

CONTRATO  PROYECTO  FASE/ETAPA  No. \_\_\_\_\_

INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA	
<b>Tipo de Contrato</b>	INTERVENTORIA
<b>Objeto del Contrato</b>	Interventoría Integral (Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social Y Jurídica) a La Revisión, Actualización y/o Complementación del Estudio de Identificación, Elaboración del Estudio de Factibilidad y de los Diseños Detallados de Proyectos de Adecuación de Tierras de Pequeña Escala – Grupo 2 en los Departamentos de Boyacá y Cundinamarca)
<b>Número del Contrato</b>	68573-004-2020 (PAF-ADR-I-035-2020)
<b>Descripción Fase 1</b>	Interventoría a la Revisión, Actualización y/o Complementación del Estudio de Identificación y Elaboración del Estudio de Factibilidad, para los Distritos de Riego: 1- Distrito de riego de vereda Cumba, localizado en el Municipio de Chipaque, en el Departamento de Cundinamarca. 2- Distrito de riego Asolaureles, localizado en el Municipio de Choachí, en el Departamento de Cundinamarca. 3- Distrito de riego Asofloresta, localizado en el Municipio de San Mateo, en el Departamento de Boyacá. 4- Distrito de riego San Isidro, localizado en el Municipio de Tasco, en el Departamento de Boyacá. 5- Distrito de riego Asoprogreso, localizado en el Municipio de Iza, en el Departamento de Boyacá.
<b>Descripción Fase 2</b>	Interventoría a los Diseños Detallados, para los Distritos de Riego: 1- Distrito de riego de vereda Cumba, localizado en el Municipio de Chipaque, en el Departamento de Cundinamarca. 2- Distrito de riego Asolaureles, localizado en el Municipio de Choachí, en el Departamento de Cundinamarca. 3- Distrito de riego Asofloresta, localizado en el Municipio de San Mateo, en el Departamento de Boyacá. 4- Distrito de riego San Isidro, localizado en el Municipio de Tasco, en el Departamento de Boyacá. 5- Distrito de riego Asoprogreso, localizado en el Municipio de Iza, en el Departamento de Boyacá.
<b>Contratista</b>	<b>CONSORCIO INTERADECUACIONES</b> – Nit: 901.403.838-3 Representante: Yanett Cecilia Vergel Hernández – C.C. 60.335.314 de Cúcuta. Integrado por: - <b>ARQUITECTOS E INGENIEROS CIVILES – ARQCIVILES S.A.S.</b> – Nit: 800.220.798-4, Representante: Yanett Cecilia Vergel Hernández – C.C. 60.335.314 de Cúcuta, Participación del 50%. - <b>CONSULTORIA S.A.</b> – Nit: 860.526.036-3 Representante: Gustavo Ernesto Rojas Paris – C.C. 17.111.855 de Bogotá, Participación del 50%.
<b>Supervisor</b>	<b>HECTOR FABIO SOLARTE MORENO</b> , con C.C. 16.648.353 de Cali, designado el 14 de septiembre de 2021 como supervisor contrato de interventoría No. PAF-ADR-I-035-2020.
<b>Plazo Inicial Contrato</b>	ONCE (11) MESES
<b>Plazo Inicial Fase 1</b>	SEIS (06) MESES

**INFORMACIÓN DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>Plazo Inicial Fase 2</b>	TRES (03) MESES
<b>Plazo Inicial Cierre Liquidación</b>	DOS (02) MESES
<b>Valor Inicial Contrato</b>	OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS (\$ 858.245.989) M/CTE
<b>Fecha De Inicio Contrato</b>	18 DE FEBRERO DE 2021

**CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO, PROYECTO, FASE O ETAPA**

<b>Plazo Ejecutado</b>	NUEVE (09) MESES
<b>Valor Total Ejecutado</b>	CIENTO VEINTISEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL QUINIENTOS SIETE PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CTVOS (\$ 126.825.507,84) M/CTE
<b>Fecha de Terminación</b>	19 DE NOVIEMBRE DE 2021

Una vez verificados los productos o servicios del contrato de interventoría cuyo objeto fue “interventoría integral (técnica, administrativa, financiera, contable, ambiental, social y jurídica) a la revisión, actualización y/o complementación del estudio de identificación, elaboración del estudio de factibilidad y de los diseños detallados de proyectos de adecuación de tierras de pequeña escala – grupo 2 en los departamentos de Boyacá y Cundinamarca), se pudo evidenciar que respecto a los productos que debieron ser entregados por el contratista consultor en la Fase I para los cinco (5) distritos de riego, que correspondían a la subetapa de identificación y de la subetapa de factibilidad, el contratista consultor solo hizo entrega de los informes de identificación para los distritos de riego de vereda cumba, localizado en el Municipio de Chipaque, de Asolaureles, localizado en el Municipio de Choachí, ambos en el Departamento de Cundinamarca, y los distritos de riego Asofloresta, localizado en el Municipio de San Mateo, San Isidro, localizado en el Municipio de Tasco, y Asoprogreso, localizado en el Municipio de Iza, pertenecientes al Departamento de Boyacá, los cuales fueron recibidos y aprobados por la interventoría mediante oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2021.

En este contexto, el objeto del contrato de interventoría se recibe a satisfacción de acuerdo con los componentes que se establecieron para la Fase 1, por lo cual la actividad de la interventoría correspondió dentro de su alcance a la revisión, actualización y/o complementación de los informes de identificación para los distritos de riego de vereda Cumba, localizado en el Municipio de Chipaque, de Asolaureles, localizado en el Municipio de Choachí, ambos en el Departamento de Cundinamarca y los distritos de riego Asofloresta, localizado en el Municipio de San Mateo, San Isidro, localizado en el Municipio de Tasco y Asoprogreso, localizado en el Municipio de Iza, pertenecientes al Departamento de Boyacá, entregados por el contratista consultor, no quedando pendientes por revisar por parte de la interventoría.

Así las cosas, a continuación, se relacionan las fechas de aprobación de los informes de identificación elaborados por la Consultoría y recibidos a satisfacción dentro del objeto contractual por la Interventoría:


<b>DISTRITO DE RIEGO</b>	<b>Producto Recibido por Interventoría (Aprobado)</b>
CUMBA - Municipio Chipaque	Oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2021
ASOLAURELES - Municipio Choachí	Oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2022
ASOFLORESTA - Municipio San Mateo	Oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2023
SAN ISIDRO - Municipio Tasco	Oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2024
ASOPROGRESO - Municipio Iza	Oficio No. CI-2021-105 de fecha 02/08/2025

Con la suscripción de la presente acta, la interventoría garantiza que se recibieron y aprobaron los productos enunciados en el cuadro anterior, los cuales se aportaron para adelantar la entrega a la Agencia de Desarrollo Rural – ADR.

El contratista interventor se compromete a suscribir, actualizar y remitir las garantías de acuerdo con las cláusulas del contrato a la CONTRATANTE **FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.** para su aprobación.

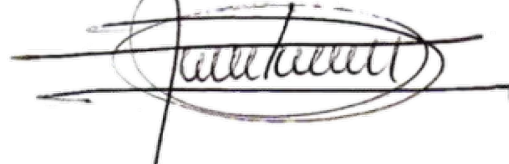
Para constancia, se firma la presente acta de entrega y recibo final del objeto contractual, en original y dos (2) copias por los que en ella intervinieron a los cinco (5) días del mes de marzo del año 2022.

**QUIEN ENTREGA**



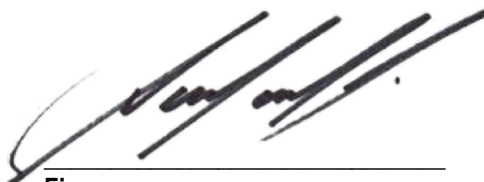
Firma  
**YANETT CECILIA VERGEL HERNÁNDEZ**  
REPRESENTANTE LEGAL  
CONSORCIO INTERADECUACIONES

**QUIEN RECIBE**



Firma  
**HECTOR FABIO SOLARTE MORENO**  
Supervisor Contrato Interventoría  
**FINDETER**

**FIDUCIARIA**



Firma  
**SAUL HERNANDO SUANCHA TALERO**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**FIDUCIARIA LA PREVISORA S.A.**  
En su calidad de vocera y administradora del  
Patrimonio Autónomo **PA FINDETER (PAF)**

Original: Contratante.  
Copias: Contratista o Consultor e Interventor