.</i></p>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<p><i>Valor Total Actual del Contrato del proyecto de gran escala ranchería \$789.939.640 (Setecientos ochenta y nueve millones novecientos treinta y nueve mil seiscientos cuarenta pesos mcte)</i></p> <p><i>Valor Fase 1 proyecto de gran escala ranchería: \$437.020.178 (Cuatrocientos treinta y siete millones veinte mil ciento setenta y ocho pesos mcte)</i></p>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Fase 1 proyecto de gran escala ranchería: 25/03/2021</i>

	ACTA DE TERMINACIÓN	Código: GES-FO-023 Versión: 2 Fecha de aprobación: 19-Feb-2021
---	----------------------------	--

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Fase 1 proyecto de gran escala ranchería: 24/01/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
	Prórroga a la suspensión No.		
	Reinicio No.		
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN			
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1. San Juan del Cesar	<i>Dos (2) meses</i>	
	Prórroga No. 2. San Juan del Cesar	<i>Dos (2) meses</i>	
	Prórroga No. 3. Ranchería	<i>Dos (2) meses</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>Cuatro (4) meses San Juan del Cesar Dos (2) meses Ranchería</i>		
ADICIONES	N. A	N. A	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	N. A		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Diez (10) meses.</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Valor Total Actual del Contrato del proyecto de gran escala ranchería: Setecientos ochenta y nueve millones novecientos treinta y nueve mil seiscientos cuarenta pesos mcte (\$789.939.640). Valor Fase 1 proyecto de gran escala ranchería: Cuatrocientos treinta y siete millones veinte mil ciento setenta y ocho pesos mcte (\$437.020.178)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>24/01/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la fase 1 correspondiente a la verificación, diagnóstico, complementación y actualización de los documentos técnicos del proyecto estratégico de adecuación de tierras de gran escala ranchería, municipios de Fonseca, Barrancas y Distracción, dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido para la Fase I.

Sin embargo, una vez verificado el producto o servicio desarrollado, se identificó que se requieren ajustes para proceder con el recibo total a satisfacción, tal y como se describe a continuación:

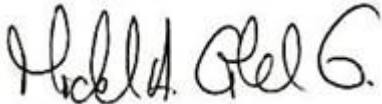
PENDIENTES POR AJUSTAR O COMPLEMENTAR POR PARTE DEL CONTRATISTA		
No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Estudios Básicos y Diagnóstico	En revisión por ADR
2	Planeación y Evaluación	En revisión por ADR
3	Informe Final	En revisión por ADR

Por lo anterior, el Contratista se compromete a verificar y revisar los ajustes que realice la consultoría a que haya lugar y entregarlos de acuerdo con lo estipulado en los Términos de Referencia del contrato. El periodo que transcurra entre la suscripción de la presente acta y el inicio de la Fase 2, no afectará el plazo de esta última.

Así mismo, el contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con la cláusula *VIGÉSIMA – GARANTÍAS* del contrato, a la CONTRATANTE, Fiduciaria LA PREVISORA S.A - Patrimonio Autónomo PA FINDETER PAF para su aprobación con la presente acta.

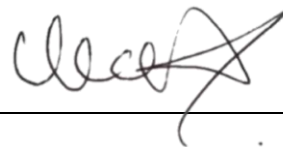
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veinticuatro (24) días del mes de enero del año 2022.

EL CONTRATISTA



MICHEL ALEXANDER CIFUENTES GUÍO
REPRESENTANTE LEGAL
En representación del Consorcio Interventoría
Ranchería 2021

EL SUPERVISOR



MAGDA VIVIANA ATEHORTUA PINO
Supervisor Findeter

LA CONTRATANTE



SAÚL HERNANDO SUANCHA TALERO
Representante Legal
FIDUPREVISORA S.A.
En calidad de vocera y administradora del
Patrimonio Autónomo PA FINDETER PAF

Nota 1: Para las firmas de los responsables, se debe referenciar todas las personas que intervienen en la suscripción del presente documento indicando nombre y cargo de acuerdo al tipo de contratación (obra, consultoría, interventoría, fases/ etapas), así:
Para Contratos de Obra, firman Contratista de Obra e Interventor
Para los Contratos de Consultoría, firman Consultor e Interventor
Para los Contratos de Interventoría, firman Patrimonio Autónomo, Interventor y Supervisor designado por Findeter

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor