

CONTRATO PROYECTO FASE/ETAPA No. 1

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR	
TIPO DE CONTRATO	<i>Interventoría</i>
OBJETO DEL CONTRATO	<i>INTERVENTORÍA INTEGRAL (TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA) A “LA REVISIÓN, ACTUALIZACIÓN Y/O COMPLEMENTACIÓN DEL ESTUDIO DE IDENTIFICACIÓN, ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE FACTIBILIDAD Y DE LOS DISEÑOS DETALLADOS DE PROYECTOS DE ADECUACIÓN DE TIERRAS DE PEQUEÑA ESCALA – GRUPO 1 EN LOS DEPARTAMENTOS DE CAUCA Y NARIÑO”.</i>
NÚMERO DEL CONTRATO	<i>68573-005-2020 (PAF-ADR-I-037-2020)</i>
DESCRIPCIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA A TERMINAR:	<i>Fase 1 – Interventoría a la revisión, actualización y/o complementación de los estudios de identificación y elaboración del estudio de factibilidad del proyecto de Adecuación de Tierras en Pequeña Escala – grupo 1 en los departamentos de Cauca y Nariño”.</i>
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORÍA G1. NIT. 901.403.764-7 Representante legal: Michel Alexander Cifuentes Guio INGENIERIA DE RIEGOS Y OBRAS CIVILES S.A.S NIT 813.000.708-5 <i>Participación 60%.</i> FUNDISPROS NIT. 900.200.106-5 <i>Participación 40%.</i>
INTERVENTOR	<i>N/A</i>
SUPERVISOR	<i>HÉCTOR FABIO SOLARTE MORENO</i>
PLAZO INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>CONTRATO Distrito San Antonio – Guaitarilla: OCHO (08) MESES Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla: CINCO (05) MESES</i>
VALOR INICIAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Valor Total Actual del Contrato: \$1.184.866.360 (MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE)</i> <i>Valor Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla \$108.785.312,00 (CIENTO OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS M/CTE)</i>
FECHA DE INICIO CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla: 7/10/2020</i>
FECHA DE TERMINACIÓN CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla: 21/02/2022</i>

NOVEDADES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA			
SUSPENSIONES Y REINICIOS:	Suspensión No.1	<i>Desde</i>	<i>Hasta</i>
		<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Prórroga a la suspensión No.	<i>N/A</i>	<i>N/A</i>
	Reinicio No. 1	<i>N/A</i>	
TIEMPO TOTAL DE LA SUSPENSIÓN	<i>N/A</i>		
PRÓRROGAS	Prórroga No. 1	<i>75 DÍAS</i>	
	Prórroga No. 2	<i>81 DÍAS</i>	
	Prórroga No. 3	<i>45 DÍAS</i>	
	Prórroga No. 5	<i>81 DÍAS</i>	
	Prórroga No. 6	<i>40 DÍAS</i>	
	Prórroga No. 7	<i>30 DIAS</i>	
TIEMPO TOTAL DE LAS PRÓRROGAS	<i>TRESCIENTOS CINCUENTA Y DOS (352) DÍAS CALENDARIO</i>		
ADICIONES	Adición No 1	<i>N/A</i>	
VALOR TOTAL DE LAS ADICIONES	<i>N/A</i>		

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
PLAZO EJECUTADO	<i>Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla 16 meses y 15 días (Dieciséis meses y quince días)</i>
VALOR FINAL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	<i>Valor Total Actual del Contrato: \$1.184.866.360 (MIL CIENTO OCHENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE)</i> <i>Valor Fase I Distrito San Antonio – Guaitarilla \$108.785.312,00 (CIENTO OCHO MILLONES SETECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS M/CTE)</i>
FECHA DE TERMINACIÓN	<i>Fase I 21/02/2022</i>

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la verificación de las obligaciones contractuales de la Fase 1, correspondiente a la interventoría a la revisión, actualización y/o complementación de los estudios de identificación y elaboración del estudio de factibilidad del proyecto de Adecuación de Tierras en Pequeña Escala – Grupo 1 en los departamentos de Cauca y Nariño” distrito de San Antonio – Municipio de Guaitarilla. Dando cumplimiento a la fecha final del plazo contractual establecido para la Fase 1.

Sin embargo, una vez verificados el producto o servicio, se identificó que algunos de los productos que fueron subsanados por el consultor y revisados por la interventoría, se encuentran en revisión y/o

aprobación por parte de la ADR, lo cual es necesario para el recibo total a satisfacción. Los productos mencionados se describen a continuación:

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe de Estudios Básicos - Topografía	En Revisión por ADR
2	Informe de Estudios Básicos – Climatología y meteorología	En Revisión por ADR
3	Informe de Estudios Básicos - Hidrología	En Revisión por ADR
4	Informe de Estudios Básicos - Sedimentología	En Revisión por ADR
5	Informe de Estudios Básicos - Freatimetría	En Revisión por ADR
6	Informe de Estudios Básicos – Suministro de agua	En Revisión por ADR
7	Informe de Estudios Básicos -Situación actual agropecuaria	En Revisión por ADR
8	Informe de Estudios Básicos -Situación ambiental y legalización del proyecto en el contexto regional	En Revisión por ADR
9	Informe de Estudios Básicos -Situación actual de ingeniería	En Revisión por ADR
10	Informe de Diagnostico	En Revisión por ADR
11	Informe de planeación – Demandas de agua para riego	En Revisión por ADR
12	Informe de planeación - Plan de ingeniería	En Revisión por ADR
13	Informe de planeación - Legalización de la asociación de usuarios y plan de gestión social	En Revisión por ADR
14	Informe de planeación - Plan de organización del proyecto	En Revisión por ADR
15	Informe de planeación - Aspectos ambientales	En Revisión por ADR
16	Informe de planeación - Costos totales del proyecto	En Revisión por ADR
17	Informe de evaluación	En Revisión por ADR
18	Informe de escogencia de alternativa	En Revisión por ADR
19	Conclusiones y recomendaciones	En Revisión por ADR
20	Informe de Factibilidad	En Revisión por ADR

Así mismo es importante mencionar que la ADR ha hecho algunas revisiones y ha emitido observaciones a varios productos, los cuales se encuentran en ajustes finales por parte del consultor. Los informes mencionados se describen a continuación:

No.	ENTREGABLE	OBSERVACIÓN
1	Informe de Estudios Básicos - Agrología	En ajustes finales de consultoría
2	Informe de Estudios Básicos - Cartografía	En ajustes finales de consultoría
3	Informe de Estudios Básicos - Geotecnia	En ajustes finales de consultoría
4	Informe de Estudios Básicos - Sismología	En ajustes finales de consultoría
5	Informe de Estudios Básicos – Estudios sociales y organizacionales	En ajustes finales de consultoría
6	Informe de Estudios Básicos – Potencial social y organizativo de los beneficiarios	En ajustes finales de consultoría
7	Informe de Estudios Básicos -Catastral	En ajustes finales de consultoría
8	Informe de Estudios Básicos – Diagnostico de la Situación actual de mercado	En ajustes finales de consultoría
9	Informe de planeación – Estudio de mercado	En ajustes finales de consultoría
10	Informe de planeación – Plan agropecuario	En ajustes finales de consultoría

Por lo anterior, el Contratista se compromete a verificar y revisar los ajustes que realice la consultoría a que haya lugar y entregarlos de acuerdo con lo estipulado en los Términos de Referencia del contrato. Así mismo, el contratista se compromete a suscribir, actualizar y remitir las pólizas de acuerdo con la cláusula VIGÉSIMA – GARANTÍAS del contrato, a la CONTRATANTE, Fiduciaria LA PREVISORA S.A - Patrimonio Autónomo PA FINDETER PAF para su aprobación con la presente acta, no obstante,

se necesitará de la aprobación total de los productos para poder continuar a la siguiente Fase II, de acuerdo con lo descrito en los términos de referencia y el contrato.

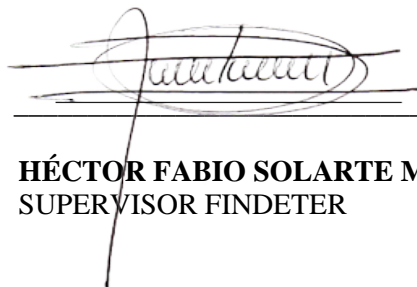
Para constancia, se firma la presente acta de terminación, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los veintiún (21) días del mes de febrero del año 2022.

EL CONTRATISTA



**MICHEL ALEXANDER CIFUENTES
GUIO**
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO INTERVENTORÍA G1

EL SUPERVISOR



HÉCTOR FABIO SOLARTE MORENO
SUPERVISOR FINDETER

FIDUCIARIA



SAÚL HERNANDO SUANCHA TALERO
Representante Legal
FIDUPREVISORA S.A.
En calidad de vocera y administradora del
Patrimonio Autónomo PA FIDETER PAF

Original: Contratante.

Copias: Contratista o Consultor e Interventor